

A large circular graphic divided into four quadrants by a white cross. The top-left quadrant shows pink bougainvillea flowers. The top-right quadrant shows red cherry tomatoes on a vine. The bottom-left quadrant shows a field of yellow sunflowers. The bottom-right quadrant shows a small green seedling growing out of dark soil.

Memoria
y Estados
Financieros

20
20



4

Carta del Presidente
Directorio

12

Información Corporativa
Personal Ejecutivo
Auditores Externos
Identificación de la Sociedad
Presentación a los Accionistas
Estatutos
Organigrama Agrícola Nacional S.A.C. e I.
Estructura Societaria
Reseña Histórica de la Sociedad

26

Antecedentes Subsidiarias

INDICE

56

Áreas de Negocio
Ámbitos de Negocios
Factores de Riesgo
Generales y propios de los
Negocios de la Entidad
Información Financiera
Propiedades, Plantas y Equipos
Propiedad y Acciones
Comentarios y/o Proposiciones
Relativos a la Marcha de los
Negocios Sociales
Política de Dividendos
Política de Investigación,
Desarrollo e Innovación
Política de Inversiones
Directorio y sus Remuneraciones
Principales Ejecutivos de la
Sociedad
Remuneración de los Gerentes
y Política de Incentivos
Dotación de Personal de la
Sociedad y Subsidiarias
Responsabilidad Social y Desarrollo
Sostenible
Responsabilidad Social Empresarial
2020 ANASAC
Hechos Esenciales
Fondo Educativo
José y Luis Nun Feder
Declaración de Responsabilidad y
Suscripción de la Memoria

112

Estados Financieros
Subsidiarias

266

Estados Financieros
Consolidados de Agrícola
Nacional S.A.C. e I. y
Subsidiarias

392

Análisis Razonado



CARTA DEL PRESIDENTE

Al presentar la Memoria, los Estados Financieros y los Resultados del Ejercicio 2020 de Agrícola Nacional S.A.C. e .l y sus subsidiarias (ANASAC), corresponde informar a los señores accionistas que el resultado de este ejercicio fue de \$14.884.582 millones, lo que da una utilidad por acción de \$676,57 y se propone distribuir un dividendo de \$270,6288 por acción, equivalente al 40% de la utilidad del ejercicio, que se compone de un 30% de dividendo mínimo obligatorio y un 10% de dividendo extraordinario con

cargo al fondo de “ganancias y pérdidas acumuladas”.

Cabe destacar que este resultado es muy superior al obtenido en el año 2019 que fue de \$4.092.299 millones, el cual se explica por el efecto positivo que generaron las acciones específicas que se delinearon en la Memoria presentada el año pasado a los accionistas en la Junta, así como a las oportunidades de mercado que se dieron en el ejercicio 2020. Entre estas medidas quisiera destacar que tanto el Directorio de la matriz

como de las subsidiarias en conjunto con las gerencias de cada empresa, han continuado adoptando diferentes medidas y estrategias para alcanzar un crecimiento sostenido de las ventas, reducir los gastos operacionales y financieros, acompañado de una activa gestión respecto del riesgo de tipo de cambio que permite mitigar su efecto en las empresas ANASAC. Tal como se señaló en la Memoria anterior, los objetivos de estas acciones buscan fortalecer el desempeño de los negocios de las empresas con un consecuente incremento de los resultados y con ello aumentar los dividendos que reciban los señores accionistas. Estos objetivos durante el ejercicio 2020 se lograron con auspiciosos resultados. Por ello, el Directorio Corporativo y los de las subsidiarias, la Gerencia General Corporativa y las Gerencias de cada empresa, continuarán adoptando todas las medidas necesarias para que estos beneficios se proyecten en los próximos ejercicios.

Cabe destacar que estos logros fueron obtenidos a pesar de la grave situación sanitaria y económica a nivel mundial y en Chile generados por los efectos de la pandemia de COVID19. La pandemia afectó en forma negativa a importantes actividades en los mercados internacionales y el nacional durante todo el ejercicio 2020. Se prevé que estos efectos podrían mantenerse en el ejercicio 2021.

Respecto de ANASAC, la pandemia tuvo diferentes efectos en sus principales mercados. En el mercado de los alimentos, siendo ANASAC parte de la cadena alimentaria, su efecto no fue significativo dada la necesidad creciente de alimentos a nivel mundial. Sí se dificultó la posibilidad de acceder en forma directa a nuestros clientes y de contactarlos en forma presencial durante los períodos de máxima restricción de movilidad social. También se limitó el acceso a los lugares del trabajo requeridos por los procesos de producción, de abastecimientos de materias primas y en el despacho de los productos terminados. Una parte de estas restricciones pudieron ser superados con una buena gestión en materia de seguridad laboral y

planificación de las diferentes Gerencias de las empresas ANASAC, así como la importante y destacable colaboración de todas las personas que trabajan en la empresa. En el mercado nacional debemos hacer presente una repercusión positiva respecto de los negocios relacionados con la asepsia y sanitización que ayudan a controlar o disminuir el riesgo de contagio de COVID19, tanto en clínicas y hospitales, como en industrias y hogares. Ello generó un alza sostenida de la demanda de estos productos. Destacan así la subsidiaria Difem Laboratorios enfocada a la producción de bienes para la asepsia y desinfección hospitalaria, industrial y en el hogar, así como la subsidiaria Anasac Ambiental con sus líneas de productos en Chile, Perú, Colombia y Argentina, en materia de sanitización ambiental de industrias, sectores urbanos y agrícolas. Ambas compañías han logrado un gran desempeño en sus operaciones y en los resultados aportados a la matriz, ajustando sus producciones para satisfacer la mayor demanda generada por los efectos de la pandemia.

Otro aspecto que debemos destacar durante el ejercicio 2020 a diferencia del año 2019, es el buen desempeño de todas las subsidiarias tanto en Chile como las que se localizan en el exterior, las cuales alcanzaron resultados significativamente mejores. En especial, corresponde mencionar a las empresas Hortus S.A. en Perú, Gleba S.A. en Argentina y Anasac Colombia Ltda.

La labor de ANASAC no termina en el ámbito comercial. Durante su trayectoria en el mundo de los negocios, ANASAC ha mantenido el cumplimiento con su responsabilidad social. Entre otras iniciativas, se puede destacar el Fondo Educativo Nun Feder, cuyo nombre honra a los miembros originarios de la actual familia controladora, y cuyo objetivo es favorecer la educación de los hijos de colaboradores de la empresa. A la fecha, cerca de seiscientos jóvenes de la gran familia ANASAC han realizado sus estudios superiores gracias a estas becas.

Además, se han generado proyectos de desarrollo social por parte de nuestra subsidiaria

Anasac Chile S.A., en la Región de la Araucanía con muy buenos resultados, siendo oportuno resaltar aquel que apoya a un grupo de mujeres productoras de flores en la comuna de Lautaro en el sur de Chile. Esta iniciativa ya tiene cuatro años de éxitos, logrando el año 2020 complementar sus recursos técnicos y de gestión con el aporte del Instituto de Desarrollo Agropecuario (INDAP), organismo del Ministerio de Agricultura, que permitió a las emprendedoras construir invernaderos. También debe mencionarse un segundo proyecto de Anasac Chile en la comuna de Puerto Saavedra en la región de la Araucanía, para mejorar los rendimientos en la producción de papas. Agradecemos a todo el personal de ANASAC por el constante compromiso con la empresa, logrando así un lugar digno de trabajar en armonía. Especial reconocimiento debemos hacer al gran espíritu de colaboración y adaptación frente a las condiciones de trabajo impuestas como resultado de la Pandemia del COVID19.

Fernando Martínez P.C.
Presidente del Directorio



DIRECTORIO

DIRECTORES TITULARES

Fernando Martínez Pérez-Canto
Presidente

Bernardo Nun Peichovici
Vicepresidente

Guillermo Nun Melnick

Guillermo Ceardi Harrington

José Steinsapir Medvinsky

Eugenio de Marchena Guzmán

DIRECTORES SUPLENTE

Samuel Nun Peichovici

Rodrigo Nun Stitchkin

Deborah Nun Bitrán

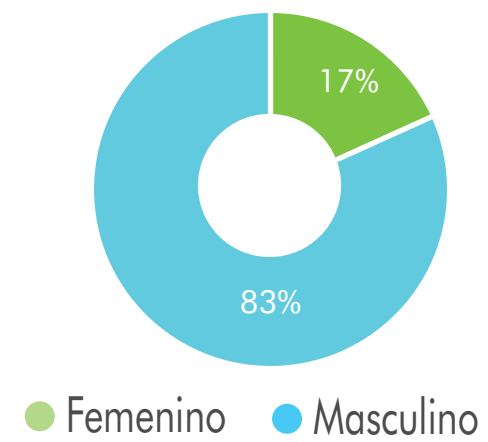
Yenny Nun Melnick

Eugenio Guzmán Valdés

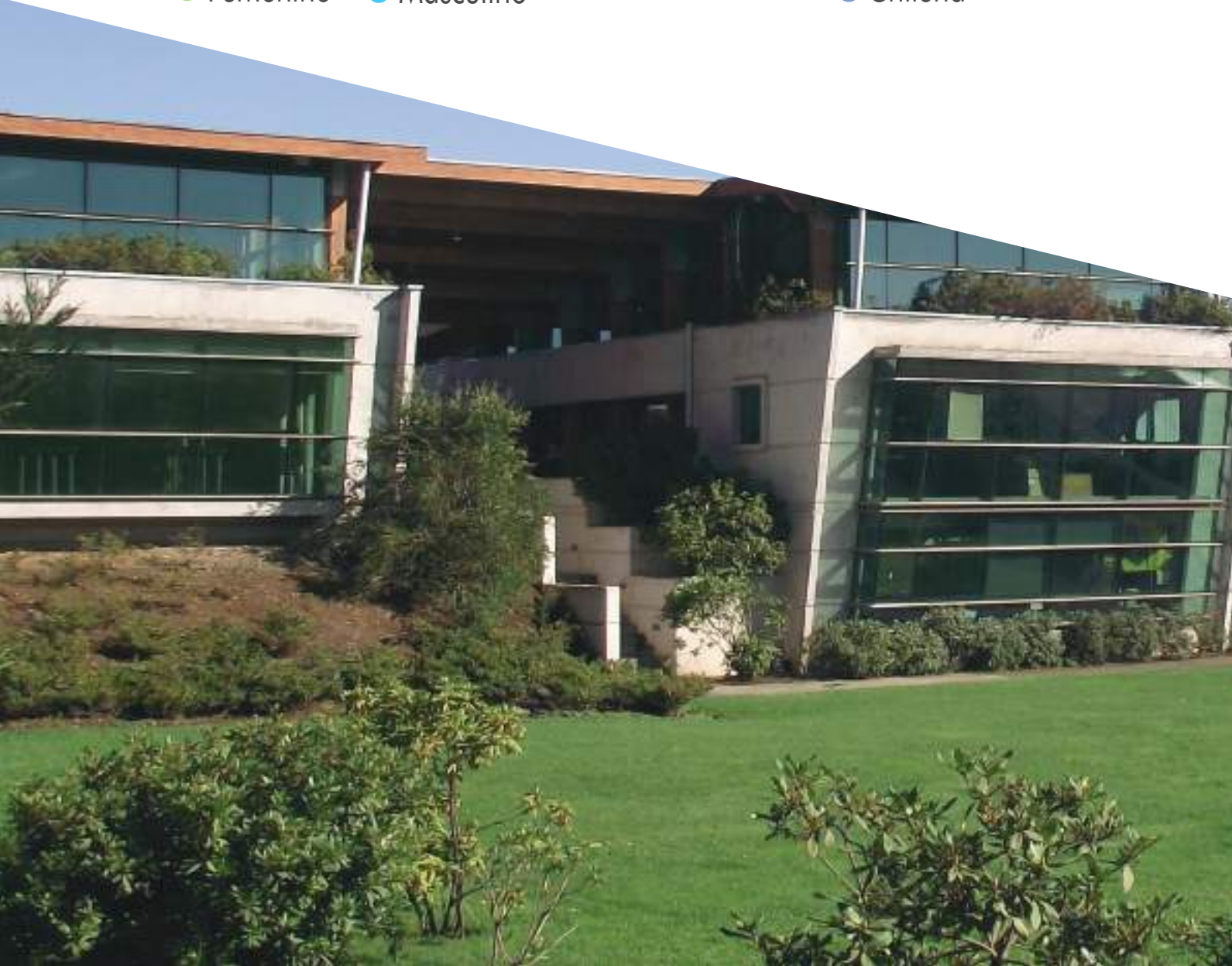
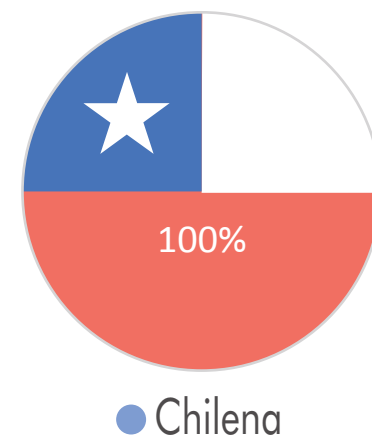
Roberto Roizman Leyde



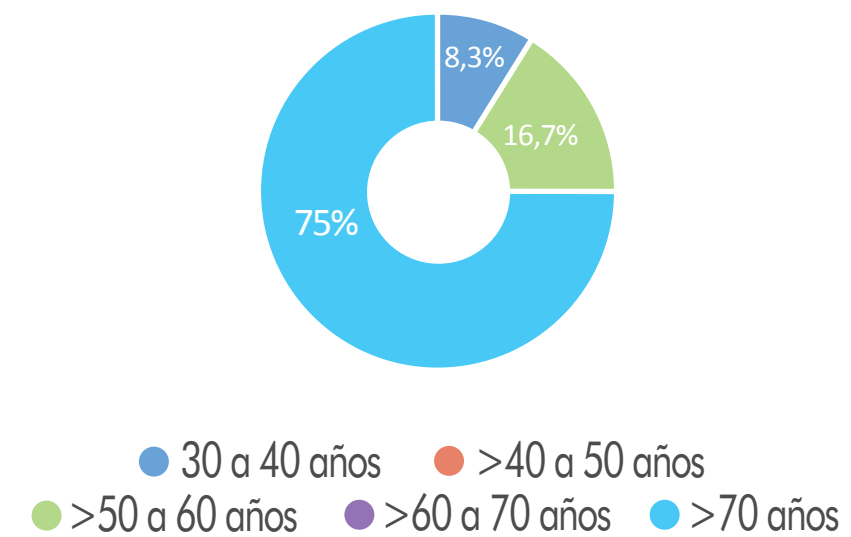
DISTRIBUCIÓN POR GÉNERO



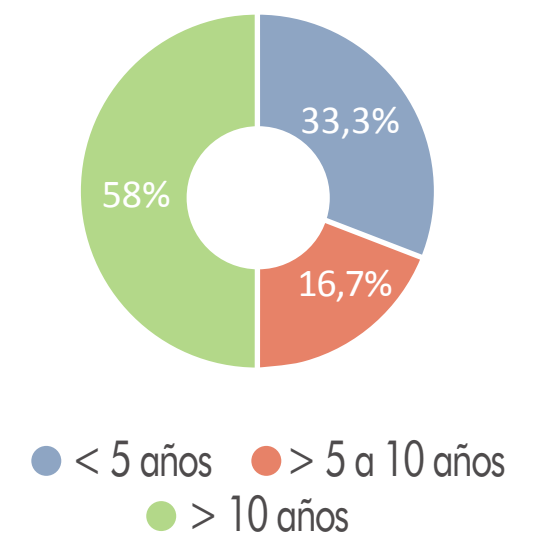
NACIONALIDAD



RANGO POR EDAD



ANTIGÜEDAD EN EL CARGO



Durante los años 2019 y 2020 no se han producido cambios de Directores Titulares y Suplentes.

PERSONAL EJECUTIVO

- GERENTE GENERAL
Mario Lara Essedin, Médico Veterinario,
Magister en Economía Agraria.
- CONTRALOR CORPORATIVO
Ignacio Araya Farías, Contador Auditor,
Diplomado IFRS ACCA U.K.
- GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Carlos Araya González, Ingeniero Civil de Industrias
MBA.
- GERENTE DE OPERACIONES
Antonio Calabrese Santibáñez, Ingeniero
Agrónomo, MBA.

- GERENTE ASUNTOS REGULATORIOS
Beatriz Ceardi Jacob, Ingeniero Agrónomo.
- GERENTE DE PROYECTOS PROTECCIÓN DE
CULTIVOS
Osvaldo Farías Meichsner, Ingeniero Agrónomo.
- SUBGERENTE DE ESTUDIOS
Carlos Gana Barros, Ingeniero Agrónomo.
MBA.
- SUBGERENTE CORPORATIVO DE RRHH
Alfredo Vega Montanares, Ingeniero Comercial,
MBA.

AUDITORES EXTERNOS

DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LTDA.

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

- | | |
|----------------------|---------------------------------------|
| NOMBRE | : AGRÍCOLA NACIONAL S.A.C. e I. |
| ROL ÚNICO TRIBUTARIO | : 91.253.000-0 |
| DOMICILIO | : Almirante Pastene 300, Providencia. |
| TELÉFONO | : +56 224706900 |
| CASILLA ELECTRÓNICA | : comunicaciones@anasac.com |
| DIRECCIÓN POSTAL | : 336-V Santiago, Chile. |
| CÓDIGO POSTAL | : 7500534 |
| SITIO WEB | : www.anasac.com |



PRESENTACIÓN A LOS ACCIONISTAS

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en los Estatutos Sociales, el Directorio somete a la consideración de Uds. El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Estado de Flujos de Efectivo, por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020.

RESULTADO DEL EJERCICIO

Dicho ejercicio, después de efectuadas las depreciaciones y provisiones necesarias establecidas en las disposiciones legales vigentes y registradas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), arroja una utilidad de M\$ 15.173.582.

UTILIDAD DISTRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS

Ganancia atribuible a:	
Atribuible a los propietarios de la controladora	M\$ 14.884.582
Atribuible a participaciones no controladoras	M\$ 289.000
Ganancia del ejercicio	M\$ 15.173.582

El Directorio de la Sociedad propone a la Junta de Accionistas, la siguiente distribución de la utilidad del ejercicio, atribuible a los propietarios de la controladora.

a) Reparto de Dividendo	M\$ 5.953.833
b) Ganancias acumuladas	M\$ 8.930.749

CAPITAL, RESERVAS Y REPARTO DE DIVIDENDOS

Aprobada la distribución de utilidades, el Capital y Reservas de la Compañía quedan representados de la siguiente forma:

Capital Suscrito y Pagado	M\$ 1.914.106
Ganancias acumuladas	M\$ 111.693.523
Otras participaciones en el patrimonio	M\$ 4.071.204
Otras Reservas	M\$ (751.741)
Participaciones no controladoras	M\$ 1.348.199

De conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, Artículo 10, se deja constancia que, aprobado este Estado de Situación Financiera por la Junta General Ordinaria de Accionistas, el capital de la Sociedad será de M\$1.914.106 y cada acción tendrá un valor de M\$0,087005.

Con cargo a las utilidades del ejercicio 2020 el Directorio de la empresa por unanimidad propone a la Junta de Accionistas un reparto de dividendos por un monto de M\$5.953.833, lo que es equivalente a M\$0,2706288 por acción.

ESTATUTOS

La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 8 de enero de 1948 ante el Notario de Santiago don Carlos Figueroa Unzueta, cuyo extracto se inscribió a fojas 726 N° 471 en el Registro de Comercio del año 1948 a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

El Ministerio de Hacienda autorizó la existencia, aprobó los estatutos y declaró legalmente instalada la Sociedad por Decreto Supremo N° 925 del 18 de febrero de 1948. Este último se inscribió a fojas 730 N° 472 en el Registro de Comercio del año 1948 a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial N° 20.993 el día 3 de marzo de 1948.

Durante la existencia legal de la Compañía sus estatutos han sido objeto de diversas reformas, entre las que cabe destacar la realizada por escritura pública de fecha 6 de abril de 1982 en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna, la que obedeció a la necesidad de adecuar los estatutos a las nuevas normas de la ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

La última modificación de Estatutos fue aprobada en Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 29 de junio de 2012, cuya acta se redujo a escritura pública en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie con fecha 5 de julio de 2012, la que acordó modificar el Artículo Tercero de los Estatutos Sociales, ampliando el objeto social de la Sociedad en el sentido de incorporar en este la producción y comercialización de productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos, de cosmética o perfumería, y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares; y, la de constituir, adquirir o integrar, directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero. Asimismo, se acordó modificar el artículo sexto de los estatutos ampliando el número de directores de 5 a 6. Un extracto de esta escritura se inscribió a fs. 47.303 N° 33.166 en el Registro de Comercio de Santiago del año 2012 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 20 de julio de 2012.

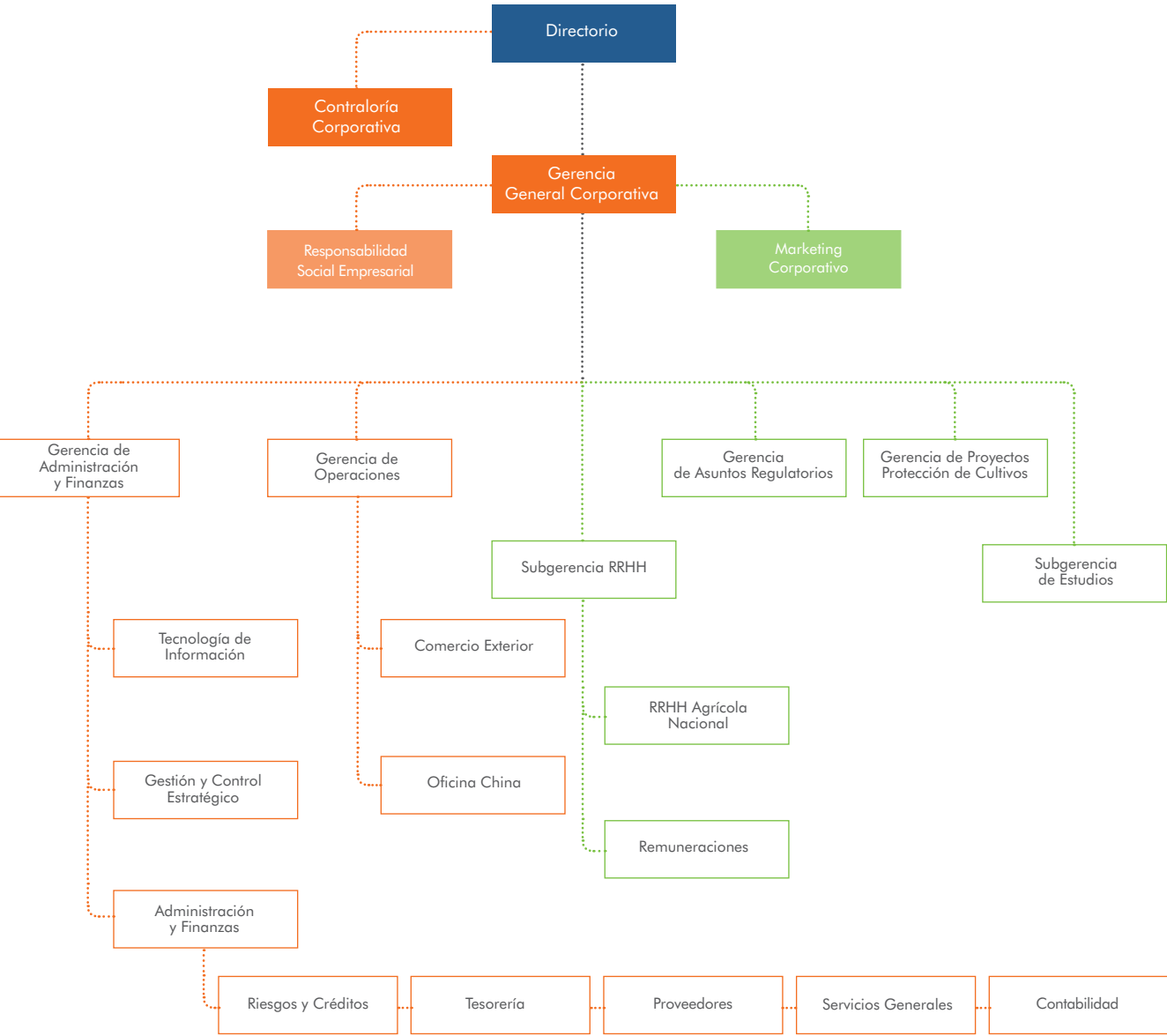
ANASAC tiene su domicilio en calle Almirante Pastene N° 300 de la ciudad de Santiago, lugar en que tiene su sede la Gerencia General y las oficinas principales de la Compañía.

El objeto de Agrícola Nacional S.A.C. e I. considera lo siguiente:

- a) La producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderos, industriales y agroindustriales. Para tales fines la sociedad podrá tomar representaciones nacionales o extranjeras, como también producir, elaborar, procesar, envasar, comprar, vender, exportar o importar, por cuenta propia o ajena, semillas, abonos o fertilizantes, productos veterinarios, pesticidas, alimentos, maquinarias, equipos, productos químicos y, en general, toda clase de productos y elementos que se relacionen directa o indirectamente, con las actividades agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderas, industriales y agroindustriales;
- b) La exploración, explotación y beneficio de yacimientos mineros y la producción y comercialización del mineral obtenido en tales yacimientos y sus subproductos;
- c) La prestación de servicios de asesoría en asuntos financieros, administrativos, contables, comerciales, de recursos humanos, marketing y computacionales;
- d) La producción y comercialización de productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos, de cosmética o perfumería, y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares; y,
- e) La Sociedad podrá, asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, constituir, adquirir o integrar, directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero.

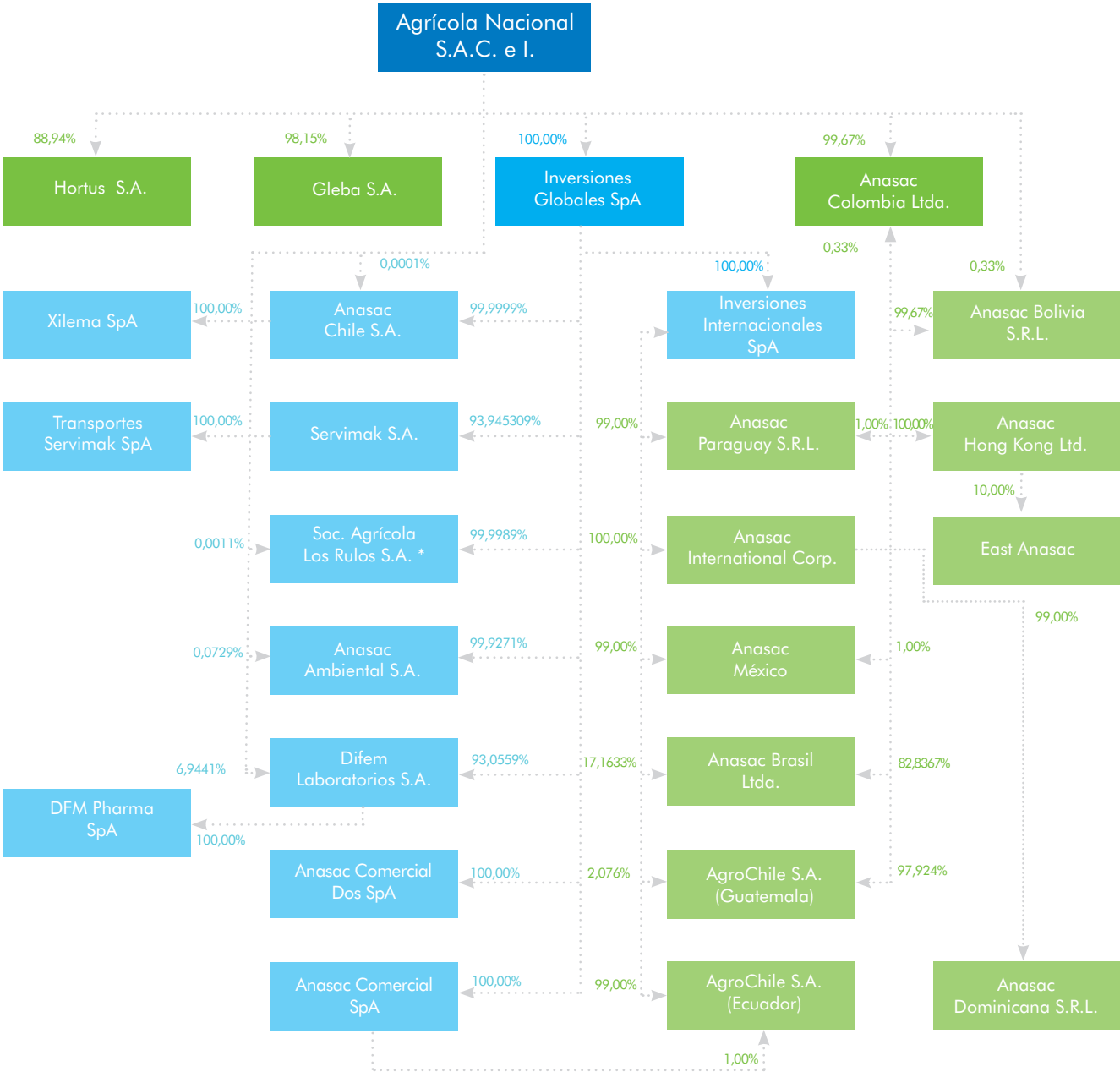
ORGANIGRAMA

AGRÍCOLA NACIONAL S.A.C. e I.



ESTRUCTURA SOCIETARIA

Al 31-dic-2020



* Término de giro 12-2-2021

The background of the slide is a collage of several vintage Mexican agricultural posters. In the top left, there's a poster showing a basket of fresh produce (tomatoes, peppers, onions) with the text "SEMILLAS ANASAC LECHUGA REINA DE MAYO ACELGA VERDE MELON HON...". To its right, another poster depicts a man in a suit holding a plant, possibly a scientist or agronomist. Below these, there are more posters: one showing a man in a hat talking to a woman, and another showing a group of people in a field. The overall theme is agriculture and rural development. An orange diagonal banner cuts across the bottom right corner, containing white text.

RESEÑA HISTÓRICA DE LA SOCIEDAD

Agrícola Nacional S.A.C. e I. (en adelante ANASAC) es una sociedad anónima abierta de capitales chilenos sujeta a la actual ley de sociedades anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y sus modificaciones posteriores.

La compañía nace dentro de la Sociedad Nacional de Agricultura (SNA), entidad gremial agrícola más antigua de Sudamérica, bajo cuyo alero los socios de aquel entonces crearon una empresa comercializadora de insumos y maquinaria agrícola que pudiese atender las necesidades de sus afiliados y de los agricultores que lo requirieran. Bajo la presidencia de don Máximo Valdés Fontecilla y con la firma de 212 socios, se constituyó como Agrícola Nacional SAC o ANSAC, por escritura pública el día 8 de enero de 1948, ante el notario de Santiago, don Carlos Figueroa Unzueta. La inscripción de la sociedad fue publicada en el Diario Oficial el 3 de marzo del mismo año.

Como entidad comercializadora de la SNA, operó durante casi 30 años en la sede de la organización gremial, ubicada en calle Tenderini 187, en pleno centro de Santiago. En aquellos años aún no se desarrollaban las empresas de insumos agrícolas de venta masiva al detalle con presencia nacional, sino que existía un gran conjunto de comercializadoras de insumos y maquinaria agrícola. La mayor parte de ellas eran regionales y con cierta especialización, entre los que se incluían las cooperativas agrícolas y las ferias ganaderas.

El año 1977 ANASAC es adquirida por el grupo económico Sahli y Tassara. Así, pasa a formar parte de un grupo que incluía otras compañías, entre ellas, la Empresa Nacional de Semillas (ENDS) adquirida al Estado de Chile, cuyo rubro pasaría a ser uno de los principales de la futura ANASAC. Durante la crisis financiera y económica global del año 1981, el grupo indicado quebró y la administración de ANASAC dependió del Banco Central hasta su venta mediante proceso de licitación pública, el que finalizó en diciembre de 1982 y que fue adjudicado a Nun y German S.A.C.I., cuyas familias controladoras conti-

núan siendo los actuales accionistas mayoritarios de Agrícola Nacional S.A.C. e I.

A partir del año 1985, ANASAC comienza la producción de agroquímicos en su Planta de San Nicolás, ubicada en la comuna de San Miguel, en Santiago. Dieciocho años después dicha planta sería reemplazada por instalaciones nuevas en la comuna de Lampa, las que han continuado modernizándose desde entonces. El año 1990, se inicia la expansión regional de la compañía a través de la exportación de productos fitosanitarios a diversos países de América Latina. El año 1994, comienza otra etapa de internacionalización cuando se adquiere el paquete mayoritario de la compañía comercializadora de insumos agropecuarios Hortus S.A. en Perú. Luego, en el año 1996 se adquiere el 80% de las acciones de la compañía productora de agroquímicos Gleba S.A. en Argentina. Hoy en día ambas subsidiarias representan una parte importante del volumen de negocios de ANASAC.

El año 1987 se adquiere a la Empresa Nacional de Semillas S.A.C. (ENDS) la planta de acondicionamiento de semillas de San Carlos, ubicada en la región del Biobío, junto al Fundo Los Rulos, el cual se encuentra ubicado en la localidad de María Pinto, Melipilla, Región Metropolitana.

La planta de San Carlos actualmente tiene como actividad principal la distribución de insumos agropecuarios de la compañía. En cuanto al Fundo Los Rulos, con una extensión aproximada de 310 hectáreas físicas, fue destinado en sus inicios a la producción de semillas, para posteriormente concentrarse en cultivos frutales de exportación. La explotación del Fundo finalizó en el cierre de la temporada agrícola 2015-2016, toda vez que la empresa en forma directa y a través de su subsidiaria Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., con fecha 12 de mayo de 2016 materializó la venta de todos los activos relacionados con la actividad agrícola del Fundo.

La planta de Lo Espejo, adquirida el año 1981, en sus inicios fue destinada al acondicionamiento de semillas. Actualmente es propiedad de la subsidiaria

Anasac Ambiental S.A. siendo su actividad principal el fraccionamiento de agroquímicos para las áreas de jardinería y sanidad ambiental; producción de sustratos; distribución de productos de casa y jardín, higiene y desinfección.

Continuando con su etapa de expansión y modernización, en el año 1998 se adquiere un predio en la localidad de Paine, 40 km al sur de Santiago. En un inicio, operaba en él una estación experimental, una planta acondicionadora de semillas de maíz y una planta de lavado y secado de semillas de hortalizas. Posteriormente, la planta de acondicionamiento fue ampliada para recibir mayor volumen de semilla de maíz en etapas progresivas, en los años 2005, 2007 y 2009. En el año 2010, la planta fue vendida en su totalidad a la compañía Monsanto.

Como una forma de hacer crecer el área de nutrición animal, en el año 2002 se adquirió el equipamiento y maquinaria necesario para habilitar una planta de fabricación de sales minerales para animales, la que se instaló en la Planta San Carlos, ubicada en la ciudad del mismo nombre, actual Región de Ñuble. Como se indicó anteriormente, en el año 2003 se construye la planta de productos fitosanitarios en la comuna de Lampa, en tanto que en el año 2006 se levantó una planta nueva para el acondicionamiento de semillas de forrajeras, trigo y canola en la comuna de Lautaro, 640 km al sur de Santiago. Las anteriores instalaciones estaban ubicadas dentro de los límites actuales de la ciudad de Temuco y su layout ya no era compatible con los requerimientos de una producción con mayores exigencias.

En agosto de 2007 se crea Anasac International Corporation, con sede en Panamá, para llevar a cabo importaciones y exportaciones de productos de protección vegetal principalmente en América Latina.

En el año 2008 se inicia la operación de Anasac Ambiental S.A. en la distribución y comercialización de insumos para la sanidad ambiental, el cuidado de áreas verdes y mascotas. Este mismo año se compra la mayor parte del paquete accionario de Servimak S.A., sociedad anónima cerrada que presta servicios de mecanización agrícola, principalmente de cosecha especializada de rubros industriales.

Hacia fines del año 2009 se crean otras compañías a partir de los activos y funciones de la matriz Anasac S.A.C. e I., siendo la principal compañía del grupo Anasac Chile S.A., empresa que mantiene las

actividades para los mercados agrícolas de la sociedad en Chile. Las otras compañías que nacieron en ese período fueron la Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., destinada a la explotación del predio del mismo nombre y la Sociedad Inversiones Globales SpA cuyo giro principal es la participación en inversiones de todo tipo. El mismo año se activa la estructura propia en Anasac Colombia Ltda., creada en 2002 y dedicada a la comercialización de insumos agropecuarios en Colombia.

El año 2010 se concreta la compra de la empresa Difem Pharma S.A., actualmente Difem Laboratorios S.A., empresa dedicada a la fabricación de productos de higiene, limpieza y desinfección. Continuando con el plan de reestructuración corporativo, durante el año 2011 se adquirió el 67% de la empresa Xilema SpA, a través de la subsidiaria Anasac Chile S.A. El giro de esta compañía es la venta de controladores biológicos y de servicios de experimentación, ambos complementarios con la actividades y soluciones entregadas por Anasac Chile a sus clientes.

En marzo de 2012, la subsidiaria Anasac International Corporation, estableció la sociedad Anasac Hong Kong Limited. En enero de 2013, se constituyó la sociedad Anasac Brasil Comércio e Locação de Máquinas Ltda., cuyos accionistas son las subsidiarias Inversiones Globales SpA y Anasac International Corporation. Con fecha 24 de abril de 2013 Anasac Hong Kong Limited hace su ingreso como partícipe en los negocios de Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science, con la compra de un 10% de la propiedad de esta sociedad. Dicha empresa fue constituida bajo las leyes de la República Popular de China y dentro de la modalidad de Joint Venture exigida para la inversión directa de empresas extranjeras en China.

En febrero de 2014, finaliza la construcción de la planta Requinoa ubicada 100 km al sur de Santiago, destinada al acondicionamiento de semillas. En el mismo predio se ubica un moderno centro de distribución y se traslada la sucursal comercial, antes ubicada en la ciudad de Rancagua.

Con fecha 26 de diciembre de 2014, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se procedió a materializar la reorganización interna de la estructura societaria del Grupo, esto significó aportar la propiedad accionaria de algunas empresas que mantenían la propiedad en forma directa de la subsidiaria Inversiones Globales



SpA. Las subsidiarias aportadas fueron: Anasac Chile S.A., Anasac Comercial S.A., Anasac Ambiental S.A., Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., Difem Laboratorios S.A., Servimak S.A. y Anasac International Corporation. Las políticas y normas contables aplicadas por Inversiones Globales SpA son en forma integral las aplicadas por su matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I. Esta operación no constituyó una enajenación que diese derecho a retiro conforme lo establece el artículo 69 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y esta reorganización no generó efectos en la situación patrimonial de la Sociedad, tanto a nivel individual como consolidado.

Con dicha reorganización de empresas, Inversiones Globales SpA materializa su objetivo social como plataforma de inversiones y esto permitirá un mayor aprovechamiento en la consolidación de la información interna y ahorros propios en la gestión de los negocios.

El año 2016, finaliza la construcción de la planta de productos del área médica de la empresa Difem Laboratorios S.A., ubicada en el parque industrial de La Reina.

Asimismo, durante el año 2016 se concluye la construcción de las nuevas oficinas y laboratorio en la planta de la subsidiaria Gleba, en la ciudad de la Plata, Argentina.

A fines del año 2017, se crea la sociedad Inversiones Internacionales SpA reorganizando la estructura societaria de las empresas en expansión en el extranjero de ANASAC y para ello se aporta la propiedad accionaria de algunas empresas que mantenía en forma directa la subsidiaria Inversiones Globales SpA. Las subsidiarias aportadas fueron: Anasac Paraguay, Anasac México, Anasac Brasil, AgroChile Guatemala, AgroChile Ecuador y Anasac International Corporation.

En el año 2019 se finalizó la construcción de una moderna planta de nutrición vegetal con alto grado de automatización en las instalaciones de la Planta Lampa de la subsidiaria Anasac Chile S.A., con el objeto de abastecer de productos propios de especialidad a la industria nacional y también al mercado de América Latina.



Juntos,
sigamos creciendo

ANTECEDENTES SUBSIDIARIAS

Inversiones Globales SpA

Sociedad por acciones chilena constituida el 29 de septiembre de 2009 cuyo objeto es la inversión en toda clase de actividades y participación en toda clase de sociedades, asociaciones, proyectos conjuntos o Joint ventures, cualquiera sea su naturaleza, que directa o indirectamente tengan relación con negocios, actividades o inversiones en el extranjero que estén relacionados con la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderos, industriales y agroindustriales.

Patrimonio total:	▶	M\$ 105.672.138
Utilidad al 31/12/2020:	▶	M\$ 11.739.867
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	46,35%

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Guillermo Nun Melnick (*) Guillermo Ceardi Harrington (*) Fernando Martínez Pérez-Canto (*) Eugenio de Marchena Guzmán (*) Bernardo Nun Peichovici	(*) Deborah Nun Bitrán (*) Samuel Nun Peichovici Paloma Nun Stitchkin (*) Eugenio Guzmán Valdés (*) Rodrigo Nun Stitchkin
Gerente General	(**) Mario Lara Essedin	



Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Almirante Pastene 300, Providencia, Santiago – Chile.

Inversiones Internacionales SpA

Sociedad por acciones constituida el 14 de diciembre de 2017, cuyo principal objeto es (a) efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena en derechos o acciones de sociedades de cualquier clase o naturaleza, por constituirse o ya constituidas, domiciliadas exclusivamente en el extranjero; y, (b) efectuar y desarrollar toda clase de operaciones de comercio exterior

Patrimonio total:	▶	M\$ 11.394.950
Pérdida al 31/12/2020:	▶	M\$ (55.692)
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	5,00%

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Fernando Martínez Pérez-Canto (*) Bernardo Nun Peiciovici (*) Guillermo Nun Melnick	(*) Rodrigo Nun Stitchkin (*) Eugenio de Marchena Guzmán (*) Guillermo Ceardi Harrington
Gerente General	(**) Mario Lara Essedin	

Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Almirante Pastene 300, Providencia, Santiago – Chile.



Anasac Chile S.A.

Sociedad anónima cerrada chilena constituida el 29 de septiembre de 2009, cuyo objeto es la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderos, industriales y agroindustriales. Para tales fines la sociedad podrá tomar representaciones nacionales o extranjeras, como también producir, elaborar, procesar, envasar, comprar, vender, exportar o importar, por cuenta propia o ajena, semillas, abonos o fertilizantes, productos veterinarios, pesticidas, fungicidas, alimentos, maquinarias, equipos, productos químicos y, en general, toda clase de productos y elementos que se relacionen, directa o indirectamente, con las actividades agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderas, industriales y agroindustriales; y la exploración, explotación y beneficios de yacimientos mineros y la producción y comercialización del mineral obtenido en tales yacimientos y sus subproductos.

Patrimonio total:	►	M\$ 61.887.910
Utilidad al 31/12/2020:	►	M\$ 5.366.074
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	►	100%
Porcentaje que representa de los activos:	►	27,15%

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Fernando Martínez Pérez-Canto (*) Guillermo Nun Melnick (*) Rodrigo Nun Stitchkin (*) Eugenio de Marchena Guzmán (*) Guillermo Ceardi Harrington	(*) Samuel Nun Peichovici (*) Deborah Nun Bitrán (*) Bernardo Nun Peichovici (**) Mario Lara Essedin James Katz Nun
Gerente General	Gabriel Ormeño Hofer	



Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Almirante Pastene 300, Providencia, Santiago – Chile.

Xilema SpA

Sociedad constituida con fecha 23 de noviembre de 1994 como sociedad anónima, durante el mes de septiembre de 2013, Anasac Chile adquiere la totalidad de las acciones con lo cual la sociedad se transformó a sociedad por acciones. Su objeto es la realización de toda clase de actos de comercio e inversiones, su compraventa, producción, comercialización, importación, exportación, representación, explotación, y administración en general; prestación de asistencia profesional y técnica, de asesorías y servicios científicos, comerciales o administrativos, la realización de estudios relacionados con dichos fines, y en especial, la producción, importación, comercialización y distribución de organismos benéficos, artefactos, elementos y sustancias necesarios para el desarrollo e implementación del control biológico en plagas y plagas, y la participación en sociedades de toda especie, vinculadas o no a los objetos sociales, todo ello, tanto por cuenta propia como ajena.

Patrimonio total:	►	M\$ 650.387
Utilidad al 31/12/2020:	►	M\$ 50.897
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	►	100%
Porcentaje que representa de los activos:	►	0,29%

Directorio

	Titular
Presidente	Gabriel Ormeño Hofer (*) Mario Lara Essedin James Katz Nun Paloma Nun Stitchkin Cristian Volosky Ferrand
Gerente General	Oswaldo Farías Meischner



Nota

(*) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Los estados financieros de esta subsidiaria, se encuentran consolidados con la empresa Anasac Chile S.A.

