

# **AGRICOLA NACIONAL S.A.C. E I.**

Estados financieros consolidados por los años  
terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015  
e informe de los auditores independientes

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y directores de  
Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

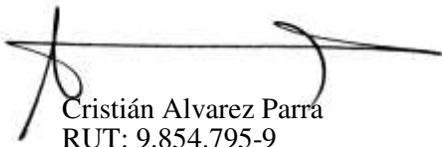
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).



Marzo 31, 2017  
Santiago, Chile



Cristián Álvarez Parra  
RUT: 9.854.795-9



## **Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias**

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### **CONTENIDO**

- Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Directo
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

## Índice

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO .....	4
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO .....	5
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN (CONTINUACIÓN).....	7
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO .....	8
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO .....	2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS .....	1
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 .....	1
<b>NOTA 1- INFORMACIÓN GENERAL CORPORATIVA. ....</b>	<b>1</b>
<b>NOTA 2- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES .....</b>	<b>6</b>
A. PERÍODO CONTABLE. ....	6
B. BASES DE PREPARACIÓN. ....	7
C. BASES DE CONSOLIDACIÓN. ....	8
D. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS.....	10
E. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA .....	12
F. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO. ....	14
G. ACTIVOS FINANCIEROS .....	14
H. INVENTARIOS.....	16
I. ACTIVOS BIOLÓGICOS.....	17
J. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR .....	18
K. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	19
L. COSTOS POR INTERESES.....	20
M. ARRENDAMIENTOS .....	20
N. PLUSVALÍA (GOODWILL).....	21
O. ACTIVOS INTANGIBLES.....	22
P. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	23
Q. ACTIVOS NO CORRIENTES DISPONIBLES PARA LA VENTA .....	23
R. PROVISIONES.....	24
S. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS .....	24
T. PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR ACTIVO NO FINANCIERO .....	25
U. CONTRATOS DE DERIVADOS .....	25
V. DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS .....	26
W. PROVEEDORES.....	26
X. OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS.....	26
Y. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES RECIENTEMENTE EMITIDOS .....	28
Z. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	29
AA. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES .....	30
<b>NOTA 3- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS .....</b>	<b>30</b>
<b>NOTA 4- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO .....</b>	<b>36</b>
<b>NOTA 5- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES .....</b>	<b>37</b>
<b>NOTA 6- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR, CORRIENTES. ....</b>	<b>38</b>
<b>NOTA 7- INVENTARIOS.....</b>	<b>42</b>
<b>NOTA 8- ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES.....</b>	<b>43</b>
<b>NOTA 9- ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES.....</b>	<b>44</b>
<b>NOTA 10- IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS. ....</b>	<b>45</b>

NOTA 11-	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	47
NOTA 12-	ACTIVOS NO CORRIENTES CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	50
NOTA 13-	INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN. ....	51
NOTA 14-	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA .....	54
NOTA 15-	PLUSVALÍA .....	55
NOTA 16-	OTROS PASIVOS FINANCIEROS .....	56
NOTA 17-	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR .....	68
NOTA 18-	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES .....	70
NOTA 19-	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO .....	70
NOTA 20-	PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES.....	71
NOTA 21-	CONTROLADOR Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS .....	72
NOTA 22-	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS .....	77
NOTA 23-	GASTOS POR NATURALEZA .....	77
NOTA 24-	OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	78
NOTA 25-	DIFERENCIAS DE CAMBIOS, RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTES Y ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA .....	79
NOTA 26-	PATRIMONIO, DIVIDENDOS E INTERÉS MINORITARIO.....	84
NOTA 27-	GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE .....	85
NOTA 28-	ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS .....	86
NOTA 29-	MEDIO AMBIENTE.....	87
NOTA 30-	GESTIÓN DE RIESGOS .....	87
NOTA 31-	OBJETIVOS, POLÍTICAS Y PROCESOS PARA ADMINISTRAR AL CAPITAL .....	95
NOTA 32-	CONTINGENCIAS .....	96
NOTA 33-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	99
NOTA 34-	HECHOS POSTERIORES .....	101

<i>US\$</i>	<i>Dólares estadounidenses</i>
<i>\$</i>	<i>Pesos chilenos</i>
<i>M\$</i>	<i>Miles de pesos chilenos</i>
<i>UF</i>	<i>Unidades de fomento</i>

---

## Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
<b><u>Activos corrientes</u></b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	8.194.962	5.693.783
Otros activos no financieros, corrientes	5	1.534.173	881.867
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	76.833.077	82.510.322
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	21	386.258	425.754
Inventarios	7	47.216.679	45.312.513
Activos biológicos, corrientes	8	-	697.524
Activos por impuestos, corrientes	9	4.216.851	3.538.388
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>138.382.000</b>	<b>139.060.151</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12	2.305.249	1.535.883
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>140.687.249</b>	<b>140.596.034</b>
<b><u>Activos no corrientes</u></b>			
Cuentas por cobrar, no corrientes	6	318.179	258.883
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	21	173.193	178.064
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	216.810	232.213
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	6.102.399	5.181.647
Plusvalía	15	1.873.096	1.873.096
Propiedades, planta y equipo (neto)	11	37.621.388	40.142.796
Activos biológicos, no corrientes	8	-	751.720
Activos por impuestos diferidos	10	1.342.313	3.222.561
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>47.647.378</b>	<b>51.840.980</b>
<b>Total de activos</b>		<b>188.334.627</b>	<b>192.437.014</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Nota</b>	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
<b><u>Pasivos</u></b>			
<b><u>Pasivos corrientes</u></b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	16	49.409.370	42.290.107
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17	15.948.348	16.302.567
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	21	408.531	1.224.266
Otras provisiones a corto plazo	19	624.532	13.608.611
Pasivos por impuestos corrientes	9	3.030.258	4.043.172
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	20	2.074.142	1.855.375
Otros pasivos no financieros, corrientes	18	3.174.104	3.251.172
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>74.669.285</b>	<b>82.575.270</b>
<b><u>Pasivos no corrientes</u></b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	16	16.855.996	12.119.893
Pasivo por impuestos diferidos	10	773.555	1.319.351
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>17.629.551</b>	<b>13.439.244</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>92.298.836</b>	<b>96.014.514</b>
<b><u>Patrimonio</u></b>			
Capital pagado	26	1.914.106	1.914.106
Ganancias (pérdidas) acumuladas		89.831.503	88.887.392
Otras participaciones en el patrimonio		4.071.204	4.071.204
Otras reservas	26	( 1.012.824)	289.313
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>94.803.989</b>	<b>95.162.015</b>
Participaciones no controladoras	26	1.231.802	1.260.485
<b>Patrimonio total</b>		<b>96.035.791</b>	<b>96.422.500</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>188.334.627</b>	<b>192.437.014</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estado de resultados	Nota	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
		2016	2015
		M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	22	159.479.458	157.628.480
Costo de ventas	23	( 95.806.176)	( 89.020.756)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>63.673.282</b>	<b>68.607.724</b>
Costos de distribución	23	( 10.720.105)	( 10.341.262)
Gastos de administración	23	( 37.143.439)	( 38.661.252)
Otras ganancias (pérdidas)	24	( 5.924.406)	( 5.572.002)
<b>Ganancias de actividades operacionales</b>		<b>9.885.332</b>	<b>14.033.208</b>
Ingresos financieros	24	1.754.961	1.645.597
Costos financieros		( 4.651.001)	( 5.286.719)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	13	7.753	16.740
Diferencias de cambio	25	( 136.019)	( 3.489.779)
Resultado por unidades de reajuste	25	( 234.616)	( 4.896)
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		<b>6.626.410</b>	<b>6.914.151</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	10	( 5.137.803)	( 2.655.280)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>1.488.607</b>	<b>4.258.871</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia del año</b>		<b>1.488.607</b>	<b>4.258.871</b>
<b>Ganancia atribuible a:</b>			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		1.348.730	4.121.302
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	26	139.877	137.569
<b>Ganancia del año</b>		<b>1.488.607</b>	<b>4.258.871</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	27	0,061	0,187
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia por acción básica</b>		<b>0,061</b>	<b>0,187</b>
<b>Ganancia por acción diluida</b>			
Ganancias diluida por acción procedente de operaciones continuadas	27	0,061	0,187
Ganancias diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia diluída por acción</b>		<b>0,061</b>	<b>0,187</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función (Continuación)

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

<b>Estado de resultados integral</b>	<b>Nota</b>	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
		2016	2015
		M\$	M\$
<b>Estado del resultado integral</b>			
Ganancia del año		<b>1.488.607</b>	<b>4.258.871</b>
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>			
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>			
(Pérdidas) ganancias por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		( 1.344.507)	2.869.523
<b>Resultado integral total</b>		<b>144.100</b>	<b>7.128.394</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		55.828	6.940.384
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		88.272	188.010
<b>Resultado integral total</b>		<b>144.100</b>	<b>7.128.394</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estado de flujos de efectivo	Nota	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
		2016 M\$	2015 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		190.093.185	187.416.187
Cobros procedentes de reembolsos de seguros		6.000.222	-
Otros cobros por actividades de operación		165.907	141.200
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		( 170.598.865)	( 143.159.326)
Pagos a y por cuenta de los empleados		( 26.290.878)	( 23.583.818)
Otros pagos por actividades de operación		( 4.616.704)	( 2.287.518)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de la operación</b>		<b>( 5.247.133)</b>	<b>18.526.725</b>
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		( 2.367.544)	1.491.180
Otras entradas de efectivo		67.380	211.953
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación</b>		<b>( 7.547.297)</b>	<b>20.229.858</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		9.281.213	774.182
Compras de propiedades, planta y equipo		( 4.226.306)	( 4.417.050)
Compras de activos intangibles		( 1.610.283)	( 2.084.663)
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	114.406
Pagos derivados de contratos de futuro		( 571.900)	-
Cobros procedentes de contratos de futuro		119.065	236.124
Intereses recibidos		1.547.942	129.210
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>4.539.731</b>	<b>( 5.247.791)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
<b>Importes procedentes de préstamos</b>			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		4.421.574	1.122.944
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		28.238.320	30.883.707
Reembolsos de préstamos		( 27.504.389)	( 37.998.116)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		( 2.955.320)	( 1.083.547)
Importes procedentes de pasivos por arrendamientos financieros		9.655.181	-
Dividendos pagados	26	( 1.397.628)	( 2.463.585)
Intereses pagados		( 4.545.697)	( 4.708.914)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>5.912.041</b>	<b>( 14.247.511)</b>
<b>Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio</b>		<b>2.904.475</b>	<b>734.556</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		( 403.296)	506.947
<b>Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>2.501.179</b>	<b>1.241.503</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		5.693.783	4.452.280
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año</b>	<b>4</b>	<b>8.194.962</b>	<b>5.693.783</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
<b>Saldo inicial ejercicio actual al 1 de enero de 2016</b>	<b>1.914.106</b>	<b>4.071.204</b>	<b>2.566.240</b>	<b>( 2.276.927)</b>	<b>289.313</b>	<b>88.887.392</b>	<b>95.162.015</b>	<b>1.260.485</b>	<b>96.422.500</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial reexpresado</b>	<b>1.914.106</b>	<b>4.071.204</b>	<b>2.566.240</b>	<b>( 2.276.927)</b>	<b>289.313</b>	<b>88.887.392</b>	<b>95.162.015</b>	<b>1.260.485</b>	<b>96.422.500</b>
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	1.348.730	<b>1.348.730</b>	139.877	<b>1.488.607</b>
Otro resultado integral	-	-	( 1.292.902)	-	<b>( 1.292.902)</b>	-	<b>( 1.292.902)</b>	( 51.605)	<b>( 1.344.507)</b>
<b>Resultado integral</b>	-	-	<b>( 1.292.902)</b>	-	<b>( 1.292.902)</b>	<b>1.348.730</b>	<b>55.828</b>	<b>88.272</b>	<b>144.100</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	( 404.619)	<b>( 404.619)</b>	( 141.389)	<b>( 546.008)</b>
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	( 9.235)	( 9.235)	-	<b>( 9.235)</b>	24.434	<b>15.199</b>
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	-	<b>( 9.235)</b>	<b>( 9.235)</b>	<b>( 404.619)</b>	<b>( 413.854)</b>	<b>( 116.955)</b>	<b>( 530.809)</b>
<b>Saldo final ejercicio actual al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>1.914.106</b>	<b>4.071.204</b>	<b>1.273.338</b>	<b>( 2.286.162)</b>	<b>( 1.012.824)</b>	<b>89.831.503</b>	<b>94.803.989</b>	<b>1.231.802</b>	<b>96.035.791</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto (continuación)

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
<b>Saldo inicial ejercicio anterior al 1 de enero de 2015</b>	<b>1.914.106</b>	<b>4.071.204</b>	<b>( 252.842)</b>	<b>( 2.261.535)</b>	<b>( 2.514.377)</b>	<b>86.002.481</b>	<b>89.473.414</b>	<b>1.103.759</b>	<b>90.577.173</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>1.914.106</b>	<b>4.071.204</b>	<b>( 252.842)</b>	<b>( 2.261.535)</b>	<b>( 2.514.377)</b>	<b>86.002.481</b>	<b>89.473.414</b>	<b>1.103.759</b>	<b>90.577.173</b>
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	4.121.302	<b>4.121.302</b>	137.569	<b>4.258.871</b>
Otro resultado integral	-	-	2.819.082	-	<b>2.819.082</b>	-	<b>2.819.082</b>	50.441	<b>2.869.523</b>
<b>Resultado integral</b>	-	-	<b>2.819.082</b>	-	<b>2.819.082</b>	<b>4.121.302</b>	<b>6.940.384</b>	<b>188.010</b>	<b>7.128.394</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	( 1.236.391)	<b>( 1.236.391)</b>	( 35.958)	<b>( 1.272.349)</b>
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	( 15.392)	( 15.392)	-	<b>( 15.392)</b>	4.674	<b>( 10.718)</b>
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	-	<b>( 15.392)</b>	<b>( 15.392)</b>	<b>( 1.236.391)</b>	<b>( 1.251.783)</b>	<b>( 31.284)</b>	<b>( 1.283.067)</b>
<b>Saldo final ejercicio anterior al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>1.914.106</b>	<b>4.071.204</b>	<b>2.566.240</b>	<b>( 2.276.927)</b>	<b>289.313</b>	<b>88.887.392</b>	<b>95.162.015</b>	<b>1.260.485</b>	<b>96.422.500</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

# Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de diciembre de 2016

---

## Nota 1- Información General Corporativa.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. (Anasac S.A.C. e I.) es una sociedad anónima abierta de capitales chilenos. Fue constituida por escritura pública de fecha 08 de enero de 1948, ante el notario de Santiago, don Carlos Figueroa Unzueta y está sujeta a la actual ley de sociedades anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile con el N° 154. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 91.253.000-0.

El domicilio social y las oficinas principales de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se encuentran en Santiago de Chile, en la calle Almirante Pastene N° 300, teléfono N° (56-2) 24706800 y su casilla tiene el N° 336-V de Santiago de Chile.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene por objeto: a) la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderos, industriales, agroindustriales. Para tales fines, la sociedad puede tomar representaciones nacionales o extranjeras, como también producir, elaborar, procesar, envasar, comprar, vender, exportar e importar, por cuenta propia o ajena, semillas, abonos o fertilizantes, productos veterinarios, agroquímicos, fungicidas, alimentos, maquinarias equipos, productos químicos y, en general, toda clase de productos y elementos que se relacionan directa o indirectamente, con las actividades agrícolas, frutícolas, ganaderas, industriales y agroindustriales; b) La exploración, explotación y beneficio de yacimientos mineros y la producción y comercialización del mineral obtenido en tales yacimientos y sus subproductos; c) La prestación de servicios de asesorías en asuntos financieros, administrativos, contables, comerciales, de recursos humanos, marketing y computacionales; d) La producción y comercialización de productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos, de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares; y e) La sociedad podrá asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, constituir, adquirir o integrar directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero.

Como resultado de un plan de reestructuración corporativa llevado a cabo en los últimos años, Anasac S.A.C. e I se transformó en la matriz de las subsidiarias con presencia nacional e internacional. Como parte de este proceso, a nivel local se crearon Anasac Chile S.A., Inversiones Globales S.A., la Sociedad Agrícola Los Rulos S.A. Además, durante el mes de septiembre del año 2010, se concretó la compra de la empresa Difem Laboratorios S.A., empresa dedicada a la fabricación de productos de higiene, limpieza y desinfección.

Continuando con el plan de reestructuración corporativo, durante el año 2011 se adquirió el 67% de la empresa Xilema S.A., a través de la subsidiaria Anasac Chile S.A. Con fecha 8 de septiembre de 2005 se constituyó la sociedad Anasac Ambiental S.A. cuyos productos están dirigidos a las líneas de Jardinería, Pest Control y Mascotas.

En marzo de 2006 la subsidiaria Inversiones Globales S. p A. constituyó la sociedad Anasac México S.de R.L.de C.V., la cual no tuvo actividad durante los últimos períodos y solo a partir de abril de 2014 inició sus actividades.

Al cierre del mes de junio 2012, las sociedades antes señaladas se fusionaron de la siguiente forma: Anasac Chile II S.A. fue fusionada por Anasac Ambiental S.A, y en el caso de Inmobiliaria Algarrobo Dos S.A fue fusionada por la subsidiaria Difem Laboratorios S.A., con ello se finaliza la reestructuración societaria comenzada durante el año 2011. Todas estas operaciones entre subsidiarias del Grupo no generaron ningún impacto patrimonial en la presentación de estos estados financieros consolidados.

En marzo de 2012 la subsidiaria Anasac International Corporation constituyó la sociedad Anasac Hong Kong Limited, la cual no tuvo actividad durante ese ejercicio.

Con fecha 24 de abril de 2013 esta subsidiaria indirecta ingreso como participe en los negocios de Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science con la compra de un 10% de propiedad de esta sociedad constituida bajo las leyes de la República Popular de China.

Con fecha 23 de enero de 2013 se constituyó la sociedad Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda. cuyos accionistas son las subsidiarias Inversiones Globales S.A. y Anasac International Corporation.

En septiembre de 2011 las subsidiarias Inversiones Globales SpA (99%) y Anasac Comercial Ltda. (1%) constituyeron la sociedad Agrochile S.A. en Ecuador, empresa que ha iniciado operaciones de registro y representación durante Julio de 2014.

En febrero de 2008, las subsidiarias Anasac International Corporation (99,67%) y Agrícola Nacional S.A.C. e I. (0,33%) constituyeron la sociedad Anasac Bolivia S.R.L, empresa que ha iniciado operaciones de registro y representación en agosto de 2014.

Con fecha 26 de diciembre de 2014 en Junta Extraordinaria de Accionistas de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se procedió a materializar la reorganización interna de la estructura societaria del Grupo, esto significó aportar la propiedad accionaria de algunas empresas que mantenía la propiedad en forma directa de la subsidiaria Inversiones Globales SpA. Las subsidiarias aportadas fueron: Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA, Anasac Ambiental S.A., Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., Difem Laboratorios S.A., Servimak S.A. y Anasac International Corporation. Las políticas y normas contables aplicadas por Inversiones Globales SpA son en forma integral las aplicadas por su matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I. Esta operación no constituyó una enajenación que diese derecho a retiro conforme lo establece el artículo 69 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y esta reorganización interna no generó efectos en la situación patrimonial de la Sociedad a nivel individual como consolidado.

En agosto de 2014 se constituyó la sociedad Transportes Servimak SpA, empresa que inició sus actividades en enero de 2015.

La Sociedad mantiene el control en forma directa o indirecta de las siguientes empresas:

- ✓ Inversiones Globales SpA, constituida con fecha 29 de diciembre del 2009, entra en operaciones a mediados del 2010. Esta sociedad a partir del 26 de diciembre de 2014 concentra gran parte de las operaciones y negocios de la empresa a nivel nacional y el desarrollo de nuevos negocios.
- ✓ Hortus S.A., constituida el 16 de mayo de 1956, subsidiaria en Perú cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos.
- ✓ Gleba S.A., subsidiaria en Argentina, constituida en junio de 1976, cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.
- ✓ Anasac Colombia Ltda., constituida con fecha 8 de abril de 2002, subsidiaria en Colombia que en su inicio estuvo orientada al negocio retail de productos Casa & Jardín en Colombia, para luego expandir sus operaciones a líneas de insumos agrícolas, principalmente agroquímicos.
- ✓ Anasac Comercial SpA., constituida con fecha 24 de agosto de 2004 que comercializa productos que elabora Anasac Chile S.A., complementando la gestión comercial en el mercado local.
- ✓ Anasac Comercial DOS SpA, constituida con fecha 5 de enero de 2015, cuyo objeto será la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los

sectores agrícolas, forestales, frutícolas, industriales y agroindustriales, así como también la exploración, explotación y beneficios de yacimientos mineros, así como efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena

- ✓ Anasac Ambiental S.A., constituida con fecha 3 de octubre de 2005, especializada y focalizada en los mercados de consumo masivo. Agrupa tres líneas de productos, dirigidos a los nichos de Jardinería, Pest Control y Mascotas.
- ✓ Servimak S.A. constituida con fecha 29 de julio del año 2008, empresa especializada en la prestación de servicios especializados de mecanización agrícola.
- ✓ Anasac Chile S.A., constituida con fecha 29 de diciembre del año 2009, entra en operaciones a partir del 1 de enero del año 2010, concentrando en ella la operación de la compañía en el mercado local y exportaciones de insumos agropecuarios.
- ✓ Xilema SpA, sociedad constituida con fecha 23 de noviembre de 1994 como sociedad anónima. Adquirida por Anasac Chile S.A. el 01 de julio de 2011. Durante el mes de septiembre de 2013, se adquirió la totalidad de las acciones con lo cual la sociedad se transformó a Xilema SpA.
- ✓ Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., constituida con fecha 25 de noviembre del año 2009, entra en operaciones a mediados del 2010.
- ✓ Difem Laboratorios S.A., sociedad constituida el 5 de julio de 1985, como sociedad limitada y transformada en sociedad anónima el 11 de julio de 1991. Adquirida el 10 de septiembre de 2010 tras la suscripción por instrumento privado del total de las 2.500 Acciones de la Sociedad.
- ✓ Transportes Servimak SpA, sociedad constituida el 25 de agosto de 2014, como sociedad por acción, cuyo principal objetivo es el transporte y distribución de toda clase de bienes muebles, dentro y fuera del territorio nacional, ya sea por vía terrestre, aérea o marítima, por cuenta propia o ajena, sea por medio de vehículos propios o de terceros.
- ✓ Anasac International Corporation, constituida con fecha 30 de agosto de 2007, subsidiaria en Panamá responsable de la gestión comercial en el mercado latinoamericano, incluyendo países como México, Colombia, República Dominicana, Guatemala, Honduras, Nicaragua, Ecuador, Perú, Bolivia, Paraguay, Argentina, Uruguay, entre otros.
- ✓ Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda., constituida con fecha 23 de enero de 2013 cuyo objeto social es la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo

tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.

- ✓ Anasac Hong Kong Limited, constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es ser una sociedad de inversiones y comenzó a operar con actividades de inversión en el año 2013.
- ✓ Agrochile S.A, constituida con fecha 06 de septiembre de 2011, en la ciudad de Quito, Ecuador, cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos e inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Bolivia S.R.L, constituida con fecha 11 de febrero de 2008 cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos e inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac México S.de R.L.de C.V., constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica e inicio sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Paraguay S.R.L, constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvoagropecuario e inició sus actividades de registro y representación en el año 2015.

Los principales tipos de productos y servicios que la empresa ofrece a través de sus subsidiarias directas e indirectas son:

- Fitosanitarios: Esta línea de productos abarca insecticidas, herbicidas, fungicidas y fitoreguladores. Se ha desarrollado una amplia gama de productos y formulaciones diversas adoptadas por la producción nacional e internacional.
- Semillas: Las principales líneas son Cereales (trigo, maíz), Forrajeras y Hortalizas.
- Nutrición Animal: Considera Sustitutos Lácteos, Sales Minerales y productos de uso veterinario.
- Nutrición Vegetal y Biopesticidas: Ésta es una línea de productos estratégica para la compañía, considerando el desarrollo y crecimiento que está experimentando la demanda de productos orgánicos y la tendencia del mercado a privilegiar productos de bajo impacto en los sistemas productivos.
- Servicio de Mecanización de Labores Agrícolas: Línea orientada a la prestación de servicios mediante el uso de maquinarias y equipos especializados para labores agrícolas, forestales e industriales.

