

AGRICOLA NACIONAL S.A.C. E I.

Estados financieros consolidados por los años
terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Directores de
Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no auditamos los estados financieros de Gleba S.A. (domiciliada en Argentina), en la cual existe un total control y propiedad sobre ella, cuyos estados financieros incluyen activos e ingresos ordinarios que representan un 14,1 % (13,4% en 2018) y 13,1 % (12,8% en 2018) del total de activos e ingresos ordinarios consolidados respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión en lo que se refiere a los montos incluidos de dicha subsidiaria, se basan únicamente en el informe de estos otros auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen el juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

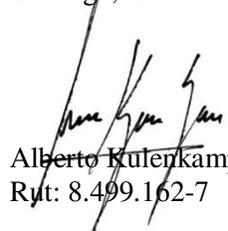
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basados en nuestras auditorías y en el informe de los otros auditores, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Deloitte,

Marzo 20, 2020
Santiago, Chile


Alberto Kulenkampff García
Rut: 8.499.162-7



Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Correspondiente a los años terminados al 31 de diciembre 2019 y 2018

CONTENIDO

- Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado
- Estados Consolidados de Resultados por Función
- Estados Consolidados de Resultados Integrales
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

ÍNDICE

| | |
|--|----|
| ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS | |
| ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS (CONTINUACIÓN) | |
| ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCION | |
| ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES | |
| ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO | |
| ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO | |
| NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018 | |
| NOTA 1- INFORMACIÓN GENERAL CORPORATIVA..... | 1 |
| NOTA 2- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES..... | 8 |
| A. PERIODO CONTABLE..... | 8 |
| B. BASES DE PREPARACIÓN..... | 8 |
| C. BASES DE CONSOLIDACIÓN..... | 9 |
| D. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS..... | 11 |
| E. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA..... | 13 |
| F. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO..... | 15 |
| G. INSTRUMENTOS FINANCIEROS..... | 16 |
| H. INVENTARIOS..... | 20 |
| I. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR..... | 22 |
| J. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO..... | 23 |
| K. COSTOS POR INTERESES..... | 24 |
| L. ARRENDAMIENTOS..... | 24 |
| M. PLUSVALÍA (GOODWILL)..... | 27 |
| N. ACTIVOS INTANGIBLES..... | 28 |
| O. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS..... | 28 |
| P. ACTIVOS NO CORRIENTES DISPONIBLES PARA LA VENTA..... | 29 |
| Q. PROPIEDAD DE INVERSIÓN..... | 29 |
| R. PROVISIONES..... | 30 |
| S. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS..... | 30 |
| T. PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR ACTIVO NO FINANCIERO..... | 31 |
| U. CONTRATOS DE DERIVADOS..... | 32 |
| V. DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS..... | 32 |
| W. PROVEEDORES..... | 32 |
| X. OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS..... | 33 |
| Y. NUEVAS NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS..... | 33 |
| Z. NUEVAS POLÍTICAS CONTABLES..... | 35 |
| AA. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS..... | 37 |
| AB. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES..... | 37 |
| AC. RECLASIFICACIONES..... | 38 |
| NOTA 3- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS..... | 39 |
| NOTA 4- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO..... | 46 |
| NOTA 5- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES..... | 47 |
| NOTA 6- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR, CORRIENTES..... | 48 |
| NOTA 7- INVENTARIOS..... | 52 |
| NOTA 8- ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES..... | 54 |
| NOTA 9- IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS..... | 55 |
| NOTA 10-PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO..... | 57 |
| NOTA 11-ACTIVOS NO CORRIENTES CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA..... | 62 |
| NOTA 12-INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN..... | 62 |

| | |
|---|-----|
| NOTA 13-ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA..... | 66 |
| NOTA 14-PLUSVALÍA..... | 67 |
| NOTA 15-OTROS PASIVOS FINANCIEROS..... | 68 |
| NOTA 16-CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR..... | 78 |
| NOTA 17-OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES..... | 81 |
| NOTA 18-OTRAS PROVISIONES CORRIENTES..... | 81 |
| NOTA 19-PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES..... | 82 |
| NOTA 20-CONTROLADOR Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS..... | 83 |
| NOTA 21-INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS..... | 87 |
| NOTA 22-GASTOS POR NATURALEZA..... | 88 |
| NOTA 23-OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)-INGRESOS FINANCIEROS..... | 88 |
| NOTA 24-DIFERENCIAS DE CAMBIOS, RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTES Y ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA..... | 90 |
| NOTA 25 PATRIMONIO, DIVIDENDOS E INTERÉS MINORITARIO..... | 93 |
| NOTA 26-GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE..... | 94 |
| NOTA 27-ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS..... | 95 |
| NOTA 28-MEDIO AMBIENTE..... | 96 |
| NOTA 29-GESTIÓN DE RIESGOS..... | 97 |
| NOTA 30-OBJETIVOS, POLÍTICAS Y PROCESOS PARA ADMINISTRAR AL CAPITAL..... | 104 |
| NOTA 31-CONTINGENCIAS..... | 105 |
| NOTA 32-INSTRUMENTOS FINANCIEROS..... | 108 |
| NOTA 33-HECHOS POSTERIORES..... | 110 |

| | |
|-----------------|--------------------------------|
| <i>\$ - CLP</i> | <i>Pesos chilenos</i> |
| <i>M\$</i> | <i>Miles de pesos chilenos</i> |
| <i>USD</i> | <i>Dólares estadounidenses</i> |
| <i>UF</i> | <i>Unidades de fomento</i> |
| <i>PEN</i> | <i>Nuevo sol peruano</i> |
| <i>MXN</i> | <i>Pesos mexicanos</i> |
| <i>COP</i> | <i>Pesos colombianos</i> |
| <i>ARS</i> | <i>Pesos argentinos</i> |
| <i>BOB</i> | <i>Bolivianos</i> |
| <i>BRL</i> | <i>Reales brasileños</i> |

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Expresados en miles de pesos chilenos)

| ACTIVOS | Nota | Al 31 de diciembre de 2019 M\$ | Al 31 de diciembre de 2018 M\$ |
|---|-------------|---|---|
| Activos corrientes | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 4 | 9.470.988 | 9.345.448 |
| Otros activos no financieros, corrientes | 5 | 583.297 | 1.244.554 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 6 | 90.592.302 | 98.588.611 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 20 | 103.643 | 128.773 |
| Inventarios | 7 | 56.383.490 | 53.423.658 |
| Activos por impuestos, corrientes | 8 | 7.418.665 | 7.248.204 |
| Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios | | 164.552.385 | 169.979.248 |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | 11 | 271.501 | 388.454 |
| Total de activos corrientes | | 164.823.886 | 170.367.702 |
| Activos no corrientes | | | |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes | 20 | 160.840 | 133.680 |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 12 | 436.592 | 305.777 |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía | 13 | 8.018.695 | 7.318.672 |
| Plusvalía | 14 | 1.611.124 | 1.873.096 |
| Propiedades, planta y equipo (neto) | 10 | 45.254.821 | 39.036.020 |
| Propiedad de inversión | | 136.940 | - |
| Activos por impuestos diferidos | 9 | 1.244.265 | 1.189.065 |
| Total de activos no corrientes | | 56.863.277 | 49.856.310 |
| Total de activos | | 221.687.163 | 220.224.012 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Expresados en miles de pesos chilenos)

| PASIVOS Y PATRIMONIO NETO | Nota | Al 31 de diciembre de 2019 M\$ | Al 31 de diciembre de 2018 M\$ |
|---|-------------|---|---|
| <u>Pasivos</u> | | | |
| <u>Pasivos corrientes</u> | | | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 15 | 29.491.083 | 44.157.772 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 16 | 21.805.804 | 21.616.796 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 20 | 1.215.244 | 1.756.737 |
| Otras provisiones corrientes | 18 | 109.621 | 164.577 |
| Pasivos por impuestos corrientes | 8 | 4.326.141 | 4.257.169 |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes | 19 | 1.884.942 | 2.060.167 |
| Otros pasivos no financieros, corrientes | 17 | 1.757.100 | 662.146 |
| Total de pasivos corrientes | | 60.589.935 | 74.675.364 |
| <u>Pasivos no corrientes</u> | | | |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 15 | 44.579.110 | 37.723.122 |
| Pasivo por impuestos diferidos | 9 | 1.046.262 | 1.000.094 |
| Otros pasivos no financieros, no corrientes | 17 | 3.584.386 | - |
| Total de pasivos no corrientes | | 49.209.758 | 38.723.216 |
| Total pasivos | | 109.799.693 | 113.398.580 |
| <u>Patrimonio</u> | | | |
| Capital pagado | 25 | 1.914.106 | 1.914.106 |
| Ganancias acumuladas | | 103.172.405 | 100.307.540 |
| Otras participaciones en el patrimonio | | 4.071.204 | 4.071.204 |
| Otras reservas | 25 | 1.397.732 | (576.041) |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | | 110.555.447 | 105.716.809 |
| Participaciones no controladoras | 25 | 1.332.023 | 1.108.623 |
| Total patrimonio | | 111.887.470 | 106.825.432 |
| Total de patrimonio y pasivos | | 221.687.163 | 220.224.012 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Resultados por Función

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Expresados en miles de pesos chilenos)

| Estados consolidados de resultados por función | Nota | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|---|------|---|-------------------|
| | | 2019 | 2018 |
| | | M\$ | M\$ |
| Ganancia (pérdida) | | | |
| Ingresos de actividades ordinarias | 21 | 186.046.901 | 174.580.741 |
| Costo de ventas | 7-22 | (111.627.741) | (102.800.771) |
| Ganancia bruta | | 74.419.160 | 71.779.970 |
| Costos de distribución | 22 | (12.557.627) | (12.429.829) |
| Gastos de administración | 22 | (46.841.058) | (42.465.588) |
| Otras ganancias (pérdidas) | 23 | 108.130 | 484.871 |
| Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales | | 15.128.605 | 17.369.424 |
| Ingresos financieros | 23 | 1.338.720 | 1.430.856 |
| Costos financieros | 23 | (5.175.272) | (5.697.568) |
| Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 12 | 75.338 | 46.019 |
| Diferencias de cambio | 24 | (4.237.762) | (3.701.959) |
| Resultado por unidades de reajuste | 24 | (29.110) | (56.076) |
| Ganancia (pérdida) antes de impuestos | | 7.100.519 | 9.390.696 |
| Gasto por impuesto a las ganancias | 9 | (2.843.306) | (3.441.125) |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas | | 4.257.213 | 5.949.571 |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas | | - | - |
| Ganancia (pérdida) del año | | 4.257.213 | 5.949.571 |
| Ganancia (pérdida) atribuible a: | | | |
| Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora | | 4.092.669 | 5.917.243 |
| Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras | 25 | 164.544 | 32.328 |
| Ganancia (pérdida) del año | | 4.257.213 | 5.949.571 |
| Ganancia (pérdida) por acción (\$/acción) | | | |
| Ganancia (pérdida) por acción básica | | | |
| Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas | 26 | 186,030 | 268,966 |
| Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas | | - | - |
| Ganancia (pérdida) por acción básica | | 186,030 | 268,966 |
| Ganancia (pérdida) por acción diluida (\$/acción) | | | |
| Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas | 26 | 186,030 | 268,966 |
| Ganancia (pérdida) diluidas por acción procedentes de operaciones discontinuadas | | - | - |
| Ganancia (pérdida) diluida por acción | | 186,030 | 268,966 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Expresados en miles de pesos chilenos)

| Estados consolidados de resultados integrales | Nota | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|--|------|--|------------------|
| | | 2019 | 2018 |
| | | M\$ | M\$ |
| Estado del resultado integral | | | |
| Ganancia (pérdida) del año | | 4.257.213 | 5.949.571 |
| Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del año, antes de impuestos | | | |
| <u>Diferencias de cambio por conversión</u> | | | |
| Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos | | 2.077.842 | 2.544.181 |
| Resultado integral total | | 6.335.055 | 8.493.752 |
| Resultado integral atribuible a: | | | |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora | | 6.066.442 | 8.389.670 |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras | | 268.613 | 104.082 |
| Resultado integral total | | 6.335.055 | 8.493.752 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Expresados en miles de pesos chilenos)

| Estados consolidados de flujos de efectivo directo | Nota | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|---|----------|--|---------------------|
| | | 2019 | 2018 |
| | | M\$ | M\$ |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación | | | |
| Clases de cobros | | | |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | | 207.072.349 | 187.864.382 |
| Cobros procedentes de reembolsos de seguros | | 7.174.624 | 5.621.829 |
| Otros cobros por actividades de operación | | 340.136 | 186.606 |
| Clases de pagos | | | |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | | (160.984.551) | (161.810.119) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | | (28.275.692) | (26.517.199) |
| Otros pagos por actividades de operación | | (2.117.956) | (3.216.907) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de la operación | | 23.208.910 | 2.128.592 |
| Intereses recibidos | | 1.058.666 | 1.358.306 |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados) | | 1.389.893 | (260.818) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación | | 25.657.469 | 3.226.080 |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | | | |
| Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras | | - | (289.860) |
| Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo | | 294.124 | 320.816 |
| Compras de propiedades, planta y equipo | 10 | (5.101.449) | (3.858.713) |
| Compras de activos intangibles | 13 | (1.433.550) | (1.216.476) |
| Pagos derivados de contratos de forwards | 15 | (1.207.224) | (512.412) |
| Cobros procedentes de contratos de forwards | 15 | 251.982 | 690.417 |
| Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión | | (7.196.117) | (4.866.228) |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | | | |
| Importes procedentes de préstamos | | | |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo | 15 | 1.108.833 | 28.387.234 |
| Importes procedentes de préstamos de corto plazo | 15 | 42.895.843 | 26.975.006 |
| Reembolsos de préstamos | 15 | (55.656.010) | (43.496.312) |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros | 15 | (1.887.695) | (1.638.658) |
| Importes procedentes de pasivos por arrendamientos financieros | | - | 110.094 |
| Dividendos pagados | 25 | (1.798.315) | (2.797.767) |
| Pago de pasivos por arrendamiento derechos de uso de activos | | (812.822) | - |
| Intereses pagados | | (2.753.034) | (5.671.811) |
| Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación | | (18.903.200) | 1.867.786 |
| Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio | | (441.848) | 227.638 |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo | | | |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | | 567.388 | 666.569 |
| Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo | | 125.540 | 894.207 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo | 4 | 9.345.448 | 8.451.241 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo | 4 | 9.470.988 | 9.345.448 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

| Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto | Capital pagado | Otras participaciones en el patrimonio | Reservas por diferencias de cambio por conversión | Otras reservas varias | Total Otras reservas | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|------------------|--|---|-----------------------|----------------------|---------------------------------|---|----------------------------------|--------------------|
| | | | | | | | | | |
| Saldo inicial ejercicio actual al 1 de enero de 2019 | 1.914.106 | 4.071.204 | 1.710.121 | (2.286.162) | (576.041) | 100.307.540 | 105.716.809 | 1.108.623 | 106.825.432 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Saldo Inicial reexpresado | 1.914.106 | 4.071.204 | 1.710.121 | (2.286.162) | (576.041) | 100.307.540 | 105.716.809 | 1.108.623 | 106.825.432 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | |
| (Pérdida) ganancia del año | - | - | - | - | - | 4.092.669 | 4.092.669 | 164.544 | 4.257.213 |
| Otro resultado integral | - | - | 1.973.773 | - | 1.973.773 | - | 1.973.773 | 104.069 | 2.077.842 |
| Resultado integral | - | - | 1.973.773 | - | 1.973.773 | 4.092.669 | 6.066.442 | 268.613 | 6.335.055 |
| Emisión de patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dividendos | - | - | - | - | - | (1.227.804) | (1.227.804) | (45.213) | (1.273.017) |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total de cambios en el patrimonio | - | - | - | - | - | (1.227.804) | (1.227.804) | (45.213) | (1.273.017) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2019 | 1.914.106 | 4.071.204 | 3.683.894 | (2.286.162) | 1.397.732 | 103.172.405 | 110.555.447 | 1.332.023 | 111.887.470 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto (continuación)

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(Expresados en miles de pesos chilenos)

| Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto | Capital pagado | Otras participaciones en el patrimonio | Reservas por diferencias de cambio por conversión | Otras reservas varias | Total Otras reservas | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|---|------------------|--|---|-----------------------|----------------------|---------------------------------|---|----------------------------------|---------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial ejercicio anterior al 1 de enero de 2018 | 1.914.106 | 4.071.204 | (762.306) | (2.286.162) | (3.048.468) | 96.165.470 | 99.102.312 | 1.224.387 | 100.326.699 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Saldo inicial reexpresado | 1.914.106 | 4.071.204 | (762.306) | (2.286.162) | (3.048.468) | 96.165.470 | 99.102.312 | 1.224.387 | 100.326.699 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | |
| (Pérdida) ganancia del año | - | - | - | - | - | 5.917.243 | 5.917.243 | 32.328 | 5.949.571 |
| Otro resultado integral | - | - | 2.472.427 | - | 2.472.427 | - | 2.472.427 | 71.754 | 2.544.181 |
| Resultado integral | - | - | 2.472.427 | - | 2.472.427 | 5.917.243 | 8.389.670 | 104.082 | 8.493.752 |
| Dividendos | - | - | - | - | - | (1.775.173) | (1.775.173) | (83.209) | (1.858.382) |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | - | - | - | - | - | - | - | (136.637) | (136.637) |
| Total de cambios en el patrimonio | - | - | - | - | - | (1.775.173) | (1.775.173) | (219.846) | (1.995.019) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2018 | 1.914.106 | 4.071.204 | 1.710.121 | (2.286.162) | (576.041) | 100.307.540 | 105.716.809 | 1.108.623 | 106.825.432 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 1- Información general corporativa

Agrícola Nacional S.A.C. e I. (Anasac S.A.C. e I. o “La Sociedad”) es una sociedad anónima abierta de capitales chilenos. Fue constituida por escritura pública de fecha 8 de enero de 1948, ante el notario de Santiago, don Carlos Figueroa Unzueta y está sujeta a la actual Ley de Sociedades Anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero de Chile con el N° 154. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 91.253.000-0.

El domicilio social y las oficinas principales de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se encuentran en Santiago de Chile, en la calle Almirante Pastene N° 300, teléfono N° (56-2) 24706800 y su casilla tiene el N° 336-V de Santiago de Chile.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene por objeto: a) La producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderos, industriales, agroindustriales. Para tales fines, la sociedad puede tomar representaciones nacionales o extranjeras, como también producir, elaborar, procesar, envasar, comprar, vender, exportar e importar, por cuenta propia o ajena, semillas, abonos o fertilizantes, productos veterinarios, agroquímicos, fungicidas, alimentos, maquinarias equipos, productos químicos y, en general, toda clase de productos y elementos que se relacionan directa o indirectamente, con las actividades agrícolas, frutícolas, ganaderas, industriales y agroindustriales; b) la exploración, explotación y beneficio de yacimientos mineros y la producción y comercialización del mineral obtenido en tales yacimientos y sus subproductos; c) La prestación de servicios de asesorías en asuntos financieros, administrativos, contables, comerciales, de recursos humanos, marketing y computacionales; d) la producción y comercialización de productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos, de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares; y e) la sociedad podrá asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, constituir, adquirir o integrar directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero.

Como resultado de un plan de reestructuración corporativa llevado a cabo en los últimos años, Anasac S.A.C. e I. se transformó en la matriz de subsidiarias con presencia nacional e internacional. Como parte de este proceso, a nivel local se crearon Anasac Chile S.A., Inversiones Globales SpA, Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.

Con fecha 8 de septiembre de 2005 se constituyó la sociedad Anasac Ambiental S.A. cuyos productos están dirigidos a las líneas de Jardinería, Pest Control y Mascotas.

En marzo de 2006 la subsidiaria Inversiones Globales SpA constituyó la sociedad Anasac México S. de R.L. de C.V., la cual a partir de abril de 2014 inició sus actividades.

En febrero de 2008, la subsidiaria Anasac International Corporation (99,67%) y Agrícola Nacional S.A.C. e I. (0,33%) constituyeron la sociedad Anasac Bolivia S.R.L., empresa que inició operaciones de registro y representación en el mes de agosto de 2014.

Además, Durante el mes de septiembre del año 2010, se concretó la compra de la empresa Difem Laboratorios S.A., empresa dedicada a la fabricación de productos de higiene, limpieza y desinfección.

Continuando con el plan de reestructuración corporativo, durante el año 2011 se adquirió el 67% de la empresa Xilema SpA, a través de la subsidiaria Anasac Chile S.A.

En septiembre de 2011 las subsidiarias Inversiones Globales SpA (99%) y Anasac Comercial SpA (1%) constituyeron la sociedad Agrochile S.A. en Ecuador, sociedad que inició operaciones de registro y representación durante el mes de julio de 2014.

Al cierre del mes de junio 2012, las sociedades antes señaladas se fusionaron de la siguiente forma: Anasac Chile II S.A. fue fusionada por Anasac Ambiental S.A., y en el caso de Inmobiliaria Algarrobo Dos S.A. fue fusionada por la subsidiaria Difem Laboratorios S.A., con ello se finaliza la reestructuración societaria comenzada durante el año 2011. Todas estas operaciones entre subsidiarias no generaron ningún impacto patrimonial en la presentación de los estados financieros consolidados.

En marzo de 2012 la subsidiaria Anasac International Corporation constituyó la sociedad Anasac Hong Kong Limited, la cual no tuvo actividad durante ese ejercicio. Con fecha 24 de abril de 2013 esta subsidiaria indirecta ingresó como partícipe en los negocios de Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science con la compra del 10% de la propiedad de esta sociedad constituida bajo las leyes de la República Popular de China.

Con fecha 23 de enero de 2013 se constituyó la sociedad Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda. cuyos accionistas son las subsidiarias Inversiones Globales SpA y Anasac International Corporation.

En agosto de 2014 se constituyó la sociedad Transportes Servimak SpA, empresa que inició sus actividades en enero de 2015.

Con fecha 26 de diciembre de 2014 en Junta Extraordinaria de Accionistas de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se procedió a materializar la reorganización interna de la estructura societaria, esto significó aportar la propiedad accionaria de algunas empresas que mantenía la propiedad en forma directa la subsidiaria Inversiones Globales SpA. Las subsidiarias aportadas fueron: Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA, Anasac Ambiental S.A., Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., Difem Laboratorios S.A., Servimak S.A. y Anasac International Corporation. Las políticas y normas contables aplicadas por Inversiones Globales SpA son en forma integral las aplicadas por su matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I. Esta operación no constituyó una enajenación que diese derecho a retiro conforme lo establece el Artículo 69 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y esta reorganización interna no generó efectos en la situación patrimonial de la Sociedad a nivel individual como consolidado.

Por último, con fecha 14 de diciembre de 2017 la subsidiaria Inversiones Globales SpA constituyó, en Chile, la sociedad Inversiones Internacionales SpA para un mejor control de las inversiones en sociedades en el exterior.

Al cierre de los estados financieros consolidados, la Sociedad mantiene el control en forma directa o indirecta de las siguientes empresas:

- ✓ Inversiones Globales SpA, constituida con fecha 29 de diciembre del 2009, entra en operaciones a mediados del 2010. Esta sociedad a partir del 26 de diciembre de 2014 concentra gran parte de las operaciones y negocios de la empresa a nivel nacional y el desarrollo de nuevos negocios.
- ✓ Hortus S.A., constituida el 16 de mayo de 1956, subsidiaria en Perú cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos.
- ✓ Gleba S.A., subsidiaria en Argentina, constituida en junio de 1976, cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.
- ✓ Anasac Colombia Ltda., constituida con fecha 8 de abril de 2002, subsidiaria que en su inicio estuvo orientada al negocio retail de productos Casa & Jardín en Colombia, para luego expandir sus operaciones a líneas de insumos agrícolas, principalmente agroquímicos.
- ✓ Anasac Comercial SpA., constituida con fecha 24 de agosto de 2004 comercializa productos que elabora Anasac Chile S.A., complementando la gestión comercial en el mercado local.

- ✓ Anasac Comercial Dos SpA, constituida con fecha 5 de enero de 2015, cuyo objeto es la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, industriales y agroindustriales, así como también la exploración, explotación y beneficios de yacimientos mineros, así como efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena.
- ✓ Anasac Ambiental S.A., constituida con fecha 8 de septiembre de 2005, especializada y focalizada en los mercados de consumo masivo. Agrupa tres líneas de productos, dirigidos a los nichos de Jardinería, Pest Control y Mascotas.
- ✓ Servimak S.A. constituida con fecha 29 de julio del año 2008, empresa dedicada a la prestación de servicios especializados de mecanización agrícola.
- ✓ Anasac Chile S.A., constituida con fecha 29 de diciembre del año 2009, entra en operaciones a partir del 1 de enero del año 2010, concentrando en ella la operación de la compañía en el mercado local y exportaciones de insumos agropecuarios.
- ✓ Xilema SpA, sociedad constituida con fecha 23 de noviembre de 1994 como sociedad anónima. Adquirida por Anasac Chile S.A. el 1 de julio de 2011. Durante el mes de septiembre de 2013, se adquirió la totalidad de las acciones con lo cual la sociedad se transformó a Xilema SpA.
- ✓ Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., constituida con fecha 25 de noviembre del año 2009, entra en operaciones a mediados del 2010.
- ✓ Difem Laboratorios S.A., sociedad constituida el 5 de julio de 1985, como sociedad limitada y transformada en sociedad anónima el 11 de julio de 1991. Adquirida el 10 de septiembre de 2010 tras la suscripción por instrumento privado del total de las 2.500 acciones. La Sociedad tiene por objeto la producción y comercialización, tanto nacional como internacional, de toda clase de bienes, especialmente productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos y de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares.
- ✓ Transportes Servimak SpA, sociedad constituida el 25 de agosto de 2014, como sociedad por acción, cuyo principal objetivo es el transporte y distribución de toda clase de bienes muebles, dentro y fuera del territorio nacional, ya sea por vía terrestre, aérea o marítima, por cuenta propia o ajena, sea por medio de vehículos propios o de terceros.
- ✓ Anasac International Corporation, constituida con fecha 30 de agosto de 2007, subsidiaria en Panamá responsable de la gestión comercial en el mercado latinoamericano, incluyendo países como México,

Colombia, República Dominicana, Guatemala, Honduras, Nicaragua, Ecuador, Perú, Bolivia, Paraguay, Argentina, Uruguay, entre otros.

- ✓ Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda., constituida con fecha 23 de enero de 2013 cuyo objeto social es la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.
- ✓ Anasac Hong Kong Limited, constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es ser una sociedad de inversiones y comenzó a operar con actividades de inversión en el año 2013.
- ✓ Agrochile S.A., constituida con fecha 6 de septiembre de 2011, en la ciudad de Quito, Ecuador, cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Bolivia S.R.L., constituida con fecha 11 de febrero de 2008 cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac México S. de R.L. de C.V., constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Paraguay S.R.L., constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvoagropecuario. Inició sus actividades de registro y representación en el año 2015.
- ✓ AgroChile S.A. (Guatemala), constituida con fecha 5 de septiembre de 2007, cuyo objeto es la fabricación, almacenamiento, distribución, comercialización, importación y exportación de toda clase de productos agroquímicos y veterinarios e inició sus actividades de registro y representación en el año 2017.
- ✓ Inversiones Internacionales SpA, constituida en Santiago de Chile, con fecha 14 de diciembre de 2017, cuyo objeto es efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena en derechos o acciones en sociedades de cualquier clase o naturaleza, por constituirse o ya constituidas, domiciliadas exclusivamente en el extranjero y efectuar y desarrollar toda clase de operaciones de comercio exterior.

- ✓ Anasac Dominicana S.R.L., constituida con fecha 1 de julio de 2010, cuyo objeto es la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes, foliares, edáficos, y productos agrícolas en general. Inicio sus actividades en diciembre de 2019.
- ✓ Además, al 31 de diciembre de 2019, se mantienen ciertas empresas constituidas legalmente en el proceso de internalización de Anasac, sin embargo, estas no presentan operaciones que deban ser consolidadas:
 - Anasac Costa Rica S.A., constituida con fecha 24 de mayo de 2006, cuyo objeto es el comercio, la agricultura, la minería y la ganadería, en cualquiera de sus formas de explotación mercantil que se den en el mundo del negocio jurídico.
 - Anasac el Salvador S.A. de C.V., constituida con fecha 10 de octubre de 2014, cuyo objeto es fabricar, almacenar, distribuir, comercializar, importar y exportar toda clase de productos agroquímicos, farmacéuticos, biológicos y veterinarios.
 - Anasac Nicaragua S.A., constituida con fecha 26 de agosto de 2009, cuyo objeto es el registro de marcas y fitosanitarios a nombre de la sociedad, dedicarse a la producción e industrialización de productos agroquímicos.
 - Anasac South África, constituida con fecha 22 de enero de 2009, cuyo objeto es la investigación, desarrollo, fabricante, comercializador y distribuidor de todas las clases de productos agroquímicos, químicos y fertilizantes.
 - Anasac Uruguay S.A., constituida con fecha 13 de junio de 2014, cuyo objeto es industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios en los ramos y anexos de: alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bar, bazar, caucho, construcción, cosmética, cueros, editorial, electrónica, electrotecnia, enseñanza, espectáculos, ferretería, fotografía, fibras, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, limpieza, madera, maquinas, mecánica, metalúrgica, música, obras de ingeniería, óptica, papel, perfumería, pesca, plástico, publicidad, química, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, textil, turismo, valores mobiliarios, vestimenta, veterinaria y vidrio.