Dirección: Parcela N° 4, Km. 24 ½ Ruta 60, Quillota – Chile.

Anasac Comercial SpA

Sociedad por acciones constituida como sociedad anónima el 24 de agosto de 2004, cuyo objeto es la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, industriales y agroindustriales, para lo cual podrá tomar representaciones nacionales o extranjeras, como también producir, elaborar, procesar, envasar, comprar, vender, exportar o importar, por cuenta propia o ajena, semillas, abonos o fertilizantes, productos veterinarios, pesticidas, fungicidas, alimentos, maquinarias, equipos, productos químicos y, en general, toda clase de productos y elementos que se relacionen, directa o indirectamente, con las actividades agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderas, industriales y agroindustriales; la exploración, explotación y beneficios de yacimientos mineros y la producción y comercialización del mineral obtenido en tales yacimientos y sus subproductos; efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena en derechos o acciones de sociedades de cualquier clase o naturaleza, por constituirse o ya constituidas.

Patrimonio total:	►	M\$ 2.470.033
Utilidad al 31/12/2020:	►	M\$ 416.219
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	►	100%
Porcentaje que representa de los activos:	►	1,08%

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Fernando Martínez Pérez-Canto (*) Rodrigo Nun Stitchkin (*) Guillermo Nun Melnick	(*) Eugenio de Marchena Guzmán (*) Bernardo Nun Peicihovici (*) Guillermo Ceardi Harrington
Gerente General	Gabriel Ormeño Hofer	

Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
Dirección: Almirante Pastene 300, Providencia, Santiago – Chile.

Anasac Comercial Dos SpA

Sociedad por acciones constituida con fecha 5 de enero de 2015, cuyo objeto será la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, industriales y agroindustriales, así como también la exploración, explotación y beneficios de yacimientos mineros, así como efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena.

Patrimonio total:	►	M\$ 1.088.699
Utilidad al 31/12/2020:	►	M\$ 123.086
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	►	100%
Porcentaje que representa de los activos:	►	0,48%

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Fernando Martínez Pérez-Canto (*) Rodrigo Nun Stitchkin (*) Guillermo Nun Melnick	(*) Eugenio de Marchena Guzmán (*) Bernardo Nun Peicihovici (*) Guillermo Ceardi Harrington
Gerente General	Gabriel Ormeño Hofer	

Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
Dirección: Almirante Pastene 300, Providencia, Santiago – Chile.

Difem Laboratorios S.A.

Sociedad anónima cerrada chilena constituida el 5 de julio de 1985, como sociedad limitada y transformada en sociedad anónima el 11 de julio de 1991.

La Sociedad tiene por objeto la producción y comercialización, tanto nacional como internacional, de toda clase de bienes, especialmente productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos y de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares, así como la conducción de representaciones nacionales o extranjeras de cualquier índole y la prestación de servicios de todo tipo.

Patrimonio total:	▶	M\$ 13.575.819
Utilidad al 31/12/2020:	▶	M\$ 4.092.271
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	5,95 %

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Fernando Martínez Pérez-Canto (*) Guillermo Nun Melnick Paloma Nun Stitchkin Roberto Roizman Leyde William Schol Calle (*) Samuel Nun Peichovici	(*) Guillermo Ceardi Harrington (*) Deborah Nun Bitrán (*) Bernardo Nun Peichovici (*) Eugenio de Marchena Guzmán (**) Mario Lara Essedin (*) Rodrigo Nun Stitchkin
Gerente General	Giovanni Piraino Ortiz	



Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Los Herreros 8708, La Reina, Santiago – Chile.

Anasac Ambiental S.A.

Sociedad anónima cerrada chilena constituida el 8 de septiembre de 2005, cuyo objeto es adquirir, enajenar, importar, exportar, distribuir, promocionar y comercializar todo tipo de bienes, ya sea por cuenta propia o ajena, pudiendo al efecto representar empresas chilenas y extranjeras.

Patrimonio total:	▶	M\$ 10.804.592
Utilidad al 31/12/2020:	▶	M\$ 2.481.201
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	4,74%

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Eugenio de Marchena Guzmán (*) Guillermo Nun Melnick Willem Schol Calle (**) Mario Lara Essedin Claudia Hinz	(*) Samuel Nun Peichovici (*) Deborah Nun Bitrán Paloma Nun Stitchkin (*) Bernardo Nun Peichovici Carlos Gana Barros
Gerente General	Francisco Di Silvestre Paradizo	



Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Almirante Pastene 300, Providencia, Santiago – Chile.

Servimak S.A.

Sociedad anónima cerrada chilena constituida el 29 de julio de 2008, cuyo objeto es comprar, comercializar, dar en arrendamiento y explotar a cualquier título maquinarias y equipos para labores agrícolas, pecuarias, forestales e industriales, así como proveer asesorías, servicios y personal para tales labores; realizar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, sean estos corporales e incorporeales; explotar toda clase predios, propios o ajenos, sean estos urbanos, agrícolas, ganaderos y forestales; transportar productos por carretera.

Patrimonio total:	▶	M\$ 3.506.346
Utilidad al 31/12/2020:	▶	M\$ 93.563
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	93,95%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	1,54%

Nota: (*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Huamachuco 1360, San Clemente, Talca – Chile.

Transportes Servimak SpA

Constituida el 25 de agosto de 2014, como sociedad por acciones, cuyo principal objetivo es el transporte y distribución de toda clase de bienes muebles, dentro y fuera del territorio nacional, ya sea por vía terrestre, aérea o marítima, por cuenta propia o ajena, sea por medio de vehículos propios o de terceros.

Nota: Transportes Servimak SpA es administrada por Servimak S.A., a través de mandatarios especialmente designados al efecto.

Dirección: Huamachuco 1360, San Clemente, Talca – Chile.

Directorio

	Titular
Presidente	(*) Eugenio de Marchena Guzmán Paloma Nun Stitchkin José Luis Guarda Weiss (*) Eugenio Guzmán Valdés (*) Deborah Nun Bitrán
Gerente General	Alejandro Parra Valencia

Patrimonio total:	▶	M\$ 281.718
Pérdida al 31/12/2020:	▶	M\$ (35.160)
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,12%

Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.

Sociedad anónima cerrada chilena constituida el 25 de noviembre de 2009, cuyo objeto es adquirir, enajenar, administrar y, en general, explotar agrícola, forestal, ganadera y frutícolamente, por cuenta propia o ajena, toda clase de predios, propios o ajenos; adquirir, enajenar, importar, exportar, comercializar y distribuir toda clase de productos agropecuarios, frutícolas, forestales, implementos y maquinarias agrícolas; desarrollar toda clase de cultivos, semilleros y plantaciones; producir y comercializar alimentos para las especies del reino animal; prestar toda clase de servicios y asesorías relativas a las actividades referidas anteriormente; y desarrollar inversiones en bienes raíces de cualquier naturaleza.

La sociedad termina giro el 12 de febrero del año 2021.

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Eugenio de Marchena Guzmán (*) Deborah Nun Bitrán Andrés Carvallo Avendaño José Luis Guarda Weiss (*) Yenny Nun Melnick	(**) Mario Lara Essedin (*) Guillermo Nun Melnick Paloma Nun Stitchkin Carlos Gana Barros James Katz Nun
Gerente General	(*) Eugenio Guzmán Valdés	

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Almirante Pastene 300, Providencia, Santiago – Chile.

Patrimonio total:	▶	M\$ 1.074.191
Pérdida al 31/12/2020:	▶	M\$ (51.832)
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,47%

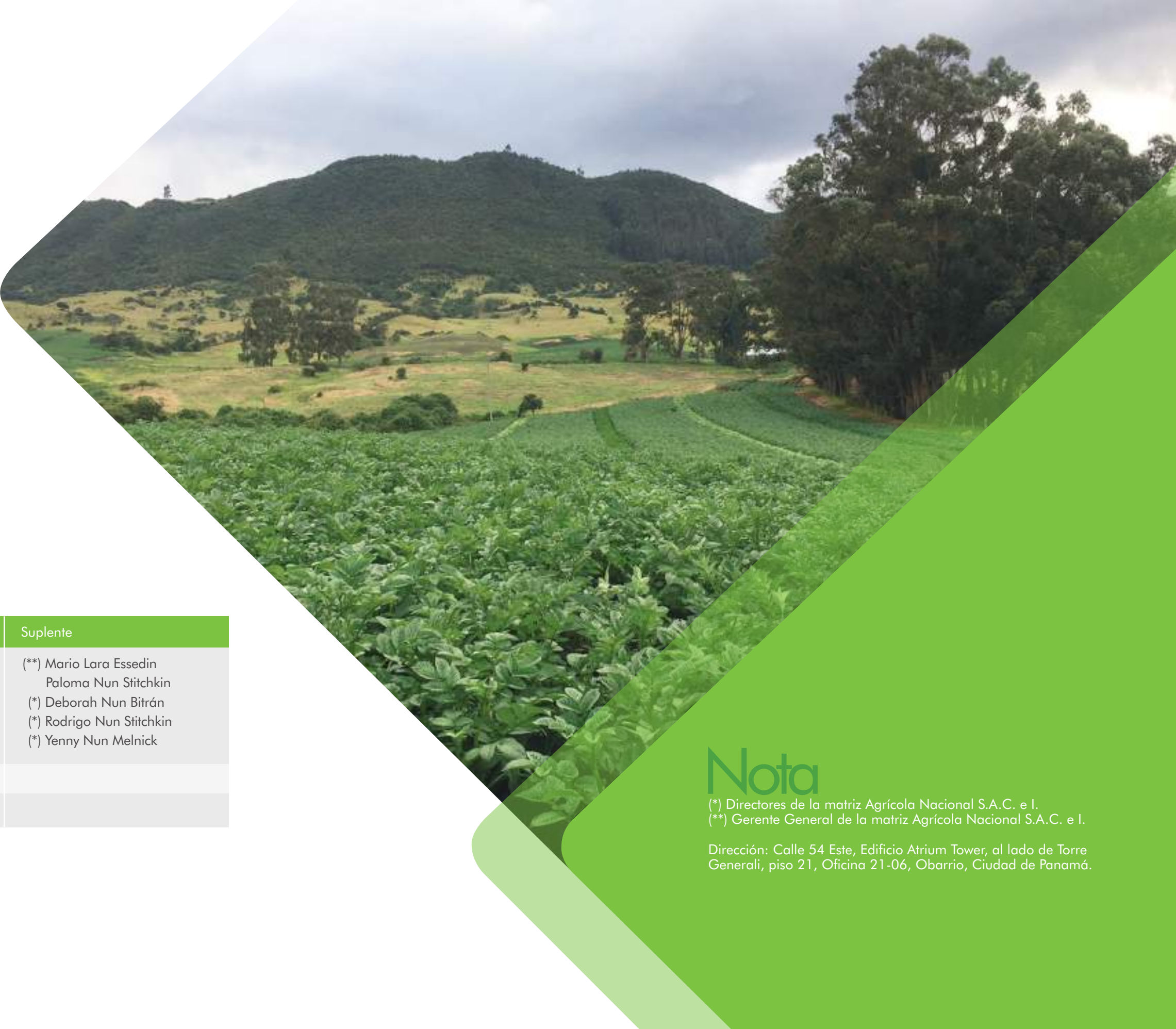
Anasac International Corporation

Sociedad panameña constituida el 30 de agosto de 2007, cuyo objeto es llevar a cabo el negocio de exportaciones, importaciones, comisionista o corredor o en otro carácter, en la república de Panamá y, en todas o cualesquiera colonia, dependencias, posesiones, estados y territorios de países extranjeros; comerciar en conocimientos, recibos de almacén y en todos o cualesquiera otros documentos que sean necesarios o concomitantes a la marcha de tal negocio; actuar como factor, agente, corredor, representante, o comerciante comisionista de cualquier persona o compañía.

Patrimonio total:	▶	M\$ 11.033.236
Pérdida al 31/12/2020:	▶	M\$ (68.376)
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	4,84%

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Fernando Martínez Pérez-Canto (*) Bernardo Nun Peiciovici (*) Guillermo Nun Melnick (*) Eugenio de Marchena Guzmán (*) Guillermo Ceardi Harrington	(**) Mario Lara Essedin Paloma Nun Stitchkin (*) Deborah Nun Bitrán (*) Rodrigo Nun Stitchkin (*) Yenny Nun Melnick
Vicepresidente Ejecutivo	Daniel Traverso Echenique	
Director Gerente	Wilfredo Guerrero Corredor	



Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Calle 54 Este, Edificio Atrium Tower, al lado de Torre Generali, piso 21, Oficina 21-06, Obarrio, Ciudad de Panamá.

Gleba S.A.

Sociedad anónima cerrada, constituida el año 1950 en la ciudad de La Plata, República Argentina, cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

Patrimonio total:	▶	M\$ 6.542.626
Utilidad al 31/12/2020:	▶	M\$ 228.445
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	98,15%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	2,87%

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	Guillermo Ernesto Ferrari (*) Eugenio de Marchena Guzmán (*) Fernando Martínez Pérez-Canto Juan Cruz Ferrari Alberto Alejandro Muñoz	(**) Mario Lara Essedin
Gerente General	Federico Alonso-Hidalgo	



Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: 520 y Ruta Provincial 36 – Melchor Romero 1903 La Plata – Argentina.

Hortus S.A.

Sociedad anónima cerrada, constituida el 16 de mayo de 1956 en la ciudad de Lima, Perú, cuyo objeto social es la realización de todo tipo de operaciones por cuenta propia o ajena, relacionadas con la compra, venta, importación, exportación y, en general, con la comercialización de semillas, abonos, productos veterinarios y todos los productos, bienes de capital e insumos usados para la realización de actividades de agricultura, ganadería, sanidad ambiental, jardinería, así como la prestación de servicios relacionados a estas actividades y la realización de aquella conexas a las anteriormente descritas.

Sin que esta enumeración sea limitativa, sino meramente enunciativa, queda entendido que la sociedad podrá celebrar todos los actos y contratos necesarios o convenientes para la consecución de su objeto social, dentro y fuera de la República del Perú.

Patrimonio total:	▶	M\$ 9.174.831
Utilidad al 31/12/2020:	▶	M\$ 2.523.267
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	88,94%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	4,02%

Directorio

	Titular	Suplente
Presidente	(*) Guillermo Ceardi Harrington (*) Deborah Nun Bitran Paloma Nun Stitchkin (*) Eugenio de Marchena Guzmán (**) Mario Lara Essedin	(*) Samuel Nun Peiciovici (*) Guillermo Nun Melnick (*) Bernardo Nun Peiciovici (*) Fernando Martínez Pérez-Canto Mario Pasco Lizarraga
Gerente General	Héctor Sánchez Estela	



Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Calle Sucre 270, Ate, Lima - Perú.

Anasac Colombia Ltda.

Sociedad limitada, constituida en la ciudad de Bogotá, Colombia, el 8 de abril de 2002. La compañía tiene por objeto el desarrollo de actividades relacionadas con prácticas agrícolas, agronómicas, agropecuarias, veterinarias, salud pública y medicamentos biológicos para uso veterinario en todas las especies animales, productos plaguicidas de uso agrícola, productos plaguicidas para el control de vectores en salud pública, fabricación, envasado, empaque, almacenamiento, distribución, comercialización de productos agropecuarios.

Patrimonio total:	▶	M\$ 1.199.489
Utilidad al 31/12/2020:	▶	M\$ 295.263
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,53%

Directorio

	Titular
Presidente	(*) Eugenio de Marchena Guzmán Daniel Traverso Echenique (*) Samuel Nun Peichovici (*) Rodrigo Nun Stitchkin (**) Mario Lara Essedin
Asesor de la Junta	Nelson Echeverria
Gerente General	Sergio Comparini Olavarría



Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Autopista Medellín Kilometro 3.5 Centro Empresarial Metropolitano Bodega 40 Módulo 2 en Cota – Cundinamarca, Bogotá – Colombia.

Anasac México Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable (S. de R.L. de C.V.)

Sociedad de responsabilidad limitada de capital variable, constituida en la ciudad de México (DF), México, con fecha 17 de marzo de 2006. El objeto de la sociedad será la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos (insecticidas, fungicidas, herbicidas, nematocidas, misceláneos), semillas, fertilizantes (foliares y edáficos) y otros productos (agrícolas o no) relacionados con los antes mencionados.

Patrimonio total:	▶	M\$ 431.771
Utilidad al 31/12/2020:	▶	M\$ 115.030
Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,19%

Presidente	(*) Eugenio de Marchena Guzmán
Tesorero	(*) Samuel Nun Peichovici
Vicepresidente	(**) Mario Lara Essedin
Director General	Daniel Traverso Echenique



Nota

(*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.
(**) Gerente General de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: San Borja 1208 Colonia Navarte, Alcaldía Benito Juárez
C.P. 03020, Ciudad de México, México.

Anasac Brasil Ltda.

Sociedad limitada, constituida en la ciudad de Sao Paulo, Brasil, con fecha 23 de enero de 2013 cuyo objeto social es la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.

Participación directa e indirecta al 31/12/2020	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,00%

Gerente General	Juliano Paulo Mendes de Souza
-----------------	-------------------------------

Dirección: Rua João Adolfo nº 118, 10º Andar, Conjunto 1.003, Sala 02, Bairro Anhangabaú, CEP 01.050-020, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

Anasac Hong Kong Limited

Sociedad limitada constituida con fecha 7 de marzo de 2012 en Hong Kong, cuyo objeto social es ser una sociedad de inversiones, comenzó a operar con actividades de inversión en el año 2013.

Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,33%

Directorio

	Titular
	(*) Guillermo Nun Melnick (*) Bernardo Nun Peichovici Antonio Calabrese Santibáñez
Gerente General	Antonio Calabrese Santibáñez

Nota: (*) Directores de la matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Dirección: Room 1401, 14/F., World Commerce Centre, Harbour City, 7-11 Canton Road, Tsimshatsui, Kowloon, Hong Kong.

Anasac Bolivia S. R. L.

Sociedad de responsabilidad limitada, constituida en la ciudad de Santa Cruz, Bolivia, con fecha 11 de febrero de 2008, la sociedad podrá dedicarse por cuenta propia, ajena o asociada a terceros, a la actividad de importación, comercialización, distribución y representación de agroquímicos y/o plaguicidas, tales como fertilizantes, hormonas, abonos, químicos, pesticidas, insecticidas y otros componentes activos, igualmente se dedicará a la producción e industrialización de productos químicos, además de la importación y exportación, distribución y representación y comercialización de productos veterinarios y de salud animal en general.

Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,00%

Representante Legal	Sulma Iris Umaña Lijeron.
---------------------	---------------------------

Dirección: Calle Mercado Nro. 457, Edificio Mall Calle 7, Oficina P6, Santa Cruz – Bolivia.

Anasac Paraguay S.R.L.

Sociedad de responsabilidad limitada constituida con fecha 15 de diciembre de 2014 en la Ciudad de Asunción, Paraguay, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvoagropecuario e inicio sus actividades de registro y representación en el año 2015.

Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,01%

Gerente General	Diego Manuel Zavala Serrati.
-----------------	------------------------------

Dirección: Lord Baden Powell 857, Asunción Paraguay.

Agrochile S.A. (Guatemala)

Sociedad anónima, constituida en el municipio de Guatemala del departamento de Guatemala de la República de Guatemala, con fecha 5 de septiembre de 2007. La compañía tiene por objeto, principalmente, fabricar, almacenar, distribuir, comercializar, importar y exportar toda clase de productos agroquímicos, farmacéuticos, biológicos y veterinarios.

Administrador Único	Daniel Traverso Echenique
Gerente General	Andy Solórzano Somoza

Dirección: 3ª avenida 13-78 de la zona 10, Edificio Citibank, 8º nivel, Municipio de Guatemala del departamento de Guatemala.

Anasac Dominicana S.R.L

Sociedad de Responsabilidad Limitada, constituida con fecha 1 de julio de 2010, cuyo objeto es la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes, foliares, edáficos, y productos agrícolas en general. Inició sus actividades en diciembre de 2019.

Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,00%

Gerente General y Administrador Único	Daniel Traverso Echenique
---------------------------------------	---------------------------

Dirección: Av. Rómulo Betancourt 2078, suite 2-C, Renacimiento Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana.

Agrochile S.A. (Ecuador)

Sociedad anónima, constituida en la ciudad de Quito, Ecuador con fecha 6 de septiembre de 2011. La compañía tiene por objeto ser productora, comercializadora y distribuidora de insumos agropecuarios, jardín y áreas verdes, pest control e insumos para mascotas.

Participación directa e indirecta al 31/12/2020:	▶	100%
Porcentaje que representa de los activos:	▶	0,01%

Presidente	Daniel Traverso Echenique
Gerente General	Christian Rosero

Dirección: Valderrama N° 31 - 27 Edificio 231. AP 31. y Mariana de Jesús, Quito-Pichincha, Ecuador.



ÁMBITOS DE NEGOCIOS

SECTORES INDUSTRIALES DONDE PARTICIPA LA ORGANIZACIÓN

Los negocios de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias se clasifican en tres segmentos operativos principales de acuerdo con los mercados en los que se desarrollan y al modelo de negocio propio de cada uno, a saber: 1) negocio local y tradicional; 2) expansión regional y 3) negocios en desarrollo.

1. Negocio local y tradicional

Corresponde al negocio tradicional de proveedor mayorista de los distribuidores agrícolas, realizado en la actualidad a través de su subsidiaria Anasac Chile S.A., cuyo foco de negocios es el mejoramiento de la productividad de la agricultura. Para tal efecto, la compañía produce y comercializa en el país soluciones para la protección de cultivos, a través de productos fitosanitarios, de nutrición vegetal, biopesticidas y biocontroladores. Del mismo modo, es un actor histórico relevante en el mercado local de semillas agrícolas y también participa en la multiplicación y exportación de semillas. También cuenta con líneas integrales de productos para la nutrición y producción animal, además de líneas de soluciones veterinarias en clínica. Este segmento operativo representó en 2020 un 41% del volumen de negocios y comprende un 45% de los activos del grupo.

2. Expansión regional

A través de este segmento, ANASAC realiza sus operaciones internacionales en el negocio de insumos para la protección y nutrición de cultivos agrícolas, semillas, productos para el establecimiento y mantenimiento de jardines, así como productos para sanidad ambiental en instalaciones, participando en un gran número de países de América Latina. La forma de llegar a estos mercados es principalmente, aunque no en forma excluyente, a través de sus subsidiarias más relevantes: Hortus S.A. en Perú; Gleba S.A. en Argentina; Anasac Colombia en Colombia y Anasac International Corporation en Panamá. Este segmento operativo representó en 2020 un 35% del volumen de negocios y comprende un 30% de los activos del grupo.

3. Negocios en desarrollo

Corresponde a los activos y operaciones de subsidiarias que se encuentran dentro del ámbito local y cuyo objetivo principal es desarrollar negocios diferentes del tradicional y nuevos negocios. ANASAC ha desarrollado estos negocios en el ámbito urbano e industrial a través de dos de sus subsidiarias: 1) Anasac Ambiental S.A., dedicada a la producción y comercialización de productos para la sanidad ambiental y el cuidado del hogar, de la industria y de áreas verdes, así como de jardines y cuidado de mascotas, y 2) Difem Laboratorios S.A., dedicada a la fabricación de productos de limpieza y desinfección del hogar y de la industria, a la vez que de productos de uso médico y cuidado personal, incluida la importación de medicamentos. Por otra parte, en el ámbito rural, los negocios son realizados en la actualidad por la subsidiaria Servimak S.A., empresa dedicada a la prestación de servicios agrícolas mecanizados de especialidad entre las regiones de Valparaíso y Biobío, principalmente servicios de cosecha y transporte de rubros industriales como semilleros, tomates, remolacha y hortalizas para congelado. El conjunto de estos negocios en desarrollo representó en 2020 un 24% del volumen de ventas y comprende un 25% de los activos del grupo.

PRINCIPALES CLIENTES

Los clientes principales de ANASAC se agrupan de acuerdo con los segmentos operativos descritos anteriormente:

1. Negocio local y tradicional

El canal de comercialización prioritario es a través de los distribuidores del retail agrícola, destacando los de carácter nacional y multiregional, dado su mayor volumen de negocios. Entre los clientes más relevantes se cuentan Copeval, Coagra, Cooperativa Agrícola y Lechera de Santiago (Cals) y Ferosor Agrícola, entre otros.





2. Expansión regional

Los clientes finales de este segmento de negocios corresponden principalmente a distribuidores del mercado agrícola. Sin embargo, también hay empresas agrícolas, agroindustrias, exportadoras y pequeños productores, con un grado de atomización importante, como es el caso de Perú.

3. Negocios en desarrollo

En el ámbito urbano, los principales clientes corresponden a las cadenas de supermercados y retailer de hogar, destacando entre otros, Cencosud, Sodimac y Walmart, en tanto que en el mundo rural son las distribuidoras agrícolas. Adicionalmente, hay un número relevante de distribuidores especializados que completan la cartera de clientes, en general orientados al jardín, al cuidado de mascotas, al control de plagas y al diseño y mantención de áreas verdes, tales como Rentokil, Truly Nolen, Parques Johnson y Hacienda Chicureo. Por su parte, en la línea de cuidado médico y personal, los clientes principales son clínicas y hospitales, así como cadenas farmacéuticas, destacando la red de consultorios y hospitales públicos como uno de los clientes principales. En el ámbito rural de los servicios mecanizados, los clientes principales de Servimak S.A. en 2020 fueron Empresas Lansa, Sugat, Alifrut, Frutos del Maipo, Interagro, Monsanto y Semillas Pioneer.

PRINCIPALES PROVEEDORES

Los proveedores de las subsidiarias de ANASAC se agrupan de acuerdo con los mismos segmentos operativos ya descritos:

1. Negocio local y tradicional

Anasac Chile cuenta con un grupo importante de proveedores nacionales de materias primas, especialmente multiplicadores de semillas, así como proveedores de insumos utilizados en sus plantas productivas. A su vez, cuenta con diversos proveedores extranjeros de productos terminados y materias primas, a saber: a) en semillas hay más de 25 proveedores, entre los cuales destacaron en el año 2020: Bayer (con su marca Dekalb), PGG Wrightson Seeds, Forage Genetics International, DSV Top Seeds, CHR Hansen, Joordens y Nirit Seeds; b) en materias primas, insumos y productos terminados

para protección de cultivos: Hangzhou March Chemicals, Corteva (Ex Dow), BASF, Gharda Chemicals, Mitsui, Nihon Nohyaku, Ishihara Sangyo Kaisha, YPF, Valent, Nufarm y Pace, entre otros; c) en veterinaria y nutrición animal: LG Chem, Trouw Nutrition, DSM Nutritional Products, Zinpro Corporation, Pancosma, Elanco Animal Health, entre otros; y d) en nutrición vegetal y biopesticidas: Acadian, Haifa Chemicals, Brandt Consolidated, Brandon, Agro Q-Tral, Alba Milagro, Aquasol, Bioferm, Biolchim, Kaken Pharmaceutical Co. Ltda., Marrone Bioinnovations, Andermatt, Koppert y Certis, entre otros.

2. Expansión regional

Las subsidiarias extranjeras cuentan con una base diversificada de proveedores en los distintos países, tanto para sus productos terminados como para sus insumos. Dentro de estos, tanto la subsidiaria Anasac Chile S.A., con su producción en planta Lampa, Chile, así como Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science, con su planta en Longyou, China, son parte de los principales proveedores de productos para la protección de cultivos.

3. Negocios en desarrollo

En el ámbito de los negocios urbanos, existe un número muy importante de proveedores para las subsidiarias que ahí operan, entre los que destacan: Oxiquim, MPA, Plásticos Burgos, Solucorp, Cramer, Chilempac, Ampac Seed Company, Barenbrug Seed, Catchmaster, DLF International Seed, Haifa Chemicals, entre otros. En el ámbito rural de los servicios mecanizados los principales proveedores de maquinaria son CTM (Johnson), Oxbo, BCMH y John Deere, en tanto que, en insumos y repuestos existe un número importante de proveedores de lubricantes, combustible y otros.



SECTORES INDUSTRIALES Y ECONÓMICOS EN LOS CUALES SE DESARROLLAN LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

• La crisis sanitaria COVID-19 generó algunos problemas logísticos y de transporte en toda la cadena, especialmente durante el segundo y tercer trimestres, afectando la demanda de los países de destino, lo que se vio reflejado en una fuerte caída de 14,3% en el valor exportado en 2020 respecto de 2019. A pesar de lo anterior, y al igual que en el mundo agrícola, esta caída no tuvo un impacto relevante en las ventas ni en las cobranzas de la compañía. ANASAC participa con su oferta de productos en todas las zonas y cultivos del país. Esto confiere estabilidad al negocio tradicional, pues la sociedad equilibra sus esfuerzos comerciales entre las realidades y necesidades de cada zona. Esto es válido tanto para problemas surgidos por situaciones climáticas, como también por eventos no esperables, como la grave crisis sanitaria del COVID-19.

• La sociedad es parte de la cadena productora de alimentos, por lo que se desempeña en una industria de baja elasticidad ingreso de la demanda. En situaciones de desaceleración o recesión económica, como es el de la crisis COVID-19, esto hace que se vea menos afectada en términos relativos a otras industrias. Chile es un país con ventajas comparativas para producir alimentos, y todos los subsectores de la agricultura son económicamente viables, sustentables y de buenas proyecciones futuras, dada la creciente demanda mundial por alimentos.

Los productos y servicios que la empresa ofrece se segmentan en las siguientes operaciones principales:

1. SEGMENTO LOCAL Y TRADICIONAL

• **Productos fitosanitarios:** esta línea de productos para la protección de cultivos, frutales y praderas comprende insecticidas, herbicidas, fungicidas y fitoreguladores. Se ha desarrollado una amplia gama de productos y formulaciones diversas adaptadas para la producción nacional, principalmente fruticultura de exportación. La compañía tiene una cuota de mercado cercana a un 15%. Los principales competidores son grandes sintetizadoras y formuladoras de agroquímicos con presencia en Chile tales como Bayer, Syngenta, UPL (Ex Arysta), BASF y Corteva (Dow + Dupont), en tanto que en el medio local el principal

competidor es Agrospec, empresa chilena. Las regulaciones de la industria relacionada a los productos para la protección de cultivos se refieren a registros que permite comercializar y formular productos y son propias de cada país. En casi todos los países del mundo hay un aumento en la regulación para la comercialización y uso de estos productos. Por esto, las restricciones en el futuro del negocio debido a cambios en los sistemas de regulación son bien conocidas, se estudian sus tendencias y los cambios cada año, para lo cual se abordan con estrategias de desarrollo acordes a las mismas.

- **Nutrición vegetal y biopesticidas:** considera tanto el desarrollo de productos para abordar los problemas no resueltos por la fertilización de suelos con sales, e.g. para sobrellevar situaciones de estrés, como para contar con soluciones complementarias a los programas de agroquímicos tradicionales. La compañía tiene una cuota de mercado que fluctúa entre 10 y 15% dependiendo de la familia de productos. Los competidores en este negocio son compañías internacionales y locales de productos de especialidad, con una oferta muy atomizada. A diferencia de los agroquímicos agrícolas, este rubro está poco regulado cuando se trata de productos sin efecto biocida. Por esta razón, el mundo agrícola selecciona por respaldo y seriedad en el desarrollo agronómico de parte de las compañías oferentes. En el caso de los biopesticidas, las regulaciones son similares a los pesticidas químicos, por ende, son altas y restringen la oferta. No se ven restricciones en el futuro del negocio para la sociedad debido a cambios en los sistemas de regulación.

- **Semillas para el mercado local:** las principales líneas de productos comerciales son cereales (trigo y maíz), forrajeras, hortalizas y raps canola. La compañía tiene una cuota de mercado variable dependiendo de la especie o grupo de especies, destacando las semillas de forrajeras, que están en torno a un 50% del mercado. Los principales competidores en este negocio son las compañías internacionales de semillas tales como Pioneer, Syngenta, Sakata y otras. Entre los competidores locales destacan SG2000 (forrajeras), Semillas Baer (cereales y canola) y el INIA (trigos). Las regulaciones de este mercado están determinadas por la ley de semillas y por los acuerdos internacionales, los que contienen estándares conocidos y utilizados a nivel mundial. No se ven restricciones en el corto o mediano plazo para el desarrollo del negocio debido a

eventuales cambios en los sistemas de regulación.

- **Semillas de contraestación:** corresponde al negocio de multiplicación de semilla para el hemisferio norte en rubros raps canola y hortalizas, principalmente zanahorias y crucíferas. La compañía tiene una cuota de mercado menor que se estima en torno a un 3% al 5%, con alta variabilidad anual dependiendo de la producción de semillas en el hemisferio norte en la estación inmediatamente anterior. Los principales competidores en este negocio son compañías nacionales como Agrotuniche, Curimapu, Goldstar y otras. Las regulaciones de este mercado están determinadas por la normativa chilena que regula la internación, siembra y exportación de semillas genéticamente modificadas (OGM o GMO). No se ven restricciones en el futuro del negocio para la sociedad debido a cambios en la legislación o en los sistemas de regulación en el corto y mediano plazo.

- **Nutrición animal y veterinaria:** considera sustitutos lácteos, sales minerales y productos de uso veterinario. La sociedad tiene una cuota de mercado estimada de 10% a 20% dependiendo del producto. Los principales competidores en este negocio son compañías nacionales productoras y distribuidoras, como Cooprinsem en sustituto lácteo, Veterquímica en sales minerales y Bayer en productos veterinarios. No se ven restricciones en el futuro del negocio para la sociedad ni cambios en los sistemas de regulación en el corto y mediano plazo.

2. SEGMENTO DE NEGOCIOS EN DESARROLLO

- **Negocio desarrollado por la subsidiaria Anasac Ambiental S.A.** en Chile y por las subsidiarias en Argentina, Perú y Colombia en el extranjero: corresponde a líneas orientadas al mercado de consumo masivo y dos tipos de mercados profesionales. El primero de ellos es el de control de plagas en ambientes urbanos y en instalaciones industriales y bodegas de todo tipo. El segundo es el de servicios de paisajismo, jardinería y mantención de áreas verdes y silvestres. Los rubros principales son: semillas de prados y flores; plantas ornamentales; sustratos y tierras de hojas; productos de sanidad ambiental y productos para el cuidado de las mascotas. La compañía tiene una cuota de mercado cercana al 40%. Los principales competidores en control de plagas son las compañías internacionales de productos agroquímicos, en especial Bayer y Syngenta, así como compañías locales como Best Garden. El principal competidor en



sustratos es la compañía productora de compost y tierra de hojas, Armony (Rosario + Reciclajes Industriales). Los competidores en plantas ornamentales son viveros ubicados en la zona central, siendo el principal Vivero Hijuelas. Los competidores de cuidado de mascotas son principalmente empresas locales tales como Drag Pharma. Las regulaciones de la industria relacionada están dadas por las normativas del Instituto de Salud Pública (ISP). No se ven restricciones en el futuro del negocio para la sociedad por cambios en los sistemas de regulación en el corto y mediano plazo.

- **Negocio desarrollado por Difem Laboratorios S.A.:** productos e insumos para higiene, aseo y desinfección, tanto para uso médico como para el hogar, para el cuidado personal y para usos industriales. La compañía tiene una cuota de mercado en torno al 10-12% en promedio, siendo un referente importante en rubros como los alcoholes y los jabones desinfectantes para la higiene hospitalaria. Los principales competidores en este negocio son las compañías nacionales de productos de higiene y desinfección, existiendo una oferta atomizada de parte de laboratorios locales. Sin embargo, es variable y altamente dependiendo del tipo de producto. También hay una combinación de productos importados y nacionales en cada una de las subespecialidades del rubro. Durante el año 2019 la compañía comenzó a importar con marca propia medicamentos genéricos, los que se han vendido a través de licitaciones de Senabast. Las regulaciones de la industria están determinadas por las normativas del Instituto de Salud Pública (ISP). No se ven restricciones en el negocio para la sociedad debido a cambios en los sistemas de regulación en el corto o en el mediano plazo.

- **Negocio desarrollado por Servimak S.A.:** corresponde a servicios de mecanización de labores agrícolas mediante el uso de maquinarias y equipos especializados para cosechas y transporte. Los principales servicios ofrecidos de cosecha mecanizada son para tomate industrial; viñas; hortalizas para congelado; semillas de maíz y soya; remolacha y el transporte asociado a la cosecha de algunos de los rubros indicados. La participación de mercado varía según el rubro, siendo aproximadamente un 30% en tomate industrial y un 50% en remolacha, en tanto que los otros rubros se ubican entre un 5% y un 50%. No hay restricciones desde el punto de vista regulatorio que pongan en riesgo o controlen el mer-

cado. Es un mercado autorregulado por la oferta y la demanda y las barreras de entrada son el capital para la inversión, los niveles de profesionalismo y la eficiencia logística del servicio.

- En el caso especial de los negocios desarrollados en el mundo urbano, como son casa y jardín, la crisis sanitaria del COVID-19 permitió durante el año 2020 aprovechar una oportunidad de colocación de productos de desinfección y sanidad tanto para ambientes y espacios abiertos, como para su uso en instalaciones de todo tipo. La misma situación se vivió en productos para el cuidado personal y para su uso en instituciones de salud, como fue el caso del alcohol desnaturalizado, alcohol gel y los productos derivados de este, así como otros desinfectantes. Dada la recesión económica del año 2020 y su impacto en el poder adquisitivo de la población general, no se esperaba que la demanda de una gama amplia de productos fuera tan explosiva como finalmente se dio en el curso del año. Por una parte, el Estado y, por otra, el sector público, realizaron esfuerzos históricos de contención de la pandemia mediante el uso de una amplia gama de productos, entre los cuales, la compañía tiene un portafolio de calidad y con alta demanda. En este sentido, tanto las áreas de higiene y desinfección, así como el área de Sanidad Ambiental, históricamente asociada a control de insectos y roedores, mostraron comportamientos sobresalientes durante los últimos tres trimestres del año 2020, en especial en el segundo y en el tercer trimestre.



3. SEGMENTO DE NEGOCIOS DE EXPANSIÓN REGIONAL DESARROLLADOS A TRAVÉS DE LAS SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO

- **Línea de productos para la protección de cultivos:** compuesta por una paleta de productos formulados para la protección de los principales cultivos de la región contra plagas, enfermedades y elementos abióticos estresantes. Entre los cultivos relevantes destacan arroz tropical y subtropical, banana, café, cacao, cereales, soya y caña de azúcar. La compañía tiene una cuota de mercado de hasta un 1,5% dependiendo de la línea de productos. Los principales competidores en este negocio son las compañías internacionales de productos agroquímicos. Sin embargo, también hay otras compañías locales formuladoras y/o distribuidoras, en especial en Colombia, Brasil, México y Argentina. No se ven restricciones de tipo regulatorio en el futuro desarrollo del negocio en la región.

- **Semillas para el mercado local (desarrollado por Hortus S.A.):** las principales líneas de productos comerciales son cereales maíz, hortalizas y forrajeras. La compañía tiene una cuota de mercado de 12% a 30% dependiendo del rubro, pero destacando entre todos, las semillas de maíz y de forrajeras. Los principales competidores en este negocio son las compañías internacionales de semillas y las productoras de semilla local. Los volúmenes de venta de semillas en Perú se caracterizan por realizarse principalmente en forma directa a agricultores y con volúmenes muy fraccionados de acuerdo con la realidad de la agricultura local.

- **Productos de sanidad ambiental ofrecidas a través de dos canales principales en ciertos países de la región:** profesional de "pest control operators" (PCO) y retail. La compañía tiene una cuota de mercado variable entre un 2% y un 10%, dependiendo del país y del canal. Los competidores están atomizados y son principalmente empresas locales, aunque también hay trasnacionales, tanto en el canal profesional como en retail. Las regulaciones de la industria relacionada están dadas por las normativas generadas en los ministerios de salud o del ambiente de los diversos países y no se ven restricciones en el futuro del negocio, por cambios en los sistemas de regulación en el corto y mediano plazo.

FACTORES DE RIESGOS GENERALES Y PROPIOS DE LOS NEGOCIOS DE LA ENTIDAD

ANASAC está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros, operacionales y medioambientales inherentes a sus negocios. El Directorio y la Administración buscan identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada, con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos sobre la operación y rentabilidad de la Compañía. Los riesgos más relevantes a los cuales se enfrenta la compañía son los siguientes:

RIESGOS FINANCIEROS

Los principales riesgos financieros a que ANASAC está expuesta son: riesgo de condiciones en el mercado (incluyendo riesgo de precios de commodities, de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

1. Riesgo de mercado

La característica de empresa tanto local como presente en los mercados regionales a través de subsidiarias, expone en cierto grado a la compañía a las fluctuaciones de los mercados internacionales. Durante el año 2020, los precios de los principales productos agrícolas tuvieron comportamientos diversos según el rubro, pero en general subieron un 3,7% respecto de los precios del año 2019 (FAO food price index), manteniendo la tendencia de los últimos dos años. Por otra parte, el riesgo de mercado estuvo ligado a la dependencia climática de la actividad agrícola, como es habitual. En este sentido, en 2020 hubo algunos eventos climáticos que afectaron parcialmente a ciertos rubros, como es la norma en la producción agrícola. En el caso de la zona central de Chile, durante casi todo el año hubo condiciones favorables para la producción agrícola en todos los rubros. No hubo heladas excepcionales, inundaciones ni olas de calor prolongadas. Por el contrario, las tempranas y abundantes nevadas en la cordillera andina aseguraron la temporada de riego 2020-19. Adicionalmente, hubo condiciones favorables para la calidad de la fruta de exportación, con niveles de humedad relativa inferior a las medias históricas durante toda la temporada frutícola, lo que se tradujo en menor in-

cidencia de enfermedades de postcosecha. En el resto de los países de América Latina donde la compañía mantiene operaciones o venta de productos, no hubo pérdidas atribuibles a condiciones climáticas más allá de los rangos normales.

(i) Riesgo de precios de commodities

En los últimos dos años ha existido un ambiente global de mayores precios, pero de mayor volatilidad que en los dos años previos. Los índices de precios FAO de los cereales aumentaron considerablemente entre 2019 y 2020 (+7,2%), con variaciones entre los diversos rubros. Entre estos, en el trigo panadero el precio subió un 7,8% en el promedio 2020 vs. 2019, mientras que el arroz, tuvo un significativo salto en su precio entre ambos años (+18,8%). El maíz marcó en sentido contrario, cayendo en su precio medio un 2,7% entre ambos años (índices de Indexmundi para los cereales individuales). En el caso de las oleaginosas, en conjunto el aceite tuvo un salto de 20% en los precios medios entre diciembre 2020 y diciembre 2019. El aceite de soya, que subió un 7,2%, marcó la pauta mientras que el grano de soya lo hizo en un 10,2%, en tanto que el aceite de canola apenas subió un 1,8% su precio medio respecto del año 2019, aunque con una fuerte alza hacia fin de año. Por otra parte, los índices FAO de precios de productos lácteos mantuvieron sus precios, con una variación de -0,5% entre 2019 y 2020, lo que ha generado un positivo escenario para los productores de la región, pues en la actualidad los precios son relativamente altos dentro la última década. En cambio, durante el último año los productos cárnicos cayeron en promedio su precio en un 4,0%, lo que cual confirma su relativa estabilidad respecto de otros commodities. El azúcar, en tanto, tuvo un leve incremento de un 1,7% entre 2019 y 2020. La sociedad no realiza operaciones de cobertura de precios de commodities agrícolas, por no estar expuesta directamente a dichos mercados. La demanda derivada de insumos para abastecer la producción agrícola primaria no tiene niveles de oferta y demanda que permitan operaciones de derivados o futuros y resultan ser productos más bien especializados. Las proyecciones para el año 2021





son nuevamente de baja volatilidad de los mercados y se espera que los precios se mantengan en niveles altos o incluso aumentes más, principalmente porque debido a la Pandemia a causa del COVID y la recesión mundial, el mercado ha buscado refugio en los commodities en general.

(ii) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la compañía se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La administración de ANASAC, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus subsidiarias de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

(iii) Riesgo de tasa de interés

Si bien las colocaciones de ANASAC, respecto de sus excedentes de caja son poco habituales y normalmente poco significativas en monto respecto del volumen de operación, éstas se encuentran preferentemente tomadas a tasas de interés fija y a corto plazo en depósitos Money Market que permitan alta liquidez, alineado a la estricta política interna de instrumentos de inversión.

Respecto al riesgo de tasa de interés sobre los pasivos, estos son de naturaleza corriente (créditos comerciales en moneda local o dólar) y no corriente (créditos comerciales) a tasa de interés fija con amortizaciones de capital mensuales, trimestrales, semestrales o al vencimiento, y están ajustados al nivel de operación anual dado que financian principalmente capital de trabajo alineado al ciclo del negocio.