- Semillas de Prados, Productos de Sanidad Ambiental y Productos para el cuidado de las Mascotas: Líneas orientadas al mercado de consumo masivo.
- Productos de higiene y desinfección, de uso industrial y hospitalario, para el hogar y cuidado personal.

Respecto a la consolidación de la operación, Anasac S.A.C. e I. ha consolidado sus Estados Financieros junto a sus subsidiarias de acuerdo con políticas contables homogéneas.

En el Estado de Situación Financiera Consolidado, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos. Corrientes, serán aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado integral de resultados consolidados se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo consolidado se presenta por el método directo.

Los Estados Financieros Consolidados presentan el patrimonio y la situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo consolidados que se han producido en la compañía en los años terminados en esas fechas.

Para efectos de comparación, el Estado de Situación Financiera Consolidado y las Notas explicativas asociadas, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2016 y 2015. El Estado Consolidado de Resultados Integrales, el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado y el Estado de Cambios en el Patrimonio se presentan comparando los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y de 2015.

## **Nota 2- Resumen de principales políticas contables**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

### **a. Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados de Resultados Integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

## **b. Bases de Preparación**

Los estados financieros consolidados por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

El estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2015 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2015, fueron originalmente preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las cuales se componen de las NIIF, más instrucciones específicas dictadas por la SVS. Estas instrucciones se relacionan directamente con el Oficio Circular N° 856, emitido por la SVS el 17 de octubre de 2014, y que instruyó a las entidades fiscalizadas registrar directamente en patrimonio las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, que surgieran como resultado directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido en Chile por la Ley 20.780. Esta instrucción difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio. El efecto de este cambio en las bases de contabilidad significó reconocer en el año 2014 un cargo a los resultados acumulados, que de acuerdo a NIIF debería haber sido presentado con cargo a resultados de dicho año.

En la re-adopción de las NIIF al 1 de enero de 2016, la Sociedad ha aplicado estas normas como si nunca hubiera dejado de aplicarlas, de acuerdo a la opción establecida en el párrafo 4A de la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”. Esta re-adopción de las NIIF no implicó realizar ajustes al estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2015 y estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre de 2015, originalmente emitido.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del Grupo.

Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad, con el fin de homologar la información y hacer comparables los estados financieros, para efectos de consolidación.

La preparación de estos estados financieros consolidados exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad (ver Nota 2 aa).

Estos estados financieros consolidados, que comprenden la información financiera de la Matriz y sus subsidiarias en Chile y en el extranjero, han sido aprobados por la sesión de directorio de fecha 31 de marzo de 2017, quedando la Administración facultada para su publicación.

**c. Bases de consolidación**

i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejecutables o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los gastos incurridos en la adquisición incluyen los activos y pasivos resultantes de acuerdo a consideraciones o pagos contingentes. Los gastos incurridos relacionados con la adquisición son reconocidos en resultados del ejercicio cuando se incurren.

Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Los estados financieros intermedios consolidados incluyen las cifras de las siguientes subsidiarias:

Rut	Nombre	Pais de Origen	Moneda	Porcentaje de participación					
				Al 31 de diciembre de 2016			Al 31 de diciembre de 2015		
				Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
76.076.682-8	Inversiones Globales SpA (2)	Chile	Pesos chilenos	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
99.568.400-4	Anasac Comercial SpA (2)	Chile	Pesos chilenos	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.432.471-4	Anasac Comercial Dos SpA(5)	Chile	Pesos chilenos	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A. (2)	Chile	Pesos chilenos	0,07%	99,93%	100,00%	0,07%	99,93%	100,00%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A. (2)	Chile	Pesos chilenos	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.030.627-4	Servimak S.A.(4) (2)	Chile	Pesos chilenos	0,00%	87,31%	87,31%	0,00%	83,69%	83,69%
76.082.515-8	Sociedad Agrícola Los Rulos S.A. (2)	Chile	Pesos chilenos	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A. (2)	Chile	Pesos chilenos	0,01%	99,99%	100,00%	0,01%	99,99%	100,00%
96.721.370-5	Xilema SpA (2)	Chile	Pesos chilenos	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.411.568-6	Transportes Servimak SpA (3)	Chile	Pesos chilenos	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
Extranjera	Anasac International Corporation (2)	Panamá	Dólar estadounidense	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
Extranjera	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	Peso colombiano	99,67%	0,33%	100,00%	99,67%	0,33%	100,00%
Extranjera	Hortus S.A.	Perú	Sol peruano	88,94%	0,00%	88,94%	88,94%	0,00%	88,94%
Extranjera	Anasac México S.de R.L.de C.V. (2)	México	Pesos mexicanos	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
Extranjera	Gleba S.A. (1)	Argentina	Dólar estadounidense	97,12%	0,00%	97,12%	97,12%	0,00%	97,12%
Extranjera	Anasac Hong Kong Limited (2) (6)	Hong Kong	Yuan	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
Extranjera	Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda (2)	Brasil	Real brasileño	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
Extranjera	Agrochile S.A. (2)	Ecuador	Dólar estadounidense	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
Extranjera	Anasac Bolivia S.R.L. (2)	Bolivia	Boliviano	0,33%	99,67%	100,00%	0,33%	99,67%	100,00%
Extranjera	Anasac Paraguay S.R.L. (4)	Paraguay	Guaraní paraguayo	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%

- (1) A partir del 1º de enero de 2014 la administración de Gleba S.A. considera el dólar estadounidense como moneda funcional.
- (2) Con fecha 26 de diciembre de 2014 se concreta aporte de capital de estas sociedades a la subsidiaria Inversiones Globales SpA, esta operación no genera cambios en la situación patrimonial de Anasac y responde a una reorganización interna acordada en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada en dicha fecha.
- (3) Con fecha 25 de agosto de 2014 fue constituida la sociedad Transportes Servimak SpA, la cual inició sus actividades durante el año 2015.
- (4) Con fecha 15 de diciembre de 2014 fue constituida la sociedad Anasac Paraguay S.R.L., la cual inicio sus actividades de registro y representación durante el año 2015.
- (5) Anasac Comercial Dos SpA, constituida con fecha 5 de enero de 2015, cuyo objeto es la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, industriales y agroindustriales, así como también la exploración, explotación y beneficios de yacimientos mineros, así como efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena.
- (6) En el mes de abril 2013 se inició la operación de esta empresa en Hong Kong.

## ii) Transacciones e intereses no controlantes

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la compañía, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

El interés minoritario se presenta en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles al interés minoritario se presentan en el estado de resultados integrales después de la utilidad del período. Las transacciones entre los accionistas minoritarios y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad, son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de Cambios del Patrimonio.

## iii) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control la que generalmente viene acompañada por una participación de entre un 20% a un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de dicha sociedad.

## **d. Información financiera por segmentos operativos**

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio. Un segmento

geográfico está encargado de proporcionar productos o servicios en un entorno económico concreto sujeto a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos que operan en otros entornos económicos.

Esta información puede ser distinta de la utilizada en la elaboración del estado de resultados y del balance. Por lo tanto, la entidad deberá revelar las bases sobre las que la información por segmentos es preparada, así como las reconciliaciones con los importes reconocidos en el estado de resultados y en el estado de situación financiera.

Los segmentos operativos que se controlan por la Sociedad son los siguientes:

- a) El negocio tradicional y local,
- b) La expansión en los mercados regionales y
- c) Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo

El personal total de Anasac y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2016 alcanza a 1.538 trabajadores y se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales que se señalan a continuación:

Segmentos	Gerentes	(no auditados)		Total
		Profesionales y Técnicos	Trabajadores	
Local y regional	15	195	197	407
Expansión regional	34	323	127	484
Negocios en desarrollo	36	349	262	647
<b>Totales</b>	<b>85</b>	<b>867</b>	<b>586</b>	<b>1.538</b>

El personal total de Anasac y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2015 alcanzó a 1.541 trabajadores y se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales que se señalan a continuación:

Segmentos	Gerentes	(no auditados)		Total
		Profesionales y Técnicos	Trabajadores	
Local y regional	15	196	199	410
Expansión regional	29	319	118	466
Negocios en desarrollo	37	347	281	665
<b>Totales</b>	<b>81</b>	<b>862</b>	<b>598</b>	<b>1.541</b>

## e. Transacciones en moneda extranjera

### (a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, y la moneda funcional de cada subsidiaria directa e indirecta se presenta a continuación:

<b>Sociedad</b>	<b>Moneda Funcional</b>	<b>Moneda de presentación</b>
Agrícola Nacional S.A.C. e I.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Chile S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Ambiental S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial Dos SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial SpA	Peso chileno	Peso chileno
Servimak S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Inversiones Globales SpA	Peso chileno	Peso chileno
Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Difem Laboratorios S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Xilema S.p.A.	Peso chileno	Peso chileno
Transportes Servimak SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac International Corporation	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Colombia Ltda.	Peso colombiano	Peso chileno
Hortus S.A.	Sol peruano	Peso chileno
Gleba S.A. (*)	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac México Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable	Dólar estadounidense	Peso chileno
Agrochile S.A.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Bolivia S.R.L	Boliviano	Peso chileno
Anasac Hong Kong Ltd.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Brasil Comércio e Locação de Máquinas Ltda	Real brasileño	Peso chileno
Anasac Paraguay S.R.L.	Guaraní paraguayo	Peso chileno

### (b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del período y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

**(c) Entidades de la Sociedad**

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de la Sociedad (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación (peso chileno) como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras, y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al patrimonio neto de los accionistas. Cuando se vende, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

Los ajustes a la plusvalía (goodwill) y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del período.

Los tipos de cambio de las principales divisas utilizadas en los procesos contables de Agrícola Nacional S.A.C. e I., respecto al peso chileno, se comparan al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, como se muestra a continuación.

Tipo de Moneda	Moneda	Al 31 de diciembre de 2016		Al 31 de diciembre de 2015	
		Valor al Cierre	Promedio Acumulado	Valor al Cierre	Promedio Acumulado
Dólar estadounidense	USD	669,47	676,83	710,16	654,25
Unidad de Fomento (*)	CLF	26.347,98	26.022,67	25.629,09	25.022,00
Peso argentino	ARS	42,28	46,02	54,75	71,13
Nuevo sol peruano	PEN	199,69	200,62	208,25	205,49
Real brasileño	BRL	200,62	194,7	178,31	198,67
Peso mexicano	MXN	32,46	36,36	40,95	41,25
Boliviano	BOB	97,59	98,68	103,67	95,43
Yuan chino	CNY	96,13	101,81	108,11	103,75
Guaraní paraguayo	PYG	0,12	0,12	0,12	0,12
Peso colombiano	COP	0,22	0,22	0,22	0,24

(\*) La unidad de fomento (CLF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos indexada a la tasa de inflación de Chile. Su valor se establece en forma diaria y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del mes anterior.

#### f. Estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo

##### (a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

##### (b) Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

#### g. Activos financieros

##### (a) Clasificación

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

i. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

Bajo esta categoría la Sociedad registra los siguientes activos financieros:

- Fondos mutuos
- Forwards de moneda
- Cross currency Swap

ii. Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra depósitos a plazo, pactos financieros, deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese poco significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

iii. Activos financieros disponibles para la venta

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

**(b) Reconocimiento y medición**

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad. Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas por cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, y el análisis de flujos de efectivo descontados. En caso de que las técnicas mencionadas no puedan ser utilizadas para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

**h. Inventarios**

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidas en el precio de adquisición.

La empresa realiza un estudio regular de la obsolescencia de sus inventarios, para lo cual se utilizan ciertos criterios por categoría de inventarios según la experiencia de la operación del negocio. Estos criterios se aplican a las siguientes categorías de existencias:

- Productos terminados
- Productos en proceso
- Materias Primas
- Materiales e insumos
- Materiales de empaques

De las existencias que cada compañía tenga al cierre de cada mes, se miden los siguientes aspectos:

- Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados
- Inventarios devueltos por clientes
- Inventarios con baja rotación

#### Inventarios en mal estado

Corresponde a existencias no aptas para su comercialización o inclusión en los procesos de producción. Se incluyen los productos y materiales cuya fecha de vencimiento ha expirado. Estos productos son provisionados en un 100%.

#### Inventarios devueltos por clientes

Estos productos son provisionados en un 50%, dada la experiencia de recuperación de parte de estos para su nueva comercialización.

#### Inventarios con baja rotación

Se refiere a existencias de materias primas, materiales, productos terminados que no han experimentado movimientos reales durante un periodo de tiempo, medición que se realiza mensualmente. Para el caso particular de productos sin rotación por más de dos años son provisionados en un 100%.

### **i. Activos biológicos**

La empresa valoriza sus activos biológicos, siendo éstos principalmente plantaciones, al costo más los gastos de cosecha, según establece como excepción la NIC 41, dado que no existe un mercado activo u otros mecanismos para obtener un valor razonable de manera fiable. Al 31 de diciembre de 2016, no existen este tipo de activos.

#### j. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

La política de aceptación de clientes está sujeta a verificación comercial (protestos, morosidades, constitución de sociedad, cuentas corrientes), adicionalmente la primera venta es documentada, y en el caso que esta sea superior a 2.000 dólares se solicita su incorporación a la póliza de seguro de crédito vigente.

La Sociedad mantiene una política de provisión de incobrables que incorpora dos etapas, primero se calcula una provisión global sobre el total de la cartera, diferenciando clientes asegurados y sin seguro de crédito. En una segunda etapa se calcula una provisión específica sobre la cartera en cobranza judicial y los clientes informados con siniestro a la compañía de seguro, a continuación, se presentan los porcentajes de provisión aplicados

Tipos de cartera	Tramo en días vencidos				
	1 a 10	10 a 30	31 a 60	61 a 90	mas de 90
Cartera sin Seguro	0%	0%	5%	15%	100%
Cartera con Seguro nominado (10% deducible)	0%	0%	0,50%	1%	1,5%
Cartera con Seguro innominado (20% deducible)	0%	0%	1%	2%	3%
Provisión Especifica	100%	100%	100%	100%	100%

De acuerdo con las políticas comerciales adoptadas y los requisitos dispuestos en las pólizas de seguro de crédito un cliente se considera con riesgo de incobrable a los 90 días de su vencimiento original informado.

Los castigos son efectuados una vez agotados los medios de cobro judiciales necesarios para soportar la baja y los requisitos particulares dispuestos por la póliza de crédito vigente.

#### **k. Propiedades, planta y equipo**

Los elementos de Propiedades, planta y equipo son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias se presentan a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

- Construcciones                      50 años
- Instalaciones                        10 años
- Maquinaria                            10 años
- Otros activos                         3 a 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en forma separada.

#### **I. Costos por intereses**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en el resultado del año (Costos financieros).

#### **m. Arrendamientos**

Aquellos arriendos en que una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Pagos realizados bajo arrendamientos operacionales (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) son reconocidos en el estado de resultados en una línea en el período de realización del arrendamiento.

Se distinguen las siguientes clases de arrendamientos:

##### **(a) Cuando una de las empresas de la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento financiero**

La Sociedad arrienda determinado activo fijo. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil. Si no existiese certeza razonable de que el arrendatario obtendrá la propiedad al término del contrato, el activo se amortizará a lo largo de su vida útil o en el plazo del arrendamiento, según cuál sea menor.

##### **(b) Cuando una empresa de la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento operativo**

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

##### **(c) Cuando una empresa de la Sociedad es el arrendador**

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro del activo fijo en el balance.

Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

**(d) Contratos de venta con arrendamiento posterior**

Una venta con arrendamiento posterior es una transacción que implica la venta de un activo y el posterior arrendamiento del mismo activo. Las cuotas del arrendamiento y el precio de venta son usualmente interdependientes, puesto que se negocian como un todo. El tratamiento contable de las operaciones de venta con arrendamiento posterior dependerá del tipo de arrendamiento involucrado. Si una venta con arrendamiento posterior resulta ser un arrendamiento financiero, cualquier exceso del monto de la venta sobre el valor de libro no se reconoce inmediatamente como ingreso, por el vendedor arrendatario. En cambio, se diferirá y amortizará a lo largo del plazo del arrendamiento. Si el arrendamiento posterior es un arrendamiento financiero, la transacción es un medio por el cual el arrendador proporciona financiamiento al arrendatario con el activo como garantía. Por esta razón, no es apropiado considerar el exceso del monto de la venta sobre el valor de libro del activo como un ingreso. Este exceso se difiere y amortiza a lo largo del plazo del arrendamiento.

**n. Plusvalía (Goodwill)**

El menor valor representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria/coligada adquirida en la fecha de adquisición. El menor valor relacionado con adquisiciones de subsidiarias se incluye en activos intangibles. El menor valor relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor justo con el saldo total de la coligada. El menor valor reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros del menor valor relacionado con la entidad vendida.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los periodos siguientes.

**o. Activos intangibles**

**(a) Registros y marcas**

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de la marca, en general 5 años. De no cumplirse las condiciones indicadas, estas partidas se imputan directamente a resultados del año.

**(b) Derechos de agua**

La Sociedad mantiene derechos de agua. Los mismos se presentan a su costo y no tienen una vida útil previsible y como tal no se encuentran sujetos a amortización.

**(c) Programas Informáticos**

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

**p. Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Anasac S.A.C. e I. y de sus subsidiarias, basados en la renta imponible para el período, junto con los ajustes fiscales de períodos anteriores y el cambio en los impuestos diferidos y se reconocen como cargo o abono a resultados, excepto en el caso que se relacionen con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce el efecto patrimonial

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas, en cada país de operación, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que las entidades del grupo vayan a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en empresas relacionadas, de acuerdo a los criterios señalados en la NIC 12, usando la excepción dispuesta en la norma toda vez que la Compañía mantiene el control de las sociedades consolidadas. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión y ajustes de asociadas registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de Otros Resultados Integrales.

**q. Activos no corrientes disponibles para la venta**

Los activos no corrientes (o grupo para disposición que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de su enajenación en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo para disposición) son revalorizados de acuerdo con las políticas contables de la Sociedad. A partir de ese momento, los activos (o grupos para disposición) son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos los costos de venta. Cualquier pérdida por deterioro en un grupo para enajenación es primero asignada en la plusvalía, y luego en los activos y pasivos restantes en base a prorrato, excepto en el caso de que ninguna pérdida haya sido asignada a los inventarios, los

activos financieros, los activos diferidos, los activos de beneficios a los empleados, y la propiedad inmobiliaria, que siguen siendo valorizados según las políticas contables de la Sociedad. Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponibles para la venta y con ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas con efecto en resultados. Las ganancias no son reconocidas si superan cualquier pérdida por deterioro acumulada.

**r. Provisiones**

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

**s. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas entre empresas relacionadas.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

**(a) Ventas de bienes**

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, aceptando los productos de acuerdo con el contrato de venta.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

**(b) Ingresos por intereses**

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo.

**(c) Ingresos por dividendos**

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

**(d) Ingresos por prestación de servicios**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

**t. Pérdidas por Deterioro de Valor activo no financiero**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (Goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

**u. Contratos de Derivados**

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan su exposición y adquieren instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Las evaluaciones de exposición son efectuadas en forma periódica.

Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable y sus efectos se reconocen en resultados. Estos instrumentos buscan optimizar la gestión de la exposición de las operaciones en moneda extranjera que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias.

La Sociedad no mantiene coberturas de flujo de efectivo y sólo registra coberturas del valor razonable para pasivos financieros existentes. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos designados como coberturas de los pasivos financieros existentes, se registran en las mismas cuentas de resultados donde se registran los cambios de valor de los pasivos subyacentes en la transacción.

Derivados implícitos separables: Los cambios en el valor razonable de derivados implícitos separables son reconocidos inmediatamente en resultados. Al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre 2015, la Compañía no presenta instrumentos derivados de este tipo.

Otros derivados no comerciales: Cuando un instrumento financiero derivado no es mantenido para negociación y no es designado para una relación que califique de cobertura todos los cambios en el valor razonable son reconocidos inmediatamente en resultados.

#### **v. Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas del Grupo en el momento en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad. La Sociedad realiza una provisión de reparto de dividendos del 30% de las utilidades líquidas, que es equivalente al mínimo declarado como política de distribución de dividendos, según lo establece la Ley de Sociedades Anónimas y se registran contablemente en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes” y “Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar comerciales corrientes” con cargo al patrimonio neto (Ganancias acumuladas).

#### **w. Proveedores**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

#### **x. Obligaciones con bancos e instituciones financieras**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos

necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

**y. Nuevos pronunciamientos contables recientemente emitidos**

Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 - 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

La Administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, enmiendas e interpretaciones y ha concluido que no tienen efectos significativos para Anasac S.A.C. e I. y subsidiarias, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB (organismo emisor de las normas internacionales) pero su aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 - Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15 - Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16 - Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para períodos anuales iniciados en o después de 1 de enero de 2017

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF 15 y NIIF 16, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la Administración realice una revisión detallada. En opinión de la Administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas tengan un efecto significativo en los estados financieros consolidados.

#### **z. Beneficios a los empleados**

Bajo este rubro se presentan los beneficios a los empleados corrientes que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores,
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad y subsidiarias.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”.

No existen otros beneficios comprometidos con el personal.

#### **aa. Estimaciones y criterios contables**

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- ii. La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- iii. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iv. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- v. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

#### **Nota 3- Información Financiera por Segmentos Operativos**

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio.

La sociedad matriz ha definido los siguientes segmentos operativos:

- A. El negocio tradicional y local;
- B. La expansión en los mercados regionales; y
- C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo.

Lo anterior en atención a los siguientes criterios en conformidad a lo indicado por la NIIF 8, Información financiera por segmentos:

- a) El directorio de la Matriz recibe la información de gestión y control agrupada según esta estructura.
- b) Los distintos segmentos agrupan líneas de producto destinadas a mercados con características homogéneas en cuanto a tipo de clientes, sistema de distribución y procesos logísticos, por lo que implica una toma de decisiones con criterios similares.
- c) Dichos segmentos implican una apertura realista de las operaciones en segmentos de magnitudes razonables en cuanto a ventas, estructura de personal de ventas y complejidad de operaciones.
- d) Permite escalabilidad de operaciones a mediano plazo, lo que refleja consistencia y estabilidad de los mismos.

**A. El negocio tradicional y local:**

Este segmento desarrolla sus negocios a través de las subsidiarias indirectas Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA y Anasac Comercial Dos SpA; la primera fue creada a principios del año 2010 y cuyo foco de negocios es la producción y comercialización en el país y en el extranjero de productos fitosanitarios, semillas agrícolas, productos para la nutrición animal, nutrición vegetal y biopesticidas.

**B. La expansión en los mercados regionales:**

Anasac S.A.C. e I. ha desarrollado una política de internacionalización de sus actividades, lo cual se ha sustentado en implementar acciones que permitan aprovechar la experiencia y conocimientos adquiridos como exportador en el mercado internacional. Actualmente participa de diversos mercados en la mayoría de los países de Latinoamérica como son México, Argentina, Colombia, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú, Uruguay, entre otros. La forma de llegar a estos mercados es a través de las siguientes subsidiarias:

**Hortus S.A.**

Anasac S.A.C. e I. adquiere en enero de 1995 una importante participación en Perú de la compañía de semillas Hortus S.A. Sus principales objetivos son diversificar las actividades de la empresa en las áreas fitosanitaria, jardinería y sanidad ambiental, así como seguir desarrollando sus negocios de semillas.

La implementación de estas políticas de diversificación ha permitido en estos años, incrementar en forma importante la actividad comercial de la empresa, abarcando las principales zonas agrícolas del Perú.