Los principales tipos de productos y servicios que las sociedades ofrecen a través de sus subsidiarias directas e indirectas son:

- Fitosanitarios: Esta línea de productos abarca Insecticidas, Herbicidas, Fungicidas y Fitoreguladores. Se ha desarrollado una amplia gama de productos y formulaciones diversas adoptadas por la producción nacional e internacional.
- Semillas: Las principales líneas son Cereales (trigo, maíz), Forrajeras y Hortalizas.
- Nutrición Animal: Considera Sustitutos Lácteos, Sales Minerales y productos de uso veterinario.
- Nutrición Vegetal y Biopesticidas: Ésta es una línea de productos estratégica para la Sociedad, considerando el desarrollo y crecimiento que está experimentando la demanda de productos orgánicos y la tendencia del mercado a privilegiar productos de bajo impacto en los sistemas productivos.
- Servicio de Mecanización de Labores Agrícolas: Línea orientada a la prestación de servicios mediante el uso de maquinarias y equipos especializados para labores agrícolas, forestales e industriales.
- Semillas de Prados, Productos de Sanidad Ambiental y Productos para el cuidado de las Mascotas: Líneas orientadas al mercado de consumo masivo.
- Productos de higiene y desinfección, de uso industrial y hospitalario, para el hogar y cuidado personal.

Respecto a la consolidación de la operación, Anasac S.A.C. e I. ha consolidado sus Estados Financieros junto a sus subsidiarias de acuerdo con políticas contables homogéneas.

En el Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos. Corrientes, serán aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado integral de resultados consolidados se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo consolidado se presenta por el método directo.

Para efectos de comparación, los Estados Consolidados de Situación Financiera, Estados Consolidados de Resultados Integrales, Estados Consolidados de Flujos de Efectivo, Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto y las Notas explicativas asociadas, se presentan comparando los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y de 2018.

Nota 2- Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

a. Periodo contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes periodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.

b. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la Sociedad.

Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad, con el fin de homologar la información y hacer comparables los estados financieros, para efectos de consolidación.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad (ver Nota 2 ab).

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos estados financieros consolidados, que comprenden la información financiera de la Matriz y sus subsidiarias en Chile y en el extranjero, han sido aprobados por la Sesión de Directorio de fecha 20 de marzo de 2020, quedando la Administración facultada para su publicación.

c. Bases de consolidación

i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejecutables o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los gastos incurridos en la adquisición incluyen los activos y pasivos resultantes de acuerdo a consideraciones o pagos contingentes. Los gastos incurridos relacionados con la adquisición son reconocidos en resultados del ejercicio cuando se incurren.

Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor (*goodwill*). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de las siguientes subsidiarias:

| Rut | Sociedad | País | Moneda | Porcentaje de participación | | | | | |
|--------------|--|--------------|----------------------|-----------------------------|-----------|--------|----------------------------|-----------|--------|
| | | | | Al 31 de diciembre de 2019 | | | Al 31 de diciembre de 2018 | | |
| | | | | Directa | Indirecta | Total | Directa | Indirecta | Total |
| | % | % | % | % | % | % | | | |
| 76.076.682-8 | Inversiones Globales SpA | Chile | Peso chileno | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 |
| 76.820.428-4 | Inversiones Internacionales SpA (1) | Chile | Dólar estadounidense | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| 99.568.400-4 | Anasac Comercial SpA | Chile | Peso chileno | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| 76.432.471-4 | Anasac Comercial Dos SpA | Chile | Peso chileno | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | Peso chileno | 0,07 | 99,93 | 100,00 | 0,07 | 99,93 | 100,00 |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | Peso chileno | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. (2) | Chile | Peso chileno | 0,00 | 93,95% | 93,95% | 0,00 | 93,31 | 93,31 |
| 76.082.515-8 | Sociedad Agrícola Los Rulos S.A. | Chile | Peso chileno | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | Peso chileno | 0,01 | 99,99 | 100,00 | 0,01 | 99,99 | 100,00 |
| 96.721.370-5 | Xilema SpA | Chile | Peso chileno | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| 76.411.568-6 | Transportes Servimak SpA | Chile | Peso chileno | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| Extranjera | Anasac International Corporation | Panamá | Dólar estadounidense | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| Extranjera | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | Peso colombiano | 99,67 | 0,33 | 100,00 | 99,67 | 0,33 | 100,00 |
| Extranjera | Hortus S.A. | Perú | Nuevo sol peruano | 88,94 | 0,00 | 88,94 | 88,94 | 0,00 | 88,94 |
| Extranjera | Anasac México S.de R.L.de C.V. | México | Dólar estadounidense | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| Extranjera | Gleba S.A. (3) | Argentina | Dólar estadounidense | 98,08 | 0,00 | 98,08 | 98,08 | 0,00 | 98,08 |
| Extranjera | Anasac Hong Kong Limited | Hong Kong | Dólar estadounidense | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| Extranjera | Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda. | Brasil | Real brasileño | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| Extranjera | AgroChile S.A. | Ecuador | Dólar estadounidense | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| Extranjera | Anasac Bolivia S.R.L. | Bolivia | Boliviano | 0,33 | 99,67 | 100,00 | 0,33 | 99,67 | 100,00 |
| Extranjera | AgroChile Guatemala S.A. | Guatemala | Quetzal | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| Extranjera | Anasac Paraguay S.R.L. | Paraguay | Guaraní paraguayo | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 100,00 |
| Extranjera | Anasac Dominicana S.R.L. | R.Dominicana | Peso dominicano | 1,00 | 99,00 | 100,00 | 1,00 | 99,00 | 100,00 |

- (1) Con fecha 7 de junio de 2019 Inversiones Globales SpA efectuó un aumento de capital en la subsidiaria Inversiones Internacionales SpA por un monto de USD 170.364, equivalentes a M\$ 118.706
- (2) Con fecha 21 de diciembre de 2018 Inversiones Globales SpA adquiere la participación de los accionistas minoritarios de Servimak S.A. en la suma de M\$ 289.860, alcanzando una participación del 93,31%. En adición, con fecha 6 de junio de 2019 efectuó un aumento de capital en esta sociedad por un monto de M\$ 539.571 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 93,95%; la parte no controladora no concurrió a este aumento de capital.
- (3) Durante el mes de junio de 2018 se efectuó un aumento de capital de USD 3.000.000 en Gleba S.A., aumento de capital al que solo concurrió la Matriz, incrementando su participación a un 98,08% del patrimonio de la sociedad.

ii) Transacciones e intereses no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

La participación no controladora se presenta en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a la participación no controladora se presentan en el Estado Consolidado de Resultados Integrales después de la ganancia del año. Las transacciones entre los accionistas minoritarios y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad, son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado consolidado de Cambios del Patrimonio Neto.

iii) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control la que generalmente viene acompañada por una participación de entre un 20% a un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de dicha sociedad.

d. Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio. Un segmento geográfico está encargado de proporcionar productos o servicios en un entorno económico concreto sujeto a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos que operan en otros entornos económicos.

Esta información puede ser distinta de la utilizada en la elaboración del estado de resultados y del balance. Por lo tanto, la entidad deberá revelar las bases sobre las que la información por segmentos es preparada, así como las reconciliaciones con los importes reconocidos en el estado de resultados y en el estado de situación financiera.

Los segmentos operativos que se controlan por la Sociedad son los siguientes:

- a) El negocio tradicional y local;
- b) La expansión en los mercados regionales; y
- c) Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo.

El personal total de Anasac y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2019 y 2018 alcanza a 1.524 y 1.581 trabajadores respectivamente y se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales que se señalan a continuación:

| Segmentos | Al 31 de diciembre de 2019 | | | |
|------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------|--------------|
| | Gerentes | Profesionales y técnicos | Trabajadores | Total |
| Tradicional y Local | 12 | 243 | 120 | 375 |
| Expansión regional | 27 | 325 | 85 | 437 |
| Negocios en desarrollo | 27 | 403 | 282 | 712 |
| Totales | 66 | 971 | 487 | 1.524 |

| Segmentos | Al 31 de diciembre de 2018 | | | |
|------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------|--------------|
| | Gerentes | Profesionales y técnicos | Trabajadores | Total |
| Tradicional y Local | 14 | 205 | 209 | 428 |
| Expansión regional | 36 | 339 | 92 | 467 |
| Negocios en desarrollo | 35 | 357 | 294 | 686 |
| Totales | 85 | 901 | 595 | 1.581 |

e. Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, y la moneda funcional de cada subsidiaria directa e indirecta se presenta a continuación:

| Sociedad | Moneda funcional | Moneda de presentación |
|--|----------------------|------------------------|
| Agrícola Nacional S.A.C. é I. | Peso chileno | Peso chileno |
| Anasac Chile S.A. | Peso chileno | Peso chileno |
| Anasac Ambiental S.A. | Peso chileno | Peso chileno |
| Anasac Comercial Dos SpA | Peso chileno | Peso chileno |
| Anasac Comercial SpA | Peso chileno | Peso chileno |
| Servimak S.A. | Peso chileno | Peso chileno |
| Inversiones Globales SpA | Peso chileno | Peso chileno |
| Inversiones Internacionales SpA | Dólar estadounidense | Peso chileno |
| Sociedad Agrícola Los Rulos S.A. | Peso chileno | Peso chileno |
| Difem Laboratorios S.A. | Peso chileno | Peso chileno |
| Xilema SpA | Peso chileno | Peso chileno |
| Transportes Servimak SpA | Peso chileno | Peso chileno |
| Anasac International Corporation | Dólar estadounidense | Peso chileno |
| Anasac Colombia Ltda. | Peso colombiano | Peso chileno |
| Hortus S.A. | Nuevo sol peruano | Peso chileno |
| Gleba S.A. | Dólar estadounidense | Peso chileno |
| Anasac México Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable | Dólar estadounidense | Peso chileno |
| AgroChile S.A.(Ecuador) | Dólar estadounidense | Peso chileno |
| Anasac Bolivia S.R.L. | Boliviano | Peso chileno |
| Anasac Hong Kong Ltd. | Dólar estadounidense | Peso chileno |
| Anasac Brasil Comércio e Locação de Máquinas Ltda. | Real brasileño | Peso chileno |
| AgroChile S.A. (Guatemala) | Quetzales | Peso chileno |
| Anasac Paraguay S.R.L. | Guaraní paraguayo | Peso chileno |
| Anasac Dominicana S.R.L. | Peso dominicano | Peso chileno |

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera son analizados y las diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título son registradas durante el año. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del año y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

(c) Entidades de la Sociedad

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de la Sociedad (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación (peso chileno) como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocerán en Otro resultado integral.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras, y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al patrimonio neto de los accionistas. Cuando se vende, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

Los ajustes a la plusvalía (goodwill) y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo.

Los tipos de cambio de las principales divisas y unidad de reajuste utilizadas en los procesos contables de Agrícola Nacional S.A.C. e I., respecto al peso chileno, se comparan al 31 de diciembre de 2019 y 2018, como se muestra a continuación.

| Moneda | Moneda | Al 31 de diciembre de 2019 | | Al 31 de diciembre de 2018 | |
|-----------------------|--------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|
| | | Valor al cierre | Promedio acumulado | Valor al cierre | Promedio acumulado |
| | | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Dólar estadounidense | USD | 748,74 | 703,25 | 694,77 | 641,22 |
| Unidad de fomento (*) | CLF | 28.309,94 | 27.852,32 | 27.565,79 | 27.163,68 |
| Peso argentino | ARS | 12,51 | 14,95 | 18,41 | 24,23 |
| Nuevo sol peruano | PEN | 226,14 | 210,72 | 206,35 | 195,10 |
| Real brasileño | BRL | 186,51 | 178,32 | 179,59 | 176,07 |
| Peso mexicano | MXN | 39,64 | 36,51 | 35,30 | 33,34 |
| Boliviano | BOB | 109,15 | 102,52 | 101,28 | 93,47 |
| Yuan chino | CNY | 107,31 | 101,66 | 100,97 | 96,92 |
| Quetzal | GTQ | 97,25 | 91,40 | 89,89 | 85,32 |
| Guaraní paraguayo | PYG | 0,12 | 0,11 | 0,12 | 0,11 |
| Peso dominicano | DOP | 52,97 | 52,91 | 50,28 | 50,21 |
| Peso colombiano | COP | 0,23 | 0,21 | 0,21 | 0,22 |

(*) La unidad de fomento (CLF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos indexada a la tasa de inflación de Chile. Su valor se establece en forma diaria y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del mes anterior.

f. Estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo

(a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones a la disposición de efectivo.

(b) Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

g. Instrumentos financieros

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias reconocen los activos financieros y pasivos financieros en el momento en que se asumen las obligaciones o se adquieren los derechos contractuales de los mismos.

(i) Clasificación de activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- aquellos que se miden a costo amortizado y,
- aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados).

La clasificación depende del modelo de negocio de la Sociedad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión. Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Sociedad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

a) Activos financieros a costo amortizado

La Sociedad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, y
- los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

b) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

(ii) Medición de activos financieros

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

(iii) Deterioro de activos financieros

La NIIF 9 requiere que la Sociedad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Sociedad aplicó el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

La Sociedad evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

La Sociedad aplicó la NIIF 9 de forma retrospectiva, pero optó por no reexpresar la información comparativa.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se han agrupado las cuentas por cobrar a clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos.

Pasivos financieros

Todos los créditos y préstamos bancarios son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Luego del reconocimiento inicial, los créditos que devengan intereses son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Las utilidades y pérdidas son reconocidas en estado de resultados cuando los pasivos son dados de baja y mediante el proceso de amortización.

Derivados implícitos

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

Contabilidad de coberturas

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura

del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica y.
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Sociedad designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la sociedad no mantiene instrumentos de cobertura.

Valor razonable de instrumentos financieros

Los valores razonables se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los activos podrían intercambiarse a la fecha de valorización entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en la que ambas partes han actuado con conocimiento y voluntariamente. En el concepto de valor razonable subyace la presunción de que la entidad es una empresa en funcionamiento y que no hay intención ni necesidad de liquidar los instrumentos o realizar una transacción en condiciones desfavorables. Por lo tanto, el valor razonable no es el importe que una entidad recibiría o pagaría en una transacción forzada, en una liquidación involuntaria o en una venta por dificultades financieras.

La medición del valor razonable se desglosa en los siguientes tres niveles jerárquicos:

- Nivel 1 - Los inputs son, sin ajustar los precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2 - Inputs (distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1) son directa o indirectamente observables para el activo o pasivo mediante correlación con los datos de mercado en la fecha de medición y de acuerdo con la duración prevista del activo o pasivo.
- Nivel 3 - Los inputs no son observables y reflejan la mejor estimación de la gerencia de lo que los participantes del mercado usarían en la fijación del precio del activo o pasivo en la fecha de valorización. Se tiene en cuenta el riesgo inherente a la técnica de valoración y el riesgo inherente a los inputs usados en la determinación de la estimación.

h. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidas en el precio de adquisición.

La empresa realiza un estudio regular de la obsolescencia de sus inventarios, para lo cual se utilizan ciertos criterios por categoría de inventarios según la experiencia de la operación del negocio. Estos criterios se aplican a las siguientes categorías de existencias:

- Productos terminados
- Productos en proceso
- Materias primas
- Materiales e insumos
- Materiales de empaques

De las existencias que cada compañía tenga al cierre de cada mes, se miden los siguientes aspectos:

- Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados
- Inventarios devueltos por clientes
- Inventarios con baja rotación

Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados

Corresponde a existencias no aptas para su comercialización o inclusión en los procesos de producción. Se incluyen los productos y materiales cuya fecha de vencimiento ha expirado. Estos productos por regla general deberían ser provisionados en un 100%, no obstante, la gerencia de cada empresa efectúa análisis de recuperabilidad para determinar la provisión final.

Inventarios devueltos por clientes

Estos productos son provisionados en un 50%, dada la experiencia de recuperación de parte de estos para su nueva comercialización.

Inventarios con baja rotación

Se refiere a existencias de materias primas, materiales, productos terminados que no han experimentado movimientos reales durante un periodo de tiempo, medición que se realiza mensualmente. La gerencia de cada subsidiaria efectúa un análisis de recuperabilidad para determinar las provisiones específicas a constituir; no obstante, para el caso de productos sin rotación por más de dos años que no tienen una revalidación o posibilidad de comercialización según las políticas aplicables son provisionados en un 100%.

Adicionalmente, en el rubro Inventarios se incluyen mercaderías en consignación que son entregadas a distribuidores de la sociedad. Estas existencias se encuentran valorizadas al costo de producción y/o adquisición, no excediendo su valor neto de realización.

i. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas esperadas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

En las subsidiaria Anasac Chile S.A. y Gleba S.A. de Argentina, el interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando intereses.

Adicionalmente, se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada periodo. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado Consolidado de Resultados Integrales. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

La política de aceptación de clientes está sujeta a verificación comercial (protestos, morosidades, constitución de sociedad, cuentas corrientes), adicionalmente, la primera venta es documentada, y en el caso que esta sea superior al umbral de 1.000 dólares se solicita su incorporación a la póliza de seguro de crédito vigente; situación similar se presenta cuando las ventas acumuladas son superiores al umbral definido.

La Sociedad mantiene una política de provisión de incobrables que incorpora dos etapas, primero se calcula una provisión global sobre el total de la cartera, diferenciando clientes asegurados y sin seguro de crédito. En una segunda etapa se calcula una provisión específica sobre la cartera en cobranza judicial y los clientes informados con siniestro a la compañía de seguro.

Respecto de la provisión de incobrables, en el caso de aquellos clientes que poseen seguro de crédito nominados e innominados, dicha provisión es determinada sobre la base de aquella parte no cubierta por los mencionados seguros de crédito, que equivalen a un 10% para el caso de los clientes nominados y un 20% para los clientes innominados.

Por lo tanto, según el método simplificado adoptado de acuerdo a NIIF 9, relativo a la evaluación de riesgos, historial de comportamiento y pérdida esperada de la cartera de clientes, se estiman pérdidas conforme al siguiente cuadro de morosidad:

| Días Mora/General | Anasac | | | Anasac | | | Ambiental | Xilema | Servimark | Anasac Chile |
|-------------------|---|----------|--------|--------|--------|-------|-----------|--------|-----------|--------------|
| | Gleba | Colombia | Hortus | AIC | México | Difem | | | | |
| | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % |
| 31 a 60 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 61 a 90 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| Mayor a 90 | 100% descubierto por el seguro de crédito | | | | | | | | | |

En el caso de los clientes de las áreas de retail y estatales existen parámetros particulares para la determinación de la provisión general, todo ello considerando que el riesgo esperado de no pago de este tipo de clientes según su historial de pagos es reducido. A continuación, se presentan los parámetros de cálculo de esta provisión de riesgo esperado para este tipo de clientes:

| Días Mora/Particular | Gleba | Anasac | Hortus | AIC | Anasac | Difem | Ambiental | Xilema | Servimark | Anasac Chile |
|----------------------|-------|----------|--------|-----|--------|----------------|-----------|--------|-----------|--------------|
| | | Colombia | Retail | | México | Estatal/Retail | Retail | | | |
| | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % |
| 31 a 60 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 61 a 90 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| Mayor a 90 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |

De acuerdo con las políticas comerciales adoptadas y los requisitos dispuestos en las pólizas de seguro de crédito, un cliente se considera con riesgo de incobrable a los 90 días de su vencimiento original informado. Los castigos son efectuados una vez agotados los medios de cobro judiciales necesarios para soportar la baja y los requisitos particulares dispuestos por la póliza de crédito vigente. Ver Nota 6 de los estados financieros consolidados.

j. Propiedades, planta y equipo

Los elementos de Propiedades, planta y equipo son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias se presentan a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del

componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del periodo en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

- Construcciones 50 años
- Instalaciones 10 años
- Maquinaria 10 años
- Otros activos 3 a 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en forma separada.

k. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en el resultado del año (Costos financieros).

l. Arrendamientos

La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo descontados, usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Otros pasivos no financieros" de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- se produce un cambio significativo en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).

- se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para desmantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el periodo menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro "Propiedades, planta y equipo".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipo". Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso.

Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el periodo en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Gastos de administración" en los estados consolidados de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los periodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

m. Plusvalía (Goodwill)

El menor valor representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. El menor valor relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor justo con el saldo total de la coligada. El menor valor reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros del menor valor relacionado con la entidad vendida.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los periodos siguientes.

n. Activos intangibles

(a) Registros y marcas

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- la administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de las marcas y registros, en general este rango es entre 5 a 10 años, dependiendo de las legislaciones y regulaciones aplicables para los productos registrados. De no cumplirse las condiciones indicadas, estas partidas se imputan directamente a resultados del año.

(b) Programas Informáticos

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

o. Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Anasac S.A.C. e I. y de sus subsidiarias, basados en la renta imponible para el periodo, junto con los ajustes fiscales de periodos anteriores y el cambio en los impuestos diferidos y se reconocen como cargo o abono a resultados, excepto en el caso que se relacionen con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce el efecto patrimonial.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas, en cada país de operación, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que las entidades vayan a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en empresas relacionadas, de acuerdo con los criterios señalados en la NIC 12, usando la excepción dispuesta en la norma, toda vez que la Compañía mantiene el control de las sociedades consolidadas. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión y ajustes de asociadas registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales.

p. Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes (o grupo para disposición que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de su enajenación en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo para disposición) son revalorizados de acuerdo con las políticas contables de la Sociedad. A partir de ese momento, los activos (o grupos para disposición) son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos los costos de venta.

q. Propiedades de inversión

La sociedad reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas para ser explotadas en régimen de arriendo. Se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros. Cualquier

ganancia o pérdida que surja de la desapropiación del activo (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja la propiedad.

Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian linealmente en los meses de vida útil estimada.

r. Provisiones

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) el importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

s. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo revisado por NIIF 15 para el reconocimiento de ingresos ordinarios de la empresa, la cual incluye las siguientes etapas: Identificación del contrato, Identificación de las obligaciones por desempeño, Determinación del precio de la transacción, Asignación del precio y Reconocimiento del ingreso.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas entre empresas relacionadas.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, aceptando los productos de acuerdo con la venta pactada. Las ventas se reconocen en función del precio fijado con el cliente, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

b) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

c) Componente significativo de financiamiento

NIIF 15 exige aplicar una tasa de mercado a las cuentas por cobrar con un término de cobro mayor a 12 meses (componente significativo de financiamiento).

d) Devoluciones de productos

NIIF 15 exige realizar una estimación por devoluciones sobre la base bruta de las devoluciones de productos.

t. Pérdidas por Deterioro de valor activo no financiero

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

u. Contratos de derivados

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan su exposición y adquieren instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Las evaluaciones de exposición son efectuadas en forma periódica.

Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable y sus efectos se reconocen en resultados. Estos instrumentos buscan optimizar la gestión de la exposición de las operaciones en moneda extranjera que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias.

La Sociedad no mantiene coberturas de flujo de efectivo. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos designados como coberturas de los pasivos financieros existentes, se registran en las mismas cuentas de resultados donde se registran los cambios de valor de los pasivos subyacentes en la transacción.

Derivados implícitos separables: Los cambios en el valor razonable de derivados implícitos separables son reconocidos inmediatamente en resultados. Al 31 de diciembre 2019 y 2018, la Sociedad no presenta instrumentos derivados de este tipo.

v. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas en el momento en que éstos son aprobados por los accionistas. La Sociedad realiza una provisión de reparto de dividendos del 30% de las utilidades líquidas, que es equivalente al mínimo declarado como política de distribución de dividendos, según lo establece la Ley de Sociedades Anónimas y se registran contablemente en el rubro "Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes" y "Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar comerciales, corrientes" con cargo al patrimonio neto (Ganancias acumuladas).

w. Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

x. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

y. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

| Nuevas NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|---|--|
| NIIF 16 - Arrendamientos | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Normas, Interpretaciones y Enmiendas | Fecha de aplicación obligatoria |
| Instrumentos financieros (enmienda a NIIF 9): características de prepago con | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (enmienda a NIC 28): participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Combinaciones de negocios (enmienda a NIIF 3): mejoras anuales ciclo 2015 - | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Acuerdos conjuntos (enmienda a NIIF 11): mejoras anuales ciclo 2015 -2017 | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Impuesto a las ganancias (enmienda a NIC 12): mejoras anuales ciclo 2015 -2017 | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Costos por préstamos (enmienda a NIC 23): mejoras anuales ciclo 2015 -2017 | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Beneficios a los empleados (enmiendas NIC 19): modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Nuevas Interpretaciones | Fecha de aplicación obligatoria |
| CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |

La sociedad implementó NIIF 16 Arrendamientos a partir del 1 de enero de 2019 y las revelaciones en los estados financieros consolidados se presentan en Nota 2 z).

La implementación de CINIIF 23 no presenta un efecto significativo en los Estados financieros consolidados de Anasac. Asimismo, las aplicaciones de otros pronunciamientos contables no han tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB (organismo emisor de las normas internacionales), pero su aplicación aún no está vigente:

| Nuevas NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|--|--|
| NIIF 17 - Contratos de seguros | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021 |
| Normas, Interpretaciones y Enmiendas | Fecha de aplicación obligatoria |
| Venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28) | : Fecha de vigencia aplazada indefinidamente |
| Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3) | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 |
| Definición de material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8) | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 |
| Reforma a la tasa de interés de referencia (enmiendas NIIF 7, NIIF9 y NIC 39) | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 |
| Marco conceptual para el Reporte Financiero Revisado | : Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 |

La empresa se encuentra evaluando los impactos en los estados financieros consolidados que puedan resultar de la aplicación de estas nuevas NIIF, enmiendas y nuevas interpretaciones, no obstante, no se tiene contemplado su adopción de manera anticipada.

z. Nuevas Políticas Contables

Las políticas contables descritas en estos estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019 incluyen los impactos y modificaciones que se originan de la entrada en vigencia de:

(I) NIIF 16 Arrendamientos

Los rubros del Estado financiero que fueron afectados por la norma NIIF 16 son los siguientes:

| ACTIVOS | Al 31 de diciembre de 2018 | Ajuste NIIF 16 | | Al 1 de enero de 2019 |
|---------------------------------------|----------------------------|------------------|-------------|-----------------------|
| | M\$ | Débito M\$ | Crédito M\$ | M\$ |
| Activos no corrientes | | | | |
| Propiedades, planta y equipo (neto) | 39.036.020 | 5.960.983 | | 44.997.003 |
| Total de activos no corrientes | 39.036.020 | 5.960.983 | - | 44.997.003 |

| PASIVOS | Al 31 de diciembre de 2018 | Ajuste NIIF 16 | | Al 1 de enero de 2019 |
|--|----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|
| | M\$ | Débito M\$ | Crédito M\$ | M\$ |
| Pasivos | | | | |
| Pasivos corrientes | | | | |
| Otros pasivos no financieros, corrientes | 662.146 | | 1.262.381 | 1.924.527 |
| Pasivos corrientes totales | 662.146 | - | 1.262.381 | 1.924.527 |
| Pasivos no corrientes | | | | |
| Otros pasivos no financieros | - | | 4.698.602 | 4.698.602 |
| Total de pasivos no corrientes | - | - | 4.698.602 | 4.698.602 |

La Sociedad aplicó NIIF16 a partir del 1 de enero de 2019, y como resultado ha modificado su política contable para contratos de arrendamiento.

NIIF 16 introdujo un modelo contable único en el Estado de Situación Financiera de los arrendatarios. Como resultado, Anasac ha reconocido activos con derecho de uso que representan sus derechos para usar los activos subyacentes y pasivos de arrendamiento que representan su obligación de hacer pagos de arrendamiento. La contabilidad del arrendador sigue siendo igual a las políticas contables anteriores.

La Sociedad aplicó NIIF 16 utilizando el enfoque retroactivo y la información comparativa presentada al 31 de diciembre de 2018 no se ha reexpresado, es decir, se presenta, como se informó anteriormente, según NIC 17 y las interpretaciones relacionadas. Los detalles de los cambios en las políticas contables se revelan a continuación:

Impactos a la Presentación y Contabilización

Arrendamientos Operativos

NIIF 16 cambia como la Sociedad contabiliza arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo NIC 17, los cuales estaban fuera de balance.