Durante el ejercicio 2020, el pasivo no corriente o de largo plazo representa el 20,6% de los pasivos totales y corresponde fundamentalmente a obligaciones por leasing y otros créditos con tasa fija y vencimientos menores a 5 años estructurados de acuerdo a los flujos proyectados.

2. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y, por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se minimizan en forma natural mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas en los mercados en que está presente ANASAC, como los distintos segmentos de negocios, y adicionalmente como una polítioca de crédito y cobranza corporativa que utiliza seguros de crédito y otras garantías en los mercados en que estos están disponibles a costos razonables, en las operaciones locales y en el extranjero.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base a la pérdida esperada que puede ocasionar el incumplimiento de pago de la cartera de clientes y los análisis de la situación de cuentas impagas que exceden el período normal de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2020, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo, se estima que no es necesario registrar nuevas provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables.

La provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad no supera el 1,35% de la cartera consolidada, lo que representa el 0,23% a nivel nacional y el 3,19% a nivel internacional. En la medida que la compañía aumenta su grado de conocimiento y par-

ticipación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

A nivel consolidado, aproximadamente un 80,28% del total de la cartera se encuentra cubierta con seguros de crédito al 31 de diciembre de 2020 (80.5% al 31 de diciembre de 2019).

3. Riesgo de liquidez

Riesgo se generaría en la medida que la Compañía no pudiese cumplir con sus obligaciones como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos u otras alternativas de financiamiento a tasas adecuadas.

La fuerte posición financiera dada por su alta capitalización, la capacidad para mantener los flujos provenientes de las cuentas por cobrar, además por la excelente relación mantenida por años con las instituciones financieras locales e internacionales, han permitido asegurar el acceso al financiamiento con estas instituciones.

Además, la sólida solvencia de ANASAC se fundamenta en una estructura de costos competitiva que le permite enfrentar la volatilidad de los precios de sus productos lo que, junto con una holgada posición financiera, sustentada por su política de dividendos que privilegia una alta tasa de reinversión de utilidades, permite aumentar significativamente el nivel patrimonial y mantener un bajo nivel de endeudamiento financiero o leverage.

INFORMACIÓN FINANCIERA

Información Resumida de Resultados y Situación Financiera Consolidada de los últimos cinco años.

	2016	2017	2018	2019	2020
ESTADO DE RESULTADOS					
(MM\$ en moneda de diciembre de cada año)					
Ingresos de la operación	159.479	172.809	174.581	186.047	225.071
Resultado Operacional	9.885	15.422	17.369	15.129	27.419
EBITDA	12.997	18.652	21.377	20.795	33.383
Utilidad del año	1.489	9.162	5.950	4.257	15.174

BALANCES					
(MM\$ en moneda de diciembre de cada año)					
Activos totales	186.778	200.652	220.224	221.721	227.957
Pasivos totales	90.742	100.325	113.399	109.833	108.212
Interés minoritario	1.232	1.224	1.109	1.328	1.348
Patrimonio atribuible a controladores	94.804	99.103	105.717	110.559	118.416



PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Las propiedades, plantas y equipos representan en conjunto el 21,4% de los activos de ANASAC, y se pueden agrupar de acuerdo con su ubicación en los diversos por segmentos operacionales:

CONCEPTO	LOCAL Y TRADICIONAL	EXPANSIÓN REGIONAL	NEGOCIOS EN DESARROLLO	Ajustes y eliminaciones	TOTAL
<-----Miles de pesos (M\$)----->					
Total de activos del segmento	102.859.699	72.734.133	148.762.464	(96.380.551)	227.975.445
Total de propiedades, plantas y equipos	19.093.607	8.097.282	18.362.236	(298.304)	45.254.821
% del total de activos	21,4%				

PRINCIPALES INSTALACIONES DE LA SOCIEDAD

Las instalaciones se agrupan de acuerdo con las subsidiarias que las utilizan en sus negocios de acuerdo con lo siguiente:

En Anasac Chile S.A.				
Tipo de instalación	Ubicación	Actividad principal o negocio	Tipos de productos	Propietario
Planta de producción de agroquímicos.	Camino Noviciado Norte, Lote 73 – B, Lampa. Santiago, Región Metropolitana, Chile.	Producción de agroquímicos.	Insecticidas, herbicidas, fungicidas y reguladores de crecimiento.	Anasac Chile S.A.
		Producción líneas de nutrición vegetal.	Fertilizantes foliares de especialidad.	

Planta de semillas y centro de distribución.	Parcela 2 y 3B, Parcelación la Lechería, Ruta H 409, Requinoa, Región del Libertador Bernardo O´Higgins, Chile.	Planta de secado y selección de semillas. Centro de distribución de agroquímicos, semillas y otros para Anasac Chile S.A. y Anasac Ambiental S.A.	Acondicionamiento de semillas de maíz y hortalizas. Distribución de: Agroquímicos, semillas y productos de sanidad ambiental.	Arrendamiento con institución financiera
Centro de distribución.	Arturo Prat 70, San Carlos, Región de Ñuble, Chile.	Distribución de agroquímicos, semillas y otros para Anasac Chile S.A. y Anasac Ambiental S.A.	Agroquímicos, semillas, sales minerales e insumos de sanidad ambiental.	Anasac Chile S.A.
Planta de semillas, Planta de sales minerales y Centro de Distribución.	Panamericana sur km 645, lote 1 parque industrial Lautaro, Región de La Araucanía, Chile.	Planta acondicionadora de semillas y centro de distribución de agroquímicos, semillas y otros para Anasac Chile S.A. y Anasac Ambiental S.A.	Acondicionamiento de semillas: Trigo, forrajeras y canola.	Arrendamiento con institución financiera.
			Formulación de sales minerales para monogástricos y rumiantes. Distribución de: Agroquímicos, semillas sales minerales y productos de sanidad ambiental.	
Sucursal La Serena.	El Trapiche n° 1241, Barrio Industrial, Coquimbo, Región de Coquimbo, Chile.	Bodega y distribución de agroquímicos, semillas y productos de sanidad ambiental.	Agroquímicos, semillas e insumos de sanidad ambiental.	Anasac Chile S.A.
Sucursal Chillán.	Variante Nahueltoro km 1.25, Chillán, Región de Ñuble.	Oficina comercial y bodega de distribución de agroquímicos, semillas y productos de sanidad ambiental.	Agroquímicos, semillas e insumos de sanidad ambiental.	Arrendamiento a un tercero.
Sucursal Osorno.	Trébol Sur s/n ruta U55, Osorno, Región de los Lagos, Chile.	Oficina comercial y bodega de distribución de agroquímicos, semillas y productos de sanidad ambiental.	Agroquímicos, semillas sales minerales e insumos de sanidad ambiental.	Arrendamiento a un tercero.

En Anasac Ambiental S.A.

Tipo de instalación	Ubicación	Actividad principal o negocio	Tipos de productos	Propietario
Planta de fraccionamiento de agroquímicos, planta de semillas, planta de sustratos y centro de distribución.	Avenida la Divisa 06, San Bernardo, Región Metropolitana, Chile.	Fraccionamiento de agroquímicos.	Fraccionamiento de agroquímicos líneas de jardinería y sanidad ambiental.	Anasac Ambiental S.A.
		Acondicionamiento de semillas.	Planta semillas: Acondicionamiento de semillas de maíz.	
		Producción de sustratos.	Planta de sustratos: Tierra de hojas y compost.	
		Distribución de productos de casa y jardín, higiene y desinfección.	Distribución de: Agroquímicos; semillas; productos de sanidad ambiental; productos para el cuidado de mascotas y productos para higiene y desinfección.	
Viveros.	Panamericana norte, km 120 - Ex asentamiento el Melón, Nogales, Región de Valparaíso, Chile.	Producción y distribución de plantas ornamentales.	Plantas de interior, árboles, arbustos, gramíneas y plantas herbáceas.	Arrendamiento a un tercero.
	Parcela 1 Ex Fundo San Carlos, Nogales, Región de Valparaíso, Chile.			

En Servimak S.A.

Tipo de instalación	Ubicación	Actividad principal o negocio	Tipos de productos	Propietario
Oficinas comerciales, taller y bodega.	Huamachuco 1320, San Clemente, Región del Maule, Chile.	Servicios especializados de mecanización agrícola.	Servicios de cosecha de tomate industrial, olivos y viñas, hortalizas para congelados, remolacha y semilla de maíz.	Servimak S.A.

En Difem Laboratorios S.A.

Tipo de instalación	Ubicación	Actividad principal o negocio	Tipos de productos	Propietario
Oficinas comerciales y plantas de proceso.	Los Herreros 8708 y Los Ceramistas 8685, Parque Industrial, La Reina, Santiago, Región Metropolitana.	Producción de insumos para desinfección e higiene.	Desinfectantes, artículos para aseo industrial y doméstico e insumos hospitalarios.	Arrendamiento con institución financiera.

En Gleba S.A.

Tipo de instalación	Ubicación	Actividad principal o negocio	Tipos de productos	Propietario
Planta producción de agroquímicos.	Melchor Romero 1903, La Plata, Argentina.	Producción de agroquímicos.	Insecticidas, herbicidas, fungicidas, reguladores de crecimiento.	Gleba S.A.

En Hortus S.A.

Tipo de instalación	Ubicación	Actividad principal o negocio	Tipos de productos	Propietario
Oficinas comerciales y bodega de distribución.	Calle Sucre 270, Ate, Lima, Perú.	Oficina comercial y bodega de distribución de insumos fitosanitarios, semillas y productos de sanidad ambiental.	Semillas de cereales, forrajeras y hortalizas; insecticidas, herbicidas, fungicidas, reguladores de crecimiento; productos de higiene ambiental.	Hortus S.A

En Anasac Colombia Ltda.

Tipo de instalación	Ubicación	Actividad principal o negocio	Tipos de productos	Propietario
Oficinas comerciales y bodega de distribución.	Autopista Medellín, km 3,5 – Centro Empresarial Metropolitano, Bodega 30 módulo 3, Bogotá, Colombia.	Oficina comercial y bodega de distribución de agroquímicos y productos de sanidad ambiental.	Agroquímicos e insumos de sanidad ambiental.	Arrendamiento a un tercero.

En Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science, China.

Tipo de instalación	Ubicación	Actividad principal o negocio	Tipos de productos	Propietario
Planta de producción de agroquímicos.	Town South Donghua District, Longyou County, Zhejiang, China.	Producción de agroquímicos.	Insecticidas, herbicidas y fungicidas.	Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science.



PROPIEDAD
Y ACCIONES

Propiedad de La Empresa - Mayores Accionistas

NOMBRE	CANTIDAD ACCIONES	%
INVERSIONES N Y S LIMITADA	5.530.021	25,14%
MANUFACTURAS NUN Y GERMAN LTDA.	5.486.252	24,94%
N Y G S.A.	5.421.655	24,64%
INVERSIONES MELNICK DOS S.A.	3.260.422	14,82%
ANDY S.A.	1.764.020	8,02%
YENNY NUN MELNICK	264.296	1,20%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	25.947	0,12%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	18.600	0,08%
BTG PACTUAL CHILE S.A. CORREDORES DE BOLSA	9.095	0,04%
ENRIQUE FUENTES DE LA SOTTA	8.144	0,04%
COMERCIAL CAMPO LINDO	7.600	0,03%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	6.426	0,03%
SOC. MINIERE ET MATELURGIQUE DE PEÑARRO	6.108	0,03%
PEDRO GINESTAR GINES	5.430	0,02%



La Administración desconoce la existencia de pactos de accionistas, pactos o acuerdos de venta, o acuerdos de actuación o de administración conjunta entre los accionistas individualizados precedentemente, entre estos y otros accionistas, o entre otros accionistas no mencionados en la lista anterior.

Controladores

Las personas propietarias de las empresas controladoras son:

Sociedad	INVERSIONES AMANECER LTDA.	ELIANA STITCHKIN LITVAK	BERNARDO NUN PEICHOVICI	SAMUEL NUN PEICHOVICI	GUILLERMO NUN MELNICK	YENNY NUN MELNICK
	RUT 76.239.165-1	C.N.I. 4.543.928-3	C.N.I. 4.889.770-3	C.N.I. 4.103.815-2	C.N.I. 6.092.935-1	C.N.I. 5.663.791-5
Inversiones N y S Limitada	40%	30%	30%	-	-	-
Manufacturas Nun y German Ltda.	-	-	-	99,99%	-	-
N y G S.A.	-	-	-	-	99%	-
Inversiones Melnick Dos S.A.	-	-	-	-	-	90,64%
Andy S.A.	-	-	-	-	-	99,50%

El porcentaje con el cual los controladores ejercen el control es de 98,76%.

Estos accionistas controladores de la sociedad no tienen entre ellos un acuerdo de actuación conjunta.

Las personas naturales con el mayor porcentaje de acciones controlador que están tras las personas jurídicas mencionadas en la memoria son:

- Samuel Nun Peicihovici,
- Bernardo Nun Peicihovici,
- Guillermo Nun Melnick y
- Yenny Nun Melnick.

Cambios de mayor importancia en propiedad de La Sociedad

De acuerdo con el Registro de Accionistas de la Sociedad, las transacciones de acciones ocurridas durante 2019 y 2020 por parte de Accionistas mayoritarios, Directores y Gerentes son las siguientes:

ACCIONISTAS	ACCIONES			
	2019	2020	2019	2020
COMPRAS	VENTAS	COMPRAS	VENTAS	
INVERSIONES N Y S LIMITADA	21.931	--	--	--
MANUFACTURAS NUN Y GERMAN LTDA.	--	21.838	--	--
N Y G S.A.	95	--	--	--

Participación en la sociedad de Directores

Los únicos directores que mantienen propiedad directa de la empresa son: el señor Bernardo Nun P. con 10 acciones y la señora Yenny Nun M. con 264.296 acciones.

Según se detalla en la sección Controladores de este documento, los directores a través de sus sociedades de inversión en conjunto a sus familias poseen participación indirecta en la propiedad de la empresa.

Nombre	Cargo	RUT	Oficio
Bernardo Nun Peicihovici	Vicepresidente	4.889.770-3	Abogado.
Guillermo Nun Melnick	Director	6.092.935-1	Administrador de Empresas.
Samuel Nun Peicihovici	Director Suplente	4.103.815-2	Médico Cirujano.
Rodrigo Nun Stitchkin	Director Suplente	6.873.262-K	Bachiller Economía y Finanzas.
Yenny Nun Melnick	Director Suplente	5.663.791-5	Periodista.

Durante el año 2020 se continuó con el trabajo iniciado en el año anterior en el ámbito de optimización de eficiencias operacionales y reducción de gastos, todo ello bajo el asesoramiento de consultores especializados y en donde sus propuestas han sido sometidas a conocimiento del Directorio para su análisis y adopción en caso de que éstas sean consideradas convenientes para la Sociedad.



COMENTARIOS Y/O PROPOSICIONES
RELATIVOS A LA MARCHA DE LOS NEGOCIOS SOCIALES

No existen proposiciones o comentarios significativos respecto de la marcha de los negocios que hayan efectuados los accionistas de la sociedad durante el año 2020.



POLÍTICA DE DIVIDENDOS

El Directorio resolvió para el año 2020, repartir un dividendo del 40% de la utilidad del ejercicio, que se compone de un 30% de dividendo mínimo obligatorio y un 10% de dividendo extraordinario con cargo al fondo de “ganancias y pérdidas acumuladas”. Con lo anterior, se da cumplimiento a las normas

de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas. Sin perjuicio de lo anterior, el Directorio se reserva la facultad de estudiar y proponer eventuales dividendos suplementarios si las políticas y planes de inversión de la Empresa y los recursos de caja lo permiten.

Dividendos Históricos:

Ejercicio	Monto por acción	Montos históricos
2017	\$123,39	M\$ 2.714.558
2018	\$80,69	M\$ 1.775.173
2019	\$74,41	M\$ 1.637.020
2020	\$270,6288	M\$ 5.953.833

Transacciones de acciones en bolsa año 2018:

Durante el año 2018 no hubo transacciones en bolsa que incorporar.

Transacciones de acciones en bolsa año 2019:

Durante el año 2019 no hubo transacciones en bolsa que incorporar.

Transacciones de acciones en bolsa año 2020:

Durante el año 2020 no hubo transacciones en bolsa que incorporar.



POLÍTICA DE INVESTIGACIÓN, DESARROLLO E INNOVACIÓN

La política de investigación, desarrollo e innovación (I+D+i) de ANASAC es una labor fundamental del quehacer de la compañía, pues permite entregar soluciones de valor adaptadas a la realidad de los mercados locales, a la vez que disminuye el riesgo económico propio de la introducción y/o adaptación de productos. En los últimos 5 años, el gasto promedio en I+D+i sobre ventas de ANASAC se mantiene en torno al 1,6% de las ventas totales del grupo. En el caso de Anasac Chile, este gasto en 2019 fue superior al 3,0% de las ventas, superando ampliamente la media del país. El total de ensayos formales de campo y de laboratorio realizados por la compañía cada año se acerca al millar y el personal propio involucrado en actividades de I+D+i está ligeramente por debajo de las 100 personas. Adicionalmente, como resultado de las actividades de I+D+i, ANASAC genera cada año un número importante de publicaciones y ponencias en revistas y eventos técnicos especializados.

La Compañía cuenta con departamentos altamente competentes en asuntos regulatorios, desarrollo químico, desarrollo agronómico y desarrollo comercial. En La Compañía trabajan más de 80 profesionales dedicados a actividades de I+D+i, tanto intramuros como extramuros. Adicionalmente, cada unidad de negocios cuenta con personal asignado a la búsqueda de conocimientos y tecnologías nuevas que permitan incorporarlos a través de investigación y desarrollo aplicados, a la oferta de ANASAC. Las actividades de investigación, desarrollo e innovación están sujetas a procesos de control y/o gestión de calidad, de modo de asegurar la propuesta de valor. ANASAC también ha incursionado e innovación de su modelo de negocios y en actividades de promoción y marketing.



La política de la compañía considera como actividad regular el uso de instrumentos públicos para potenciar sus actividades de investigación, desarrollo e innovación. La innovación es uno de los valores de la compañía, por lo que la consolidación de una cultura innovadora en todos los ámbitos de trabajo es necesaria. En esta línea, se consolidó el área de I+D+i y Nuevos Negocios, aumentando su estructura.



POLÍTICA DE INVERSIONES

El objetivo de la Política de Inversión de ANASAC se orienta a invertir en todo aquello que diga relación con su objeto social, en las actividades y con los propósitos descritos en los Estatutos respectivos y en la oportunidad, monto, y medida que sea necesario para mantener o incrementar sus operaciones e intereses. De acuerdo a lo anterior, ANASAC S.A.C. e I. podrá particularmente invertir en proyectos y en obras que permitan mantener, mejorar o aumentar su capacidad de producción, comercialización, apertura y diversificación de productos o mercados y en activos fijos u otros tales como acciones y derechos en sociedades que tengan alguna relación con el objeto social y que permitan aumentar la utilidad, operatividad o rentabilidad de ANASAC.

El límite máximo de inversión estará determinado por la posibilidad de financiar las inversiones respectivas. Los recursos necesarios para tal efecto podrán venir de fuentes internas (Flujo de Caja Operacional y Política de Dividendos) y externas (Política de Financiamiento). La Sociedad no está sujeta a regulaciones especiales en el control de áreas de Inversión. Lo anterior, independientemente de la facultad de la Administración de ANASAC de velar por la mayor rentabilidad de tales áreas.

ANASAC se ha caracterizado por financiar sus nuevos activos tanto con capital propio como con financiamiento bancario o vía leasing, dependiendo de los niveles de endeudamiento financiero determinados por los directorios de las respectivas subsidiarias. En todo caso, los límites de endeudamiento financiero propuestos por la Administración deben contar con la autorización previa otorgada por parte del Directorio en el marco de la Política de Financiamiento.



DIRECTORIO
Y SUS REMUNERACIONES

En Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 26 de abril de 2019, se designó como Directores Titulares y Suplentes de la Sociedad por un período de tres años, a las siguientes personas:

- A don Fernando Martínez Pérez-Canto como titular y a don Samuel Nun Peicihovici como su respectivo suplente.
- A don Bernardo Nun Peicihovici como titular y a don Rodrigo Nun Stitchkin como su respectivo suplente.
- A don Guillermo Nun Melnick como titular y a doña Deborah Nun Bitrán como su respectivo suplente.
- A don Guillermo Ceardi Harrington como titular y a doña Yenny Nun Melnick como su respectivo suplente.

- A don José Steinsapir Medvinsky como titular y a don Eugenio Guzmán Valdés como su respectivo suplente.
- A don Eugenio de Marchena Guzmán como titular y don Roberto Roizman Leyde como su respectivo suplente.

En Sesión de Directorio celebrada el 26 de abril de 2019 se reeligieron como Presidente y Vicepresidente del Directorio a los señores Fernando Martínez Pérez-Canto y Bernardo Nun Peicihovici, respectivamente.

Las remuneraciones percibidas por el Directorio durante los ejercicios de los años 2020 y 2019 se desglosan de la siguiente manera:

Las cifras expuestas están mostradas a valores históricos.

Directores	Dietas		Honorario y/o Remuneración		Participaciones	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Fernando Martínez Pérez-Canto	11.481	11.150	-	-	45.463	29.586
Bernardo Nun Peicihovici	7.025	7.976	-	-	22.732	12.397
Guillermo Nun Melnick	3.512	3.131	-	-	22.732	14.793
Rodrigo Nun Stitchkin	-	617	102.869	107.708	-	-
Jose Steinsapir Medvinky	3.827	5.260	-	-	22.732	12.397
Guillermo Ceardi Harrington	3.827	3.717	-	-	22.732	14.793
Eugenio de Marchena Guzmán	3.512	3.717	-	-	22.732	14.793
Eugenio Guzmán Valdés	-	613	-	-	-	-
Deborah Nun Bitrán	-	311	70.946	70.476	-	-
Roberto Roizman Leyde	315	-	-	-	-	-
Totales	33.499	36.492	173.815	178.784	159.123	98.759

La Junta de Accionistas celebrada el 24 de abril de 2020 acordó otorgar a los señores Directores Titulares en conjunto, por concepto de participación en los beneficios sociales, y a repartirse por iguales partes entre los directores titulares, un 1,75% de las utilidades líquidas informadas en los Estados Financieros de la Sociedad por el ejercicio comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre del año 2020. No obstante, al Presidente del directorio le corresponderá el doble de la participación de un director titular, pero siempre dentro del porcentaje del 1,75% ya aludido. Por consiguiente, al Presidente le corresponderá el 0,50% y el resto de los señores Directores Titulares el 0,25% a cada uno de ellos. Esta participación se liquidará y pagará, si procediere, dentro de los treinta días inmediatamente siguientes a la fecha de celebración de la Junta General Ordinaria de Accionistas que apruebe los Estados Financieros de la Sociedad por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del año 2020. Sin perjuicio de lo anterior, la misma junta facultó al señor Gerente General para anticipar el pago

de parte de esta participación a los señores Directores que así lo hubieren solicitado, en la medida que existiesen antecedentes suficientes para presumir que los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de diciembre del año 2020 arrojaría una utilidad neta atribuible a los propietarios de la controladora.

Asimismo, se resolvió pagar a cada Director por concepto de dieta el equivalente en dinero a 11,11 UF por cada sesión a que asistan, no pudiendo exceder de dicha cantidad por cada mes calendario, cualquiera que sea el número de sesiones a las cuales asista en el período. No obstante, al Vicepresidente del Directorio le corresponderá el doble del valor de la dieta de un Director, y al Presidente del Directorio le corresponderá el triple del valor de la dieta de un director.



PRINCIPALES EJECUTIVOS DE LA SOCIEDAD

Sociedad	Cargo	Nombre	Rut	Profesión	Fecha Inicio en el cargo
Agrícola Nacional S.A.C. e I.	Gerente General Corporativo	Mario Lara Essedin	9.181.879-5	Médico Veterinario	01-06-2015
Agrícola Nacional S.A.C. e I.	Gerente Corporativo de Administración y Finanzas	Carlos Araya González	15.635.569-0	Ingeniero Civil de Industrias	01-10-2020
Agrícola Nacional S.A.C. e I.	Gerente Corporativo de Supply Chain	Antonio Calabrese Santibáñez	8.537.596-2	Ingeniero Agrónomo	01-09-2013
Agrícola Nacional S.A.C. e I.	Gerente Asuntos Regulatorios	María Beatriz Ceardi Jacob	7.842.101-0	Ingeniero Agrónomo	01-07-2014
Agrícola Nacional S.A.C. e I.	Contralor Corporativo	Ignacio Araya Farías	12.268.542-K	Contador Auditor	01-08-2011
Anasac Chile S.A.	Gerente General	Gabriel Ormeño Hofer	8.411.069-8	Ingeniero Agrónomo	01-06-2015
Anasac Ambiental S.A.	Gerente General	Francisco Di Silvestre Paradizo	6.379.197-0	Médico Veterinario	01-09-2007
Difem Laboratorios S.A.	Gerente General	Giovanni Piraino Ortiz	9.251.418-8	Ingeniero Químico	13-01-2014
Servimak S.A.	Gerente General	Alejandro Parra	10.710.547-6	Ingeniero Comercial	02-01-2020
Gleba S.A.	Gerente General	Federico Manuel Alonso-Hidalgo	23.967.069	Licenciado en Administración de Empresas	03-07-2017
Hortus S.A.	Gerente General	Héctor Sánchez	16.724.511	Ingeniero Agrónomo	01-07-2012
Anasac Colombia Ltda.	Gerente General	Sergio Comparini Olavarría	6.509.581-5	Ingeniero Agrónomo	08-07-2019
Anasac International Corporation	Gerente General	Daniel Traverso Echenique	10.698.075-6	Ingeniero Agrónomo	30-08-2007

Los ejecutivos de Agrícola Nacional S.A.C. e I. no poseen participación en la sociedad.



REMUNERACIÓN DE LOS GERENTES Y POLÍTICA DE INCENTIVOS

El total de las remuneraciones y participaciones de la plana ejecutiva de ANASAC durante los años 2020 y 2019 ascienden a M\$ 5.339.056 y M\$ 5.474.662, respectivamente, a valores históricos.

En este monto están comprendidos los incentivos que pudieran tener cada uno de los gerentes, los que varían dependiendo de cada uno de los cargos gerenciales, ya sean en función de la utilidad de la Empresa o por cumplimiento de metas específicas.



DOTACIÓN DE PERSONAL DE LA SOCIEDAD Y SUBSIDIARIAS

El personal total de Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 alcanza a 1.458 trabajadores y se encuentra distribuido en los diver-

sos segmentos operacionales que se señalan a continuación:

Dotación de personal al 31 diciembre 2020

Segmentos	Gerentes	Profesionales y técnicos	Trabajadores	Total
Tradicional y local	12	241	119	372
Expansión regional	27	308	82	417
Negocios en desarrollo	27	377	265	669
Totales	66	926	466	1458

Dotación de personal al 31 diciembre 2019

Segmentos	Gerentes	Profesionales y técnicos	Trabajadores	Total
Tradicional y local	12	243	120	375
Expansión regional	27	325	85	437
Negocios en desarrollo	27	403	282	712
Totales	66	971	487	1524

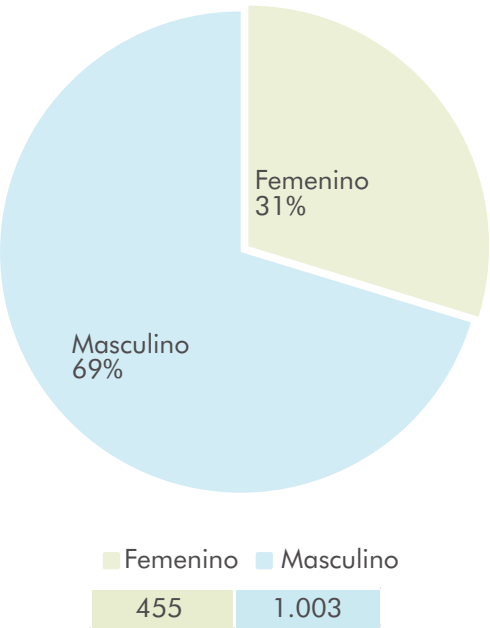
RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

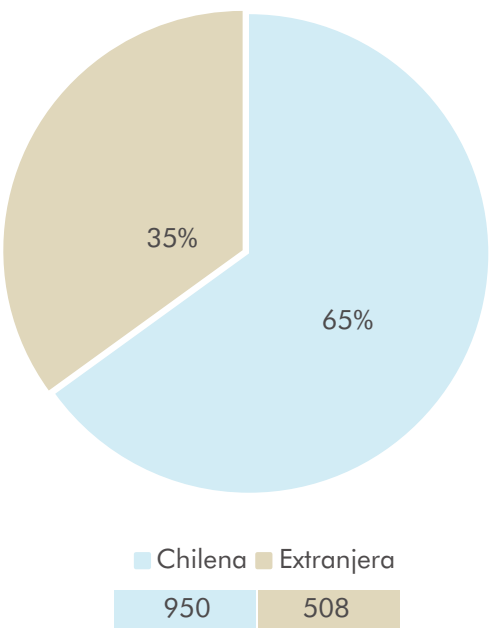
A continuación, se presenta la información relativa a gerencias y trabajadores, respecto de Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible de ANASAC y sub-

sidiarias a nivel de detalle sobre diversidad de género, nacionalidad, rango de edad, antigüedad y brecha salarial o por cumplimiento de metas específicas.

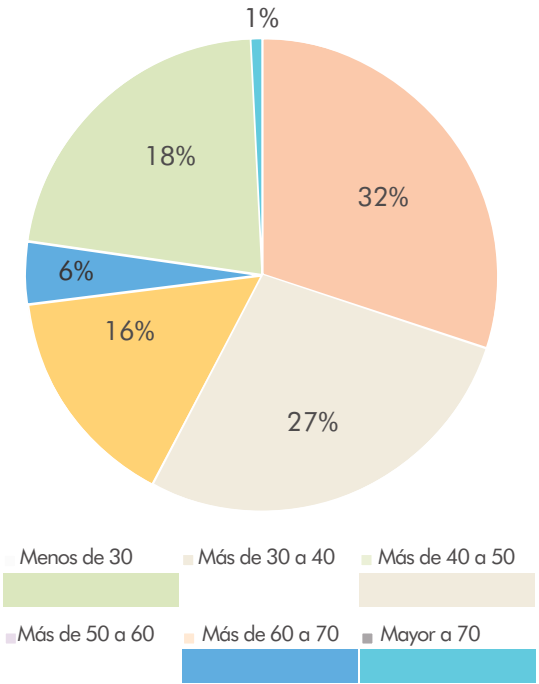
NÚMERO DE PERSONAS POR GÉNERO



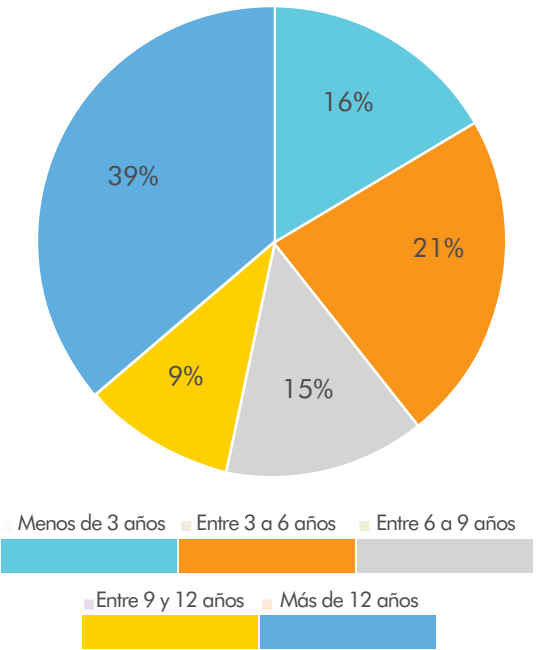
NÚMERO DE PERSONAS POR NACIONALIDAD



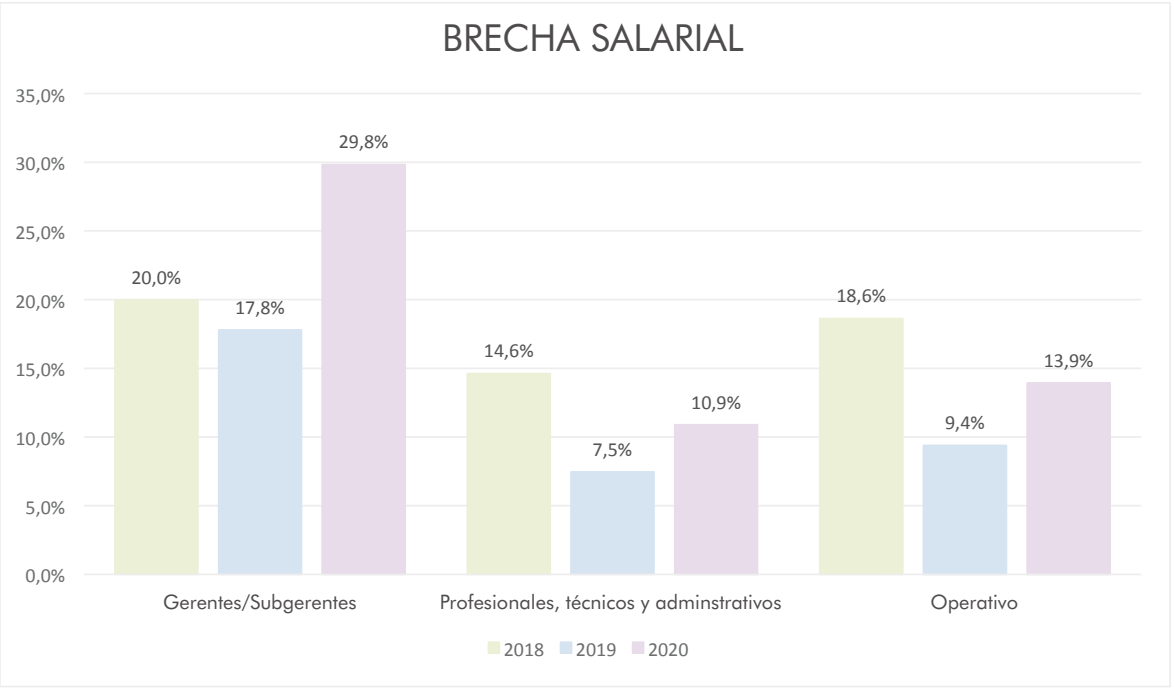
NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD (AÑOS)



NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD (AÑOS)



BRECHA SALARIAL



RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL 2020 ANASAC

A lo largo de los 73 años de historia de ANASAC, nuestro compromiso ha sido ser una empresa socialmente responsable. Para seguir avanzando en este objetivo, en el año 2013 generamos una estrategia de sustentabilidad en la que nos propusimos ser un aporte al desarrollo de nuestra sociedad, tanto dentro de la empresa como en nuestro entorno, generando múltiples proyectos en distintos ámbitos. Esta estrategia se basa en los siguientes pilares:

COMPROMISO CON NUESTRAS COMUNIDADES VECINAS

Generamos vínculos de largo plazo con las comunidades vecinas a nuestras operaciones, favoreciendo su desarrollo con proyectos asociados a nuestro ámbito de trabajo y donde participan voluntariamente los trabajadores de ANASAC.

APORTE A LA SOCIEDAD

Contribuimos al desarrollo de la sociedad, incrementando la productividad de las industrias en las que participamos.

VALOR COMPARTIDO

Nos ocupamos de entender las necesidades de nuestros principales stakeholders y construir alianzas que generen valor a través de soluciones sustentables.

CALIDAD DE VIDA LABORAL

Fomentamos que nuestros colaboradores y sus familias sientan orgullo y compromiso con la empresa, potenciando su desarrollo profesional y contribuyendo a mejorar su calidad de vida.

CUIDADO DEL MEDIOAMBIENTE

Desarrollamos una estrategia medioambiental que busca disminuir y mitigar los impactos generados, creando alternativas de productos cada vez más amigables con el medio ambiente.

USO SEGURO DE PRODUCTOS

Capacitamos y educamos en forma permanente a nuestros clientes y consumidores en el uso correcto y seguro de nuestros productos.

Nuestros Proyectos 2020

Este año, ANASAC debió adaptarse a las necesidades generadas por la pandemia COVID-19 en las distintas regiones donde estamos presentes. Es así como logramos aumentar la producción de nuestras soluciones de sanidad ambiental e higiene y desinfección, las que permiten mitigar la propagación de esta enfermedad tanto en hospitales como en hogares y espacios públicos.

A su vez, nuestra área de Responsabilidad Social Empresarial también debió adecuar sus distintos proyectos a esta nueva realidad de manera de se-

guir siendo un apoyo para nuestras comunidades vecinas y diversos stakeholders. En particular, consideramos fundamental ayudar a prevenir la propagación del coronavirus en las faenas agrícolas, colaborar en la sanitización de distintas zonas del país y aportar con insumos para ayudar a los vecinos que pasaron por momentos difíciles debido a la pandemia.

A continuación, presentamos un resumen de los principales proyectos realizados durante el 2020.

ANASAC realiza importante donación a fondo empresarial de apoyo en la pandemia

El sector empresarial convocado por la CPC (Confederación de la Producción y del Comercio) y sus ramas, constituyó el Fondo Privado de Emergencia para la Salud de Chile con el fin de colaborar en las necesidades más apremiantes de esta emergencia sanitaria. ANASAC respondió a este llamado a colaborar con el manejo de la crisis sanitaria en Chile entregando un importante aporte a este fondo que logró reunir más de 100 millones de dólares.

A los recursos económicos reunidos, se suma el aporte en capacidades, infraestructura, redes y gestión del mundo empresarial, que se está concretando a través de iniciativas con el Estado, con municipios y con fundaciones enfocadas en la población más vulnerable. Además, a través de esta iniciativa se colaboró con la compra de ventiladores y vacunas cruciales para el combate de la pandemia.

ANASAC apoya a los liceos de la SNA

Gracias a nuestro compromiso con la educación de los jóvenes del país, durante el 2020 se realizó una importante donación a la fundación de la Sociedad Nacional de Agricultura SNA Educa. Esta fundación cuenta con una red de liceos técnico-

profesionales agrícolas a lo largo de Chile que buscan contribuir al desarrollo rural a través de la educación. En la actualidad cuentan con más de 11.000 alumnos, la mayoría de ellos pertenecientes a zonas rurales vulnerables.





“EL CAMPO SE CUIDA” DEL COVID-19

Campaña audiovisual para el autocuidado en las labores agrícolas



ANASAC en alianza con el IICA (Instituto Interamericano de Cooperación para la Agricultura), lanzó una guía con seis consejos audiovisuales para prevenir el COVID-19 en las labores diarias del campo. El mensaje estuvo dirigido a los grandes, medianos y pequeños agricultores y, en especial, a los trabajadores que laboran en la industria agrícola. Estas recomendaciones, que fueron preparadas por los equipos técnicos de IICA y ANASAC, fomentan la creación de un protocolo de prevención y autocuidado a la llegada al predio, en la cosecha, el bodegaje, almacenamiento, transporte y venta. Todo esto bajo los cinco pilares de conducta segura: lavado de manos, uso correcto de la mascarilla, distanciamiento social, limpieza y desinfección. Se incluyeron además recomendaciones

especiales para el transporte de los trabajadores, higiene en comedores y la limpieza de las herramientas de trabajo.

Esta serie de videos educativos cuentan además con una versión en idioma creole, dirigida a la población haitiana que trabaja en el sector agrícola.

ANASAC y el IICA: fortaleciendo la agricultura familiar campesina

ANASAC junto al Instituto Interamericano de Cooperación para la Agricultura (IICA) en Chile, firmaron en diciembre un convenio que permitirá trabajar en proyectos de apoyo a la agricultura familiar campesina de Chile, centrados principalmente en la región de la Araucanía. Este acuerdo permitirá fortalecer procesos

en competitividad, asociatividad y nuevas herramientas para el desarrollo económico de sus usuarios. El primer proyecto realizado en el marco de esta alianza es la campaña El Campo se Cuida presentada a continuación.

ANASAC presente en la sanitización de calles en Chile

Producto de la pandemia COVID-19, ANASAC realizó la sanitización preventiva de las principales calles en las ciudades de Temuco, San Clemente, Pichigüao y La Serena, ubicadas en el sur, centro y norte de Chile respectivamente. La empresa proporcionó el producto DryQuat el cual contiene amonio cuaternario de última generación. En la Serena se sanitizaron la Av. del Mar, la Caleta San Pedro y el sector de la Antena, todos lugares de alto tránsito peatonal.

En el caso de Temuco se realizó un lavado y enjuague a alta presión con productos ANASAC en las principales calles y paraderos de buses. Junto con la empresa SurAgro, se dispuso de personal, equipamiento y productos químicos para materializar esta acción, la que ha sido valorada positivamente por la comunidad. Finalmente, en San Clemente y Pichigüao se sanitizaron las calles y los principales espacios públicos.



GLEBA

apoyo a familias vulnerables afectadas por el COVID-19

A través de dos ONGs, Gleba, la subsidiaria argentina de ANASAC, está entregando apoyo a familias necesitadas en el contexto de la pandemia mundial. Una de ellas es la Fundación Emmanuel, que fue apadrinada por la empresa hace algunos años y que trabaja en diferentes programas destinados a ayudar a aquellas familias que tienen dificultades en la crianza de sus hijos. Gracias a esta donación, la fundación pudo comprar alimentos para 166 familias vecinas a nuestra planta.

Además, Gleba también fue en apoyo de Seamos Uno, ONG constituida por un grupo de organizaciones religiosas, sociales y empresariales argentinas que, en coordinación con el Estado, tiene como meta asistir a los hogares vulnerables durante la pandemia con alimentos y productos de higiene. La donación permitió ayudar a familias de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y el conurbano bonaerense con alimentos y productos de higiene para mitigar el impacto que ha generado la crisis sanitaria.



Sanitización zona maicera del norte de Perú



Nuestra subsidiaria Hortus realizó durante mayo de 2020, una sanitización en zona maiceras de Lambayeque al norte del Perú, logrando la desinfección de las principales calles, parques y centros de salud. El objetivo fue cuidar a los agricultores frente al COVID-19, apoyándolos con la desinfección de aquellos lugares donde existía una mayor concentración de la población, para evitar así la propagación del contagio.

En esta zona, están ubicadas las principales sucursales y centro de distribución de Hortus.



Donación de cajas de alimentos para comunidad de Lautaro, Chile

Muchas familias de la ciudad de Lautaro, región de la Araucanía, en la que se ubica una de las plantas de ANASAC, han estado viviendo una situación económica muy complicada debido a la crisis sanitaria. Como parte de nuestro compromiso con nuestras comuni-

dades vecinas, ANASAC quiso hacer un aporte para las familias más vulnerables de la zona. La donación consistió en 42 cajas de alimentos las que fueron entregadas directamente a la Municipalidad de Lautaro a través de su Programa de Ayuda Social.

El 2020 seguimos apoyando a nuestros vecinos de Lampa, Requinoa y Lautaro

Durante los últimos años hemos generado una relación muy cercana con las comunidades vecinas a nuestras plantas en Chile, apoyando su desarrollo a través de diversos proyectos que buscan mejorar su calidad de vida, crear nuevas oportunidades educativas y laborales y mejorar su entorno. El 2020 realizamos un arduo trabajo para adaptar nuestros proyectos a un formato online, acompañando así a todos nuestros vecinos en estos difíciles tiempos de pandemia.

En Lampa hemos mantenido el apoyo a la educación ambiental de los niños de la comuna, a través de la entrega en forma regular de material audiovisual, destinado a incentivar el programa de huertas Educativas tanto de los alumnos del Liceo Manuel Plaza Reyes como de la Escuela Básica de Lipangue. De esta manera Anasac ha logrado continuar educando acerca de la importancia de la agricultura a niños y jóvenes de la comuna de Lampa.



Este mismo formato de ayuda lo adaptamos a los vecinos de Pichiguao, Requinoa, quienes tras cinco años de participación activa en el programa de Huertas Comunitarias, han continuado recibiendo de forma periódica material audiovisual, afiches y videos explicativos sobre temáticas como control y manejo de plagas, elaboración de almácigos y compostaje entre otros. Este tipo de apoyo ha permitido aliviar la economía doméstica, gracias a la disponibilidad de diversas hortalizas para autoconsumo, incentivando también la alimentación saludable, temas principalmente relevantes en estos tiempos de crisis económica.

A su vez, en Lampa hemos continuado el camino hacia cumplir el sueño de nuestros vecinos de poder graduarse de 4to medio este 2020. A pesar de las dificultades, se ha mantenido el programa de nivelación de estudios de enseñanza media, adaptando las clases a un formato online para los adultos de las localidades de Peralillo, Lipangue y Chorrillos. Junto con esto, Anasac realizó una alianza con el programa Emplea-T de la Fundación Anglo American, la cual trabajará con los alumnos graduados para entregarles las herramientas necesarias que les permitan insertarse de forma efectiva en el mundo laboral.