**Gleba S.A.**

Anasac S.A.C. e I. comienza a participar en el mercado argentino en el año 1997, adquiriendo acciones de la empresa argentina Gleba S.A., cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

**Anasac International Corporation (AIC)**

Sociedad constituida el 30 de agosto de 2007 en Panamá. Esta sociedad, con su equipo de desarrollo de negocios comercializa productos a México, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú y Uruguay, entre otros.

**Anasac Colombia Ltda.**

Anasac Colombia Ltda. comienza sus operaciones el 9 de diciembre de 2009. Sus objetivos son la distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de nutrición vegetal y de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

**Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda.**

Sociedad constituida con fecha 23 de enero de 2013, en Brasil, manteniendo como objeto social la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.

**Anasac Hong Kong Limited**

Sociedad constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es la administración de inversiones, la cual inicio sus actividades durante el año 2013.

**Anasac México S.de R.L.de C.V.**

Sociedad constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica e inicio sus actividades en el año 2014.

### **Agrochile S.A.**

Sociedad constituida con fecha 6 de septiembre de 2011, en Ecuador, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos e inicio sus actividades en el año 2014

### **Anasac Bolivia S.R.L.**

Sociedad constituida con fecha 11 de febrero de 2008, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos e inicio sus actividades en el año 2014

### **Anasac Paraguay S.R.L.**

Sociedad constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvo agropecuario e inicio sus actividades en el año 2015.

#### **C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo:**

Este segmento de negocio está compuesto por los activos y operaciones correspondientes a las subsidiarias que se encuentran dentro del ámbito local y cuyo objetivo principal es potenciar negocios en proceso de desarrollo y nuevos negocios. Asimismo, se incluyen las sociedades de inversión y aquellas de apoyo en las actividades de administración y back office para el grupo de empresas.

La información general sobre los segmentos acumulados para los años terminados del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

#### a) Resultados por segmentos

<b>Estado de Resultados por Segmentos</b>	Local y	Expansión	Negocios en	Ajustes y	
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	Tradicional	Regional	Desarrollo	Eliminaciones	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos	70.028.980	62.894.048	28.491.628	( 1.935.198)	<b>159.479.458</b>
Ingresos ordinarios entre segmentos	6.385.563	17.542.909	7.276.055	( 31.204.527)	-
Costo de ventas	( 44.761.210)	( 55.999.746)	( 16.999.967)	21.954.747	<b>( 95.806.176)</b>
Ingresos financieros	22.363	1.636.939	223.468	( 127.809)	<b>1.754.961</b>
Costos financieros	( 827.065)	( 3.385.727)	( 566.018)	127.809	<b>( 4.651.001)</b>
Gastos financieros netos	( 804.702)	( 1.748.788)	( 342.550)	-	<b>( 2.896.040)</b>
Otras ganancias (pérdidas)	( 550.711)	( 16.460.619)	11.086.923	1	<b>( 5.924.406)</b>
<b>Ganancias (pérdidas) del segmento antes de impuesto</b>	<b>8.893.452</b>	<b>( 12.853.209)</b>	<b>1.247.862</b>	<b>9.338.305</b>	<b>6.626.410</b>
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	( 1.319.446)	( 1.548.969)	( 2.269.388)	-	<b>( 5.137.803)</b>
<b>Total ganancias (pérdidas) del segmento</b>	<b>7.574.006</b>	<b>( 14.402.178)</b>	<b>( 1.021.526)</b>	<b>9.338.305</b>	<b>1.488.607</b>

<b>Estado de Resultados por Segmentos</b>	Local y	Expansión	Negocios en	Ajustes y	
<b>Al 31 de diciembre de 2015</b>	Tradicional	Regional	Desarrollo	Eliminaciones	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos	67.798.574	64.784.420	25.045.486	-	<b>157.628.480</b>
Ingresos ordinarios entre segmentos	52.877.679	11.849.225	9.678.959	( 74.405.863)	-
Costo de ventas	( 87.664.356)	( 51.782.509)	( 15.564.795)	65.990.904	<b>( 89.020.756)</b>
Ingresos financieros	40.678	1.528.074	202.078	( 125.233)	<b>1.645.597</b>
Costos financieros	( 411.739)	( 4.498.354)	( 501.859)	125.233	<b>( 5.286.719)</b>
Gastos por intereses netos	( 371.061)	( 2.970.280)	( 299.781)	-	<b>( 3.641.122)</b>
Otras ganancias (pérdidas)	( 89.469)	( 15.102)	( 5.467.431)	-	<b>( 5.572.002)</b>
<b>Ganancias (pérdidas) del segmento antes de impuesto</b>	<b>8.675.183</b>	<b>2.569.613</b>	<b>8.041.109</b>	<b>( 12.371.754)</b>	<b>6.914.151</b>
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	( 1.411.419)	( 1.720.764)	476.903	-	<b>( 2.655.280)</b>
<b>Total ganancias (pérdidas) del segmento</b>	<b>7.263.764</b>	<b>848.849</b>	<b>8.518.012</b>	<b>( 12.371.754)</b>	<b>4.258.871</b>

b) Información de activos y pasivos por segmento

La información general sobre activos y pasivos acumulados al 31 de diciembre de 2016 (no auditados) y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

<b>Activos y pasivos por segmentos</b>	Local y	Expansión	Negocios en	Ajustes y	
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	Tradicional	Regional	Desarrollo	Eliminaciones	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Total activos corrientes del segmento	88.798.914	69.826.989	25.331.560	( 43.270.214)	<b>140.687.249</b>
Total activos no corrientes del segmento	29.017.699	9.142.308	189.236.411	( 179.749.040)	<b>47.647.378</b>
Total pasivos corrientes del segmento	49.314.986	51.084.168	17.906.989	( 43.636.858)	<b>74.669.285</b>
Total pasivos no corrientes del segmento	19.567.938	945.367	5.040.173	( 7.923.927)	<b>17.629.551</b>

<b>Activos y pasivos por segmentos</b>	Local y	Expansión	Negocios en	Ajustes y	
<b>Al 31 de diciembre de 2015</b>	Tradicional	Regional	Desarrollo	Eliminaciones	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Total activos corrientes del segmento	89.174.596	65.279.405	26.822.391	( 40.680.358)	<b>140.596.034</b>
Total activos no corrientes del segmento	25.780.588	9.938.240	188.872.606	( 172.750.454)	<b>51.840.980</b>
Total pasivos corrientes del segmento	53.049.764	45.035.887	23.755.525	( 39.265.906)	<b>82.575.270</b>
Total pasivos no corrientes del segmento	12.721.274	2.196.796	9.735.901	( 11.214.727)	<b>13.439.244</b>

c) Asignación geográfica de los ingresos

La asignación geográfica de los ingresos es la siguiente:

<b>Zona geográfica de los ingresos</b>	<b>Al 31 de diciembre de</b>		<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2016</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2015</b>
	<b>%</b>	<b>M\$</b>	<b>%</b>	<b>M\$</b>
Chile (país domicilio sociedad matriz)	61%	96.609.395	59%	92.844.060
Otros	39%	62.870.063	41%	64.784.420
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>159.479.458</b>	<b>100%</b>	<b>157.628.480</b>

d) Asignación geográfica de los activos no corrientes

La asignación geográfica de los activos no corrientes es la siguiente:

Zona geográfica activos no corrientes	Al 31 de diciembre de 2016		Al 31 de diciembre de 2015	
	%	M\$	%	M\$
Chile (país domicilio sociedad matriz)	81,8%	38.961.766	80,8%	41.902.740
Otros	18,2%	8.685.612	19,2%	9.938.240
<b>Total</b>	<b>100,0%</b>	<b>47.647.378</b>	<b>100,0%</b>	<b>51.840.980</b>

e) información general sobre los flujos de efectivo de cada segmento de negocio

La información general sobre los flujos de efectivo de cada segmento de negocio acumulados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	<b>Flujo Total</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.546.464	1.326.977	2.993.157	( 13.413.895)	<b>( 7.547.297)</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	( 250.485)	( 1.540.945)	7.257.101	( 925.940)	<b>4.539.731</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	404.338	1.143.887	( 9.976.019)	14.339.835	<b>5.912.041</b>

<b>Al 31 de diciembre de 2015</b>	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	<b>Flujo Total</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.654.607	8.108.206	( 1.459.083)	8.926.128	<b>20.229.858</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	280.423	( 969.632)	1.808.690	( 6.367.272)	<b>( 5.247.791)</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	( 5.018.472)	( 6.607.296)	( 62.888)	( 2.558.855)	<b>( 14.247.511)</b>

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no existen clientes que individualmente concentren más del 10% del total de las ventas del Grupo.

#### Nota 4- Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

<b>Efectivo y equivalente a efectivo</b>	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en caja	2.339	289.597
SalDOS en banco	6.450.845	4.006.416
Fondos mutuos	-	933.034
Depósitos a corto plazo	14.157	56.433
Inversiones a corto plazo	1.720.673	363.532
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	6.948	44.771
<b>Total</b>	<b>8.194.962</b>	<b>5.693.783</b>

El detalle por tipo de monedas del saldo anterior es el siguiente:

<b>Moneda</b>	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pesos chilenos	2.370.087	1.930.918
Dólares americanos	4.893.253	2.766.625
Pesos colombianos	498.717	274.151
Pesos argentinos	66.853	60.947
Reales brasileños	215.512	199.962
Pesos mexicanos	4.675	78.429
Soles peruanos	142.744	374.694
Bolivianos	3.121	8.057
<b>Total</b>	<b>8.194.962</b>	<b>5.693.783</b>

**Nota 5- Otros activos no financieros, corrientes**

En este rubro se presenta principalmente las partidas que corresponden a pagos anticipados por producción de semilla de maíz y otros gastos anticipados varios cuya recuperabilidad se encuentra dentro del plazo de un año.

	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Seguro contratados	596.475	289.831
Pagos anticipados	711.933	314.716
Otros	225.765	277.320
<b>Total</b>	<b>1.534.173</b>	<b>881.867</b>

**Nota 6- Deudores comerciales y Otras cuentas a cobrar, corrientes.**

Los deudores al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 están conformados por los rubros Deudores por ventas, Documentos por cobrar y Deudores varios, como sigue:

Composición cartera	Saldo corriente						Saldo no corriente	
	Hasta 90 días		Más de 90 días hasta 1 año		Total		Más de 1 año	
	31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas	33.717.038	31.021.531	24.153.606	23.690.544	57.870.644	54.712.075	112.878	146.974
Documentos por cobrar	8.070.773	12.457.876	8.327.774	4.906.724	16.398.547	17.364.600	205.301	246.185
Deudores varios	2.862.050	1.081.005	840.384	10.862.526	3.702.434	11.943.531	-	-
Deterioro deudores por ventas	( 490.640)	( 534.750)	-	( 7.972)	( 490.640)	( 542.722)	-	( 134.276)
Deterioro documentos por cobrar	( 579.084)	( 918.194)	( 68.824)	( 48.968)	( 647.908)	( 967.162)	-	-
<b>Totales</b>	<b>43.580.137</b>	<b>43.107.468</b>	<b>33.252.940</b>	<b>39.402.854</b>	<b>76.833.077</b>	<b>82.510.322</b>	<b>318.179</b>	<b>258.883</b>

La Sociedad comercializa sus productos a través de distribuidores, mayoristas, cadenas de supermercados y venta directa en locales propios. Por dicha razón, la administración de la Sociedad estima que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados y situaciones especiales de deterioro.

En relación con aquellos saldos vencidos superiores a tres meses y respecto de los cuales no se han efectuado ajustes por pérdidas por deterioro, corresponden principalmente a partidas protegidas por seguros de crédito, tomados con las compañías aseguradoras Coface y Continental, las que cubran en promedio un 85% del total de la cartera.

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 31 de diciembre de 2016:

a) Cartera no asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total cartera bruta
	Número clientes	Cartera bruta	Número clientes	Cartera bruta	
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al día	973	4.438.386	4	46.465	4.484.851
Entre 1 y 30 días	804	1.565.949	1	23.982	1.589.931
Entre 31 y 60 días	339	1.861.481	1	34.218	1.895.699
Entre 61 y 90 días	298	1.661.018	2	68.986	1.730.004
Entre 91 y 120 días	65	886.157	1	25.128	911.285
Entre 121 y 150 días	94	853.193	1	9.873	863.066
Entre 151 y 180 días	106	1.724.958	1	14.122	1.739.080
Entre 181 y 210 días	44	1.071.985	2	90.207	1.162.192
Entre 211 y 250 días	38	842.580	-	17.852	860.432
Entre 251 y 1 año	23	270.710	2	75.653	346.363
<b>Total</b>	<b>2.784</b>	<b>15.176.417</b>	<b>15</b>	<b>406.486</b>	<b>15.582.903</b>
Mas de 1 año	1	73.432	2	205.301	278.733

b) Cartera asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total cartera bruta
	Número clientes	Cartera bruta	Número clientes	Cartera bruta	
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al día	792	9.374.159	-	-	9.374.159
Entre 1 y 30 días	964	8.808.195	12	28.936	8.837.131
Entre 31 y 60 días	756	9.273.482	2	56.161	9.329.643
Entre 61 y 90 días	473	9.812.380	1	13.862	9.826.242
Entre 91 y 120 días	271	8.308.598	1	17.045	8.325.643
Entre 121 y 150 días	229	8.493.458	2	5.654	8.499.112
Entre 151 y 180 días	177	4.633.748	4	120.824	4.754.572
Entre 181 y 210 días	77	1.734.564	1	1.915	1.736.479
Entre 211 y 250 días	64	576.060	2	597.326	1.173.386
Entre 251 y 1 año	46	531.996	1	359	532.355
<b>Total</b>	<b>3.849</b>	<b>61.546.640</b>	<b>26</b>	<b>842.082</b>	<b>62.388.722</b>
Mas de 1 año	1	39.446	-	-	39.446

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 31 de diciembre de 2015:

a) Cartera no asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total cartera bruta
	Número clientes	Cartera bruta	Número clientes	Cartera bruta	
	N°	M\$	N°	M\$	
Al día	957	7.136.797	350	499.270	7.636.067
Entre 1 y 30 días	651	2.445.560	166	54.174	2.499.734
Entre 31 y 60 días	308	1.881.975	50	19.647	1.901.622
Entre 61 y 90 días	245	950.065	35	53.854	1.003.919
Entre 91 y 120 días	58	418.645	29	8.310	426.955
Entre 121 y 150 días	58	343.291	24	54.001	397.292
Entre 151 y 180 días	66	601.519	26	7.919	609.438
Entre 181 y 210 días	13	234.000	18	39.468	273.468
Entre 211 y 250 días	5	28.141	22	10.394	38.535
Entre 251 y 1 año	12	41.348	47	73.216	114.564
<b>Total</b>	<b>2.373</b>	<b>14.081.341</b>	<b>767</b>	<b>820.253</b>	<b>14.901.594</b>
<b>Mas de 1 año</b>	<b>-</b>	<b>53.266</b>	<b>-</b>	<b>246.185</b>	<b>299.451</b>

b) Cartera asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total cartera bruta
	Número clientes	Cartera bruta	Número clientes	Cartera bruta	
	N°	M\$	N°	M\$	
Al día	1.540	7.264.475	201	148.874	7.413.349
Entre 1 y 30 días	1.488	12.115.652	103	136.215	12.251.867
Entre 31 y 60 días	1.106	9.317.382	66	23.268	9.340.650
Entre 61 y 90 días	693	7.498.035	39	28.326	7.526.361
Entre 91 y 120 días	300	15.386.993	29	6.350	15.393.343
Entre 121 y 150 días	195	5.499.162	22	47.760	5.546.922
Entre 151 y 180 días	131	6.733.649	18	16.481	6.750.130
Entre 181 y 210 días	60	3.783.019	8	17.983	3.801.002
Entre 211 y 250 días	23	893.625	21	17.716	911.341
Entre 251 y 1 año	19	173.450	26	10.197	183.647
<b>Total</b>	<b>5.555</b>	<b>68.665.442</b>	<b>533</b>	<b>453.170</b>	<b>69.118.612</b>
<b>Mas de 1 año</b>	<b>-</b>	<b>93.708</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>93.708</b>

Las tasas de provisión por tramo de morosidad son las siguientes:

Tipos de cartera	Tramo en días vencidos				
	1 a 10	10 a 30	31 a 60	61 a 90	mas de 90
Cartera sin Seguro	0%	0%	5%	15%	100%
Cartera con Seguro nominado (10% deducible)	0%	0%	0,50%	1%	1,5%
Cartera con Seguro innominado (20% deducible)	0%	0%	1%	2%	3%
Provisión Especifica	100%	100%	100%	100%	100%

Provisiones, castigos y recuperos	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2016	2015
	M\$	M\$
Provisión cartera no asegurada	797.174	1.170.482
Provisión cartera asegurada	341.374	473.678
Castigos del año	87.122	173.150
Recuperos del año	23.256	3.132

La cartera protestada al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 se presenta a continuación:

Seguro de crédito	Protestados		En cobranza judicial	
	31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Número clientes cartera asegurada	14	24	14	12
Cartera asegurada	154.964	68.704	184.721	200.315
Número clientes cartera no asegurada	18	50	27	51
Cartera no asegurada	179.995	316.261	486.613	789.688

## Nota 7- Inventarios.

El saldo de los inventarios al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, se presenta valorizado de acuerdo a lo descrito en la nota 2. h) y se resume como sigue:

<b>Naturaleza de las existencias</b>	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2016	2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Existencias y productos terminados	24.947.690	22.599.668
Productos en proceso	4.510.751	3.555.133
Materias primas	12.506.465	14.344.414
Materiales e insumos	3.000.725	4.274.952
Materiales de empaque	377.726	474.593
Importación en tránsito	2.820.682	1.198.591
Productos formulados a terceros	-	16.602
Castigos y deterioros	( 947.360)	( 1.151.440)
<b>Total</b>	<b>47.216.679</b>	<b>45.312.513</b>

Respecto al monto de los inventarios reconocidos como gasto durante los años, los valores son los siguientes:

<b>Costo materias primas y otros CIF</b>	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2016	2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Costo de venta	95.806.176	89.020.756
<b>Total</b>	<b>95.806.176</b>	<b>89.020.756</b>

En los años no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

Las pérdidas por deterioro de valor por daños físicos en los activos son registradas en el período que se producen, los cuales al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 ascendieron a M\$ 1.361.290 y M\$ 1.561.782, respectivamente y fueron registrados en el costo de venta.

Durante el período no han existido eventos que generen una reversa de la provisión por obsolescencia efectuada.

No existen inventarios comprometidos en garantía de cumplimiento de deudas.

Los productos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 se componen principalmente de:

<b>Líneas de productos terminados</b>	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Fitosanitarios	11.995.196	10.741.950
Nutrición vegetal	2.285.132	1.472.674
Hortalizas y forrajeras	3.381.640	1.683.801
Productos agroquímicos	455.960	3.768.313
Sales minerales	1.821.728	1.113.528
Sanidad ambiental y cuidado de mascotas	3.335.845	2.744.219
Productos de higiene y desinfección	1.007.467	954.113
Otros	664.722	121.070
<b>Total</b>	<b>24.947.690</b>	<b>22.599.668</b>

#### **Nota 8- Activos biológicos, corrientes**

Los activos biológicos vigentes están constituidos principalmente por plantaciones de parronales, nectarines y carozos, los cuales han sido valorizados según lo expuesto en la nota 2 i) (costo más los gastos de cosecha), el método de depreciación utilizado es el lineal y en promedio la vida útil es de 11 años.

Estos Activos biológicos fueron adquiridos con el fin de producir frutos, los que posteriormente son comercializados y han sido adquiridos con recursos propios, no existiendo ningún tipo de subvención del gobierno durante su explotación. A la fecha de cierre de estos estados financieros consolidados, no existen restricciones que limiten la tenencia o titularidad de los activos biológicos señalados anteriormente, como tampoco planes para desarrollar o adquirir otros de igual o distinta naturaleza.

Los activos biológicos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, se presentan a continuación:

	Activos biológicos brutos	Depreciación acumulada	Activos biológicos netos
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos biológicos corrientes	-	-	-
Activos biológicos no corrientes	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

	Activos biológicos brutos	Depreciación acumulada	Activos biológicos netos
<b>Al 31 de diciembre de 2015</b>		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos biológicos corrientes	697.524	-	697.524
Activos biológicos no corrientes	1.008.124	(256.404)	751.720
<b>Total</b>	<b>1.705.648</b>	<b>(256.404)</b>	<b>1.449.244</b>

Con fecha 12 de mayo de 2016, se materializó la venta de los activos relacionados con la actividad agrícola que mantenía la Sociedad a través de la subsidiaria directa sociedad Agrícola Los Rulos S.A. Esta operación significó un ingreso consolidado por venta de dichos activos (principalmente Terrenos y Plantaciones) de M\$ 9.159.750 y generó un resultado consolidado neto ascendente a M\$ 4.945.364, que se presenta en la nota 24 “Otras ganancias (pérdidas)”

#### **Nota 9- Activos y pasivos por impuestos, corrientes**

Los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, se presentan a continuación:

	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Sociedades con saldo de pagos provisionales mensuales netos de impuestos a las ganancias del año	3.811.476	2.727.746
Otros impuestos a las ganancias en proceso de recuperación	111.768	344.661
Otros impuestos	293.607	465.981
<b>Total</b>	<b>4.216.851</b>	<b>3.538.388</b>

<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2016	diciembre de 2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Sociedades con saldo por pagar por impuesto a las ganancias, netas de pagos provisionales mensuales del año	2.747.106	3.596.577
Otros impuestos por pagar	283.152	446.595
<b>Total</b>	<b>3.030.258</b>	<b>4.043.172</b>

**Nota 10- Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos.**

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, se presentan a continuación:

	Activo diferido		Pasivo diferido	
	31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Valorización cuentas por cobrar	225.877	421.060	-	-
Provisiones del personal	272.891	249.406	-	-
Valorización leasing	-	-	484.402	433.744
Resultado no realizado emp. relacionadas	318.813	366.620	-	-
Valorización existencias	-	346.511	250.733	-
Valorización activo fijo	-	-	359.652	1.515.514
Deterioro activo fijo	6.375	-	-	-
Pérdida tributaria	425.331	339.342	-	-
Valorización otros pasivos	364.445	1.830.651	-	-
Otros	49.813	298.878	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>1.663.545</b>	<b>3.852.468</b>	<b>1.094.787</b>	<b>1.949.258</b>
Reclasificación	( 321.232)	( 629.907)	( 321.232)	( 629.907)
<b>Total</b>	<b>1.342.313</b>	<b>3.222.561</b>	<b>773.555</b>	<b>1.319.351</b>

El Grupo no ha registrado un pasivo por impuesto diferido por el exceso del valor financiero sobre la base tributaria de sus inversiones en subsidiarias y sociedades relacionadas, cuando el Grupo está en condiciones de controlar el período de reverso de las diferencias temporarias, debido a que, a juicio de la Administración, es probable que dichas diferencias no sean reversadas en un futuro cercano.