La Administración revisó y evaluó los contratos de arrendamiento en que la Sociedad es arrendataria, y concluyó que el impacto más significativo identificado es que la compañía reconocerá nuevos activos y pasivos por sus arrendamientos operativos principalmente de oficinas administrativas, bodegas y puntos de ventas (locales) y vehículos.

Los incentivos por arrendamiento (por ej., periodos libres de renta) serán reconocidos como parte de la medición de los activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento mientras que bajo NIC 17 reconoce la reducción del gasto por arrendamiento sobre una base lineal.

Impacto en la contabilización de los arrendadores

NIIF 16 no cambia sustancialmente cómo un arrendador contabiliza un arrendamiento. Bajo NIIF 16, un arrendador continúa clasificando los arrendamientos ya sea como arrendamientos financieros o arrendamientos operativos y contabiliza esos dos tipos de arrendamientos de manera diferente. Sin embargo, NIIF 16 ha modificado y expandido las revelaciones requeridas, en particular con respecto a cómo el arrendador administra los riesgos que se originan de su interés residual en los activos arrendados.

(II) CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos tributarios

La Interpretación aborda la contabilización de los impuestos sobre la renta cuando los tratamientos impositivos implican incertidumbre que afecta la aplicación de la NIC 12 “Impuestos a las ganancias”. No se aplica a los impuestos o gravámenes que están fuera del alcance de NIC 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con los intereses y las sanciones asociadas con tratamientos fiscales inciertos. La Interpretación aborda específicamente lo siguiente:

- Si una entidad considera el tratamiento de posiciones fiscales inciertas por separado.
- Las suposiciones que una entidad hace sobre la evaluación de los tratamientos fiscales por parte de las autoridades fiscales.
- Cómo una entidad determina la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las tasas impositivas.
- Cómo una entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.

Esta interpretación comenzó su aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación de CINIIF23, no ha generado impactos en los estados financieros consolidados de la sociedad.

aa. Beneficios a los empleados

Bajo este rubro se presentan los beneficios a los empleados corrientes que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores.
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad y subsidiarias.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”. No existen otros beneficios comprometidos con el personal.

ab. Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.
- ii. La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- iii. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iv. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- v. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que

se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

ac. Reclasificaciones

Para efectos comparativos, se efectuaron reclasificaciones menores en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, con el fin de una mejor comprensión y comparabilidad de éstos. Estas reclasificaciones no afectan ni el resultado ni el patrimonio de la Sociedad, según se detalla a continuación:

a) Reclasificación en el Estado de situación financiera consolidado

| ACTIVOS | Informado | | Nuevo saldo | |
|---------------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|------------|
| | Al 31 de diciembre de 2018 | Reclasificaciones | Al 31 de diciembre de 2018 | |
| | M\$ | Débito M\$ | Crédito M\$ | M\$ |
| Activos corrientes | | | | |
| Inventarios | 54.833.575 | | 1.409.917 | 53.423.658 |

| PASIVOS | Informado | | Nuevo saldo | |
|--|----------------------------|-------------------|----------------------------|---------|
| | Al 31 de diciembre de 2018 | Reclasificaciones | Al 31 de diciembre de 2018 | |
| | M\$ | Débito M\$ | Crédito M\$ | M\$ |
| Pasivos corrientes | | | | |
| Otros pasivos no financieros, corrientes | 2.072.063 | 1.409.917 | | 662.146 |

Al 31 de diciembre del 2019 para lograr una mejor interpretación de la información, se realizó la reclasificación al rubro Inventarios, del concepto de Utilidad no realizada por las ventas entre empresas relacionadas, presentada hasta el 31 diciembre 2018 en el rubro Otros pasivos no financieros.

b) Reclasificación en el Estado de resultado consolidado

| Estados consolidados de resultados por función | Informado | | Nuevo saldo | |
|--|--|---------------------|--|-------------------|
| | Por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 | Reclasificaciones | Por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 | |
| | M\$ | Débito | Crédito | M\$ |
| Ganancia (pérdida) | | | | |
| Ingresos de actividades ordinarias | 174.580.741 | | | 174.580.741 |
| Costo de ventas | (104.130.586) | | 1.329.815 | (102.800.771) |
| Ganancia bruta | 70.450.155 | - | 1.329.815 | 71.779.970 |
| Costos de distribución | (10.083.140) | (2.346.689) | | (12.429.829) |
| Gastos de administración | (43.482.462) | | 1.016.874 | (42.465.588) |
| Otras ganancias (pérdidas) | 484.871 | | | 484.871 |
| Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales | 17.369.424 | (2.346.689) | 2.346.689 | 17.369.424 |

Al 31 de diciembre del 2019, las reclasificaciones efectuadas en el Estado de resultado corresponden a una corrección en las eliminaciones de operaciones con empresas relacionadas, los cuales no generaron

cambios en el resultado final, solo cambios en los montos presentados en los rubros Costos de ventas, Costos de distribución y Gastos de administración.

Nota 3- Información financiera por segmentos operativos

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio.

La sociedad matriz ha definido los siguientes segmentos operativos:

- A. El negocio tradicional y local;
- B. La expansión en los mercados regionales; y
- C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo.

Lo anterior en atención a los siguientes criterios en conformidad a lo indicado por la NIIF 8, Información financiera por segmentos:

- a) El directorio de la Matriz recibe la información de gestión y control agrupada según esta estructura.
- b) Los distintos segmentos agrupan líneas de producto destinadas a mercados con características homogéneas en cuanto a tipo de clientes, sistema de distribución y procesos logísticos, por lo que implica una toma de decisiones con criterios similares.
- c) Dichos segmentos implican una apertura realista de las operaciones en segmentos de magnitudes razonables en cuanto a ventas, estructura de personal de ventas y complejidad de operaciones.
- d) Permite escalabilidad de operaciones a mediano plazo, lo que refleja consistencia y estabilidad de los mismos.

A. El negocio tradicional y local

Este segmento desarrolla sus negocios a través de las subsidiarias indirectas Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA y Anasac Comercial Dos SpA; la primera fue creada a principios del año 2010 y su foco de negocios es la producción y comercialización en el país y en el extranjero de productos fitosanitarios, semillas agrícolas, productos para la nutrición animal, nutrición vegetal y biopesticidas.

B. La expansión en los mercados regionales

Anasac S.A.C. e I. ha desarrollado una política de internacionalización de sus actividades, lo cual se ha sustentado en implementar acciones que permitan aprovechar la experiencia y conocimientos adquiridos como exportador en el mercado internacional. Actualmente, participa de diversos mercados en la mayoría de los países de Latinoamérica como son México, Argentina, Colombia, Nicaragua, Guatemala, Honduras,

Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú, Uruguay, entre otros. La forma de llegar a estos mercados es a través de las siguientes subsidiarias:

Hortus S.A.

Anasac S.A.C. e I. adquiere en enero de 1995 una importante participación en Perú de la compañía de semillas Hortus S.A. Sus principales objetivos son diversificar las actividades de la empresa en las áreas fitosanitaria, jardinería y sanidad ambiental, así como seguir desarrollando sus negocios de semillas.

La implementación de estas políticas de diversificación ha permitido en estos años, incrementar en forma importante la actividad comercial de la empresa, abarcando las principales zonas agrícolas del Perú.

Gleba S.A.

Anasac S.A.C. e I. comienza a participar en el mercado argentino en el año 1997, adquiriendo acciones de la empresa argentina Gleba S.A., cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

Anasac International Corporation (AIC)

Sociedad constituida el 30 de agosto de 2007 en Panamá. Esta sociedad, con su equipo de desarrollo de negocios comercializa productos a México, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú y Uruguay, entre otros.

Anasac Colombia Ltda.

Anasac Colombia Ltda. comienza sus operaciones el 9 de diciembre de 2009. Sus objetivos son la distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de nutrición vegetal y de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda.

Sociedad constituida con fecha 23 de enero de 2013, en Brasil, manteniendo como objeto social la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.

Anasac Hong Kong Limited

Sociedad constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es la administración de inversiones, la cual inició sus actividades durante el año 2013.

Anasac México S. de R.L. de C.V.

Sociedad constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica. Inició sus actividades en el año 2014.

Agrochile S.A. (Ecuador)

Sociedad constituida con fecha 6 de septiembre de 2011, en Ecuador, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.

Anasac Bolivia S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 11 de febrero de 2008, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.

Anasac Paraguay S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvo agropecuario. Inició sus actividades en el año 2015.

Agrochile S.A. (Guatemala).

Sociedad constituida con fecha 5 de septiembre de 2007, cuyo objeto es la fabricación, almacenamiento, distribución, comercialización, importación y exportación de toda clase de productos agroquímicos y veterinarios. Inició sus actividades en junio del año 2017.

Anasac Dominicana S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 01 de Julio 2010, cuyo giro principal es la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes, foliares, edáficos y productos agrícolas en general. Inicio sus actividades en el año 2019.

C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo

Este segmento de negocio está compuesto por los activos y operaciones correspondientes a las subsidiarias que se encuentran dentro del ámbito local y cuyo objetivo principal es potenciar negocios en proceso de desarrollo y nuevos negocios. Asimismo, se incluyen las sociedades de inversión y aquellas de apoyo en las actividades de administración y back office para las empresas.

La información general sobre los segmentos acumulados para los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

a) Resultados por segmentos

- Al 31 de diciembre de 2019

| Segmento de operación | Local y Tradicional | Expansión Regional | Negocios en Desarrollo | Ajustes y eliminaciones | Total |
|--|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------|----------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos | 79.202.452 | 70.779.302 | 36.065.147 | - | 186.046.901 |
| Ingresos ordinarios entre segmentos | 5.097.168 | 53.809 | 6.639.915 | (11.790.892) | - |
| Costo de ventas | (49.924.966) | (48.647.232) | (18.796.692) | 5.741.149 | (111.627.741) |
| Margen de contribución | 34.374.654 | 22.185.879 | 23.908.370 | (6.049.743) | 74.419.160 |
| Gastos de administración y ventas | (26.291.040) | (18.934.426) | (20.234.746) | 6.061.527 | (59.398.685) |
| Otras ganancias (pérdidas) | 10.651 | 345.190 | (235.927) | (11.784) | 108.130 |
| Resultado operacional | 8.094.265 | 3.596.643 | 3.437.697 | - | 15.128.605 |
| Ingresos y costos financieros (neto) | (1.213.712) | (1.980.336) | (642.504) | - | (3.836.552) |
| Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste | (1.863.206) | (2.158.850) | (244.816) | - | (4.266.872) |
| Resultado inversiones en empresas relacionadas | - | 75.338 | - | - | 75.338 |
| Resultado no operacional | (3.076.918) | (4.063.848) | (887.320) | - | (8.028.086) |
| (Pérdidas) ganancias del segmento antes de impuesto | 5.017.347 | (467.205) | 2.550.377 | - | 7.100.519 |
| Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias | (929.638) | (1.063.990) | (849.678) | - | (2.843.306) |
| Total (pérdidas) ganancias del segmento | 4.087.709 | (1.531.195) | 1.700.699 | - | 4.257.213 |

- Al 31 de diciembre de 2018

| Segmento de operación | Local y | Expansión | Negocios en | Ajustes y | Total |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
| | Tradicional | Regional | Desarrollo | eliminaciones | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos | 76.288.965 | 64.290.640 | 34.001.136 | | 174.580.741 |
| Ingresos ordinarios entre segmentos | 6.997.853 | 50.842 | 6.767.336 | (13.816.031) | - |
| Costo de ventas | (49.109.020) | (42.427.987) | (18.740.492) | 7.476.728 | (102.800.771) |
| Margen de contribución | 34.177.798 | 21.913.495 | 22.027.980 | (6.339.303) | 71.779.970 |
| Gastos de administración y ventas | (24.385.481) | (17.694.070) | (19.155.169) | 6.339.303 | (54.895.417) |
| Otras ganancias (pérdidas) | 118.263 | 171.132 | 195.476 | | 484.871 |
| Resultado operacional | 9.910.580 | 4.390.557 | 3.068.287 | - | 17.369.424 |
| Ingresos y costos financieros (neto) | (1.711.545) | (1.970.088) | (585.079) | - | (4.266.712) |
| Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste | (1.097.132) | (2.523.105) | (137.798) | - | (3.758.035) |
| Resultado inversiones en empresas relacionadas | - | 46.019 | - | - | 46.019 |
| Resultado no operacional | (2.808.677) | (4.447.174) | (722.877) | - | (7.978.728) |
| (Pérdidas) ganancias del segmento antes de impuesto | 7.101.903 | (56.617) | 2.345.410 | - | 9.390.696 |
| Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias | (1.589.338) | (1.208.077) | (643.710) | - | (3.441.125) |
| Total (pérdidas) ganancias del segmento | 5.512.565 | (1.264.694) | 1.701.700 | - | 5.949.571 |

b) Información de activos y pasivos por segmento

La información general sobre activos y pasivos acumulados al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2019

| Segmento de operación | Local y | Expansión | Negocios en | Ajustes y | Total |
|--|-------------|------------|-------------|---------------|--------------------|
| | Tradicional | Regional | Desarrollo | eliminaciones | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Total activos corrientes del segmento | 79.001.361 | 67.221.820 | 22.383.761 | (3.783.056) | 164.823.886 |
| Total activos no corrientes del segmento | 24.289.861 | 11.887.380 | 110.504.763 | (89.818.727) | 56.863.277 |
| Total pasivos corrientes del segmento | 19.227.872 | 31.644.305 | 13.585.852 | (3.868.094) | 60.589.935 |
| Total pasivos no corrientes del segmento | 23.071.007 | 18.811.527 | 7.327.224 | - | 49.209.758 |

- Al 31 de diciembre de 2018

| Segmento de operación | Local y | Expansión | Negocios en | Ajustes y | Total |
|--|-------------|------------|-------------|---------------|--------------------|
| | Tradicional | Regional | Desarrollo | eliminaciones | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Total activos corrientes del segmento | 88.687.877 | 66.390.451 | 21.851.695 | (6.562.321) | 170.367.702 |
| Total activos no corrientes del segmento | 22.062.008 | 9.199.479 | 106.001.315 | (87.406.492) | 49.856.310 |
| Total pasivos corrientes del segmento | 30.184.599 | 37.276.796 | 13.776.287 | (6.562.318) | 74.675.364 |
| Total pasivos no corrientes del segmento | 21.803.222 | 9.937.489 | 6.988.688 | (6.183) | 38.723.216 |

c) Asignación geográfica de los ingresos

La asignación geográfica de los ingresos consolidados es la siguiente:

| Conceptos | Al 31 de diciembre de | | Al 31 de diciembre de | |
|--|-----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|
| | 2019 | 2019 | 2018 | 2018 |
| | % | M\$ | % | M\$ |
| Chile (país domicilio de la sociedad matriz) | 62% | 115.267.599 | 63% | 110.290.101 |
| Otros | 38% | 70.779.302 | 37% | 64.290.640 |
| Total | 100% | 186.046.901 | 100% | 174.580.741 |

d) Asignación geográfica de los activos no corrientes

La asignación geográfica de los activos no corrientes consolidados es la siguiente:

| Conceptos | Al 31 de diciembre de | | Al 31 de diciembre de | |
|--|-----------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
| | 2019 | 2019 | 2018 | 2018 |
| | % | M\$ | % | M\$ |
| Chile (país domicilio de la sociedad matriz) | 79% | 44.975.897 | 82% | 40.668.851 |
| Otros | 21% | 11.887.380 | 18% | 9.187.459 |
| Total | 100% | 56.863.277 | 100% | 49.856.310 |

e) información general sobre los flujos de efectivo de cada segmento de negocio

La información general sobre los flujos de efectivo consolidados de cada segmento de negocio acumulados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2019

| Segmento de operación | Local y Tradicional | Expansión Regional | Negocios en Desarrollo | Ajustes y eliminaciones | Flujo Total |
|---|---------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|---------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación | 18.141.194 | 3.582.591 | 8.465.534 | (4.531.850) | 25.657.469 |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | (3.948.823) | (498.728) | (3.173.033) | 424.467 | (7.196.117) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | (14.606.751) | (2.853.388) | (5.550.444) | 4.107.383 | (18.903.200) |
| Total | (414.380) | 230.475 | (257.943) | - | (441.848) |

- Al 31 de diciembre de 2018

| Segmento de operación | Local y Tradicional | Expansión Regional | Negocios en Desarrollo | Ajustes y eliminaciones | Flujo Total |
|---|---------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación | 3.044.911 | 2.136.414 | 6.777.943 | (8.733.188) | 3.226.080 |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | 231.376 | (528.558) | (4.153.980) | (415.066) | (4.866.228) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | (3.562.539) | (1.809.970) | (1.907.959) | 9.148.254 | 1.867.786 |
| Total | (286.252) | (202.114) | 716.004 | - | 227.638 |

Nota 4- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los fondos mutuos corresponden a inversiones de corto plazo cuya cartera se encuentra compuesta por instrumentos de deuda de corto plazo que cuentan con una alta liquidez y con un vencimiento original de tres meses o menos. No existen restricciones a la disposición de efectivo.

| Efectivo y equivalente a efectivo | Al 31 de | Al 31 de |
|--|------------------|------------------|
| | diciembre de | diciembre de |
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Efectivo en caja | 60.412 | 98.345 |
| Saldos en banco | 8.506.797 | 9.018.455 |
| Fondos mutuos | 878.343 | 201.252 |
| Depósitos a corto plazo | 14.995 | 14.706 |
| Otro efectivo y equivalentes al efectivo | 10.441 | 12.690 |
| Total | 9.470.988 | 9.345.448 |

El detalle por tipo de monedas del saldo anterior es el siguiente:

| Moneda | Al 31 de | Al 31 de |
|-------------------------|------------------|------------------|
| | diciembre de | diciembre de |
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Pesos chilenos | 4.611.531 | 5.386.536 |
| Dólares estadounidenses | 3.697.629 | 3.072.152 |
| Nuevos soles peruanos | 115.501 | 559.465 |
| Pesos colombianos | 439.074 | 169.105 |
| Pesos argentinos | 534.508 | 142.111 |
| Reales brasileños | 22.905 | 13.787 |
| Pesos mexicanos | 44.855 | - |
| Bolivianos | 4.985 | 2.292 |
| Total | 9.470.988 | 9.345.448 |

Nota 5- Otros activos no financieros, corrientes

En este rubro se presenta principalmente las partidas que corresponden a pagos anticipados por pólizas de seguros, producción de semilla de maíz y otros gastos anticipados varios cuya recuperación se estima será dentro del plazo de un año.

| Clase de activos no financieros | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Seguros contratados | 197.336 | 260.209 |
| Pagos anticipados | 286.222 | 732.262 |
| Otros | 99.739 | 252.083 |
| Total | 583.297 | 1.244.554 |

Nota 6- Deudores comerciales y Otras cuentas a cobrar, corrientes

Los deudores al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 están conformados por los rubros Deudores por ventas, Documentos por cobrar y Deudores varios, como sigue:

| Composición cartera | Saldo corriente | | | | | | Saldo no corriente | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|----------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------|
| | Hasta 90 días | | Más de 90 días hasta 1 año | | Total | | Más de 1 año | |
| | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Deudores por ventas | 76.139.864 | 77.837.219 | 2.144.684 | 2.194.281 | 78.284.548 | 80.031.500 | - | - |
| Documentos por cobrar | 12.908.360 | 9.332.882 | - | 76.799 | 12.908.360 | 9.409.681 | - | - |
| Deudores varios | 592.892 | 10.944.952 | 88.997 | 98.071 | 681.889 | 11.043.023 | - | - |
| Deterioro deudores por ventas | (70.371) | (79.148) | (374.090) | (437.617) | (444.461) | (516.765) | - | - |
| Deterioro documentos por cobrar | - | (35.773) | (838.034) | (1.343.055) | (838.034) | (1.378.828) | - | - |
| Totales | 89.570.745 | 98.000.132 | 1.021.557 | 588.479 | 90.592.302 | 98.588.611 | - | - |

La Sociedad comercializa sus productos a través de distribuidores, mayoristas, cadenas de supermercados y venta directa en locales propios. Por dicha razón, la Administración de la Sociedad estima que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de pérdidas esperadas efectuados y situaciones especiales de deterioro.

En relación a aquellos saldos vencidos superiores a un mes, se han efectuado ajustes por pérdidas por deterioro de acuerdo a los criterios descritos en la nota 2.i). Respecto de los seguros de crédito estos se encuentran tomados con las compañías aseguradoras COFACE y Continental, las que cubren en promedio un 80,50% del total de la cartera al 31 de diciembre de 2019 (83,22% al 31 de diciembre de 2018).

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 31 de diciembre de 2019:

a) Cartera no asegurada

| Cartera por tramo | Cartera no Repactada | | Cartera Repactada | | Total cartera bruta |
|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|---------------------|
| | o | Cartera bruta | o | Cartera bruta | |
| | clientes | | N° | | clientes |
| Al día | 2.540 | 13.733.305 | 2 | 141.373 | 13.874.678 |
| Entre 1 y 30 días | 1.383 | 1.231.024 | 2 | 72.595 | 1.303.619 |
| Entre 31 y 60 días | 322 | 743.781 | 1 | 54.204 | 797.985 |
| Entre 61 y 90 días | 262 | 484.221 | 1 | 2.074 | 486.295 |
| Entre 91 y 120 días | 186 | 204.678 | - | - | 204.678 |
| Entre 121 y 150 días | 120 | 112.347 | - | - | 112.347 |
| Entre 151 y 180 días | 85 | 65.734 | - | - | 65.734 |
| Entre 181 y 210 días | 81 | 180.303 | - | - | 180.303 |
| Entre 211 y 250 días | 62 | 29.317 | - | - | 29.317 |
| Más de 251 días | 2.277 | 840.958 | 1 | 18.278 | 859.236 |
| Total | 7.318 | 17.625.668 | 7 | 288.524 | 17.914.192 |

b) Cartera asegurada

| Cartera por tramo | Cartera no Repactada | | Cartera Repactada | | Total cartera bruta |
|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|---------------------|
| | o | Cartera bruta | o | Cartera bruta | |
| | clientes | | N° | | clientes |
| Al día | 1.688 | 69.457.580 | 1 | 112.311 | 69.569.891 |
| Entre 1 y 30 días | 495 | 2.818.592 | - | - | 2.818.592 |
| Entre 31 y 60 días | 140 | 482.448 | - | - | 482.448 |
| Entre 61 y 90 días | 77 | 307.608 | - | - | 307.608 |
| Entre 91 y 120 días | 61 | 154.184 | - | - | 154.184 |
| Entre 121 y 150 días | 42 | 83.006 | - | - | 83.006 |
| Entre 151 y 180 días | 31 | 71.011 | - | - | 71.011 |
| Entre 181 y 210 días | 15 | 83.922 | - | - | 83.922 |
| Entre 211 y 250 días | 23 | 53.678 | - | - | 53.678 |
| Más de 251 días | 41 | 336.265 | - | - | 336.265 |
| Total | 2.613 | 73.848.294 | 1 | 112.311 | 73.960.605 |

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 31 de diciembre de 2018:

c) Cartera no asegurada

| Cartera por tramo | Cartera no Repactada | | Cartera Repactada | | Total cartera bruta |
|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|---------------------|
| | Número clientes | Cartera bruta | Número clientes | Cartera bruta | |
| | N° | M\$ | N° | M\$ | |
| Al día | 1.166 | 13.684.013 | 8 | 38.407 | 13.722.420 |
| Entre 1 y 30 días | 534 | 888.043 | 10 | 61.292 | 949.335 |
| Entre 31 y 60 días | 239 | 367.348 | 6 | 50.825 | 418.173 |
| Entre 61 y 90 días | 141 | 299.684 | 2 | 8.691 | 308.375 |
| Entre 91 y 120 días | 108 | 49.586 | 2 | 20.685 | 70.271 |
| Entre 121 y 150 días | 84 | 103.961 | - | - | 103.961 |
| Entre 151 y 180 días | 87 | 38.114 | - | - | 38.114 |
| Entre 181 y 210 días | 65 | 78.922 | - | - | 78.922 |
| Entre 211 y 250 días | 73 | 50.332 | - | - | 50.332 |
| Más de 251 días | 543 | 1.112.243 | 1 | - | 1.112.243 |
| Total | 3.040 | 16.672.246 | 29 | 179.900 | 16.852.146 |

d) Cartera asegurada

| Cartera por tramo | Cartera no Repactada | | Cartera Repactada | | Total cartera bruta |
|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|---------------------|
| | Número clientes | Cartera bruta | Número clientes | Cartera bruta | |
| | N° | M\$ | N° | M\$ | |
| Al día | 1.588 | 77.510.269 | 14 | 522.907 | 78.033.176 |
| Entre 1 y 30 días | 638 | 3.890.372 | 3 | 10.301 | 3.900.673 |
| Entre 31 y 60 días | 208 | 435.331 | 10 | 192.175 | 627.506 |
| Entre 61 y 90 días | 113 | 116.295 | 5 | 39.100 | 155.395 |
| Entre 91 y 120 días | 78 | 121.481 | 3 | 39.183 | 160.664 |
| Entre 121 y 150 días | 55 | 19.122 | 2 | 21.875 | 40.997 |
| Entre 151 y 180 días | 51 | 42.725 | 1 | 1.926 | 44.651 |
| Entre 181 y 210 días | 49 | 72.512 | 1 | 1.926 | 74.438 |
| Entre 211 y 250 días | 37 | 27.105 | 1 | 3.771 | 30.876 |
| Más de 251 días | 92 | 538.058 | 3 | 25.624 | 563.682 |
| Total | 2.909 | 82.773.270 | 43 | 858.788 | 83.632.058 |

- Provisiones, castigos y recuperos al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

| Movimientos del año | Al 31 de diciembre de 2019 | | |
|--|----------------------------|-------------------|---------------------|
| | Cartera no repactada | Cartera repactada | Total |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial | (1.854.093) | (41.500) | (1.895.593) |
| Aumento con cargo a resultados | (754.758) | (18.278) | (773.036) |
| Disminución con abono a resultados | 969.088 | - | 969.088 |
| Utilización provisión por castigos del período | 484.015 | - | 484.015 |
| (Incremento) disminución por conversión | (66.742) | (227) | (66.969) |
| Saldo final | (1.222.490) | (60.005) | (1.282.495) |

| Movimientos del año | Al 31 de diciembre de 2018 | | |
|--|----------------------------|-------------------|---------------------|
| | Cartera no repactada | Cartera repactada | Total |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial | (2.544.422) | (46.546) | (2.590.968) |
| Aumento con cargo a resultados | (236.184) | (3.848) | (240.032) |
| Disminución con abono a resultados | 392.476 | 5.473 | 397.949 |
| Utilización provisión por castigos del período | 356.198 | 3.421 | 359.619 |
| (Incremento) disminución por conversión | 177.839 | - | 177.839 |
| Saldo final | (1.854.093) | (41.500) | (1.895.593) |

La cartera protestada al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 se presenta a continuación:

| Cartera de clientes | Protestados | | En cobranza judicial | |
|--------------------------------------|-------------|-------------|----------------------|-------------|
| | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 |
| Número clientes cartera asegurada | 47 | 51 | 15 | 42 |
| Cartera asegurada M\$ | 92.830 | 143.941 | 171.707 | 329.907 |
| Número clientes cartera no asegurada | 52 | 90 | 107 | 122 |
| Cartera no asegurada M\$ | 340.374 | 710.319 | 750.383 | 1.084.139 |

Nota 7- Inventarios

El saldo de los inventarios al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se presenta valorizado de acuerdo a lo descrito en la nota 2. h. y se resume como sigue:

| Naturaleza de las existencias | Al 31 de | Al 31 de |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | diciembre de | diciembre de |
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Productos terminados | 34.694.985 | 31.234.312 |
| Productos Semi-terminados (Graneles) | 5.168.479 | 8.557.950 |
| Materias primas | 11.489.706 | 9.594.657 |
| Materiales e insumos | 3.509.387 | 2.824.998 |
| Materiales de empaque | 506.062 | 430.802 |
| Importación en tránsito | 1.969.892 | 1.883.306 |
| Productos formulados | 107.049 | 34.271 |
| Provisión obsolescencia | (1.062.070) | (1.136.638) |
| Total | 56.383.490 | 53.423.658 |

Respecto al monto de los inventarios reconocidos como costo de ventas durante los años, los valores son los siguientes:

| Rubro del estado de resultados | Al 31 de | Al 31 de |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| | diciembre de | diciembre de |
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Costo de venta | 111.627.741 | 102.800.771 |
| Total | 111.627.741 | 102.800.771 |

Durante los años 2019 y 2018 no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

No existen inventarios comprometidos en garantía de cumplimiento de deudas.

Las Existencias en consignación se encuentran clasificadas en el rubro de Inventarios y al cierre de ambos años ascienden a M\$2.290.083 para 2019 y M\$1.934.782 para 2018.