Fútbol Más es un programa que nació hace dos años como una manera de estimular el deporte y vida sana en los niños y jóvenes de comunidades vulnerables vecinas a nuestras plantas. Este programa financiado por Anasac, continuó desarrollándose de manera remota con actividades deportivas de entrenamiento dirigido a pequeños de la comunidad de Pichiguao, ubicada en Requinoa. Los niños lograron entrenar desde sus casas, con apoyo online, tres veces por semanas.

Finalmente, en la región de la Araucanía, continuó desarrollándose el proyecto de apoyo productivo a distintas agrupaciones de agricultores de origen Mapuche. La cooperativa de floristas Antu Malen en Lautaro, de papas en Puerto Saavedra y hortalizas en el sector de El Natre en Vilcún han seguido desarrollándose pese a las dificultades gracias al esfuerzo de sus miembros y el apoyo de ANASAC.



Cooperativa de Mujeres Floricultoras apoyadas por ANASAC se consolidan como empresarias

Diez mujeres floricultoras de Lautaro, agrupadas en la cooperativa Antu Malén, están consolidándose como empresarias y abriendo nuevos mercados para sus productos. Tras tres años de capacitación y apoyo por parte de ANASAC, este grupo de mujeres pertenecientes a una comunidad Mapuche ha logrado pasar de ser dueñas de casa a ser exitosas empresarias en el rubro de las flores de corte.

Este innovador proyecto fue iniciativa del área de Responsabilidad Social Empresarial de ANASAC, comenzando con un voluntariado de los trabajadores de la planta de Lautaro, quienes construyeron un invernadero utilizado como centro educativo de producción de flores de corte.

Tras lograr el éxito en el cultivo y venta de flores durante las primeras temporadas, ANASAC suscribió una alianza con INDAP que se materializó en la construcción de 10 nuevos invernaderos de última tecnología, gracias a los cuales hoy pueden producir flores los 365 días del año. En la ceremonia de formalización de esta alianza público-privada participaron además representantes de la CONADI y el Municipio de Lautaro, quienes también han contribuido a impulsar a este grupo de pequeñas empresarias que hoy son un ejemplo para otras mujeres de la zona.

Además, las emprendedoras firmaron un convenio de comercialización con la cadena Cencosud, acuerdo que les permitió acceder al mercado del retail. Hoy venden gran parte de su producción al supermercado Jumbo de la ciudad de Temuco.

A través de la alianza firmada con el Instituto Nacional de Desarrollo Agropecuario, INDAP, esperamos realizar nuevos proyectos conjuntos que contribuyan a que los pequeños agricultores tengan nuevas y mejores oportunidades de desarrollo en la región de la Araucanía.



Anasac Jardín, dona semillas a comunidades de Etiopía

Durante el 2020, seguimos apoyando a la Fundación Amigos de Etiopía, a través de la entrega de nuestras semillas de hortalizas, las que fueron sembradas en huertos comunitarios y escuelas de la región, beneficiando a más de 5 mil personas.



Gleba apoya a mascotas sin hogar

La línea de productos para mascotas de ANASAC a través de nuestra organización Patas Arriba, fue en ayuda de seis ONGs que acogen a animales rescatados de la calle. Arca, Alma de Gato, Huellanimal,

Perritos de la vega, Dolz y Gatitos de Los Dominicos, fueron las fundaciones beneficiadas con esta ayuda, recibiendo a mediados de noviembre 4 mil sachets de alimento de la marca Fellini y shampoo Traper.



HECHOS ESENCIALES

- 1. Con fecha 2 de abril de 2020, se informa acuerdo del Directorio con el objeto de citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 24 de abril de 2020.
- 2. Con fecha 24 de abril de 2020, se informa que, en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en esa misma fecha, se acordó, entre otras cosas: la distribución de un dividendo ascendente a \$1.637.067.799, equivalente al 40% de la utilidad del ejercicio. Este se compone de un 30% de dividendo mínimo obligatorio y un 10% de dividendo

extraordinario con cargo al fondo de “ganancias y pérdidas acumuladas”, correspondiendo \$74,41 pesos por acción.

3. Con fecha 24 de abril de 2020, se informan los detalles del reparto de dividendos acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas que se celebró con igual fecha; conforme lo establece la Circular N° 660 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).



FONDO EDUCACIONAL NUESTRO COMPROMISO CON LA EDUCACIÓN

Consciente que la educación es una de las herramientas más importantes para mejorar la calidad de vida, aumentando las oportunidades en el desarrollo de las personas, a partir del año 1993 el Directorio de la Empresa instauró un fondo de ayuda educacional, que tiene por finalidad asistir en el financiamiento de los estudios universitarios o técnicos profesionales de los hijos de sus trabajadores, quienes teniendo los méritos académicos carecen de los recursos financieros que les permitan cumplir sus aspiraciones de formación profesional.

Es así como 611 estudiantes han sido beneficiados por este fondo en sus 27 años de existencia, habiendo egresado con un título profesional más de 75 de ellos. Durante el año 2020 se otorgaron 60 becas a estudiantes de distintas carreras.

Este fondo, lleva el nombre de José y Luis Nun Feder como una manera de honrar la memoria de quienes fueron los gestores de la actual etapa de desarrollo de ANASAC.

En la sesión de Directorio del mes de enero de 2008 se aprobó el reglamento definitivo de funcionamiento del Fondo Educacional.

A continuación, se señala el listado de los títulos y/o grados académicos obtenidos por los alumnos que ya han finalizado sus estudios:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Administración de Empresa mención Marketing• Ingeniería en Informática• Administración Hotelera• Kinesiología• Agro-negocios• Licenciatura en Química• Agronomía• Medicina• Analista de Sistemas• Obstetricia• Arquitectura• Odontología• Automatización Industrial• Párvulo• Bachiller• Pedagogía Básica• Construcción Civil• Pedagogía en Educación Física• Derecho | <ul style="list-style-type: none">• Pedagogía en Historia• Diseño Textil• Periodismo• Educación de Párvulos• Psicología• Educación Diferencial• Publicidad• Educación Física• Químico Farmacéutico• Enfermería• Técnico Electricista• Ingeniería Agrícola• Técnico en Computación• Ingeniería Civil en Obras Civiles• Tecnología Médica• Ingeniería Civil Industrial• Trabajo Social• Ingeniería Industrial• Turismo |
|---|--|

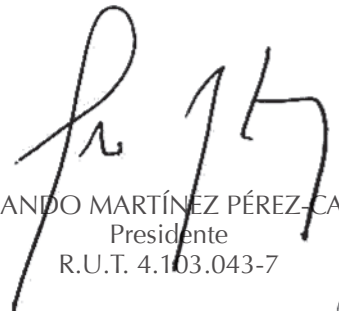


DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD Y SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

Los señores Directores y el Gerente General de Agrícola Nacional S.A.C. e I., a continuación, individualizados bajo juramento se declaran responsables de

la veracidad de toda información incorporada en la presente Memoria Anual, y que los mismos suscriben.


BERNARDO NUN PEICHOVICI
Vicepresidente
R.U.T. 4.889.770-3


FERNANDO MARTÍNEZ PÉREZ-CANTO
Presidente
R.U.T. 4.103.043-7


GUILLERMO NUN MELNICK
Director
R.U.T. 6.092.935-1


JOSÉ STEINSAPIR MEDVINSKY
Director
R.U.T. 5.399.185-8


GUILLERMO CEARDI HARRINGTON
Director
R.U.T. 3.573.697-2


EUGENIO DE MARCHENA GUZMÁN
Director
R.U.T. 3.989.535-8


MARIO LARA ESSEDIN
Gerente General
R.U.T. 9.181.879-5



INVERSIONES GLOBALES SpA y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
por los años terminados al 31 de diciembre
de 2020 y 2019
e informe del auditor independiente

**INVERSIONES GLOBALES SPA.
Y SUBSIDIARIAS**

Estados financieros consolidados resumidos por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 e informe del auditor independiente

**Inversiones Globales SpA
y Subsidiarias**

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS CONSOLIDADOS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
Correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019

CONTENIDO

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados Resumidos Consolidados de Situación Financiera Clasificado
- Estados Resumidos Consolidados de Resultados por Función
- Estados Resumidos Consolidados de Resultados Integrales
- Estados Resumidos Consolidados de Flujos de Efectivo Directo
- Estados Resumidos Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros Resumidos Consolidados

\$ - CLP	<i>Pesos chilenos</i>
M\$	<i>Miles de pesos chilenos</i>
USD	<i>Dólares estadounidenses</i>
UF	<i>Unidades de fomento</i>

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Directores de
Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Como auditores externos de Agrícola Nacional S.A.C. e I., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 18 de marzo de 2021. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero, de la filial Inversiones Globales SpA., y subsidiarias y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Inversiones Globales SpA., y subsidiarias adjuntas, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Agrícola Nacional S.A.C. e I. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero y se relaciona exclusivamente con Agrícola Nacional S.A.C. e I., y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Deloitte.

Marzo 18, 2021

Santiago, Chile

Alberto Kullenkampff García

Rut: 8.499.162-7

Inversiones Globales SpA y Subsidiarias

Estados Resumidos Consolidados de Situación Financiera Clasificado
Al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
		2020	2019
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo		13.287.034	7.662.803
Otros activos financieros, corrientes		590.554	66.346
Otros activos no financieros, corrientes		149.126	292.282
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		62.072.940	62.341.707
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2	7.105.070	14.315.293
Inventarios		39.590.832	36.892.527
Activos por impuestos, corrientes		5.333.751	5.161.644
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		128.129.307	126.732.602
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	237.230
Activos corrientes totales		128.129.307	126.969.832
Activos no corrientes			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		527.520	440.078
Activos intangibles distintos de la plusvalía		6.841.419	6.723.932
Plusvalía		1.349.150	1.611.124
Propiedades, planta y equipos (neto)		20.846.467	21.096.601
Activos por derecho de uso		12.634.253	12.942.573
Activos por impuestos diferidos		691.243	504.437
Total de activos no corrientes		42.890.052	43.318.745
Total de activos		171.019.359	170.288.577

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos consolidados.

Estados Resumidos Consolidados de Situación Financiera Clasificado (Continuación)
Al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

		Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	2020	2019
		M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes		25.174.071	17.883.479
Pasivos por arrendamientos, corrientes		1.766.795	1.624.872
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		12.800.348	13.231.594
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2	1.745.639	1.693.610
Otras provisiones a corto plazo		57.776	23.406
Pasivos por impuestos corrientes		5.032.460	3.027.087
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		1.268.338	1.030.569
Otros pasivos no financieros, corrientes		50.479	86.845
Pasivos corrientes totales		47.895.906	38.601.462
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes		8.436.503	26.502.249
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		7.852.091	8.712.657
Total de pasivos no corrientes		16.288.594	35.214.906
Total pasivos		64.184.500	73.816.368
Patrimonio			
Capital pagado		55.311.643	55.311.643
Resultados acumulados		33.260.180	22.868.802
Otras reservas		17.100.315	18.077.565
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		105.672.138	96.258.010
Participaciones no controladoras		1.162.721	214.199
Patrimonio neto total		106.834.859	96.472.209
Total de patrimonio neto y pasivos		171.019.359	170.288.577

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos consolidados.

Estados Resumidos Consolidados de Resultados por Función
Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de resultados	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020 M\$	2019 M\$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	161.942.944	145.118.324
Costo de ventas	(90.642.238)	(88.773.606)
Ganancia bruta	71.300.706	56.344.718
Costos de distribución	(3.924.778)	(2.867.754)
Gastos de administración	(48.515.420)	(43.614.849)
Otras ganancias (pérdidas)	(669.996)	(192.035)
Ganancias de actividades operacionales	18.190.512	9.670.080
Ingresos financieros	359.384	258.041
Costos financieros	(2.529.310)	(2.660.931)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	80.848	72.572
Diferencias de cambio	(418.241)	(2.093.693)
Resultado por unidades de reajuste	(36.106)	26.364
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	15.647.087	5.272.433
Gasto por impuestos a las ganancias	(3.703.294)	(1.528.517)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	11.943.793	3.743.916
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida) del año	11.943.793	3.743.916
Ganancia (pérdida), atribuible a:		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	11.739.867	3.739.935
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	203.926	3.981
Ganancia (pérdida) del año	11.943.793	3.743.916

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos consolidados.

Estados Resumidos Consolidados de Resultados Integrales
Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de resultados integral	Por los años terminados al 31 de Diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia del año	11.943.793	3.743.916
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del año, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(232.654)	895.257
Resultado integral total	11.711.139	4.639.173
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	10.762.617	4.622.421
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	948.522	16.752
Resultado integral total	11.711.139	4.639.173

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos consolidados.

Estados Resumidos Consolidados de Flujos de Efectivo Directo
Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de flujos de efectivo	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	207.680.594	147.610.966
Cobros procedentes de reembolsos de seguros	-	7.151.749
Otros cobros por actividades de operación	500.106	287.715
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(161.161.627)	(115.321.689)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(18.590.049)	(18.782.791)
Otros pagos por actividades de operación	(1.246.883)	(1.077.809)
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación	27.182.141	19.868.141
Intereses recibidos	59.379	29.264
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	756.320	1.389.893
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación	27.997.840	21.287.298
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	193.402	234.746
Compras de propiedades, planta y equipos	(4.257.946)	(4.157.986)
Compras de activos intangibles	(1.529.275)	(1.181.168)
Pagos derivados de contratos de futuro	(1.103.427)	(747.791)
Cobros procedentes de contratos de futuro	148.366	21.214
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(6.548.880)	(5.830.985)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos	16.373.272	26.134.784
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	930.293	1.108.833
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	15.442.979	25.025.951
Reembolsos de préstamos	(25.827.734)	(36.031.901)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(2.377.306)	(1.514.012)
Dividendos pagados	(1.348.489)	(2.135.961)
Intereses pagados	(2.028.418)	(1.844.715)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	(15.208.675)	(15.391.805)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio	6.240.285	64.508
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo	(616.054)	323.511
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	5.624.231	388.019
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	7.662.803	7.274.784
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	13.287.034	7.662.803

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos consolidados.

Estados Resumidos Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital pagado	diferencias de cambio por conversión				Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
			Otras reservas varias	Total Otras reservas					
Saldo inicial ejercicio actual al 1 de enero de 2020	55.311.643	3.476.110	14.601.455	18.077.565		22.868.802	96.258.010	214.199	96.472.209
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-		-					-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-		-					-
Saldo Inicial reexpresado	55.311.643	3.476.110	14.601.455	18.077.565		22.868.802	96.258.010	214.199	96.472.209
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-		11.739.867	11.739.867	203.926	11.943.793
Otro resultado integral	-	(977.250)	-	(977.250)	(977.250)	-	(977.250)	744.596	(232.654)
Resultado integral	-	(977.250)	-	(977.250)	(977.250)	11.739.867	10.762.617	948.522	11.711.139
Dividendos	-	-	-	-	-	(1.348.489)	(1.348.489)	-	(1.348.489)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	(1.348.489)	(1.348.489)	-	(1.348.489)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	55.311.643	2.498.860	14.601.455	17.100.315		33.260.180	105.672.138	1.162.721	106.834.859

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos consolidados.

Estados Resumidos Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto (continuación)
Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2109
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de cambios en el patrimonio									
	Capital pagado	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total	
Saldo inicial ejercicio anterior al 1 de enero de 2019	55.311.643	2.593.624	14.601.455	17.195.079	21.264.828	93.771.550	197.447	93.968.997	
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	
Saldo inicial reexpresado	55.311.643	2.593.624	14.601.455	17.195.079	21.264.828	93.771.550	197.447	93.968.997	
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	3.739.935	3.739.935	3.981	3.743.916	
Otro resultado integral	-	882.486	-	882.486	-	882.486	12.771	895.257	
Resultado integral	-	882.486	-	882.486	3.739.935	4.622.421	16.752	4.639.173	
Dividendos	-	-	-	-	(2.135.961)	(2.135.961)	-	(2.135.961)	
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(2.135.961)	(2.135.961)	-	(2.135.961)	
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	55.311.643	3.476.110	14.601.455	18.077.565	22.868.802	96.258.010	214.199	96.472.209	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos consolidados.

Notas a los Estados Financieros Resumidos Consolidados

al 31 de diciembre 2020 y 2019

Nota 1- Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros resumidos consolidados.

a. Información de la entidad

Sociedad por acciones chilena, constituida el 29 de septiembre de 2009, cuyo objeto es la inversión en toda clase de actividades y participación en toda clase de sociedades, asociaciones, proyectos conjuntos o Joint ventures, cualquiera sea su naturaleza, que directa o indirectamente tengan relación con los negocios, actividades o inversiones en el extranjero que estén relacionados con la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderos, industriales y agroindustriales.

b. Período contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Resultados por Función por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Resultados Integrales por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.

c. Bases de Preparación de los estados financieros resumidos consolidados

Los estados financieros resumidos consolidados de Inversiones Globales SpA y sus subsidiarias (la "Sociedad") han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los presentes estados financieros resumidos consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de Anasac.

La entidad prepara sus estados financieros consolidados siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad matriz, con el fin de homologar la información y hacer comparables los estados financieros, para efectos de consolidación.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros resumidos consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos estados financieros resumidos consolidados, que comprenden la información financiera de la Matriz y sus subsidiarias en Chile y en el extranjero, han sido aprobados por la Sesión de Directorio de fecha 18 de marzo de 2021, quedando la Administración facultada para su publicación.

d. Bases de consolidación

i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejecutables o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los gastos incurridos en la adquisición incluyen los activos y pasivos resultantes de acuerdo a consideraciones o pagos contingentes. Los gastos incurridos relacionados con la adquisición son reconocidos en resultados del ejercicio cuando se incurren.

Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Inversiones Globales SpA y Subsidiarias

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de las siguientes subsidiarias:

Rut	Sociedad	País	Moneda	Porcentaje de participación					
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019		
				Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
				%	%	%	%	%	%
76.820.428-4	Inversiones Internacionales SpA (1)	Chile	Dólar estadounidense	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
99.568.400-4	Anasac Comercial SpA	Chile	Peso chileno	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
76.432.471-4	Anasac Comercial Dos SpA	Chile	Peso chileno	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	Peso chileno	99,93	0,07	100,00	99,93	0,07	100,00
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	Peso chileno	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
76.030.627-4	Servimak S.A. (2)	Chile	Peso chileno	93,95	0,00	93,95	93,95	0,00	93,95
76.082.515-8	Sociedad Agrícola Los Rulos S.A. (5)	Chile	Peso chileno	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A. (3)	Chile	Peso chileno	93,05	6,95	100,00	93,05	6,95	100,00
96.721.370-5	Xilema SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.411.568-6	Transportes Servimak SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
77.006.073-7	DFM Pharma SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac International Corporation	Panamá	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac México S.de R.L.de C.V.	México	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Hong Kong Limited	Hong Kong	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda.	Brasil	Real brasileño	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	AgroChile S.A.	Ecuador	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Bolivia S.R.L.	Bolivia	Boliviano	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	AgroChile Guatemala S.A. (4)	Guatemala	Quetzal	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Paraguay S.R.L.	Paraguay	Guaraní paraguayo	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Dominicana S.R.L.	R.Dominicana	Peso dominicano	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00

- (1) Con fecha 7 de junio de 2019 Inversiones Globales SpA efectuó un aumento de capital en la subsidiaria Inversiones Internacionales SpA por un monto de USD 170.364, equivalentes a M\$ 118.706.
- (2) Con fecha 6 de junio de 2019 se efectuó un aumento de capital en la sociedad Servimak S.A por un monto de M\$ 539.571 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 93,95%; la parte no controladora no concurrió a este aumento de capital.
- (3) Con fecha 6 de mayo de 2020 Agrícola Nacional S.A.C e I. efectuó un aumento de capital en la sociedad Difem Laboratorios S.A por un monto de M\$ 543.350 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 6,95% en la propiedad de esta empresa.
- (4) Con fecha 6 de octubre de 2020 Anasac Internacional Corporation efectuó un aumento de capital en la sociedad Agrochile Guatemala S.A. por un monto de M\$ 23.830 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 97,924%, mientras que la sociedad Inversiones Internacionales SpA queda con el 2,076% de participación.
- (5) Con fecha 17 de diciembre del 2020, la administración ha presentado al Servicio de Impuestos Internos de Chile, la solicitud de termino de giro de su filial Sociedad Agrícola Los Rulos S.A. La sociedad en proceso de termino de giro no mantiene activos, pasivos ni contingencias algunas que requieran una revelación adicional, por lo que su proceso de disolución responde a un ordenamiento legal de la empresa en relación a actividades económicas sin operación por más de 5 años.

Inversiones Globales SpA y Subsidiarias

- ii) Transacciones e intereses no controlantes

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

La participación no controladora se presenta en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a la participación no controladora se presentan en el estado de resultados integrales después de la ganancia del año. Las transacciones entre los accionistas minoritarios y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado Consolidado de Cambios del Patrimonio Neto.

- iii) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control la que generalmente viene acompañada por una participación de entre un 20% a un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizados pagos en nombre de dicha sociedad.

e. Transacciones en moneda extranjera

- (a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, y la moneda funcional de cada subsidiaria directa e indirecta se presenta a continuación:

Sociedad	Moneda funcional	Moneda de presentación
Agrícola Nacional S.A.C. é I.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Chile S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Ambiental S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial Dos SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial SpA	Peso chileno	Peso chileno
Servimak S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Inversiones Globales SpA	Peso chileno	Peso chileno
Inversiones Internacionales SpA	Dólar estadounidense	Peso chileno
Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Difem Laboratorios S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Xilema SpA	Peso chileno	Peso chileno
Transportes Servimak SpA	Peso chileno	Peso chileno
DFM Pharma SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac International Corporation	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Colombia Ltda.	Peso colombiano	Peso chileno
Hortus S.A.	Nuevo sol peruano	Peso chileno
Gleba S.A.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac México S.de R.L.de C.V.	Dólar estadounidense	Peso chileno
AgroChile S.A.(Ecuador)	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Bolivia S.R.L.	Boliviano	Peso chileno
Anasac Hong Kong Ltd.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Brasil Comércio e Locação de Máquinas Ltda.	Real brasileño	Peso chileno
AgroChile S.A. (Guatemala)	Quetzal	Peso chileno
Anasac Paraguay S.R.L.	Guaraní paraguayo	Peso chileno
Anasac Dominicana S.R.L.	Peso dominicano	Peso chileno

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera son analizados y las diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título son registradas durante el año. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del año y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

(c) Entidades de la Sociedad

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de la Sociedad (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación (peso chileno) como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocerán en Otro resultado integral.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras, y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al patrimonio neto de los accionistas. Cuando se vende, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

Los ajustes a la plusvalía (goodwill) y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del año.

Los tipos de cambio de las principales divisas y unidad de reajuste utilizadas en los procesos contables de Inversiones Globales SpA y subsidiarias, respecto al peso chileno, se comparan al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, como se muestra a continuación:

Moneda	Moneda	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
		Valor al cierre	Promedio acumulado	Valor al cierre	Promedio acumulado
		\$	\$	\$	\$
Dólar estadounidense	USD	710,95	792,17	748,74	703,25
Unidad de fomento (*)	CLF	29.070,33	28.677,98	28.309,94	27.852,32
Real brasileño	BRL	137,33	155,24	186,51	178,32
Peso mexicano	MXN	35,68	37,04	39,64	36,51
Boliviano	BOB	103,64	115,48	109,15	102,52
Yuan chino	CNY	109,23	114,71	107,31	101,66
Quetzal	GTQ	91,47	102,73	97,25	91,40
Guaraní paraguayo	PYG	0,10	0,12	0,12	0,11
Peso dominicano	DOP	12,27	14,09	14,14	13,27

(*) La unidad de fomento (CLF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos indexada a la tasa de inflación de Chile. Su valor se establece en forma diaria y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del mes anterior.

f. Estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo

(a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo.

Al 31 de diciembre 2020 y 2019 no existen restricciones a la disposición de efectivo.

(b) Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

g. Instrumentos financieros

Inversiones Globales SpA y Subsidiarias reconocen los activos financieros y pasivos financieros en el momento en que se asumen las obligaciones o se adquieren los derechos contractuales de los mismos.

(i) Clasificación de activos financieros:

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- aquellos que se miden a costo amortizado y,
- aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados).

La clasificación depende del modelo de negocio de la Sociedad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión. Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Sociedad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

a) Activos financieros a costo amortizado

La Sociedad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, y
- Los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

b) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y

- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

(ii) Medición de activos financieros

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

(iii) Deterioro de activos financieros:

La NIIF 9 requiere que la Sociedad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Sociedad aplicó el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

La Sociedad evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

La Sociedad aplicó la NIIF 9 de forma retrospectiva, pero optó por no reexpresar la información comparativa.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se han agrupado las cuentas por cobrar a clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos.

Pasivos financieros

Todos los créditos y préstamos bancarios son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Luego del reconocimiento inicial, los créditos que devengan intereses son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Las utilidades y pérdidas son reconocidas en estado de resultados cuando los pasivos son dados de baja y mediante el proceso de amortización.

Derivados implícitos:

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

A la fecha la sociedad no registra este tipo de instrumento financiero.

Contabilidad de coberturas

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica y.
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Sociedad designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la sociedad no mantiene instrumentos financieros designados bajo el modelo de contabilidad de cobertura.

Valor razonable de instrumentos financieros:

Los valores razonables se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los activos podrían intercambiarse a la fecha de valorización entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en la que ambas partes han actuado con conocimiento y voluntariamente.

En el concepto de valor razonable subyace la presunción de que la entidad es una empresa en funcionamiento y que no hay intención ni necesidad de liquidar los instrumentos o realizar una transacción en condiciones desfavorables. Por lo tanto, el valor razonable no es el importe que una entidad recibiría o pagaría en una transacción forzada, en una liquidación involuntaria o en una venta por dificultades financieras.

La medición del valor razonable se desglosa en los siguientes tres niveles jerárquicos:

- Nivel 1 - Los inputs son, sin ajustar los precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2 - Inputs (distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1) son directa o indirectamente observables para el activo o pasivo mediante correlación con los datos de mercado en la fecha de medición y de acuerdo con la duración prevista del activo o pasivo.
- Nivel 3 - Los inputs no son observables y reflejan la mejor estimación de la gerencia de lo que los participantes del mercado usarían en la fijación del precio del activo o pasivo en la fecha de valoración. Se tiene en cuenta el riesgo inherente a la técnica de valoración y el riesgo inherente a los inputs usados en la determinación de la estimación.

h. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidas en el precio de adquisición.

La empresa realiza un estudio regular de la obsolescencia de sus inventarios, para lo cual se utilizan ciertos criterios por categoría de inventarios según la experiencia de la operación del negocio. Estos criterios se aplican a las siguientes categorías de existencias:

- Productos terminados
- Productos en proceso
- Materias primas
- Materiales e insumos
- Materiales de empaques

De las existencias que cada compañía tenga al cierre de cada mes, se miden los siguientes aspectos:

- Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados
- Inventarios devueltos por clientes
- Inventarios con baja rotación

Inventarios en mal estado, vencidos o discontinuados

Corresponde a existencias no aptas para su comercialización o inclusión en los procesos de producción. Se incluyen los productos y materiales cuya fecha de vencimiento ha expirado. Estos productos por regla general deberían ser provisionados en un 100%, no obstante, la gerencia de cada empresa efectúa análisis de recuperabilidad para determinar la provisión final.

Inventarios devueltos por clientes y para reproceso

Estos productos por política son provisionados en un 50%, dada la experiencia de recuperación de parte de estos para su nueva comercialización y/o reutilización, sin embargo, en algunas líneas de negocio las tasas de recuperación de las devoluciones y reprocesos permiten una mayor recuperabilidad de los materiales.

Inventarios con baja rotación

Se refiere a existencias de materias primas, materiales, productos terminados que no han experimentado movimientos reales durante un periodo de tiempo, medición que se realiza mensualmente. La gerencia de Inversiones Globales SpA y Subsidiarias efectúa un análisis de recuperabilidad para determinar las provisiones específicas a constituir; no obstante, para el caso de productos sin rotación por más de dos años que no tienen una revalidación o posibilidad de comercialización según las políticas aplicables son provisionados en un 100%.

Adicionalmente, en el rubro Inventarios se incluyen mercaderías en consignación que son entregadas a distribuidores de la sociedad. Estas existencias se encuentran valorizadas al costo de producción y/o adquisición, no excediendo su valor neto de realización.

i. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas esperadas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando intereses.

Adicionalmente, se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada año. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado Consolidado de Resultados Integrales. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

La política de aceptación de clientes está sujeta a verificación comercial (protestos, morosidades, constitución de sociedad, cuentas corrientes), adicionalmente, la primera venta es documentada, y en el caso que esta sea superior al umbral de 1.000 dólares se solicita su incorporación a la póliza de seguro de crédito vigente; situación similar se presenta cuando las ventas acumuladas son superiores al umbral definido.

La Sociedad mantiene una política de provisión de incobrables que incorpora dos etapas, primero se calcula una provisión global sobre el total de la cartera, diferenciando clientes asegurados y sin seguro de crédito. En una segunda etapa se calcula una provisión específica sobre la cartera en cobranza judicial y los clientes informados con siniestro a la compañía de seguro.

Respecto de la provisión de incobrables, en el caso de aquellos clientes que poseen seguro de crédito nominados e innominados, dicha provisión es determinada sobre la base de aquella parte no cubierta por los mencionados seguros de crédito, que equivalen a un 10% para el caso de los clientes nominados y un 20% para los clientes innominados.

Por lo tanto, según el método simplificado adoptado de acuerdo a NIIF 9, relativo a la evaluación de riesgos, historial de comportamiento y pérdida esperada de la cartera de clientes, se estiman pérdidas conforme al siguiente cuadro de morosidad:

Días Mora/General	AIC	Anasac México	Difem	Ambiental	Xilema	Servimark	Anasac Chile
	%	%	%	%	%	%	%
31 a 60	15	15	15	15	15	15	15
61 a 90	30	30	30	30	30	30	30
Mayor a 90							

En el caso de los clientes de las áreas de retail y estatales existen parámetros particulares para la determinación de la provisión general, todo ello considerando que el riesgo esperado de no pago de este tipo de clientes según su historial de pagos es reducido. A continuación, se presentan los parámetros de cálculo de esta provisión de riesgo esperado para este tipo de clientes:

Días Mora/Particular	AIC	Anasac México	Difem Estatal/Retail	Ambiental Retail	Xilema	Servimark	Anasac Chile
	%	%	%	%	%	%	%
31 a 60	5	5	5	5	5	5	5
61 a 90	8	8	8	8	8	8	8
Mayor a 90	10	10	10	10	10	10	10

De acuerdo con las políticas comerciales adoptadas y los requisitos dispuestos en las pólizas de seguro de crédito un cliente se considera con riesgo de incobrable a los 90 días de su vencimiento original informado. Los castigos son efectuados una vez agotados los medios de cobro judiciales necesarios para soportar la baja y los requisitos particulares dispuestos por la póliza de crédito vigente.

j. Propiedades, planta y equipos

Los elementos de Propiedades, planta y equipos son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias se presentan a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del año en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

- Construcciones 50 años
- Instalaciones 10 años
- Maquinaria 10 años
- Otros activos 3 a 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La depreciación de las propiedades, planta y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en forma separada.

Al cierre de los Estados financieros al 31 de diciembre 2020 y 2019, la sociedad y subsidiarias no presentan indicadores internos o externos que requieran generar pruebas de deterioro por el valor en uso de sus activos.

k. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en el resultado del año (Costos financieros).

I. Arrendamientos

La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo descontados, usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Pasivos por arrendamientos" de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- se produce un cambio significativo en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el periodo menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados en el rubro "Activos por derecho de uso".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipos". Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso.

Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el periodo en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Gastos de administración" en los estados consolidados de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los periodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

m. Plusvalía (Goodwill)

El menor valor representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. El menor valor relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor justo con el saldo total de la coligada. El menor valor reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros del menor valor relacionado con la entidad vendida.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los periodos siguientes.

n. Activos intangibles

(a) Registros y marcas

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- la administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de las marcas y registros, en general este rango es entre 5 a 10 años, dependiendo de las legislaciones y regulaciones aplicables para los productos registrados. De no cumplirse las condiciones indicadas, estas partidas se imputan directamente a resultados del año.

(b) Programas Informáticos

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

o. Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Inversiones Globales SpA y Subsidiarias, basados en la renta imponible para el año, junto con los ajustes fiscales de años anteriores y el cambio en los impuestos diferidos y se reconocen como cargo o abono a resultados, excepto en el caso que se relacionen con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce el efecto patrimonial.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas, en cada país de operación, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que las entidades vayan a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en empresas relacionadas, de acuerdo con los criterios señalados en la NIC 12, usando la excepción dispuesta en la norma, toda vez que la sociedad mantiene el control de las sociedades consolidadas. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión y ajustes de asociadas registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales.

La sociedad matriz y subsidiarias realizan en forma regular la evaluación de eventuales incertidumbres sobre impuestos a las ganancias según lo requiere CNIIF 23, por lo que al cierre de los Estados Financieros no existen provisiones ni contingencias que requieran revelaciones.

p. Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes (o grupo para disposición que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de su enajenación en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo para disposición) son revalorizados de acuerdo con las políticas contables de la Sociedad. A partir de ese momento, los activos (o grupos para disposición) son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos los costos de venta.

q. Provisiones

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) el importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

r. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo revisado por NIIF 15 para el reconocimiento de ingresos ordinarios de la empresa, la cual incluye las siguientes etapas: Identificación del contrato, Identificación de las obligaciones por desempeño, Determinación del precio de la transacción, Asignación del precio y Reconocimiento del ingreso.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas entre empresas relacionadas.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, aceptando los productos de acuerdo con la venta pactada. Las ventas se reconocen en función del precio fijado con el cliente, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

b) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

c) Componente significativo de financiamiento

NIIF 15 exige aplicar una tasa de mercado a las cuentas por cobrar con un término de cobro mayor a 12 meses (componente significativo de financiamiento).

d) Devoluciones de productos

NIIF 15 exige realizar una estimación por devoluciones sobre la base bruta de las devoluciones de productos.

s. Pérdidas por deterioro de valor activo no financiero

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

t. Contratos de derivados

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan su exposición y adquieren instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Las evaluaciones de exposición son efectuadas en forma periódica.

Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable y sus efectos se reconocen en resultados. Estos instrumentos buscan optimizar la gestión de la exposición de las operaciones en moneda extranjera que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias.

La Sociedad no mantiene coberturas de flujo de efectivo. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos designados como coberturas de los pasivos financieros existentes, se registran en las mismas cuentas de resultados donde se registran los cambios de valor de los pasivos subyacentes en la transacción.

Derivados implícitos separables: Los cambios en el valor razonable de derivados implícitos separables son reconocidos inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no presenta instrumentos derivados de este tipo.

u. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas en el momento en que éstos son aprobados por los accionistas.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 no se han presentado dividendos provisorios, considerando que la Sociedad no distribuye en base a la política definida sino en función de las disponibilidades de flujos de caja.

v. Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

w. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

x. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las siguientes nuevas enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Combinaciones de negocios - Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Definición de material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Reforma a la tasa de interés de referencia (enmiendas NIIF 7, NIIF9 y NIC 39)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Marco conceptual para el Reporte Financiero Revisado	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

A la fecha de la emisión de los presentes estados financieros consolidados, las siguientes enmiendas contables habían sido emitidos por el IASB (Organismo emisor de las normas internacionales) pero su aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 - Contratos de seguros	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Estados Financieros Consolidados -venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (NIIF 10 y NIC 28)	: Por determinar
Modificaciones a las NIIF 17 y extension de la exención temporal de la aplicación de NIIF 9 (NIIF 4)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La Administración de la Sociedad ha definido que la aplicación de la NIIF 17 no tiene impacto en los estados financieros consolidados de la sociedad, dado que no se emiten ni mantienen transacciones bajo el ámbito de las normas de contratos de seguros. Adicionalmente, la Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las otras enmiendas podría tener un impacto en los estados financieros consolidados de la sociedad en periodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

y. Beneficios a los empleados

Bajo este rubro se presentan los beneficios a los empleados corrientes que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores,
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad y sus subsidiarias.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”.

No existen otros beneficios comprometidos con el personal.

x. Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros resumidos consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La valoración de activos.
- ii. La vida útil de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- iii. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iv. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- v. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros resumidos consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

y. Reclasificaciones

Para efectos comparativos, se efectuaron reclasificaciones menores en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, con el fin de una mejor comprensión y comparabilidad de estos. Estas reclasificaciones no afectan ni el resultado ni el patrimonio de la sociedad, según se detalla a continuación:

- a) La sociedad ha incluido las siguientes reclasificaciones de rubro con el objetivo adecuar la presentación de los requerimientos de exposición derivados de la norma de arrendamientos NIIF 16 y la creación del rubro otros activos financieros, corrientes:

Estados Resumidos Consolidados de Situación Financiera Clasificado	Informado	Reclasificaciones		Nuevo saldo
	Al 31 de diciembre de 2019	Débito	Crédito	Al 31 de diciembre de 2019
Activos corrientes				
Otros activos financieros, corrientes	-	66.346	-	66.346
Otros activos no financieros, corrientes	300.715	-	8.433	292.282
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipos (neto)	34.039.174	-	12.942.573	21.096.601
Activos por derecho de uso	-	12.942.573	-	12.942.573
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros, corrientes	18.797.438	913.959	-	17.883.479
Pasivos por arrendamientos, corrientes	-	-	1.624.872	1.624.872
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	12.961.495	-	270.099	13.231.594
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.009.944	923.099	-	86.845
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	34.033.371	7.531.122	-	26.502.249
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	-	-	8.712.657	8.712.657
Otros pasivos no financieros, no corrientes	1.181.535	1.181.535	-	-

- b) Reclasificación en los Estados resumidos consolidados de flujos de efectivo directo

Estados Resumidos Consolidados de Flujos de Efectivo Directo	Informado	Reclasificaciones		Nuevo saldo
	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2019	Débito	Crédito	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2019
	M\$			M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
Importes procedentes de préstamo				
Pagos de pasivos por arrendamientos	(1.631.967)	117.955	-	(1.514.012)
Importes procedentes de pasivos por arrendamientos financieros	117.955	-	117.955	-

Al 31 de diciembre de 2019, las reclasificaciones efectuadas en los Estados resumidos consolidados de flujos de efectivo directo se realizaron con el objetivo adecuar la presentación de los requerimientos de exposición derivados de la norma de arrendamientos NIIF 16, los cuales no generaron cambios en el resultado final, ocasionando solo cambios en los montos presentados en los rubros Pagos de pasivos por arrendamientos e Importes procedentes de pasivos por arrendamientos financieros.

Nota 2-Controlador y transacciones con partes relacionadas

- 1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro siguiente corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

- a. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Accionista	Cuenta corriente	Chile	M\$	M\$	M\$	M\$			
99.578.480-7	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Chile	19.433	1.006.575	-	-	CLP	60 días	Monetaria
99.586.920-9	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Chile	80.213	46.094	-	-	CLP	180 días	Monetaria
Extranjero	Anasac Colombia Ltda.	Otras partes relac.	Otras partes relac.	Colombia	76.275	41.483	-	-	CLP	180 días	Monetaria
Extranjero	Hortus S.A.	Otras partes relac.	Venta de productos	Perú	114.171	3.565.343	-	-	USD	120 días	Monetaria
Extranjero	Gleba S.A.	Otras partes relac.	Venta de productos	Argentina	293.599	1.242.427	-	-	USD	120 días	Monetaria
Total por cobrar a entidades relacionadas					6.521.379	8.413.371	-	-	USD	120 días	Monetaria
					7.105.070	14.315.293	-	-			

- b. Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Accionista	Cuenta corriente	Chile	M\$	M\$	M\$	M\$			
96.666.530-0	N Y G S.A.	Accionista	Cuenta corriente	Chile	1.740.293	1.653.122	-	-	CLP	60 días	Monetaria
Extranjero	Anasac Colombia Ltda.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Colombia	313	311	-	-	CLP	60 días	Monetaria
Extranjero	Gleba S.A.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Argentina	5.033	6.090	-	-	USD	60 días	Monetaria
Total por pagar a entidades relacionadas					-	34.087	-	-	USD	60 días	Monetaria
					1.745.639	1.693.610	-	-			

- 2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas

Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas son las siguientes:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	País	Detalle de Transacciones			
				2020		2019	
				Monto	Cargo/(abono)	Monto	Cargo/(abono)
4.889.770-3	Bernardo Nun Peichovici	Chile	Accionista	M\$	M\$	M\$	M\$
6.092.935-1	Guillermo Nun Melnick	Chile	Accionista	-	-	10	(10)
76.676.880-6	Agrícola y Comercial San Clemente y Cia. Ltda.	Chile	Otras partes relac.	147	(147)	102	(102)
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Accionista	2.972	(2.497)	4.217	(3.544)
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	1.348.489	-	2.135.960	-
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	3.763	(3.763)	1.454	(1.454)
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	94.534	(94.534)	142.018	(142.018)
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	51.251	-	51.251	-
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	67.127	67.127	93.621	93.621
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	3.173.838	3.173.838	3.321.538	3.321.538
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	3.446.112	3.446.112	3.447.602	3.447.602
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	620.923	620.923	586.751	586.751
96.666.530-0	N Y G S.A.	Chile	Accionistas	3.707	3.707	-	-
99.578.480-7	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	69.491	(69.491)	64.159	(64.159)
99.586.920-9	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	64.097	(64.097)	35.474	(35.474)
Extranjero	Gleba S.A.	Argentina	Otras partes relac.	4.210.764	(4.210.764)	7.087.703	(7.087.703)
Extranjero	Hortus S.A.	Perú	Otras partes relac.	68.580	-	34.087	-
Extranjero	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	Otras partes relac.	1.655.938	(1.655.938)	3.715.096	(3.715.096)
Extranjero	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	Otras partes relac.	1.248.664	(1.248.664)	3.693.207	(3.693.207)
Extranjero	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	Otras partes relac.	11.779	-	171.953	-



HORTUS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS
por los años terminados al 31 de diciembre
de 2020 y 2019
e informe del auditor independiente

HORTUS S.A.