A la fecha de presentación de estos estados financieros consolidados, el Grupo ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

<b>Efecto en Resultados por Impuestos</b>	Al 31 de diciembre de	
	2016	2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto por impuesto corriente	( 3.803.351)	( 4.012.814)
Ingresos (gastos) diferidos por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	( 1.334.452)	1.357.534
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>( 5.137.803)</b>	<b>( 2.655.280)</b>

La conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva, al 31 de diciembre es la siguiente:

<b>Utilidad (pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	Al 31 de diciembre de	
	2016	2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Utilidad (pérdida) por impuesto utilizando la tasa legal	( 1.590.338)	( 1.555.684)
Efecto impositivo en otras jurisdicciones	( 136.350)	( 128.583)
Efecto impositivo por cambio de tasa	-	144.197
Efecto impositivo por ingresos y gastos no tributables	( 3.411.115)	( 1.115.210)
<b>Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal</b>	<b>( 3.547.465)</b>	<b>( 1.099.596)</b>
<b>Utilidad (pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>( 5.137.803)</b>	<b>( 2.655.280)</b>

**Nota 11- Propiedades, planta y equipo.**

a) La composición por Clase de este rubro, al 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Clases de activos	Al 31 de diciembre de 2016		
	Activo Fijo	Depreciación	Activo Fijo
	Bruto	Acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$
Obras en Curso	2.522.905	-	2.522.905
Terrenos	2.890.679	-	2.890.679
Edificios y Construcciones	11.654.525	( 3.265.421)	8.389.104
Maquinarias y Equipos	13.867.621	( 7.497.369)	6.370.252
Muebles y Utiles de Oficina	4.339.361	( 2.614.279)	1.725.082
Equipos Computacionales	2.103.782	( 1.724.911)	378.871
Instalaciones y Mejoras	1.822.321	( 1.245.933)	576.388
Equipos de Transporte	2.144.874	( 1.155.060)	989.814
Otros Activos	17.144.597	( 3.366.304)	13.778.293
<b>Totales</b>	<b>58.490.665</b>	<b>( 20.869.277)</b>	<b>37.621.388</b>

b) La composición por Clase de Propiedad, Planta y Equipos, al 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

Clases de activos	Al 31 de diciembre de 2015		
	Activo Fijo	Depreciación	Activo Fijo
	Bruto	Acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$
Obras en Curso	3.398.677	-	3.398.677
Terrenos	8.448.156	-	8.448.156
Edificios y Construcciones	17.693.431	( 3.617.092)	14.076.339
Maquinarias y Equipos	18.066.147	( 8.384.360)	9.681.787
Muebles y Utiles de Oficina	3.685.099	( 2.286.411)	1.398.688
Equipos Computacionales	2.610.220	( 2.203.654)	406.566
Instalaciones y Mejoras	2.564.317	( 1.625.090)	939.227
Equipos de Transporte	3.105.005	( 1.624.967)	1.480.038
Otros Activos	1.819.049	( 1.505.731)	313.318
<b>Totales</b>	<b>61.390.101</b>	<b>( 21.247.305)</b>	<b>40.142.796</b>

c) Los movimientos del período terminado al 31 de diciembre de 2016 son los siguientes:

Movimiento de activos	Obras	Terrenos	Edificios y construcciones	Maquinarias y equipos	Muebles	Equipos de computación	Instalaciones y mejoras	Equipos de transporte	Otros activos	Totales
	en curso				y Útiles de oficina					
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2016</b>	3.398.677	8.448.156	14.076.339	9.681.787	1.398.688	406.566	939.227	1.480.038	313.318	40.142.796
Adiciones	1.271.819	-	180.036	1.536.987	610.107	201.961	56.013	548.859	9.382.513	<b>13.788.295</b>
Desapropiaciones y otros	( 20.326)	( 3.494.556)	( 7.304.408)	( 1.619.485)	( 13.159)	( 18.742)	( 296.871)	( 160.820)	( 931.489)	<b>( 13.859.856)</b>
Transferencias	( 2.126.227)	( 2.017.811)	1.813.839	( 2.494.048)	82.386	( 4.766)	147	( 545.585)	5.292.065	-
Incremento (disminución) por conversión	( 1.038)	( 45.110)	( 13.760)	( 1.714)	( 1.458)	( 1.975)	-	( 15.346)	59.906	<b>( 20.495)</b>
Gasto por Depreciación	-	-	( 362.942)	( 733.275)	( 351.482)	( 204.173)	( 122.128)	( 317.332)	( 338.020)	<b>( 2.429.352)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>2.522.905</b>	<b>2.890.679</b>	<b>8.389.104</b>	<b>6.370.252</b>	<b>1.725.082</b>	<b>378.871</b>	<b>576.388</b>	<b>989.814</b>	<b>13.778.293</b>	<b>37.621.388</b>

d) Los movimientos del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Movimiento de activos	Obras	Terrenos	Edificios y construcciones	Maquinarias y equipos	Muebles	Equipos de computación	Instalaciones y mejoras	Equipos de transporte	Otros activos	Totales
	en curso				y Útiles de oficina					
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2015</b>	6.758.219	9.004.447	9.651.544	9.084.099	1.121.506	427.428	1.076.841	1.406.141	875.118	39.405.343
Adiciones	3.169.241	-	393.809	639.473	69.598	157.985	21.194	444.383	290.835	<b>5.186.518</b>
Desapropiaciones y otros	( 43.653)	( 607.946)	( 619.526)	( 527.398)	( 2.545)	( 5.160)	( 7.473)	( 69.687)	( 426.677)	<b>( 2.310.065)</b>
Transferencias	( 6.635.739)	-	4.997.384	1.148.742	470.327	17.871	1.415	-	-	-
Incremento (disminución) por conversión	150.609	51.655	70.213	76.844	47.642	8.083	( 5.644)	14.500	1.276	<b>415.178</b>
Gasto por Depreciación	-	-	( 417.085)	( 739.973)	( 307.840)	( 199.641)	( 147.106)	( 315.299)	( 427.234)	<b>( 2.554.178)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>3.398.677</b>	<b>8.448.156</b>	<b>14.076.339</b>	<b>9.681.787</b>	<b>1.398.688</b>	<b>406.566</b>	<b>939.227</b>	<b>1.480.038</b>	<b>313.318</b>	<b>40.142.796</b>

e) Las adiciones de activo fijo al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 incluyen compra de bienes bajo contrato de leasing por un monto de M\$ 9.561.989 y M\$ 769.468 respectivamente y adiciones de activos fijos normales por M\$ 4.226.306 y M\$ 4.417.050, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2016 se han traspasado bienes al rubro de "Activos clasificados como mantenidos para la venta" por un monto M\$ 2.305.249, de los cuales M\$ 769.366 corresponden al presente ejercicio y se encuentran registrados dentro del rubro "Desapropiaciones y otros".

Durante el 2016, la Sociedad ha realizado operaciones de venta de activos fijos con arrendamiento financiero posterior por un monto de M\$ 8.437.364, para las Plantas de Lautaro y Requínoa de propiedad de la subsidiaria Anasac Chile S.A. Esta operación generó una utilidad diferida, la cual al 31 de diciembre de 2016 asciende a M\$ 416.831 y se presenta neto del activo y será amortizada en el mismo plazo del Contrato, de acuerdo a lo establecido en NIC 17.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

La administración realizó una revisión de los bienes, los cuales individualmente no son significativos para someterlos a un cambio en la estimación de su vida útil, toda vez que no existen medios para evaluar su contribución real a la generación de flujos para proceder a realizar los ajustes de valorización requeridos para dar cumplimiento con las normas vigentes.

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 la sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus plantas productivas, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias no conllevan a compromisos legales o constructivos para la empresa.

La sociedad al 31 de diciembre de 2016 no mantiene activos fijos en garantía.

### Arrendos Financieros

Los arrendamientos financieros vigentes que ha contratado la empresa al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, cuyo detalle por clase de activo son:

Clases de activos en leasing	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2016	diciembre de 2015
	M\$	M\$
Terrenos	2.478.143	590.840
Edificios y construcciones	7.844.683	2.673.811
Maquinaria y equipos	3.850.398	2.048
Equipos de transporte	432.266	2.108.905
Equipos de computación	2.049	777.000
<b>Totales</b>	<b>14.607.539</b>	<b>6.152.604</b>

La composición de los pagos mínimos del arrendamiento financiero es la siguiente:

<b>Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados</b>	Al 31 de diciembre de 2016		
	Monto bruto	Interés total	Valor actual
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
No posterior a un año	1.989.472	711.242	1.278.230
Posterior a un año pero menos de cinco	6.268.485	2.338.617	3.929.868
Más de 5 años	9.093.267	2.047.785	7.045.482
<b>Total</b>	<b>17.351.224</b>	<b>5.097.644</b>	<b>12.253.580</b>

<b>Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados</b>	Al 31 de diciembre de 2015		
	Monto bruto	Interés total	Valor actual
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
No posterior a un año	677.509	166.969	510.540
Posterior a un año pero menos de cinco	2.866.207	594.638	2.271.569
Más de 5 años	2.267.889	329.509	1.938.380
<b>Total</b>	<b>5.811.605</b>	<b>1.091.116</b>	<b>4.720.489</b>

Los contratos de leasing suscritos por la Sociedad están destinados principalmente a la compra de vehículos y maquinarias alocados casi en su totalidad en las subsidiarias Servimak S.A., Hortus S.A. y Anasac Chile S.A.

**Nota 12- Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta.**

La composición de los activos en proceso de liquidación, al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

<b>Activos mantenidos para la venta</b>	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos	541.042	541.042
Edificios y construcciones	473.444	486.393
Maquinarias y equipos	1.290.057	497.580
Muebles y útiles de oficina	340	531
Equipos de transporte	-	9.696
Equipos computacionales	366	641
<b>Total</b>	<b>2.305.249</b>	<b>1.535.883</b>

Dichos activos son valorizados de acuerdo a los criterios descritos en nota 2 q)

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 no existen obligaciones ni flujos comprometidos relacionados con los activos detallados.

**Nota 13- Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.**

Agrícola Nacional S.A.C. e I. a través de su subsidiaria indirecta Anasac Hong Kong Limited materializó con fecha 24 de abril de 2013 una inversión del 10% en la propiedad de la empresa asociada Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science (China), dicha empresa mantiene actividades industriales y comerciales complementarias con las de Anasac.

El registro contable de la inversión se efectuó de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°28, es decir, aplicando el método de la participación por la influencia significativa que se ejerce sobre las operaciones y marcha de los negocios en la empresa asociada.

El valor justo de los activos netos adquiridos sobre la cual se determinó la inversión en la asociada, ha sido registrado sobre la base de un Estudio preparado por una empresa especialista independiente en estudios de asignación de precios.

Las transacciones comerciales que se realizan con la coligada o con sus relacionadas se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

El rubro de esta coligada es la exportación de productos agroquímicos.

La información del movimiento de la inversión en la coligada al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio	Ingreso de actividades ordinarias	Resultado del año
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science	China	RMB	10%	3.404.264	2.706.075	3.942.243	-	2.168.096	6.943.253	77.530

<b>Al 31 de diciembre de 2015</b>	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio	Ingreso de actividades ordinarias	Resultado del año
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science	China	RMB	10%	2.194.451	1.918.072	1.790.396	-	2.322.127	6.297.092	167.403

La información financiera resumida de la coligada al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	País de constitución	Moneda funcional	Participación %	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Patrimonio	Ingreso de actividades Ordinarias	Resultado del año
				<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science	China	RMB	10%	3.404.264	2.706.075	3.942.243	-	2.168.096	6.943.253	77.530

<b>Al 31 de diciembre de 2015</b>	País de constitución	Moneda funcional	Participación %	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Patrimonio	Ingreso de actividades Ordinarias	Resultado del año
				<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science	China	RMB	10%	2.194.451	1.918.072	1.790.396	-	2.322.127	6.297.092	167.403

**Nota 14- Activos Intangibles distintos de la Plusvalía**

Los saldos del activo intangible durante los años al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Clases de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2016		
	Activo intangible bruto	Amortización acumulada	Activo intangible neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	6.859.102	( 1.136.829)	5.722.273
Programas Informáticos	1.786.458	( 1.406.332)	380.126
<b>Totales</b>	<b>8.645.560</b>	<b>( 2.543.161)</b>	<b>6.102.399</b>

Clases de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2015		
	Activo intangible bruto	Amortización acumulada	Activo intangible neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	5.673.639	( 789.207)	4.884.432
Programas Informáticos	1.705.266	( 1.408.051)	297.215
<b>Totales</b>	<b>7.378.905</b>	<b>( 2.197.258)</b>	<b>5.181.647</b>

Los activos intangibles han sido adquiridos con recursos propios, no existiendo subvenciones gubernamentales ya sea en el desarrollo o adquisición de los mismos.

Al cierre de estos estados financieros consolidados no existen restricciones sobre ningún activo intangible que limiten la titularidad del mismo, así como la existencia de garantías sobre estos.

De acuerdo a las estimaciones y proyecciones de las que dispone la Gerencia, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a los activos intangibles permiten recuperar el valor neto de estos activos registrados al 31 de diciembre de 2016.

Las amortizaciones están formando parte del resultado operacional de la sociedad y se presentan en el rubro Gastos de Administración del Estado de Resultado Integral por Función.

La composición y movimientos del activo intangible durante los años en análisis son los siguientes:

Movimiento de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2016		
	Patentes, Marcas registradas y Otros derechos	Licencias y programas informáticos	Total Activo Intangible
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2016 (neto)	4.884.432	297.215	5.181.647
Adiciones	1.482.907	127.376	1.610.283
Amortización del ejercicio	( 374.514)	( 307.955)	( 682.469)
Aumento (disminución) por diferencia de cambio	( 15.435)	8.373	( 7.062)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2016 (neto)</b>	<b>5.977.390</b>	<b>125.009</b>	<b>6.102.399</b>

Movimiento de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2015		
	Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	Licencias y programas informáticos	Total Activo Intangible
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2015 (neto)	3.078.195	377.348	3.455.543
Adiciones	1.741.062	343.601	2.084.663
Amortización del ejercicio	( 250.505)	( 332.644)	( 583.149)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	315.680	( 91.090)	224.590
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2015 (neto)</b>	<b>4.884.432</b>	<b>297.215</b>	<b>5.181.647</b>

#### Nota 15- Plusvalía

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía comprada por las distintas unidades generadoras de efectivo durante los años al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015:

Detalle	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Goodwill con Servimak S.A.	523.946	523.946
Goodwill con Difem Laboratorios S.A.	1.349.150	1.349.150
<b>Total</b>	<b>1.873.096</b>	<b>1.873.096</b>

La plusvalía comprada representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la sociedad matriz en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía comprada reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor en forma anual y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

De acuerdo a lo requerido por la Normas Internacionales de Contabilidad, la sociedad efectúa anualmente test de deterioro para las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) a las cuales están asociadas las respectivas plusvalías (NIIF 3), mediante la estimación del valor presente de los flujos, con el fin de determinar la capacidad para generar suficientes beneficios económicos futuros para recuperar la inversión. A la fecha de estos estados financieros, la Sociedad ha determinado que una provisión por deterioro de sus inversiones y plusvalías asociadas no es necesaria.

**Nota 16- Otros pasivos financieros**

El detalle de este rubro corriente y no corriente durante los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, se presenta a continuación:

Resumen de pasivos financieros	Corrientes		No corrientes	
	31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e inst. fin.	48.119.174	41.631.189	5.880.646	7.909.944
Obligaciones por leasing	1.278.230	510.540	10.975.350	4.209.949
Otros pasivos financieros	11.966	148.378	-	-
<b>Total</b>	<b>49.409.370</b>	<b>42.290.107</b>	<b>16.855.996</b>	<b>12.119.893</b>

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

**Saldos al 31 de diciembre de 2016:**

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	-	3.033.315	3.033.315	-	-	-	-	3.033.315	Vencimiento	31/05/2017	1,54%	1,54%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	-	2.008.410	2.008.410	-	-	-	-	2.008.410	Vencimiento	06/10/2017	1,69%	1,69%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	1.037.494	-	1.037.494	-	-	-	-	1.037.494	Vencimiento	16/02/2017	1,11%	1,11%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	1.479.738	-	1.479.738	-	-	-	-	1.479.738	Vencimiento	16/02/2017	1,11%	1,11%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	1.021.370	-	1.021.370	-	-	-	-	1.021.370	Vencimiento	16/02/2017	0,34%	0,34%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	1.200.000	-	1.200.000	-	-	-	-	1.200.000	Vencimiento	18/03/2017	0,36%	0,36%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	USD	334.735	-	334.735	-	-	-	-	334.735	Vencimiento	27/01/2017	2,25%	2,25%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	USD	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	26/07/2017	2,25%	2,25%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	1.409.598	-	1.409.598	334.735	-	-	334.735	1.744.333	Vencimiento	03/01/2017	1,46%	1,46%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	2.008.410	2.008.410	-	-	-	-	2.008.410	Vencimiento	29/09/2017	1,65%	1,65%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	1.346.070	1.346.070	-	-	-	-	1.346.070	Vencimiento	29/09/2017	1,65%	1,65%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	200.841	-	200.841	-	-	-	-	200.841	Vencimiento	03/02/2017	2,67%	2,67%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	04/08/2017	2,67%	2,67%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	05/02/2018	2,67%	2,67%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	03/08/2018	2,67%	2,67%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	05/02/2019	2,67%	2,67%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	05/08/2019	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	200.841	-	200.841	-	-	-	-	200.841	Vencimiento	10/02/2017	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	11/08/2017	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	12/02/2018	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	10/08/2018	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	12/02/2019	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	12/08/2019	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	200.841	-	200.841	200.841	-	-	200.841	401.682	Vencimiento	10/02/2017	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	11/08/2017	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	12/02/2018	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	10/08/2018	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	12/02/2019	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	200.841	-	-	200.841	200.841	Vencimiento	12/08/2019	2,59%	2,59%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	334.736	-	334.736	200.841	-	-	200.841	535.577	Vencimiento	27/02/2017	2,10%	2,10%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Santander	USD	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	26/08/2017	2,10%	2,10%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	2.702.123	2.702.123	334.734	-	-	334.734	3.036.857	Vencimiento	17/04/2017	1,18%	1,18%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	446.313	446.313	-	-	-	-	446.313	Vencimiento	30/04/2017	2,09%	2,09%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	30/10/2017	2,09%	2,09%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	-	-	446.313	-	-	446.313	446.313	Vencimiento	30/04/2018	2,09%	2,09%	
<b>Subtotal Obligaciones bancarias</b>						<b>7.420.194</b>	<b>11.544.641</b>	<b>18.964.835</b>	<b>4.128.397</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.128.397</b>	<b>23.093.232</b>					

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Hasta	Más de	Total	Más de	Más de	Más de	Total	Deuda	Forma de	Fecha de	Tasa	Tasa
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	90 días	hasta 1 año	corriente	1 año	3 años	5 años	importe no corriente	total	amortización	vencimiento	nominal	efectiva
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	-	-	446.313	-	-	446.313	446.313	Vencimiento	30/10/2018	2,09%	2,09%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD	2.039.717	-	2.039.717	446.316	-	-	446.316	2.486.033	Vencimiento	03/01/2017	1,55%	1,55%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	99.443	202.268	301.711	-	-	-	-	301.711	Mensual	12/09/2017	4,54%	4,54%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	33.333	99.999	133.332	244.443	-	-	244.443	377.775	Mensual	12/09/2017	4,80%	4,80%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	300.640	-	300.640	-	-	-	-	300.640	Vencimiento	15/03/2017	0,40%	0,40%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	3.380.804	-	3.380.804	-	-	-	-	3.380.804	Vencimiento	16/03/2017	0,11%	0,11%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	1.823.752	1.823.752	-	-	-	-	1.823.752	Vencimiento	16/12/2016	0,11%	0,11%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	2.026.325	-	2.026.325	-	-	-	-	2.026.325	Vencimiento	31/03/2017	0,12%	0,12%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	2.018.854	-	2.018.854	-	-	-	-	2.018.854	Vencimiento	21/02/2017	0,10%	0,10%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	538.168	538.168	-	-	-	-	538.168	Vencimiento	16/09/2017	0,15%	0,15%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.004.000-5	Banco Chile	USD	-	807.517	807.517	-	-	-	-	807.517	Vencimiento	20/09/2017	0,16%	0,16%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	CLP	47.233	278.840	326.073	-	-	-	-	326.073	Vencimiento	01/05/2017	0,55%	0,55%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	96.909.650-1	Agromas	CLP	-	75.487	75.487	77.646	-	-	77.646	153.133	Vencimiento		0,62%	0,62%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	-	106.165	106.165	-	-	-	-	106.165	Vencimiento		0,56%	0,56%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	191.854	-	191.854	-	-	-	-	191.854	Vencimiento		0,67%	0,67%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	20.813	-	20.813	-	-	-	-	20.813	Vencimiento			
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	161.890	-	161.890	-	-	-	-	161.890	Vencimiento			
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	96.909.650-1	Agromas	CLP	-	147.043	147.043	275.493	137.176	-	412.669	559.712	Vencimiento	10/06/2020	15,50%	15,50%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97006000-6	Banco BCI	CLP	38.533	101.001	139.534	110.343	-	-	110.343	249.877	Vencimiento	29/05/2018	8,19%	8,19%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97006000-6	Banco BCI	USD	63.666	-	63.666	-	-	-	-	63.666	Vencimiento	21/03/2017	4,47%	4,47%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97006000-6	Banco BCI	EUR	26.342	-	26.342	-	-	-	-	26.342	Vencimiento	19/03/2017	4,51%	4,51%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97006000-6	Banco BCI	EUR	22.304	-	22.304	-	-	-	-	22.304	Vencimiento	19/03/2017	4,51%	4,51%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97032000-8	Santander	CLP	100.506	-	100.506	-	-	-	-	100.506	Vencimiento	28/03/2017	5,52%	5,52%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	18.194	56.175	74.369	11.235	-	-	11.235	85.604	Mensual (K e I)	04/03/2018	19,00%	20,75%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	1.865	-	1.865	-	-	-	-	1.865	Mensual (K e I)	30/01/2017	15,25%	16,36%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander Rio	ARS	9.075	4.623	13.698	-	-	-	-	13.698	Mensual (K e I)	16/05/2017	15,25%	16,36%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander Rio	ARS	5.635	11.443	17.078	-	-	-	-	17.078	Mensual (K e I)	16/09/2017	15,25%	16,36%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	97.032.000-8	Banco Frances Bbva (Chile)	USD	-	4.038.128	4.038.128	-	-	-	-	4.038.128	Al Vencimiento	03/08/2017	1,48%	1,49%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000319-3	Banco Frances Bbva (Chile)	ARS	19.918	6.124	26.042	-	-	-	-	26.042	Al Vencimiento		25,31%	28,46%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	874.441	1.263.621	2.138.062	-	-	-	-	2.138.062	Al Vencimiento		23,75%	26,51%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	335.138	502.880	838.018	-	-	-	-	838.018	Al Vencimiento		21,32%	23,53%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander Rio	ARS	751.192	868.795	1.619.987	-	-	-	-	1.619.987	Al Vencimiento		26,38%	29,82%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50001008-4	Banco Macro	ARS	( 2.175)	66.373	64.198	-	-	-	-	64.198	Al Vencimiento		23,66%	26,40%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	33-53718600-9	Banco HSBC	ARS	13.533	758.237	771.770	-	-	-	-	771.770	Al Vencimiento		38,00%	45,37%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50001091-2	Banco Nacion	ARS	195.811	124.504	320.315	-	-	-	-	320.315	Al Vencimiento		30,73%	35,45%
<b>Subtotal Obligaciones bancarias</b>						<b>12.794.884</b>	<b>11.881.143</b>	<b>24.676.027</b>	<b>1.611.789</b>	<b>137.176</b>	<b>-</b>	<b>1.748.965</b>	<b>26.424.992</b>				