La Utilidad no realizada que se generó al 31 de diciembre de ambos años, por las operaciones entre las empresas Anasac, se presenta neteando en el ítem Productos terminados por un monto de M\$ 1.073.591 para el 2019 y M\$ 1.409.917 para el 2018.

La Sociedad en su proceso de revisión anual en lo que respecta a la valoración de sus inventarios, de manera de cumplir con la política descrita en la política contable 2.h) de los presentes estados financieros consolidados, registró al 31 de diciembre de 2019 una provisión correspondiente a M\$ 18.486, por aquellas existencias cuyo costo de realización se estima sea mayor a los valores de ventas.

Los productos terminados al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 se componen principalmente de:

| Líneas de productos terminados | Al 31 de | Al 31 de |
|---|-------------------|-------------------|
| | diciembre de | diciembre de |
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Fitosanitarios | 23.564.803 | 20.468.352 |
| Nutrición vegetal | 1.804.580 | 1.852.384 |
| Hortalizas y forrajeras | 2.379.384 | 1.756.453 |
| Sales minerales | 1.497.441 | 1.693.041 |
| Sanidad ambiental y cuidado de mascotas | 3.290.006 | 2.636.554 |
| Productos de higiene y desinfección | 1.850.747 | 1.832.970 |
| Otros | 308.024 | 994.558 |
| Total | 34.694.985 | 31.234.312 |

Provisiones y castigos al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

| Movimientos del año | Al 31 de | Al 31 de |
|--|---------------------|---------------------|
| | diciembre de | diciembre de |
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial | (1.136.638) | (1.130.641) |
| Aumento con cargo a resultados | (792.537) | (532.510) |
| Disminución con abono a resultados | 255.568 | 125.502 |
| Utilización provisión por castigos del año | 645.690 | 388.186 |
| Disminución (Aumento) por conversión | (34.153) | 12.825 |
| Saldo final | (1.062.070) | (1.136.638) |

Nota 8- Activos y pasivos por impuestos, corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se presentan a continuación:

| Activos por impuestos corrientes | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Remanente de Impuesto al Valor Agregado | 2.290.658 | 1.872.941 |
| Impuesto al Valor Agregado sujeto a rectificatorias | 94.314 | 427.739 |
| Sociedades con saldo de pagos provisionales mensuales netos de impuestos a las ganancias del año | 3.590.663 | 3.381.440 |
| Otros impuestos a las ganancias en proceso de recuperación | 777.426 | 1.017.692 |
| Otros impuestos | 665.604 | 548.392 |
| Total | 7.418.665 | 7.248.204 |

| Pasivos por impuestos corrientes | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Sociedades con saldo por pagar por impuesto a las ganancias netas de pagos provisionales mensuales del año | 2.034.284 | 2.754.084 |
| Impuesto al Valor Agregado por pagar | 1.451.751 | 902.496 |
| Otros impuestos por pagar | 840.106 | 600.589 |
| Total | 4.326.141 | 4.257.169 |

Nota 9- Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en periodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se presentan a continuación:

| Origen de las diferencias temporarias | Activo diferido | | Pasivo diferido | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Valorización cuentas por cobrar | 323.829 | 363.865 | - | - |
| Provisiones del personal | 428.305 | 391.841 | - | - |
| Valorización leasing | - | - | 773.406 | 709.566 |
| Resultado no realizado emp. relacionadas | 289.870 | 380.678 | - | - |
| Valorización existencias | 90.546 | - | - | 208.534 |
| Valorización activo fijo | - | - | 418.559 | 282.942 |
| Pérdida tributaria | 486.763 | 459.555 | - | - |
| Valorización otros activos | 239.824 | 115.844 | - | - |
| Valorización otros pasivos | 1.335 | 22.733 | - | - |
| Otros | - | - | 470.504 | 344.503 |
| Subtotal | 1.860.472 | 1.734.516 | 1.662.469 | 1.545.545 |
| Reclasificación | (616.207) | (545.451) | (616.207) | (545.451) |
| Total | 1.244.265 | 1.189.065 | 1.046.262 | 1.000.094 |

La Sociedad no ha registrado un pasivo por impuesto diferido por el exceso del valor financiero sobre la base tributaria de sus inversiones en subsidiarias y sociedades relacionadas, cuando Anasac está en condiciones de controlar el periodo de reverso de las diferencias temporarias, debido a que, a juicio de la Administración, es probable que dichas diferencias no sean reversadas en un futuro cercano, pues no existe la intención de enajenar estas inversiones.

A la fecha de presentación de estos estados financieros consolidados, la Sociedad ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el periodo de su reverso.

| Efecto en Resultados por Impuestos | Al 31 de | Al 31 de |
|--|----------------------|----------------------|
| | diciembre de 2019 | diciembre de 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Ingreso (gasto) por impuesto corriente | (2.957.850) | (2.952.137) |
| Ingreso (gasto) diferido por impuesto relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias | 114.544 | (488.988) |
| Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias | (2.843.306) | (3.441.125) |

La conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

| Utilidad (pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva | Al 31 de | Al 31 de |
|---|----------------------|----------------------|
| | diciembre de 2019 | diciembre de 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Gasto por impuesto utilizando la tasa legal | (1.917.140) | (2.535.488) |
| Diferencias permanentes | (291.160) | 270.518 |
| Corrección monetaria inversión | (1.172.280) | (1.214.384) |
| Corrección monetaria patrimonio tributario | 1.619.382 | 1.546.721 |
| Efecto impositivo en otras jurisdicciones | (758.240) | (252.710) |
| Efecto impositivo por cambio de tasa | (10.531) | (7.167) |
| Efecto impositivo por ingresos y gastos no tributables | 7.473 | (477.272) |
| Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal | (320.810) | (771.343) |
| Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal | (926.166) | (905.637) |
| Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva | (2.843.306) | (3.441.125) |

Nota 10- Propiedades, planta y equipo

a) La composición por Clase de este rubro, al 31 de diciembre de 2019, es la siguiente:

| Clases de activos | Al 31 de diciembre de 2019 | | |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------|
| | Activo Fijo Bruto | Depreciación Acumulada | Activo Fijo Neto |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Obras en Curso | 2.416.178 | - | 2.416.178 |
| Terrenos | 3.533.745 | - | 3.533.745 |
| Edificios y Construcciones | 13.959.462 | (4.339.281) | 9.620.181 |
| Maquinarias y Equipos | 17.707.250 | (9.859.375) | 7.847.875 |
| Muebles y Útiles de Oficina | 6.840.609 | (4.511.055) | 2.329.554 |
| Equipos Computacionales | 3.215.678 | (2.568.262) | 647.416 |
| Instalaciones y Mejoras | 1.980.889 | (1.325.447) | 655.442 |
| Equipos de Transporte | 1.766.513 | (1.239.691) | 526.822 |
| Otros Activos (*) | 17.675.763 | (4.879.559) | 12.796.204 |
| Subtotales Propiedades, planta y equipo | 69.096.087 | (28.722.670) | 40.373.417 |
| Derechos de uso activos según NIIF 16 (**) | 6.218.349 | (1.336.945) | 4.881.404 |
| Totales Propiedad, planta y equipo | 75.314.436 | (30.059.615) | 45.254.821 |

(**) Ver Nota 10 g).

b) La composición por Clase de este rubro, al 31 de diciembre de 2018, es la siguiente:

| Clases de activos | Al 31 de diciembre de 2018 | | |
|---|----------------------------|---------------------------|---------------------|
| | Activo Fijo Bruto | Depreciación Acumulada | Activo Fijo Neto |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Obras en Curso | 2.442.049 | - | 2.442.049 |
| Terrenos | 3.423.944 | - | 3.423.944 |
| Edificios y Construcciones | 12.305.114 | (3.859.226) | 8.445.888 |
| Maquinarias y Equipos | 17.082.777 | (9.126.204) | 7.956.573 |
| Muebles y Útiles de Oficina | 5.954.069 | (3.681.262) | 2.272.807 |
| Equipos Computacionales | 3.048.127 | (2.275.031) | 773.096 |
| Instalaciones y Mejoras | 1.670.037 | (1.224.239) | 445.798 |
| Equipos de Transporte | 1.429.806 | (750.692) | 679.114 |
| Otros Activos (*) | 17.440.533 | (4.843.782) | 12.596.751 |
| Totales Propiedad, planta y equipo | 64.796.456 | (25.760.436) | 39.036.020 |

(*) Ver Nota 10 h) (Arrendamientos financieros).

c) Los movimientos del año terminado al 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

| Movimiento de activos | Obras en curso | Terrenos | Edificios y construcciones | Maquinarias y equipos | Muebles y útiles de oficina | Equipos de computación | Instalaciones y mejoras | Equipos de transporte | Otros activos | Totales |
|---|------------------|------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2019 | 2.442.049 | 3.423.944 | 8.445.888 | 7.956.573 | 2.272.807 | 773.096 | 445.798 | 679.114 | 12.596.751 | 39.036.020 |
| Adiciones | 2.118.504 | - | 693.947 | 686.573 | 378.752 | 101.858 | 57.850 | 148.729 | 936.119 | 5.122.332 |
| Desapropiaciones y otros | (229.299) | - | - | (349.199) | (1.184) | (22.966) | (5.441) | (75.062) | (95.029) | (778.180) |
| Transferencias | (1.924.177) | - | 721.222 | 566.309 | 303.269 | 55.938 | 265.035 | (31.518) | 43.922 | - |
| Incremento (disminución) por conversión | 9.101 | 109.801 | 150.207 | 36.402 | 70.876 | 25.252 | 4.445 | 40.965 | 6.118 | 453.167 |
| Gasto por Depreciación | - | - | (391.083) | (1.048.783) | (694.966) | (285.762) | (112.245) | (235.406) | (691.677) | (3.459.922) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2019 | 2.416.178 | 3.533.745 | 9.620.181 | 7.847.875 | 2.329.554 | 647.416 | 655.442 | 526.822 | 12.796.204 | 40.373.417 |

d) Los movimientos del año terminado al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

| Movimiento de activos | Obras en curso | Terrenos | Edificios y construcciones | Maquinarias y equipos | Muebles y útiles de oficina | Equipos de computación | Instalaciones y mejoras | Equipos de transporte | Otros activos | Totales |
|---|------------------|------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2018 | 1.817.164 | 3.301.349 | 8.521.368 | 7.199.978 | 1.973.304 | 691.656 | 470.383 | 722.393 | 13.698.047 | 38.395.642 |
| Adiciones | 1.729.062 | 23.610 | 13.296 | 1.282.572 | 454.375 | 211.273 | 51.005 | 78.708 | 14.812 | 3.858.713 |
| Desapropiaciones y otros | (18.617) | - | (40.712) | (54.472) | (10.622) | (1.244) | - | (5.054) | (364.207) | (494.928) |
| Transferencias | (1.115.031) | - | 126.309 | 314.072 | 440.096 | 210.528 | 19.571 | - | 4.455 | - |
| Incremento (disminución) por conversión | 29.471 | 98.985 | 211.197 | 158.313 | 41.643 | (5.176) | 885 | 66.938 | 9.413 | 611.669 |
| Gasto por Depreciación | - | - | (385.570) | (943.890) | (625.989) | (333.941) | (96.046) | (183.871) | (765.769) | (3.335.076) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2018 | 2.442.049 | 3.423.944 | 8.445.888 | 7.956.573 | 2.272.807 | 773.096 | 445.798 | 679.114 | 12.596.751 | 39.036.020 |

e) Las adiciones de activos fijos al 31 de diciembre de 2019 alcanzaron a M\$ 5.101.449 (M\$ 3.858.713 al 31 de diciembre de 2018).

f) Durante el año 2016, la Sociedad realizó operaciones de venta de activos fijos con arrendamiento financiero posterior, para las plantas Lautaro y Requínoa de propiedad de la subsidiaria Anasac Chile S.A. Esta operación generó una utilidad diferida, la cual al 31 de diciembre de 2019 alcanza a M\$304.846 (M\$342.175 al 31 de diciembre de 2018) y se presenta neto del activo y será amortizada en el mismo plazo del Contrato, de acuerdo a lo establecido en NIC 17.

g) Derecho de uso de los activos (NIIF 16)

Los Arrendamientos de Propiedades, planta y equipo, agrupados por clase de activo, al 31 de diciembre de 2019, y sus respectivos movimientos son los siguientes:

| Movimiento derechos de uso de los activos | Al 31 de diciembre de 2019 | | |
|--|----------------------------|-----------------------|------------------|
| | Edificios y construcciones | Equipos de transporte | Totales |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo Inicial al 1 de enero de 2019 | 5.758.076 | 202.907 | 5.960.983 |
| Adiciones, desapropiaciones y otros | 78.851 | 22.382 | 101.233 |
| Depreciación | (1.243.183) | (101.996) | (1.345.179) |
| Incremento (disminución) por diferencia de cambio | 164.367 | - | 164.367 |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2019 (neto) | 4.758.111 | 123.293 | 4.881.404 |

- **Derecho de uso de activos – Edificios y construcciones**

La empresa arrienda edificios, bodegas y locales comerciales para su espacio de oficinas y almacenamiento y venta al público de mercancía. Los contratos de arrendamiento de oficinas normalmente se ejecutan por un periodo de 10 años, en tanto las bodegas y locales comerciales en un periodo de 5 años, todo ello considerando las futuras renovaciones siempre y cuando estos contratos contengan la opción de renovar después de la finalización del plazo original.

- **Derecho de uso de activos – Equipos de transporte**

La empresa arrienda vehículos de transporte para la operación en algunos negocios. Los contratos de arrendamiento de vehículos normalmente se ejecutan por un periodo de 4 a 5 años, considerando las futuras renovaciones siempre y cuando estos contratos contengan la opción de renovar después de la finalización del plazo original

Anasac incluyó opciones de extensión en nuevos arrendamientos para proporcionar flexibilidad operativa. Las opciones de extensión mantenidas son ejercitables solo por la empresa y al inicio del contrato se evalúa si es razonablemente seguro que ejerza las opciones de extensión.

Anasac reevalúa si es razonablemente seguro ejercer las opciones si hay un evento significativo o un cambio significativo en las circunstancias dentro de su control. Algunos arrendamientos proporcionan pagos de alquiler adicionales que se basan en los cambios en los índices de precios locales que Anasac realiza en el activo arrendado. La Sociedad ha reconocido los gastos de depreciación e intereses, en lugar de los gastos de arrendamiento operativo. Durante el año que termina al 31 de diciembre de 2019, Anasac reconoció M\$ 1.345.179 por gasto de depreciación y M\$ 161.748 por intereses de estos arrendamientos.

h) Pasivos de los arrendamientos – NIIF 16

Los pagos realizados por Anasac durante el año de 2019 en relación con los contratos de arrendamientos de acuerdo con NIIF 16 corresponden a las cuotas pagadas según cada contrato de arrendamiento desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019. Anasac espera que las proporciones relativas de los pagos de arrendamiento fijos y variables se mantengan en general consistentes en años futuros. La estructura de la obligación asociada a los arrendamientos de acuerdo con NIIF 16 es:

| Obligaciones por arrendamiento NIIF 16 | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Pasivos por arrendamiento - corrientes | 1.393.218 | - |
| Pasivos por arrendamiento - no corrientes | 3.584.386 | - |
| Totales | 4.977.604 | - |

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo se reconocen como resultados del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

La Administración realizó una revisión de los bienes, los cuales individualmente no son significativos para someterlos a un cambio en la estimación de su vida útil, toda vez que no existen medios para evaluar su contribución real a la generación de flujos para proceder a realizar los ajustes de valorización requeridos para dar cumplimiento con las normas vigentes.

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus plantas productivas, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias no conllevan a compromisos legales o constructivos para la empresa.

La sociedad al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no mantiene activos fijos en garantía.

Arrendos Financieros

Los arrendamientos financieros vigentes que ha contratado la empresa con instituciones financieras y/o terceros al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, cuyo detalle por clase de activo son:

| Clases de activos en leasing, neto | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Terrenos | 2.509.858 | 2.509.858 |
| Edificios y construcciones | 7.867.833 | 7.445.874 |
| Maquinaria y equipos | 2.281.154 | 2.503.227 |
| Equipos de transporte | 116.641 | 137.792 |
| Equipos de computación | 20.718 | - |
| Totales | 12.796.204 | 12.596.751 |

La composición de los pagos mínimos del arrendamiento financiero es la siguiente:

| Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados | Al 31 de diciembre de 2019 | | |
|---|----------------------------|------------------|------------------|
| | Monto bruto | Interés total | Valor actual |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| No posterior a un año | 1.577.938 | 451.861 | 1.126.077 |
| Posterior a un año pero menos de cinco | 5.640.949 | 1.345.047 | 4.295.902 |
| Más de 5 años | 4.951.804 | 445.920 | 4.505.884 |
| Total | 12.170.691 | 2.242.828 | 9.927.863 |

| Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados | Al 31 de diciembre de 2018 | | |
|---|----------------------------|------------------|------------------|
| | Monto bruto | Interés total | Valor actual |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| No posterior a un año | 1.532.540 | 468.774 | 1.063.766 |
| Posterior a un año pero menos de cinco | 4.637.672 | 739.431 | 3.898.241 |
| Más de 5 años | 5.640.748 | 605.288 | 5.035.460 |
| Total | 11.810.960 | 1.813.493 | 9.997.467 |

Los contratos de leasing suscritos por la Sociedad están destinados principalmente a la compra de inmuebles, vehículos y maquinarias alocados casi en su totalidad en las subsidiarias Anasac Ambiental S.A., Difem Laboratorios S.A., Anasac Colombia Ltda., Servimak S.A., Hortus S.A. y Anasac Chile S.A.

Nota 11- Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta

La composición de los activos en proceso de liquidación, al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

| Activos mantenidos para la venta | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Edificios y construcciones (*) | 34.271 | 132.493 |
| Maquinarias y equipos | 237.230 | 255.961 |
| Total | 271.501 | 388.454 |

(*) Durante el primer semestre de 2019, dos inmuebles que suman un total de M\$ 132.493, comenzaron a generar flujos a través de arrendamientos a terceras partes como inversión inmobiliaria a largo plazo, por lo cual se efectuó su reclasificación el 30 de junio de 2019 a Propiedades de inversión. Asimismo, durante el segundo semestre de 2019, se incorporó una nueva propiedad de Inversión por un monto de M\$34.217.

Los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta son valorizados de acuerdo con los criterios descritos en nota 2 p) por lo que no existen deterioros no registrados.

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existen obligaciones ni flujos comprometidos relacionados con los activos detallados.

Nota 12- Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Agrícola Nacional S.A.C. e I. a través de su subsidiaria indirecta Anasac Hong Kong Limited materializó con fecha 24 de abril de 2013 una inversión del 10% en la propiedad de la empresa Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science (China), dicha empresa mantiene actividades industriales y comerciales complementarias con las de Anasac.

El registro contable de la inversión se efectuó de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°28, es decir, aplicando el método de la participación por la influencia significativa que se ejerce sobre las operaciones y marcha de los negocios en la empresa asociada.

El valor justo de los activos netos adquiridos sobre la cual se determinó la inversión en la asociada fue registrado sobre la base de un estudio preparado por una empresa especialista independiente en estudios de asignación de precios.

Las transacciones comerciales que se realizan con la coligada o con sus relacionadas se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan. El rubro de esta coligada es la exportación de productos agroquímicos.

La información del movimiento de la inversión en la coligada al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018, es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2019:

| Sociedad | País de constitución | Moneda funcional | Participación | Saldo al 1-ene-2019 | Participación en las ganancias (pérdidas) | Dividendos recibidos | Otros aumentos (disminuciones) | Saldo al 31-dic-2019 |
|--|-------------------------|---------------------|---------------|------------------------|---|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| | | | % | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science | China | Yuan chino | 10% | 305.777 | 75.338 | - | 55.477 | 436.592 |

- Al 31 de diciembre de 2018

| Sociedad | País de constitución | Moneda funcional | Participación | Saldo al 1-ene-2018 | Participación en las ganancias (pérdidas) | Dividendos recibidos | Otros aumentos (disminuciones) | Saldo al 31-dic-2018 |
|--|-------------------------|---------------------|---------------|------------------------|---|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| | | | % | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science | China | Yuan chino | 10% | 242.868 | 46.019 | - | 16.890 | 305.777 |

La información financiera resumida de la coligada al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es la siguiente:

| Sociedad | País de constitución | Moneda funcional | Participación | Activos corrientes | Activos no corrientes | Pasivos corrientes | Pasivos no corrientes | Patrimonio | Ingreso de actividades ordinarias | Resultado del año |
|--|----------------------|------------------|---------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | % | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science | China | Yuan chino | 10% | 3.753.148 | 5.178.040 | 4.565.266 | - | 4.365.922 | 14.470.942 | 753.385 |

| Sociedad | País de constitución | Moneda funcional | Participación | Activos corrientes | Activos no corrientes | Pasivos corrientes | Pasivos no corrientes | Patrimonio | Ingreso de actividades ordinarias | Resultado del año |
|--|----------------------|------------------|---------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | % | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science | China | Yuan chino | 10% | 4.199.700 | 4.986.595 | 6.128.530 | - | 3.057.765 | 10.155.551 | 460.185 |

Nota 13- Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Los saldos de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

| Clases de activos intangibles | Al 31 de diciembre de 2019 | | |
|---|----------------------------|------------------------|------------------------|
| | Activo intangible bruto | Amortización acumulada | Activo intangible neto |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos | 10.464.030 | (2.954.843) | 7.509.187 |
| Programas Informáticos | 2.292.197 | (1.782.689) | 509.508 |
| Totales | 12.756.227 | (4.737.532) | 8.018.695 |

| Clases de activos intangibles | Al 31 de diciembre de 2018 | | |
|---|----------------------------|------------------------|------------------------|
| | Activo intangible bruto | Amortización acumulada | Activo intangible neto |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos | 8.863.188 | (2.066.346) | 6.796.842 |
| Programas Informáticos | 2.194.725 | (1.672.895) | 521.830 |
| Totales | 11.057.913 | (3.739.241) | 7.318.672 |

Los activos intangibles han sido adquiridos con recursos propios, no existiendo subvenciones gubernamentales ya sea en el desarrollo o adquisición de estos.

Al cierre de estos estados financieros consolidados no existen restricciones sobre ningún activo intangible que limiten la titularidad de este, así como la existencia de garantías sobre estos.

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de las que dispone la Gerencia, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a los activos intangibles permiten recuperar el valor neto de estos activos registrados al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Las amortizaciones están formando parte del resultado operacional de la sociedad y se presentan en el rubro Gastos de Administración del Estado Consolidado de Resultado Integral por Función.

La composición y movimiento de los activos intangibles durante los años en análisis son los siguientes:

| Movimiento de activos intangibles | Al 31 de diciembre de 2019 | | |
|---|--|--|----------------------------|
| | Patentes, Marcas registradas y Otros derechos | Licencias y programas informáticos | Total Activo intangible |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo Inicial al 1 de enero de 2019 (neto) | 6.796.842 | 521.830 | 7.318.672 |
| Adiciones | 1.392.751 | 40.799 | 1.433.550 |
| Desapropiaciones | (38.515) | (22.027) | (60.542) |
| Amortización del año | (788.672) | (72.376) | (861.048) |
| Incremento (disminución) por diferencia de cambio | 146.781 | 41.282 | 188.063 |
| Saldo final al 30 de septiembre de 2019 (neto) | 7.509.187 | 509.508 | 8.018.695 |

| Movimiento de activos intangibles | Al 31 de diciembre de 2018 | | |
|--|--|--|----------------------------|
| | Patentes, Marcas registradas y Otros Derechos | Licencias y programas informáticos | Total Activo intangible |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo Inicial al 1 de enero de 2018 (neto) | 6.171.239 | 595.703 | 6.766.942 |
| Adiciones | 1.150.988 | 74.464 | 1.225.452 |
| Amortización del año | (519.025) | (153.159) | (672.184) |
| Incremento (disminución) por diferencia de cambio | (6.360) | 4.822 | (1.538) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2018 (neto) | 6.796.842 | 521.830 | 7.318.672 |

Nota 14- Plusvalía

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía comprada por las distintas unidades generadoras de efectivo durante los años al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

| Sociedad | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Goodwill adquisición con Servimak S.A. | 261.974 | 523.946 |
| Goodwill adquisición con Difem Laboratorios S.A. | 1.349.150 | 1.349.150 |
| Total | 1.611.124 | 1.873.096 |

La plusvalía comprada representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la sociedad matriz en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía comprada reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor en forma anual y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

De acuerdo a lo requerido por la Normas Internacionales de Contabilidad, la sociedad efectúa anualmente test de deterioro para las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) a las cuales están asociadas las respectivas plusvalías (NIIF 3), mediante la estimación del valor presente de los flujos, con el fin de determinar la capacidad para generar suficientes beneficios económicos futuros para recuperar la inversión.

En el caso particular del Goodwill originado por la compra de Servimak S.A., la Administración durante el último trimestre 2019 revisó la proyección de los negocios a base de los últimos cambios en la industria. Lo anterior, se traduce en una baja en los servicios de mecanización de cosecha en algunos cultivos (principalmente remolacha y tomates), esto conllevó a reconocer un cargo por deterioro de M\$261.972 al 31 de diciembre de 2019 de acuerdo con la metodología de evaluación requerida por IFRS, el cual se presenta en el Estado de resultado consolidado, bajo el rubro otros egresos.

En consecuencia, la Administración ha readecuado los planes de negocios y focalización de operaciones a líneas de negocios de mayor rentabilidad e internalización de menores volúmenes de operación, todo ello con el objeto de mantener una actividad con un adecuado margen operacional y rendimientos aceptables a nivel de empresa.