Estados financieros resumidos por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 e informe del auditor independiente

Hortus S.A.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019

CONTENIDO

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado
- Estados Resumidos de Resultados por Función
- Estados Resumidos de Resultados Integrales
- Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo
- Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros Resumidos

\$ - CLP	Pesos chilenos
M\$	Miles de pesos chilenos
USD	Dólares estadounidenses
PEN	Nuevos soles peruanos

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Directores de
Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Como auditores externos de Agrícola Nacional S.A.C. e I., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 18 de marzo de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero, de la subsidiaria Hortus S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Hortus S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Agrícola Nacional S.A.C. e I. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Agrícola Nacional S.A.C. e I. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Deloitte

Marzo 18, 2021

Santiago, Chile



Alberto Kylenkampff García

Rut: 8.499.162-7

Hortus S.A

Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado
Al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

		Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
ACTIVOS	Nota	2020	2019
		M\$	M\$
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo		570.614	224.692
Otros activos financieros, corrientes		25.151	29.564
Otros activos no financieros, corrientes		70.621	73.054
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		8.380.812	7.422.126
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2	131.379	-
Inventarios		8.638.856	8.609.597
Activos por impuestos, corrientes		112.233	14.556
Activos corrientes totales		17.929.666	16.373.589
<u>Activos no corrientes</u>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía		550.856	665.609
Propiedades, planta y equipos (neto)		1.568.531	1.894.873
Activos por derecho de uso		1.429.786	2.219.770
Activos por impuestos diferidos		225.975	160.961
Total de activos no corrientes		3.775.148	4.941.213
Total de activos		21.704.814	21.314.802

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado (Continuación)

Al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
		2020	2019
		M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes		3.080.021	3.752.210
Pasivos por arrendamientos, corrientes		577.496	615.664
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		5.216.812	4.190.324
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2	293.599	1.242.427
Pasivos por impuestos corrientes		514.629	302.246
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		193.989	240.562
Pasivos corrientes totales		9.876.546	10.343.433
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes		1.386.353	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		972.723	1.614.661
Pasivo por impuestos diferidos		294.361	339.121
Total de pasivos no corrientes		2.653.437	1.953.782
Total pasivos		12.529.983	12.297.215
Patrimonio			
Capital pagado		940.301	940.301
Ganancias acumuladas		7.384.802	5.947.659
Otras reservas		849.728	2.129.627
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		9.174.831	9.017.587
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		9.174.831	9.017.587
Total de patrimonio y pasivos		21.704.814	21.314.802

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Resultados por Función

Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de resultados	Nota	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
		2020	2019
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias		28.739.534	24.667.199
Costo de ventas		(18.383.774)	(16.205.961)
Ganancia bruta		10.355.760	8.461.238
Costos de distribución		(5.079.842)	(4.757.306)
Gastos de administración		(1.780.152)	(1.483.659)
Otras ganancias (pérdidas)		677.456	420.507
Ganancias de actividades operacionales		4.173.222	2.640.780
Ingresos financieros		23.623	48.774
Costos financieros		(351.958)	(356.531)
Diferencias de cambio		(303.785)	(35.883)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		3.541.102	2.297.140
Gasto por impuestos a las ganancias		(1.017.835)	(741.060)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		2.523.267	1.556.080
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) del año		2.523.267	1.556.080
Ganancia (pérdida), atribuible a:			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		2.523.267	1.556.080
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) del año		2.523.267	1.556.080

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Resultados Integrales
Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de resultados integral	Nota	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
		2020	2019
		M\$	M\$
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		2.523.267	1.556.080
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(1.279.899)	749.365
Resultado integral total		1.243.368	2.305.445
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1.243.368	2.305.445
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		1.243.368	2.305.445

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo
Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de flujos de efectivo	Nota	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
		2020	2019
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
<u>Clases de cobros</u>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		29.106.753	19.316.822
<u>Clases de pagos</u>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(25.132.263)	(15.721.322)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.729.442)	(1.990.043)
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		1.245.048	1.605.457
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación			
		1.245.048	1.605.457
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos		67.565	19.811
Compras de propiedades, planta y equipos		(33.039)	(27.503)
Compras de activos intangibles		(50.567)	(87.400)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(16.041)	(95.092)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos		9.883.353	9.776.141
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		2.318.647	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		7.564.706	9.776.141
Reembolsos de préstamos		(8.705.020)	(11.512.317)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(767.405)	(76.725)
Dividendos pagados		(998.041)	(384.678)
Intereses pagados		(193.260)	(155.989)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(780.373)	(2.353.568)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio		448.634	(843.203)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo		(102.713)	34.620
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		345.921	(808.583)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		224.692	1.033.275
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año		570.613	224.692

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo inicial ejercicio actual al 1 de enero de 2020	940.301	1.899.301	230.326	2.129.627	5.947.659	9.017.587	-	9.017.587
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial reexpresado	940.301	1.899.301	230.326	2.129.627	5.947.659	9.017.587	-	9.017.587
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	2.523.267	2.523.267	-	2.523.267
Otro resultado integral	-	(1.279.899)	-	(1.279.899)	-	(1.279.899)	-	(1.279.899)
Resultado integral	-	(1.279.899)	-	(1.279.899)	2.523.267	1.243.368	-	1.243.368
Dividendos				-	(1.086.124)	(1.086.124)		(1.086.124)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(1.086.124)	(1.086.124)	-	(1.086.124)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	940.301	619.402	230.326	849.728	7.384.802	9.174.831	-	9.174.831

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto (continuación)
Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo inicial ejercicio anterior al 1 de enero de 2019	940.301	1.149.936	230.326	1.380.262	4.797.879	7.118.442	-	7.118.442
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	940.301	1.149.936	230.326	1.380.262	4.797.879	7.118.442	-	7.118.442
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	1.556.080	1.556.080	-	1.556.080
Otro resultado integral	-	749.365	-	749.365	-	749.365	-	749.365
Resultado integral	-	749.365	-	749.365	1.556.080	2.305.445	-	2.305.445
Dividendos					(406.300)	(406.300)		(406.300)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(406.300)	(406.300)	-	(406.300)
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	940.301	1.899.301	230.326	2.129.627	5.947.659	9.017.587	-	9.017.587

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Notas a los Estados Financieros Resumidos

al 31 de diciembre 2020 y 2019

Nota 1- Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros resumidos.

a. Información de la entidad

Hortus S.A. Sociedad anónima peruana constituida el 16 de Mayo de 1956, cuyo objeto social es la realización de todo tipo de operaciones por cuenta propia o ajena, relacionadas con la compra, venta, importación, exportación y, en general, con la comercialización de semillas, abonos, productos veterinarios y todos los productos, bienes de capital e insumos usados para la realización de actividades de agricultura, ganadería, sanidad ambiental, jardinería, así como la prestación de servicios relacionados a estas actividades y la realización de aquella conexas a las anteriormente descritas.

b. Período contable

Los presentes estados financieros resumidos cubren los siguientes períodos:

- Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Resultados por Función, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Resultados Integrales, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.

c. Bases de Preparación

Los presentes estados financieros resumidos de Hortus S.A. (la “Sociedad”) han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero y corresponden a aquellos utilizados en el proceso de consolidación realizado por Agrícola Nacional S.A.C e I. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

La entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad Matriz, con el fin de homologar la información y hacer comparables los estados financieros, para efectos de consolidación.

La preparación de los estados financieros resumidos exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros resumidos es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) para los ejercicios 2020 y 2019.

Estos estados financieros resumidos han sido aprobados por la Sesión de Directorio de fecha 18 de marzo de 2021, quedando la Administración facultada para su publicación.

d. Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros resumidos de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional nuevo sol peruano”). Los estados financieros resumidos se presentan en pesos chilenos y para su conversión se aplicó lo dispuesto en la Norma Internacional de Contabilidad N° 21, párrafo 39, reflejando el efecto por la conversión en el rubro “Reservas por diferencias de cambio por conversión”, en el Patrimonio Neto.

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera son analizados y las diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título son registradas durante el año. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del año y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los resultados y la situación financiera de la Sociedad cuya moneda funcional corresponde al nuevo sol peruano, se convierten a la moneda de presentación (peso chileno), como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

Los tipos de cambio de las principales divisas utilizadas en los procesos contables, respecto al peso chileno, se comparan al 31 de diciembre de 2020 y 2019, como se muestra a continuación.

Moneda	Moneda	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
		Valor al cierre	Promedio acumulado	Valor al cierre	Promedio acumulado
		\$	\$	\$	\$
Dólar estadounidense	USD	710,95	792,17	748,74	703,25
Nuevo sol peruano	PEN	196,36	227,07	226,14	210,72

e. Estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo

(a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo.

Al 31 de diciembre 2020 y 2019 no existen restricciones a la disposición de efectivo.

(b) Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

f. Instrumentos financieros

Hortus S.A. reconoce los activos y pasivos financieros en el momento en que se asumen las obligaciones o se adquieren los derechos contractuales de los mismos.

(i) Clasificación de activos financieros:

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- aquellos que se miden a costo amortizado y,
- aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados).

La clasificación depende del modelo de negocio de la Sociedad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión. Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Sociedad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

a) Activos financieros a costo amortizado

La Sociedad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, y
- Los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

b) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

(ii) Medición de activos financieros

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

(iii) Deterioro de activos financieros:

La NIIF 9 requiere que la Sociedad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Sociedad aplicó el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

La Sociedad evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

La Sociedad aplicó la NIIF 9 de forma retrospectiva, pero optó por no reexpresar la información comparativa.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se han agrupado las cuentas por cobrar a clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos.

Pasivos financieros

Todos los créditos y préstamos bancarios son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Luego del reconocimiento inicial, los créditos que devengan intereses son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Las utilidades y pérdidas son reconocidas en estado de resultados cuando los pasivos son dados de baja y mediante el proceso de amortización.

Derivados implícitos:

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

A la fecha la sociedad no registra este tipo de instrumento financiero.

Contabilidad de coberturas

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica y.
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Sociedad designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la sociedad no mantiene instrumentos financieros designados bajo el modelo de contabilidad de cobertura.

Valor razonable de instrumentos financieros:

Los valores razonables se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los activos podrían intercambiarse a la fecha de valorización entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en la que ambas partes han actuado con conocimiento y voluntariamente.

En el concepto de valor razonable subyace la presunción de que la entidad es una empresa en funcionamiento y que no hay intención ni necesidad de liquidar los instrumentos o realizar una transacción en condiciones desfavorables. Por lo tanto, el valor razonable no es el importe que una entidad recibiría o pagaría en una transacción forzada, en una liquidación involuntaria o en una venta por dificultades financieras.

La medición del valor razonable se desglosa en los siguientes tres niveles jerárquicos:

- Nivel 1 - Los inputs son, sin ajustar los precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2 - Inputs (distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1) son directa o indirectamente observables para el activo o pasivo mediante correlación con los datos de mercado en la fecha de medición y de acuerdo con la duración prevista del activo o pasivo.
- Nivel 3 - Los inputs no son observables y reflejan la mejor estimación de la gerencia de lo que los participantes del mercado usarían en la fijación del precio del activo o pasivo en la fecha de valoración. Se tiene en cuenta el riesgo inherente a la técnica de valoración y el riesgo inherente a los inputs usados en la determinación de la estimación.

g. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidas en el precio de adquisición.

La empresa realiza un estudio regular de la obsolescencia de sus inventarios, para lo cual se utilizan ciertos criterios por categoría de inventarios según la experiencia de la operación del negocio. Estos criterios se aplican a las siguientes categorías de existencias:

- Productos terminados
- Productos en proceso
- Materias primas
- Materiales e insumos
- Materiales de empaques

De las existencias que cada compañía tenga al cierre de cada mes, se miden los siguientes aspectos:

- Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados
- Inventarios devueltos por clientes
- Inventarios con baja rotación

Inventarios en mal estado, vencidos o discontinuados

Corresponde a existencias no aptas para su comercialización o inclusión en los procesos de producción. Se incluyen los productos y materiales cuya fecha de vencimiento ha expirado. Estos productos por regla general deberían ser provisionados en un 100%, no obstante, la gerencia de cada empresa efectúa análisis de recuperabilidad para determinar la provisión final.

Inventarios devueltos por clientes y para reproceso

Estos productos por política son provisionados en un 50%, dada la experiencia de recuperación de parte de estos para su nueva comercialización y/o reutilización, sin embargo, en algunas líneas de negocio las tasas de recuperación de las devoluciones y reprocesos permiten una mayor recuperabilidad de los materiales.

Inventarios con baja rotación

Se refiere a existencias de materias primas, materiales, productos terminados que no han experimentado movimientos reales durante un periodo de tiempo, medición que se realiza mensualmente. La gerencia de Hortus S.A. efectúa un análisis de recuperabilidad para determinar las provisiones específicas a constituir; no obstante, para el caso de productos sin rotación por más de dos años que no tienen una revalidación o posibilidad de comercialización según las políticas aplicables son provisionados en un 100%.

Adicionalmente, en el rubro Inventarios se incluyen mercaderías en consignación que son entregadas a distribuidores de la sociedad. Estas existencias se encuentran valorizadas al costo de producción y/o adquisición, no excediendo su valor neto de realización.

h. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas esperadas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

Adicionalmente, se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada año. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

La política de aceptación de clientes está sujeta a verificación comercial (protestos, morosidades, constitución de sociedad, cuentas corrientes), adicionalmente, la primera venta es documentada, y en el caso que esta sea superior al umbral de 1.000 dólares se solicita su incorporación a la póliza de seguro de crédito vigente; situación similar se presenta cuando las ventas acumuladas son superiores al umbral definido.

La Sociedad mantiene una política de provisión de incobrables que incorpora dos etapas, primero se calcula una provisión global sobre el total de la cartera, diferenciando clientes asegurados y sin seguro de crédito. En una segunda etapa se calcula una provisión específica sobre la cartera en cobranza judicial y los clientes informados con siniestro a la compañía de seguro.

Respecto de la provisión de incobrables, en el caso de aquellos clientes que poseen seguro de crédito nominados e innominados, dicha provisión es determinada sobre la base de aquella parte no cubierta por los mencionados seguros de crédito, que equivalen a un 10% para el caso de los clientes nominados y un 20% para los clientes innominados.

Por lo tanto, según el método simplificado adoptado de acuerdo a NIIF 9, relativo a la evaluación de riesgos, historial de comportamiento y pérdida esperada de la cartera de clientes, se estiman pérdidas conforme al siguiente cuadro de morosidad:

Días de mora	%
31 a 60	15%
61 a 90	30%
Más de 90	100%

De acuerdo con las políticas comerciales adoptadas y los requisitos dispuestos en las pólizas de seguro de crédito un cliente se considera con riesgo de incobrable a los 90 días de su vencimiento original informado. Los castigos son efectuados una vez agotados los medios de cobro judiciales necesarios para soportar la baja y los requisitos particulares dispuestos por la póliza de crédito vigente.

i. Propiedades, planta y equipos

Los elementos de Propiedades, planta y equipos son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias se presentan a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

- Construcciones 50 años
- Instalaciones 10 años
- Maquinaria 10 años
- Otros activos 3 a 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La depreciación de las propiedades, planta y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en forma separada.

Al cierre de los Estados financieros al 31 de diciembre 2020 y 2019, la sociedad no presenta indicadores internos o externos que requieran generar pruebas de deterioro por el valor en uso de sus activos.

j. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en el resultado del año (Costos financieros).

k. Arrendamientos

La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo descontados, usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;

- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Pasivos por arrendamientos" del estado de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- se produce un cambio significativo en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el periodo menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados en el rubro "Activos por derecho de uso".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipos". Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso.

Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el periodo en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Gastos de administración" en el estado de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los periodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

I. Activos intangibles

(a) Registros y marcas

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- la administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de las marcas y registros, en general este rango es entre 5 a 10 años, dependiendo de las legislaciones y regulaciones aplicables para los productos registrados. De no cumplirse las condiciones indicadas, estas partidas se imputan directamente a resultados del año.

(b) Programas Informáticos

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

m. Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Hortus S.A., basados en la renta imponible para el año, junto con los ajustes fiscales de años anteriores y el cambio en los impuestos diferidos y se reconocen como cargo o abono a resultados, excepto en el caso que se relacionen con partidas reconocidas directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso se reconoce el efecto patrimonial.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que la entidad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de Otros Resultados Integrales.

La sociedad realiza en forma regular la evaluación de eventuales incertidumbres sobre impuestos a las ganancias según lo requiere CNIIF 23, por lo que al cierre de los Estados Financieros no existen provisiones ni contingencias que requieran revelaciones.

n. Provisiones

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

o. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo revisado por NIIF 15 para el reconocimiento de ingresos ordinarios de la empresa, la cual incluye las siguientes etapas: Identificación del contrato, Identificación de las obligaciones por desempeño, Determinación del precio de la transacción, Asignación del precio y Reconocimiento del ingreso.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas entre empresas relacionadas.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente.

La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, aceptando los productos de acuerdo con la venta pactada. Las ventas se reconocen en función del precio fijado con el cliente, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

b) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

c) Componente significativo de financiamiento

NIIF 15 exige aplicar una tasa de mercado a las cuentas por cobrar con un término de cobro mayor a 12 meses (componente significativo de financiamiento).

d) Devoluciones de productos

NIIF 15 exige realizar una estimación por devoluciones sobre la base bruta de las devoluciones de productos.

p. Pérdidas por deterioro de valor activo no financiero

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

q. Contratos de derivados

La Sociedad evalúa su exposición y adquieren instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Las evaluaciones de exposición son efectuadas en forma periódica.

Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable y sus efectos se reconocen en resultados. Estos instrumentos buscan optimizar la gestión de la exposición de las operaciones en moneda extranjera que mantiene la Sociedad.

La Sociedad no mantiene coberturas de flujo de efectivo. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos designados como coberturas de los pasivos financieros existentes se registran en las mismas cuentas de resultados donde se registran los cambios de valor de los pasivos subyacentes en la transacción.

Derivados implícitos separables: Los cambios en el valor razonable de derivados implícitos separables son reconocidos inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no presenta instrumentos derivados de este tipo.

r. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en el momento en que éstos son aprobados por los accionistas.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 no se han presentado dividendos provisorios, considerando que la Sociedad no distribuye en base a la política definida sino en función de las disponibilidades de flujos de caja.

s. Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

t. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

u. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las siguientes nuevas enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Combinaciones de negocios - Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Definición de material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Reforma a la tasa de interes de referencia (enmiendas NIIF 7, NIIF9 y NIC 39)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Marco conceptual para el Reporte Financiero Revisado	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

A la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, las siguientes enmiendas contables habían sido emitidos por el IASB (Organismo emisor de las normas internacionales) pero su aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 - Contratos de seguros	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Estados Financieros Consolidados -venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (NIIF 10 y NIC 28)	: Por determinar
Modificaciones a las NIIF 17 y extension de la exencion temporal de la aplicación de NIIF 9 (NIIF 4)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La Sociedad ha definido que la aplicación de la NIIF 17 no tiene impacto en los estados financieros de la sociedad, dado que no se emiten ni mantienen transacciones bajo el ámbito de las normas de contratos de seguros. Adicionalmente, la administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las otras enmiendas podría tener un impacto en los estados financieros de la sociedad en periodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

v. Beneficios a los empleados

Bajo este rubro se presentan los beneficios a los empleados corrientes que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores,
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”.

No existen otros beneficios comprometidos con el personal.

x. Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros resumidos conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros resumidos y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La valoración de activos.
- ii. La vida útil de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- iii. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iv. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- v. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros resumidos, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

y. Reclasificaciones

Para efectos comparativos, se efectuaron reclasificaciones menores en los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, con el fin de una mejor comprensión y comparabilidad de estos. Estas reclasificaciones no afectan ni el resultado ni el patrimonio de la sociedad, según se detalla a continuación:

- a) La sociedad ha incluido las siguientes reclasificaciones de rubro con el objetivo adecuar la presentación de los requerimientos de exposición derivados de la norma de arrendamientos NIIF 16 y la creación del rubro otros activos financieros, corrientes:

Estado de Situación Financiera Clasificado	Informado	Reclasificaciones		Nuevo saldo
	Al 31 de diciembre de 2019	Débito	Crédito	Al 31 de diciembre de 2019
Activos corrientes				
Otros activos financieros, corrientes	-	29.564	-	29.564
Otros activos no financieros, corrientes	102.618		29.564	73.054
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipos (neto)	4.114.643	-	2.219.770	1.894.873
Activos por derecho de uso	-	2.219.770		2.219.770
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros, corrientes	3.794.238	42.028	-	3.752.210
Pasivos por arrendamientos, corrientes	-		615.664	615.664
Otros pasivos no financieros, corrientes	573.636	573.636		-
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	27.396	27.396		-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	-		1.614.661	1.614.661
Otros pasivos no financieros, no corrientes	1.587.265	1.587.265		-

Nota 2-Controlador y transacciones con partes relacionadas

1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro siguiente corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Controladora	Compra venta "Marcas"	Chile	M\$ 131.379	M\$ -	M\$ -	M\$ -	USD	180 días	Monetaria
Total por cobrar a entidades relacionadas					131.379	-	-	-			

b. Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Otras partes relac.	Compra de productos	Chile	M\$ 282.034	M\$ -	M\$ -	M\$ -	USD	60 días	Monetaria
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Otras partes relac.	Compra de productos	Chile	11.565	-	-	-	USD	60 días	Monetaria
Extranjero	Anasac International Corporation	Otras partes relac.	Compra de productos	Panamá	-	1.242.427	-	-	USD	60 días	Monetaria
Total por pagar a entidades relacionadas					293.599	1.242.427	-	-			

2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas

Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas son las siguientes:

Rut	Nombre parte relacionada	País	Relación	Detalle de Transacciones	Por los años terminados el 31 de diciembre			
					2020		2019	
					Monto	Cargo/(abono)	Monto	Cargo/(abono)
3.573.697-2	Guillermo Ceardi Harrington	Chile	Accionista	Pago Dividendo	M\$ 60.062	-	M\$ 21.213	-
4.103.043-7	Jorge Fernando Martínez Perez	Chile	Accionista	Pago Dividendo	60.062	-	21.213	-
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	Otras partes relac.	Compra de productos	869.420	-	-	-
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	Otras partes relac.	Compra de productos	103.143	-	43.431	-
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	Pago dividendo	966.000	-	341.131	-
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Matriz	Compra venta "Marcas"	101.511	-	-	-
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Matriz	Gasto regalía uso de marcas	75.957	75.957	-	-
Extranjero	Anasac International Corporation	Panamá	Otras partes relac.	Compra de productos	683.375	-	3.671.665	-
Extranjero	Gleba S.A.	Argentina	Otras partes relac.	Venta de productos	4.794	(4.794)	3.602	(3.602)



GLEBA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS
por los años terminados al 31 de diciembre
de 2020 y 2019
e informe del auditor independiente



Gleba S.A.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019

CONTENIDO

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado
- Estados Resumidos de Resultados por Función
- Estados Resumidos de Resultados Integrales
- Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo
- Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros Resumidos

\$ - CLP	Pesos chilenos
M\$	Miles de pesos chilenos
USD	Dólares estadounidenses
ARS	Pesos argentinos

GLEBA S.A

Estados financieros resumidos por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Directores de
Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Como auditores externos de Agrícola Nacional S.A.C. e I., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 18 de marzo de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero, de la subsidiaria Gleba S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

Los estados financieros de la subsidiaria Gleba S.A. fueron auditados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión en lo que se refiere a los montos incluidos de dicha subsidiaria, se basan únicamente en el informe de estos otros auditores.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Gleba S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Agrícola Nacional S.A.C. e I. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Agrícola Nacional S.A.C. e I. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Deloitte.

Marzo 18, 2021

Santiago, Chile

Alberto Kulenkampff García

Rut: 8.499.162-7

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Memoria Anual 2020 |  anasac

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.



Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
ACTIVOS	Nota	M\$	M\$
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo		2.134.426	535.381
Otros activos financieros, corrientes		710.636	15.493
Otros activos no financieros, corrientes		36.843	55.802
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		12.683.986	17.807.945
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2	41.364	63.247
Inventarios		7.674.200	8.125.555
Activos por impuestos, corrientes		542.999	852.327
Activos corrientes totales		23.824.454	27.455.750
<u>Activos no corrientes</u>			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	2	158.247	160.840
Activos intangibles distintos de la plusvalía		253.544	189.656
Propiedades, planta y equipos (neto)		3.125.292	3.466.122
Total de activos no corrientes		3.537.083	3.816.618
Total de activos		27.361.537	31.272.368

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.



Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado (Continuación)

Al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
		2020	2019
		M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes		7.543.396	2.802.568
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		4.824.044	3.217.954
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2	6.521.379	8.413.371
Otras provisiones a corto plazo		58.169	86.215
Pasivos por impuestos corrientes		465.408	427.651
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		235.579	182.312
Pasivos corrientes totales		19.647.975	15.130.071
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes		710.950	8.610.510
Pasivo por impuestos diferidos		459.986	854.495
Total de pasivos no corrientes		1.170.936	9.465.005
Total pasivos		20.818.911	24.595.076
Patrimonio			
Capital pagado		2.911.402	2.911.402
Ganancias acumuladas		2.896.437	2.667.992
Otras reservas		734.787	1.097.898
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		6.542.626	6.677.292
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		6.542.626	6.677.292
Total de patrimonio y pasivos		27.361.537	31.272.368

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.



Estados Resumidos de Resultados por Función

Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de resultados	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	25.783.322	24.493.417
Costo de ventas	(16.995.608)	(17.924.807)
Ganancia bruta	8.787.714	6.568.610
Costos de distribución	(3.111.127)	(2.868.547)
Gastos de administración	(2.265.505)	(1.307.504)
Otras ganancias (pérdidas)	7.561	(70.645)
Ganancias de actividades operacionales	3.418.643	2.321.914
Ingresos financieros	1.202.626	1.028.903
Costos financieros	(2.071.838)	(1.722.104)
Diferencias de cambio	(1.903.079)	(1.938.930)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	646.352	(310.217)
Gasto por impuestos a las ganancias	(417.907)	(253.339)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	228.445	(563.556)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida) del año	228.445	(563.556)
Ganancia (pérdida), atribuible a:		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	228.445	(563.556)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida) del año	228.445	(563.556)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.



Estados Resumidos de Resultados Integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Nota	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
		2020	2019
Estado de resultados integral		M\$	M\$
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		228.445	(563.556)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(363.111)	425.476
Resultado integral total		(134.666)	(138.080)
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(134.666)	(138.080)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		(134.666)	(138.080)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.



Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo

Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de flujos de efectivo	Por los años terminados al 31 de Diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	29.952.287	25.304.104
Cobros de entidades relacionadas procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	110.100	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(22.288.241)	(21.334.208)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.707.648)	(2.625.467)
Otros pagos por actividades de operación	-	(577.326)
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación	5.066.498	767.103
Intereses recibidos	1.202.626	1.028.904
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	6.269.124	1.796.007
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	6.897	9.937
Compras de propiedades, planta y equipos	(288.795)	(219.437)
Compras de activos intangibles	(122.650)	(77.466)
Pagos derivados de contratos de futuro	(463.438)	(459.433)
Cobros procedentes de contratos de futuro	2.890	230.768
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(865.096)	(515.631)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos	1.617.630	2.960.737
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	1.617.630	2.960.737
Reembolsos de préstamos	(4.183.970)	(3.513.820)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	(878)
Intereses pagados	(889.242)	(453.413)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(3.455.582)	(1.007.374)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio	1.948.446	273.002
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo	(349.401)	22.326
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	1.599.045	295.328
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	535.381	240.053
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	2.134.426	535.381

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

			Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Capital pagado	2.911.402	(187.595)	1.285.493	1.097.898	2.667.992	6.677.292	-	6.677.292
Saldo inicial ejercicio actual al 1 de enero de 2020									
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial reexpresado	2.911.402		(187.595)	1.285.493	1.097.898	2.667.992	6.677.292	-	6.677.292
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	228.445	228.445	-	228.445
Otro resultado integral	-	-	-	(363.111)	(363.111)	-	(363.111)	-	(363.111)
Resultado integral	-	-	-	(363.111)	(363.111)	228.445	(134.666)	-	(134.666)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	2.911.402		(187.595)	922.382	734.787	2.896.437	6.542.626	-	6.542.626

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto (continuación)
Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo inicial ejercicio anterior al 1 de enero de 2019	2.786.461	(613.071)	1.437.778	824.707	3.204.204	6.815.372	-	6.815.372
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	2.786.461	(613.071)	1.437.778	824.707	3.204.204	6.815.372	-	6.815.372
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	(563.556)	(563.556)	-	(563.556)
Otro resultado integral	-	425.476	-	425.476	-	425.476	-	425.476
Resultado integral	-	425.476	-	425.476	(563.556)	(138.080)	-	(138.080)
Incremento por otras aportaciones de los propietarios	124.941	-	(152.285)	(152.285)	27.344	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	124.941	-	(152.285)	(152.285)	27.344	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	2.911.402	(187.595)	1.285.493	1.097.898	2.667.992	6.677.292	-	6.677.292

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.



Notas a los Estados Financieros Resumidos

al 31 de diciembre 2020 y 2019

Nota 1- Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros resumidos.

a. Información de la entidad

Gleba S.A., se constituyó en sociedad comercial en junio de 1976 como sociedad de responsabilidad limitada, pasando en noviembre de 1996 a sociedad anónima. Se encuentra inscrita en el Registro de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires con el número 14.847 y en la Administración Federal de Ingresos Públicos con clave de identificación tributaria (CUIT) 30 – 56520990 – 2.

El domicilio legal de Gleba S.A. (en adelante “la Sociedad”) se encuentra en Avenida 520 y Ruta Provincial N° 36, Melchor Romero, partido de La Plata, provincia de Buenos Aires, República Argentina. Sus oficinas principales y planta industrial se ubican en el domicilio legal.

La actividad principal de la Sociedad es la producción, comercialización, importación y exportación de productos químicos destinados al uso agropecuario, industrial o doméstico.

En Asamblea General de Socios N° 33, celebrada en Buenos Aires con fecha 15 de junio de 2018, Agrícola Nacional S.A.C. é I., accionista mayoritario de la Sociedad, propuso realizar un aumento capital por un monto total de M\$ 1.901.070 equivalentes a USD 3.000.000. En esta oportunidad no concurrió al aumento el accionista Comercial Protersa Ltda.

Como consecuencia de lo anterior, se modificó la participación de los accionistas en la propiedad de la Sociedad, quedando como sigue:

- Agrícola Nacional S.A.C. é I., es propietario de 4.611.060 acciones equivalentes al 98,15% (anteriormente el 97,12%).
- Comercial Protersa Limitada, posee 86.913 acciones equivalentes al 1,85% del capital (anteriormente el 2,88%).



b. Período contable

Los presentes estados financieros resumidos cubren los siguientes períodos:

- Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Resultados por Función, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Resultados Integrales, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.

c. Bases de Preparación

Los presentes estados financieros resumidos de Gleba S.A. (la “Sociedad”) han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero y corresponden a aquellos utilizados en el proceso de consolidación realizado por Agrícola Nacional S.A.C é I. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

La entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad Matriz, con el fin de homologar la información y hacerlos comparables para efectos de consolidación.

La preparación de los estados financieros resumidos exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros resumidos es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) para los ejercicios 2020 y 2019.

Estos estados financieros resumidos han sido aprobados por la Sesión de Directorio de fecha 18 de marzo de 2021, quedando la Administración facultada para su publicación.



d. Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros resumidos de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional dólar estadounidense”). Los estados financieros resumidos se presentan en pesos chilenos y para su conversión se aplicó lo dispuesto en la Norma Internacional de Contabilidad N° 21, párrafo 39, reflejando el efecto por la conversión en el rubro “Reservas por diferencias de cambio por conversión”, en el Patrimonio Neto.

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera son analizados y las diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título son registradas durante el año. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del año y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los resultados y la situación financiera de la Sociedad cuya moneda funcional corresponde al dólar estadounidense, se convierten a la moneda de presentación (peso chileno), como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.



Los tipos de cambio de las principales divisas utilizadas en los procesos contables, respecto al peso chileno, se comparan al 31 de diciembre de 2020 y 2019, como se muestra a continuación.

Moneda	Moneda	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
		Valor al cierre	Promedio acumulado	Valor al cierre	Promedio acumulado
		\$	\$	\$	\$
Dólar estadounidense	USD	710,95	792,17	748,74	703,25
Peso argentino	ARS	8,45	11,37	12,51	14,95

e. Estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo

(a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo.

Al 31 de diciembre 2020 y 2019 no existen restricciones a la disposición de efectivo.

(b) Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

f. Instrumentos financieros

Gleba S.A. reconoce los activos financieros y pasivos financieros en el momento en que se asumen las obligaciones o se adquieren los derechos contractuales de los mismos.

(i) Clasificación de activos financieros:

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- aquellos que se miden a costo amortizado y,
- aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados).

La clasificación depende del modelo de negocio de la Sociedad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión. Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Sociedad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

a) Activos financieros a costo amortizado

La Sociedad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, y
- Los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

b) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

(ii) Medición de activos financieros

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

(iii) Deterioro de activos financieros:

La NIIF 9 requiere que la Sociedad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Sociedad aplicó el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

La Sociedad evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

La Sociedad aplicó la NIIF 9 de forma retrospectiva, pero optó por no reexpresar la información comparativa.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se han agrupado las cuentas por cobrar a clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos.

Pasivos financieros

Todos los créditos y préstamos bancarios son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Luego del reconocimiento inicial, los créditos que devengan intereses son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Las utilidades y pérdidas son reconocidas en estado de resultados cuando los pasivos son dados de baja y mediante el proceso de amortización.

Derivados implícitos:

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

A la fecha la sociedad no registra este tipo de instrumento financiero.

Contabilidad de coberturas

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica y.

- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Sociedad designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucren contratos forward.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la sociedad no mantiene instrumentos financieros designados bajo el modelo de contabilidad de cobertura.

Valor razonable de instrumentos financieros:

Los valores razonables se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los activos podrían intercambiarse a la fecha de valorización entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en la que ambas partes han actuado con conocimiento y voluntariamente.

En el concepto de valor razonable subyace la presunción de que la entidad es una empresa en funcionamiento y que no hay intención ni necesidad de liquidar los instrumentos o realizar una transacción en condiciones desfavorables. Por lo tanto, el valor razonable no es el importe que una entidad recibiría o pagaría en una transacción forzada, en una liquidación involuntaria o en una venta por dificultades financieras.

La medición del valor razonable se desglosa en los siguientes tres niveles jerárquicos:

- Nivel 1 - Los inputs son, sin ajustar los precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2 - Inputs (distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1) son directa o indirectamente observables para el activo o pasivo mediante correlación con los datos de mercado en la fecha de medición y de acuerdo con la duración prevista del activo o pasivo.

- Nivel 3 - Los inputs no son observables y reflejan la mejor estimación de la gerencia de lo que los participantes del mercado usarían en la fijación del precio del activo o pasivo en la fecha de valoración. Se tiene en cuenta el riesgo inherente a la técnica de valoración y el riesgo inherente a los inputs usados en la determinación de la estimación.

g. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidas en el precio de adquisición.

La empresa realiza un estudio regular de la obsolescencia de sus inventarios, para lo cual se utilizan ciertos criterios por categoría de inventarios según la experiencia de la operación del negocio. Estos criterios se aplican a las siguientes categorías de existencias:

- Productos terminados
- Productos en proceso
- Materias primas
- Materiales e insumos
- Materiales de empaques

De las existencias que cada compañía tenga al cierre de cada mes, se miden los siguientes aspectos:

- Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados
- Inventarios devueltos por clientes
- Inventarios con baja rotación

Inventarios en mal estado, vencidos o discontinuados

Corresponde a existencias no aptas para su comercialización o inclusión en los procesos de producción. Se incluyen los productos y materiales cuya fecha de vencimiento ha expirado. Estos productos por regla general deberían ser provisionados en un 100%, no obstante, la gerencia de cada empresa efectúa análisis de recuperabilidad para determinar la provisión final.

Inventarios devueltos por clientes y para reproceso

Estos productos por política son provisionados en un 50%, dada la experiencia de recuperación de parte de estos para su nueva comercialización y/o reutilización, sin embargo, en algunas líneas de negocio las tasas de recuperación de las devoluciones y reprocesos permiten una mayor recuperabilidad de los materiales.

Inventarios con baja rotación

Se refiere a existencias de materias primas, materiales, productos terminados que no han experimentado movimientos reales durante un periodo de tiempo, medición que se realiza mensualmente. La gerencia efectúa un análisis de recuperabilidad para determinar las provisiones específicas a constituir; no obstante, para el caso de productos sin rotación por más de dos años que no tienen una revalidación o posibilidad de comercialización según las políticas aplicables son provisionados en un 100%.

Adicionalmente, en el rubro Inventarios se incluyen mercaderías en consignación que son entregadas a distribuidores de la sociedad. Estas existencias se encuentran valorizadas al costo de producción y/o adquisición, no excediendo su valor neto de realización.

h. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas esperadas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.



Adicionalmente, se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada año. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

La política de aceptación de clientes está sujeta a verificación comercial (protestos, morosidades, constitución de sociedad, cuentas corrientes), adicionalmente, la primera venta es documentada, y en el caso que esta sea superior al umbral de 1.000 dólares se solicita su incorporación a la póliza de seguro de crédito vigente; situación similar se presenta cuando las ventas acumuladas son superiores al umbral definido.

La Sociedad mantiene una política de provisión de incobrables que incorpora dos etapas, primero se calcula una provisión global sobre el total de la cartera, diferenciando clientes asegurados y sin seguro de crédito. En una segunda etapa se calcula una provisión específica sobre la cartera en cobranza judicial y los clientes informados con siniestro a la compañía de seguro.

Respecto de la provisión de incobrables, en el caso de aquellos clientes que poseen seguro de crédito nominados e innominados, dicha provisión es determinada sobre la base de aquella parte no cubierta por los mencionados seguros de crédito, que equivalen a un 10% para el caso de los clientes nominados y un 20% para los clientes innominados.

Por lo tanto, según el método simplificado adoptado de acuerdo a NIIF 9, relativo a la evaluación de riesgos, historial de comportamiento y pérdida esperada de la cartera de clientes, se estiman pérdidas conforme al siguiente cuadro de morosidad:

Días de mora	%
31 a 60	15%
61 a 90	30%
Más de 90	100%

De acuerdo con las políticas comerciales adoptadas y los requisitos dispuestos en las pólizas de seguro de crédito un cliente se considera con riesgo de incobrable a los 90 días de su vencimiento original informado. Los castigos son efectuados una vez agotados los medios de cobro judiciales necesarios para soportar la baja y los requisitos particulares dispuestos por la póliza de crédito vigente.



i. Propiedades, planta y equipos

Los elementos de Propiedades, planta y equipos son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias se presentan a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del año en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

- Construcciones 50 años
- Instalaciones 10 años
- Maquinaria 10 años
- Otros activos 3 a 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La depreciación de las propiedades, planta y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en forma separada.

Al cierre de los Estados financieros al 31 de diciembre 2020 y 2019, la sociedad no presenta indicadores internos o externos que requieran generar pruebas de deterioro por el valor en uso de sus activos.

j. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en el resultado del año (Costos financieros).

k. Arrendamientos

La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo descontados, usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Pasivos por arrendamientos" del estado de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- se produce un cambio significativo en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el periodo menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de



compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados en el rubro "Activos por derecho de uso".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipos". Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso.

Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el periodo en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Gastos de administración" en el estado de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los periodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.



Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

I. Activos intangibles

(a) Registros y marcas

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- la administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de las marcas y registros, en general este rango es entre 5 a 10 años, dependiendo de las legislaciones y regulaciones aplicables para los productos registrados. De no cumplirse las condiciones indicadas, estas partidas se imputan directamente a resultados del año.

(b) Programas Informáticos

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

m. Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Gleba S.A, basados en la renta imponible para el año, junto con los ajustes fiscales de años anteriores y el cambio en los impuestos diferidos y se reconocen como cargo o abono a resultados, excepto en el caso que se relacionen con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce el efecto patrimonial.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas, en cada país de operación, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que la entidad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de Otros Resultados Integrales.

La sociedad realiza en forma regular la evaluación de eventuales incertidumbres sobre impuestos a las ganancias según lo requiere CNIIF 23, por lo que al cierre de los Estados Financieros no existen provisiones ni contingencias que requieran revelaciones.

n. Provisiones

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

o. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo revisado por NIIF 15 para el reconocimiento de ingresos ordinarios de la empresa, la cual incluye las siguientes etapas: Identificación del contrato, Identificación de las obligaciones por desempeño, Determinación del precio de la transacción, Asignación del precio y Reconocimiento del ingreso. En consecuencia, de acuerdo a la naturaleza de los negocios y tipos de operaciones comerciales que desarrolla la Sociedad, esta segmentación del nuevo modelo de reconocimiento de ingresos por ventas, no ha tenido impacto en la forma de medición ni presentación de los mismos para Gleba S.A.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, aceptando los productos de acuerdo con la venta pactada. Las ventas se reconocen en función del precio fijado con el cliente, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

b) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

c) Componente significativo de financiamiento

NIIF 15 exige aplicar una tasa de mercado a las cuentas por cobrar con un término de cobro mayor a 12 meses (componente significativo de financiamiento).

d) Devoluciones de productos

NIIF 15 exige realizar una estimación por devoluciones sobre la base bruta de las devoluciones de productos.

p. Pérdidas por deterioro de valor activo no financiero

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

q. Contratos de derivados

La Sociedad evalúa su exposición y adquieren instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Las evaluaciones de exposición son efectuadas en forma periódica.

Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable y sus efectos se reconocen en resultados. Estos instrumentos buscan optimizar la gestión de la exposición de las operaciones en moneda extranjera que mantiene la Sociedad.

La Sociedad no mantiene coberturas de flujo de efectivo. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos designados como coberturas de los pasivos financieros existentes se registran en las mismas cuentas de resultados donde se registran los cambios de valor de los pasivos subyacentes en la transacción.

Derivados implícitos separables: Los cambios en el valor razonable de derivados implícitos separables son reconocidos inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no presenta instrumentos derivados de este tipo.

r. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en el momento en que éstos son aprobados por los accionistas.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 no se han presentado dividendos provisorios, considerando que la Sociedad no distribuye en base a la política definida sino en función de las disponibilidades de flujos de caja.

s. Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

t. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

u. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las siguientes nuevas enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:



Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Combinaciones de negocios - Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Definición de material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Reforma a la tasa de interés de referencia (enmiendas NIIF 7, NIIF9 y NIC 39)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Marco conceptual para el Reporte Financiero Revisado	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. A la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, las siguientes enmiendas contables habían sido emitidos por el IASB (Organismo emisor de las normas internacionales) pero su aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 - Contratos de seguros	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Estados Financieros Consolidados -venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (NIIF 10 y NIC 28.)	: Por determinar
Modificaciones a las NIIF 17 y extension de la exención temporal de la aplicación de NIIF 9 (NIIF 4)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La Sociedad ha definido que la aplicación de la NIIF 17 no tiene impacto en los estados financieros de la sociedad, dado que no se emiten ni mantienen transacciones bajo el ámbito de las normas de contratos de seguros. Adicionalmente, la administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las otras enmiendas podría tener un impacto en los estados financieros de la sociedad en periodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

v. Beneficios a los empleados

Bajo este rubro se presentan los beneficios a los empleados corrientes que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores,
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”.

No existen otros beneficios comprometidos con el personal.



x. Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.
- ii. La vida útil de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- iii. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iv. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- v. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

y. Reclasificaciones

Para efectos comparativos, se efectuaron reclasificaciones menores en los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, con el fin de una mejor comprensión y comparabilidad de estos. Estas reclasificaciones no afectan ni el resultado ni el patrimonio de la sociedad, según se detalla a continuación:



a) La sociedad ha incluido las siguientes reclasificaciones de rubro con el objetivo adecuar la presentación de los requerimientos de exposición derivados de la creación del rubro otros activos financieros, corrientes:

Estado de Situación Financiera Clasificado	Informado		Reclasificaciones		Nuevo saldo
	Al 31 de diciembre de 2019		Débito	Crédito	Al 31 de diciembre de 2019
Activos corrientes					
Otros activos financieros, corrientes	-	15.493	-		15.493
Otros activos no financieros, corrientes	71.295	-	15.493		55.802



Nota 2- Controlador y transacciones con partes relacionadas

1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro siguiente corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Partes relacionadas	Venta de productos	Chile	-	34.087	-	-	USD	90 días	Monetaria
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C e I.	Controladora	Compromisos asumidos	Chile	40.239	28.088	-	-	ARS	365 días	Monetaria
Extranjero	Comercial Protorsa Ltda.	Partes relacionadas	Compromisos asumidos	Chile	1.125	1.072	158.247	160.840	ARS	720 días	Monetaria
Total por cobrar a entidades relacionadas					41.364	63.247	158.247	160.840			

b. Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Otras partes relac.	Compra de productos	Chile	30.050	-	-	-	CLP	60 días	Monetaria
Extranjero	Anasac International Corporation	Otras partes relac.	Compra de bienes,tran.Panamá	Panamá	6.491.329	8.413.371	-	-	USD	365 días	Monetaria
Total por pagar a entidades relacionadas					6.521.379	8.413.371	-	-			

2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas

Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas son las siguientes:

Rut	Nombre parte relacionada	País	Relación	Detalle de Transacciones	Por los años terminados el 31 de diciembre				
					2020		2019		
					Monto	Cargo/(abono)	Monto	Cargo/(abono)	
					M\$	M\$	M\$	M\$	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	1.824	(1.824)	-	-	-
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	Otras partes relac.	Compra de productos	32.004	-	-	-	-
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	66.756	(66.756)	38.995	(38.995)	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	Controladora	Impuesto por recuperar	29.325	-	13.721	-	-
Extranjero	Hortus S.A.	Perú	Otras partes relac.	Compra de productos	4.794	-	3.602	-	-
Extranjero	Anasac International Corporation	Panamá	Otras partes relac.	Compra de productos	4.178.761	-	7.087.703	-	-
Extranjero	Anasac International Corporation	Panamá	Otras partes relac.	Intereses intercompañía	64.651	64.651	-	-	-



ANASAC COLOMBIA LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS
por los años terminados al 31 de diciembre
de 2020 y 2019
e informe del auditor independiente

Anasac Colombia Ltda.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019

CONTENIDO

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado
- Estados Resumidos de Resultados por Función
- Estados Resumidos de Resultados Integrales
- Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo
- Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros Resumidos

\$ - CLP	Pesos chilenos
M\$	Miles de pesos chilenos
USD	Dólares estadounidenses
COP	Pesos colombianos

ANASAC COLOMBIA LIMITADA

Estados financieros resumidos por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Directores de
Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Como auditores externos de Agrícola Nacional S.A.C. e I., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 18 de marzo de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero, de la subsidiaria Anasac Colombia Limitada y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Anasac Colombia Limitada adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Agrícola Nacional S.A.C. e I. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Agrícola Nacional S.A.C. e I. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Deloitte.

Marzo 18, 2021

Santiago, Chile

Alberto Kulenkampff García

Rut: 8.499.162-7

Anasac Colombia Ltda.

Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado
Al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
		2020	2019
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo		352.086	488.896
Otros activos financieros, corrientes		22	2.888
Otros activos no financieros, corrientes		32.301	48.506
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		3.784.087	2.963.883
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2	5.033	6.090
Inventarios		4.025.537	3.829.402
Activos por impuestos, corrientes		823.595	582.790
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		9.022.661	7.922.455
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		42.021	34.271
Activos corrientes totales		9.064.682	7.956.726
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía		148.905	143.833
Propiedades, planta y equipos (neto)		301.334	251.807
Propiedad de inversión		117.722	136.940
Activos por derecho de uso		104.642	142.103
Activos por impuestos diferidos		78.459	128.138
Total de activos no corrientes		751.062	802.821
Total de activos		9.815.744	8.759.547

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado (Continuación)

Al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	Al 31 de	Al 31 de
		diciembre de	diciembre de
		2020	2019
		M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes		6.087.840	3.319.478
Pasivos por arrendamientos, corrientes		32.240	81.567
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		929.077	575.071
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2	128.989	3.565.343
Pasivos por impuestos corrientes		216.244	82.386
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		173.407	110.170
Pasivos corrientes totales		7.567.797	7.734.015
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes		982.585	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		65.873	47.044
Total de pasivos no corrientes		1.048.458	47.044
Total pasivos		8.616.255	7.781.059
Patrimonio			
Capital pagado		1.239.843	1.239.843
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(114.998)	(410.261)
Otras reservas		74.644	148.906
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.199.489	978.488
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		1.199.489	978.488
Total de patrimonio y pasivos		9.815.744	8.759.547

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Resultados por Función

Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de resultados	Por los años terminados	
	al 31 de Diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	11.263.855	6.941.713
Costo de ventas	(6.930.583)	(4.098.680)
Ganancia bruta	4.333.272	2.843.033
Costos de distribución	(2.285.658)	(2.253.199)
Gastos de administración	(914.674)	(902.347)
Otras ganancias (pérdidas)	10.506	(45.253)
Ganancias de actividades operacionales	1.143.446	(357.766)
Ingresos financieros	5.118	-
Costos financieros	(431.028)	(268.587)
Diferencias de cambio	(205.666)	(201.185)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	511.870	(827.538)
Gasto por impuestos a las ganancias	(216.607)	(13.947)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	295.263	(841.485)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida) del año	295.263	(841.485)
Ganancia (pérdida), atribuible a:		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	295.263	(841.485)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida) del año	295.263	(841.485)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Resultados Integrales
Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de resultados integral	Nota	Por los años terminados al 31 de Diciembre de	
		2020	2019
		M\$	M\$
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		295.263	(841.485)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(74.262)	28.052
Resultado integral total		221.001	(813.433)
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		221.001	(813.433)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		221.001	(813.433)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo
Por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Estado de flujos de efectivo	Nota	Por el periodo 1 de enero al 31 de diciembre de	
		2020	2019
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		9.951.816	6.934.303
Otros cobros por actividades de operación		26.979	-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(13.053.601)	(6.435.519)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.121.403)	(1.088.918)
Otros pagos por actividades de operación		(8.160)	246.111
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		(4.204.369)	(344.023)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		(4.204.369)	(344.023)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos		44.375	29.457
Compras de propiedades, planta y equipos		(18.949)	(18.481)
Compras de activos intangibles		(3.202)	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	(424.467)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		22.224	(413.491)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos		8.508.271	5.133.013
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		8.508.271	5.133.013
Reembolsos de préstamos		(3.936.409)	(3.993.363)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(71.557)	(21.052)
Intereses pagados		(412.617)	(199.867)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		4.087.688	918.731
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio		(94.457)	161.217
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo		(42.353)	141.591
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(136.810)	302.808
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		488.896	186.088
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		352.086	488.896

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo inicial ejercicio actual al 1 de enero de 2020	1.239.843	(345.088)	493.994	148.906	(410.261)	978.488	-	978.488
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial reexpresado	1.239.843	(345.088)	493.994	148.906	(410.261)	978.488	-	978.488
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	295.263	295.263	-	295.263
Otro resultado integral	-	(74.262)	-	(74.262)	-	(74.262)	-	(74.262)
Resultado integral	-	(74.262)	-	(74.262)	295.263	221.001	-	221.001
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	1.239.843	(419.350)	493.994	74.644	(114.998)	1.199.489	-	1.199.489

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto (continuación)
Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo inicial ejercicio anterior al 1 de enero de 2019	1.239.843	(373.140)	493.994	120.854	431.224	1.791.921	-	1.791.921
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	1.239.843	(373.140)	493.994	120.854	431.224	1.791.921	-	1.791.921
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	(841.485)	(841.485)	-	(841.485)
Otro resultado integral	-	28.052	-	28.052	-	28.052	-	28.052
Resultado integral	-	28.052	-	28.052	(841.485)	(813.433)	-	(813.433)
Incremento por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	1.239.843	(345.088)	493.994	148.906	(410.261)	978.488	-	978.488

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Notas a los Estados Financieros Resumidos

al 31 de diciembre 2020 y 2019

Nota 1- Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros resumidos.

a. Información de la entidad

Anasac Colombia Limitada, Sociedad de responsabilidad limitada, constituida en la ciudad de Bogotá, Colombia, el 8 de abril de 2002. La Sociedad tiene por objeto el desarrollo de actividades relacionadas con prácticas agrícolas, agronómicas, agropecuarias, veterinarias, salud pública y medicamentos biológicos para uso veterinario en todas las especies animales, productos plaguicidas de uso agrícola, productos plaguicidas para el control de vectores en Salud Pública, fabricación, envasado, empaque, almacenamiento, distribución y comercialización de productos agropecuarios.

b. Período contable

Los presentes estados financieros resumidos cubren los siguientes períodos:

- Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Resultados por Función, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Resultados Integrales, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados Resumidos de Flujos de Efectivo Directo, por los años terminados el 31 de diciembre 2020 y 2019.

c. Bases de Preparación

Los presentes estados financieros resumidos de Anasac Colombia Ltda. (la “Sociedad”) han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero y corresponden a aquellos utilizados en el proceso de consolidación realizado por Agrícola Nacional S.A.C e I. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Estos estados financieros resumidos de Anasac Colombia Ltda. al 31 de diciembre de 2020 y 2019, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

La entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad Matriz, con el fin de homologar la información y hacer comparables los estados financieros, para efectos de consolidación.

La preparación de los estados financieros resumidos exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros resumidos es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) para los ejercicios 2020 y 2019.

Estos estados financieros resumidos han sido aprobados por la Sesión de Directorio de fecha 18 de marzo de 2021, quedando la Administración facultada para su publicación.

d. Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros resumidos de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional peso colombiano”). Los estados financieros resumidos se presentan en pesos chilenos y para su conversión se aplicó lo dispuesto en la Norma Internacional de Contabilidad N° 21, párrafo 39, reflejando el efecto por la conversión en el rubro “Reservas por diferencias de cambio por conversión”, en el Patrimonio Neto.

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera son analizados y las diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título son registradas durante el año. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del año y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los resultados y la situación financiera de la Sociedad cuya moneda funcional corresponde al peso colombiano, se convierten a la moneda de presentación (peso chileno), como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

Los tipos de cambio de las principales divisas utilizadas en los procesos contables, respecto al peso chileno, se comparan al 31 de diciembre de 2020 y 2019, como se muestra a continuación.

Moneda	Moneda	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
		Valor al cierre	Promedio acumulado	Valor al cierre	Promedio acumulado
		\$	\$	\$	\$
Dólar estadounidense	USD	710,95	792,17	748,74	703,25
Peso colombiano	COP	0,21	0,21	0,23	0,21

e. Estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo

(a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo.

Al 31 de diciembre 2020 y 2019 no existen restricciones a la disposición de efectivo.

(b) Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

f. Instrumentos financieros

Anasac Colombia Ltda. reconoce los activos financieros y pasivos financieros en el momento en que se asumen las obligaciones o se adquieren los derechos contractuales de los mismos.

(i) Clasificación de activos financieros:

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- aquellos que se miden a costo amortizado y,
- aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados).

La clasificación depende del modelo de negocio de la Sociedad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión. Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Sociedad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

a) Activos financieros a costo amortizado

La Sociedad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, y
- Los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

b) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

(ii) Medición de activos financieros

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

(iii) Deterioro de activos financieros:

La NIIF 9 requiere que la Sociedad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Sociedad aplicó el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

La Sociedad evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

La Sociedad aplicó la NIIF 9 de forma retrospectiva, pero optó por no reexpresar la información comparativa.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se han agrupado las cuentas por cobrar a clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos.

Pasivos financieros

Todos los créditos y préstamos bancarios son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Luego del reconocimiento inicial, los créditos que devengan intereses son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Las utilidades y pérdidas son reconocidas en estado de resultados cuando los pasivos son dados de baja y mediante el proceso de amortización.

Derivados implícitos:

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

A la fecha la sociedad no registra este tipo de instrumento financiero.

Contabilidad de coberturas

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica y.
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Sociedad designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la sociedad no mantiene instrumentos financieros designados bajo el modelo de contabilidad de cobertura.

Valor razonable de instrumentos financieros:

Los valores razonables se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los activos podrían intercambiarse a la fecha de valorización entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en la que ambas partes han actuado con conocimiento y voluntariamente.

En el concepto de valor razonable subyace la presunción de que la entidad es una empresa en funcionamiento y que no hay intención ni necesidad de liquidar los instrumentos o realizar una transacción en condiciones desfavorables. Por lo tanto, el valor razonable no es el importe que una entidad recibiría o pagaría en una transacción forzada, en una liquidación involuntaria o en una venta por dificultades financieras.

La medición del valor razonable se desglosa en los siguientes tres niveles jerárquicos:

Nivel 1 - Los inputs son, sin ajustar los precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a la fecha de medición.

Nivel 2 - Inputs (distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1) son directa o indirectamente observables para el activo o pasivo mediante correlación con los datos de mercado en la fecha de medición y de acuerdo con la duración prevista del activo o pasivo.

Nivel 3 - Los inputs no son observables y reflejan la mejor estimación de la gerencia de lo que los participantes del mercado usarían en la fijación del precio del activo o pasivo en la fecha de valoración. Se tiene en cuenta el riesgo inherente a la técnica de valoración y el riesgo inherente a los inputs usados en la determinación de la estimación.

g. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidas en el precio de adquisición.

La empresa realiza un estudio regular de la obsolescencia de sus inventarios, para lo cual se utilizan ciertos criterios por categoría de inventarios según la experiencia de la operación del negocio. Estos criterios se aplican a las siguientes categorías de existencias:

- Productos terminados
- Productos en proceso
- Materias primas
- Materiales e insumos
- Materiales de empaques

De las existencias que cada compañía tenga al cierre de cada mes, se miden los siguientes aspectos:

- Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados
- Inventarios devueltos por clientes
- Inventarios con baja rotación

Inventarios en mal estado, vencidos o discontinuados

Corresponde a existencias no aptas para su comercialización o inclusión en los procesos de producción. Se incluyen los productos y materiales cuya fecha de vencimiento ha expirado. Estos productos por regla general deberían ser provisionados en un 100%, no obstante, la gerencia de cada empresa efectúa análisis de recuperabilidad para determinar la provisión final.

Inventarios devueltos por clientes y para reproceso

Estos productos por política son provisionados en un 50%, dada la experiencia de recuperación de parte de estos para su nueva comercialización y/o reutilización, sin embargo, en algunas líneas de negocio las tasas de recuperación de las devoluciones y reprocesos permiten una mayor recuperabilidad de los materiales.

Inventarios con baja rotación

Se refiere a existencias de materias primas, materiales, productos terminados que no han experimentado movimientos reales durante un periodo de tiempo, medición que se realiza mensualmente. La gerencia de cada subsidiaria efectúa un análisis de recuperabilidad para determinar las provisiones específicas a constituir; no obstante, para el caso de productos sin rotación por más de dos años que no tienen una revalidación o posibilidad de comercialización según las políticas aplicables son provisionados en un 100%.

Adicionalmente, en el rubro Inventarios se incluyen mercaderías en consignación que son entregadas a distribuidores de la sociedad. Estas existencias se encuentran valorizadas al costo de producción y/o adquisición, no excediendo su valor neto de realización.

h. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas esperadas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

Adicionalmente, se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada año. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

La política de aceptación de clientes está sujeta a verificación comercial (protestos, morosidades, constitución de sociedad, cuentas corrientes), adicionalmente, la primera venta es documentada, y en el caso que esta sea superior al umbral de 1.000 dólares se solicita su incorporación a la póliza de seguro de crédito vigente; situación similar se presenta cuando las ventas acumuladas son superiores al umbral definido.

La Sociedad mantiene una política de provisión de incobrables que incorpora dos etapas, primero se calcula una provisión global sobre el total de la cartera, diferenciando clientes asegurados y sin seguro de crédito. En una segunda etapa se calcula una provisión específica sobre la cartera en cobranza judicial y los clientes informados con siniestro a la compañía de seguro.

Respecto de la provisión de incobrables, en el caso de aquellos clientes que poseen seguro de crédito nominados e innominados, dicha provisión es determinada sobre la base de aquella parte no cubierta por los mencionados seguros de crédito, que equivalen a un 10% para el caso de los clientes nominados y un 20% para los clientes innominados.

Por lo tanto, según el método simplificado adoptado de acuerdo a NIIF 9, relativo a la evaluación de riesgos, historial de comportamiento y pérdida esperada de la cartera de clientes, se estiman pérdidas conforme al siguiente cuadro de morosidad:

Días de mora	%
31 a 60	15%
61 a 90	30%
Más de 90	100%

De acuerdo con las políticas comerciales adoptadas y los requisitos dispuestos en las pólizas de seguro de crédito un cliente se considera con riesgo de incobrable a los 90 días de su vencimiento original informado. Los castigos son efectuados una vez agotados los medios de cobro judiciales necesarios para soportar la baja y los requisitos particulares dispuestos por la póliza de crédito vigente.

i. Propiedades, planta y equipos

Los elementos de Propiedades, planta y equipos son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias se presentan a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del año en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

- Construcciones 50 años
- Instalaciones 10 años
- Maquinaria 10 años
- Otros activos 3 a 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La depreciación de las propiedades, planta y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en forma separada.

Al cierre de los Estados financieros al 31 de diciembre 2020 y 2019, la sociedad y subsidiarias no presentan indicadores internos o externos que requieran generar pruebas de deterioro por el valor en uso de sus activos.

j. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en el resultado del año (Costos financieros).

k. Arrendamientos

La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo descontados, usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Pasivos por arrendamientos" del estado de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- se produce un cambio significativo en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el periodo menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados en el rubro "Activos por derecho de uso".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipos". Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso.

Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el periodo en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Gastos de administración" en el estado de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los periodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

I. Activos intangibles

(a) Registros y marcas

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- la administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;

- es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de las marcas y registros, en general este rango es entre 5 a 10 años, dependiendo de las legislaciones y regulaciones aplicables para los productos registrados. De no cumplirse las condiciones indicadas, estas partidas se imputan directamente a resultados del año.

(b) Programas Informáticos

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

m. Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Anasac Colombia Ltda., basados en la renta imponible para el año, junto con los ajustes fiscales de años anteriores y el cambio en los impuestos diferidos y se reconocen como cargo o abono a resultados, excepto en el caso que se relacionen con partidas reconocidas directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso se reconoce el efecto patrimonial.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que la entidad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de Otros Resultados Integrales.

La sociedad realiza en forma regular la evaluación de eventuales incertidumbres sobre impuestos a las ganancias según lo requiere CNIIF 23, por lo que al cierre de los Estados Financieros no existen provisiones ni contingencias que requieran revelaciones.

n. Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes (o grupo para disposición que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de su enajenación en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo para disposición) son revalorizados de acuerdo con las políticas contables de la Sociedad. A partir de ese momento, los activos (o grupos para disposición) son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos los costos de venta.

o. Propiedades de inversión

La sociedad reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas para ser explotadas en régimen de arriendo. Se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la desapropiación del activo (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja la propiedad.

Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian linealmente en los meses de vida útil estimada.

p. Provisiones

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

q. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo revisado por NIIF 15 para el reconocimiento de ingresos ordinarios de la empresa, la cual incluye las siguientes etapas: Identificación del contrato, Identificación de las obligaciones por desempeño, Determinación del precio de la transacción, Asignación del precio y Reconocimiento del ingreso.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas entre empresas relacionadas.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, aceptando los productos de acuerdo con la venta pactada. Las ventas se reconocen en función del precio fijado con el cliente, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

b) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

c) Componente significativo de financiamiento

NIIF 15 exige aplicar una tasa de mercado a las cuentas por cobrar con un término de cobro mayor a 12 meses (componente significativo de financiamiento).

d) Devoluciones de productos

NIIF 15 exige realizar una estimación por devoluciones sobre la base bruta de las devoluciones de productos.

r. Pérdidas por deterioro de valor activo no financiero

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

s. Contratos de derivados

La Sociedad evalúa su exposición y adquieren instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Las evaluaciones de exposición son efectuadas en forma periódica.

Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable y sus efectos se reconocen en resultados. Estos instrumentos buscan optimizar la gestión de la exposición de las operaciones en moneda extranjera que mantiene la Sociedad.

La Sociedad no mantiene coberturas de flujo de efectivo. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos designados como coberturas de los pasivos financieros existentes se registran en las mismas cuentas de resultados donde se registran los cambios de valor de los pasivos subyacentes en la transacción.

Derivados implícitos separables: Los cambios en el valor razonable de derivados implícitos separables son reconocidos inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no presenta instrumentos derivados de este tipo.

t. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en el momento en que éstos son aprobados por los accionistas.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 no se han presentado dividendos provisorios, considerando que la Sociedad no distribuye en base a la política definida sino en función de las disponibilidades de flujos de caja.

u. Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

v. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

w. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las siguientes nuevas enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Combinaciones de negocios - Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Definición de material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Reforma a la tasa de interes de referencia (enmiendas NIIF 7, NIIF9 y NIC 39)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Marco conceptual para el Reporte Financiero Revisado	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. A la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, las siguientes enmiendas contables habían sido emitidos por el IASB (Organismo emisor de las normas internacionales) pero su aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 - Contratos de seguros	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Estados Financieros Consolidados -venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (NIIF 10 y NIC 28)	: Por determinar
Modificaciones a las NIIF 17 y extension de la exencion temporal de la aplicación de NIIF 9 (NIIF 4)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La Sociedad ha definido que la aplicación de la NIIF 17 no tiene impacto en los estados financieros de la sociedad, dado que no se emiten ni mantienen transacciones bajo el ámbito de las normas de contratos de seguros. Adicionalmente, la administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las otras enmiendas podría tener un impacto en los estados financieros de la sociedad en periodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

x. Beneficios a los empleados

Bajo este rubro se presentan los beneficios a los empleados corrientes que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores,
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”.

No existen otros beneficios comprometidos con el personal.

y. Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros resumidos conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros resumidos y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos.
- La vida útil de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros resumidos, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

z. Reclasificaciones

Para efectos comparativos, se efectuaron reclasificaciones menores en los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, con el fin de una mejor comprensión y comparabilidad de estos. Estas reclasificaciones no afectan ni el resultado ni el patrimonio de la sociedad, según se detalla a continuación:

a) La sociedad ha incluido las siguientes reclasificaciones de rubro con el objetivo adecuar la presentación de los requerimientos de exposición derivados de la norma de arrendamientos NIIF 16 y la creación del rubro otros activos financieros, corrientes:

Estado de Situación Financiera Clasificado	Informado		Reclasificaciones		Nuevo saldo
	Al 31 de diciembre de 2019		Débito	Crédito	Al 31 de diciembre de 2019
Activos corrientes					
Otros activos financieros, corrientes	-	2.888	-		2.888
Activos no corrientes					
Propiedades, planta y equipos (neto)	393.910	-	142.103		251.807
Activos por derecho de uso	-	142.103	-		142.103
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	3.338.183	18.705			3.319.478
Pasivos por arrendamientos, corrientes	-		81.567		81.567
Otros pasivos no financieros, corrientes	59.974	59.974			-
Pasivos no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes	12.594	12.594	-		-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	-		47.044		47.044
Otros pasivos no financieros, no corrientes	34.450	34.450			-

Nota 2- Controlador y transacciones con partes relacionadas

1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro siguiente corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Otras partes relac.	Venta de productos	Chile	M\$ 5.033	M\$ 3.948	M\$ -	M\$ -	USD	60 días	Monetaria
Extranjero	Anasac International Corporation	Otras partes relac.	Venta de productos	Panamá	-	2.142	-	-	USD	120 días	Monetaria
Total por cobrar a entidades relacionadas					5.033	6.090	-	-			

b. Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Chile	M\$ 90.628	M\$ -	M\$ -	M\$ -	CLP	60 días	Monetaria
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Otras partes relac.	Compra de productos, tran Chile	Chile	23.543	29.054	-	-	USD	60 días	Monetaria
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I.	Matriz	Regalías por uso de marca	Chile	14.818	-	-	-	CLP	60 días	Monetaria
Extranjero	Anasac International Corporation	Otras partes relac.	Compra de productos, tran panama	Panamá	-	3.536.289	-	-	USD	365 días	Monetaria
Total por pagar a entidades relacionadas					128.989	3.565.343	-	-			

2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas

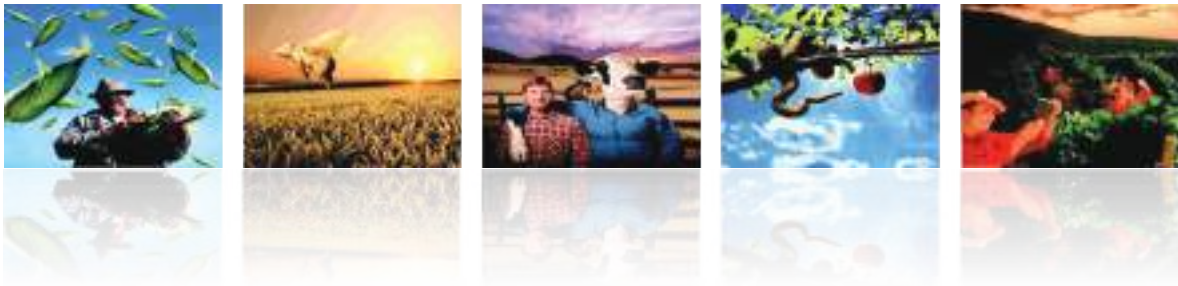
Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas son las siguientes:

Rut	Nombre parte relacionada	País	Relación	Detalle de Transacciones	Por los años terminados el 31 de diciembre			
					2020		2019	
					Monto	Cargo/(abono)	Monto	Cargo/(abono)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	Otras partes relac.	Compra de productos	102.223	-	-	-
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	5.204	(5.204)	3.948	(3.948)
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	Otras partes relac.	Compra de productos	356.799	-	302.921	-
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.c.e.l.	Chile	Matriz	Gasto regalia uso de marcas	144.190	144.190	-	-
Extranjero	Anasac International Corporation	Panamá	Otras partes relac.	Venta de productos	6.586	(6.586)	168.016	(168.016)
Extranjero	Anasac International Corporation	Panamá	Otras partes relac.	Compra de productos	789.642	-	3.390.285	-



AGRÍCOLA NACIONAL S.A.C. e I. y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS E INFORME
DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
Correspondientes a los años terminados al 31 de
diciembre del 2020 y 2019



AGRICOLA NACIONAL S.A.C. e I.

Estados financieros consolidados por los años terminados al 31 de diciembre del 2020 y 2019 e informe del auditor independiente.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre del 2020 y 2019

CONTENIDO

- Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado
- Estados Consolidados de Resultados por Función
- Estados Consolidados de Resultados Integrales
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros Consolidados



Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Rut: 80.276.200-3
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Directores de
Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no auditamos los estados financieros de Gleba S.A. (domiciliada en Argentina), en la cual existe un total control y propiedad sobre ella, cuyos estados financieros incluyen activos e ingresos ordinarios que representan un 12,0% (14,1% en 2019) y 11,5 % (13,1% en 2019) del total de activos e ingresos ordinarios consolidados respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión en lo que se refiere a los montos incluidos de dicha subsidiaria, se basan únicamente en el informe de estos otros auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen el juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basados en nuestras auditorías y en el informe de los otros auditores, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Marzo 18, 2021
Santiago, Chile

Alberto Kulenkampff García
Rut: 8.499.162-7

ÍNDICE

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL CORPORATIVA.....	1
NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	7
NOTA 3 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS	32
NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	38
NOTA 5 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	39
NOTA 6 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	41
NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR, CORRIENTES	42
NOTA 8 - INVENTARIOS.....	46
NOTA 9 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES.....	48
NOTA 10 - IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	49
NOTA 11 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	51
NOTA 12 - ACTIVOS POR DERECHO DE USO	53
NOTA 13 – ACTIVOS NO CORRIENTES CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	56
NOTA 14 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	57
NOTA 15 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	60
NOTA 16 - PLUSVALÍA	61
NOTA 17 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS	62
NOTA 18 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS	70
NOTA 19 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	78
NOTA 20 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	80
NOTA 21 – OTRAS PROVISIONES CORRIENTES.....	80
NOTA 22 – PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES	81
NOTA 23 – CONTROLADOR Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	82
NOTA 24 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	86
NOTA 25 – GASTOS POR NATURALEZA	86
NOTA 26 - OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)-INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	87
NOTA 27 - DIFERENCIAS DE CAMBIOS, RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTES Y ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA	89
NOTA 28 - PATRIMONIO, DIVIDENDOS E INTERÉS MINORITARIO	93
NOTA 29 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE	94
NOTA 30 – ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	95
NOTA 31 – MEDIO AMBIENTE.....	96
NOTA 32 - GESTIÓN DE RIESGOS.....	96
NOTA 33 - OBJETIVOS, POLÍTICAS Y PROCESOS PARA ADMINISTRAR AL CAPITAL	106
NOTA 34 - CONTINGENCIAS.....	107
NOTA 35 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS	109
NOTA 36 - HECHOS POSTERIORES	110

\$ - CLP	Pesos chilenos
M\$	Miles de pesos chilenos
USD	Dólares estadounidenses
UF	Unidades de fomento
PEN	Nuevo sol peruano
MXN	Pesos mexicanos
COP	Pesos colombianos
ARS	Pesos argentinos
BOB	Bolivianos
BRL	Reales brasileños

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
ACTIVOS	Nota		
		M\$	M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	17.863.795	9.470.988
Otros Activos Financieros, corrientes	5	1.326.363	114.291
Otros Activos no financieros, corrientes	6	391.839	529.807
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	86.983.408	90.592.302
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	23	157.613	103.643
Inventarios	8	59.423.360	56.383.490
Activos por impuestos, corrientes	9	7.576.818	7.418.665
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		173.723.196	164.613.186
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	13	42.021	271.501
Total de activos corrientes		173.765.217	164.884.687
Activos no corrientes			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	23	158.247	160.840
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	523.576	436.592
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	8.037.943	8.018.695
Plusvalía	16	1.349.150	1.611.124
Propiedades, planta y equipos (neto)	11	26.671.079	27.577.213
Propiedades de inversión		117.722	136.940
Activos por derecho de uso	12	15.943.223	17.677.608
Activos por impuestos diferidos	10	1.409.288	1.216.976
Total de activos no corrientes		54.210.228	56.835.988
Total de activos		227.975.445	221.720.675

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	44.437.884	28.425.807
Pasivos por arrendamientos, corrientes	18	2.561.672	2.519.295
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19	25.007.893	22.079.345
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	23	4.412.665	1.215.244
Otras provisiones, corrientes	21	115.945	109.621
Pasivos por impuestos corrientes	9	6.777.285	4.326.141
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	22	2.242.484	1.884.942
Otros pasivos no financieros, corrientes	20	51.001	90.341
Total de pasivos corrientes		85.606.829	60.650.736
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	11.516.390	35.777.324
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	18	10.560.106	12.386.172
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	10	528.371	1.018.973
Total de pasivos no corrientes		22.604.867	49.182.469
Total de pasivos		108.211.696	109.833.205
Patrimonio			
Capital pagado	28	1.914.106	1.914.106
Resultados acumulados		113.181.981	103.172.035
Otras participaciones en el patrimonio		4.071.204	4.071.204
Otras reservas	28	(751.741)	1.402.491
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		118.415.550	110.559.836
Participaciones no controladoras	28	1.348.199	1.327.634
Total Patrimonio		119.763.749	111.887.470
Total de patrimonio y pasivos		227.975.445	221.720.675

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Resultados por Función

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

		Por los años terminados al 31 de diciembre de	
Estados consolidados de resultados por función		2020	2019
	Nota	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	24	225.071.441	186.046.901
Costo de ventas	8-25	(129.055.343)	(111.627.741)
Ganancia bruta		96.016.098	74.419.160
Costos de distribución	25	(14.401.736)	(12.557.627)
Gastos de administración	25	(54.034.028)	(46.841.058)
Otras ganancias (pérdidas)	26	(161.647)	108.130
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		27.418.687	15.128.605
Ingresos financieros	26	1.533.440	1.338.720
Costos financieros	26	(5.638.346)	(5.175.272)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	14	79.877	75.338
Diferencias de cambio	27	(2.833.933)	(4.237.762)
Resultado por unidades de reajuste	27	(85.079)	(29.110)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		20.474.646	7.100.519
Gasto por impuesto a las ganancias	10	(5.301.064)	(2.843.306)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		15.173.582	4.257.213
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) del año		15.173.582	4.257.213
Ganancia (pérdida) atribuible a:			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		14.884.582	4.092.299
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	28	289.000	164.914
Ganancia (pérdida) del año		15.173.582	4.257.213
Ganancia (pérdida) por acción (\$/acción)			
Ganancia (pérdida) por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	29	676.572	186.014
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		676,572	186,014
Ganancia (pérdida) por acción diluida (\$/acción)			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	29	676.572	186.014
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) diluida por acción		676,572	186,014

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Por los años terminaos el 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados de resultados integrales	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida) del año	15.173.582	4.257.213
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del año, antes de impuestos		
<u>Diferencias de cambio por conversión</u>		
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(2.297.633)	2.077.842
Resultado integral total	12.875.949	6.335.055
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	12.730.350	6.066.352
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	145.599	268.703
Resultado Integral total	12.875.949	6.335.055

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directos

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados de flujos de efectivo directo	Nota	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
		2020	2019
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
<u>Clases de cobros</u>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		211.432.647	207.072.349
Cobros procedentes de reembolsos de seguros		-	7.174.624
Otros cobros por actividades de operación		591.598	340.136
<u>Clases de pagos</u>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(154.761.125)	(161.209.645)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(28.821.167)	(28.275.692)
Otros pagos por actividades de operación		(1.475.643)	(2.117.956)
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		26.966.310	22.983.816
Intereses recibidos		1.269.344	1.058.666
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		837.269	1.389.893
Flujos de efectivo netos procedentes de operación		29.072.923	25.432.375
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		312.358	294.124
Compras de propiedades, planta y equipo	11	(3.138.949)	(4.186.213)
Compras de activos intangibles	15	(1.374.356)	(1.433.550)
Pagos derivados de contratos de futuro	17	(1.591.608)	(1.207.224)
Cobros procedentes de contratos de futuro	17	151.256	251.982
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(5.641.299)	(6.280.881)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
<u>Importes procedentes de préstamos</u>		42.042.524	44.004.676
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	17	3.248.940	1.108.833
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	17	38.793.584	42.895.843
Reembolsos de préstamos	17	(47.116.468)	(55.656.010)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(3.439.685)	(3.390.659)
Dividendos pagados	28	(1.707.398)	(1.798.315)
Intereses pagados	17	(3.691.373)	(2.753.034)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(13.912.400)	(19.593.342)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio		9.519.224	(441.848)
<u>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo</u>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(1.126.417)	567.388
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		8.392.807	125.540
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	4	9.470.988	9.345.448
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4	17.863.795	9.470.988

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 1 - Información general corporativa

Agrícola Nacional S.A.C. e I. (Anasac S.A.C. e I. o “La Sociedad”) es una sociedad anónima abierta de capitales chilenos. Fue constituida por escritura pública de fecha 8 de enero de 1948, ante el notario de Santiago, don Carlos Figueroa Unzueta y está sujeta a la actual Ley de Sociedades Anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero de Chile con el N° 154. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 91.253.000-0.

El domicilio social y las oficinas principales de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se encuentran en Santiago de Chile, en la calle Almirante Pastene N° 300, teléfono N° (56-2) 24706800 y su casilla tiene el N° 336-V de Santiago de Chile.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene por objeto: a) La producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderos, industriales, agroindustriales. Para tales fines, la sociedad puede tomar representaciones nacionales o extranjeras, como también producir, elaborar, procesar, envasar, comprar, vender, exportar e importar, por cuenta propia o ajena, semillas, abonos o fertilizantes, productos veterinarios, agroquímicos, fungicidas, alimentos, maquinarias equipos, productos químicos y, en general, toda clase de productos y elementos que se relacionan directa o indirectamente, con las actividades agrícolas, frutícolas, ganaderas, industriales y agroindustriales; b) la exploración, explotación y beneficio de yacimientos mineros y la producción y comercialización del mineral obtenido en tales yacimientos y sus subproductos; c) La prestación de servicios de asesorías en asuntos financieros, administrativos, contables, comerciales, de recursos humanos, marketing y computacionales; d) la producción y comercialización de productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos, de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares; y e) la sociedad podrá asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, constituir, adquirir o integrar directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero.

Como resultado de un plan de reestructuración corporativa llevado a cabo en los últimos años, Anasac S.A.C. e I. se transformó en la matriz de subsidiarias con presencia nacional e internacional. Como parte de este proceso, a nivel local se crearon Anasac Chile S.A., Inversiones Globales SpA, Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.

Con fecha 8 de septiembre de 2005 se constituyó la sociedad Anasac Ambiental S.A. cuyos productos están dirigidos a las líneas de Jardinería, Pest Control y Mascotas.

En marzo de 2006 la subsidiaria Inversiones Globales SpA constituyó la sociedad Anasac México S. de R.L. de C.V., la cual a partir de abril de 2014 inició sus actividades.

En febrero de 2008, la subsidiaria Anasac International Corporation (99,67%) y Agrícola Nacional S.A.C. e I. (0,33%) constituyeron la sociedad Anasac Bolivia S.R.L., empresa que inició operaciones de registro y representación en el mes de agosto de 2014.

Además, durante el mes de septiembre del año 2010, se concretó la compra de la empresa Difem Laboratorios S.A., empresa dedicada a la fabricación de productos de higiene, limpieza y desinfección.

Continuando con el plan de reestructuración corporativo, durante el año 2011 se adquirió el 67% de la empresa Xilema SpA, a través de la subsidiaria Anasac Chile S.A.

En septiembre de 2011 las subsidiarias Inversiones Globales SpA (99%) y Anasac Comercial SpA (1%) constituyeron la sociedad Agrochile S.A. en Ecuador, sociedad que inició operaciones de registro y representación durante el mes de julio de 2014.

En marzo de 2012 la subsidiaria Anasac International Corporation constituyó la sociedad Anasac Hong Kong Limited, la cual no tuvo actividad durante ese ejercicio. Con fecha 24 de abril de 2013 esta subsidiaria indirecta ingresó como partícipe en los negocios de Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science con la compra del 10% de la propiedad de esta sociedad constituida bajo las leyes de la República Popular de China.

Al cierre del mes de junio 2012, las sociedades se fusionaron de la siguiente forma: Anasac Chile II S.A. fue fusionada por Anasac Ambiental S.A., y en el caso de Inmobiliaria Algarrobo Dos S.A. fue fusionada por la subsidiaria Difem Laboratorios S.A., con ello se finaliza la reestructuración societaria comenzada durante el año 2011. Todas estas operaciones entre subsidiarias no generaron ningún impacto patrimonial en la presentación de los estados financieros consolidados.

Con fecha 23 de enero de 2013 se constituyó la sociedad Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda. cuyos accionistas son las subsidiarias Inversiones Globales SpA y Anasac International Corporation.

En agosto de 2014 se constituyó la sociedad Transportes Servimak SpA, empresa que inició sus actividades en enero de 2015.

Con fecha 26 de diciembre de 2014 en Junta Extraordinaria de Accionistas de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se procedió a materializar la reorganización interna de la estructura societaria, esto significó aportar la propiedad accionaria de algunas empresas que mantenía la propiedad en forma directa la subsidiaria Inversiones Globales SpA. Las subsidiarias aportadas fueron: Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA, Anasac Ambiental S.A., Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., Difem Laboratorios S.A., Servimak S.A. y Anasac International Corporation. Las políticas y normas contables aplicadas por Inversiones Globales SpA son en forma integral las aplicadas por su matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I. Esta operación no constituyó una enajenación que diese derecho a retiro conforme lo establece el Artículo 69 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y esta reorganización interna no generó efectos en la situación patrimonial de la Sociedad a nivel individual como consolidado.

Por último, con fecha 14 de diciembre de 2017 la subsidiaria Inversiones Globales SpA constituyó, en Chile, la sociedad Inversiones Internacionales SpA para un mejor control de las inversiones en sociedades en el exterior.

Al cierre de los estados financieros consolidados, la Sociedad mantiene el control en forma directa o indirecta de las siguientes empresas:

- ✓ Inversiones Globales SpA, constituida con fecha 29 de diciembre del 2009, entra en operaciones a mediados del 2010. Esta sociedad a partir del 26 de diciembre de 2014 concentra gran parte de las operaciones y negocios de la empresa a nivel nacional y el desarrollo de nuevos negocios.
- ✓ Hortus S.A., constituida el 16 de mayo de 1956, subsidiaria en Perú cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos.
- ✓ Gleba S.A., subsidiaria en Argentina, constituida en junio de 1976, cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.
- ✓ Anasac Colombia Ltda., constituida con fecha 8 de abril de 2002, subsidiaria que en su inicio estuvo orientada al negocio retail de productos Casa & Jardín en Colombia, para luego expandir sus operaciones a líneas de insumos agrícolas, principalmente agroquímicos.
- ✓ Anasac Comercial SpA., constituida con fecha 24 de agosto de 2004 comercializa productos que elabora Anasac Chile S.A., complementando la gestión comercial en el mercado local.
- ✓ Anasac Comercial Dos SpA, constituida con fecha 5 de enero de 2015, cuyo objeto es la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, industriales y agroindustriales, así como también la exploración, explotación y beneficios de yacimientos mineros, así como efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena.
- ✓ Anasac Ambiental S.A., constituida con fecha 8 de septiembre de 2005, especializada y focalizada en los mercados de consumo masivo. Agrupa tres líneas de productos, dirigidos a los nichos de Jardinería, Pest Control y Mascotas.
- ✓ Servimak S.A. constituida con fecha 29 de julio del año 2008, empresa dedicada a la prestación de servicios especializados de mecanización agrícola.
- ✓ Anasac Chile S.A., constituida con fecha 29 de diciembre del año 2009, entra en operaciones a partir del 1 de enero del año 2010, concentrando en ella la operación de la compañía en el mercado local y exportaciones de insumos agropecuarios.
- ✓ Xilema SpA, sociedad constituida con fecha 23 de noviembre de 1994 como sociedad anónima. Adquirida por Anasac Chile S.A. el 1 de julio de 2011. Durante el mes de septiembre de 2013, se adquirió la totalidad de las acciones con lo cual la sociedad se transformó a Xilema SpA.
- ✓ Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., constituida con fecha 25 de noviembre del año 2009, entra en operaciones a mediados del 2010 y sin actividad de negocios desde el año 2015 (en proceso de termino de giro).

- ✓ Difem Laboratorios S.A., sociedad constituida el 5 de julio de 1985, como sociedad limitada y transformada en sociedad anónima el 11 de julio de 1991. Adquirida el 10 de septiembre de 2010 tras la suscripción por instrumento privado del total de las 2.500 acciones. La Sociedad tiene por objeto la producción y comercialización, tanto nacional como internacional, de toda clase de bienes, especialmente productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos y de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares.
- ✓ Transportes Servimak SpA, sociedad constituida el 25 de agosto de 2014, como sociedad por acción, cuyo principal objetivo es el transporte y distribución de toda clase de bienes muebles, dentro y fuera del territorio nacional, ya sea por vía terrestre, aérea o marítima, por cuenta propia o ajena, sea por medio de vehículos propios o de terceros.
- ✓ Anasac International Corporation, constituida con fecha 30 de agosto de 2007, subsidiaria en Panamá responsable de la gestión comercial en el mercado latinoamericano, incluyendo países como México, Colombia, República Dominicana, Guatemala, Honduras, Nicaragua, Ecuador, Perú, Bolivia, Paraguay, Argentina, Uruguay, entre otros.
- ✓ Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda., constituida con fecha 23 de enero de 2013 cuyo objeto social es la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.
- ✓ Anasac Hong Kong Limited, constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es ser una sociedad de inversiones y comenzó a operar con actividades de inversión en el año 2013.
- ✓ Agrochile S.A., constituida con fecha 6 de septiembre de 2011, en la ciudad de Quito, Ecuador, cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Bolivia S.R.L., constituida con fecha 11 de febrero de 2008 cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac México S. de R.L. de C.V., constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Paraguay S.R.L., constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvoagropecuario. Inició sus actividades de registro y representación en el año 2015.

- ✓ AgroChile S.A. (Guatemala), constituida con fecha 5 de septiembre de 2007, cuyo objeto es la fabricación, almacenamiento, distribución, comercialización, importación y exportación de toda clase de productos agroquímicos y veterinarios e inició sus actividades de registro y representación en el año 2017.
- ✓ Inversiones Internacionales SpA, constituida en Santiago de Chile, con fecha 14 de diciembre de 2017, cuyo objeto es efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena en derechos o acciones en sociedades de cualquier clase o naturaleza, por constituirse o ya constituidas, domiciliadas exclusivamente en el extranjero y efectuar y desarrollar toda clase de operaciones de comercio exterior.
- ✓ Anasac Dominicana S.R.L., constituida con fecha 1 de julio de 2010, cuyo objeto es la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes, foliares, edáficos, y productos agrícolas en general. Inició sus actividades en diciembre de 2019.
- ✓ DFM Pharma SpA., constituida con fecha 01 de abril de 2019, cuyo objeto es la producción y comercialización, tanto nacional como internacional de toda clase de bienes, especialmente productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos y de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares, así como la conducción de representaciones nacionales o extranjeras de cualquier índole y la prestación de servicios de todo tipo, y, en general, la celebración y/o ejecución de toda clase de operaciones, activos y contratos, civiles o comerciales, necesarios o conducentes para el desarrollo del objeto social. Inició sus actividades el 24 de abril de 2020.
- ✓ Además, al 31 de diciembre de 2020, se mantienen ciertas empresas constituidas legalmente en el proceso de internacionalización de Anasac, sin embargo, estas no presentan operaciones que deban ser consolidadas:
 - Anasac Costa Rica S.A., constituida con fecha 24 de mayo de 2006, cuyo objeto es el comercio, la agricultura, la minería y la ganadería, en cualquiera de sus formas de explotación mercantil que se den en el mundo del negocio jurídico.
 - Anasac el Salvador S.A. de C.V., constituida con fecha 10 de octubre de 2014, cuyo objeto es fabricar, almacenar, distribuir, comercializar, importar y exportar toda clase de productos agroquímicos, farmacéuticos, biológicos y veterinarios.
 - Anasac Nicaragua S.A., constituida con fecha 26 de agosto de 2009, cuyo objeto es el registro de marcas y fitosanitarios a nombre de la sociedad, dedicarse a la producción e industrialización de productos agroquímicos.
 - Anasac South África, constituida con fecha 22 de enero de 2009, cuyo objeto es la investigación, desarrollo, fabricante, comercializador y distribuidor de todas las clases de productos agroquímicos, químicos y fertilizantes.

- Anasac Uruguay S.A., constituida con fecha 13 de junio de 2014, cuyo objeto es industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios en los ramos y anexos de: alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bar, bazar, caucho, construcción, cosmética, cueros, editorial, electrónica, electrotecnia, enseñanza, espectáculos, ferretería, fotografía, fibras, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, limpieza, madera, maquinas, mecánica, metalúrgica, música, obras de ingeniería, óptica, papel, perfumería, pesca, plástico, publicidad, química, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, textil, turismo, valores mobiliarios, vestimenta, veterinaria y vidrio.

Los principales tipos de productos y servicios que las sociedades ofrecen a través de sus subsidiarias directas e indirectas son:

- Fitosanitarios: Esta línea de productos abarca Insecticidas, Herbicidas, Fungicidas y Fitoreguladores. Se ha desarrollado una amplia gama de productos y formulaciones diversas adoptadas por la producción nacional e internacional.
- Semillas: Las principales líneas son Cereales (trigo, maíz), Forrajeras y Hortalizas.
- Nutrición Animal: Se incluyen Sustitutos Lácteos, Sales Minerales y productos de uso veterinario.
- Nutrición Vegetal y Biopesticidas: Ésta es una línea de productos estratégica para la Sociedad, considerando el desarrollo y crecimiento que está experimentando la demanda de productos orgánicos y la tendencia del mercado a privilegiar productos de bajo impacto en los sistemas productivos.
- Servicio de Mecanización de Labores Agrícolas: Línea orientada a la prestación de servicios mediante el uso de maquinarias y equipos especializados para labores agrícolas, forestales e industriales.
- Semillas de Prados, Productos de Sanidad Ambiental y Productos para el cuidado de las Mascotas: Líneas orientadas al mercado de consumo masivo.
- Productos de higiene y desinfección de uso industrial y hospitalario, medicamentos y otros productos de cuidado personal y del hogar.