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Hasta	Más de	Total	Más de	Más de	Más de	Total	Deuda	Forma de	Fecha de	Tasa	Tasa	
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	90 días	90 días	corriente	1 año	3 años	5 años	importe	total	amortización	vencimiento	nominal	efectiva	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%	
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	33-69345023-9	AFIP Adm. Nac. Ing. Públicos	ARS	656	1.968	2.624	3.284	-	-	3.284	5.908	Mensual	16/03/2019	31,15%	36,00%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco BCP	USD	-	691.419	691.419	-	-	-	-	691.419	Mensual	01/10/2016	5,43%	5,43%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	-	1.773.974	1.773.974	-	-	-	-	1.773.974	Mensual	01/10/2016	5,76%	5,76%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Banco Colombia	COP	-	198.513	198.513	-	-	-	-	198.513	Mensual	03/07/2016	29,05%	33,25%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Banco Colombia	COP	-	1.614	1.614	-	-	-	-	1.614	Vencimiento	07/09/2016	10,30%	10,80%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860007660	Helm Bank	COP	-	111.552	111.552	-	-	-	-	111.552	Mensual	28/03/2018	11,67%	12,32%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860051135	CitiBank	COP	-	334.656	334.656	-	-	-	-	334.656	Mensual	30/11/2016	9,59%	9,37%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860051135	CitiBank	COP	-	446.208	446.208	-	-	-	-	446.208	Mensual	30/11/2016	9,59%	9,37%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860051135	CitiBank	COP	-	446.208	446.208	-	-	-	-	446.208	Mensual	30/11/2016	9,59%	9,37%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860051135	CitiBank	COP	-	66.931	66.931	-	-	-	-	66.931	Mensual	29/11/2016	9,59%	9,37%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Banco Colombia	COP	-	61.038	61.038	-	-	-	-	61.038	Mensual	16/03/2017	9,72%	10,17%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Banco Colombia	COP	-	-	-	-	-	-	-	-	Mensual	07/01/2017	8,66%	9,01%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860051135	CitiBank	COP	-	343.575	343.575	-	-	-	-	343.575	Mensual	29/11/2016	9,59%	9,37%	
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860051135	CitiBank	COP	-	-	-	-	-	-	-	-	Mensual	29/11/2016	9,59%	9,37%	
<b>Subtotal Obligaciones bancarias</b>						<b>656</b>	<b>4.477.656</b>	<b>4.478.312</b>	<b>3.284</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.284</b>	<b>4.481.596</b>					
<b>Total Obligaciones bancarias</b>						<b>20.215.734</b>	<b>27.903.440</b>	<b>48.119.174</b>	<b>5.743.470</b>	<b>137.176</b>	<b>-</b>	<b>5.880.646</b>	<b>53.999.820</b>					

b) Obligaciones con leasing

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Hasta	Más de	Total	Más de	Más de	Más de	Total	Deuda	Forma de	Fecha de	Tasa	Tasa
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	90 días	90 días	importe	1 año	3 años	5 años	importe	total	amortización	vencimiento	nominal	efectiva
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	7.045	18.998	26.043	60.892	66.115	314.305	441.312	467.355	Mensual	30/09/2019	0,54%	0,54%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	23.679	23.679	49.414	50.166	183.876	283.456	307.135	Semestral	30/12/2027	0,45%	0,45%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	52.207	162.097	214.304	475.333	545.227	2.276.610	3.297.170	3.511.474	Mensual	01/03/2028	0,59%	0,59%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	67.277	208.894	276.171	612.560	702.631	3.030.611	4.345.802	4.621.973	Mensual	01/04/2028	0,59%	0,59%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	1.303	4.044	5.347	6.213	-	-	6.213	11.560	Mensual	23/01/2019	0,59%	0,59%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	UF	5.186	6.932	12.118	1.765	-	-	1.765	13.883	Mensual	01/09/2017	0,75%	0,75%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	1.611	251.485	253.096	402.547	338.847	1.240.080	1.981.474	2.234.570	Mensual	01/12/2027	0,45%	0,45%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	1.608	4.663	6.271	12.436	9.327	-	21.763	28.034	Mensual	30/06/2021	0,51%	0,51%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	581	1.100	1.681	-	-	-	-	1.681	Mensual	29/08/2017	27,29%	30,98%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	7.424	10.271	17.695	-	-	-	-	17.695	Mensual	29/08/2017	27,29%	30,98%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	2.403	6.524	8.927	-	-	-	-	8.927	Mensual	17/10/2017	27,29%	30,98%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	583	1.749	2.332	3.239	-	-	3.239	5.571	Mensual	25/03/2019	19,00%	20,75%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	889	1.812	2.701	3.558	-	-	3.558	6.259	Mensual	30/04/2019	19,00%	20,75%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	4.894	15.353	20.247	27.975	-	-	27.975	48.222	Mensual	01/03/2019	0,74%	0,74%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	-	9.988	9.988	10.283	-	-	10.283	20.271	Anual	01/07/2018	0,55%	0,55%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	49.048	-	49.048	-	-	-	-	49.048	Anual	01/03/2017	0,42%	0,42%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	6.638	24.814	31.452	2.842	-	-	2.842	34.294	Mensual	01/01/2018	0,61%	0,61%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	-	35.014	35.014	36.323	-	-	36.323	71.337	Anual	01/04/2018	0,63%	0,63%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	3.333	10.358	13.691	15.958	-	-	15.958	29.649	Mensual	01/12/2018	0,52%	0,52%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	2.706	8.374	11.080	19.014	-	-	19.014	30.094	Mensual	01/07/2019	0,54%	0,54%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	-	40.608	40.608	101.539	55.684	-	157.223	197.831	Anual	01/12/2019	0,52%	0,52%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	-	26.008	26.008	54.449	-	-	54.449	80.457	Anual	01/07/2020	0,51%	0,51%
76.411.568-6	Transporte Servimak SPA	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	17.126	53.285	70.411	-	88.884	-	88.884	159.295	Mensual	25/04/2018	0,61%	0,61%
76.411.568-6	Transporte Servimak SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	5.000	-	5.000	-	-	-	-	5.000	Mensual	19/12/2016	5,40%	5,40%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	-	27.008	27.008	142.502	-	-	142.502	169.510	Mensual	01/02/2017	5,48%	5,48%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco BCP	USD	-	88.310	88.310	34.145	-	-	34.145	122.455				
<b>Total Obligaciones por leasing</b>						<b>236.862</b>	<b>1.041.368</b>	<b>1.278.230</b>	<b>2.072.987</b>	<b>1.856.881</b>	<b>7.045.482</b>	<b>10.975.350</b>	<b>12.253.580</b>				

c) Otros pasivos financieros

Obligaciones por forward

Institución Financiera	Numero de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
					USD	\$	M\$
Chile	200.556.094	15-11-2016	03-01-2017	Dólar	650.000	669,50	( 1.053)
Chile	200.537.503	12-10-2016	03-01-2017	Dólar	1.600.000	666,80	( 1.120)
Chile	200.556.102	15-11-2016	31-01-2017	Dólar	500.000	669,50	( 885)
Chile	200.537.511	12-10-2016	31-01-2017	Dólar	1.300.000	666,80	( 953)
Chile	200.556.106	15-11-2016	28-02-2017	Dólar	650.000	669,50	( 1.303)
Chile	200.573.611	15-12-2016	28-02-2017	Dólar	600.000	663,30	3.815
Chile	200.537.515	12-10-2016	28-02-2017	Dólar	650.000	666,80	( 443)
Chile	200.556.110	15-11-2016	31-03-2017	Dólar	500.000	669,50	( 1.141)
Chile	200.573.623	15-12-2016	31-03-2017	Dólar	600.000	663,30	3.981
Chile	1.580.480	28-12-2016	31-03-2017	Dólar	700.000	663,30	( 2.166)
Chile	200.556.114	15-11-2016	02-05-2017	Dólar	1.000.000	669,50	( 2.928)
Chile	200.556.119	15-11-2016	31-05-2017	Dólar	800.000	669,50	( 2.499)
Chile	200.573.635	15-12-2016	02-05-2017	Dólar	1.000.000	663,30	6.350
Chile	200.573.643	15-12-2016	31-05-2017	Dólar	950.000	663,30	5.966
Chile	200.573.652	15-12-2016	30-06-2017	Dólar	700.000	663,30	4.456
Chile	200.573.656	15-12-2016	03-07-2017	Dólar	300.000	663,30	1.889
							<b>11.966</b>

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

**Saldos al 31 de diciembre de 2015:**

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Hasta	Más de	Total	Más de	Más de	Más de	Total	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	90 días		90 días hasta 1 año	importe corriente	1 año hasta 3 años	3 años hasta 5 años	5 años	importe no corriente	M\$					
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	10.103	65.352	75.455	101.659	-	-	-	101.659	177.114	Mensual	04-mar-2018	19,00%	20,75%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	116.413	-	116.413	-	-	-	-	-	116.413	Al Vencimiento	19/02/2016	29,50%	33,83%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	-	14.472	14.472	-	-	-	-	-	14.472	Al Vencimiento	11/04/2016	28,68%	32,77%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	-	113.976	113.976	-	-	-	-	-	113.976	Al Vencimiento	25/04/2016	28,67%	32,75%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	-	54.273	54.273	-	-	-	-	-	54.273	Al Vencimiento	18/04/2016	28,67%	32,75%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	-	389.577	389.577	-	-	-	-	-	389.577	Al Vencimiento	09/05/2016	29,83%	34,27%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	-	210.425	210.425	-	-	-	-	-	210.425	Al Vencimiento	06/06/2016	30,30%	34,88%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	8.700	20.330	29.030	2.405	-	-	2.405	31.435	Mensual	30/01/2017	15,25%	16,36%	
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	-	78.995	78.995	-	-	-	-	-	78.995	Al Vencimiento	22/08/2016	28,25%	32,21%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	-	89.124	89.124	-	-	-	-	-	89.124	Al Vencimiento	05/09/2016	29,25%	33,51%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	10.510	24.168	34.678	14.662	-	-	14.662	49.340	Mensual	16/05/2017	15,25%	16,36%	
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	8.657	19.684	28.341	19.521	-	-	19.521	47.862	Mensual	16/09/2017	15,25%	16,36%	
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	132.953	-	132.953	-	-	-	-	-	132.953	Al Vencimiento	02/01/2016	32,05%	37,20%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	-	579.767	579.767	-	-	-	-	-	579.767	Al Vencimiento	02/05/2016	29,30%	33,57%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	-	139.213	139.213	-	-	-	-	-	139.213	Al Vencimiento	04/07/2016	28,00%	31,89%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	-	247.261	247.261	-	-	-	-	-	247.261	Al Vencimiento	09/07/2016	28,00%	31,89%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	-	435.168	435.168	-	-	-	-	-	435.168	Al Vencimiento	30/07/2016	30,00%	34,49%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	-	134.430	134.430	-	-	-	-	-	134.430	Al Vencimiento	30/09/2016	30,30%	34,88%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	-	107.450	107.450	-	-	-	-	-	107.450	Al Vencimiento	13/10/2016	30,30%	34,88%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	297.267	-	297.267	-	-	-	-	-	297.267	Al Vencimiento		26,96%	30,55%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	768.804	119.067	887.871	-	-	-	-	-	887.871	Al Vencimiento		32,43%	37,71%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	1.465.317	355.115	1.820.432	-	-	-	-	-	1.820.432	Al Vencimiento		27,75%	31,57%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	33-69345023-9	(AFIP) Adm. Nacional de Ing. P.	ARS	848	2.544	3.392	6.784	848	-	7.632	11.024	Mensual	16/03/2019	31,15%	36,00%	
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000319-3	Banco Galicia	ARS	-	334.129	334.129	-	-	-	-	-	334.129	Al Vencimiento	31/07/2016	30,70%	35,41%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000319-3	Banco Galicia	ARS	-	311.203	311.203	-	-	-	-	-	311.203	Al Vencimiento	31/08/2016	32,01%	37,15%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000319-3	Banco Galicia	ARS	-	421.575	421.575	-	-	-	-	-	421.575	Al Vencimiento	31/08/2016	36,26%	42,93%
76.411.568-6	Transporte Servimak SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	3.557	-	3.557	-	-	-	-	-	3.557	Mensual	31/01/2016	0,74%	0,74%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco Crédito del Perú	USD	-	2.725.641	2.725.641	-	-	-	-	-	2.725.641	Mensual	01/06/2016	1,98%	1,98%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	56.371	-	56.371	-	-	-	-	-	56.371	Mensual	03/03/2016	6,21%	6,39%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860007660	Helm Bank	COP	826.698	-	826.698	-	-	-	-	-	826.698	Mensual	14/03/2016	8,97%	9,35%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860007660	Helm Bank	COP	450.971	-	450.971	-	-	-	-	-	450.971	Mensual	08/02/2016	8,41%	8,74%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860051135	CitiBank	COP	135.291	-	135.291	-	-	-	-	-	135.291	Mensual	15/01/2016	8,37%	8,67%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860051135	CitiBank	COP	338.228	-	338.228	-	-	-	-	-	338.228	Mensual	15/01/2016	8,37%	8,67%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	3.374	-	3.374	-	-	-	-	-	3.374	Mensual	05/10/2016	25,67%	28,92%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	-	1.781.359	1.781.359	-	-	-	-	-	1.781.359	Vencimiento	16/10/2016	1,14%	1,14%
<b>Subtotal Obligaciones bancarias</b>						<b>4.634.062</b>	<b>8.774.298</b>	<b>13.408.360</b>	<b>145.031</b>	<b>848</b>	<b>-</b>	<b>145.879</b>	<b>13.554.239</b>					

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Hasta	Más de	Total	Más de	Más de	Más de	Total	Deuda	Forma de	Fecha de	Tasa	Tasa
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	90 días	hasta 1 año	importe	hasta 3 años	hasta 5 años	5 años	importe	total	amortización	vencimiento	nominal	efectiva
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	-	1.425.717	1.425.717	-	-	-	-	1.425.717	Vencimiento	26/08/2016	1,14%	1,14%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	-	2.137.631	2.137.631	-	-	-	-	2.137.631	Vencimiento	16/10/2016	1,14%	1,14%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	711.888	-	711.888	-	-	-	-	711.888	Vencimiento	21/06/2016	4,38%	4,38%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	-	710.160	710.160	-	-	-	-	710.160	Vencimiento	21/12/2016	4,38%	4,38%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	USD	-	414.290	414.290	-	-	-	-	414.290	Vencimiento	30/06/2016	2,75%	2,75%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	USD	368.040	-	368.040	-	-	-	-	368.040	Vencimiento	04/02/2016	2,25%	2,25%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	USD	-	355.080	355.080	-	-	-	-	355.080	Vencimiento	02/08/2016	2,25%	2,25%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	USD	-	-	-	355.080	-	-	355.080	355.080	Vencimiento	27/01/2017	2,25%	2,25%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	USD	-	-	-	355.080	-	-	355.080	355.080	Vencimiento	26/07/2017	2,25%	2,25%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	2.136.251	2.136.251	-	-	-	-	2.136.251	Vencimiento	29/09/2016	1,06%	1,06%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	363.243	-	363.243	-	-	-	-	363.243	Vencimiento	13/01/2016	2,42%	2,42%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	355.080	355.080	-	-	-	-	355.080	Vencimiento	13/07/2016	2,42%	2,42%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	231.756	-	231.756	-	-	-	-	231.756	Vencimiento	05/02/2016	2,67%	2,67%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	213.048	213.048	-	-	-	-	213.048	Vencimiento	05/08/2016	2,67%	2,67%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	03/02/2017	2,67%	2,67%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	04/08/2017	2,67%	2,67%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	05/02/2018	2,67%	2,67%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	03/08/2018	2,67%	2,67%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	213.048	-	213.048	213.048	Vencimiento	05/02/2019	2,67%	2,67%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	213.048	-	213.048	213.048	Vencimiento	05/08/2019	2,67%	2,67%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	230.338	-	230.338	-	-	-	-	230.338	Vencimiento	12/02/2016	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	213.048	213.048	-	-	-	-	213.048	Vencimiento	12/08/2016	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	10/02/2017	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	11/08/2017	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	12/02/2018	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	10/08/2018	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	213.048	-	213.048	213.048	Vencimiento	12/02/2019	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	213.048	-	213.048	213.048	Vencimiento	12/02/2019	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	213.048	213.048	-	-	-	-	213.048	Vencimiento	12/08/2016	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	10/02/2017	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	11/08/2017	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	12/02/2018	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	213.048	-	-	213.048	213.048	Vencimiento	10/08/2018	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	213.048	-	213.048	213.048	Vencimiento	12/02/2019	2,59%	2,59%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	213.048	-	213.048	213.048	Vencimiento	12/02/2019	2,59%	2,59%
<b>Subtotal Obligaciones bancarias</b>						<b>2.135.603</b>	<b>8.173.353</b>	<b>10.308.956</b>	<b>3.266.736</b>	<b>1.065.240</b>	<b>-</b>	<b>4.331.976</b>	<b>14.640.932</b>				

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Hasta	Más de	Total	Más de	Más de	Más de	Total	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	90 días		90 días	importe corriente	1 año	3 años	5 años	5 años	importe no corriente					
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	213.048	-	213.048	213.048	Vencimiento	12/02/2019	2,59%	2,59%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	364.608	355.080	719.688	-	-	-	-	719.688	Vencimiento	04/03/2016	2,10%	2,10%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	31/08/2016	2,10%	2,10%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	355.080	-	-	355.080	355.080	Vencimiento	27/02/2017	2,10%	2,10%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	3.465.435	3.465.435	355.080	-	-	355.080	3.820.515	Vencimiento	26/08/2017	2,10%	2,10%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	1.351.485	1.351.485	-	-	-	-	1.351.485	Vencimiento	03/06/2016	1,01%	1,01%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	19/08/2016	0,43%	0,43%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	270.063	-	270.063	-	-	-	-	270.063	Vencimiento	05/04/2016	2,95%	2,95%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	483.994	483.994	266.310	-	-	266.310	750.304	Vencimiento	04/10/2016	2,95%	2,95%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	473.440	473.440	-	-	-	-	473.440	Vencimiento	30/04/2016	2,09%	2,09%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	30/10/2016	2,09%	2,09%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	-	-	473.440	-	-	473.440	473.440	Vencimiento	30/04/2017	2,09%	2,09%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	-	-	473.440	-	-	473.440	473.440	Vencimiento	30/10/2017	2,09%	2,09%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	-	-	473.440	-	-	473.440	473.440	Vencimiento	30/04/2018	2,09%	2,09%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	-	-	-	473.440	-	-	473.440	473.440	Vencimiento	30/10/2018	2,09%	2,09%	
76.075.832 - 9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	2.150.130	-	2.150.130	-	-	-	-	2.150.130	Vencimiento	04/01/2016	0,93%	0,93%	
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	3.574.235	-	3.574.235	-	-	-	-	3.574.235	Vencimiento	21/03/2016	0,07%	0,07%	
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	1.423.949	-	1.423.949	-	-	-	-	1.423.949	Vencimiento	05/02/2016	0,06%	0,06%	
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	305.574	1.778.367	2.083.941	-	-	-	-	2.083.941	Vencimiento	23/04/2016	0,08%	0,08%	
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	1.067.252	1.067.252	-	-	-	-	1.067.252	Vencimiento	18/05/2016	0,08%	0,08%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	CLP	226.189	-	226.189	-	-	-	-	226.189	Vencimiento	19/02/2016	0,45%	0,45%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	96.909.650-1	Agromas	CLP	175.374	54.680	230.054	132.721	-	-	132.721	362.775	Vencimiento	30/09/2016	0,77%	0,77%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	3.965	132.107	136.072	216.090	-	-	216.090	352.162	Vencimiento	24/11/2016	0,50%	0,50%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	169.678	-	169.678	-	-	-	-	169.678	Vencimiento	31/01/2016	0,51%	0,51%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	31/03/2016	0,50%	0,50%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	-	-	-	-	-	-	-	-	Vencimiento	29/02/2016	0,64%	0,64%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	CLP	-	88.268	88.268	-	-	-	-	88.268	Vencimiento	26/02/2016	0,63%	0,63%	
<b>Subtotal Obligaciones bancarias</b>						<b>8.663.765</b>	<b>9.250.108</b>	<b>17.913.873</b>	<b>3.219.041</b>	<b>213.048</b>	<b>-</b>	<b>3.432.089</b>	<b>21.345.962</b>					
<b>Total Obligaciones bancarias</b>						<b>15.433.430</b>	<b>26.197.759</b>	<b>41.631.189</b>	<b>6.630.808</b>	<b>1.279.136</b>	<b>-</b>	<b>7.909.944</b>	<b>49.541.133</b>					

b) Obligaciones con leasing

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Hasta	Más de	Total	Más de	Más de	Más de	Total	Deuda	Forma de	Fecha de	Tasa	Tasa
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	90 días	hasta 1 año	importe corriente	hasta 3 años	hasta 5 años	5 años	importe no corriente	total	amortización	vencimiento	nominal	efectiva
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	800051334	Leasing de Crédito S.A.	COP	-	-	-	6.859	-	-	6.859	6.859	Mensual	15/04/2018	9,05%	9,44%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	800051334	Leasing de Crédito S.A.	COP	-	-	-	6.058	-	-	6.058	6.058	Mensual	16/03/2019	8,72%	9,08%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	800051334	Leasing de Crédito S.A.	COP	-	-	-	5.920	-	-	5.920	5.920	Mensual	15/04/2018	9,05%	9,44%
830102401-1	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Leasing de Crédito S.A.	COP	-	-	-	20.919	-	-	20.919	20.919	Mensual	26/02/2019	9,82%	10,27%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	10.422	20.139	30.561	56.844	61.719	339.539	458.102	488.663	Mensual	30/09/2019	0,54%	0,54%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	1.685	-	1.685	-	-	-	-	1.685	Mensual	17/03/2016	0,75%	0,75%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	20.458	20.458	41.335	29.022	221.289	291.646	312.104	Semestral	30/12/2027	0,45%	0,45%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	28.414	207.355	235.769	483.100	313.751	1.377.552	2.174.403	2.410.172	Mensual	01/12/2027	0,45%	0,45%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	-	-	-	44.749	-	-	44.749	44.749	Mensual			
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	-	-	-	77.861	-	-	77.861	77.861	Anual	30/01/2016	0,74%	0,74%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	-	-	-	63.483	-	-	63.483	63.483	Mensual	31/03/2016	0,68%	0,68%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	-	-	99.513	-	-	99.513	99.513	Anual	30/03/2017	0,42%	0,42%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	-	-	-	86.490	28.091	-	114.581	114.581	Anual	30/12/2019	0,52%	0,52%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	-	-	-	99.382	7.224	-	106.606	106.606	Mensual	30/01/2018	0,61%	0,61%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	-	-	-	42.414	-	-	42.414	42.414	Mensual	31/12/2018	0,52%	0,52%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	-	-	-	101.228	-	-	101.228	101.228	Anual	30/04/2018	0,63%	0,63%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	-	-	-	138.984	108.018	-	247.002	247.002	Anual	30/07/2020	0,51%	0,51%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	-	-	-	-	-	-	-	Mensual	25/10/2015	0,75%	0,75%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	UF	9.202	28.346	37.548	16.136	-	-	16.136	53.684	Mensual	01/09/2017	0,75%	0,75%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	1.148	3.444	4.592	765	-	-	765	5.357	Mensual	06/02/2017	0,98%	0,98%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	551	1.924	2.475	2.103	-	-	2.103	4.578	Mensual	29/08/2017	27,29%	30,98%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	5.132	17.971	23.103	19.641	-	-	19.641	42.744	Mensual	29/08/2017	27,29%	30,98%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000661-3	Banco Patagonia	ARS	2.263	7.969	10.232	11.301	-	-	11.301	21.533	Mensual	17/10/2017	27,29%	30,98%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	753	2.260	3.013	6.029	1.172	-	7.201	10.214	Mensual	25/03/2019	19,00%	20,75%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000173-5	Banco Galicia	ARS	778	2.342	3.120	6.247	1.475	-	7.722	10.842	Mensual	30/04/2019	19,00%	20,75%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA	USD	-	32.037	32.037	69.414	-	-	69.414	101.451	Mensual	11/02/2019	7,62%	7,62%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA	USD	-	8.787	8.787	-	-	-	-	8.787	Mensual	19/12/2016	5,40%	5,40%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco BCP	USD	-	12.089	12.089	2.015	-	-	2.015	14.104	Mensual	01/02/2017	5,48%	5,48%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco BCP	USD	-	16.718	16.718	20.897	-	-	20.897	37.615	Mensual	01/03/2018	6,99%	6,99%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco BCP	USD	-	17.666	17.666	26.499	-	-	26.499	44.165	Mensual	01/06/2018	6,99%	6,99%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco BCP	USD	-	5.256	5.256	10.366	-	-	10.366	15.622	Mensual	02/11/2018	7,95%	7,95%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco BCP	USD	-	31.649	31.649	-	102.864	-	102.864	134.513	Mensual	02/03/2020	4,80%	4,80%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco BCP	USD	-	13.782	13.782	-	51.681	-	51.681	65.463	Mensual	01/09/2020	3,80%	3,80%
<b>Total Obligaciones por leasing</b>			<b>Total Obligaciones por leasing</b>			<b>60.348</b>	<b>450.192</b>	<b>510.540</b>	<b>1.566.552</b>	<b>705.017</b>	<b>1.938.380</b>	<b>4.209.949</b>	<b>4.720.489</b>				