Nota 15- Otros pasivos financieros

El detalle de este rubro corriente y no corriente al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018 se presenta a continuación:

| Resumen de pasivos financieros | Corrientes | | No corrientes | |
|---|--------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
| | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Obligaciones con bancos e inst. financieras | 28.158.442 | 42.853.604 | 35.777.324 | 28.789.421 |
| Obligaciones por leasing | 1.126.077 | 1.063.766 | 8.801.786 | 8.933.701 |
| Otros pasivos financieros | 206.564 | 240.402 | - | - |
| Total | 29.491.083 | 44.157.772 | 44.579.110 | 37.723.122 |

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Saldos al 31 de diciembre de 2019:

| Sociedad deudora | | Banco o Institución financiera acreedora | | | | Hasta | Más de | Total | Más de | Más de | Más de | Total | Deuda | Forma de | Fecha de | Tasa | Tasa |
|--|--------------------------|--|--------------|------------------|--------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|----------|-------------------|-------------------|--------------|-------------|---------|----------|
| RUT | Razón social | País | RUT | Nombre | Moneda | 90 días | hasta 1 año | corriente | hasta 3 años | hasta 5 años | 5 años | no corriente | total | amortización | vencimiento | nominal | efectiva |
| | | | | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | | | % | % |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | - | 53.373 | 53.373 | 8.984.880 | - | - | 8.984.880 | 9.038.253 | Vencimiento | 14-05-2021 | 4,55% | 4,65% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 1.000.000 | - | 1.000.000 | - | - | - | - | 1.000.000 | Vencimiento | 03-01-2020 | 1,85% | 1,87% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | USD | - | 2.998.702 | 2.998.702 | - | - | - | - | 2.998.702 | Vencimiento | 15-06-2020 | 3,46% | 3,52% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | USD | - | 20.791 | 20.791 | 3.743.700 | - | - | 3.743.700 | 3.764.491 | Vencimiento | 18-05-2021 | 4,65% | 4,75% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | USD | 607.180 | - | 607.180 | - | - | - | - | 607.180 | Vencimiento | 26-03-2020 | 2,85% | 2,89% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | USD | - | 22.874 | 22.874 | 3.743.700 | - | - | 3.743.700 | 3.766.574 | Vencimiento | 14-05-2021 | 4,68% | 4,78% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | CLP | - | 1.507.370 | 1.507.370 | - | - | - | - | 1.507.370 | Vencimiento | 02-04-2020 | 2,64% | 2,67% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | - | 3.787.876 | 3.787.876 | - | - | - | - | 3.787.876 | Vencimiento | 20-04-2020 | 3,54% | 3,60% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | 928.363 | - | 928.363 | - | - | - | - | 928.363 | Vencimiento | 13-03-2020 | 4,20% | 4,28% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.004.000-5 | Banco de Chile | USD | 2.344.866 | - | 2.344.866 | - | - | - | - | 2.344.866 | Vencimiento | 17-01-2020 | 4,65% | 4,75% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.053.000-2 | Banco Security | USD | 187.372 | - | 187.372 | 748.740 | 6.738.660 | - | 7.487.400 | 7.674.772 | Vencimiento | 30-04-2024 | 4,95% | 5,06% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 304.452 | - | 304.452 | - | - | - | - | 304.452 | Vencimiento | 04-02-2020 | 3,72% | 3,78% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | - | 50.089 | 50.089 | - | - | - | - | 50.089 | Vencimiento | 20-05-2020 | 3,60% | 3,66% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 96.909.650-1 | Agromas S.A. | UF | 84.234 | 134.713 | 218.947 | - | - | - | - | 218.947 | Vencimiento | 10-06-2020 | 5,00% | 5,12% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | - | 180.000 | 180.000 | 585.000 | - | - | 585.000 | 765.000 | Vencimiento | 14-09-2021 | 5,88% | 6,04% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 96.836.500-6 | Interagro | CLP | 10.113 | - | 10.113 | 20.226 | - | - | 20.226 | 30.339 | Vencimiento | 10-01-2022 | 8,00% | 8,30% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 23.700 | - | 23.700 | - | - | - | - | 23.700 | Vencimiento | 31-12-2019 | 3,00% | 3,04% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | USD | - | 90.098 | 90.098 | - | - | - | - | 90.098 | Vencimiento | 19-04-2020 | 3,95% | 4,02% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | CLP | 148 | - | 148 | - | - | - | - | 148 | Vencimiento | 31-12-2019 | 1,89% | 1,91% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | 12.154 | - | 12.154 | - | - | - | - | 12.154 | Vencimiento | 31-12-2019 | 1,89% | 1,91% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97018000-1 | Banco Scotiabank | USD | 134.586 | - | 134.586 | - | - | - | - | 134.586 | Vencimiento | 17-02-2020 | 3,67% | 3,73% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | - | 267.362 | 267.362 | - | - | - | - | 267.362 | Vencimiento | 31-12-2020 | 3,96% | 4,03% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 303.630 | - | 303.630 | - | - | - | - | 303.630 | Mensual | 27-02-2020 | 3,60% | 3,66% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | 81.732 | 245.155 | 326.887 | 197.317 | - | - | 197.317 | 524.204 | Mensual | 05-07-2021 | 5,04% | 3,78% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | CLP | 56.184 | 126.198 | 182.382 | 161.150 | - | - | 161.150 | 343.532 | Mensual | 28-11-2021 | 5,15% | 3,66% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 353.929 | - | 353.929 | - | - | - | - | 353.929 | Mensual | 16-03-2020 | 3,40% | 5,27% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | USD | - | 324.761 | 324.761 | - | - | - | - | 324.761 | Vencimiento | 29-03-2020 | 3,30% | 3,44% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | - | 203.885 | 203.885 | - | - | - | - | 203.885 | Vencimiento | 13-04-2020 | 3,40% | 3,44% |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 97.053.000-2 | Banco Security | USD | - | 258.102 | 258.102 | 6.738.660 | - | - | 6.738.660 | 6.996.762 | Vencimiento | 26-04-2021 | 5,47% | 5,61% |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 30-5000845-4 | Banco Santander | USD | - | 1.214.498 | 1.214.498 | 1.871.850 | - | - | 1.871.850 | 3.086.348 | Semestral | 15-07-2022 | 6,50% | 6,70% |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 30-5000845-4 | Banco Galicia | USD | - | 764.349 | 764.349 | - | - | - | - | 764.349 | Vencimiento | 22-01-2020 | 4,75% | 4,86% |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 30-5000845-4 | Bancolombia | USD | - | 336.053 | 336.053 | - | - | - | - | 336.053 | Vencimiento | 28-01-2020 | 4,75% | 4,86% |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 30-5000845-4 | Bancolombia | USD | - | 221.289 | 221.289 | - | - | - | - | 221.289 | Vencimiento | 31-01-2020 | 4,75% | 4,86% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903938 | Bancolombia | COP | - | 342.710 | 342.710 | - | - | - | - | 342.710 | Trimestral | 12-07-2020 | 7,54% | 7,81% |
| Subtotal Obligaciones bancarias | | | | | | 6.757.404 | 12.825.487 | 19.582.891 | 26.795.223 | 6.738.660 | - | 33.533.883 | 53.116.774 | | | | |

Obligaciones con bancos e instituciones financieras (Continuación)

Saldos al 31 de diciembre de 2019:

| RUT | Sociedad deudora | | Banco o Institución financiera acreedora | | | Moneda | Hasta | Más de | Total | Más de | Más de | Más de | Total | Deuda total | Forma de amortización | Fecha de vencimiento | Tasa nominal | Tasa efectiva |
|--|------------------------------|----------|--|------------------------------|---------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------|-----------------------|----------------------|--------------|---------------|
| | Razón social | País | RUT | Nombre | 90 días | | 90 días | 90 días | 1 año | 1 año | 3 años | 3 años | 5 años | | | | | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903938 | Bancolombia | COP | - | 137.084 | 137.084 | - | - | - | - | 137.084 | Semestral | 20-08-2020 | 6,96% | 7,19% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogotá | COP | - | 66.638 | 66.638 | - | - | - | - | 66.638 | Mensual | 28-05-2020 | 8,23% | 8,55% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogotá | COP | 9.520 | - | 9.520 | - | - | - | - | 9.520 | Mensual | 05-01-2020 | 8,23% | 8,55% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 900541287 | Banco ITAU | COP | 68.542 | - | 68.542 | - | - | - | - | 68.542 | Trimestral | 22-01-2020 | 7,94% | 8,24% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860034594 | Colpatría | COP | 150.793 | - | 150.793 | - | - | - | - | 150.793 | Mensual | 02-01-2020 | 7,45% | 7,71% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903937 | Santander | COP | - | 1.860.232 | 1.860.232 | - | - | - | - | 1.860.232 | Anual | 09-06-2020 | 6,96% | 7,19% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903937 | Santander | COP | - | 228.474 | 228.474 | - | - | - | - | 228.474 | Semestral | 09-07-2020 | 7,89% | 8,18% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903937 | Santander | COP | - | 128.516 | 128.516 | - | - | - | - | 128.516 | Trimestral | 28-08-2020 | 8,46% | 8,80% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903937 | Santander | COP | - | 274.168 | 274.168 | - | - | - | - | 274.168 | Semestral | 17-06-2020 | 7,50% | 7,76% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903938 | Bancolombia | COP | 7.099 | - | 7.099 | - | - | - | - | 7.099 | Mensual | 15-01-2020 | 25,99% | 29,32% | |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | 42.290 | 81.406 | 123.696 | 300.150 | - | - | - | 300.150 | 423.846 | Trimestral | 17-05-2022 | 4,60% | 8,38% |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | UF | 43.152 | 123.141 | 166.293 | 339.590 | 356.027 | 583.107 | 1.278.724 | 1.445.017 | Mensual | 04-01-2028 | 2,34% | 2,37% | |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 400 | 400.000 | 400.400 | - | - | - | - | 400.400 | Vencimiento | 17-06-2020 | 3,28% | 3,33% | |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | CLP | - | 302.688 | 302.688 | - | - | - | - | 302.688 | Vencimiento | 17-09-2020 | 3,36% | 3,41% | |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.036.000-0 | Banco Santander | EUR | 74 | 231.052 | 231.126 | - | - | - | - | 231.126 | Vencimiento | 08-07-2020 | 1,92% | 1,94% | |
| 91.253.000-0 | Agrícola Nacional S.A.C.e I. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | - | 668.072 | 668.072 | 664.567 | - | - | - | 664.567 | 1.332.639 | Anual | 14-06-2021 | 4,77% | 4,88% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | 124.976 | - | 124.976 | - | - | - | - | 124.976 | Vencimiento | 13-01-2020 | 2,84% | 2,87% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | 124.789 | - | 124.789 | - | - | - | - | 124.789 | Vencimiento | 03-02-2020 | 2,84% | 2,87% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100130204 | BBVA Banco Continental | USD | 300.412 | - | 300.412 | - | - | - | - | 300.412 | Vencimiento | 07-02-2020 | 2,82% | 2,85% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100130204 | BBVA Banco Continental | USD | 334.912 | - | 334.912 | - | - | - | - | 334.912 | Vencimiento | 04-03-2020 | 2,77% | 2,80% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | 389.295 | - | 389.295 | - | - | - | - | 389.295 | Vencimiento | 09-03-2020 | 2,84% | 2,87% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100130204 | BBVA Banco Continental | USD | 489.691 | - | 489.691 | - | - | - | - | 489.691 | Vencimiento | 13-04-2020 | 2,67% | 2,70% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100130204 | BBVA Banco Continental | USD | 750.589 | - | 750.589 | - | - | - | - | 750.589 | Vencimiento | 27-05-2020 | 2,67% | 2,70% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100130204 | BBVA Banco Continental | USD | 263.166 | - | 263.166 | - | - | - | - | 263.166 | Vencimiento | 04-05-2020 | 2,67% | 2,70% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100053455 | Banco Internacional del Perú | USD | 374.956 | - | 374.956 | - | - | - | - | 374.956 | Vencimiento | 02-06-2020 | 2,17% | 2,19% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100053455 | Banco Internacional del Perú | USD | 599.424 | - | 599.424 | - | - | - | - | 599.424 | Vencimiento | 16-06-2020 | 2,17% | 2,19% | |
| Subtotal Obligaciones bancarias | | | | | | 4.074.080 | 4.501.471 | 8.575.551 | 1.304.307 | 356.027 | 583.107 | 2.243.441 | 10.818.992 | | | | | |
| Total Obligaciones bancarias | | | | | | 10.831.484 | 17.326.958 | 28.158.442 | 28.099.530 | 7.094.687 | 583.107 | 35.777.324 | 63.935.766 | | | | | |

b) Obligaciones con leasing

| Sociedad deudora | | Banco o Institución financiera acreedora | | | | Hasta | Más de | Total | Más de | Más de | Más de | Total | Deuda | Forma de | Fecha de | Tasa | Tasa |
|---------------------------------------|------------------------------|--|--------------|------------------------------|--------|----------------|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------|-------------|---------|----------|
| RUT | Razón social | País | RUT | Nombre | Moneda | 90 días | hasta 1 año | importe | hasta 3 años | hasta 5 años | 5 años | importe | total | amortización | vencimiento | nominal | efectiva |
| | | | | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | | | % | % |
| 91.253.000-0 | Agrícola Nacional S.A.C.e.l. | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | UF | 9.948 | 26.135 | 36.083 | 73.769 | 80.094 | 223.050 | 376.913 | 412.996 | Mensual | 01-10-2029 | 4,12% | 6,68% |
| 91.253.000-0 | Agrícola Nacional S.A.C.e.l. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | UF | - | 26.287 | 26.287 | 56.624 | 62.488 | 106.071 | 225.183 | 251.470 | Semestral | 30-12-2027 | 4,94% | 5,54% |
| 91.253.000-0 | Agrícola Nacional S.A.C.e.l. | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | UF | 4.495 | 12.037 | 16.532 | 32.947 | 34.218 | 309.641 | 376.806 | 393.338 | Mensual | 05-10-2034 | 1,89% | 1,91% |
| 91.253.000-0 | Agrícola Nacional S.A.C.e.l. | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | UF | 3.032 | 8.651 | 11.683 | 23.866 | 25.068 | 202.837 | 251.771 | 263.454 | Mensual | 25-11-2034 | 2,46% | 2,49% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 93.947 | 268.962 | 362.909 | 773.056 | 861.573 | 1.706.193 | 3.340.822 | 3.703.731 | Mensual | 18-05-2028 | 5,57% | 5,71% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 72.913 | 208.408 | 281.321 | 599.011 | 667.600 | 1.251.734 | 2.518.345 | 2.799.666 | Mensual | 18-03-2028 | 5,57% | 5,71% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 2.517 | 7.710 | 10.227 | 11.707 | - | - | 11.707 | 21.934 | Mensual | 25-01-2022 | 5,45% | 5,59% |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | UF | - | 180.358 | 180.358 | 385.606 | 421.345 | 706.358 | 1.513.309 | 1.693.667 | Semestral | 30-12-2027 | 4,95% | 4,53% |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 1.427 | 4.412 | 5.839 | 3.055 | - | - | 3.055 | 8.894 | Mensual | 30-06-2021 | 6,07% | 6,24% |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 3.919 | 11.844 | 15.763 | 33.876 | - | - | 33.876 | 49.639 | Mensual | 20-12-2022 | 5,08% | 2,73% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | - | 55.685 | 55.685 | - | - | - | - | 55.685 | Anual | 01-07-2020 | 6,12% | 6,29% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 5.193 | 15.684 | 20.877 | 40.793 | - | - | 40.793 | 61.670 | Anual | 28-09-2022 | 6,24% | 6,42% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 9.678 | 29.214 | 38.892 | 69.216 | - | - | 69.216 | 108.108 | Mensual | 09-11-2022 | 5,04% | 5,16% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | - | 8.277 | 8.277 | - | - | - | - | 8.277 | Mensual | 02-03-2020 | 4,69% | 4,80% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | - | 10.727 | 10.727 | - | - | - | - | 10.727 | Mensual | 01-09-2020 | 3,73% | 3,80% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | - | 4.590 | 4.590 | 6.483 | - | - | 6.483 | 11.073 | Mensual | 01-04-2020 | 4,88% | 5,00% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100053455 | Banco Internacional del Perú | USD | - | 10.565 | 10.565 | 5.499 | - | - | 5.499 | 16.064 | Mensual | 14-06-2021 | 5,36% | 5,50% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | - | 7.869 | 7.869 | 15.414 | - | - | 15.414 | 23.283 | Mensual | 03-10-2022 | 4,60% | 4,70% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogota | COP | 1.350 | 4.049 | 5.399 | 3.149 | - | - | 3.149 | 8.548 | Mensual | 30-07-2021 | 7,14% | 7,38% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogota | COP | 1.346 | 4.049 | 5.395 | 3.145 | - | - | 3.145 | 8.540 | Mensual | 30-07-2021 | 7,14% | 7,38% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogota | COP | 1.350 | 4.049 | 5.399 | 3.150 | - | - | 3.150 | 8.549 | Mensual | 30-07-2021 | 7,14% | 7,38% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogota | COP | 1.350 | 4.050 | 5.400 | 3.150 | - | - | 3.150 | 8.550 | Mensual | 30-07-2021 | 7,14% | 7,38% |
| Total Obligaciones por leasing | | | | | | 212.465 | 913.612 | 1.126.077 | 2.143.516 | 2.152.386 | 4.505.884 | 8.801.786 | 9.927.863 | | | | |

Las acreencias financieras que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias no presentan diferencias significativas entre la tasa nominal y la tasa efectiva según los datos antes expuestos.

c) Otros (activos) pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2019, el detalle de las operaciones de forwards es el siguiente:

| Institución financiera | Operación | Número de operación | Fecha suscripción | Fecha vencimiento | Moneda | Monto en moneda extranjera | | MTM |
|------------------------|--------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------|----------------------------|----------|----------------|
| | | | | | | USD | \$ | |
| | | | | | | | M\$ | |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6110 | 06-09-2019 | 17-01-2020 | Dólar | 200.000 | 3.450,00 | (141) |
| ITAU | PUT- VENTA | 6111 | 06-09-2019 | 17-01-2020 | Dólar | 200.000 | 3.286,87 | 5.258 |
| ITAU | PUT- VENTA | 6136 | 04-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 200.000 | 3.400,00 | 5.849 |
| ITAU | CALL- COMPRA | 6137 | 04-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 200.000 | 3.558,98 | (34) |
| ITAU | PUT- VENTA | 6139 | 15-10-2019 | 17-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.420,00 | 3.305 |
| ITAU | CALL-VENTA | 6141 | 15-10-2019 | 17-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.607,03 | (2) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6144 | 18-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.400,00 | 2.942 |
| ITAU | PUT-VENTA | 6145 | 18-10-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 65.000 | 3.400,00 | 1.989 |
| ITAU | PUT-VENTA | 6146 | 18-10-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 150.000 | 3.400,00 | 4.843 |
| ITAU | PUT-VENTA | 6147 | 18-10-2019 | 24-04-2020 | Dólar | 30.000 | 3.400,00 | 1.000 |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6148 | 18-10-2019 | 24-04-2020 | Dólar | 30.000 | 3.637,89 | (88) |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6149 | 18-10-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 150.000 | 3.610,66 | (306) |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6150 | 18-10-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 65.000 | 3.579,90 | (56) |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6151 | 18-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.563,25 | (22) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6152 | 25-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 150.000 | 3.300,00 | 1.809 |
| ITAU | CALL-VENTA | 6153 | 25-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 150.000 | 3.663,40 | (4) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6154 | 25-10-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 100.000 | 3.300,00 | 1.431 |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6155 | 25-10-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 100.000 | 3.681,86 | (25) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6156 | 25-10-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 150.000 | 3.300,00 | 2.538 |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6157 | 25-10-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 150.000 | 3.714,95 | (136) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6158 | 25-10-2019 | 24-04-2020 | Dólar | 30.000 | 3.300,00 | 553 |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6159 | 25-10-2019 | 24-04-2020 | Dólar | 30.000 | 3.744,47 | (45) |
| BANCOLOMBIA | Put-Compra | 10614395 | 31-10-2019 | 14-02-2020 | Dólar | 65.000 | 3.383,83 | 1.772 |
| BANCOLOMBIA | Put-Compra | 10614394 | 31-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.374,55 | 2.414 |
| BANCOLOMBIA | Put-Compra | 10614397 | 31-10-2019 | 20-03-2020 | Dólar | 200.000 | 3.400,85 | 6.428 |
| BANCOLOMBIA | Put-Compra | 10614399 | 31-10-2019 | 17-04-2020 | Dólar | 100.000 | 3.415,25 | 3.570 |
| BANCOLOMBIA | Call-Venta | 10614400 | 31-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.450,00 | (97) |
| BANCOLOMBIA | Call-Venta | 10614401 | 31-10-2019 | 14-02-2020 | Dólar | 65.000 | 3.450,00 | (157) |
| BANCOLOMBIA | Call-Venta | 10614403 | 31-10-2019 | 17-04-2020 | Dólar | 100.000 | 3.450,00 | (734) |
| BANCOLOMBIA | Call-Venta | 10614402 | 31-10-2019 | 20-03-2020 | Dólar | 200.000 | 3.450,00 | (1.041) |
| Banco Security | FWD Ventas | 139080 | 05-11-2019 | 14-02-2020 | Dólar | 1.050.000 | 748,74 | 4.728 |
| Banco Chile | ZCC Venta | 1313425 | 11-11-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 1.500.000 | 748,74 | 310 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 501362 | 25-09-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 1.000.000 | 748,74 | 15.212 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 501365 | 25-09-2019 | 28-02-2020 | Dólar | 1.000.000 | 748,74 | 17.757 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 501647 | 26-09-2019 | 15-01-2020 | Dólar | 1.000.000 | 748,74 | 13.882 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 506689 | 15-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 1.500.000 | 748,74 | 21.390 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 514042 | 19-11-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 1.900.000 | 748,74 | (35.283) |
| Banco BCI | ZCC Venta | 520265 | 13-12-2019 | 30-03-2020 | Dólar | 3.000.000 | 748,74 | (18.305) |
| Banco BCI | ZCC Venta | 523473 | 24-04-2019 | 30-04-2020 | Dólar | 3.500.000 | 748,74 | 11.606 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 523474 | 25-05-2019 | 25-08-2020 | Dólar | 3.500.000 | 748,74 | 11.472 |
| Banco Santander | ZCC Venta | 6501424 | 01-10-2019 | 20-01-2020 | Dólar | 1.500.000 | 748,74 | 16.722 |
| Banco Santander | ZCC Venta | 6503324 | 04-10-2019 | 20-02-2020 | Dólar | 1.500.000 | 748,74 | 34.657 |
| Banco BCI | ZCC Compra | 506622 | 15-10-2019 | 30-03-2020 | Dólar | 215.000 | 748,74 | (4.325) |
| Banco Chile | FWD Compra | 201341394 | 02-12-2019 | 30-10-2020 | Dólar | 1.250.000 | 748,74 | 65.649 |
| ROFEX | DLR012020 | 249735 | 24-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 31.000 | 83,45 | 8.279 |
| Totales | | | | | | 26.926.000 | | 206.564 |

Flujo originado por financiamiento:

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018. Los pasivos que se originan de pasivos de financiamiento son aquellos para los que los flujos de efectivo, fueron o serán clasificados en el estado de flujos de efectivo, como flujos de actividades de financiamiento.

- Al 31 de diciembre de 2019

| Pasivos que se originan en actividades de financiamiento | Flujos de efectivo de financiamiento | | | | Cambios que no representan flujos de efectivo | | | | | | Saldo al 31-12-2019 |
|--|--------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|---|-------------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------|---------------------|
| | Saldo al 01-01-2019 | Provenientes | Utilizados | Total | Adquisición de filiales | Venta de filiales | Cambios en valor razonable | Diferencias de cambio y reajuste | Nuevos contratos de leasing | Intereses | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Obligaciones con bancos e inst. financieras | 71.643.025 | 44.004.676 | (58.409.044) | 57.238.657 | - | - | - | 3.554.412 | - | 3.142.697 | 63.935.766 |
| Obligaciones por leasing | 9.997.467 | - | (1.602.049) | 8.395.418 | - | - | - | 96.620 | 922.763 | 513.062 | 9.927.863 |
| Otros pasivos financieros | 240.402 | 251.982 | (1.207.224) | (714.840) | - | - | - | 921.404 | - | - | 206.564 |
| Total | 81.880.894 | 44.256.658 | (61.218.317) | 64.919.235 | - | - | - | 4.572.436 | 922.763 | 3.655.759 | 74.070.193 |

- Al 31 de diciembre de 2018

| Pasivos que se originan en actividades de financiamiento | Flujos de efectivo de financiamiento | | | | Cambios que no representan flujos de efectivo | | | | | | Saldo al 31-12-2018 |
|--|--------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|---|-------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|---------------------|
| | Saldo al 01-01-2018 | Provenientes | Utilizados | Total | Adquisición de filiales | Venta de filiales | Cambios en valor razonable | Diferencias de cambio | Nuevos contratos de leasing | Intereses | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Obligaciones con bancos e inst. financieras | 60.940.595 | 55.362.240 | (43.496.312) | 72.806.523 | - | - | - | (3.857.853) | - | 2.694.355 | 71.643.025 |
| Obligaciones por leasing | 11.093.330 | 110.094 | (1.638.658) | 9.564.766 | - | - | - | (110.374) | - | 543.075 | 9.997.467 |
| Otros pasivos financieros | (380.301) | 690.417 | (512.412) | (202.296) | - | - | - | 442.698 | - | - | 240.402 |
| Total | 71.653.624 | 56.162.751 | (45.647.382) | 82.168.993 | - | - | - | (3.525.529) | - | 3.237.430 | 81.880.894 |

- Los saldos corresponden a la porción corriente y no corriente.

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Saldos al 31 de diciembre de 2018:

| RUT | Sociedad deudora | | Banco o Institución financiera acreedora | | Moneda | Hasta | Más de | Total | Más de | Más de | Más de | Total | Deuda total | Forma de amortización | Fecha de vencimiento | Tasa nominal | Tasa efectiva |
|--|--------------------------|--------|--|------------------|--------|-------------------|---------------------|-------------------|--------------------|---------------------|----------|----------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|--------------|---------------|
| | Razón social | País | RUT | Nombre | | 90 días | 90 días hasta 1 año | importe corriente | 1 año hasta 3 años | 3 años hasta 5 años | 5 años | importe no corriente | | | | | |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | USD | 1.752.731 | - | 1.752.731 | - | - | - | - | 1.752.731 | Vencimiento | 29-01-2019 | 3,60% | 3,66% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | USD | 2.103.277 | - | 2.103.277 | - | - | - | - | 2.103.277 | Vencimiento | 29-01-2019 | 3,60% | 3,66% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | USD | 2.918.005 | - | 2.918.005 | - | - | - | - | 2.918.005 | Vencimiento | 28-02-2019 | 4,08% | 4,16% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | 210.750 | - | 210.750 | - | - | - | - | 210.750 | Vencimiento | 05-02-2019 | 2,67% | 2,70% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | - | 210.750 | 210.750 | - | - | - | - | 210.750 | Vencimiento | 05-08-2019 | 2,67% | 2,70% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | 210.575 | - | 210.575 | - | - | - | - | 210.575 | Vencimiento | 12-02-2019 | 2,59% | 2,62% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | - | 210.576 | 210.576 | - | - | - | - | 210.576 | Vencimiento | 12-08-2019 | 2,59% | 2,62% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | 210.575 | - | 210.575 | - | - | - | - | 210.575 | Vencimiento | 12-02-2019 | 2,59% | 2,62% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | - | 210.576 | 210.576 | - | - | - | - | 210.576 | Vencimiento | 12-08-2019 | 2,59% | 2,62% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | 672.537 | - | 672.537 | - | - | - | - | 672.537 | Vencimiento | 18-02-2019 | 3,12% | 3,17% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | 1.272.821 | - | 1.272.821 | - | - | - | - | 1.272.821 | Vencimiento | 18-03-2019 | 3,16% | 3,21% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | - | 49.526 | 49.526 | 8.337.240 | - | - | 8.337.240 | 8.386.766 | Vencimiento | 14-05-2021 | 4,55% | 4,65% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | USD | - | 2.787.553 | 2.787.553 | - | - | - | - | 2.787.553 | Vencimiento | 02-05-2019 | 3,92% | 3,99% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | USD | - | 19.294 | 19.294 | 3.473.850 | - | - | 3.473.850 | 3.493.144 | Vencimiento | 18-05-2021 | 4,65% | 4,65% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | CLP | 4.034.597 | - | 4.034.597 | - | - | - | - | 4.034.597 | Vencimiento | 23-01-2019 | 3,21% | 3,26% |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | USD | - | 21.225 | 21.225 | 3.473.850 | - | - | 3.473.850 | 3.495.075 | Vencimiento | 14-05-2021 | 4,68% | 4,78% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | - | 3.516.685 | 3.516.685 | - | - | - | - | 3.516.685 | Vencimiento | 02-09-2019 | 3,86% | 3,93% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | - | 1.880.392 | 1.880.392 | - | - | - | - | 1.880.392 | Vencimiento | 06-12-2019 | 4,33% | 4,42% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | 2.142.346 | - | 2.142.346 | - | - | - | - | 2.142.346 | Vencimiento | 21-03-2019 | 3,58% | 3,64% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.015.000-5 | Banco Santander | USD | 2.112.097 | - | 2.112.097 | - | - | - | - | 2.112.097 | Vencimiento | 15-02-2019 | 3,61% | 3,67% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.004.000-5 | Banco de Chile | USD | - | 1.395.944 | 1.395.944 | - | - | - | - | 1.395.944 | Vencimiento | 22-11-2019 | 4,88% | 4,99% |
| Extranjera | Anasac International Co. | Panamá | 97.004.000-5 | Banco de Chile | USD | 2.145.186 | - | 2.145.186 | - | - | - | - | 2.145.186 | Vencimiento | 23-01-2019 | 3,12% | 3,17% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 301.908 | - | 301.908 | - | - | - | - | 301.908 | Vencimiento | 08-05-2019 | 4,68% | 4,78% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 50.351 | - | 50.351 | - | - | - | - | 50.351 | Vencimiento | 25-04-2019 | 4,36% | 4,44% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | - | 137.007 | 137.007 | 762.993 | - | - | 762.993 | 900.000 | Vencimiento | 14-09-2021 | 5,88% | 6,04% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 96.836.500-6 | Interagro | CLP | - | 10.113 | 10.113 | - | 30.338 | - | 30.338 | 40.451 | Vencimiento | 10-01-2022 | 8,00% | 8,30% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 41.692 | - | 41.692 | - | - | - | - | 41.692 | Vencimiento | 31-12-2019 | 6,12% | 6,29% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | CLP | 20.967 | - | 20.967 | - | - | - | - | 20.967 | Vencimiento | 31-05-2019 | 1,89% | 1,91% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | EUR | 54.816 | - | 54.816 | - | - | - | - | 54.816 | Vencimiento | 06-02-2019 | 3,64% | 3,70% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | EUR | 32.023 | - | 32.023 | - | - | - | - | 32.023 | Vencimiento | 26-02-2019 | 2,80% | 2,84% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | USD | - | 124.089 | 124.089 | - | - | - | - | 124.089 | Vencimiento | 13-03-2019 | 4,16% | 4,24% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | USD | - | 126.720 | 126.720 | - | - | - | - | 126.720 | Vencimiento | 03-03-2019 | 4,84% | 4,95% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 96.909.650-1 | Agromas S.A. | UF | - | 131.172 | 131.172 | 131.172 | - | - | 131.172 | 262.344 | Vencimiento | 10-06-2020 | 5,00% | 5,12% |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | USD | 31.446 | - | 31.446 | - | - | - | - | 31.446 | Vencimiento | 29-01-2019 | 4,16% | 4,24% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 33.334 | 78.772 | 112.106 | - | - | - | - | 112.106 | Mensual | 21-10-2019 | 4,80% | 4,91% |
| Subtotal Obligaciones bancarias | | | | | | 20.352.034 | 10.910.394 | 31.262.428 | 16.179.105 | 30.338 | - | 16.209.443 | 47.471.871 | | | | |