Respecto a la consolidación de la operación, Anasac S.A.C. e I. ha consolidado sus Estados Financieros junto a sus subsidiarias de acuerdo con políticas contables homogéneas.

En el Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos. Corrientes, serán aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado integral de resultados consolidados se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo consolidado se presenta por el método directo.

Para efectos de comparación, Los Estados Consolidados de Situación Financiera y las Notas explicativas asociadas, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019. Los Estados Consolidados de Resultados Integrales, Estados Consolidados de Flujos de Efectivo y Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto, se presentan comparando los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y de 2019.

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

a. Periodo contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes periodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto por los años terminados el 31 de diciembrede 2020 y 2019.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.

b. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la Sociedad.

Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad, con el fin de homologar la información y hacer comparables los estados financieros, para efectos de consolidación.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad (ver Nota 2 aa).

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos Estados Financieros Consolidados, que comprenden la información financiera de la Sociedad Matriz y sus subsidiarias en Chile y en el extranjero, han sido aprobados en la Sesión de Directorio de fecha 18 de marzo de 2021, quedando la Administración facultada para su publicación.

c. Bases de consolidación

i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejecutables o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los gastos incurridos en la adquisición incluyen los activos y pasivos resultantes de acuerdo a consideraciones o pagos contingentes. Los gastos incurridos relacionados con la adquisición son reconocidos en resultados del ejercicio cuando se incurren.

Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de las siguientes subsidiarias:

Rut	Sociedad	País	Moneda	Porcentaje de participación					
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019		
				Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
				%	%	%	%	%	%
76.076.682-8	Inversiones Globales SpA	Chile	Peso chileno	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
76.820.428-4	Inversiones Internacionales SpA (1)	Chile	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
99.568.400-4	Anasac Comercial SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.432.471-4	Anasac Comercial Dos SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	Peso chileno	0,07	99,93	100,00	0,07	99,93	100,00
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.030.627-4	Servimak S.A. (2)	Chile	Peso chileno	0,00	93,95	93,95	0,00	93,95	93,95
76.082.515-8	Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A. (3)	Chile	Peso chileno	6,95	93,05	100,00	0,01	99,99	100,00
96.721.370-5	Xilema SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.411.568-6	Transportes Servimak SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
77.006.073-7	DFM Pharma SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
Extranjera	Anasac International Corporation	Panamá	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	Peso colombiano	99,67	0,33	100,00	99,67	0,33	100,00
Extranjera	Hortus S.A.	Perú	Nuevo sol peruano	88,94	0,00	88,94	88,94	0,00	88,94
Extranjera	Anasac México S.de R.L.de C.V.	México	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Gleba S.A.	Argentina	Dólar estadounidense	98,15	0,00	98,15	98,15	0,00	98,15
Extranjera	Anasac Hong Kong Limited	Hong Kong	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda.	Brasil	Real brasileño	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	AgroChile S.A.	Ecuador	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Bolivia S.R.L.	Bolivia	Boliviano	0,33	99,67	100,00	0,33	99,67	100,00
Extranjera	AgroChile Guatemala S.A.	Guatemala	Quetzal	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Paraguay S.R.L.	Paraguay	Guaraní paraguayo	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Dominicana S.R.L.	R.Dominicana	Peso dominicano	1,00	99,00	100,00	1,00	99,00	100,00

- (1) Con fecha 7 de junio de 2019 Inversiones Globales SpA efectuó un aumento de capital en la subsidiaria Inversiones Internacionales SpA por un monto de USD 170.364, equivalentes a M\$ 118.706.
- (2) Con fecha 6 de junio de 2019 Inversiones Globales SpA efectuó un aumento de capital en la sociedad Servimak S.A por un monto de M\$ 539.571 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 93,95%; la parte no controladora no concurrió a este aumento de capital.
- (3) Con fecha 6 de mayo de 2020 Agrícola Nacional S.A.C e I. efectuó un aumento de capital en la sociedad Difem Laboratorios S.A por un monto de M\$ 543.350 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 6,95% en la propiedad de esta empresa.
- (4) Con fecha 6 de octubre de 2020 Anasac Internacional Corporation efectuó un aumento de capital en la sociedad Agrochile Guatemala S.A. por un monto de M\$ 23.830 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 97,924%, mientras que la sociedad Inversiones Internacionales SpA queda con el 2,076% de participación.
- (5) Con fecha 17 de diciembre del 2020, la administración ha presentado al Servicio de Impuestos Internos de Chile, la solicitud de termino de giro de su filial Sociedad Agrícola Los Rulos S.A. La sociedad en proceso de termino de giro no mantiene activos, pasivos ni contingencias algunas que requieran una revelación adicional, por lo que su proceso de disolución responde a un ordenamiento legal de la empresa en relación a actividades económicas sin operación por más de 5 años.

ii) Transacciones e intereses no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

La participación no controladora se presenta en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a la participación no controladora se presentan en el Estado Consolidado de Resultados Integrales después de la ganancia del año. Las transacciones entre los accionistas minoritarios y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado consolidado de Cambios del Patrimonio Neto.

iii) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control la que generalmente viene acompañada por una participación de entre un 20% a un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizados pagos en nombre de dicha sociedad.

d. Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio. Un segmento geográfico está encargado de proporcionar productos o servicios en un entorno económico concreto sujeto a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos que operan en otros entornos económicos.

Esta información puede ser distinta de la utilizada en la elaboración del estado de resultados y del balance. Por lo tanto, la entidad deberá revelar las bases sobre las que la información por segmentos es preparada, así como las reconciliaciones con los importes reconocidos en el estado de resultados y en el estado de situación financiera.

Los segmentos operativos que se controlan por la Sociedad son los siguientes:

- a) El negocio tradicional y local;
- b) La expansión en los mercados regionales; y
- c) Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo.

El personal total de Anasac y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 alcanza a 1.458 y 1.524 trabajadores respectivamente y se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales que se señalan a continuación:

Segmentos	Al 31 de diciembre de 2020			
	Gerentes	Profesionales y técnicos	Trabajadores	Total
Tradicional y Local	12	241	119	372
Expansión regional	27	308	82	417
Negocios en desarrollo	27	377	265	669
Totales	66	926	466	1.458

Segmentos	Al 31 de diciembre de 2019			
	Gerentes	Profesionales y técnicos	Trabajadores	Total
Tradicional y Local	12	243	120	375
Expansión regional	27	325	85	437
Negocios en desarrollo	27	403	282	712
Totales	66	971	487	1.524

e. Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, y la moneda funcional de cada subsidiaria directa e indirecta se presenta a continuación:

Sociedad	Moneda funcional	Moneda de presentación
Agrícola Nacional S.A.C. é I.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Chile S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Ambiental S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial Dos SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial SpA	Peso chileno	Peso chileno
Servimak S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Inversiones Globales SpA	Peso chileno	Peso chileno
Inversiones Internacionales SpA	Dólar estadounidense	Peso chileno
Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Difem Laboratorios S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Xilema SpA	Peso chileno	Peso chileno
Transportes Servimak SpA	Peso chileno	Peso chileno
DFM Pharma SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac International Corporation	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Colombia Ltda.	Peso colombiano	Peso chileno
Hortus S.A.	Nuevo sol peruano	Peso chileno
Gleba S.A.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac México Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable	Dólar estadounidense	Peso chileno
AgroChile S.A.(Ecuador)	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Bolivia S.R.L.	Boliviano	Peso chileno
Anasac Hong Kong Ltd.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Brasil Comércio e Locação de Máquinas Ltda.	Real brasileño	Peso chileno
AgroChile S.A. (Guatemala)	Quetzal	Peso chileno
Anasac Paraguay S.R.L.	Guaraní paraguayo	Peso chileno
Anasac Dominicana S.R.L.	Peso dominicano	Peso chileno

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera son analizados y las diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título son registradas durante el año. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del año y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

(c) Entidades de la Sociedad

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de la Sociedad (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación (peso chileno) como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocerán en Otro resultado integral.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras, y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al patrimonio neto de los accionistas. Cuando se vende, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

Los ajustes a la plusvalía (goodwill) y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del año.

Los tipos de cambio de las principales divisas y unidad de reajuste utilizadas en los procesos contables de Agrícola Nacional S.A.C. é I. y subsidiarias, respecto al peso chileno, se comparan al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, como se muestra a continuación.

Moneda	Moneda	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
		Valor al cierre	Promedio acumulado	Valor al cierre	Promedio acumulado
		\$	\$	\$	\$
Dólar estadounidense	USD	710,95	792,17	748,74	703,25
Unidad de fomento (*)	CLF	29.070,33	28.677,98	28.309,94	27.852,32
Peso argentino	ARS	8,45	11,37	12,51	14,95
Nuevo sol peruano	PEN	196,36	227,07	226,14	210,72
Real brasileño	BRL	137,33	155,24	186,51	178,32
Peso mexicano	MXN	35,68	37,04	39,64	36,51
Boliviano	BOB	103,64	115,48	109,15	102,52
Yuan chino	CNY	109,23	114,71	107,31	101,66
Quetzal	GTQ	91,47	102,73	97,25	91,40
Guaraní paraguayo	PYG	0,10	0,12	0,12	0,11
Peso dominicano	DOP	12,27	14,09	14,14	13,27
Peso colombiano	COP	0,21	0,21	0,23	0,21

(*) La unidad de fomento (CLF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos indexada a la tasa de inflación de Chile. Su valor se establece en forma diaria y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del mes anterior.

f. Estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo

(a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo.

Al 31 de diciembre 2020 y 2019 no existen restricciones a la disposición de efectivo.

Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

g. Instrumentos financieros

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias reconocen los activos financieros y pasivos financieros en el momento en que se asumen las obligaciones o se adquieren los derechos contractuales de los mismos.

(i) Clasificación de activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- aquellos que se miden a costo amortizado y,
- aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados).

La clasificación depende del modelo de negocio de la Sociedad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión. Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Sociedad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

a) Activos financieros a costo amortizado

La Sociedad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, y
- Los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

b) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;

- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

(ii) Medición de activos financieros

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

(iii) Deterioro de activos financieros

La NIIF 9 requiere que la Sociedad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Sociedad aplicó el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

La Sociedad evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

La Sociedad aplicó la NIIF 9 de forma retrospectiva, pero optó por no reexpresar la información comparativa.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se han agrupado las cuentas por cobrar a clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos.

Pasivos financieros

Todos los créditos y préstamos bancarios son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Luego del reconocimiento inicial, los créditos que devengan intereses son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Las utilidades y pérdidas son reconocidas en estado de resultados cuando los pasivos son dados de baja y mediante el proceso de amortización.

Derivados implícitos

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

A la fecha la sociedad no registra este tipo de instrumento financiero.

Contabilidad de coberturas

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica y.
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Sociedad designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la sociedad no mantiene instrumentos financieros designados bajo el modelo de contabilidad de cobertura.

Valor razonable de instrumentos financieros

Los valores razonables se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los activos podrían intercambiarse a la fecha de valorización entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en la que ambas partes han actuado con conocimiento y voluntariamente.

En el concepto de valor razonable subyace la presunción de que la entidad es una empresa en funcionamiento y que no hay intención ni necesidad de liquidar los instrumentos o realizar una transacción en condiciones desfavorables. Por lo tanto, el valor razonable no es el importe que una entidad recibiría o pagaría en una transacción forzada, en una liquidación involuntaria o en una venta por dificultades financieras.

La medición del valor razonable se desglosa en los siguientes tres niveles jerárquicos:

- Nivel 1 - Los inputs son, sin ajustar los precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2 - Inputs (distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1) son directa o indirectamente observables para el activo o pasivo mediante correlación con los datos de mercado en la fecha de medición y de acuerdo con la duración prevista del activo o pasivo.
- Nivel 3 - Los inputs no son observables y reflejan la mejor estimación de la gerencia de lo que los participantes del mercado usarían en la fijación del precio del activo o pasivo en la fecha de valoración. Se tiene en cuenta el riesgo inherente a la técnica de valoración y el riesgo inherente a los inputs usados en la determinación de la estimación.

h. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidas en el precio de adquisición.

La empresa realiza un estudio regular de la obsolescencia de sus inventarios, para lo cual se utilizan ciertos criterios por categoría de inventarios según la experiencia de la operación del negocio. Estos criterios se aplican a las siguientes categorías de existencias:

- Productos terminados
- Productos en proceso
- Materias primas
- Materiales e insumos
- Materiales de empaques

De las existencias que cada compañía tenga al cierre de cada mes, se miden los siguientes aspectos:

- Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados
- Inventarios devueltos por clientes
- Inventarios con baja rotación

Inventarios en mal estado, vencidos o discontinuados

Corresponde a existencias no aptas para su comercialización o inclusión en los procesos de producción. Se incluyen los productos y materiales cuya fecha de vencimiento ha expirado. Estos productos por regla general deberían ser provisionados en un 100%, no obstante, la gerencia de cada empresa efectúa análisis de recuperabilidad para determinar la provisión final.

Inventarios devueltos por clientes y para reproceso

Estos productos por política son provisionados en un 50%, dada la experiencia de recuperación de parte de estos para su nueva comercialización y/o reutilización, sin embargo, en algunas líneas de negocio las tasas de recuperación de las devoluciones y reprocesos permiten una mayor recuperabilidad de los materiales.

Inventarios con baja rotación

Se refiere a existencias de materias primas, materiales, productos terminados que no han experimentado movimientos reales durante un periodo de tiempo, medición que se realiza mensualmente. La gerencia de cada subsidiaria efectúa un análisis de recuperabilidad para determinar las provisiones específicas a constituir; no obstante, para el caso de productos sin rotación por más de dos años que no tienen una revalidación o posibilidad de comercialización según las políticas aplicables son provisionados en un 100%.

Adicionalmente, en el rubro Inventarios se incluyen mercaderías en consignación que son entregadas a distribuidores de la sociedad. Estas existencias se encuentran valorizadas al costo de producción y/o adquisición, no excediendo su valor neto de realización.

i. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas esperadas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

En las subsidiarias Anasac Chile S.A. y Gleba S.A. de Argentina, el interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando intereses.

Adicionalmente, se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada año. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado Consolidado de Resultados Integrales. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

La política de aceptación de clientes está sujeta a verificación comercial (protestos, morosidades, constitución de sociedad, cuentas corrientes), adicionalmente, la primera venta es documentada, y en el caso que esta sea superior al umbral de 1.000 dólares se solicita su incorporación a la póliza de seguro de crédito vigente; situación similar se presenta cuando las ventas acumuladas son superiores al umbral definido.

La Sociedad mantiene una política de provisión de incobrables que incorpora dos etapas, primero se calcula una provisión global sobre el total de la cartera, diferenciando clientes asegurados y sin seguro de crédito. En una segunda etapa se calcula una provisión específica sobre la cartera en cobranza judicial y los clientes informados con siniestro a la compañía de seguro.

Respecto de la provisión de incobrables, en el caso de aquellos clientes que poseen seguro de crédito nominados e innominados, dicha provisión es determinada sobre la base de aquella parte no cubierta por los mencionados seguros de crédito, que equivalen a un 10% para el caso de los clientes nominados y un 20% para los clientes innominados.

Por lo tanto, según el método simplificado adoptado de acuerdo a NIIF 9, relativo a la evaluación de riesgos, historial de comportamiento y pérdida esperada de la cartera de clientes, se estiman pérdidas conforme al siguiente cuadro de morosidad:

Días Mora/General	Gleba	Anasac Colombia	Hortus	AIC	Anasac México	Difem	Ambiental	Xilema	Servimark	Anasac Chile
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
31 a 60	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
61 a 90	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Mayor a 90	100% descubierto por el seguro de crédito									

En el caso de los clientes de las áreas de retail y estatales existen parámetros particulares para la determinación de la provisión general, todo ello considerando que el riesgo esperado de no pago de este tipo de clientes según su historial de pagos es reducido. A continuación, se presentan los parámetros de cálculo de esta provisión de riesgo esperado para este tipo de clientes:

Días Mora/Particular	Gleba	Anasac Colombia	Hortus Retail	AIC	Anasac México	Difem	Ambiental Retail	Xilema	Servimark	Anasac Chile
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
31 a 60	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
61 a 90	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Mayor a 90	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10

De acuerdo con las políticas comerciales adoptadas y los requisitos dispuestos en las pólizas de seguro de crédito, un cliente se considera con riesgo de incobrable a los 90 días de su vencimiento original informado. Los castigos son efectuados una vez agotados los medios de cobro judiciales necesarios para soportar la baja y los requisitos particulares dispuestos por la póliza de crédito vigente. Ver Nota 7 de los estados financieros consolidados.

j. Propiedades, planta y equipos

Los elementos de Propiedades, planta y equipo son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias se presentan a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del año en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

- Construcciones 50 años
- Instalaciones 10 años
- Maquinaria 10 años
- Otros activos 3 a 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en forma separada.

Al cierre de los Estados financieros al 31 de diciembre 2020 y 2019, la sociedad y subsidiarias no presentan indicadores internos o externos que requieran generar pruebas de deterioro por el valor en uso de sus activos.

k. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en el resultado del año (Costos financieros).

l. Arrendamientos

La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo descontados, usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Pasivos por arrendamientos" de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- se produce un cambio significativo en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el periodo menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados en el rubro "Activos por derecho de uso".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipos". Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso.

Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el periodo en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Gastos de administración" en los estados consolidados de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los periodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

m. Plusvalía (Goodwill)

El menor valor representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. El menor valor relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor justo con el saldo total de la coligada. El menor valor reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros del menor valor relacionado con la entidad vendida.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los periodos siguientes.

n. Activos intangibles

(a) Registros y marcas

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- la administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de las marcas y registros, en general este rango es entre 5 a 10 años, dependiendo de las legislaciones y regulaciones aplicables para los productos registrados. De no cumplirse las condiciones indicadas, estas partidas se imputan directamente a resultados del año.

(b) Programas Informáticos

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

o. Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Anasac S.A.C. e I. y de sus subsidiarias, basados en la renta imponible para el periodo, junto con los ajustes fiscales de periodos anteriores y el cambio en los impuestos diferidos y se reconocen como cargo o abono a resultados, excepto en el caso que se relacionen con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce el efecto patrimonial.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas, en cada país de operación, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que las entidades vayan a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en empresas relacionadas, de acuerdo con los criterios señalados en la NIC 12, usando la excepción dispuesta en la norma, toda vez que la sociedad mantiene el control de las sociedades consolidadas. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión y ajustes de asociadas registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales.

La sociedad matriz y subsidiarias realizan en forma regular la evaluación de eventuales incertidumbres sobre impuestos a las ganancias según lo requiere CNIF 23, por lo que al cierre de los Estados Financieros no existen provisiones ni contingencias que requieran revelaciones.

p. Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes (o grupo para disposición que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de su enajenación en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo para disposición) son revalorizados de acuerdo con las políticas contables de la Sociedad. A partir de ese momento, los activos (o grupos para disposición) son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos los costos de venta.

q. Propiedades de inversión

La sociedad reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas para ser explotadas en régimen de arriendo. Se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la desapropiación del activo (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja la propiedad.

Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian linealmente en los meses de vida útil estimada.

r. Provisiones

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) el importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

s. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo revisado por NIIF 15 para el reconocimiento de ingresos ordinarios de la empresa, la cual incluye las siguientes etapas: Identificación del contrato, Identificación de las obligaciones por desempeño, Determinación del precio de la transacción, Asignación del precio y Reconocimiento del ingreso.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas entre empresas relacionadas.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, aceptando los productos de acuerdo con la venta pactada. Las ventas se reconocen en función del precio fijado con el cliente, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

b) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

c) Componente significativo de financiamiento

NIIF 15 exige aplicar una tasa de mercado a las cuentas por cobrar con un término de cobro mayor a 12 meses (componente significativo de financiamiento).

d) Devoluciones de productos

NIIF 15 exige realizar una estimación por devoluciones sobre la base bruta de las devoluciones de productos.

t. Pérdidas por Deterioro de valor activo no financiero

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

u. Contratos de derivados

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan su exposición y adquieren instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Las evaluaciones de exposición son efectuadas en forma periódica.

Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable y sus efectos se reconocen en resultados. Estos instrumentos buscan optimizar la gestión de la exposición de las operaciones en moneda extranjera que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias.

La Sociedad no mantiene coberturas de flujo de efectivo. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos designados como coberturas de los pasivos financieros existentes se registran en las mismas cuentas de resultados donde se registran los cambios de valor de los pasivos subyacentes en la transacción.

Derivados implícitos separables: Los cambios en el valor razonable de derivados implícitos separables son reconocidos inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no presenta instrumentos derivados de este tipo.

v. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas en el momento en que éstos son aprobados por los accionistas. La Sociedad realiza una provisión anual de reparto de dividendos del 30% de las utilidades liquidas, que es equivalente al mínimo declarado como política de distribución de dividendos, según lo establece la Ley de Sociedades Anónimas y se registran contablemente en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes “y “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes” con cargo al patrimonio neto (Ganancias acumuladas).

De acuerdo con lo establecido en la Junta Ordinaria de Accionistas, esta política puede ser modificada generando un incremento en el pago del dividendo anual por sobre el mínimo legal exigido por la ley.

w. Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

x. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

y. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las siguientes nuevas enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Combinaciones de negocios - Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Definición de material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Reforma a la tasa de interes de referencia (enmiendas NIIF 7, NIIF9 y NIC 39)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Marco conceptual para el Reporte Financiero Revisado	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

A la fecha de la emisión de los presentes estados financieros consolidados, las siguientes enmiendas contables habían sido emitidos por el IASB (Organismo emisor de las normas internacionales) pero su aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 - Contratos de seguros	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Estados Financieros Consolidados -venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (NIIF 10 y NIC 28)	: Por determinar
Modificaciones a las NIIF 17 y extensión de la exención temporal de la aplicación de NIIF 9 (NIIF 4)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La Administración de la Sociedad ha definido que la aplicación de la NIIF 17 no tiene impacto en los estados financieros consolidados de la sociedad, dado que no se emiten ni mantienen transacciones bajo el ámbito de las normas de contratos de seguros. Adicionalmente, la Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las otras enmiendas podría tener un impacto en los estados financieros consolidados de la sociedad en periodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

z. Beneficios a los empleados

Bajo este rubro se presentan los beneficios a los empleados corrientes que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores.
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad y subsidiarias.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”. No existen otros beneficios comprometidos con el personal.

aa. Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.
- ii. La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- iii. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

- iv. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- v. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

ab. Reclasificaciones

Para efectos comparativos, se efectuaron reclasificaciones menores en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, con el fin de una mejor comprensión y comparabilidad de estos. Estas reclasificaciones no afectan ni el resultado ni el patrimonio de la sociedad, según se detalla a continuación:

a) La sociedad ha incluido las siguientes reclasificaciones de rubro con el objetivo adecuar la presentación de los requerimientos de exposición derivados de la norma de arrendamientos NIIF 16 y la creación del rubro otros activos financieros, corrientes:

Estado de Situación Financiera Clasificado	Informado			Nuevo saldo
	Al 31 de diciembre de 2019	Reclasificaciones Débito	Crédito	Al 31 de diciembre de 2019
Activos corrientes				
Otros activos financieros, corrientes	-	114.291	-	114.291
Otros activos no financieros, corrientes	583.297		53.490	529.807
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipo (neto)	45.254.821	-	17.677.608	27.577.213
Activos por derecho de uso	-	17.677.608	-	17.677.608
Activos por impuestos diferidos	1.244.265		27.289	1.216.976
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros, corrientes	29.491.083	1.126.077	60.801	28.425.807
Pasivos por arrendamientos, corrientes	-		2.519.295	2.519.295
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	21.805.804		273.541	22.079.345
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.757.100	1.666.759		90.341
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	44.579.110	8.801.786	-	35.777.324
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	-		12.386.172	12.386.172
Otros pasivos no financieros, no corrientes	3.584.386	3.584.386		-
Pasivo por impuestos diferidos	1.046.262	27.289	-	1.018.973

b) Otras reclasificaciones en el Estado consolidado de situación financiera clasificado incorporadas:

Estado de Situación Financiera Clasificado	Informado			Nuevo saldo
	Al 31 de diciembre de	Reclasificaciones		Al 31 de diciembre de
	2019	Débito	Crédito	2019
Patrimonio				
Capital pagado	1.914.106			1.914.106
Ganancias acumuladas	103.172.405	370		103.172.035
Otras participaciones en el patrimonio	4.071.204			4.071.204
Otras reservas	1.397.732	-	4.759	1.402.491
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	110.555.447			110.559.836
Participaciones no controladoras	1.332.023	4.389	-	1.327.634
Total patrimonio	111.887.470			111.887.470

Al 31 de diciembre de 2019, las reclasificaciones efectuadas en los Estados consolidados de situación financiera clasificados corresponden a una corrección menor en el porcentaje de inversión de la filial Gleba S.A, los cuales no generaron cambios en el resultado final, ocasionando solo cambios en los montos presentados en los rubros Otras reservas y Participaciones no controladoras.

c) Reclasificación en el Estados consolidados de resultados por función

Estados consolidados intermedios de resultados por función	Informado			Nuevo saldo
	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de	Reclasificaciones		Por los periodos terminados al 31 de diciembre de
	2019	Débito	Crédito	2019
	M\$			M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a:				
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	4.092.669	370	-	4.092.299
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	164.544	-	370	164.914

Al 31 de diciembre de 2019, las reclasificaciones efectuadas en los Estados consolidados de resultados por función clasificados corresponden a una corrección menor en el porcentaje de inversión de la filial Gleba S.A, los cuales no generaron cambios en el resultado final, ocasionando solo cambios en los montos presentados en los rubros Ganancia (perdida) atribuible a los propietarios de la controladora y Ganancia (perdida) atribuible a participaciones no controladoras.

d) Reclasificación en el Estados consolidados de resultados integrales

Estados consolidados intermedios de resultados integrales	Informado			Nuevo saldo
	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de	Reclasificaciones		Por los periodos terminados al 31 de diciembre de
	2019	Débito	Crédito	2019
Resultado integral atribuible a:				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	6.066.442	90	-	6.066.352
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	268.613	-	90	268.703

Al 31 de diciembre de 2019, las reclasificaciones efectuadas en los Estados consolidados de resultados integrales clasificados corresponden a una corrección menor en el porcentaje de inversión de la filial Gleba S.A, los cuales no generaron cambios en el resultado final, solo cambios en los montos presentados en los rubros Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora y Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras.

e) Reclasificación en el Estados consolidados de flujos de efectivo directo

Estados consolidados intermedios de flujos de efectivo directo	Informado			Nuevo saldo
	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de	Reclasificaciones		Por los periodos terminados al 31 de diciembre de
	2019	Débito	Crédito	2019
	M\$			M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
Clases de pagos				
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(160.984.551)	-	225.094	(161.209.645)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.101.449)	915.236	-	(4.186.213)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
Importes procedentes de préstamo				
Pagos de pasivos por arrendamientos	(1.887.695)	-	1.502.964	(3.390.659)
Pago de pasivos por arrendamientos derechos de uso de activos	(812.822)	812.822	-	-

Al 31 de diciembre de 2019, las reclasificaciones efectuadas en los Estados consolidados de flujos de efectivo directo se realizaron con el objetivo adecuar la presentación de los requerimientos de exposición derivados de la norma de arrendamientos NIIF 16, los cuales no generaron cambios en el resultado final, ocasionando solo cambios en los montos presentados en los rubros Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios, IVA y otros impuestos mensuales pagados y Pagos de pasivos por arrendamientos financieros derivados de la implementación de la norma NIIF 16.

Nota 3 - Información financiera por segmentos operativos

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio.

La sociedad matriz ha definido los siguientes segmentos operativos:

- A. El negocio tradicional y local;
- B. La expansión en los mercados regionales; y
- C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo.

Lo anterior en atención a los siguientes criterios en conformidad a lo indicado por la NIIF 8, Información financiera por segmentos:

- a) El directorio de la Matriz recibe la información de gestión y control agrupada según esta estructura.
- b) Los distintos segmentos agrupan líneas de producto destinadas a mercados con características homogéneas en cuanto a tipo de clientes, sistema de distribución y procesos logísticos, por lo que implica una toma de decisiones con criterios similares.
- c) Dichos segmentos implican una apertura realista de las operaciones en segmentos de magnitudes razonables en cuanto a ventas, estructura de personal de ventas y complejidad de operaciones.
- d) Permite escalabilidad de operaciones a mediano plazo, lo que refleja consistencia y estabilidad de los mismos.

A. El negocio tradicional y local

Este segmento desarrolla sus negocios a través de las subsidiarias indirectas Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA y Anasac Comercial Dos SpA; la primera fue creada a principios del año 2010 y su foco de negocios es la producción y comercialización en el país y en el extranjero de productos fitosanitarios, semillas agrícolas, productos para la nutrición animal, nutrición vegetal y biopesticidas.

B. La expansión en los mercados regionales

Anasac S.A.C. e I. ha desarrollado una política de internacionalización de sus actividades, lo cual se ha sustentado en implementar acciones que permitan aprovechar la experiencia y conocimientos adquiridos como exportador en el mercado internacional. Actualmente, participa de diversos mercados en la mayoría de los países de Latinoamérica como son México, Argentina, Colombia, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú, Uruguay, entre otros. La forma de llegar a estos mercados es a través de las siguientes subsidiarias:

Hortus S.A.

Anasac S.A.C. e I. adquiere en enero de 1995 una importante participación en Perú de la compañía de semillas Hortus S.A. Sus principales objetivos son diversificar las actividades de la empresa en las áreas fitosanitaria, jardinería y sanidad ambiental, así como seguir desarrollando sus negocios de semillas.

La implementación de estas políticas de diversificación ha permitido en estos años, incrementar en forma importante la actividad comercial de la empresa, abarcando las principales zonas agrícolas del Perú.

Gleba S.A.

Anasac S.A.C. e I. comienza a participar en el mercado argentino en el año 1997, adquiriendo acciones de la empresa argentina Gleba S.A., cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

Anasac International Corporation (AIC)

Sociedad constituida el 30 de agosto de 2007 en Panamá. Esta sociedad, con su equipo de desarrollo de negocios comercializa productos a México, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú y Uruguay, entre otros.

Anasac Colombia Ltda.

Anasac Colombia Ltda. comienza sus operaciones el 9 de diciembre de 2009. Sus objetivos son la distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de nutrición vegetal y de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda.

Sociedad constituida con fecha 23 de enero de 2013, en Brasil, manteniendo como objeto social la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.

Anasac Hong Kong Limited

Sociedad constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es la administración de inversiones, la cual inició sus actividades durante el año 2013.

Anasac México S. de R.L. de C.V.

Sociedad constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica. Inició sus actividades en el año 2014.

Agrochile S.A. (Ecuador)

Sociedad constituida con fecha 6 de septiembre de 2011, en Ecuador, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.

Anasac Bolivia S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 11 de febrero de 2008, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.

Anasac Paraguay S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvo agropecuario. Inició sus actividades en el año 2015.

Agrochile S.A. (Guatemala).

Sociedad constituida con fecha 5 de septiembre de 2007, cuyo objeto es la fabricación, almacenamiento, distribución, comercialización, importación y exportación de toda clase de productos agroquímicos y veterinarios. Inició sus actividades en junio del año 2017.

Anasac Dominicana S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 01 de Julio 2010, cuyo giro principal es la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes, foliares, edáficos y productos agrícolas en general. Inicio sus actividades en el año 2019.

C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo

Este segmento de negocio está compuesto por los activos y operaciones correspondientes a las subsidiarias que se encuentran dentro del ámbito local y cuyo objetivo principal es potenciar negocios en proceso de desarrollo y nuevos negocios. Asimismo, se incluyen las sociedades de inversión y aquellas de apoyo en las actividades de administración y back office para las empresas.

La información general sobre los segmentos acumulados para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

a. Resultados por segmentos

- Al 31 de diciembre de 2020

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos	91.246.673	79.331.263	54.493.505	-	225.071.441
Ingresos ordinarios entre Segmentos	4.380.017	72.553	6.994.160	(11.446.730)	-
Costo de Ventas	(57.552.026)	(51.323.408)	(25.209.039)	5.029.130	(129.055.343)
Margen de contribución	38.074.664	28.080.408	36.278.626	(6.417.600)	96.016.098
Gastos de administración y distribución	(28.959.578)	(19.721.083)	(26.280.367)	6.525.264	(68.435.764)
Otras ganancias (pérdidas)	(264.530)	805.976	(595.429)	(107.664)	(161.647)
Resultado operacional	8.850.556	9.165.301	9.402.830	-	27.418.687
Ingresos y costos financieros (netos)	(1.177.272)	(2.129.181)	(798.453)	-	(4.104.906)
Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	(355.470)	(2.439.963)	(123.579)	-	(2.919.012)
Resultado inversiones en empresas relacionadas	-	79.877	-	-	79.877
Resultado no operacional	(1.532.742)	(4.489.267)	(922.032)	-	(6.944.041)
(Pérdidas) ganancias del segmento antes de impuesto	7.317.814	4.676.034	8.480.798	-	20.474.646
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(1.463.322)	(1.686.007)	(2.151.735)	-	(5.301.064)
Total (pérdidas) ganancias del segmento	5.854.492	2.990.027	6.329.063	-	15.173.582

- Al 31 de diciembre de 2019

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos	79.202.452	70.779.302	36.065.147	-	186.046.901
Ingresos ordinarios entre Segmentos	5.097.168	53.809	6.639.915	(11.790.892)	-
Costo de Ventas	(49.924.966)	(48.647.232)	(18.796.692)	5.741.149	(111.627.741)
Margen de contribución	34.374.654	22.185.879	23.908.370	(6.049.743)	74.419.160
Gastos de administración y distribución	(26.291.040)	(18.934.426)	(20.234.746)	6.061.527	(59.398.685)
Otras ganancias (pérdidas)	10.651	345.190	(235.927)	(11.784)	108.130
Resultado operacional	8.094.265	3.596.643	3.437.697	-	15.128.605
Ingresos y costos financieros (netos)	(1.213.712)	(1.980.336)	(642.504)	-	(3.836.552)
Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	(1.863.206)	(2.158.850)	(244.816)	-	(4.266.872)
Resultado inversiones en empresas relacionadas	-	75.338	-	-	75.338
Resultado no operacional	(3.076.918)	(4.063.848)	(887.320)	-	(8.028.086)
(Pérdidas) ganancias del segmento antes de impuesto	5.017.347	(467.205)	2.550.377	-	7.100.519
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(929.638)	(1.063.990)	(849.678)	-	(2.843.306)
Total (pérdidas) ganancias del segmento	4.087.709	(1.531.195)	1.700.699	-	4.257.213

b. Información de activos y pasivos por segmento

La información general sobre activos y pasivos acumulados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2020

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes del segmento	78.849.300	63.166.215	34.839.735	(3.090.033)	173.765.217
Total activos no corrientes del segmento	24.010.099	9.567.918	113.922.729	(93.290.518)	54.210.228
Total pasivos corrientes del segmento	31.788.119	33.198.255	23.731.981	(3.111.526)	85.606.829
Total pasivos no corrientes del segmento	5.624.635	11.227.987	5.752.245	-	22.604.867

- Al 31 de diciembre de 2019

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes del segmento	79.054.949	67.224.708	22.388.086	(3.783.056)	164.884.687
Total activos no corrientes del segmento	24.282.049	11.881.227	110.491.439	(89.818.727)	56.835.988
Total pasivos corrientes del segmento	19.281.460	31.647.193	13.590.177	(3.868.094)	60.650.736
Total pasivos no corrientes del segmento	23.063.195	18.805.374	7.313.900	-	49.182.469

c. Asignación geográfica de los ingresos

La asignación geográfica de los ingresos consolidados es la siguiente:

Conceptos	Al 31 de diciembre		Al 31 de diciembre	
	2020	2020	2019	2019
	%	M\$	%	M\$
Chile (país domicilio de la sociedad matriz)	65%	145.740.178	62%	115.267.599
Otros	35%	79.331.263	38%	70.779.302
Total	100%	225.071.441	100%	186.046.901

d. Asignación geográfica de los activos no corrientes

La asignación geográfica de los activos no corrientes consolidados es la siguiente:

Conceptos	Al 31 de diciembre de		Al 31 de diciembre de	
	2020	2020	2019	2019
	%	M\$	%	M\$
Chile (país domicilio de la sociedad matriz)	82%	44.642.310	79%	44.954.761
Otros	18%	9.567.918	21%	11.881.227
Total	100%	54.210.228	100%	56.835.988

e. Información general sobre los flujos de efectivo de cada segmento de negocio

La información general sobre los flujos de efectivo consolidados de cada segmento de negocio acumulados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2020

Segmento de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Flujo Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	12.819.526	13.412.731	7.305.120	(4.464.454)	29.072.923
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.009.817)	(934.656)	(1.589.266)	1.892.440	(5.641.299)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(6.033.665)	(8.217.153)	(2.233.596)	2.572.014	(13.912.400)
Total	1.776.044	4.260.922	3.482.258	-	9.519.224

- Al 31 de diciembre de 2019

Segmento de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Flujo Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	18.679.785	4.074.170	8.938.069	(6.259.649)	25.432.375
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(3.948.823)	(498.728)	(3.173.033)	1.339.703	(6.280.881)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(15.145.342)	(3.344.967)	(6.022.979)	4.919.946	(19.593.342)
Total	(414.380)	230.475	(257.943)	-	(441.848)

Nota 4 - Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los fondos mutuos corresponden a inversiones de corto plazo cuya cartera se encuentra compuesta por instrumentos de deuda de corto plazo que cuentan con una alta liquidez y con un vencimiento original de tres meses o menos. No existen restricciones a la disposición de efectivo.

Efectivo y equivalente a efectivo	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Efectivo en Caja	214.891	64.938
Saldos en banco	13.397.866	8.506.797
Fondos mutuos	4.251.038	878.343
Depósitos a corto plazo	-	14.995
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	-	5.915
Total	17.863.795	9.470.988

El detalle por tipo de monedas del saldo anterior es el siguiente:

Moneda	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Pesos chilenos	9.615.935	4.611.530
Dólares estadounidenses	5.453.488	3.697.629
Pesos colombianos	304.063	439.074
Pesos argentinos	2.133.574	534.508
Reales brasileños	31.776	22.905
Pesos mexicanos	9.921	44.855
Nuevos soles peruanos	314.041	115.502
Bolivianos	997	4.985
Total	17.863.795	9.470.988

Nota 5 - Otros activos financieros, corrientes

Los otros activos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se presenta a continuación:

Clase de activos financieros	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Instrumentos a Valor Razonable con cambios en resultado (2)	431.295	60.801
Boletas en garantía	152.777	-
Depósitos garantías de arriendo	31.655	37.997
Otros activos financieros (1)	710.636	15.493
Total	1.326.363	114.291

(1) Garantía sujeta a restricciones por las transacciones celebradas en el “Mercado a Término de Rosario S.A. (ROFEX)”, fondos enterados para operar en la compra –venta de instrumentos futuros de dólar con liquidación diaria y cuya resultante se carga (abona) a estos fondos a término de las operaciones. El monto de esta garantía es equivalente al 20% máximo de las operaciones que la empresa puede operar en dicho mercado. En nota n°32 Gestión de Riesgos 1.2 Riesgo tipo de cambio, se detalla el cuadro de los resultados de las operaciones cerradas durante el año 2020 y 2019.

(2) Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad mantiene solo instrumentos a Valor Razonable con cambios en el resultado valorizados, según la jerarquía de valor razonable dispuesta en NIIF 13, siendo su clasificación nivel 2, es decir, información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del nivel 1, pero observables en mercados en forma directa o indirecta, los cuales de detallan a continuación para cada periodo:

- Al 31 de diciembre de 2020

Institución Financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
							\$	M\$
Banco BCI	ZCC Venta	675210	06-10-2020	29-01-2021	USD	1.700.000	711,78	66.580
Banco BCI	ZCC Venta	675211	06-10-2020	18-02-2021	USD	1.200.000	711,78	48.978
Banco Santander	ZCC Venta	21334741.24	15-10-2020	04-01-2021	USD	1.250.000	770,00	73.803
Banco Santander	ZCC Venta	21334745.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	770,00	74.617
Banco Chile	ZCC Venta	201588922	02-11-2020	15-01-2021	USD	2.000.000	720,00	24.792
Banco Chile	ZCC Venta	201588930	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00	33.093
Banco Chile	ZCC Venta	201588945	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00	30.622
Banco Chile	ZCC Venta	201609032	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00	25.994
Banco Chile	ZCC Venta	201609040	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00	37.284
Banco Chile	ZCC Venta	201628820	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00	15.510
Bancolombia	FX Forward	12157370	15-12-2020	14-01-2021	USD	30.000	3.428,94	22
Totales						17.330.000		431.295

- Al 31 de diciembre de 2019

Institución Financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
							\$	M\$
ITAU	CALL-COMPRA	6110	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.450,00	141
ITAU	CALL- COMPRA	6137	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.558,98	34
ITAU	CALL-VENTA	6141	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.607,03	2
ITAU	CALL-COMPRA	6148	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.637,89	88
ITAU	CALL-COMPRA	6149	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.610,66	306
ITAU	CALL-COMPRA	6150	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.579,90	56
ITAU	CALL-COMPRA	6151	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.563,25	22
ITAU	CALL-VENTA	6153	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.663,40	4
ITAU	CALL-COMPRA	6155	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.681,86	25
ITAU	CALL-COMPRA	6157	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.714,95	136
ITAU	CALL-COMPRA	6159	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.744,47	45
Bancolombia	Call-Venta	10614400	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.450,00	97
Bancolombia	Call-Venta	10614401	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.450,00	157
Bancolombia	Call-Venta	10614403	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.450,00	734
Bancolombia	Call-Venta	10614402	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.450,00	1.041
Banco BCI	ZCC Venta	514042	19-01-2019	27-03-2020	USD	1.900.000	748,74	35.283
Banco BCI	ZCC Venta	520265	13-12-2019	30-03-2020	USD	3.000.000	748,74	18.305
Banco BCI	ZCC Compra	506622	15-10-2019	30-03-2020	USD	215.000	748,74	4.325
Totales						6.855.000		60.801

Nota 6 - Otros activos no financieros, corrientes

En este rubro se presenta principalmente las partidas que corresponden a pagos anticipados por pólizas de seguros, producción de semilla de maíz y otros gastos anticipados varios cuya recuperación se estima será dentro del plazo de un año.

Clase de activos no financieros	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Seguros contratados	210.320	197.336
Pagos anticipados	162.369	286.222
Otros activos no financieros, corrientes	19.150	46.249
Total	391.839	529.807

Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, corrientes

Los deudores al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, están conformados por los rubros Deudores por ventas, Documentos por cobrar y Deudores varios, como sigue:

Composición cartera	Saldo corriente						Saldo no corriente	
	Hasta 90 días		Más de 90 días hasta 1 año		Total		Más de 1 año	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas	72.041.863	76.139.864	2.794.558	2.144.684	74.836.421	78.284.548	-	-
Documentos por cobrar	12.589.713	11.944.639	99.845	963.721	12.689.558	12.908.360	-	-
Deudores varios	593.423	592.892	55.810	88.997	649.233	681.889	-	-
Deterioro deudores por ventas	(78.018)	(70.371)	(1.038.425)	(374.090)	(1.116.443)	(444.461)	-	-
Deterioro documentos por cobrar	-	-	(75.361)	(838.034)	(75.361)	(838.034)	-	-
Totales	85.146.981	88.607.024	1.836.427	1.985.278	86.983.408	90.592.302	-	-

La Sociedad comercializa sus productos a través de distribuidores, mayoristas, cadenas de supermercados y venta directa en locales propios. Por dicha razón, la Administración de la Sociedad estima que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de pérdidas esperadas efectuados y situaciones especiales de deterioro.

En relación a aquellos saldos vencidos superiores a un mes, se han efectuado ajustes por pérdidas por deterioro de acuerdo a los criterios descritos en la nota 2.i). Respecto de los seguros de crédito estos se encuentran tomados con las compañías aseguradoras COFACE, AVLA y Continental, las que cubren en promedio un 80,40% del total de la cartera al 31 de diciembre de 2020 (79,45% al 31 de diciembre de 2019).