c) Otros pasivos financieros

Obligaciones por Forward

Institución Financiera	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en		MTM
					moneda extranjera	Tipo de cambio	
					USD	\$	M\$
Corpbanca	3.663	02/09/2015	31/05/2016	Dólar	900.000	685,00	5.253
Corpbanca	3.663	02/09/2015	31/05/2016	Dólar	900.000	738,04	( 12.753)
Corpbanca	3.662	02/09/2015	02/05/2016	Dólar	400.000	685,00	1.981
Corpbanca	3.662	02/09/2015	02/05/2016	Dólar	400.000	732,53	( 5.250)
Corpbanca	3.661	02/09/2015	31/03/2016	Dólar	150.000	685,00	576
Corpbanca	3.661	02/09/2015	31/03/2016	Dólar	150.000	727,00	( 1.724)
Corpbanca	3.694	11/09/2015	29/02/2016	Dólar	150.000	670,00	137
Corpbanca	3.694	11/09/2015	29/02/2016	Dólar	150.000	735,36	( 858)
Corpbanca	3.693	11/09/2015	01/02/2016	Dólar	200.000	670,00	43
Corpbanca	3.693	11/09/2015	01/02/2016	Dólar	200.000	728,81	( 741)
Corpbanca	3.692	11/09/2015	04/01/2016	Dólar	650.000	724,36	( 329)
Corpbanca	3.697	11/09/2015	31/05/2016	Dólar	1.100.000	670,00	3.665
Corpbanca	3.697	11/09/2015	31/05/2016	Dólar	1.100.000	757,00	( 10.519)
Corpbanca	3.696	11/09/2015	02/05/2016	Dólar	700.000	670,00	1.839
Corpbanca	3.696	11/09/2015	02/05/2016	Dólar	700.000	750,02	( 6.038)
Corpbanca	3.695	11/09/2015	31/03/2016	Dólar	200.000	670,00	359
Corpbanca	3.695	11/09/2015	31/03/2016	Dólar	200.000	742,81	( 1.445)
Corpbanca	3.735	23/09/2015	31/03/2016	Dólar	400.000	685,00	1.535
Corpbanca	3.735	23/09/2015	31/03/2016	Dólar	400.000	756,33	( 1.940)
Corpbanca	3.732	23/09/2015	01/02/2016	Dólar	200.000	685,00	225
Corpbanca	3.732	23/09/2015	01/02/2016	Dólar	200.000	744,39	( 303)
Corpbanca	3.731	23/09/2015	04/01/2016	Dólar	550.000	685,00	12
Corpbanca	3.739	23/09/2015	29/02/2016	Dólar	250.000	685,00	635
Corpbanca	3.739	23/09/2015	29/02/2016	Dólar	250.000	749,65	( 823)
Corpbanca	3.738	23/09/2015	31/05/2016	Dólar	450.000	685,00	2.627
Corpbanca	3.738	23/09/2015	31/05/2016	Dólar	450.000	770,34	( 3.289)
Corpbanca	3.736	23/09/2015	02/05/2016	Dólar	1.150.000	685,00	5.695
Corpbanca	3.736	23/09/2015	02/05/2016	Dólar	1.150.000	763,42	( 7.262)
Corpbanca	3.773	05/10/2015	29/02/2016	Dólar	225.000	675,00	300
Corpbanca	3.773	05/10/2015	29/02/2016	Dólar	225.000	714,31	( 2.843)
Corpbanca	3.772	05/10/2015	01/02/2016	Dólar	275.000	675,00	108
Corpbanca	3.772	05/10/2015	01/02/2016	Dólar	275.000	709,66	( 2.874)
Corpbanca	3.771	05/10/2015	04/01/2016	Dólar	275.000	705,14	( 1.865)
Corpbanca	3.776	05/10/2015	31/05/2016	Dólar	800.000	675,00	3.237
Corpbanca	3.776	05/10/2015	31/05/2016	Dólar	800.000	731,00	( 13.136)
Corpbanca	3.775	05/10/2015	02/05/2016	Dólar	325.000	675,00	1.065
Corpbanca	3.775	05/10/2015	02/05/2016	Dólar	325.000	725,74	( 5.017)
Corpbanca	3.774	05/10/2015	31/03/2016	Dólar	100.000	675,00	234
Corpbanca	3.774	05/10/2015	31/03/2016	Dólar	100.000	719,81	( 1.413)
Corpbanca	3.861	20/10/2015	29/02/2016	Dólar	100.000	675,00	133
Corpbanca	3.861	20/10/2015	29/02/2016	Dólar	100.000	716,14	( 1.180)
Corpbanca	3.860	20/10/2015	01/02/2016	Dólar	350.000	675,00	137
<b>Subtotal</b>					17.975.000		( 51.806)

### Obligaciones por Forward (continuación)

Institución Financiera	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera		Tipo de cambio	MTM
					USD	\$		
Corpbanca	3.860	20/10/2015	01/02/2016	Dólar	350.000	711,94		( 3.249)
Corpbanca	3.859	20/10/2015	04/01/2016	Dólar	300.000	707,63		( 1.512)
Corpbanca	3.731	23/09/2015	04/01/2016	Dólar	550.000	739,06		( 16)
Corpbanca	3.862	20/10/2015	31/03/2016	Dólar	250.000	675,00		586
Corpbanca	3.865	20/10/2015	02/05/2016	Dólar	900.000	675,00		2.949
Corpbanca	3.865	20/10/2015	02/05/2016	Dólar	900.000	727,78		( 13.234)
Corpbanca	3.864	20/10/2015	31/05/2016	Dólar	600.000	675,00		2.428
Corpbanca	3.864	20/10/2015	31/05/2016	Dólar	600.000	732,91		( 9.466)
Corpbanca	3.862	20/10/2015	31/03/2016	Dólar	250.000	721,51		( 3.366)
Corpbanca	3.660	02/09/2015	29/02/2016	Dólar	200.000	685,00		508
Corpbanca	3.660	02/09/2015	29/02/2016	Dólar	200.000	720,93		( 1.982)
Corpbanca	3.659	02/09/2015	01/02/2016	Dólar	400.000	685,00		449
Corpbanca	3.659	02/09/2015	01/02/2016	Dólar	400.000	716,67		( 2.903)
Corpbanca	3.658	02/09/2015	04/01/2016	Dólar	450.000	685,00		9
Corpbanca	3.658	02/09/2015	04/01/2016	Dólar	450.000	712,45		( 1.156)
BCI	217.282	30/10/2015	01/02/2016	Dólar	400.000	711,34		( 2.805)
BCI	217.283	30/10/2015	29/02/2016	Dólar	150.000	715,96		( 1.255)
BCI	217.284	30/10/2015	31/03/2016	Dólar	350.000	721,43		( 3.141)
BCI	217.285	30/10/2015	02/05/2016	Dólar	1.100.000	727,20		( 10.231)
BCI	217.286	30/10/2015	30/05/2016	Dólar	750.000	732,38		( 7.024)
<b>Subtotal</b>					9.550.000			( 54.411)
<b>Total</b>					<b>27.525.000</b>			<b>( 106.217)</b>

### Obligaciones por SWAP

Sociedad	Numero de contrato	Tipo de contrato	Contraparte (banco)	Moneda	Tasa recibe	Tasa paga	Partida o transaccion protegida	Fair Value
								Activo (Pasivo)
Anasac Chile S.A.	12.104	CCS	Banco de chile	USD	7,56%	3,98%	Préstamo	M\$ ( 4.605)
Agrícola Nacional S.A.C.el.	13.060	CCS	Banco de chile	USD	7,56%	3,98%	Préstamo	( 37.556)
<b>Total Swap</b>								<b>( 42.161)</b>

**Total Otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2015**

**(148.378)**

**Nota 17- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

El detalle de las cuentas por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, respectivamente se presenta a continuación:

<b>Concepto</b>	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2016	diciembre de 2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas por pagar comerciales	12.558.884	11.169.679
Documentos por pagar	588.735	2.214.834
Acreedores varios	2.800.729	2.918.054
<b>Total</b>	<b>15.948.348</b>	<b>16.302.567</b>

El período medio para el pago a proveedores es de 60 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

El rubro Acreedores Varios incorpora las retenciones de impuestos y leyes sociales.

A continuación, se presenta información relativa a vencimientos y morosidad de las cuentas por pagar comerciales:

a) Proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2016

<b>Proveedores con pagos al día</b>	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	3.265.772	889.737	476.512	4.632.021
Entre 31 y 60 días	2.647.603	106.274	1.023.669	3.777.546
Entre 61 y 90 días	3.325.088	10.022	983.404	4.318.514
Entre 91 y 120 días	461.928	2.505	452.998	917.431
Entre 121 y 365 días	45.993	6.736	20.022	72.751
Entre 366 y más	49.506	9.510	37.926	96.942
<b>Total</b>	<b>9.795.890</b>	<b>1.024.784</b>	<b>2.994.531</b>	<b>13.815.205</b>

b) Proveedores con pagos vencidos al 31 de diciembre de 2016

<b>Proveedores con plazos vencidos</b>	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	1.372.197	335.611	72.210	1.780.018
Entre 31 y 60 días	42.936	74.219	2.536	119.691
Entre 61 y 90 días	38.780	6.776	8.041	53.597
Entre 91 y 120 días	13.958	6.393	1.742	22.093
Entre 121 y 365 días	14.797	42.639	12.821	70.257
Entre 366 y más	25.392	2.570	59.525	87.487
<b>Total</b>	<b>1.508.060</b>	<b>468.208</b>	<b>156.875</b>	<b>2.133.143</b>

c) Proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2015

<b>Proveedores con pagos al día</b>	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
hasta 30 días	4.125.425	501.065	4.060.280	8.686.770
Entre 31 y 60 días	1.843.591	29.002	482.011	2.354.604
Entre 61 y 90 días	1.538.398	63.566	122.445	1.724.409
Entre 91 y 120 días	730.014	372	33.305	763.691
Entre 121 y 365 días	302.345	293	60.803	363.441
Entre 366 y más	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>8.539.773</b>	<b>594.298</b>	<b>4.758.844</b>	<b>13.892.915</b>

d) Proveedores con pagos vencidos al 31 de diciembre de 2015

<b>Proveedores con plazos vencidos</b>	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
hasta 30 días	1.078.119	99.307	575.052	1.752.478
Entre 31 y 60 días	346.972	8.131	41.998	397.101
Entre 61 y 90 días	59.550	54.507	330	114.387
Entre 91 y 120 días	43.224	8.645	6.282	58.151
Entre 121 y 365 días	7.593	26.885	2.102	36.580
Entre 366 y más	6.806	44.149	-	50.955
<b>Total</b>	<b>1.542.264</b>	<b>241.624</b>	<b>625.764</b>	<b>2.409.652</b>

Dentro de los 10 principales proveedores del grupo se encuentran Monsanto Chile S.A., Basf Chile S.A., YPF Chile S.A., March Chemicals, Dow Agrosiences Chile S.A., Coagra S.A, Rhodia Chile Ltda., Agrícola San Nicolás Ltda., LG Chemicals, Tecnovax S.A.

**Nota 18- Otros pasivos no financieros, corrientes**

El detalle del rubro otros pasivos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, respectivamente se presenta a continuación:

Detalle	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2016	diciembre de 2015
	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado	20.031	6.112
Ventas no despachadas	1.139.564	1.527.584
Otros pasivos corrientes (*)	2.014.509	1.717.476
<b>Total</b>	<b>3.174.104</b>	<b>3.251.172</b>

(\*) En los otros pasivos corrientes se incluyen provisiones de contingencias y desahucios, intereses y gastos de exportación.

**Nota 19- Otras provisiones a corto plazo**

El detalle de los montos provisionados son los siguientes:

Descripción	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2016	diciembre de 2015
	M\$	M\$
Provisión juicios laborales, civiles y otras reclamaciones (*)	624.532	13.608.611
<b>Total</b>	<b>624.532</b>	<b>13.608.611</b>

(\*) El detalle de esto se encuentra descrito en nota 32.

El movimiento del período en las mencionadas provisiones es el siguiente:

<b>Movimiento del período</b>	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2016	diciembre de 2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2016	13.608.611	981.400
Aumentos (disminuciones) del año	12.296.724	13.802.723
Provisión utilizada	( 25.254.304)	( 1.123.440)
Aumentos (disminuciones) por diferencias de conversión	( 26.499)	( 52.072)
<b>Total</b>	<b>624.532</b>	<b>13.608.611</b>

Las provisiones para juicios o reclamaciones son estimaciones realizadas de acuerdo a la política que al respecto es aprobada por el Directorio de Agrícola Nacional S.A.C. e I., siendo la mejor estimación fiable a la fecha de estos estados financieros consolidados según la información disponible. Estos juicios o reclamaciones derivan en transacciones que forman parte del curso normal de los negocios de Anasac y cuyos detalles y alcances no son de pleno conocimiento público, por lo que su exposición detallada podría afectar los intereses de la empresa y el avance de la resolución de éstos, según las reservas legales de cada procedimiento administrativo y/o judicial. Consecuentemente, en base a lo dispuesto en la NIC 37, párrafo 92, si bien se indican los montos provisionados en relación a esta situación, no se expone mayor detalle de los mismos al cierre de estos estados financieros consolidados.

**Nota 20- Provisiones corrientes por beneficios a los empleados, corrientes**

El detalle de los montos provisionados son los siguientes:

Detalle	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2016	diciembre de 2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión de vacaciones	1.541.402	1.324.096
Gratificaciones	532.740	531.279
<b>Total</b>	<b>2.074.142</b>	<b>1.855.375</b>

## Nota 21- Controlador y transacciones con partes relacionadas

### 1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro siguiente, corresponde a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

#### a) Las cuentas por cobrar corrientes a entidades relacionadas al cierre de cada año se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015			
					M\$	M\$	M\$	M\$			
4.889.770-3	Bernardo Nun Peichovici	Accionista	Fondo a rendir	Chile	-	3.300	-	-	CLP	60	Monetaria
5.663.791-5	Yenny Nun Melnick	Accionista	Fondo a rendir	Chile	817	2.080	-	-	CLP	60	Monetaria
6.092.935-1	Guillermo Nun Melnick	Accionista	Fondo a rendir	Chile	-	3.671	-	-	CLP	60	Monetaria
22.231.858-0	James Katz Nun	Otras partes relac.	Préstamos Financieros	Chile	28.878	26.909	-	-	CLP	60	Monetaria
76.025.625-0	Inversiones y Asesorías Flojel	Otras partes relac.	Préstamos Financieros	Chile	86.635	110.878	-	-	CLP	60	Monetaria
76.094.647-8	Compañía Emisam	Otras partes relac.	Arriendos por cobrar	Chile	1.361	1.834	-	-	CLP	60	Monetaria
76.100.092-6	GSB y compañía	Otras partes relac.	Arriendos por cobrar	Chile	1.613	1.721	-	-	CLP	60	Monetaria
76.169.689-0	Inversiones La Cintura Ltda.	Otras partes relac.	Préstamos Financieros	Chile	67.382	62.786	-	-	CLP	60	Monetaria
76.173.284-6	PRV y Cía.	Otras partes relac.	Préstamos Financieros	Chile	86.635	110.878	-	-	CLP	60	Monetaria
78.228.350-2	Agrícola San Clemente Ltda.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Chile	-	337	-	-	CLP	60	Monetaria
99.578.480-7	Agrícola y Lacteos Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Prestacion de servicios	Chile	65.085	42.367	-	-	CLP	60	Monetaria
99.586.920-9	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Prestacion de servicios	Chile	47.852	58.993	-	-	CLP	60	Monetaria
	Extranjero Comercial Protersa Ltda.	Otras partes relac.	Préstamos Financieros	Chile	-	-	173.193	178.064	CLP	60	Monetaria
<b>Total por cobrar a entidades relacionadas</b>					<b>386.258</b>	<b>425.754</b>	<b>173.193</b>	<b>178.064</b>			

b) Las cuentas por pagar corrientes a entidades relacionadas al cierre de cada año se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por pagar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015			
					M\$	M\$	M\$	M\$			
1.702.844-8	Sylvia Cood	Accionista	Dividendo mínimo	Chile	-	16	-	-	CLP	60	Monetaria
1.770.715-9	Jorge Cood	Accionista	Dividendo mínimo	Chile	-	14	-	-	CLP	60	Monetaria
2.120.359-9	Camilo Cood	Accionista	Dividendo mínimo	Chile	-	16	-	-	CLP	60	Monetaria
2.127.481-K	Enrique Fuentes de la Sotta	Accionista	Dividendo mínimo	Chile	-	998	-	-	CLP	60	Monetaria
2.301.705-9	Hernan Cood	Accionista	Dividendo mínimo	Chile	-	16	-	-	CLP	60	Monetaria
4.461.710-2	Maria Luz Larraín	Accionista	Dividendo mínimo	Chile	-	14	-	-	CLP	60	Monetaria
5.663.791-5	Yenny Nun Melnick	Accionista	Dividendo mínimo	Chile	4.862	14.853	-	-	CLP	60	Monetaria
76.094.647-8	Compañía Emisam	Otras partes relac.	Arriendos por cobrar	Chile	2.315	-	-	-	CLP	60	Monetaria
76.100.092-6	GSB y compañía	Otras partes relac.	Arriendos por cobrar	Chile	1.647	-	-	-	CLP	60	Monetaria
76.144.883-8	Inversiones y Comercial N y S Ltda.	Otras partes relac.	Dividendo mínimo	Chile	101.293	309.460	-	-	CLP	60	Monetaria
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German Ltda.	Accionista	Dividendo mínimo	Chile	101.293	309.460	-	-	CLP	60	Monetaria
95.991.000-6	Criaderos Aculeo S.A.	Accionista	Dividendo mínimo	Chile	-	19	-	-	CLP	60	Monetaria
96.666.530-0	N y G S.A.	Accionistas	Dividendo mínimo	Chile	99.702	304.597	-	-	CLP	60	Monetaria
96.695.320-9	Andy S.A.	Otras partes relac.	Dividendo mínimo	Chile	32.443	99.137	-	-	CLP	60	Monetaria
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Otras partes relac.	Dividendo mínimo	Chile	59.965	183.234	-	-	CLP	60	Monetaria
99.564.470-3	Rarínco S.A.	Otras partes relac.	Arriendos por cobrar	Chile	5.011	2.432	-	-	CLP	60	Monetaria
<b>Total cuentas por pagar a entidades relacionadas</b>					<b>408.531</b>	<b>1.224.266</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			

2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas

Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas a través de uno o más directores de Anasac S.A.C. e I. que también participan de la dirección de esas sociedades, son las siguientes:

Rut	Nombre parte relacionada	País	Relación	Detalle de Transacciones	Año terminado el 31-12-2016		Año terminado el 31-12-2015	
					Monto	Cargo/(abono)	Monto	Cargo/(abono)
					M\$	M\$	M\$	M\$
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German Ltda.	Chile	Accionistas	Arriendo de Propiedades	21.318	21.318	23.422	23.422
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German Ltda.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	309.518	-	607.617	-
96.666.530-0	N y G S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de Propiedades	26.351	26.351	24.004	24.004
96.666.530-0	N y G S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	304.655	-	597.888	-
96.695.320-9	ANDY S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de Propiedades	7.344	7.344	6.910	6.910
96.695.320-9	ANDY S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	99.136	-	194.654	-
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de Propiedades	16.572	16.572	15.926	15.926
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	183.232	-	359.777	-
76.100.092-6	GSB y Compañía	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de Propiedades	19.525	16.408	18.762	15.766
76.092.485-7	Pacar y Compañía	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de Propiedades	27.283	22.927	26.226	22.038
76.094.647-8	Compañía Emisam	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de Propiedades	28.722	24.136	27.609	23.201
99.564.470-3	Rarincó S.A.	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de Propiedades	29.730	24.983	17.878	17.878
22.231.858-0	James Katz Nun	Chile	Otras partes relac.	Interes-Intercompañía	1.243	( 1.243)	1.306	( 1.306)
77.476.780-0	Asesorías e Inv. Valle Mirador Ltda	Chile	Otras partes relac.	Asesorías Profesionales	16.400	16.400	47.800	47.800
96.771.890-4	Asesorías e Inversiones Nativa S.A.	Chile	Otras partes relac.	Asesorías Profesionales	-	-	5.750	5.750
99.578.480-7	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	65.085	( 54.693)	61.302	( 51.514)
99.586.920-9	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	60.110	( 50.513)	67.479	( 56.705)
76.169.689-0	Inversiones La Cintura	Chile	Otras partes relac.	Interes-Intercompañía	2.899	( 2.899)	3.046	( 3.046)
76.025.625-0	Inversiones y Asesorías Flojel	Chile	Otras partes relac.	Interes-Intercompañía	3.728	( 3.728)	3.918	( 3.918)
76.173.284-6	PRV y Cia.	Chile	Otras partes relac.	Interes-Intercompañía	3.728	( 3.728)	3.918	( 3.918)
77.783.100-3	Inversiones San Benito	Chile	Otras partes relac.	Asesorías Profesionales	16.400	16.400	51.400	51.400
4.889.770-3	Bernardo Nun Peichovici	Chile	Accionista	Arriendo de Propiedades	20.766	20.766	93.086	93.086
4.889.770-3	Bernardo Nun Peichovici	Chile	Accionista	Asesorías Profesionales	12.346	12.346	-	-
<b>Total transacciones con partes relacionadas</b>					<b>1.276.091</b>	<b>109.147</b>	<b>2.259.678</b>	<b>226.774</b>

Adicionalmente durante 2016, con cargo a los resultados del año terminado al 31 de diciembre de 2015, la compañía pagó dividendos a sus accionistas controladores, de acuerdo a su porcentaje de participación por un monto total de M\$ 1.236.391. .

3) Remuneraciones y honorarios del Directorio, Comité de Directores.

a) Remuneraciones, honorarios y gastos del directorio

En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 29 de abril de 2016, se designó como Directores

- ✓ Don Fernando Martínez Pérez-Canto como titular y don Samuel Nun Peichovici, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Bernardo Nun Peichovici como titular y don Rodrigo Nun Stitchkin, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Nun Melnick como titular y doña Deborah Nun Bitrán, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Ceardi Harrington como titular y doña Yenny Nun Melnick, como su respectivo suplente.
- ✓ Don José Steinsapir Medvinsky como titular y don Eugenio Guzmán Valdés, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Eugenio de Marchena Guzmán como titular y don Roberto Roizman Leyde, como su respectivo suplente.

Las remuneraciones percibidas por el Directorio durante los años 2016 y 2015 se desglosan de la siguiente manera:

Directores	Dietas		Honorario y/o Remuneración		Participaciones	
	31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015	31-dic-2016	31-dic-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Fernando Martinez P-C	9.272	6.680	-	-	607	50.534
Bernardo Nun P.	4.068	2.237	13.718	39.153	303	25.267
Guillermo Nun M.	2.893	3.340	19.326	40.367	303	25.267
Rodrigo Nun S.	1.447	550	59.513	78.394	-	-
Jose Steinsapir M.	3.473	3.062	-	-	303	25.267
Guillermo Ceardi H.	3.184	3.065	10.000	30.000	303	25.267
Eugenio de Marchena	3.473	2.242	29.699	43.825	303	20.267
Eugenio Guzmán V.	-	829	178.361	63.447	303	25.267
Deborah Nun B.	290	546	65.977	62.633	-	-
Yenny Nun M.	-	275	-	-	-	-
José Luis Guarda W.	-	-	-	112.784	-	-
Roberto Roizman L.	-	-	3.919	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>28.100</b>	<b>22.826</b>	<b>380.513</b>	<b>470.603</b>	<b>2.425</b>	<b>197.136</b>

b) Remuneraciones, indemnizaciones y otros a personal clave

Las remuneraciones, indemnizaciones, y otros beneficios cancelados al personal clave de la compañía al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 ascienden a M\$ 4.041.982 y M\$ 3.873.355 respectivamente.

4) Identificación de los principales controladores

En consideración a lo requerido por la NIC 24, se indica un detalle de las acciones de Agrícola Nacional S.A.C. e I., pertenecientes a accionistas que controlan directamente o a través de algún tipo de relación entre sí el 99,06 % del capital con derecho a voto de la Compañía.