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras (Continuación)

Saldos al 31 de diciembre de 2018:

| RUT | Sociedad deudora | | Banco o Institución financiera acreedora | | Moneda | Hasta | Más de | Total | Más de | Más de | Más de | Total | Deuda total | Forma de amortización | Fecha de vencimiento | Tasa nominal | Tasa efectiva |
|--|------------------------------|-----------|--|---------------------------|--------|-------------------|---------------------|-------------------|--------------------|---------------------|----------------|----------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|--------------|---------------|
| | Razón social | País | RUT | Nombre | | 90 días | 90 días hasta 1 año | importe corriente | 1 año hasta 3 años | 3 años hasta 5 años | 5 años | importe no corriente | | | | | |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | 75.737 | 233.017 | 308.754 | 522.165 | - | - | 522.165 | 830.919 | Mensual | 05-07-2021 | 3,72% | 3,78% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | - | 605.270 | 605.270 | - | - | - | - | 605.270 | Mensual | 05-04-2019 | 3,72% | 3,78% |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | CLP | 38.995 | 119.763 | 158.758 | 343.386 | - | - | 343.386 | 502.144 | Mensual | 28-11-2021 | 5,15% | 5,27% |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 30-50000845-4 | Banco Santander | USD | 516.587 | 808.297 | 1.324.884 | 2.084.310 | 694.770 | - | 2.779.080 | 4.103.964 | Semestral | 15-07-2022 | 6,30% | 6,49% |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 33-50000517-9 | Banco Superville | USD | 522.935 | - | 522.935 | - | - | - | - | 522.935 | Vencimiento | 18-06-2019 | 8,75% | 9,11% |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 97.053.000-2 | Banco Security | USD | - | 31.944 | 31.944 | 6.252.930 | - | - | 6.252.930 | 6.284.874 | Vencimiento | 26-04-2022 | 5,40% | 5,54% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903938 | Bancolombia | COP | 45.455 | - | 45.455 | - | - | - | - | 45.455 | Mensual | 26-02-2019 | 7,09% | 7,33% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903938 | Bancolombia | COP | 23.695 | - | 23.695 | - | - | - | - | 23.695 | Mensual | 25-01-2019 | 7,83% | 8,12% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903938 | Bancolombia | COP | - | 44.540 | 44.540 | - | - | - | - | 44.540 | Mensual | 27-04-2019 | 7,05% | 7,28% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903938 | Bancolombia | COP | - | 261.895 | 261.895 | - | - | - | - | 261.895 | Mensual | 26-07-2019 | 7,05% | 7,28% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903938 | Bancolombia | COP | - | 112.101 | 112.101 | - | - | - | - | 112.101 | Mensual | 26-07-2019 | 7,05% | 7,28% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860034594 | Colpatria | COP | - | 427.584 | 427.584 | - | - | - | - | 427.584 | Vencimiento | 18-05-2019 | 6,74% | 6,95% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860034594 | Colpatria | COP | - | 427.584 | 427.584 | - | - | - | - | 427.584 | Vencimiento | 18-05-2019 | 6,74% | 6,95% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860034594 | Colpatria | COP | - | 224.481 | 224.481 | - | - | - | - | 224.481 | Vencimiento | 18-05-2019 | 6,74% | 6,95% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860034594 | Colpatria | COP | - | 316.412 | 316.412 | - | - | - | - | 316.412 | Vencimiento | 18-05-2019 | 6,74% | 6,95% |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 890903938 | Bancolombia | COP | 3.213 | - | 3.213 | - | - | - | - | 3.213 | Mensual | 16-01-2019 | 25,80% | 29,08% |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 38.729 | 137.115 | 175.844 | 322.829 | 338.595 | 723.092 | 1.384.516 | 1.560.360 | Mensual | 04-12-2027 | 2,34% | 2,37% |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | - | 201.247 | 201.247 | - | - | - | - | 201.247 | Vencimiento | 03-05-2019 | 4,08% | 4,16% |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | CLP | - | 401.690 | 401.690 | - | - | - | - | 401.690 | Vencimiento | 22-11-2019 | 4,75% | 4,86% |
| 91.253.000-0 | Agrícola Nacional S.A.C.e I. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | - | 655.530 | 655.530 | 633.334 | 664.567 | - | 1.297.901 | 1.953.431 | Anual | 14-06-2021 | 4,77% | 4,88% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | 1.338.730 | - | 1.338.730 | - | - | - | - | 1.338.730 | Vencimiento | 08-01-2019 | 4,65% | 4,75% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100130204 | BBVA Banco Continental | USD | 1.248.418 | - | 1.248.418 | - | - | - | - | 1.248.418 | Vencimiento | 17-03-2019 | 3,00% | 3,04% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100130204 | BBVA Banco Continental | USD | - | 1.400.053 | 1.400.053 | - | - | - | - | 1.400.053 | Vencimiento | 03-04-2019 | 3,18% | 3,23% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100053455 | Banco Interbank | USD | 348.429 | - | 348.429 | - | - | - | - | 348.429 | Vencimiento | 30-03-2019 | 3,55% | 3,61% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100053455 | Banco Interbank | PEN | 350.152 | - | 350.152 | - | - | - | - | 350.152 | Vencimiento | 14-03-2019 | 4,22% | 4,30% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100053455 | Banco Interbank | PEN | 103.443 | - | 103.443 | - | - | - | - | 103.443 | Vencimiento | 30-03-2019 | 4,15% | 4,23% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100053455 | Banco Interbank | PEN | - | 348.622 | 348.622 | - | - | - | - | 348.622 | Vencimiento | 09-04-2019 | 4,15% | 4,23% |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100130204 | BBVA Banco Continental | PEN | 179.513 | - | 179.513 | - | - | - | - | 179.513 | Vencimiento | 04-02-2019 | 4,08% | 4,16% |
| Subtotal Obligaciones bancarias | | | | | | 4.834.031 | 6.757.145 | 11.591.176 | 10.158.954 | 1.697.932 | 723.092 | 12.579.978 | 24.171.154 | | | | |
| Total Obligaciones bancarias | | | | | | 25.186.065 | 17.667.539 | 42.853.604 | 26.338.059 | 1.728.270 | 723.092 | 28.789.421 | 71.643.025 | | | | |

b) Obligaciones con leasing

Saldos al 31 de diciembre de 2018:

| RUT | Sociedad deudora | | Banco o Institución financiera acreedora | | | Moneda | Hasta | Más de | Total | Más de | Más de | Más de | Total | Deuda total | Forma de amortización | Fecha de vencimiento | Tasa nominal | Tasa efectiva |
|---------------------------------------|------------------------------|-----------|--|---------------------------|---------|----------------|---------------------|------------------|--------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|-------------|-----------------------|----------------------|--------------|---------------|
| | Razón social | País | RUT | Nombre | 90 días | | 90 días hasta 1 año | corriente | 1 año hasta 3 años | 3 años hasta 5 años | 5 años | importe corriente | importe no corriente | | | | | |
| 91.253.000-0 | Agrícola Nacional S.A.C.e I. | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | UF | 7.975 | 24.534 | 32.509 | 68.934 | 76.222 | 256.984 | 402.140 | 434.649 | Mensual | 01-01-2029 | 6,48% | 6,68% | |
| 91.253.000-0 | Agrícola Nacional S.A.C.e I. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | UF | - | 24.365 | 24.365 | 52.485 | 57.920 | 134.455 | 244.860 | 269.225 | Semestral | 30-12-2027 | 5,40% | 5,54% | |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 64.041 | 197.413 | 261.454 | 567.407 | 614.020 | 1.594.578 | 2.776.005 | 3.037.459 | Mensual | 01-03-2028 | 7,10% | 7,33% | |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 82.648 | 252.611 | 335.259 | 732.809 | 816.115 | 2.148.652 | 3.697.576 | 4.032.835 | Mensual | 01-04-2028 | 7,10% | 7,33% | |
| 76.075.832-9 | Anasac Chile S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 497 | - | 497 | - | - | - | - | 497 | Mensual | 23-01-2019 | 6,36% | 6,55% | |
| 76.363.060-9 | Anasac Ambiental S.A. | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 2.369 | 7.302 | 9.671 | 20.993 | 925 | - | 21.918 | 31.589 | Mensual | 25-01-2022 | 5,45% | 5,59% | |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | UF | - | 210.874 | 210.874 | 357.639 | 339.052 | 900.791 | 1.597.482 | 1.808.356 | Mensual | 30-12-2027 | 4,44% | 4,53% | |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 1.881 | 4.150 | 6.031 | 10.447 | - | - | 10.447 | 16.478 | Mensual | 30-06-2021 | 6,07% | 6,24% | |
| 79.581.120-6 | Difem Laboratorios S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 3.659 | 11.258 | 14.917 | 32.202 | 17.367 | - | 49.569 | 64.486 | Mensual | 20-12-2022 | 2,70% | 2,73% | |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 30-50000173-5 | Banco Galicia | ARS | 397 | - | 397 | - | - | - | - | 397 | Mensual | 25-03-2019 | 19,00% | 20,75% | |
| 30-56520990-2 | Gleba S.A. | Argentina | 30-50000173-5 | Banco Galicia | ARS | 599 | - | 599 | - | - | - | - | 599 | Mensual | 30-04-2019 | 19,00% | 20,75% | |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco BCI | CLP | 5.846 | - | 5.846 | - | - | - | - | 5.846 | Mensual | 01-03-2019 | 8,88% | 9,25% | |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | 3.064 | 4.160 | 7.224 | - | - | - | - | 7.224 | Mensual | 01-07-2019 | 6,48% | 6,68% | |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | - | 52.334 | 52.334 | 55.684 | - | - | 55.684 | 108.018 | Anual | 01-07-2020 | 6,12% | 6,29% | |
| 76.030.627-4 | Servimak S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco de Chile | CLP | - | 28.091 | 28.091 | - | - | - | - | 28.091 | Anual | 01-12-2019 | 6,24% | 6,42% | |
| 76.411.568-6 | Transporte Servimak SpA | Chile | 97.015.000-5 | Banco Santander | CLP | 10.436 | - | 10.436 | - | - | - | - | 10.436 | Mensual | 25-02-2019 | 7,32% | 7,57% | |
| 76.411.568-6 | Transporte Servimak SpA | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corpbanca | CLP | 203 | - | 203 | - | - | - | - | 203 | Mensual | 28-02-2019 | 7,29% | 7,57% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100130204 | BBVA Banco Continental | PEN | 5.236 | - | 5.236 | - | - | - | - | 5.236 | Mensual | 11-02-2019 | 8,03% | 8,33% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | 29.831 | - | 29.831 | 7.679 | - | - | 7.679 | 37.510 | Mensual | 02-03-2020 | 5,37% | 5,50% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | - | 12.888 | 12.888 | 9.954 | - | - | 9.954 | 22.842 | Mensual | 01-09-2020 | 4,37% | 4,46% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | - | 11.048 | 11.048 | - | - | - | - | 11.048 | Mensual | 01-07-2019 | 4,25% | 4,33% | |
| 20101637221 | Hortus S.A. | Perú | 20100047218 | Banco de Crédito del Perú | USD | - | 4.056 | 4.056 | 10.275 | - | - | 10.275 | 14.331 | Mensual | 01-04-2022 | 4,76% | 5,00% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogota | COP | - | - | - | 12.526 | - | - | 12.526 | 12.526 | Mensual | 30-07-2021 | 7,24% | 7,49% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogota | COP | - | - | - | 12.526 | - | - | 12.526 | 12.526 | Mensual | 30-07-2021 | 7,24% | 7,49% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogota | COP | - | - | - | 12.526 | - | - | 12.526 | 12.526 | Mensual | 30-07-2021 | 7,24% | 7,49% | |
| 830102401 | Anasac Colombia Ltda. | Colombia | 860002964 | Banco de Bogota | COP | - | - | - | 12.534 | - | - | 12.534 | 12.534 | Mensual | 30-07-2021 | 7,24% | 7,49% | |
| Total Obligaciones por leasing | | | | | | 218.682 | 845.084 | 1.063.766 | 1.976.620 | 1.921.621 | 5.035.460 | 8.933.701 | 9.997.467 | | | | | |

Las acreencias financieras que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias no presentan diferencias significativas entre la tasa nominal y la tasa efectiva según los datos antes expuestos.

c) Otros pasivos financieros

Obligaciones por Forward al 31 de diciembre de 2018

| Institución financiera | Operación | Número de operación | Fecha suscripción | Fecha vencimiento | Moneda | Monto en moneda extranjera | | Tipo de cambio | MTM |
|---------------------------------|----------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------|----------------------------|---------------|----------------|----------------|
| | | | | | | USD | \$ | | |
| Banco de Bogotá | Forward Compra | 2.871.517 | 21-05-2018 | 20-05-2019 | Dólar | 140.000 | 2.984,47 | | (8.396) |
| Bancolombia | Forward Compra | 9.419.509 | 09-11-2018 | 01-04-2019 | Dólar | 200.000 | 2.966,69 | | (12.539) |
| Bancolombia | Forward Compra | 8.794.939 | 30-05-2018 | 16-01-2019 | Dólar | 200.000 | 2.917,12 | | (14.317) |
| Bancolombia | Forward Compra | 8.836.471 | 12-06-2018 | 25-02-2019 | Dólar | 100.000 | 2.899,26 | | (7.622) |
| Bancolombia | Forward Compra | 8.681.782 | 30-04-2018 | 22-01-2019 | Dólar | 400.000 | 2.847,78 | | (34.610) |
| COLPATRIA | Forward Compra | 76.004 | 30-04-2018 | 22-04-2018 | Dólar | 200.000 | 2.859,21 | | (17.163) |
| COLPATRIA | Forward Compra | 76.366 | 10-07-2018 | 04-01-2019 | Dólar | 50.000 | 2.902,90 | | (3.714) |
| COLPATRIA | Forward Compra | 76.805 | 30-07-2018 | 25-02-2019 | Dólar | 50.000 | 2.912,92 | | (3.666) |
| COLPATRIA | Forward Compra | 76.744 | 26-07-2018 | 28-01-2019 | Dólar | 50.000 | 2.920,99 | | (3.552) |
| ITAÚ | Forward Compra | 135.974 | 21-05-2018 | 28-01-2019 | Dólar | 100.000 | 2.947,57 | | (6.539) |
| ITAÚ | Forward Compra | 125.461 | 16-11-2017 | 20-02-2019 | Dólar | 621.924 | 3.150,77 | | (14.111) |
| ITAÚ | Forward Compra | 125466-3 | 16-11-2017 | 20-03-2019 | Dólar | 323.500 | 3.161,16 | | (6.864) |
| ITAÚ | Forward Compra | 138.096 | 10-07-2018 | 22-01-2019 | Dólar | 100.000 | 2.911,03 | | (7.304) |
| ITAÚ | Forward Compra | 138.968 | 30-07-2018 | 13-02-2019 | Dólar | 100.000 | 2.909,62 | | (7.381) |
| Banco BCI | ZCC Venta | 432.631 | 12-11-2018 | 25-01-2019 | Dólar | 1.000.000 | 713,58-660,00 | | 1.954 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 432.632 | 12-11-2018 | 25-02-2019 | Dólar | 1.000.000 | 714,93-660,00 | | 3.312 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 432.633 | 12-11-2018 | 25-03-2019 | Dólar | 1.000.000 | 716,46-660,00 | | 3.895 |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63302.24 | 07-11-2018 | 18-01-2019 | Dólar | 500.000 | 709,00-650,00 | | 1.828 |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63303.24 | 07-11-2018 | 15-02-2019 | Dólar | 500.000 | 709,00-650,00 | | 3.268 |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63304.24 | 07-11-2018 | 15-03-2019 | Dólar | 500.000 | 709,00-650,00 | | 4.532 |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63310.24 | 09-11-2018 | 20-03-2019 | Dólar | 1.000.000 | 709,00-660,00 | | 8.156 |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63313.24 | 09-11-2018 | 22-04-2019 | Dólar | 2.000.000 | 709,00-660,00 | | 18.485 |
| Banco Scotiabank | ZCC Venta | 500.851 | 08-11-2018 | 18-01-2019 | Dólar | 500.000 | 708,00-650,00 | | 1.121 |
| Banco Scotiabank | ZCC Venta | 500.854 | 08-11-2018 | 15-02-2019 | Dólar | 500.000 | 708,40-650,00 | | 2.647 |
| Banco Scotiabank | ZCC Venta | 500.064 | 10-09-2018 | 30-05-2019 | Dólar | 5.000.000 | 734,80-670,00 | | (7.954) |
| Banco Itaú | Forward Venta | 1.945.170 | 30-04-2018 | 14-06-2019 | Dólar | 3.900.000 | 604,78 | | 343.027 |
| Banco Security | Forward Venta | 125.772 | 10-09-2018 | 30-05-2019 | Dólar | 5.500.000 | 693,10 | | (5.667) |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 022019 | 27-11-2018 | 28-02-2019 | Dólar | 16.000 | 41,17 | | 851 |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 022019 | 28-11-2018 | 28-02-2019 | Dólar | 23.000 | 41,17 | | 1.110 |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 22-11-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 60.000 | 45,92 | | (415) |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 27-11-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 6.000 | 45,92 | | 254 |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 28-11-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 44.000 | 45,92 | | 1.941 |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 012019 | 21-12-2018 | 31-01-2019 | Dólar | 200.000 | 39,67 | | 2.580 |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 06-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 22.000 | 45,92 | | 310 |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 07-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 12.000 | 45,92 | | (134) |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 13-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 10.000 | 45,92 | | 17 |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 13-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 5.000 | 45,92 | | 22 |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 20-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 9.000 | 45,92 | | 23 |
| Banco Galicia | NDF | NDF 012019 | 27-12-2018 | 31-01-2019 | Dólar | 500.000 | 40,27 | | 3.017 |
| Totales | | | | | | 26.442.424 | | | 240.402 |

Nota 16- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de las cuentas por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018, respectivamente se presenta a continuación:

| Concepto | Al 31 de | Al 31 de |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| | diciembre de 2019 | diciembre de 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Cuentas por pagar comerciales | 16.540.283 | 15.051.045 |
| Documentos por pagar | 392.583 | 2.280.714 |
| Acreedores varios | 4.872.938 | 4.285.037 |
| Total | 21.805.804 | 21.616.796 |

El periodo medio para el pago a proveedores es de 60 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

El rubro Acreedores Varios incorpora las retenciones de impuestos y leyes sociales.

A continuación, se presenta información relativa a vencimientos y morosidad de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:

a. Proveedores y acreedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2019

| Proveedores con pagos al día | Productos | Servicios | Otros | Total |
|-------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Hasta 30 días | 7.335.105 | 1.172.344 | 2.889.516 | 11.396.965 |
| Entre 31 y 60 días | 616.316 | 240.609 | 1.007.505 | 1.864.430 |
| Entre 61 y 90 días | 1.011.372 | 60.878 | 9.360 | 1.081.610 |
| Entre 91 y 120 días | 1.768.397 | 7.970 | 15.762 | 1.792.129 |
| Entre 121 y 365 días | 2.068.974 | 826.634 | 72.796 | 2.968.404 |
| Total | 12.800.164 | 2.308.435 | 3.994.939 | 19.103.538 |

b. Proveedores y acreedores con pagos vencidos al 31 de diciembre de 2019

| Proveedores con plazos vencidos | Productos | Servicios | Otros | Total |
|--|------------------|------------------|----------------|------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Hasta 30 días | 1.939.079 | 188.194 | 302.000 | 2.429.273 |
| Entre 31 y 60 días | 72.018 | 12.156 | 37.671 | 121.845 |
| Entre 61 y 90 días | 60.972 | 11.547 | 79 | 72.598 |
| Entre 91 y 120 días | 5.538 | 16.857 | 3.003 | 25.398 |
| Entre 121 y 365 días | 27.868 | 3.686 | 3.474 | 35.028 |
| Mas de 365 días | 13.835 | 1.774 | 2.515 | 18.124 |
| Total | 2.119.310 | 234.214 | 348.742 | 2.702.266 |

c. Proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2018

| Proveedores con pagos al día | Productos | Servicios | Otros | Total |
|-------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Hasta 30 días | 6.628.825 | 1.604.922 | 2.448.348 | 10.682.095 |
| Entre 31 y 60 días | 2.126.128 | 438.251 | 533.347 | 3.097.726 |
| Entre 61 y 90 días | 1.029.846 | 45.478 | 617.548 | 1.692.872 |
| Entre 91 y 120 días | 1.040.465 | 243.734 | - | 1.284.199 |
| Entre 121 y 365 días | 1.616.878 | 7.588 | - | 1.624.466 |
| Total | 12.442.142 | 2.339.973 | 3.599.243 | 18.381.358 |

d. Proveedores con pagos vencidos al 31 de diciembre de 2018

| Proveedores con plazos vencidos | Productos | Servicios | Otros | Total |
|--|------------------|------------------|----------------|------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Hasta 30 días | 763.428 | 338.932 | 498.967 | 1.601.327 |
| Entre 31 y 60 días | 1.232.493 | 68.042 | 19.268 | 1.319.803 |
| Entre 61 y 90 días | 71.797 | 4.809 | 29.893 | 106.499 |
| Entre 91 y 120 días | 98.805 | 6.140 | 6.790 | 111.735 |
| Entre 121 y 365 días | 20.868 | 12.192 | 7.513 | 40.573 |
| Mas de 365 días | 23.863 | 10.959 | 20.679 | 55.501 |
| Total | 2.211.254 | 441.074 | 583.110 | 3.235.438 |

Dentro de los principales proveedores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se encuentran Monsanto Chile S.A., Sumitomo Chemical Chile S.A., Compañía Agropecuaria Copeval S.A., Dow Agrosiences Chile S.A., Nufarm Chile Ltda, Estero S.A.

Nota 17- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

El detalle del rubro otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018, respectivamente se presenta a continuación:

| Detalle | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Corriente: | | |
| Obligaciones por arrendamiento NIIF - 16, corrientes | 1.393.218 | - |
| Otros pasivos corrientes (*) | 363.882 | 662.146 |
| Total otros pasivos no financieros corrientes | 1.757.100 | 662.146 |
| No corriente: | | |
| Obligaciones por arrendamiento NIIF - 16, no corrientes | 3.584.386 | - |
| Total otros pasivos no financieros no corrientes | 3.584.386 | - |

(*) En los otros pasivos corrientes se incluyen acreencias y desahucios, intereses y gastos de exportación.

Nota 18- Otras provisiones corrientes

El detalle de los montos provisionados son los siguientes:

| Descripción | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Provisión juicios laborales, civiles y otras reclamaciones (*) | 109.621 | 164.577 |
| Total | 109.621 | 164.577 |

(*) El detalle de esta provisión se encuentra descrito en nota 31.

El movimiento del año en las mencionadas provisiones es el siguiente:

| Movimiento del período | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial al 1 de enero | 164.577 | 1.211.154 |
| Aumentos (disminuciones) del año | 124.079 | 146.969 |
| Provisión utilizada | (121.475) | (1.181.179) |
| Aumentos (disminuciones) por diferencias de conversión | (57.560) | (12.367) |
| Total | 109.621 | 164.577 |

Las provisiones para juicios o reclamaciones son estimaciones realizadas de acuerdo a la política que al respecto es aprobada por el Directorio de Agrícola Nacional S.A.C. e I., siendo la mejor estimación fiable a la fecha de estos estados financieros consolidados según la información disponible. Estos juicios o reclamaciones derivan en transacciones que forman parte del curso normal de los negocios de Anasac y cuyos detalles y alcances no son de pleno conocimiento público, por lo que su exposición detallada podría afectar los intereses de la empresa y el avance de la resolución de éstos, según las reservas legales de cada procedimiento administrativo y/o judicial. Consecuentemente, en base a lo dispuesto en la NIC 37, párrafo 92, si bien se indican los montos provisionados en relación a esta situación, no se expone mayor detalle de los mismos al cierre de estos estados financieros consolidados.

Nota 19- Provisiones corrientes por beneficios a los empleados, corrientes

El detalle de los montos provisionados son los siguientes:

| Detalle | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Provisión de vacaciones | 1.776.675 | 1.677.216 |
| Gratificaciones | 108.267 | 382.951 |
| Total | 1.884.942 | 2.060.167 |

Nota 20- Controlador y transacciones con partes relacionadas

1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro siguiente corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a. Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al cierre de cada año se detallan a continuación:

| Rut | Nombre parte relacionada | Relación | Origen de la cuenta por cobrar | País | Corriente | | No Corriente | | Moneda | Plazo días | Naturaleza de la contraprestación |
|--|------------------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------|----------------|----------------|----------------|----------------|--------|------------|-----------------------------------|
| | | | | | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | | | |
| | | | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | | | |
| 99.578.480-7 | Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A. | Otras partes relac. | Prestación de servicios | Chile | 46.095 | 53.121 | - | - | CLP | 180 días | Monetaria |
| 99.586.920-9 | Agrícola y Forestal Las Vegas S.A. | Otras partes relac. | Prestación de servicios | Chile | 56.476 | 75.652 | - | - | CLP | 180 días | Monetaria |
| Extranjero | Comercial Protersa Ltda. | Otras partes relac. | Préstamos Financieros | Argentina | 1.072 | - | 160.840 | 133.680 | ARS | 720 días | Monetaria |
| Total por cobrar a entidades relacionadas | | | | | 103.643 | 128.773 | 160.840 | 133.680 | | | |

b. Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al cierre de cada año se detallan a continuación:

| Rut | Nombre parte relacionada | Relación | Origen de la cuenta por pagar | País | Corriente | | No Corriente | | Moneda | Plazo días | Naturaleza de la contraprestación |
|---|------------------------------------|---------------------|-------------------------------|-------|------------------|------------------|--------------|-------------|--------|------------|-----------------------------------|
| | | | | | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | | | |
| | | | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | | | |
| 5.663.791-5 | Yenny Nun Melnick | Accionista | Dividendo por pagar | Chile | 14.750 | 18.764 | - | - | CLP | 60 días | Monetaria |
| 76.094.647-8 | Compañía Emisam | Otras partes relac. | Arriendos por pagar | Chile | - | 2.250 | - | - | CLP | 60 días | Monetaria |
| 76.100.092-6 | GSB y compañía | Otras partes relac. | Arriendos por pagar | Chile | - | 1.534 | - | - | CLP | 60 días | Monetaria |
| 76.144.883-8 | Inversiones y Comercial N y S Ltda | Otras partes relac. | Dividendo por pagar | Chile | 308.626 | 444.503 | - | - | CLP | 60 días | Monetaria |
| 91.857.000-4 | Manufacturas Nun y German Ltda | Accionista | Dividendo por pagar | Chile | 306.183 | 444.503 | - | - | CLP | 60 días | Monetaria |
| 96.666.530-0 | N y G S.A. | Accionista | Dividendo por pagar | Chile | 302.883 | 437.403 | - | - | CLP | 60 días | Monetaria |
| 96.695.320-9 | Andy S.A. | Otras partes relac. | Dividendo por pagar | Chile | 98.448 | 142.369 | - | - | CLP | 60 días | Monetaria |
| 96.976.350-8 | Inversiones Melnick Dos S.A. | Otras partes relac. | Dividendo por pagar | Chile | 181.961 | 263.081 | - | - | CLP | 60 días | Monetaria |
| 99.564.470-3 | Rarinco S.A. | Otras partes relac. | Arriendos por pagar | Chile | 2.393 | 2.330 | - | - | CLP | 60 días | Monetaria |
| Total por pagar a entidades relacionadas | | | | | 1.215.244 | 1.756.737 | - | - | | | |

2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas

Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas a través de uno o más directores de Anasac S.A.C. e I. que también participan de la dirección de esas sociedades, son las siguientes:

| Rut | Nombre parte relacionada | País | Relación | Detalle de Transacciones | Por los periodos terminados al 31 de diciembre de | | | |
|--------------|------------------------------------|-------|---------------------|--------------------------|---|---------------|---------|---------------|
| | | | | | 2019 | | 2018 | |
| | | | | | Monto | Cargo/(abono) | Monto | Cargo/(abono) |
| | | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| 91.857.000-4 | Manufacturas Nun y German S.A.I.C. | Chile | Accionistas | Arriendo de propiedades | 9.826 | 9.826 | 9.580 | 9.580 |
| 91.857.000-4 | Manufacturas Nun y German S.A.I.C. | Chile | Accionistas | Pago dividendo | 442.684 | - | 679.627 | - |
| 96.666.530-0 | N y G S.A. | Chile | Accionistas | Arriendo de propiedades | 18.444 | 18.444 | 23.720 | 23.720 |
| 96.666.530-0 | N y G S.A. | Chile | Accionistas | Pago dividendo | 437.464 | - | 668.950 | - |
| 96.695.320-9 | Andy S.A. | Chile | Accionistas | Arriendo de propiedades | 4.854 | 4.854 | 6.082 | 6.082 |
| 96.695.320-9 | Andy S.A. | Chile | Accionistas | Pago dividendo | 142.338 | - | 217.661 | - |
| 96.976.350-8 | Inversiones Melnick Dos S.A. | Chile | Accionistas | Arriendo de propiedades | 10.316 | 10.316 | 12.926 | 12.926 |
| 96.976.350-8 | Inversiones Melnick Dos S.A. | Chile | Accionistas | Pago dividendo | 263.082 | - | 402.300 | - |
| 76.100.092-6 | Gsb y Compañía | Chile | Otras partes relac. | Arriendo de propiedades | 13.900 | 11.681 | 12.060 | 10.134 |
| 76.092.485-7 | Pacar y Compañía | Chile | Otras partes relac. | Arriendo de propiedades | 19.408 | 19.408 | 20.946 | 20.946 |
| 76.094.647-8 | Compañía EMISAM | Chile | Otras partes relac. | Arriendo de propiedades | 20.385 | 17.130 | 22.057 | 18.535 |
| 76-144,883-8 | Inversiones N y S Ltda. | Chile | Accionistas | Arriendo de propiedades | 16.233 | 16.233 | - | - |
| 76-144,883-8 | Inversiones N y S Ltda. | Chile | Accionistas | Pago dividendo | 446.208 | - | 679.627 | - |
| 99.564.470-3 | Rarincó S.A. | Chile | Otras partes relac. | Arriendo de propiedades | 21.139 | 21.139 | 18.304 | 18.304 |
| 99.578.480-7 | Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A. | Chile | Otras partes relac. | Venta de productos | 65.042 | (54.657) | 60.517 | (50.855) |
| 99.586.920-9 | Agrícola y Forestal Las Vegas S.A. | Chile | Otras partes relac. | Venta de productos | 136.790 | (114.950) | 239.710 | (201.437) |
| 5.663791-5 | Yenny Nun Melnick | Chile | Accionistas | Pago dividendo | 21.326 | - | 32.611 | - |
| 4.455.032-6 | Juan Eugenio Guzmán Valdés | Chile | Otras partes relac. | Asesorías profesionales | 27.000 | 30.000 | 27.000 | 30.000 |
| 4.889.770-3 | Bernardo Nun Peicivovici | Chile | Accionista | Arriendo de propiedades | 17.066 | 17.066 | 21.448 | 21.448 |
| 4.889.770-3 | Bernardo Nun Peicivovici | Chile | Accionista | Asesorías profesionales | 36.172 | 40.191 | 35.491 | 39.434 |
| 6.092.935-1 | Guillermo Nun Melnick | Chile | Accionista | Fondo a rendir | 15.015 | - | - | - |

Adicionalmente, durante el año 2019, con cargo a los resultados del año terminado al 31 de diciembre de 2018, la compañía pagó dividendos a sus accionistas controladores, de acuerdo a su porcentaje de participación por un monto total de M\$ 1.753.102.