Accionistas	Cantidad de acciones	Participación %
Inversiones N y S Ltda.	5.507.598	25,03
Manufacturas Nun y German Ltda	5.507.598	25,03
N y G S.A.	5.421.068	24,64
Inversiones Melnick Dos S.A.	3.260.422	14,82
Andy S.A.	1.764.020	8,02
Yenny Nun Melnick	264.296	1,20
Larrain Vial S.A. Corredora de bolsa	21.035	0,10
Banchile Corredores de Bolsa	10.395	0,05
BTG Pactual Chile S.A. C de B	9.095	0,04
Enrique Fuentes de la Sotta	8.144	0,04
Comercial Campo Lindo	7.600	0,03
Santander Corredores de Bolsa Limitada	6.426	0,03
Soc Miniere et Matellurgique de Peñarro	6.108	0,03
<b>Total</b>	<b>21.793.805</b>	<b>99,06</b>

**Nota 22- Ingresos de actividades ordinarias**

Los ingresos de actividades ordinarias por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se detallan a continuación:

	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
	2016	2015
	M\$	M\$
Ventas nacionales	122.858.475	92.263.905
Ventas extranjeras	29.551.193	60.151.366
Prestación de servicios	7.069.790	5.213.209
<b>Total</b>	<b>159.479.458</b>	<b>157.628.480</b>

**Nota 23- Gastos por naturaleza**

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de operación y administración de la Compañía por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015:

Naturaleza de los gastos	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
	2016	2015
	M\$	M\$
Costo materias primas y otros CIF	( 95.806.176)	( 89.020.756)
Remuneraciones y otros del personal	( 16.413.298)	( 24.654.522)
Fletes	( 4.207.621)	( 3.806.867)
Depreciación	( 2.539.714)	( 3.809.166)
Gastos viajes	( 1.458.720)	( 865.599)
Otros	( 23.244.191)	( 15.866.360)
<b>Total</b>	<b>( 143.669.720)</b>	<b>( 138.023.270)</b>

**Nota 24- Otras ganancias (pérdidas)**

El siguiente es el detalle del rubro otras ganancias (pérdidas) por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

<b>Otros ingresos</b>	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
	2016	2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia en venta de activos fijos (*)	5.274.879	1.558.223
Recuperación exceso provisión impuesto renta año 2014	-	133.273
Descuentos y bonificaciones obtenidas de terceros	200.417	1.026
Prestación de servicios a terceros	184.695	92.309
Recuperación de cuentas de cobranza dudosa castigadas	388.020	5.157
Recuperación de gastos	85.474	-
Ingresos menores varios	160.301	531.177
<b>Total Otros ingresos</b>	<b>6.293.786</b>	<b>2.321.165</b>

(\*) Incluye M\$ 4.940.364 por venta de Activos biológicos efectuados por la filial Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.

<b>Otros egresos</b>	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
	2016	2015
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pérdida en venta de activos fijos	( 230.838)	( 830.218)
Indemnizaciones	( 228.883)	-
Juicios laborales	( 67.647)	-
Cargos por consumo provisiones contingencias (1)	( 10.964.167)	( 6.309.219)
Amortización utilidad diferida	( 31.107)	-
Egresos menores varios	( 695.550)	( 753.730)
<b>Total Otros egresos</b>	<b>( 12.218.192)</b>	<b>( 7.893.167)</b>
<b>Total Otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>( 5.924.406)</b>	<b>( 5.572.002)</b>

(1) Ver Nota 32 a los estados financieros.

## Ingresos Financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos financieros para los años terminados al 31 diciembre.

Naturaleza de los ingresos	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
	2016	2015
	M\$	M\$
Intereses comerciales ganados	1.506.314	1.418.749
Intereses por inversiones en mercado de capitales	97.103	97.968
Otros intereses ganados	151.544	128.880
<b>Total</b>	<b>1.754.961</b>	<b>1.645.597</b>

### Nota 25- Diferencias de Cambios, Resultado por unidades de Reajustes y Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los años al 31 de diciembre de 2016 y de 2015.

a) **Diferencias de Cambio**

	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
	2016	2015
	M\$	M\$
<b>Activos</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	161.672	521.476
Otros activos financieros, corrientes	( 5)	-
Otros activos no financieros, corrientes	( 21.766)	( 73.971)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	( 2.488.488)	1.498.554
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	( 455.914)	-
Activos por impuestos corrientes	( 267.683)	( 502.017)
Otros activos financieros no corrientes	( 2.375)	-
Otros activos no financieros, no corrientes	( 11)	-
Activos por impuestos diferidos	( 134.932)	( 133.365)
<b>Pasivos</b>		
Otros pasivos financieros, corrientes	1.966.768	( 2.310.791)
Forwards y swaps	( 523.530)	129.907
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	413.648	( 2.953.777)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	939.984	-
Otras provisiones a corto plazo	20.699	50.176
Pasivos por Impuesto corrientes, corrientes	44.961	69.905
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	48.210	146.103
Otros pasivos no financieros corrientes	( 5.958)	16.167
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	( 85.396)
Pasivos por impuestos diferidos	168.701	137.250
<b>Total</b>	<b>( 136.019)</b>	<b>( 3.489.779)</b>

b) **Resultado por Unidades de Reajuste**

Detalle	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
	2016	2015
	M\$	M\$
<b>Activos</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.280	20.088
Otros activos no financieros, corrientes	( 4.126)	( 2.080)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	575	4.027
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	( 134.715)	79.609
Activos por impuestos corrientes	28.239	116.001
<b>Pasivos</b>		
Otros pasivos financieros, corrientes	( 69.944)	( 153.931)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	( 13.665)	78
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	31.646	( 68.688)
Otros pasivos no financieros corrientes	( 4.832)	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	( 49.209)	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	( 19.865)	-
<b>Total</b>	<b>( 234.616)</b>	<b>( 4.896)</b>

c) Activos en moneda extranjera

Descripción de activos	Al 31 de diciembre de 2016						
	USD	PEN	MXN	COP	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.893.253	142.744	4.675	498.717	3.121	215.512	5.758.022
Otros activos no financieros, corrientes	234.362	393.862	5.091	280.165	-	-	913.480
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	56.165.941	4.647.643	2.214.899	3.183.339	986	345.110	66.557.918
Inventarios	7.991.876	6.473.275	177.094	2.776.573	-	141.384	17.560.202
Activos por impuestos corrientes, corrientes	227.443	-	59.097	279.627	217	-	566.384
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.392.190	400.537	106.572	119.882	-	-	2.019.181
Propiedades, planta y equipo	3.293.899	2.040.265	547	672.640	-	6.027	6.013.378
Activos por impuestos diferidos	-	131.421	-	20.177	-	-	151.598
<b>Totales</b>	<b>74.198.964</b>	<b>14.229.747</b>	<b>2.567.975</b>	<b>7.831.120</b>	<b>4.324</b>	<b>708.033</b>	<b>99.540.163</b>

Descripción de activos	Al 31 de diciembre de 2015						
	USD	PEN	MXN	COP	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.827.572	374.694	78.429	274.151	8.057	199.962	3.762.865
Otros activos no financieros, corrientes	142.222	156.228	69.031	167.180	-	-	534.661
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	49.928.190	1.737.396	1.787.214	2.637.744	360	1.292.374	57.383.278
Inventarios	8.892.600	6.385.173	204.827	2.579.217	-	28.152	18.089.969
Activos por impuestos corrientes, corrientes	13.428	13.414	51.867	315.132	1.965	-	395.806
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.350.482	224.000	7.895	90.913	-	-	1.673.290
Propiedades, planta y equipo	3.277.248	2.009.597	1.480	273.173	-	8.084	5.569.582
Activos por impuestos diferidos	424.328	73.315	6.223	20.988	-	-	524.854
<b>Totales</b>	<b>66.856.070</b>	<b>10.973.817</b>	<b>2.206.966</b>	<b>6.358.498</b>	<b>10.382</b>	<b>1.528.572</b>	<b>87.934.305</b>

d) Pasivos en moneda extranjera

Descripción de pasivos	Al 31 de diciembre de 2016						
	USD	PEN	MXN	COP	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	38.123.104	282.913	-	1.810.934	-	-	40.216.951
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.636.956	2.520.184	55.007	837.992	982	42.671	6.093.792
Pasivo por impuestos corrientes, corrientes	80.825	312.135	51.930	77.594	6.473	-	528.957
Otras provisiones a corto plazo	95.353	224.737	-	58.010	-	-	378.100
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	203.943	445.523	-	97.366	-	15.496	762.328
Otros pasivos no financieros, corrientes	4.862.247	104.268	-	5.501	2.579	8.751	4.983.346
Otros pasivos financieros, no corrientes	5.095.457	283.736	-	39.756	-	-	5.418.949
Pasivo por impuestos diferidos.	1.121.647	252.249	-	-	-	-	1.373.896
<b>Totales</b>	<b>52.219.532</b>	<b>4.425.745</b>	<b>106.937</b>	<b>2.927.153</b>	<b>10.034</b>	<b>66.918</b>	<b>59.756.319</b>

Descripción de pasivos	Al 31 de diciembre de 2015						
	USD	PEN	MXN	COP	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	36.839.039	-	-	1.810.934	-	-	38.649.973
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.051.040	93.426	55.507	837.992	982	42.671	6.081.618
Pasivo por impuestos corrientes, corrientes	240.317	312.135	51.930	77.594	6.473	-	688.449
Otras provisiones a corto plazo	109.334	224.737	-	58.010	-	-	392.081
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	255.077	445.523	-	97.366	-	15.496	813.462
Otros pasivos no financieros, corrientes	329.370	104.268	-	5.501	2.579	8.751	450.469
Otros pasivos financieros, no corrientes	7.419.397	283.736	-	39.756	-	-	7.742.889
Pasivo por impuestos diferidos.	1.427.208	252.249	-	-	-	-	1.679.457
<b>Totales</b>	<b>51.670.782</b>	<b>1.716.074</b>	<b>107.437</b>	<b>2.927.153</b>	<b>10.034</b>	<b>66.918</b>	<b>56.498.398</b>

## Nota 26- Patrimonio, dividendos e interés minoritario

### a) Capital

El capital de Anasac S.A.C. e I. está representado por 22.000.000 de acciones con derecho a voto serie única, emitidas, suscritas y pagadas.

### b) Política de dividendos

Con fecha 29 de abril de 2016 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el pago del dividendo definitivo de M\$ 1.236.391, con cargo a los resultados del año 2015.

Con fecha enero de 2016, la sociedad Hortus S.A. canceló un dividendo de M\$ 1.241.731, de los cuales M\$ 137.352 correspondieron a los accionistas minoritarios de la sociedad.

El dividendo mínimo, registrado al 31 de diciembre de 2015, correspondiente a las participaciones controladoras, se presenta en el rubro cuentas por pagar empresas relacionadas.

### c) Participaciones no controladoras

El detalle de participaciones no controladoras al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

	Porcentaje de participación	31.12.2016		31.12.2015		
		Participación no controladora	Resultado no controladora	Participación no controladora	Resultado no controladora	
	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Servimak S.A.	12,69%	297.506	( 7.317)	16,31%	284.786	4.345
Hortus S.A.	11,06%	705.823	146.991	11,06%	733.989	171.822
Gleba S.A.	2,88%	228.473	203	2,88%	241.710	( 38.598)
<b>Totales</b>		<b>1.231.802</b>	<b>139.877</b>		<b>1.260.485</b>	<b>137.569</b>

### d) Reservas por diferencia de conversión

El detalle de las reservas por diferencias de cambio por conversión atribuible a los propietarios de la controladora, es el siguiente:

Detalle	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Reservas de conversión	2.566.240	(252.842)
Reservas de conversión del año	(1.292.902)	2.819.082
<b>Total</b>	<b>1.273.338</b>	<b>2.566.240</b>

e) Otras Reservas atribuibles a los propietarios de la controladora

Totales	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre 2015
	M\$	M\$
Reservas de conversión	1.273.338	2.566.240
Otras reservas varias	(1.700.217)	(1.690.982)
Reservas por unificación de intereses	(585.945)	(585.945)
<b>Total</b>	<b>(1.012.824)</b>	<b>289.313</b>

**Nota 27- Ganancia por acción y Utilidad líquida distribuible**

**a) Utilidad líquida distribuible**

La política de dividendos consiste en distribuir un 30% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio una vez aprobado los estados financieros en junta ordinaria de accionistas.

En virtud de lo dispuesto en las circulares N° 1945 de la SVS de fecha 29 de septiembre de 2009 y la circular N° 1983 del 30 de julio de 2010, el Directorio en su sesión de fecha 29 de octubre de 2010, acordó establecer para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la política de no aplicar ajustes a las ganancias (pérdidas) atribuibles a los propietarios de la controladora.

**b) Ganancia por acción**

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el año.

	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Ganancia Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	1.348.730	4.121.302
Promedio Ponderado de Número de Acciones, Básico	22.000.000	22.000.000
Ganancias Básicas por Acción M\$ acción	0,061	0,187

## Nota 28- Estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados de Sociedad Agrícola Nacional S.A.C. e I. incluyen todas las sociedades calificadas como subsidiarias e identificadas en Nota 2 c) a los presentes estados financieros consolidados.

A continuación, se presenta un resumen de la información de las subsidiarias más significativas, compuesto por la suma de los estados financieros individuales de cada una de ellas:

Activos y pasivos de subsidiarias	Activos		Pasivos	
	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes	105.214.799	101.057.899	57.797.190	55.640.595
No corrientes	34.647.547	32.296.168	20.566.851	14.878.314
<b>Total</b>	<b>139.862.346</b>	<b>133.354.067</b>	<b>78.364.041</b>	<b>70.518.909</b>

Ingresos y gastos ordinarios	Al 30 de septiembre de	
	2016	2015
	M\$	M\$
Suma de ingreso ordinario	118.688.928	89.209.254
Suma de costos	(74.987.091)	(56.486.852)
<b>Ganancia del año</b>	<b>43.701.837</b>	<b>32.722.402</b>

La información individual de las subsidiarias más significativas incluidas en el perímetro de consolidación, es la siguiente:

	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pais de incorporación	Chile	Chile	Perú	Perú	Argentina	Argentina
Moneda Funcional	Pesos	Pesos	Soles	Soles	Dólares	Dólares
Porcentaje de participación	100,00%	100,00%	88,94%	88,94%	97,12%	96,80%
<b>Activos totales</b>						
Activos corrientes	69.015.584	66.931.272	12.087.333	12.288.537	24.111.882	21.838.090
Activos no corrientes	28.221.446	25.754.892	2.572.223	2.362.668	3.853.878	4.178.608
<b>Pasivos totales</b>						
Pasivos corrientes	30.483.104	32.156.245	7.777.867	7.479.624	19.536.219	16.004.726
Pasivos no corrientes	19.567.938	12.721.274	500.724	535.985	498.189	1.621.055
Ingresos ordinarios	74.567.314	55.613.564	18.605.973	14.156.608	25.515.641	19.439.082
Ganancias (pérdidas)	7.201.816	4.576.419	1.328.863	1.231.689	7.065	(48.525)

## **Nota 29- Medio Ambiente**

Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias, en su compromiso con la comunidad, dan adecuado cumplimiento a la normativa ambiental, en relación con la adopción de adecuadas prácticas en esta materia. Para estos efectos se han incorporado todas las exigencias a los procesos productivos y constantemente se está monitoreando este tema con la finalidad de optimizar los procesos y mitigar al máximo los efectos ambientales que de estos se deriven. Las inversiones en los diversos procesos son continuas, incluyendo una renovación constante de equipos y adopción de tecnología de punta. No obstante lo anterior, la Sociedad a la fecha no tiene presupuestado ni identificado partidas directamente relacionadas con este ámbito.

## **Nota 30- Gestión de riesgos**

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, financieros, operacionales y medio ambientales inherentes a sus negocios. El Directorio y la Administración buscan identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada, con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos sobre la operación y rentabilidad del grupo de empresas. Los riesgos más relevantes son:

### **1. Riesgos financieros**

Los principales riesgos financieros a que Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas son aquellos que surgen de los cambios en las condiciones de los mercados, principalmente asociados a los precios de commodities, además de los riesgos por tipo de cambio, de tasa de interés, de crédito y de liquidez.

#### **1.1 Riesgo de cambio en las condiciones de mercado**

La característica de empresa local, con importantes operaciones de importación y exportación, además de su fuerte presencia con subsidiaria en los mercados regionales (principalmente Latinoamérica), expone a la compañía a los vaivenes de los mercados internacionales.

En el año en curso, la empresa ha tenido que hacer frente a la inestabilidad de los mercados que surge de la incertidumbre por la situación de alto endeudamiento de las economías desarrolladas (Estados Unidos, Europa, Japón) y su capacidad para mantener sus proyecciones de crecimiento. A la fecha aún persiste un grado importante de incertidumbre respecto del impacto que la pérdida de dinamismo en estos países pueda implicar en otros países como China, India y otras economías en desarrollo.

Afortunadamente a la fecha, el crecimiento estable de los países en desarrollo, ha cambiado el orden de la economía mundial, en el sentido de reducir en parte la dependencia de Estados Unidos y Europa como base del crecimiento de la economía global.

(i) Riesgo de precios de commodities:

En este escenario antes descrito, los precios de los commodities agrícolas han tenido un comportamiento fuertemente influenciado por aspectos especulativos por una parte y también por una mayor demanda real dada por el importante crecimiento de China e India y de otras economías en desarrollo.

Alineado a esto, los precios de los insumos agrícolas demandados por estos mercados, han tenido un alza consistente en lo que va corrido de este año.

En la medida que los precios de los commodities agrícolas (granos, leche, otros) se mantengan altos, el aumento de los precios de los insumos y servicios comercializados por la compañía será factible de ser traspasado a precio de venta, sin riesgos de pérdida significativa de margen.

La Sociedad no realiza operaciones de cobertura de precios de commodities agrícolas, por no estar expuesta directamente a dichos mercados.

Por lo anterior, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no existen instrumentos financieros relacionados con operaciones de control de exposición a los cambios de precio.

## **1.2 Riesgo de tipo de cambio**

Es política de la compañía, la cual se extiende a sus distintas subsidiarias operativas, cubrir este riesgo exhaustivamente y sin especular mediante una estrategia que contempla principalmente dos mecanismos:

- a)** Implementar una gestión de hedge operacional calzando en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera; y
- b)** Utilizar derivados (principalmente operaciones de forward) como cobertura de los saldos y flujos futuros que quedan expuestos.

### **i) Riesgo operaciones financieras**

Al 31 de diciembre de 2016 y de 2015 la Sociedad mantiene solo instrumentos financieros valorizados, según la jerarquía de valor razonable dispuesta en NIIF 13, siendo su clasificación nivel 2, es decir, información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del nivel 1, pero observables en mercados en forma directa o indirecta

La compañía mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2016 instrumentos de cobertura de tipo de cambio los cuales se presentan a continuación:

Institución Financiera	Numero de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM	
					USD	\$	M\$	
Chile	200.556.094	15-11-2016	03-01-2017	Dólar	650.000	669,50	( 1.053)	
Chile	200.537.503	12-10-2016	03-01-2017	Dólar	1.600.000	666,80	( 1.120)	
Chile	200.556.102	15-11-2016	31-01-2017	Dólar	500.000	669,50	( 885)	
Chile	200.537.511	12-10-2016	31-01-2017	Dólar	1.300.000	666,80	( 953)	
Chile	200.556.106	15-11-2016	28-02-2017	Dólar	650.000	669,50	( 1.303)	
Chile	200.573.611	15-12-2016	28-02-2017	Dólar	600.000	663,30	3.815	
Chile	200.537.515	12-10-2016	28-02-2017	Dólar	650.000	666,80	( 443)	
Chile	200.556.110	15-11-2016	31-03-2017	Dólar	500.000	669,50	( 1.141)	
Chile	200.573.623	15-12-2016	31-03-2017	Dólar	600.000	663,30	3.981	
Chile	1.580.480	28-12-2016	31-03-2017	Dólar	700.000	663,30	( 2.166)	
Chile	200.556.114	15-11-2016	02-05-2017	Dólar	1.000.000	669,50	( 2.928)	
Chile	200.556.119	15-11-2016	31-05-2017	Dólar	800.000	669,50	( 2.499)	
Chile	200.573.635	15-12-2016	02-05-2017	Dólar	1.000.000	663,30	6.350	
Chile	200.573.643	15-12-2016	31-05-2017	Dólar	950.000	663,30	5.966	
Chile	200.573.652	15-12-2016	30-06-2017	Dólar	700.000	663,30	4.456	
Chile	200.573.656	15-12-2016	03-07-2017	Dólar	300.000	663,30	1.889	
								11.966

Respecto a instrumentos para efectos de cubrir riesgo tipo de tasas de interés al 31 de diciembre de 2016, no hay instrumentos vigentes.

La compañía mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2015 a nivel local para efectos de cubrir tasa de interés:

Sociedad	Numero de contrato	Tipo de contrato	Contraparte (banco)	Moneda	Tasa recibe	Tasa paga	Partida o transaccion protegida	Fair Value Activo (Pasivo)
								M\$
Anasac Chile	12.104	CCS	Banco de chile	USD	7,56%	3,98%	Préstamo	(4.605)
Agrícola Nacional	13.060	CCS	Banco de chile	USD	7,56%	3,98%	Préstamo	(37.556)
								(42.161)

Al 31 de diciembre de 2015 los contratos de forwards vigentes para riesgo de tipo de cambio son los siguientes:

Institución Financiera	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en		MTM
					moneda extranjera	Tipo de cambio	
					USD	\$	M\$
Corpbanca	3.663	02/09/2015	31/05/2016	Dólar	900.000	685,00	5.253
Corpbanca	3.663	02/09/2015	31/05/2016	Dólar	900.000	738,04	( 12.753)
Corpbanca	3.662	02/09/2015	02/05/2016	Dólar	400.000	685,00	1.981
Corpbanca	3.662	02/09/2015	02/05/2016	Dólar	400.000	732,53	( 5.250)
Corpbanca	3.661	02/09/2015	31/03/2016	Dólar	150.000	685,00	576
Corpbanca	3.661	02/09/2015	31/03/2016	Dólar	150.000	727,00	( 1.724)
Corpbanca	3.694	11/09/2015	29/02/2016	Dólar	150.000	670,00	137
Corpbanca	3.694	11/09/2015	29/02/2016	Dólar	150.000	735,36	( 858)
Corpbanca	3.693	11/09/2015	01/02/2016	Dólar	200.000	670,00	43
Corpbanca	3.693	11/09/2015	01/02/2016	Dólar	200.000	728,81	( 741)
Corpbanca	3.692	11/09/2015	04/01/2016	Dólar	650.000	724,36	( 329)
Corpbanca	3.697	11/09/2015	31/05/2016	Dólar	1.100.000	670,00	3.665
Corpbanca	3.697	11/09/2015	31/05/2016	Dólar	1.100.000	757,00	( 10.519)
Corpbanca	3.696	11/09/2015	02/05/2016	Dólar	700.000	670,00	1.839
Corpbanca	3.696	11/09/2015	02/05/2016	Dólar	700.000	750,02	( 6.038)
Corpbanca	3.695	11/09/2015	31/03/2016	Dólar	200.000	670,00	359
Corpbanca	3.695	11/09/2015	31/03/2016	Dólar	200.000	742,81	( 1.445)
Corpbanca	3.735	23/09/2015	31/03/2016	Dólar	400.000	685,00	1.535
Corpbanca	3.735	23/09/2015	31/03/2016	Dólar	400.000	756,33	( 1.940)
Corpbanca	3.732	23/09/2015	01/02/2016	Dólar	200.000	685,00	225
Corpbanca	3.732	23/09/2015	01/02/2016	Dólar	200.000	744,39	( 303)
Corpbanca	3.731	23/09/2015	04/01/2016	Dólar	550.000	685,00	12
Corpbanca	3.739	23/09/2015	29/02/2016	Dólar	250.000	685,00	635
Corpbanca	3.739	23/09/2015	29/02/2016	Dólar	250.000	749,65	( 823)
Corpbanca	3.738	23/09/2015	31/05/2016	Dólar	450.000	685,00	2.627
Corpbanca	3.738	23/09/2015	31/05/2016	Dólar	450.000	770,34	( 3.289)
Corpbanca	3.736	23/09/2015	02/05/2016	Dólar	1.150.000	685,00	5.695
Corpbanca	3.736	23/09/2015	02/05/2016	Dólar	1.150.000	763,42	( 7.262)
Corpbanca	3.773	05/10/2015	29/02/2016	Dólar	225.000	675,00	300
Corpbanca	3.773	05/10/2015	29/02/2016	Dólar	225.000	714,31	( 2.843)
Corpbanca	3.772	05/10/2015	01/02/2016	Dólar	275.000	675,00	108
Corpbanca	3.772	05/10/2015	01/02/2016	Dólar	275.000	709,66	( 2.874)
Corpbanca	3.771	05/10/2015	04/01/2016	Dólar	275.000	705,14	( 1.865)
Corpbanca	3.776	05/10/2015	31/05/2016	Dólar	800.000	675,00	3.237
Corpbanca	3.776	05/10/2015	31/05/2016	Dólar	800.000	731,00	( 13.136)
Corpbanca	3.775	05/10/2015	02/05/2016	Dólar	325.000	675,00	1.065
Corpbanca	3.775	05/10/2015	02/05/2016	Dólar	325.000	725,74	( 5.017)
Corpbanca	3.774	05/10/2015	31/03/2016	Dólar	100.000	675,00	234
Corpbanca	3.774	05/10/2015	31/03/2016	Dólar	100.000	719,81	( 1.413)
Corpbanca	3.861	20/10/2015	29/02/2016	Dólar	100.000	675,00	133
<b>Subtotal</b>					<b>17.525.000</b>		<b>( 50.763)</b>

Institución Financiera	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en	Tipo de cambio	MTM
					moneda extranjera		
					USD	\$	M\$
Corpbanca	3.861	20/10/2015	29/02/2016	Dólar	100.000	716,14	( 1.180)
Corpbanca	3.860	20/10/2015	01/02/2016	Dólar	350.000	675,00	137
Corpbanca	3.860	20/10/2015	01/02/2016	Dólar	350.000	711,94	( 3.249)
Corpbanca	3.859	20/10/2015	04/01/2016	Dólar	300.000	707,63	( 1.512)
Corpbanca	3.731	23/09/2015	04/01/2016	Dólar	550.000	739,06	( 16)
Corpbanca	3.862	20/10/2015	31/03/2016	Dólar	250.000	675,00	586
Corpbanca	3.865	20/10/2015	02/05/2016	Dólar	900.000	675,00	2.949
Corpbanca	3.865	20/10/2015	02/05/2016	Dólar	900.000	727,78	( 13.234)
Corpbanca	3.864	20/10/2015	31/05/2016	Dólar	600.000	675,00	2.428
Corpbanca	3.864	20/10/2015	31/05/2016	Dólar	600.000	732,91	( 9.466)
Corpbanca	3.862	20/10/2015	31/03/2016	Dólar	250.000	721,51	( 3.366)
Corpbanca	3.660	02/09/2015	29/02/2016	Dólar	200.000	685,00	508
Corpbanca	3.660	02/09/2015	29/02/2016	Dólar	200.000	720,93	( 1.982)
Corpbanca	3.659	02/09/2015	01/02/2016	Dólar	400.000	685,00	449
Corpbanca	3.659	02/09/2015	01/02/2016	Dólar	400.000	716,67	( 2.903)
Corpbanca	3.658	02/09/2015	04/01/2016	Dólar	450.000	685,00	9
Corpbanca	3.658	02/09/2015	04/01/2016	Dólar	450.000	712,45	( 1.156)
BCI	217.282	30/10/2015	01/02/2016	Dólar	400.000	711,34	( 2.805)
BCI	217.283	30/10/2015	29/02/2016	Dólar	150.000	715,96	( 1.255)
BCI	217.284	30/10/2015	31/03/2016	Dólar	350.000	721,43	( 3.141)
BCI	217.285	30/10/2015	02/05/2016	Dólar	1.100.000	727,20	( 10.231)
BCI	217.286	30/10/2015	30/05/2016	Dólar	750.000	732,38	( 7.024)
<b>Subtotal</b>					10.000.000		( 55.454)
<b>Total</b>					<b>27.525.000</b>		<b>( 106.217)</b>

Dichos contratos de derivados se registran con cambios en el fair value directamente a resultados del período y no se utiliza la opción de la contabilidad de coberturas dispuesta por la NIC39 Instrumentos Financieros. El “mark to market” de dichos contratos representa un monto por pagar neto de M\$ 11.962. (Por pagar neto de M\$ 148.378 al 31 de diciembre de 2015, que se presenta en el rubro otros pasivos financieros corrientes)

Con respecto a las subsidiarias en el extranjero, la única operación de cobertura de riesgo de tipo de cambio fue tomada por Hortus S.A. en Perú, a objeto de cubrir un contrato de arrendamiento financiero nominado en nuevos soles y que, a través de SWAP de moneda, dicho contrato se redenomina en dólares norteamericanos. Los efectos de este contrato han sido registrados en el estado de resultados como establecen las normas sobre instrumentos financieros.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio históricamente ha representado efectos en los resultados de la compañía en un nivel no superior del 2% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”

## **ii. Exposición riesgo tipo de cambio inversión en Argentina**

A partir del 1 de enero de 2014, la administración de la subsidiaria en Argentina (Gleba S.A.) en consideración a la revisión del fondo económico de sus operaciones procedió a reconsiderar la moneda funcional que mejor representa sus negocios, por tal razón según los requisitos dispuestos en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 en sus párrafos números 35 y 36 a partir de esa fecha se ha definido el dólar estadounidense como moneda funcional. Los efectos del cambio se aplican de manera prospectiva de esa fecha según la dispone las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), por lo cual la empresa convirtió todas las partidas de sus activos, pasivos y resultados a la nueva moneda funcional utilizando el tipo de cambio a esa fecha.

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad mantiene una inversión neta de M\$ 7.702.880 en Argentina, compuesta por el reconocimiento de activos por M\$ 27.965.761 y pasivos por M\$ 20.034.409. La subsidiaria en Argentina reporta el 16,00% de los ingresos por ventas totales de las empresas de Anasac. Por lo anterior, la devaluación del peso chileno respecto al dólar estadounidense, ha significado un incremento en los efectos de la conversión de la inversión a la moneda de presentación (peso chileno), efecto que se registra según las Normas Internacionales de Contabilidad N° 21, con abono a Otras Reservas por Conversión en el patrimonio.

Actualmente, han cambiado las políticas cambiarias con mayor apertura al mercado para adquisición de moneda extranjera y reparto de dividendos, sin embargo, los efectos cambiarios que se pudiesen generar en Argentina no tienen un impacto significativo en el sector Agroindustrial donde opera nuestra subsidiaria; toda vez que principalmente las operaciones de esta industria son denominadas en dólares estadounidenses.

## **1.3 Riesgo de tasa de interés**

Las colocaciones de Agrícola Nacional S.A.C. e I. respecto de sus excedentes de caja son poco habituales y normalmente poco significativas en monto respecto del volumen de operación. Estas están preferentemente tomadas a tasas de interés fija y a corto plazo en depósitos Money Market que permitan alta liquidez.

Respecto al riesgo de tasa de interés sobre los pasivos, estos mayoritariamente son de corto plazo (PAE's) a tasa de interés fija, y están ajustados al nivel de operación anual. El pasivo de largo plazo, que

estructuralmente se busca represente alrededor de un tercio de la deuda total, tiene una duración menor a 5 años y sólo una parte está indexada a la tasa variable (Libor + spread), al cual se ha contratado un swap de tasa fija en la moneda del crédito, esta cobertura financiera se registra según NIC 39 como cobertura del valor razonable y sus efectos se registran en forma total en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad no mantiene SWAPS vigentes.

El detalle de los SWAPS que la compañía mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2015 nivel local es:

Contraparte (banco)	Moneda	Monto vigente	Fair Value	
			Activo (Pasivo)	Vencimiento
			M\$	
Banco de Chile	USD	4.000.000	(4.605)	21-12-2016
Banco de Chile	USD	500.002	(37.556)	04-04-2016
			(42.161)	

Adicionalmente, la subsidiaria Hortus S.A. mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2016 contratos de "Cross Currency", con vencimiento en mayo de 2017. El valor razonable de este contrato (MTM) al 31 de diciembre de 2016, no difiere significativamente del valor libros.

El valor razonable de estos instrumentos financieros es atribuible a jerarquía de Nivel 2, según lo establecido en NIIF 13.

#### 1.4 Análisis de sensibilidad

Los principales riesgos a los que se ve enfrentada la Compañía son: riesgo cambiario y riesgo de tasa de interés.

En primer lugar, ante cualquier variación de tipo de cambio (US\$) la Compañía se ve afectada de acuerdo a la posición de cierre en los estados financieros (ver Nota 25 Diferencia de cambio, composición de monedas) y las variaciones que afectan en las materias primas se ven influenciadas vía traspaso en el precio.

Por otro lado, las variaciones en las tasas de interés se ven reducidas en su riesgo producto que la mayoría de las tasas de créditos tomadas corresponden a tasas fijas, y ante cualquier variación dependerá de la posición de deuda a esa fecha, como se ve en Nota 25 a los presentes estados financieros.

## **Tipos de cambio**

La Compañía estima que, si el dólar se aprecia en un 10% con respecto a las principales monedas locales, podría tener un impacto positivo de aproximadamente 3,281 millones de dólares en el resultado neto consolidado de la Compañía. Por el contrario, una depreciación del dólar de igual magnitud generaría una pérdida por diferencias de cambio de aproximadamente 3,281 millones de dólares.

### **1.5 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto, se minimizan mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas, y por medio de la contratación de seguros de crédito en los mercados en que éstos están disponibles a costos razonables para cubrir las operaciones locales y en el extranjero. Dichos seguros de crédito cubren en promedio el 85% del total asegurado por cliente. Estos seguros son contratados con empresas especializadas y de gran respaldo como son: COFACE y Continental.

Estos seguros están vigentes en Chile, Argentina, Perú, Colombia y Brasil.

El monto de la cartera bruta asegurada representa el 81% de los saldos totales por cobrar al 31 de diciembre de 2016 (82% al 31 de diciembre de 2015). Para los casos de aquellos clientes no asegurados, la empresa mantiene estrictas medidas de control para resguardar su recuperación que llegan en algunos casos a ser avalados los saldos con: Letras de cambio y otras garantías.

El detalle de las provisiones por clientes asegurados y sin seguro se presenta en la Nota N° 7.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base al comportamiento histórico de recuperación de la cartera de clientes y el análisis permanente de la situación de cuentas impagas que excedieron el período normal de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2016 no existe evidencia objetiva de nuevos deterioros de la cartera, no estimando necesario registrar mayores provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo. Este seguro cubre las cuentas por cobrar tanto en el mercado nacional como en el internacional causado por insolvencia declarada (quiebra, cesación de pago con otros acreedores) o por créditos impagos.

Los índices de incobrabilidad no superan el 1,2% de la cartera a nivel nacional y se mantienen bajo el 3,5% a nivel internacional. En la medida que la compañía aumenta su grado de conocimiento y participación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

#### **1.4 Riesgo de liquidez**

Este riesgo se generaría en la medida que la Compañía no pudiese cumplir con sus obligaciones como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos a tasas adecuadas.

La fuerte posición financiera dada por su alta capitalización, la capacidad para mantener los flujos provenientes de las cuentas por cobrar, determinado además por la calidad de nuestra cartera y la excelente relación mantenida por años con las instituciones financieras locales e internacionales, han permitido no sólo asegurar un flujo regular de financiamiento, sino que además aumentar significativamente el nivel patrimonial y con ello mantener un reducido nivel de endeudamiento.

Además, la sólida solvencia de Anasac S.A.C. e I. se fundamenta en una estructura de costos competitiva a nivel de sus subsidiarias operativas, lo que le permite enfrentar la volatilidad de los precios de los productos que estas comercializan.

La Sociedad mantiene una holgada posición de liquidez sustentada por su política de dividendos que privilegia una alta tasa de reinversión de utilidades y una política de bajo nivel de endeudamiento (bajo leverage).

Los plazos y vencimientos con los bancos e instituciones financieras se presentan en la Nota 17 Otros Pasivos Financieros.

#### **Nota 31- Objetivos, políticas y procesos para administrar al capital**

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene como uno de sus objetivos estratégicos en el ámbito financiero incrementar en forma sustentable el valor patrimonial de la compañía, bajo un marco valórico donde además prevalezcan la austeridad y mínimo riesgo.

El capital empleado por la empresa está aportado estructuralmente por un alto nivel patrimonial, el cual por política representa la principal fuente de financiamiento. Los pasivos financieros complementan el financiamiento requerido por la operación.

La política es minimizar el riesgo de la compañía lo que se traduce en una gestión de procesos claves eficiente y en los cuales se pone el foco del control en la administración del capital. Estos procesos apuntan principalmente a una gestión acuciosa de aquellos grupos de activos expuestos, como son las cuentas por

cobrar y las existencias, considerando que ambos grupos representan alrededor del 60% del valor de los activos consolidados. El saldo corresponde principalmente a activo fijo.

Además de la gestión eficiente de estos procesos claves, estos tres grupos de activos están protegidos por seguros, tanto de crédito en el caso de las cuentas por cobrar y seguros generales en el caso de existencias y activo fijo.

Los principales cambios en el capital respecto del período anterior surgen del resultado operacional obtenido tanto a nivel local, como por el consistente crecimiento de nuestras subsidiarias en el exterior.

### **Nota 32- Contingencias**

Según lo informado al público mediante hecho esencial enviado a la Superintendencia de Valores y Seguros el pasado 4 de diciembre de 2015, la principal contingencia que afectó a la empresa tuvo relación con ciertas reclamaciones de parte de clientes respecto a los efectos inusuales que ocasionó un producto elaborado por Anasac. Desde la fecha de toma de conocimiento y gran parte del año 2016 se generó un trabajo intensivo de nuestros profesionales y técnicos, en conjunto con los agricultores afectados. Nuestra empresa dio cumplimiento estricto a todos los requisitos dispuestos por las compañías aseguradoras, donde los liquidadores participaron también en la revisión de los casos y cierre final de cada una de las reclamaciones provenientes de esta contingencia.

Al 31 de diciembre de 2016, la empresa a través de las compañías aseguradoras ha concluido el proceso de reembolso según lo antes descrito en todos aquellos clientes donde se constataron dichos efectos inusuales. Por otra parte, para aquella porción mínima de casos que a la fecha de la emisión de estos estados financieros consolidados y por razones administrativas aún no han sido efectuadas las erogaciones, la empresa mantiene provisiones suficientes, las cuales se registraron en base a los acuerdos alcanzados y según lo requieren las normas internacionales de contabilidad.

A continuación, se exponen los asuntos que afectan a las subsidiarias de la Sociedad:

#### **SERVIMAK S.A.**

La Sociedad mantiene una hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco de Crédito e Inversiones, sobre el bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 6.872 N° 2.484 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2007.

El arriendo en favor de Smartcom S.A. sobre 360 metros cuadrados del bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 15.951 N° 4.892 de Registro de Hipotecas y Gravámenes de Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2003.

También se mantiene una hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general a favor del Banco BCI sobre la propiedad: LOTE A-DOS, resultante de la división del lote A, ubicado en la comuna de San Clemente, provincia de Talca, cuyo plano se encuentra archivado bajo el número 187 al final del Registro de Propiedad del año 1999, con una superficie de 6.185,76 metros cuadrados, inscrita a fojas 21.510 N° 8.260 del Registro de Propiedad del año 2008 del Conservador de Bienes Raíces de Talca.

Además, se registra una prohibición de gravar y enajenar en favor del Banco de Crédito e Inversiones, sobre el bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 22.945 N°5.540 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2007.

Por otra parte, se ha constituido prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre máquina Arrancadora de Remolacha Mod. 6SVA a 50 cm. MAC, avaluada en \$21.050.690, constituida en favor de Agromas S.A. mediante escritura pública de fecha 14 de enero de 2011 en la Notaria de Curicó de don Fernando Salazar Sallorenzo.

Prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre máquina peladora descoronadora. Mod 6HL-RHT TRASERA, avaluado en \$10.386.284, constituida en favor de Agromas S.A. mediante escritura pública de fecha 14 de enero de 2011 en la Notaria de Curico de don Fernando Salazar Sallorenzo. Prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre uno) Tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2006, N° motor CD40456050506, N° Chasis 39057/E, N° Serie 39057/E, color amarillo, placa patente ZW 4597-6, con cosechadora marca Pellenc 600 LM con despallador N° serie 40-E142; dos) Tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2006, N° motor CD4045G081550 N° Chasis 39168/E, N° serie 39168/E, color amarillo, placa patente ZW 4607-7 con cosechadora marca Pellenc 600 LM N° serie 40-E027 tres) tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2008, N° motor CD4045G035062 N° Chasis 39001/E, N° Serie 39001/E, color amarillo, placa patente BVWS 76-9, con cosechadora marca Pellenc 600 LM; cuatro) una prepodadora marca Pellenc, año 2002, N° chasis 23011/A modelo TSA 00/MAV; cinco) una prepodadora Marca Pellenc, año 2005, N° chasis 23327/D modelo TSA TLVP; seis) una chapodadora marca Tordable año 2005 modelo STD; siete) una chapodadora marca Tordable año 2005 modelo STD; ocho) una chapodadora marca Portezuelo año 2004 N° serie 04-12048; nueve) una deshojadora marca

Pellenc año 2005 chasis 33100/D modelo MAV; diez) una deshojadora marca Pellenc año 2005 chasis 33105/D modelo MAV; once) una fumigadora marca Pellenc año 1999 chasis 17118/W modelo Pulve 4R VL; doce) una fumigadora marca Pellenc año 2006 chasis 170147/A , modelo Túnel; trece) una prepodadora marca Portezuelo año 2004, N° Chasis 505013 modelo PRV; catorce) un brazo multifunción marca Pellenc, año 2005, número de chasis 49D278 modelo 42-4.600 quince) brazo multifunción y contrapeso marca Pellenc, color amarillo, sin placa, constituida a favor de Banco de Crédito e Inversiones mediante escritura pública de fecha 09 de diciembre de 2011 en la Notaria de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna.

GLEBA S.A.

Al 31 de diciembre de 2016, la subsidiaria Gleba S.A. mantiene juicios civiles, comerciales, laborales y tributarios por las operaciones normales del negocio. Estos litigios son por montos poco significativos, sin embargo, se han registrado ciertas provisiones para cubrir estos riesgos según los informes de nuestros abogados, tal cual lo requiere la Norma Internacional de Contabilidad N° 37 “Provisiones, Pasivos y Activos Contingentes”

Anasac Chile S.A.

La Sociedad se encuentra demandada, conjuntamente con COAGRA S.A., en juicio ordinario de mayor cuantía por indemnización de perjuicios, llevado por el 2° Juzgado de Letras de Los Ángeles, caratulado “AGRICOLA PRIMAVERA LIMITADA / COAGRA S.A.”, Rol C-357-2016. En su debida oportunidad, la Sociedad interpuso un recurso de apelación ante la Corte de Apelaciones de Concepción, en contra de resolución que rechazo la excepción de incompetencia interpuesta con el objeto de que el asunto fuera conocido por los Tribunales de Santiago. Dicho recurso fue rechazado, debiendo continuar litigando en Los Ángeles.

Al día de hoy, nos encontramos a la espera de que se dicte el auto de prueba correspondiente. El auto de prueba fijará los puntos sustanciales, pertinente y controvertidos que deberán probarse en el litigio. Una vez dictado debe ser notificado por cédula a todas las partes para que comience a correr el plazo. La empresa mantiene provisiones necesarias para cubrir los eventuales perjuicios.

Por otro lado, La Sociedad se encuentra demandada, en juicio sumario por indemnización de perjuicios debido a supuesta competencia desleal de la Sociedad, llevado por el 1° Juzgado Civil de Santiago, caratulado “FUMIGACIONES TECNICAS S.A./ Anasac Chile S.A.” Rol C-10269-2016. Con fecha 30 de enero de 2017 fue notificado el auto de prueba, por lo que actualmente está en curso la etapa probatoria del juicio. La contingencia de pérdida de este juicio es baja de acuerdo a la opinión de nuestros abogados.

Anasac Ambiental S.A.

Al 31 de diciembre 2015, la subsidiaria indirecta Anasac Ambiental S.A., mantiene un juicio comercial por las operaciones normales del negocio. Este litigio es por un monto poco significativo, sin embargo, se han registrado ciertas provisiones para cubrir este riesgo según los informes de nuestros abogados, tal cual lo requiere la Norma Internacional de Contabilidad N° 37 “Provisiones, Pasivos y Activos Contingentes”.

Difem Laboratorios S.A.

Al 31 de diciembre de 2016, esta subsidiaria se encuentra en negociación de finiquitar ciertas reclamaciones de pago de indemnizaciones con clientes, las cuales se espera cerrar satisfactoriamente durante el año 2017. Dada la naturaleza de estas reclamaciones y su pertinencia, la Sociedad al 31 de diciembre de 2016 ha registrado las provisiones suficientes para cubrir los desembolsos que se generan en los procesos de cierre de cada reclamación.

### Nota 33- Instrumentos financieros

#### 1. Valor razonable de los instrumentos financieros.

Al 31 de diciembre de 2016	Valor libro	Valor justo	Metodología y supuestos determinación valor justo	Jerarquía valor razonable		
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
				M\$	M\$	M\$
Depósitos a corto plazo	14.157	14.157	a)	14.157	-	-
Inversiones a corto plazo	1.720.673	1.720.673	a)	1.720.673	-	-
<b>Activos financieros a valor razonable</b>	<b>1.734.830</b>	<b>1.734.830</b>		<b>1.734.830</b>	-	-
Otros pasivos financieros (Instrumentos de cobertura)	11.962	11.962	b)	-	11.962	-
<b>Pasivos financieros a valor razonable</b>	<b>11.962</b>	<b>11.962</b>		-	<b>11.962</b>	-

Al 31 de diciembre de 2015	Valor libro	Valor justo	Metodología y supuestos determinación valor justo	Jerarquía valor razonable		
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
				M\$	M\$	M\$
Depósitos a corto plazo	933.034	933.034	a)	933.034	-	-
Depósitos a corto plazo	56.433	56.433	a)	56.433	-	-
Inversiones a corto plazo	363.532	363.532	a)	363.532	-	-
<b>Activos financieros a valor razonable</b>	<b>1.352.999</b>	<b>1.352.999</b>		<b>1.352.999</b>	-	-
Otros pasivos financieros (Instrumentos de cobertura)	148.378	148.378	b)	-	148.378	-
<b>Pasivos financieros a valor razonable</b>	<b>148.378</b>	<b>148.378</b>		-	<b>148.378</b>	-

No existen pérdidas o ganancias no reconocidas

## 2. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo.

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera

- a) Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición.
- b) Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- c) Nivel 3 son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

## 3. Presunciones aplicadas para propósitos de medir valor razonable

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

**Efectivo y equivalentes al efectivo:** La Sociedad ha estimado que el valor justo de este activo es igual a su importe en libros.

**Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas:** El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, se estima como los flujos de efectivo que serán recuperados por la Compañía al momento de efectuar la cobranza, menos la respectiva estimación de deterioro del activo.

**Otros activos financieros, No corrientes:** Son registrados a valor de mercado, con cargo a resultados integrales.

**Deuda bancaria y arrendos financieros:** El valor razonable que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. En lo que se refiere al componente de pasivo de los documentos convertibles, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a pasivos similares que no tienen opción de conversión. Para los arrendamientos financieros, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a contratos de arrendamientos similares; los valores así determinados no difieren de su importe en libros.

**Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas:** Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

**Nota 34- Hechos Posteriores**

Entre el 1 de enero de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros consolidados.