3) Remuneraciones y honorarios del Directorio, Comité de Directores.

a) Remuneraciones, honorarios y gastos del Directorio

En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 29 de abril de 2016, se designó como Directores a:

- ✓ Don Fernando Martínez Pérez-Canto como titular y don Samuel Nun Peichovici, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Bernardo Nun Peichovici como titular y don Rodrigo Nun Stitchkin, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Nun Melnick como titular y doña Deborah Nun Bitrán, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Ceardi Harrington como titular y doña Yenny Nun Melnick, como su respectivo suplente.
- ✓ Don José Steinsapir Medvinsky como titular y don Eugenio Guzmán Valdés, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Eugenio de Marchena Guzmán como titular y don Roberto Roizman Leyde, como su respectivo suplente.

Las remuneraciones percibidas por el Directorio durante los años 2019 y 2018 se desglosan de la siguiente manera:

| Directores | Dietas | | Honorario y/o Remuneración | | Participaciones | |
|-------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|----------------|-----------------|---------------|
| | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Fernando Martínez Pérez-Canto | 11.150 | 10.875 | - | - | 29.586 | 20.243 |
| Bernardo Nun Peichovici | 7.976 | 5.444 | - | - | 12.397 | 10.121 |
| Guillermo Nun Melnick | 3.131 | 3.321 | - | - | 14.793 | 10.121 |
| Rodrigo Nun Stitchkin | 617 | 603 | 107.708 | 83.367 | - | - |
| Jose Steinsapir Medvinsky | 5.260 | 3.325 | - | - | 12.397 | 10.121 |
| Guillermo Ceardi Harrington | 3.717 | 3.021 | - | - | 14.793 | 10.121 |
| Eugenio de Marchena Guzmán | 3.717 | 3.021 | - | - | 14.793 | 10.121 |
| Eugenio Guzmán Valdés | 613 | 301 | - | - | - | - |
| Deborah Nun Bitran | 311 | - | 70.476 | 48.500 | - | - |
| Yenny Nun Melnick | - | 304 | - | - | - | - |
| Roberto Roizman Leyde | - | 605 | - | - | - | - |
| Totales | 36.492 | 30.820 | 178.184 | 131.867 | 98.759 | 70.848 |

b) Remuneraciones, indemnizaciones y otros a personal clave

Las remuneraciones, indemnizaciones, y otros beneficios cancelados al personal clave de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 ascienden a M\$ 5.474.662 y M\$ 5.381.618, respectivamente.

4) Identificación de los principales controladores

En consideración a lo requerido por la NIC 24, se indica un detalle de las acciones de Agrícola Nacional S.A.C. e I., pertenecientes a accionistas que controlan directamente o a través de algún tipo de relación entre sí el 99,13 % del capital con derecho a voto de la Sociedad.

| Accionistas | Cantidad de acciones | Participación % |
|---|----------------------|-----------------|
| Inversiones N y S Ltda. | 5.530.021 | 25,14 |
| Manufacturas Nun y German Ltda. | 5.486.252 | 24,94 |
| N y G S.A. | 5.421.655 | 24,64 |
| Inversiones Melnick Dos S.A. | 3.260.422 | 14,82 |
| Andy S.A. | 1.764.020 | 8,02 |
| Yenny Nun Melnick | 264.296 | 1,20 |
| Larrain Vial S.A. Corredora de bolsa | 21.038 | 0,10 |
| Banchile Corredores de Bolsa | 18.600 | 0,08 |
| BTG Pactual Chile S.A. C de B | 9.095 | 0,04 |
| Enrique Fuentes de la Sotta | 8.144 | 0,04 |
| Comercial Campo Lindo | 7.600 | 0,03 |
| Santander Corredores de Bolsa Limitada | 6.426 | 0,03 |
| Soc Miniere et Matellurgique de Peñarro | 6.108 | 0,03 |
| Pedro Ginestar Gines | 5.430 | 0,02 |
| Total | 21.809.107 | 99,13 |

Nota 21- Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detallan a continuación:

| | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|-------------------------|---|--------------------|
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Ventas nacionales | 109.192.303 | 104.766.399 |
| Ventas extranjeras | 71.110.295 | 63.359.258 |
| Prestación de servicios | 5.744.303 | 6.455.084 |
| Total | 186.046.901 | 174.580.741 |

Nota 22- Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de operación y administración de la Sociedad por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detallan a continuación:

| Naturaleza de los gastos | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|--|--|-----------------------|
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Costo de producción integral | (111.627.741) | (102.800.771) |
| Remuneraciones y otros gastos del personal | (31.068.427) | (28.971.129) |
| Fletes | (3.902.779) | (3.726.957) |
| Depreciación | (3.459.922) | (3.335.076) |
| Depreciación activos con derecho de uso | (1.345.179) | - |
| Gastos de viajes | (1.367.218) | (1.612.940) |
| Otros | (18.255.160) | (17.249.315) |
| Total | (171.026.426) | (157.696.188) |

Nota 23- Otras ganancias (pérdidas)-Ingresos y Costos financieros

El siguiente es el detalle del rubro otras ganancias (pérdidas) por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

a) Otras ganancias (pérdidas)

| Otros ingresos | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|---|--|----------------|
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Ganancia en venta de activos fijos | 161.194 | 321.470 |
| Prestación de servicios a terceros | 31.507 | 58.775 |
| Recuperación de cuentas de cobranza dudosa castigadas | 232.172 | 36.848 |
| Ingresos menores varios | 452.896 | 567.358 |
| Total Otros ingresos | 877.769 | 984.451 |

| Otros egresos | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|---|--|-------------------|
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Pérdida en venta de activos fijos | (265.346) | (261.761) |
| Indemnizaciones | (71.153) | (80.207) |
| Juicios laborales y civiles | (56.353) | (61.838) |
| Deterioro plusvalía | (261.972) | - |
| Otros egresos varios | (114.815) | (95.774) |
| Total Otros egresos | (769.639) | (499.580) |
| Total Otras ganancias (pérdidas) | 108.130 | 484.871 |

b) Ingresos Financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos financieros para los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

| Naturaleza de los ingresos | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|---|--|------------------|
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Intereses comerciales ganados | 1.180.291 | 1.299.279 |
| Intereses por inversiones en mercado de capitales | 53.942 | 71.902 |
| Otros intereses ganados | 104.487 | 59.675 |
| Total | 1.338.720 | 1.430.856 |

c) Costos Financieros

El siguiente es el detalle de los costos financieros para los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

| Naturaleza de los costos financieros | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|--|--|---------------------|
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Intereses obligaciones con bancos | (3.142.697) | (3.923.494) |
| Intereses obligaciones por leasing | (513.062) | (614.868) |
| Intereses obligaciones por arrendamiento NIIF - 16 | (161.748) | - |
| Gastos y comisiones bancarias | (674.045) | (598.232) |
| Otros costos financieros | (683.720) | (560.974) |
| Total | (5.175.272) | (5.697.568) |

Nota 24- Diferencias de cambios, Resultado por unidades de reajustes y Activos y Pasivos en moneda extranjera

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

a. Diferencias de Cambio

| Rubros que originan la diferencia de cambio | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|---|---|---------------------|
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Activos: | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 317.386 | 380.550 |
| Otros activos no financieros, corrientes | (12.890) | (63.870) |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | (147.823) | (169.451) |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 697.977 | 1.666.380 |
| Activos por impuestos corrientes | (1.457.165) | (897.934) |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes | (63.360) | - |
| Activos por impuestos diferidos | (63.588) | (129.045) |
| Pasivos: | | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | (840.212) | (1.880.855) |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 241.758 | 35.593 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | (2.015.974) | (1.572.583) |
| Otras provisiones corrientes | 63.105 | 66.787 |
| Pasivos por impuestos corrientes | 41.907 | 74.176 |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes | 63.751 | 148.018 |
| Otros pasivos no financieros, corrientes | (3.581) | 54.136 |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | (1.195.708) | (1.534.300) |
| Pasivos por impuestos diferidos | 136.655 | 120.439 |
| Total | (4.237.762) | (3.701.959) |

b. Resultado por Unidades de Reajuste

| Rubros que originan el resultado por variaciones en la unidad de reajuste | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|---|---|------------------|
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Activos: | | |
| Otros activos no financieros, corrientes | (16.973) | 10.870 |
| Activos por impuestos corrientes | 119.224 | 59.444 |
| Pasivos: | | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | (36.855) | (10.829) |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | - | (149) |
| Otros pasivos no financieros corrientes | (12.944) | (15.867) |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | (35.049) | (99.545) |
| Otros pasivos no financieros, no corrientes | (46.513) | - |
| Total | (29.110) | (56.076) |

c. Activos en moneda extranjera

| Descripción de activos | Al 31 de diciembre de 2019 | | | | | | | Total |
|---|----------------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------|--------------|---------------|-------------------|
| | USD | PEN | MXN | COP | ARS | BOB | BRL | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 3.697.629 | 115.501 | 44.855 | 439.074 | 534.508 | 4.985 | 22.905 | 4.859.457 |
| Otros activos no financieros, corrientes | 63.616 | 52.144 | 502 | 48.505 | 85.297 | - | - | 250.064 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 23.586.635 | 273.135 | - | 2.925.486 | 9.064.245 | 267 | 19.701 | 35.869.469 |
| Inventarios | 9.112.929 | 8.609.597 | - | 3.829.402 | 570.308 | - | 5.584 | 22.127.820 |
| Activos por impuestos, corrientes | 41.305 | 14.556 | 169.606 | 582.790 | 852.327 | 231 | 413 | 1.661.228 |
| Activos Intangibles distintos de la plusvalía | 523.054 | 665.609 | 140.195 | 143.833 | 1.319.894 | 2.022 | 9.882 | 2.804.489 |
| Propiedades, planta y equipo | 3.715.233 | 3.890.471 | 49.896 | 393.910 | 47.760 | 12 | - | 8.097.282 |
| Activos por impuestos diferidos | - | 160.961 | - | 128.138 | - | - | - | 289.099 |
| Totales | 40.740.401 | 13.781.974 | 405.054 | 8.491.138 | 12.474.339 | 7.517 | 58.485 | 75.958.908 |

| Descripción de activos | Al 31 de diciembre de 2018 | | | | | | | Total |
|---|----------------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|---------------|--------------------|
| | USD | PEN | MXN | COP | ARS | BOB | BRL | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 3.072.152 | 559.645 | - | 169.105 | 142.111 | 2.292 | 13.787 | 3.959.092 |
| Otros activos no financieros, corrientes | 83.184 | 374.860 | 4.548 | 109.528 | 45.842 | 2.004 | - | 619.966 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 60.961.836 | 6.284.899 | - | 3.382.151 | 3.377.658 | 11.643 | 36.448 | 74.054.635 |
| Inventarios | 7.920.922 | 8.259.053 | 1.408.879 | 2.372.616 | 414.239 | - | 5.878 | 20.381.587 |
| Activos por impuestos, corrientes | 194.601 | 238.972 | 133.862 | 389.007 | 35.667 | 2.941 | 620 | 995.670 |
| Activos Intangibles distintos de la plusvalía | 1.648.409 | 653.294 | 140.839 | 142.989 | 136.270 | - | 9.539 | 2.731.340 |
| Propiedades, planta y equipo | 55.785 | 1.927.059 | 3.456 | 462.603 | 3.444.403 | 57 | - | 5.893.363 |
| Activos por impuestos diferidos | 12.020 | 182.734 | - | 121.437 | - | - | - | 316.191 |
| Totales | 73.948.909 | 18.480.516 | 1.691.584 | 7.149.436 | 7.596.190 | 18.937 | 66.272 | 108.951.844 |

d. Pasivos en moneda extranjera

| Descripción de pasivos | Al 31 de diciembre de 2019 | | | | | | | Total |
|--|----------------------------|------------------|----------------|------------------|------------------|---------------|---------------|-------------------|
| | USD | PEN | MXN | COP | ARS | BOB | BRL | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 18.730.946 | - | - | 3.295.369 | - | - | - | 22.026.315 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 1.034.221 | 3.554.604 | - | 460.128 | 1.429.078 | 401 | 6.861 | 6.485.293 |
| Pasivo por impuestos corrientes, corrientes | 10.048 | 302.246 | 197.214 | 82.386 | 429.358 | 1.917 | 12.402 | 1.035.571 |
| Otras provisiones corrientes | - | - | - | - | 86.215 | - | - | 86.215 |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | 21.204 | 240.562 | - | 110.170 | - | 7.214 | - | 379.150 |
| Otros pasivos no financieros, corrientes | - | 2.160.901 | 47.341 | 59.974 | 57.915 | 492 | - | 2.326.623 |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 32.597.586 | - | - | 12.594 | - | - | - | 32.610.180 |
| Pasivo por impuestos diferidos | 363.957 | 339.121 | - | 34.450 | 490.538 | - | - | 1.228.066 |
| Totales | 52.757.962 | 6.597.434 | 244.555 | 4.055.071 | 2.493.104 | 10.024 | 19.263 | 66.177.413 |

| Descripción de pasivos | Al 31 de diciembre de 2018 | | | | | | | Total |
|--|----------------------------|-------------------|----------------|------------------|------------------|--------------|---------------|-------------------|
| | USD | PEN | MXN | COP | ARS | BOB | BRL | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 32.608.892 | 5.383.409 | - | 1.886.960 | 53.612 | - | - | 39.932.873 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 1.866.544 | 4.607.352 | 25.325 | 608.395 | 462.334 | 1.482 | 11.971 | 7.583.403 |
| Pasivo por impuestos corrientes, corrientes | 6.925 | 15.907 | 151.158 | - | 515.035 | 639 | - | 689.664 |
| Otras provisiones corrientes | 26.921 | - | - | - | 90.933 | - | - | 117.854 |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes | 21.582 | 328.093 | 17.917 | 95.244 | 316.594 | 4.646 | - | 784.076 |
| Otros pasivos no financieros, corrientes | 79.825 | 61.295 | 22.773 | - | 142.659 | 439 | 4.639 | 311.630 |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 24.344.858 | 27.908 | - | 50.112 | - | - | - | 24.422.878 |
| Pasivo por impuestos diferidos. | 506.453 | 271.901 | - | - | 281.950 | - | - | 1.060.304 |
| Totales | 59.462.000 | 10.695.865 | 217.173 | 2.640.711 | 1.863.117 | 7.206 | 16.610 | 74.902.682 |

Nota 25 Patrimonio, dividendos e interés minoritario

a. Capital

El capital de Anasac S.A.C. e I. está representado por 22.000.000 de acciones con derecho a voto serie única, emitidas, suscritas y pagadas y asciende al 31 de diciembre de 2019 y 2018 a M\$1.914.106.

b. Política de dividendos

Con fecha 26 de abril de 2019 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el pago del dividendo definitivo de \$ 80,69 x acción equivalente a \$ 1.775.173.079, provisionado en 2018 como dividendo mínimo.

Con fecha 27 de abril de 2018 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el pago del dividendo definitivo de \$ 123,389 x acción equivalente a \$ 2.714.557.628, provisionado en 2017 como dividendo mínimo.

Con fecha 19 de marzo de 2019, la sociedad Hortus S.A. acordó el reparto de un dividendo por M\$ 408.762, de los cuales M\$ 45.213 correspondieron a los accionistas minoritarios de la Sociedad.

Con fecha 28 de marzo de 2018, la sociedad Hortus S.A. acordó el reparto de un dividendo por M\$ 752.246, de los cuales M\$ 83.209 correspondieron a los accionistas minoritarios de la Sociedad.

c. Participaciones no controladoras

El detalle de participaciones no controladoras al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

| Subsidiarias | Al 31 de diciembre de 2019 | | | Al 31 de diciembre de 2018 | | |
|----------------|----------------------------|------------------|----------------|----------------------------|------------------|---------------|
| | Participación | Participación | Resultado | Participación | Participación | Resultado |
| | % | M\$ | M\$ | % | M\$ | M\$ |
| Servimak S.A. | 6,05% | 206.634 | 3.215 | 6,69% | 190.661 | (2.435) |
| Hortus S.A. | 11,06% | 997.471 | 172.125 | 11,06% | 787.399 | 85.858 |
| Gleba S.A. | 1,92% | 127.918 | (10.796) | 1,92% | 130.563 | (51.095) |
| Totales | | 1.332.023 | 164.544 | | 1.108.623 | 32.328 |

d. Reservas de diferencia de cambio por conversión

El detalle de las reservas de diferencias de cambio por conversión atribuible a los propietarios de la controladora es el siguiente:

| Movimiento reservas de diferencia de cambio por conversión | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Reservas de diferencia de cambio por conversión al inicio | 1.710.121 | (762.306) |
| Reservas de diferencia de cambio por conversión del año | 1.973.773 | 2.472.427 |
| Total | 3.683.894 | 1.710.121 |

e. Otras Reservas atribuibles a los propietarios de la controladora

| Detalle de Otras reservas | Al 31 de diciembre de 2019 | Al 31 de diciembre de 2018 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Reservas por diferencias de cambio por conversión | 3.683.894 | 1.710.121 |
| Otras reservas varias | (1.700.217) | (1.700.217) |
| Reservas por unificación de intereses | (585.945) | (585.945) |
| Total | 1.397.732 | (576.041) |

Nota 26- Ganancia por acción y Utilidad líquida distribuible

a. Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos consiste en distribuir un 30% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio una vez aprobado los estados financieros en junta ordinaria de accionistas.

En virtud de lo dispuesto en las circulares N°1945 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de fecha 29 de septiembre de 2009 y la circular N°1983 del 30 de julio de 2010, el Directorio en su sesión de fecha 29 de octubre de 2010, acordó establecer para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la política de no aplicar ajustes a las ganancias (pérdidas) atribuibles a los propietarios de la controladora.

Al 31 de diciembre del 2019 la Sociedad constituyó una provisión de reparto de dividendo equivalente a M\$ 1.273.017.- (M\$ 1.858.382 al 31 de diciembre 2018). En nota 20 b) se presentan los dividendos por pagar a los accionistas controladores, en tanto los dividendos por pagar de las participaciones no

controladores se registran en el rubro de Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes.

b. (Pérdida) ganancia por acción

La (pérdida) ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el año.

| Resultado por acción | Por los años terminados al 31 de diciembre de | |
|---|--|------------|
| | 2019 | 2018 |
| Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio neto de la Controlado | M\$ 4.092.669 | 5.917.243 |
| Promedio ponderado de número de acciones, básico | N° 22.000.000 | 22.000.000 |
| Ganancia básica (\$/acción) | \$ 186,030 | 268,966 |

Nota 27- Estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados de Agrícola Nacional S.A.C. e I. incluyen todas las sociedades calificadas como subsidiarias e identificadas en Nota 2c.) a los presentes estados financieros consolidados.

A continuación, se presenta un resumen de la información de las subsidiarias más significativas, compuesto por la suma de los estados financieros individuales de cada una de ellas:

| Activos y pasivos de subsidiarias | Activos | | Pasivos | |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Corrientes | 119.211.482 | 127.863.403 | 44.096.430 | 54.370.649 |
| No corrientes | 40.600.593 | 35.482.893 | 42.047.854 | 38.892.458 |
| Total | 159.812.075 | 163.346.296 | 86.144.284 | 93.263.107 |

| Ingresos ordinarios y costo de ventas | Al 31 de diciembre de | |
|--|-----------------------|-------------------|
| | 2019 | 2018 |
| | M\$ | M\$ |
| Total ingresos ordinarios | 131.353.052 | 122.991.371 |
| Total costo de ventas | (84.231.672) | (77.698.969) |
| Ganancia bruta del periodo | 47.121.380 | 45.292.402 |

La información individual de las subsidiarias más significativas incluidas en el perímetro de consolidación es la siguiente:

| Estado de situación financiera | Anasac Chile S.A. | | Hortus S.A. | | Gleba S.A. | |
|--------------------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Activos totales | | | | | | |
| Activos corrientes | 75.382.143 | 85.666.392 | 16.373.589 | 16.191.060 | 27.455.750 | 26.005.951 |
| Activos no corrientes | 31.842.762 | 29.005.453 | 4.941.213 | 2.763.087 | 3.816.618 | 3.714.353 |
| Pasivos totales | | | | | | |
| Pasivos corrientes | 18.622.926 | 29.750.234 | 10.343.433 | 11.535.895 | 15.130.071 | 13.084.520 |
| Pasivos no corrientes | 30.629.067 | 28.772.235 | 1.953.782 | 299.810 | 9.465.005 | 9.820.413 |

| Estado de resultados | Anasac Chile S.A. | | Hortus S.A. | | Gleba S.A. | |
|----------------------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 | 31-dic-2019 | 31-dic-2018 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Ingresos ordinarios | 82.192.436 | 81.105.766 | 24.667.199 | 19.588.982 | 24.493.417 | 22.296.623 |
| Ganancias (pérdidas) del período | 3.739.218 | 5.192.578 | 1.556.000 | 776.195 | (563.556) | (2.009.037) |

| País de incorporación | Chile | | Perú | | Argentina | |
|-----------------------------|---------|---------|--------|--------|-----------|---------|
| Moneda Funcional | Pesos | Pesos | Soles | Soles | Dólares | Dólares |
| Porcentaje de participación | 100,00% | 100,00% | 88,94% | 88,94% | 98,08% | 98,08% |

Nota 28- Medio Ambiente

Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias, en su compromiso con la comunidad, dan adecuado cumplimiento a la normativa ambiental, en relación con la adopción de adecuadas prácticas en esta materia. Para estos efectos se han incorporado todas las exigencias a los procesos productivos y constantemente se está monitoreando este tema con la finalidad de optimizar los procesos y mitigar al máximo los efectos ambientales que de estos se deriven. Las inversiones en los diversos procesos son continuas, incluyendo una renovación constante de equipos y adopción de tecnología de punta. No obstante, lo anterior la Sociedad a la fecha no tiene presupuestado ni identificado partidas directamente relacionadas con este ámbito.

Nota 29- Gestión de riesgos

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, financieros, operacionales y medio ambientales inherentes a sus negocios. El Directorio y la Administración buscan identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada, con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos sobre la operación y rentabilidad de las empresas. Los riesgos más relevantes son:

1. Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a que Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas son aquellos que surgen de los cambios en las condiciones de los mercados, principalmente asociados a los precios de commodities, además de los riesgos por tipo de cambio, de tasa de interés, de crédito y de liquidez.

1.1 Riesgo de cambio en las condiciones de mercado

La característica de empresa local, con importantes operaciones de importación y exportación, además de su fuerte presencia con subsidiarias en los mercados regionales (principalmente Latinoamérica), expone a la sociedad a los vaivenes de los mercados internacionales.

En el año en curso, la empresa ha tenido que hacer frente a la inestabilidad de los mercados que surge de la incertidumbre por la situación de alto endeudamiento de las economías desarrolladas (Estados Unidos, Europa, Japón) y su capacidad para mantener sus proyecciones de crecimiento. A la fecha aún persiste un grado importante de incertidumbre respecto del impacto que la pérdida de dinamismo en estos países pueda implicar en otros países como China, India y otras economías en desarrollo.

A la fecha, el crecimiento estable de los países en desarrollo, ha cambiado el orden de la economía mundial, en el sentido de reducir en parte la dependencia de Estados Unidos y Europa como base del crecimiento de la economía global.

(i) Riesgo de precios de commodities:

En este escenario antes descrito, los precios de los commodities agrícolas han tenido un comportamiento fuertemente influenciado por aspectos especulativos por una parte y también por una mayor demanda real dada por el importante crecimiento de China e India y de otras economías en desarrollo.

Alineado a esto, los precios de los insumos agrícolas demandados por estos mercados, han tenido un alza consistente en lo que va corrido de este año.

En la medida que los precios de los commodities agrícolas (granos, leche, otros) se mantengan altos, el aumento de los precios de los insumos y servicios comercializados por la Sociedad será factible de ser traspasado a precio de venta, sin riesgos de pérdida significativa de margen.

La Sociedad no realiza operaciones de cobertura de precios de commodities agrícolas, por no estar expuesta directamente a dichos mercados.

Por lo anterior, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 no existen instrumentos financieros relacionados con operaciones de control de exposición a los cambios de precio.

1.2 Riesgo de tipo de cambio

Es política de la Sociedad, la cual se extiende a sus distintas subsidiarias operativas, cubrir este riesgo exhaustivamente y sin especular mediante una estrategia que contempla principalmente dos mecanismos:

- a) Implementar una gestión de hedge operacional calzando en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera; y
- b) Utilizar derivados (principalmente operaciones de forward) como cobertura de los saldos y flujos futuros que quedan expuestos.

i. Riesgo operaciones financieras

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Sociedad mantiene solo instrumentos financieros valorizados, según la jerarquía de valor razonable dispuesta en NIIF 13, siendo su clasificación nivel 2, es decir, información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del nivel 1, pero observables en mercados en forma directa o indirecta

La sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2019 instrumentos de cobertura de tipo de cambio de acuerdo al siguiente detalle:

| Institución financiera | Operación | Número de operación | Fecha suscripción | Fecha vencimiento | Moneda | Monto en moneda extranjera | | MTM |
|------------------------|--------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------|----------------------------|----------|----------------|
| | | | | | | USD | \$ | |
| | | | | | | | M\$ | |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6110 | 06-09-2019 | 17-01-2020 | Dólar | 200.000 | 3.450,00 | (141) |
| ITAU | PUT- VENTA | 6111 | 06-09-2019 | 17-01-2020 | Dólar | 200.000 | 3.286,87 | 5.258 |
| ITAU | PUT- VENTA | 6136 | 04-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 200.000 | 3.400,00 | 5.849 |
| ITAU | CALL- COMPRA | 6137 | 04-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 200.000 | 3.558,98 | (34) |
| ITAU | PUT- VENTA | 6139 | 15-10-2019 | 17-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.420,00 | 3.305 |
| ITAU | CALL-VENTA | 6141 | 15-10-2019 | 17-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.607,03 | (2) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6144 | 18-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.400,00 | 2.942 |
| ITAU | PUT-VENTA | 6145 | 18-10-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 65.000 | 3.400,00 | 1.989 |
| ITAU | PUT-VENTA | 6146 | 18-10-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 150.000 | 3.400,00 | 4.843 |
| ITAU | PUT-VENTA | 6147 | 18-10-2019 | 24-04-2020 | Dólar | 30.000 | 3.400,00 | 1.000 |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6148 | 18-10-2019 | 24-04-2020 | Dólar | 30.000 | 3.637,89 | (88) |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6149 | 18-10-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 150.000 | 3.610,66 | (306) |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6150 | 18-10-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 65.000 | 3.579,90 | (56) |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6151 | 18-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.563,25 | (22) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6152 | 25-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 150.000 | 3.300,00 | 1.809 |
| ITAU | CALL-VENTA | 6153 | 25-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 150.000 | 3.663,40 | (4) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6154 | 25-10-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 100.000 | 3.300,00 | 1.431 |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6155 | 25-10-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 100.000 | 3.681,86 | (25) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6156 | 25-10-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 150.000 | 3.300,00 | 2.538 |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6157 | 25-10-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 150.000 | 3.714,95 | (136) |
| ITAU | PUT-VENTA | 6158 | 25-10-2019 | 24-04-2020 | Dólar | 30.000 | 3.300,00 | 553 |
| ITAU | CALL-COMPRA | 6159 | 25-10-2019 | 24-04-2020 | Dólar | 30.000 | 3.744,47 | (45) |
| BANCOLOMBIA | Put-Compra | 10614395 | 31-10-2019 | 14-02-2020 | Dólar | 65.000 | 3.383,83 | 1.772 |
| BANCOLOMBIA | Put-Compra | 10614394 | 31-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.374,55 | 2.414 |
| BANCOLOMBIA | Put-Compra | 10614397 | 31-10-2019 | 20-03-2020 | Dólar | 200.000 | 3.400,85 | 6.428 |
| BANCOLOMBIA | Put-Compra | 10614399 | 31-10-2019 | 17-04-2020 | Dólar | 100.000 | 3.415,25 | 3.570 |
| BANCOLOMBIA | Call-Venta | 10614400 | 31-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 100.000 | 3.450,00 | (97) |
| BANCOLOMBIA | Call-Venta | 10614401 | 31-10-2019 | 14-02-2020 | Dólar | 65.000 | 3.450,00 | (157) |
| BANCOLOMBIA | Call-Venta | 10614403 | 31-10-2019 | 17-04-2020 | Dólar | 100.000 | 3.450,00 | (734) |
| BANCOLOMBIA | Call-Venta | 10614402 | 31-10-2019 | 20-03-2020 | Dólar | 200.000 | 3.450,00 | (1.041) |
| Banco Security | FWD_Ventas | 139080 | 05-11-2019 | 14-02-2020 | Dólar | 1.050.000 | 748,74 | 4.728 |
| Banco Chile | ZCC Venta | 1313425 | 11-11-2019 | 21-02-2020 | Dólar | 1.500.000 | 748,74 | 310 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 501362 | 25-09-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 1.000.000 | 748,74 | 15.212 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 501365 | 25-09-2019 | 28-02-2020 | Dólar | 1.000.000 | 748,74 | 17.757 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 501647 | 26-09-2019 | 15-01-2020 | Dólar | 1.000.000 | 748,74 | 13.882 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 506689 | 15-10-2019 | 24-01-2020 | Dólar | 1.500.000 | 748,74 | 21.390 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 514042 | 19-11-2019 | 27-03-2020 | Dólar | 1.900.000 | 748,74 | (35.283) |
| Banco BCI | ZCC Venta | 520265 | 13-12-2019 | 30-03-2020 | Dólar | 3.000.000 | 748,74 | (18.305) |
| Banco BCI | ZCC Venta | 523473 | 24-04-2019 | 30-04-2020 | Dólar | 3.500.000 | 748,74 | 11.606 |
| Banco BCI | ZCC Venta | 523474 | 25-05-2019 | 25-08-2020 | Dólar | 3.500.000 | 748,74 | 11.472 |
| Banco Santander | ZCC Venta | 6501424 | 01-10-2019 | 20-01-2020 | Dólar | 1.500.000 | 748,74 | 16.722 |
| Banco Santander | ZCC Venta | 6503324 | 04-10-2019 | 20-02-2020 | Dólar | 1.500.000 | 748,74 | 34.657 |
| Banco BCI | ZCC Compra | 506622 | 15-10-2019 | 30-03-2020 | Dólar | 215.000 | 748,74 | (4.325) |
| Banco Chile | FWD Compra | 201341394 | 02-12-2019 | 30-10-2020 | Dólar | 1.250.000 | 748,74 | 65.649 |
| ROFEX | DLR012020 | 249735 | 24-10-2019 | 31-01-2020 | Dólar | 31.000 | 83,45 | 8.279 |
| Totales | | | | | | 26.926.000 | | 206.564 |

La sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2018 instrumentos de cobertura de tipo de cambio los cuales se presentan a continuación:

| Institución financiera | Operación | Número de operación | Fecha suscripción | Fecha vencimiento | Moneda | Monto en moneda extranjera | | Tipo de cambio | MTM |
|---------------------------------|----------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------|----------------------------|---------------|----------------|-----|
| | | | | | | USD | \$ | | |
| Banco de Bogotá | Forward Compra | 2.871.517 | 21-05-2018 | 20-05-2019 | Dólar | 140.000 | 2.984,47 | (8.396) | |
| Bancolombia | Forward Compra | 9.419.509 | 09-11-2018 | 01-04-2019 | Dólar | 200.000 | 2.966,69 | (12.539) | |
| Bancolombia | Forward Compra | 8.794.939 | 30-05-2018 | 16-01-2019 | Dólar | 200.000 | 2.917,12 | (14.317) | |
| Bancolombia | Forward Compra | 8.836.471 | 12-06-2018 | 25-02-2019 | Dólar | 100.000 | 2.899,26 | (7.622) | |
| Bancolombia | Forward Compra | 8.681.782 | 30-04-2018 | 22-01-2019 | Dólar | 400.000 | 2.847,78 | (34.610) | |
| COLPATRIA | Forward Compra | 76.004 | 30-04-2018 | 22-04-2018 | Dólar | 200.000 | 2.859,21 | (17.163) | |
| COLPATRIA | Forward Compra | 76.366 | 10-07-2018 | 04-01-2019 | Dólar | 50.000 | 2.902,90 | (3.714) | |
| COLPATRIA | Forward Compra | 76.805 | 30-07-2018 | 25-02-2019 | Dólar | 50.000 | 2.912,92 | (3.666) | |
| COLPATRIA | Forward Compra | 76.744 | 26-07-2018 | 28-01-2019 | Dólar | 50.000 | 2.920,99 | (3.552) | |
| ITAÚ | Forward Compra | 135.974 | 21-05-2018 | 28-01-2019 | Dólar | 100.000 | 2.947,57 | (6.539) | |
| ITAÚ | Forward Compra | 125.461 | 16-11-2017 | 20-02-2019 | Dólar | 621.924 | 3.150,77 | (14.111) | |
| ITAÚ | Forward Compra | 125466-3 | 16-11-2017 | 20-03-2019 | Dólar | 323.500 | 3.161,16 | (6.864) | |
| ITAÚ | Forward Compra | 138.096 | 10-07-2018 | 22-01-2019 | Dólar | 100.000 | 2.911,03 | (7.304) | |
| ITAÚ | Forward Compra | 138.968 | 30-07-2018 | 13-02-2019 | Dólar | 100.000 | 2.909,62 | (7.381) | |
| Banco BCI | ZCC Venta | 432.631 | 12-11-2018 | 25-01-2019 | Dólar | 1.000.000 | 713,58-660,00 | 1.954 | |
| Banco BCI | ZCC Venta | 432.632 | 12-11-2018 | 25-02-2019 | Dólar | 1.000.000 | 714,93-660,00 | 3.312 | |
| Banco BCI | ZCC Venta | 432.633 | 12-11-2018 | 25-03-2019 | Dólar | 1.000.000 | 716,46-660,00 | 3.895 | |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63302.24 | 07-11-2018 | 18-01-2019 | Dólar | 500.000 | 709,00-650,00 | 1.828 | |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63303.24 | 07-11-2018 | 15-02-2019 | Dólar | 500.000 | 709,00-650,00 | 3.268 | |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63304.24 | 07-11-2018 | 15-03-2019 | Dólar | 500.000 | 709,00-650,00 | 4.532 | |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63310.24 | 09-11-2018 | 20-03-2019 | Dólar | 1.000.000 | 709,00-660,00 | 8.156 | |
| Banco Santander | ZCC Venta | 63313.24 | 09-11-2018 | 22-04-2019 | Dólar | 2.000.000 | 709,00-660,00 | 18.485 | |
| Banco Scotiabank | ZCC Venta | 500.851 | 08-11-2018 | 18-01-2019 | Dólar | 500.000 | 708,00-650,00 | 1.121 | |
| Banco Scotiabank | ZCC Venta | 500.854 | 08-11-2018 | 15-02-2019 | Dólar | 500.000 | 708,40-650,00 | 2.647 | |
| Banco Scotiabank | ZCC Venta | 500.064 | 10-09-2018 | 30-05-2019 | Dólar | 5.000.000 | 734,80-670,00 | (7.954) | |
| Banco Itaú | Forward Venta | 1.945.170 | 30-04-2018 | 14-06-2019 | Dólar | 3.900.000 | 604,78 | 343.027 | |
| Banco Security | Forward Venta | 125.772 | 10-09-2018 | 30-05-2019 | Dólar | 5.500.000 | 693,10 | (5.667) | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 022019 | 27-11-2018 | 28-02-2019 | Dólar | 16.000 | 41,17 | 851 | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 022019 | 28-11-2018 | 28-02-2019 | Dólar | 23.000 | 41,17 | 1.110 | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 22-11-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 60.000 | 45,92 | (415) | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 27-11-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 6.000 | 45,92 | 254 | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 28-11-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 44.000 | 45,92 | 1.941 | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 012019 | 21-12-2018 | 31-01-2019 | Dólar | 200.000 | 39,67 | 2.580 | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 06-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 22.000 | 45,92 | 310 | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 07-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 12.000 | 45,92 | (134) | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 13-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 10.000 | 45,92 | 17 | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 13-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 5.000 | 45,92 | 22 | |
| Balanz Capital Valores SA ROFEX | | DLR 052019 | 20-12-2018 | 31-05-2019 | Dólar | 9.000 | 45,92 | 23 | |
| Banco Galicia | NDF | NDF 012019 | 27-12-2018 | 31-01-2019 | Dólar | 500.000 | 40,27 | 3.017 | |
| Totales | | | | | | 26.442.424 | | 240.402 | |

Dichos contratos de derivados se registran con cambios en el fair value directamente a resultados del periodo y no se utiliza la opción de la contabilidad de coberturas. Al 31 de diciembre de 2019 el “mark to market” de dichos contratos representa un monto por pagar neto de M\$ 206.564 (por pagar neto de M\$ 240.402 al 31 de diciembre de 2018), que se presentan en el rubro otros pasivos financieros corrientes. Respecto a instrumentos para efectos de cubrir riesgo tipo de tasas de interés al 31 de diciembre 2019 y de diciembre 2018, no hay instrumentos vigentes.

En el caso de las subsidiarias en el extranjero Gleba S.A. y Anasac Colombia Ltda., se adquirieron forward de moneda para cubrir los descalces existentes entre activos y pasivos en monedas distintas a la de cada Sociedad.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio históricamente ha representado efectos en los resultados de la compañía en un nivel no superior del 2,3% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”.

ii. Exposición riesgo tipo de cambio inversión en Argentina

A partir del 1 de enero de 2014, la Administración de la subsidiaria en Argentina (Gleba S.A.) en consideración a la revisión del fondo económico de sus operaciones procedió a reconsiderar la moneda funcional que mejor representa sus negocios, por tal razón según los requisitos dispuestos en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 en sus párrafos números 35 y 36 a partir de esa fecha se ha definido el dólar estadounidense como moneda funcional. Los efectos del cambio se aplican de manera prospectiva de esa fecha según la dispone las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), por lo cual la empresa convirtió todas las partidas de sus activos, pasivos y resultados a la nueva moneda funcional utilizando el tipo de cambio a esa fecha.

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad mantiene una inversión neta de M\$ 6.549.374 en Argentina, compuesta por el reconocimiento de activos por M\$ 31.272.368 y pasivos por M\$ 24.595.076. La subsidiaria en Argentina reporta el 13,20 % de los ingresos por ventas totales de las empresas de Anasac.

Por lo anterior, la devaluación del peso chileno respecto al dólar estadounidense, ha significado un incremento en los efectos de la conversión de la inversión a la moneda de presentación (peso chileno), efecto que se registra según las Normas Internacionales de Contabilidad N° 21, con abono a Otras Reservas por Conversión en el patrimonio.

Actualmente, han cambiado las políticas cambiarias con mayor apertura al mercado para adquisición de moneda extranjera y reparto de dividendos; sin embargo, los efectos cambiarios que se pudiesen generar en Argentina no tienen un impacto significativo en el sector Agroindustrial donde opera nuestra subsidiaria; toda vez que principalmente las operaciones de esta industria son denominadas en dólares estadounidenses.

1.3 Riesgo de tasa de interés

Si bien las colocaciones de Anasac, respecto de sus excedentes de caja son poco habituales y normalmente poco significativas en monto respecto del volumen de operación, éstas se encuentran preferentemente tomadas a tasas de interés fija y a corto plazo en depósitos Money Market que permitan alta liquidez.

Respecto al riesgo de tasa de interés sobre los pasivos, estos son de naturaleza corriente (Créditos Comerciales y créditos a exportadores) y no corriente (Créditos Comerciales) a tasa de interés fija con amortizaciones de capital mensuales o al vencimiento, y están ajustados al nivel de operación anual dado que financian principalmente capital de trabajo.

Durante el ejercicio 2019, el pasivo no corriente o de largo plazo representa el 45% de los pasivos totales y corresponde fundamentalmente a obligaciones por leasing y otros créditos con tasa fija y vencimientos menores a 5 años estructurados de acuerdo a los flujos proyectados.

La Sociedad determina periódicamente la exposición de las tasas respecto de las monedas en que se ha contraído la deuda. La composición de la deuda por monedas es la siguiente:

- CLP 26%
- USD 69%
- Otras 5%

Análisis de sensibilidad

Los principales riesgos a los que se ve enfrentada la sociedad son: riesgo cambiario y riesgo de tasa de interés.

En primer lugar, ante cualquier variación de tipo de cambio (US\$) la Compañía se ve afectada de acuerdo con la posición de cierre en los estados financieros (ver Nota 24 Diferencia de cambio, composición de monedas) y las variaciones que afectan en las materias primas se ven influenciadas vía traspaso en el precio.

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la sociedad se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La Administración de Anasac, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus filiales de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas

y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019, un nivel no superior al 2,3% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

La Sociedad estima que, si el dólar se aprecia en un 10% con respecto a las principales monedas locales, podría tener un impacto positivo de aproximadamente 0,275 millones de dólares en el resultado neto consolidado de la Sociedad. Por el contrario, una depreciación del dólar de igual magnitud generaría una pérdida por diferencias de cambio de aproximadamente 0,275 millones de dólares.

Por otro lado, las variaciones en las tasas de interés se ven reducidas en su riesgo producto que la mayoría de las tasas de créditos tomadas corresponden a tasas fijas, y ante cualquier variación dependerá de la posición de deuda a esa fecha, como se ve en Nota 24 a los presentes estados financieros consolidados.

1.4 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y, por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se minimizan mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas, y por medio de seguros de crédito y otras garantías en los mercados en que estos están disponibles a costos razonables, en las operaciones locales y en el extranjero.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base a la pérdida esperada que puede ocasionar el incumplimiento de pago de la cartera de clientes y los análisis de la situación de cuentas impagas que exceden el período normal de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2019, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo, se estima que no es necesario registrar nuevas provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables.

La provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad no supera el 1,40% de la cartera consolidada, lo que representa el 0,43% a nivel nacional y el 2,62% a nivel internacional. En la medida que la sociedad aumenta su grado de conocimiento y participación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

A nivel consolidado, aproximadamente un 80,50% del total de la cartera se encuentra cubierta con seguros de crédito al 31 de diciembre de 2019 (83,22% al 31 de diciembre 2018).

1.5 Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Sociedad no pudiese cumplir con sus obligaciones como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos u otras alternativas de financiamiento a tasas adecuadas.

La robusta posición financiera dada por su alta capitalización, la capacidad para mantener los flujos provenientes de las cuentas por cobrar, además por la excelente relación mantenida por años con las instituciones financieras locales e internacionales, han permitido asegurar el acceso al financiamiento con estas instituciones.

Además, la sólida solvencia de Anasac se fundamenta en una estructura de costos competitiva que le permite enfrentar la volatilidad de los precios de sus productos lo que, junto con una holgada posición financiera, sustentada por su política de dividendos que privilegia una alta tasa de reinversión de utilidades, permite aumentar significativamente el nivel patrimonial y mantener un bajo nivel de endeudamiento financiero o leverage.

Los plazos y vencimientos con los bancos e instituciones financieras se presentan en la nota 15 – Otros Pasivos Financieros.

Nota 30- Objetivos, políticas y procesos para administrar al capital

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene como uno de sus objetivos estratégicos en el ámbito financiero incrementar en forma sustentable el valor patrimonial de la sociedad, bajo un marco valórico donde además prevalezcan la austeridad y mínimo riesgo.

El capital empleado por la Sociedad está aportado estructuralmente por un alto nivel patrimonial, el cual por política representa la principal fuente de financiamiento. Los pasivos financieros complementan el financiamiento requerido por la operación.

La política es minimizar el riesgo de la Sociedad lo que se traduce en una gestión de procesos claves eficiente y en los cuales se pone el foco del control en la administración del capital. Estos procesos apuntan

principalmente a una gestión acuciosa de aquellos grupos de activos expuestos, como son las cuentas por cobrar y las existencias, considerando que ambos grupos representan alrededor del 66% del valor de los activos consolidados. Por lo que el restante porcentaje corresponde a los activos no corrientes, destacando principalmente los activos fijos y activos intangibles.

Además, de la gestión eficiente de estos procesos claves, estos tres grupos de activos están protegidos por seguros, tanto de crédito en el caso de las cuentas por cobrar y seguros generales en el caso de existencias y activo fijo.

Los principales cambios en el capital respecto del periodo anterior surgen del resultado operacional obtenido tanto a nivel local, como por el consistente crecimiento de nuestras subsidiarias en el exterior. El Directorio ha resuelto mantener como política para los próximos ejercicios el otorgar dividendos a sus accionistas de no menos de un 30% de las utilidades sociales, dando cumplimiento en esta forma a las normas de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas. Sin perjuicio de lo anterior, el Directorio se reserva la facultad de estudiar y proponer eventuales dividendos suplementarios si las políticas y planes de inversión de la Empresa y los recursos de caja lo permiten.

Nota 31- Contingencias

A continuación, se exponen los asuntos que afectan a las subsidiarias de la Sociedad:

Anasac Chile S.A.

- Durante el mes de abril de 2018, la empresa recibió ciertas reclamaciones respecto de algunas anomalías que habrían ocurrido en la formulación de un lote específico de un producto fabricado en Planta Lampa. La Sociedad, en forma oportuna adoptó todas las medidas necesarias concernientes a este tipo de evento, tanto en la revisión de las causas de su origen y en la pronta atención de los clientes afectados. Al mismo tiempo se procedió a activar la póliza de seguros de responsabilidad civil aplicable para este tipo de hechos.

El evento antes descrito y todos los costos accesorios fueron asumidos de forma integral por nuestra póliza de seguros vigente, por lo cual una vez procesadas y revisadas por la compañía de seguros cada una de las reclamaciones se iniciaron los reembolsos del caso. Todos los casos fueron aprobados en el último trimestre 2018, parte de los reembolsos se recibieron antes del cierre del año 2018 y la porción final fue recibida durante el primer trimestre del año 2019.

Al 31 de diciembre de 2019 no existen reclamaciones vigentes derivadas del hecho anterior ni otras situaciones que se conozcan como parte de la actividad normal de los negocios de la empresa, por lo

que no existen elementos o factores que ameriten revelaciones adicionales ni provisión alguna para este tipo de eventos.

- La Sociedad fue demandada, conjuntamente con COAGRA S.A., en juicio ordinario de mayor cuantía por indemnización de perjuicios, llevado por el 2° Juzgado de Letras de Los Ángeles, caratulado “AGRICOLA PRIMAVERA LIMITADA / COAGRA S.A.”, Rol C-357-2016.

Con fecha 20 de noviembre de 2018 el tribunal dictó sentencia favorable para la Sociedad y su co demandada, rechazando la demanda de Agrícola Primavera Ltda. en todas sus partes. Posteriormente, con fecha 3 de enero de 2019, la demandante apeló a la sentencia definitiva, encontrándose la causa ingresada en la Corte de Apelaciones de Concepción con Rol C-162-2019, habiéndose adherido la Sociedad y Coagra S.A. a la apelación con la pretensión que la demandante sea condenada por las costas del juicio por haber sido totalmente vencida.

- La Sociedad fue demandada, conjuntamente con SOCIEDAD COMERCIAL AGRO LIMITADA, en juicio procedimiento sobre infracciones a la Ley del Consumidor por supuestas infracciones al rotulado de productos más indemnización de perjuicios, el cual se encuentra radicado en Juzgado de Policía Local de Victoria contenido en Rol 7304-2018. La contingencia de pérdida de este juicio es baja y la cuantía del mismo al cierre de los estados financieros asciende a UTM2.250 por concepto de multa mas M\$ 91.632 por concepto de daños reclamados.
- Por otra parte, la Sociedad mantiene algunos litigios en curso por asuntos regulares del giro de su negocio relativos a temas laborales y comerciales. Estos litigios son por montos poco significativos, sin embargo, se han registrado ciertas provisiones para cubrir estos riesgos según los informes de nuestros abogados.

Gleba S.A.

- Al 31 de diciembre de 2019 la subsidiaria Gleba S.A. mantiene juicios civiles, comerciales, laborales y tributarios por las operaciones normales del negocio. Estos litigios son por montos poco significativos, sin embargo, se han registrado ciertas provisiones para cubrir estos riesgos según los informes de nuestros abogados, tal cual lo requiere la Norma Internacional de Contabilidad Nº 37 “Provisiones, Pasivos y Activos Contingentes”.

Servimak S.A.

- La Sociedad mantiene una hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco de Crédito e Inversiones, sobre el bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros

cuadrados inscrita a fojas 6.872 N° 2.484 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2007.

- El arriendo en favor de Smartcom S.A. (hoy Claro Chile S.A.) sobre 360 metros cuadrados del bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 15.951 N° 4.892 de Registro de Hipotecas y Gravámenes de Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2003.
- También se mantiene una hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general a favor del Banco BCI sobre la propiedad: Lote A-Dos, resultante de la división del lote A, ubicado en la comuna de San Clemente, provincia de Talca, cuyo plano se encuentra archivado bajo el numero 187 al final del Registro de Propiedad del año 1999, con una superficie de 6.185,76 metros cuadrados, inscrita a fojas 21.510 N° 8.260 del Registro de Propiedad del año 2008 del Conservador de Bienes Raíces de Talca.
- Además, se registra una prohibición de gravar y enajenar en favor del Banco de Crédito e Inversiones, sobre el bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 22.945 N°5.540 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2007.
- Por otra parte, se ha constituido prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre máquina arrancadora de remolacha Mod. 6SVA a 50 cm. MAC, avaluada en \$21.050.690, constituida en favor de Agromas S.A. mediante escritura pública de fecha 14 de enero de 2011 en la Notaria de Curicó de don Fernando Salazar Sallorenzo.
- Prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre máquina peladora descoronadora. Modelo 6HL-RHT TRASERA, avaluado en \$10.386.284, constituida en favor de Agromas S.A. mediante escritura pública de fecha 14 de enero de 2011 en la Notaria de Curicó de don Fernando Salazar Sallorenzo.
- Prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre uno) Tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2006, N° motor CD40456050506, N° chasis 39057/E, N° Serie 39057/E, color amarillo, placa patente ZW 4597-6, con cosechadora marca Pellenc 600 LM con despallador N° serie 40-E142; dos) Tractor marca Pellenc, modelo 4420 , año 2006, N° motor CD4045G081550 N° chasis 39168/E, N° serie 39168/E, color amarillo, placa patente ZW 4607-7 con cosechadora marca Pellenc 600 LM N° serie 40-E027 tres) Tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2008, N° motor CD4045G035062 N° chasis 39001/E, N° Serie 39001/E, color amarillo, placa patente BVWS 76-9, con cosechadora marca Pellenc 600 LM; cuatro) una prepodadora marca Pellenc, año 2002, N° chasis

23011/A modelo TSA 00/MAV; cinco) una prepodadora marca Pellenc, año 2005, N° chasis 23327/D modelo TSA TLVP; seis) una chapodadora marca Tordable año 2005 modelo STD; siete) una chapodadora marca Tordable año 2005 modelo STD; ocho) una chapodadora marca Portezuelo año 2004 N° serie 04-12048; nueve) una deshojadora marca Pellenc año 2005 chasis 33100/D modelo MAV; diez) una deshojadora marca Pellenc año 2005 chasis 33105/D modelo MAV; once) una fumigadora marca Pellenc año 1999 chasis 17118/W modelo Pulve 4R VL; doce) una fumigadora marca Pellenc año 2006 chasis 170147/A, modelo Túnel; trece) una prepodadora marca Portezuelo año 2004, N° Chasis 505013 modelo PRV; catorce) un brazo multifunción marca Pellenc, año 2005, número de chasis 49D278 modelo 42-4.600 quince) brazo multifunción y contrapeso marca Pellenc, color amarillo, sin placa, constituida a favor de Banco de Crédito e Inversiones mediante escritura pública de fecha 09 de diciembre de 2011 en la Notaria de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna.

Finalmente, Agrícola Nacional S.A.C. e I. en su calidad de Matriz ha otorgado garantías y avales indirectos a las operaciones financieras corrientes de las subsidiarias en Argentina, Perú y Panamá. Todas estas garantías y avales indirectos no incluyen restricciones ni exigencias de indicadores (covenants) asociadas al cumplimiento de las obligaciones contratadas por cada subsidiaria.

Nota 32- Instrumentos financieros

1. Valor razonable de los instrumentos financieros.

| Al 31 de diciembre de 2019 | Valor libro | Valor justo | Metodología y supuestos determinación valor justo | Jerarquía valor razonable | | |
|--|----------------|----------------|---|---------------------------|----------------|----------|
| | | | | Nivel 1 | Nivel 2 | Nivel 3 |
| | | | | M\$ | M\$ | M\$ |
| Fondos mutuos | 878.343 | 878.343 | a) | 878.343 | - | - |
| Depósitos a corto plazo | 14.995 | 14.995 | a) | 14.995 | - | - |
| Activos financieros a valor razonable | 893.338 | 893.338 | | 893.338 | - | - |
| Otros pasivos financieros | 206.564 | 206.564 | b) | - | 206.564 | - |
| Pasivos financieros a valor razonable | 206.564 | 206.564 | | - | 206.564 | - |

| Al 31 de diciembre de 2018 | Valor libro | Valor justo | Metodología y supuestos determinación valor justo | Jerarquía valor razonable | | |
|--|----------------|----------------|---|---------------------------|----------------|---------|
| | | | | Nivel 1 | Nivel 2 | Nivel 3 |
| | | | | M\$ | M\$ | M\$ |
| Fondos mutuos | 201.252 | 201.252 | a) | 201.252 | - | - |
| Depósitos a corto plazo | 14.706 | 14.706 | a) | 14.706 | - | - |
| Activos financieros a valor razonable | 215.958 | 215.958 | | 215.958 | - | - |
| Otros pasivos financieros | 240.402 | 240.402 | b) | - | 240.402 | - |
| Pasivos financieros a valor razonable | 240.402 | 240.402 | | - | 240.402 | - |

No existen pérdidas o ganancias no reconocidas.

2. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo.

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición.
- Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- Nivel 3 son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

3. Presunciones aplicadas para propósitos de medir valor razonable.

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

Efectivo y equivalentes al efectivo: La Sociedad ha estimado que el valor justo de este activo es igual a su importe en libros.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas: El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, se estima como los flujos de efectivo que serán recuperados por la Sociedad al momento de efectuar la cobranza, menos la respectiva estimación de deterioro del activo.

Otros activos financieros, no corrientes: Son registrados a valor de mercado, con cargo a resultados integrales.

Deuda bancaria y arrendos financieros: El valor razonable que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa

de interés de mercado a la fecha del balance. En lo que se refiere al componente de pasivo de los documentos convertibles, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a pasivos similares que no tienen opción de conversión. Para los arrendamientos financieros, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a contratos de arrendamientos similares; los valores así determinados no difieren de su importe en libros.

Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas: Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

Nota 33- Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros consolidados.