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 31 de diciembre de 2020:

a) Cartera no asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total
	Número		Número		
	Cientes	Cartera bruta	Cientes	Cartera bruta	Cartera bruta
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al Día	1.403	13.672.978	4	180.730	13.853.708
Entre 1 y 30 días	424	1.269.564	1	3	1.269.567
Entre 31 y 60 días	196	288.360	-	-	288.360
Entre 61 y 90 días	146	149.575	-	-	149.575
Entre 91 y 120 días	130	99.535	1	292.876	392.411
Entre 121 y 150 días	91	71.232	-	-	71.232
Entre 151 y 180 días	105	118.283	-	-	118.283
Entre 181 y 210 días	76	35.998	-	-	35.998
Entre 211 y 250 días	96	51.883	-	-	51.883
Más de 251 días	246	1.054.128	-	-	1.054.128
Total	2.913	16.811.536	6	473.609	17.285.145

b) Cartera asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total
	Número		Número		
	Cientes	Cartera bruta	Cientes	Cartera bruta	Cartera bruta
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al Día	1.790	66.892.982	3	53.785	66.946.767
Entre 1 y 30 días	356	2.209.623	5	127.982	2.337.605
Entre 31 y 60 días	123	275.603	-	-	275.603
Entre 61 y 90 días	66	103.814	-	-	103.814
Entre 91 y 120 días	46	631.269	1	58.559	689.828
Entre 121 y 150 días	20	33.384	-	-	33.384
Entre 151 y 180 días	23	46.659	-	-	46.659
Entre 181 y 210 días	17	83.342	-	-	83.342
Entre 211 y 250 días	20	42.181	-	-	42.181
Más de 251 días	56	330.884	-	-	330.884
Total	2.517	70.649.741	9	240.326	70.890.067

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 31 de diciembre de 2019:

c) Cartera no asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total
	Número		Número		
	Cientes	Cartera bruta	Cientes	Cartera bruta	Cartera bruta
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al Día	2.540	13.733.305	2	141.373	13.874.678
Entre 1 y 30 días	1.383	1.231.024	2	72.595	1.303.619
Entre 31 y 60 días	322	743.781	1	54.204	797.985
Entre 61 y 90 días	262	484.221	1	2.074	486.295
Entre 91 y 120 días	186	204.678	-	-	204.678
Entre 121 y 150 días	120	1.076.068	-	-	1.076.068
Entre 151 y 180 días	85	65.734	-	-	65.734
Entre 181 y 210 días	81	180.303	-	-	180.303
Entre 211 y 250 días	62	29.317	-	-	29.317
Más de 251 días	2.277	840.958	1	18.278	859.236
Total	7.318	18.589.389	7	288.524	18.877.913

d) Cartera asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total
	Número		Número		
	Cientes	Cartera bruta	Cientes	Cartera bruta	Cartera bruta
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al Día	1.688	68.493.859	1	112.311	68.606.170
Entre 1 y 30 días	495	2.818.592	-	-	2.818.592
Entre 31 y 60 días	140	482.448	-	-	482.448
Entre 61 y 90 días	77	307.608	-	-	307.608
Entre 91 y 120 días	61	154.184	-	-	154.184
Entre 121 y 150 días	42	83.006	-	-	83.006
Entre 151 y 180 días	31	71.011	-	-	71.011
Entre 181 y 210 días	15	83.922	-	-	83.922
Entre 211 y 250 días	23	53.678	-	-	53.678
Más de 251 días	41	336.265	-	-	336.265
Total	2.613	72.884.573	1	112.311	72.996.884

- Provisiones, castigos y recuperos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019

Movimientos del año	Al 31 de diciembre de 2020		
	Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.222.490)	(60.005)	(1.282.495)
Aumento con cargo a resultados	(879.449)	-	(879.449)
Disminucion con abono a resultados	611.649	59.294	670.943
Utilización provisión por castigos del período	161.100	-	161.100
Disminución (Incremento) conversión	137.386	711	138.097
Saldo final	(1.191.804)	-	(1.191.804)

Movimientos del año	Al 31 de diciembre de 2019		
	Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.854.093)	(41.500)	(1.895.593)
Aumento con cargo a resultados	(754.758)	(18.278)	(773.036)
Disminucion con abono a resultados	969.088	-	969.088
Utilización provisión por castigos del período	484.015	-	484.015
Disminución (Incremento) conversión	(66.742)	(227)	(66.969)
Saldo final	(1.222.490)	(60.005)	(1.282.495)

- La cartera protestada al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se presenta a continuación:

Cartera de clientes	Protestados		En cobranza judicial	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
Numero clientes cartera asegurada	45	47	10	15
Cartera Asegurada	M\$ 133.161	92.830	96.892	171.707
Numero clientes cartera no asegurada	16	52	53	107
Cartera no asegurada	M\$ 131.537	340.374	488.934	750.383

Nota 8 - Inventarios

El saldo de los inventarios al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se presenta valorizado de acuerdo con lo descrito en la nota 2. h. y se resume como sigue:

Naturaleza de las existencias	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Productos terminados	34.627.905	34.694.985
Productos Semi-terminados (Graneles)	4.489.673	5.168.479
Materias primas	13.380.565	11.489.706
Materiales e insumos	3.207.158	3.509.387
Materiales de empaque	657.615	506.062
Importación en tránsito	4.482.061	1.969.892
Productos formulados	14.609	107.049
Provisión obsolescencia	(1.436.226)	(1.062.070)
Total	59.423.360	56.383.490

Respecto al monto de los inventarios reconocidos como costo de ventas durante los años 2020 y 2019, los valores son los siguientes:

Rubro del estado de resultados	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Costo de ventas	(129.055.343)	(111.627.741)
Total	(129.055.343)	(111.627.741)

Durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

No existen inventarios comprometidos en garantía de cumplimiento de deudas.

Las Existencias en consignación se encuentran clasificadas en el rubro de Inventarios y al cierre de ambos periodos ascienden a M\$ 2.262.355 al 31 de diciembre de 2020 y M\$2.290.083 al 31 de diciembre de 2019.

La Utilidad no realizada que se generó al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, por las operaciones entre las empresas Anasac, se presenta neteando en el ítem Productos terminados por un monto de M\$ 506.063 para el 2020 y M\$ 1.073.591 para el 2019.

La Sociedad en su proceso de revisión anual en lo que respecta a la valoración de sus inventarios, de manera de cumplir con la política descrita en la política contable 2.h) de los presentes estados financieros consolidados, registró al 31 de diciembre de 2020 una provisión correspondiente a M\$71.558 y M\$18.486 al 31 de diciembre de 2019, por aquellas existencias cuyo costo de realización se estima sea mayor a los valores de ventas.

Los productos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se componen principalmente de:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
Líneas de productos terminados	M\$	M\$
Fitosanitarios	17.661.131	19.804.522
Nutrición vegetal	3.019.879	2.956.621
Hortalizas y forrajeras	3.683.477	4.499.884
Sales minerales	1.970.158	1.497.441
Sanidad ambiental y cuidado de mascotas	3.239.910	3.400.895
Productos de higiene y desinfección	5.009.429	2.012.121
Otros	43.921	523.501
Total	34.627.905	34.694.985

Provisiones y castigos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
Movimientos del año	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.062.070)	(1.136.638)
Aumento con cargo a resultados	(1.270.372)	(792.537)
Disminución con abono a resultados	50.439	255.568
Utilización provisión por castigos del año	782.302	645.690
Disminución (Aumento) por conversión	63.475	(34.153)
Saldo final	(1.436.226)	(1.062.070)

Nota 9 - Activos y pasivos por impuestos, corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se presentan a continuación:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
Activos por impuestos corrientes	M\$	M\$
Remanente de Impuesto al Valor Agregado	2.676.653	2.290.658
Impuesto al Valor Agregado sujeto a rectificatorias	-	94.314
Sociedades con saldo de pagos provisionales mensuales netos de impuestos a las ganancias del año	3.381.834	3.590.663
Otros impuestos a las ganancias en proceso de recuperación	982.770	777.426
Otros impuestos	535.561	665.604
Total	7.576.818	7.418.665

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
Pasivos por impuestos corrientes	M\$	M\$
Sociedades con saldo por pagar por impuesto a las ganancias netas de pagos provisionales mensuales del año	5.225.023	2.185.547
Impuesto al Valor Agregado por pagar	1.353.701	1.586.937
Otros impuestos por pagar	198.561	553.657
Total	6.777.285	4.326.141

Nota 10 - Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en periodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se presentan a continuación:

Origen de las diferencias temporarias	Activo diferido		Pasivo diferido	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Valorización cuentas por cobrar	246.428	323.829	-	-
Provisiones del personal	494.189	428.305	-	-
Valorización de los arrendamientos	-	-	609.917	746.117
Resultado no realizado emp. relacionadas	136.637	289.870	-	-
Valorización existencias	232.403	90.546	-	-
Valorización activo fijo	-	-	70.679	418.559
Pérdida tributaria	417.200	486.763	-	-
Valorización otros activos	391.378	212.535	-	-
Valorización otros pasivos	-	1.335	-	-
Otros	-	-	356.722	470.504
Subtotal	1.918.235	1.833.183	1.037.318	1.635.180
Reclasificación	(508.947)	(616.207)	(508.947)	(616.207)
Total	1.409.288	1.216.976	528.371	1.018.973

La Sociedad no ha registrado un pasivo por impuesto diferido por el exceso del valor financiero sobre la base tributaria de sus inversiones en subsidiarias y sociedades relacionadas, cuando Anasac está en condiciones de controlar el periodo de reverso de las diferencias temporarias, debido a que, a juicio de la Administración, es probable que dichas diferencias no sean reversadas en un futuro cercano, pues no existe la intención de enajenar estas inversiones.

A la fecha de presentación de estos estados financieros consolidados, la Sociedad ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el periodo de su reverso.

Efecto en Resultados por Impuestos	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto corriente	(5.953.437)	(2.957.850)
Ingreso (gasto) diferido por impuesto relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	652.373	114.544
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(5.301.064)	(2.843.306)

La conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Utilidad (pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) por impuesto utilizando la tasa legal	(5.528.154)	(1.917.140)
Diferencias permanentes	(723.030)	(291.160)
Corrección monetaria inversión	(832.477)	(1.172.280)
Corrección monetaria patrimonio tributario	1.654.902	1.619.382
Efecto impositivo en otras jurisdicciones	(255.729)	(758.240)
Efecto impositivo por cambio de tasa	-	(10.531)
Efecto impositivo por ingresos y gastos no tributables	390.783	7.473
Otros ajustes al gasto por impuestos	(7.359)	(320.810)
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal	227.090	(926.166)
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	(5.301.064)	(2.843.306)

Nota 11 - Propiedades, planta y equipos

a) La composición por Clase de este rubro, al 31 de diciembre de 2020 , es la siguiente:

Clases de activos	Al 31 de diciembre de 2020		
	Activo Fijo	Depreciación	Activo Fijo
	Bruto	Acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$
Obras en curso	1.323.789	-	1.323.789
Terrenos	3.376.739	-	3.376.739
Edificios y construcciones	14.211.765	(4.627.698)	9.584.067
Maquinarias y equipos	18.734.792	(10.535.073)	8.199.719
Muebles y útiles de oficina	7.088.175	(5.099.060)	1.989.115
Equipos computacionales	3.292.633	(2.758.604)	534.029
Instalaciones y mejoras	2.709.129	(1.452.148)	1.256.981
Equipos de transporte	1.615.365	(1.208.725)	406.640
Totales Propiedades, planta y equipos	52.352.387	(25.681.308)	26.671.079

b) La composición por Clase de este rubro, al 31 de diciembre de 2019, es la siguiente:

Clases de activos	Al 31 de diciembre de 2019		
	Activo Fijo	Depreciación	Activo Fijo
	Bruto	Acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$
Obras en curso	2.416.178	-	2.416.178
Terrenos	3.533.745	-	3.533.745
Edificios y construcciones	13.959.462	(4.339.281)	9.620.181
Maquinarias y equipos	17.707.250	(9.859.375)	7.847.875
Muebles y útiles de oficina	6.840.609	(4.511.055)	2.329.554
Equipos computacionales	3.215.678	(2.568.262)	647.416
Instalaciones y mejoras	1.980.889	(1.325.447)	655.442
Equipos de transporte	1.766.513	(1.239.691)	526.822
Totales Propiedades, planta y equipos	51.420.324	(23.843.111)	27.577.213

c) Los movimientos del año terminado al 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Movimientos de activos	Obras en curso	Edificios y construcciones		Maquinarias y equipos	Muebles y útiles de oficina	Equipos de computación		Instalaciones y mejoras	Equipos de transporte		Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	2.416.178	3.533.745	9.620.181	7.847.875	2.329.554	647.416	655.442	526.822	27.577.213		
Adiciones	1.071.060	-	171.232	1.123.073	318.716	173.748	151.630	129.490	3.138.949		
Desapropiaciones y Otros	(31.133)	-	(147.065)	(494.949)	(4.544)	(9.650)	(3.643)	(34.219)	(725.203)		
Transferencias	(2.128.304)	-	530.742	868.848	106.643	32.550	589.521	-	-		
Incremento (Disminución) por conversión	(4.012)	(157.006)	(124.918)	(22.276)	(32.455)	(20.167)	(2.542)	(13.072)	(376.448)		
Gasto por depreciación	-	-	(466.105)	(1.122.852)	(728.799)	(289.868)	(133.427)	(202.381)	(2.943.432)		
Saldo Final	1.323.789	3.376.739	9.584.067	8.199.719	1.989.115	534.029	1.256.981	406.640	26.671.079		

d) Los movimientos del año terminado al 31 de diciembre de 2019, son los siguientes:

Movimientos de activos	Obras en curso	Edificios y construcciones		Maquinarias y equipos	Muebles y útiles de oficina	Equipos de computación		Instalaciones y mejoras	Equipos de transporte		Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	2.442.049	3.423.944	8.445.888	7.956.573	2.272.807	773.096	445.798	679.114	26.439.269		
Adiciones	2.118.504	-	693.947	686.573	378.752	101.858	57.850	148.729	4.186.213		
Desapropiaciones y Otros	(229.299)	-	(23.882)	(343.290)	(1.184)	(17.459)	(5.441)	(136.832)	(757.387)		
Transferencias	(1.924.177)	-	745.104	560.400	299.928	50.431	238.062	30.252	-		
Incremento (Disminución) por conversión	9.101	109.801	150.207	36.402	74.217	25.252	31.418	40.965	477.363		
Gasto por depreciación	-	-	(391.083)	(1.048.783)	(694.966)	(285.762)	(112.245)	(235.406)	(2.768.245)		
Saldo Final	2.416.178	3.533.745	9.620.181	7.847.875	2.329.554	647.416	655.442	526.822	27.577.213		

e) Las adiciones de activos fijos al 31 de diciembre de 2020 alcanzaron a M\$ 3.138.949 (M\$ 4.186.213 al 31 de diciembre de 2019).

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo se reconocen como resultados del año y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

La Administración realizó una revisión de los bienes, los cuales individualmente no son significativos para someterlos a un cambio en la estimación de su vida útil, toda vez que no existen medios para evaluar su contribución real a la generación de flujos para proceder a realizar los ajustes de valorización requeridos para dar cumplimiento con las normas vigentes.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 la sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus plantas productivas, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias no conllevan a compromisos legales o constructivos para la empresa.

La sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 no mantiene activos fijos en garantía.

Nota 12 - Activos por derecho de uso

a) La composición por Clase de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

Activos por derecho de uso	Al 31 de diciembre 2020	Al 31 de diciembre 2019
	M\$	M\$
Terrenos	2.926.081	2.926.081
Edificios y construcciones	10.034.080	11.273.741
Maquinaria y Equipos	2.104.948	2.166.132
Equipos de transporte	871.757	1.290.936
Equipos de computación	6.357	20.718
Total	15.943.223	17.677.608

La empresa arrienda edificios, bodegas y locales comerciales para su espacio de oficinas y almacenamiento y venta al público de mercancía. Los contratos de arrendamiento de oficinas normalmente se ejecutan por un periodo de 10 años, en tanto las bodegas y locales comerciales en un periodo de 5 años, todo ello considerando las futuras renovaciones siempre y cuando estos contratos contengan la opción de renovar después de la finalización del plazo original. Además, arrienda vehículos de transporte para la operación en algunos negocios. Los contratos de arrendamiento de vehículos normalmente se ejecutan por un periodo de 4 a 5 años, considerando las futuras renovaciones siempre y cuando estos contratos contengan la opción de renovar después de la finalización del plazo original.

Anasac incluyó opciones de extensión en nuevos arrendamientos para proporcionar flexibilidad operativa. Las opciones de extensión mantenidas son ejercitables solo por la empresa y al inicio del contrato se evalúa si es razonablemente seguro que ejerza las opciones de extensión. Reevalúa si es razonablemente seguro ejercer las opciones si hay un evento significativo o un cambio significativo en las circunstancias dentro de su control. Algunos arrendamientos proporcionan pagos de alquiler adicionales que se basan en los cambios en los índices de precios locales que Anasac realiza en el activo arrendado.

Los contratos de leasing suscritos por la Sociedad están destinados principalmente a la utilización de inmuebles, vehículos y maquinarias, operaciones que son desarrolladas casi en su totalidad por las subsidiarias Anasac Ambiental S.A., Difem Laboratorios S.A., Anasac Colombia Ltda., Servimak S.A., Hortus S.A. y Anasac Chile S.A.

Durante el año 2016, la Sociedad realizó operaciones de venta de activos fijos con arrendamiento financiero posterior, para las plantas Lautaro y Requínoa de propiedad de la subsidiaria Anasac Chile S.A. Esta operación generó una utilidad diferida, la cual al 31 de diciembre de 2020 alcanza a M\$267.518 (M\$304.846 al 31 de diciembre de 2019) y se presenta neto del activo y será amortizada en el mismo plazo del Contrato, de acuerdo con lo establecido en NIC 17.

Durante el año 2020, la Sociedad realizó operaciones de venta de activos fijos con arrendamiento financiero posterior, para máquinas etiquetadoras y sopladoras de propiedad de la subsidiaria Difem Laboratorios S.A. Esta operación generó una utilidad diferida, la cual al 31 de diciembre de 2020 alcanza a M\$11.927 y se presenta neto del activo y será amortizada en el mismo plazo del Contrato, de acuerdo con lo establecido en NIC 17.

b) Los movimientos de Activos por derechos de uso, al 31 de diciembre de 2020, y 31 de diciembre de 2019, son los siguientes:

Movimiento derechos de uso de los activos	Al 31 de diciembre de 2020						
	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinaria y Equipos		Equipos de transporte		Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	2.926.081	11.273.741	2.166.132	1.290.936	20.718	17.677.608	
Adiciones, desapropiaciones y otros	-	121.661	221.832	222.699	-	566.192	
Depreciación	-	(1.209.750)	(283.016)	(578.773)	(13.376)	(2.084.915)	
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	-	(151.572)	-	(63.105)	(985)	(215.662)	
Saldo Final	2.926.081	10.034.080	2.104.948	871.757	6.357	15.943.223	

Movimiento derechos de uso de los activos	Al 31 de diciembre de 2019						
	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinaria y Equipos		Equipos de transporte		Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	2.926.081	12.008.795	2.272.034	1.350.825	-	18.557.735	
Adiciones, desapropiaciones y otros	-	281.941	158.694	518.780	26.829	986.244	
Depreciación	-	(1.173.052)	(264.596)	(593.519)	(5.689)	(2.036.856)	
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	-	156.057	-	14.850	(422)	170.485	
Saldo Final	2.926.081	11.273.741	2.166.132	1.290.936	20.718	17.677.608	

La Sociedad ha reconocido los gastos de depreciación e intereses, en lugar de los gastos de arrendamiento operativo. Durante el año que termina al 31 de diciembre de 2020 Anasac reconoció M\$ 2.084.915 por gasto de depreciación y M\$ 616.854 por intereses de estos arrendamientos, 31 de diciembre de 2019 reconoció M\$ 2.036.856 y M\$ 674.810 por los mismos conceptos.

c) La composición de los pagos mínimos de los arrendamientos es la siguiente:

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	Al 31 de diciembre de 2020		
	Monto	Interés	Valor
	bruto	total	actual
	M\$	M\$	M\$
No posterior a un año	2.966.336	404.664	2.561.672
Posterior a un año pero menos de cinco	7.927.429	1.250.934	6.676.495
Más de 5 años	4.154.802	271.191	3.883.611
Total	15.048.567	1.926.789	13.121.778

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	Al 31 de diciembre de 2019		
	Monto	Interés	Valor
	bruto	total	actual
	M\$	M\$	M\$
No posterior a un año	3.107.274	587.979	2.519.295
Posterior a un año pero menos de cinco	8.915.198	1.551.115	7.364.083
Más de 5 años	5.488.811	466.722	5.022.089
Total	17.511.283	2.605.816	14.905.467

Nota 13 – Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta

La composición de los activos en proceso de liquidación, 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, son los siguientes:

Activos mantenidos para la venta	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Edificios y Construcciones	42.021	34.271
Maquinarias y Equipos	-	237.230
Total	42.021	271.501

Los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta son valorizados de acuerdo con los criterios descritos en nota 2 p) por lo que no existen deterioros no registrados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 no existen obligaciones ni flujos comprometidos relacionados con los activos detallados.

Nota 14 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Agrícola Nacional S.A.C. e I. a través de su subsidiaria indirecta Anasac Hong Kong Limited materializó con fecha 24 de abril de 2013 una inversión del 10% en la propiedad de la empresa Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science (China), dicha empresa mantiene actividades industriales y comerciales complementarias con las de Anasac.

El registro contable de la inversión se efectuó de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°28, es decir, aplicando el método de la participación por la influencia significativa que se ejerce sobre las operaciones y marcha de los negocios en la empresa asociada.

El valor justo de los activos netos adquiridos sobre la cual se determinó la inversión en la asociada fue registrado sobre la base de un estudio preparado por una empresa especialista independiente en estudios de asignación de precios.

Las transacciones comerciales que se realizan con la coligada o con sus relacionadas se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

El rubro de esta coligada es la exportación de productos agroquímicos.

La información del movimiento de la inversión en la coligada al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2020

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Saldo al 1-ene-2020	Participación en las ganancias (pérdidas)	Dividendos recibidos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 31-dic-2020
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	436.592	79.877	-	7.107	523.576

- Al 31 de diciembre de 2019

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Saldo al 1-ene-2019	Participación en las ganancias (pérdidas)	Dividendos recibidos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 31-dic-2019
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	305.777	75.338	-	55.477	436.592

La información financiera resumida de la coligada al 31 de diciembre de 2020 y 31 de 2019 es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2020

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Activos corrientes	Activos no corrientes		Pasivos no corrientes	Patrimonio	Ingreso de actividades ordinarias		Resultado del año
					M\$	M\$			M\$	M\$	
Zhejiang Longyou East	China	Yuan chino	10%	4.581.514	4.733.290	4.079.042	-	5.235.762	12.975.596	798.772	
Anasac Crop Science											

- Al 31 de diciembre de 2019

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Activos corrientes	Activos no corrientes		Pasivos no corrientes	Patrimonio	Ingreso de actividades ordinarias		Resultado del año
					M\$	M\$			M\$	M\$	
Zhejiang Longyou East	China	Yuan chino	10%	3.753.148	5.178.040	4.565.266	-	4.365.922	14.470.942	753.385	
Anasac Crop Science											

Nota 15 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Los saldos del activo intangible al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

Clases de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2020		
	Activo intangible bruto	Amortización acumulada	Activo intangible neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	12.653.375	(5.038.879)	7.614.496
Programas Informaticos	2.473.548	(2.050.101)	423.447
Totales	15.126.923	(7.088.980)	8.037.943

Clases de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2019		
	Activo intangible bruto	Amortización acumulada	Activo intangible neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	10.464.030	(2.954.843)	7.509.187
Programas Informaticos	2.292.197	(1.782.689)	509.508
Totales	12.756.227	(4.737.532)	8.018.695

Los activos intangibles han sido adquiridos con recursos propios, no existiendo subvenciones gubernamentales ya sea en el desarrollo o adquisición de estos.

Al cierre de estos estados financieros consolidados no existen restricciones sobre ningún activo intangible que limiten la titularidad de este, así como la existencia de garantías sobre estos.

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de las que dispone la Gerencia, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a los activos intangibles permiten recuperar el valor neto de estos activos registrados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

Las amortizaciones están formando parte del resultado operacional de la sociedad y se presentan en el rubro Gastos de Administración del Estado Consolidado de Resultado Integral por Función.

La composición y movimientos del activo intangible durante los años en análisis son los siguientes:

Movimiento de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2020		
	Patentes, Marcas registradas y Otros derechos	Programas informáticos	Total Activo intangible
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2020 (neto)	7.509.187	509.508	8.018.695
Adiciones	1.330.215	44.141	1.374.356
Desapropiaciones	(189.423)	-	(189.423)
Amortización del año	(860.631)	(75.131)	(935.762)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	(174.852)	(55.071)	(229.923)
Saldo Final	7.614.496	423.447	8.037.943

Movimiento de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2019		
	Patentes, Marcas registradas y Otros derechos	Programas informáticos	Total Activo intangible
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2019 (neto)	6.796.842	521.830	7.318.672
Adiciones	1.392.751	40.799	1.433.550
Desapropiaciones	(38.515)	(22.027)	(60.542)
Amortización del año	(788.672)	(72.376)	(861.048)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	146.781	41.282	188.063
Saldo Final	7.509.187	509.508	8.018.695

Nota 16 - Plusvalía

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía comprada por las distintas unidades generadoras de efectivo durante los años al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

Sociedad	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Goodwill adquisición con Servimak S.A.	-	261.974
Goodwill adquisición con Difem Laboratorios S.A.	1.349.150	1.349.150
Total	1.349.150	1.611.124

La plusvalía comprada representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la sociedad matriz en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía comprada reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor en forma anual y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

De acuerdo a lo requerido por la Normas Internacionales de Contabilidad, la sociedad efectúa anualmente test de deterioro para las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) a las cuales están asociadas las respectivas plusvalías (NIIF 3), mediante la estimación del valor presente de los flujos, con el fin de determinar la capacidad para generar suficientes beneficios económicos futuros para recuperar la inversión.

La evaluación realizada por la administración al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre 2020 y 2019, respecto del Good Will de la Sociedad Difem Laboratorios S.A, no ha arrojado evidencia de deterioro en ninguna de las unidades generadores de efectivo de la empresa.

En el caso particular del Goodwill originado por la compra de Servimak S.A., la Administración revisó la proyección de los negocios a base de los últimos cambios en la industria. Lo anterior, se traduce en una baja en los servicios de mecanización de cosecha en algunos cultivos (principalmente remolacha y tomates), esto conllevó a reconocer un cargo por deterioro de M\$261.974 al 31 de diciembre de 2020 y con ello se consume el total de Goodwill originado en la compra de esa empresa de acuerdo con la metodología de evaluación requerida por IFRS.

En consecuencia, la Administración ha readecuado los planes de negocios y focalización de operaciones a líneas de negocios de mayor rentabilidad e internalización de menores volúmenes de operación, todo ello con el objeto de mantener una actividad con un adecuado margen operacional y rendimientos aceptables a nivel de empresa.

Nota 17 – Otros pasivos financieros

El detalle de este rubro corriente y no corriente al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se presenta a continuación:

Resumen de pasivos financieros	Corrientes		No corrientes	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e inst. financieras	44.377.080	28.158.442	11.516.390	35.777.324
Otros pasivos financieros	60.804	267.365	-	-
Total	44.437.884	28.425.807	11.516.390	35.777.324

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Saldos al 31 de diciembre de 2020

Sociedad deudora		Banco o institución financiera acreedora				Moneda		Hasta 90 días	Máx de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Máx de 1 año hasta 3 años	Máx de 3 años hasta 5 años	Máx de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP		17.523	664.567	680.090	-	-	-	-	-	680.090	Anual	14-06-2021	4,77%	4,88%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	76.645.000-K	Banco Itaú	CLP		1.037.155	-	1.037.155	-	-	-	-	-	1.037.155	Vencimiento	26-03-2021	4,90%	5,01%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP		833.309	-	833.309	-	-	-	-	-	833.309	Vencimiento	26-03-2021	1,56%	1,57%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD		1.777.541	-	1.777.541	-	-	-	-	-	1.777.541	Vencimiento	31-03-2021	2,23%	2,25%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP		2.349.690	-	2.349.690	-	-	-	-	-	2.349.690	Vencimiento	18-03-2021	1,48%	1,49%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	USD		21.720	3.554.750	3.576.470	-	-	-	-	-	3.576.470	Vencimiento	14-05-2021	4,68%	4,78%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD		19.744	3.554.750	3.574.494	-	-	-	-	-	3.574.494	Vencimiento	14-05-2021	4,65%	4,75%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD		51.757	8.531.400	8.583.157	-	-	-	-	-	8.583.157	Vencimiento	14-05-2021	4,55%	4,65%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP		84.689	113.453	198.142	-	-	-	-	-	198.142	Mensual	05-07-2021	5,04%	5,16%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP		43.280	117.942	161.222	-	-	-	-	-	161.222	Mensual	28-11-2021	5,15%	5,27%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP		600.418	-	600.418	-	-	-	-	-	600.418	Vencimiento	12-03-2021	1,48%	1,49%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.053.000-2	Banco Security	USD		177.915	-	177.915	1.421.900	5.687.600	-	-	7.109.500	7.287.415	Vencimiento	30-04-2024	4,95%	5,08%
76.036.627-4	Servinak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP		200.027	-	200.027	-	-	-	-	-	200.027	Vencimiento	20-04-2021	2,48%	2,51%
76.036.627-4	Servinak S.A.	Chile	96.908.650-1	Agronias S.A.	CLP		-	74.261	74.261	77.731	-	-	-	77.731	151.992	Vencimiento	31-07-2022	4,41%	4,50%
76.036.627-4	Servinak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP		-	585.000	585.000	-	-	-	-	-	585.000	Vencimiento	14-09-2021	5,88%	6,04%
76.036.627-4	Servinak S.A.	Chile	96.836.000-2	Interagro	CLP		10.113	20.226	-	101.13	20.226	-	-	20.226	30.339	Vencimiento	10-01-2023	8,00%	8,30%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF		45.173	129.497	174.670	357.075	374.358	-	-	301.130	1.315.451	Mensual	04-01-2028	2,34%	2,37%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP		43.299	128.647	171.946	88.265	-	-	-	88.265	260.211	Trimestral	17-05-2022	4,60%	4,70%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP		301.130	-	301.130	-	-	-	-	-	301.130	Vencimiento	19-03-2021	1,36%	1,38%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP		502.768	-	502.768	-	-	-	-	-	502.768	Vencimiento	12-02-2021	1,48%	1,49%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP		1.605.906	-	1.605.906	-	-	-	-	-	1.605.906	Vencimiento	19-03-2021	1,36%	1,38%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP		500.143	-	500.143	-	-	-	-	-	500.143	Vencimiento	19-02-2021	1,28%	1,29%
30-565.20950-2	Gleba S.A.	Argentina	97.053.000-2	Banco Security Chile	USD		-	6.422.939	6.422.939	-	-	-	-	-	6.422.939	Vencimiento	27-04-2021	3,40%	4,08%
30-565.20950-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000846-4	Banco Santander	USD		1.120.457	710.950	1.120.457	-	-	-	-	710.950	1.831.407	Semestral	15-07-2022	6,50%	6,70%
2010163721	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD		30.040	533.288	563.328	1.386.393	-	-	-	1.386.393	1.940.681	Vencimiento	16-01-2023	3,35%	3,38%
2010163721	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú-Interbank	USD		285.283	-	285.283	-	-	-	-	-	285.283	Vencimiento	13-02-2021	0,85%	0,85%
2010163721	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú-Interbank	USD		998.000	-	998.000	-	-	-	-	-	998.000	Vencimiento	05-03-2021	0,85%	0,85%
2010163721	Hortus S.A.	Perú	201000130204	Banco BBVA Continental	USD		616.706	-	616.706	-	-	-	-	-	616.706	Vencimiento	15-03-2021	2,32%	2,34%
20100130204	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD		616.706	-	616.706	-	-	-	-	-	616.706	Vencimiento	29-03-2021	2,26%	2,28%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903938	Bancolombia	COP		6.625	852.044	858.669	879.859	-	-	-	879.859	1.738.528	Semestral	28-01-2022	4,16%	4,24%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903938	Bancolombia	COP		375.872	-	375.872	-	-	-	-	-	375.872	Semestral	24-03-2021	6,41%	6,60%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903937	Banco Santander	COP		107.852	106.798	214.650	-	-	-	-	-	214.650	Trimestral	28-08-2021	5,46%	5,69%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	860002964	Banco de Bogota	COP		8.616	25.849	34.465	51.697	-	-	-	51.697	86.162	Mensual	08-06-2023	5,97%	6,13%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	860002964	Banco de Bogota	COP		8.057	24.172	32.229	51.028	-	-	-	51.028	83.257	Mensual	24-07-2023	4,65%	4,75%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP		104.256	-	104.256	-	-	-	-	-	104.256	Trimestral	19-02-2021	4,15%	4,23%
Subtotal Obligaciones bancarias									14.501.770	25.419.357	5.045.084	6.061.958	409.348	11.516.390	51.437.517				

Obligaciones con bancos e instituciones financieras (continuación)

Saldos al 31 de diciembre de 2020

Sociedad deudora		Banco o institución financiera acreedora				Moneda		Hasta 90 días	Máx de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Máx de 1 año hasta 3 años	Máx de 3 años hasta 5 años	Máx de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP		26.815	51.781	78.596	-	-	-	-	-	78.596	Trimestral	08-07-2021	5,17%	5,30%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP		-	1.812.326	1.812.326	-	-	-	-	-	1.812.326	Vencimiento	21-08-2021	4,28%	4,37%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP		-	134.630	134.630	-	-	-	-	-	134.630	Vencimiento	21-08-2021	4,28%	4,37%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903937	Banco Santander	COP		287.280	-	287.280	-	-	-	-	-	287.280	Vencimiento	06-01-2021	6,49%	6,69%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903937	Banco Santander	COP		103.562	-	103.562	-	-	-	-	-	103.562	Vencimiento	12-01-2021	5,91%	6,08%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903937	Banco Santander	COP		346.931	-	346.931	-	-	-	-	-	346.931	Vencimiento	30-03-2021	5,61%	5,76%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903937	Banco Santander	COP		-	1.686.395	1.686.395	-	-	-	-	-	1.686.395	Vencimiento	30-04-2021	5,56%	5,71%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903938	Bancolombia	COP		6.233	-	6.233	-	-	-	-	-	6.233	Mensual	15-01-2021	19,51%	21,35%
Subtotal Obligaciones bancarias									770.821	3.685.132	4.455.953	-	-	-	4.455.953				
Total Obligaciones bancarias									15.272.591	29.104.489	5.045.084	6.061.958	409.348	11.516.390	55.893.470				

b) Otros pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2020, el detalle de las operaciones de forwards es el siguiente:

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
							\$	M\$
Banco Santander	ZCC Venta	21334744.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	849,00	128
Banco Chile	ZCC Venta	201588929	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00	74
Banco Chile	ZCC Venta	201588944	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00	905
Banco Chile	ZCC Venta	201609031	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00	399
Banco Chile	ZCC Venta	201609039	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00	2.446
Banco Chile	ZCC Venta	201628819	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00	19.388
Banco BCI	Forward	9276179	04-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89	8.982
Banco BCI	Forward	9299389	10-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89	5.872
Banco BCI	Forward	8938346	15-09-2020	29-01-2021	USD	113.753	711,89	5.698
Banco BCI	Forward	9272982	03-12-2020	29-01-2021	USD	130.000	711,89	5.167
ITAÚ	NDF	173262-1	29-10-2020	21-01-2021	USD	60.000	3.868,39	5.409
Bancolombia	FX Forward	12082332	27-11-2020	05-03-2021	USD	100.000	3.627,97	3.938
Bancolombia	FX Forward	12082336	27-11-2020	12-03-2021	USD	60.000	3.629,30	2.367
Bancolombia	FX Forward	12157375	15-12-2020	01-03-2021	USD	20.000	3.437,45	4
Bancolombia	FX Forward	12157380	15-12-2020	05-04-2021	USD	50.000	3.444,48	27
Totales						12.183.753		60.804

Flujo originado por financiamiento:

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019. Los pasivos que se originan de pasivos de financiamiento son aquellos para los que los flujos de efectivo, fueron o serán clasificados en el estado de flujos de efectivo, como flujos de actividades de financiamiento.

- Al 31 de diciembre de 2020

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo					
	Saldo al 01-01-2020	Provenientes		Adquisición de filiales	Venta de filiales	Cambios en valor razonable		Diferencias de cambios	Nuevos contratos de leasing
		M\$	M\$			M\$	M\$		
Obligaciones con bancos e inst. financieras	63.935.766	42.042.524	(50.807.841)	-	-	-	(2.485.303)	-	-
Otros pasivos financieros	267.365	151.256	(1.591.608)	-	-	-	1.233.791	-	-
Total	64.203.131	42.193.780	(52.399.449)	-	-	-	(1.231.512)	-	-

- Al 31 de diciembre de 2019

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo					
	Saldo al 01-01-2019	Provenientes		Adquisición de filiales	Venta de filiales	Cambios en valor razonable		Diferencias de cambios	Nuevos contratos de leasing
		M\$	M\$			M\$	M\$		
Obligaciones con bancos e inst. financieras	71.643.025	44.004.676	(58.409.044)	-	-	-	3.554.412	-	-
Otros pasivos financieros	240.402	251.982	(1.207.224)	-	-	-	982.205	-	-
Total	71.883.427	44.256.658	(59.616.268)	-	-	-	4.536.617	-	-

- Los saldos corresponden a la porción corriente y no corriente

Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Saldos al 31 de diciembre de 2019

Sociedad deudora		Banco o institución financiera acreedora										Total		Deuda		Forma de		Fecha de		Tasa								
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	M\$	Importe corriente	no corriente	total	total	amortización	amortización	venimiento	venimiento	nominal	efectiva							
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					%	%							
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	53.373	8.984.880	-	-	53.373	53.373	-	8.984.880	9.038.253	Vencimiento	Vencimiento	14-05-2021	14-05-2021	4,55%	4,65%							
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	1.000.000	-	1.000.000	-	-	1.000.000	1.000.000	-	-	1.000.000	Vencimiento	Vencimiento	09-01-2020	09-01-2020	1,85%	1,87%							
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	2.998.702	-	-	-	2.998.702	2.998.702	-	-	2.998.702	Vencimiento	Vencimiento	15-06-2020	15-06-2020	3,46%	3,52%							
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	20.791	3.743.700	-	-	20.791	20.791	-	3.743.700	3.764.991	Vencimiento	Vencimiento	18-05-2021	18-05-2021	4,65%	4,75%							
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	USD	607.180	-	-	-	-	607.180	607.180	-	-	607.180	Vencimiento	Vencimiento	26-03-2020	26-03-2020	2,85%	2,89%							
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bce	USD	-	22.874	3.743.700	-	-	22.874	22.874	-	3.743.700	3.766.574	Vencimiento	Vencimiento	14-05-2021	14-05-2021	4,68%	4,78%							
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	CLP	-	1.507.370	-	-	-	1.507.370	1.507.370	-	-	1.507.370	Vencimiento	Vencimiento	02-04-2020	02-04-2020	2,64%	2,67%							
Extranjera	Anasac International Co.	Paraná	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	3.787.876	-	-	-	3.787.876	3.787.876	-	-	3.787.876	Vencimiento	Vencimiento	20-04-2020	20-04-2020	3,54%	3,60%							
Extranjera	Anasac International Co.	Paraná	97.015.000-5	Banco Santander	USD	928.363	-	-	-	-	928.363	928.363	-	-	928.363	Vencimiento	Vencimiento	13-03-2020	13-03-2020	4,20%	4,38%							
Extranjera	Anasac International Co.	Paraná	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	2.344.866	-	-	-	-	2.344.866	2.344.866	-	-	2.344.866	Vencimiento	Vencimiento	17-01-2020	17-01-2020	4,65%	4,75%							
Extranjera	Anasac International Co.	Paraná	97.053.000-2	Banco Security	USD	187.372	-	748.740	6.738.660	-	187.372	187.372	-	7.487.400	7.674.772	Vencimiento	Vencimiento	30-04-2024	30-04-2024	4,95%	5,06%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	304.452	-	-	-	-	304.452	304.452	-	-	304.452	Vencimiento	Vencimiento	04-02-2020	04-02-2020	3,72%	3,78%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	-	50.089	-	-	-	50.089	50.089	-	-	50.089	Vencimiento	Vencimiento	20-05-2020	20-05-2020	3,60%	3,66%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	96.909.650-1	Agromat S.A.	UF	84.234	134.713	-	-	-	134.713	218.947	-	-	218.947	Vencimiento	Vencimiento	10-06-2020	10-06-2020	5,00%	5,12%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	-	180.000	585.000	-	-	180.000	180.000	-	585.000	765.000	Vencimiento	Vencimiento	14-09-2021	14-09-2021	5,88%	6,04%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	96.836.500-6	Interagro	CLP	10.113	-	20.226	-	-	10.113	20.226	-	20.226	30.339	Vencimiento	Vencimiento	10-01-2022	10-01-2022	8,00%	8,30%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	23.700	-	23.700	-	-	23.700	23.700	-	-	23.700	Vencimiento	Vencimiento	31-12-2019	31-12-2019	3,00%	3,04%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bce	USD	-	90.098	-	-	-	90.098	90.098	-	-	90.098	Vencimiento	Vencimiento	19-04-2020	19-04-2020	3,95%	4,02%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bce	CLP	148	-	148	-	-	148	148	-	-	148	Vencimiento	Vencimiento	31-12-2019	31-12-2019	1,89%	1,91%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	12.154	-	12.154	-	-	12.154	12.154	-	-	12.154	Vencimiento	Vencimiento	31-12-2019	31-12-2019	1,89%	1,91%							
76.036.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD	134.586	-	-	-	-	134.586	134.586	-	-	134.586	Vencimiento	Vencimiento	17-02-2020	17-02-2020	3,67%	3,73%							
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	-	267.362	-	-	-	267.362	267.362	-	-	267.362	Vencimiento	Vencimiento	31-12-2020	31-12-2020	3,96%	4,03%							
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	303.630	-	303.630	-	-	303.630	303.630	-	-	303.630	Mensual	Mensual	27-02-2020	27-02-2020	3,60%	3,66%							
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	81.732	245.155	326.887	197.317	-	326.887	197.317	-	197.317	524.004	Mensual	Mensual	05-07-2021	05-07-2021	5,04%	5,16%							
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bce	CLP	56.184	126.198	182.382	161.150	-	182.382	161.150	-	161.150	343.532	Mensual	Mensual	28-11-2021	28-11-2021	5,15%	5,27%							
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	353.929	-	353.929	-	-	353.929	353.929	-	-	353.929	Mensual	Mensual	16-03-2020	16-03-2020	3,40%	3,45%							
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bce	USD	324.761	-	324.761	-	-	324.761	324.761	-	-	324.761	Vencimiento	Vencimiento	29-03-2020	29-03-2020	3,30%	3,44%							
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	203.885	-	-	-	203.885	203.885	-	-	203.885	Vencimiento	Vencimiento	13-04-2020	13-04-2020	3,40%	3,44%							
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	97.053.000-2	Banco Security	USD	-	258.102	6.738.660	-	-	258.102	258.102	-	6.738.660	6.996.762	Vencimiento	Vencimiento	26-04-2021	26-04-2021	5,47%	5,61%							
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-5000845-4	Banco Santander	USD	-	1.214.498	1.871.850	-	-	1.214.498	1.871.850	-	1.871.850	3.086.348	Semestral	Semestral	15-07-2022	15-07-2022	6,50%	6,70%							
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-5000845-4	Banco Galicia	USD	764.349	-	-	-	-	764.349	764.349	-	-	764.349	Vencimiento	Vencimiento	22-01-2020	22-01-2020	4,75%	4,86%							
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-5000845-4	Bancolombia	USD	-	336.053	336.053	-	-	336.053	336.053	-	-	336.053	Vencimiento	Vencimiento	28-01-2020	28-01-2020	4,75%	4,86%							
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-5000845-4	Bancolombia	USD	-	221.289	221.289	-	-	221.289	221.289	-	-	221.289	Vencimiento	Vencimiento	31-01-2020	31-01-2020	4,75%	4,86%							
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	-	342.710	-	-	-	342.710	342.710	-	-	342.710	Trimestral	Trimestral	12-07-2020	12-07-2020	7,54%	7,81%							
Subtotal Obligaciones bancarias															53.116.774							33.533.883						

Obligaciones con bancos e instituciones financieras (continuación)

Saldos al 31 de diciembre de 2019

Sociedad deudora		Banco o institución financiera acreedora										Total importe corriente		Total importe no corriente		Deuda total		Forma de amortización		Fecha de vencimiento		Tasa nominal efectiva	
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				%	%	
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	-	137.084	-	-	-	137.084	137.084	-	-	137.084	Semestral	Semestral	20-08-2020	20-08-2020	6,96%	7,19%		
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890902964	Banco de Bogotá	COP	-	66.638	-	-	-	66.638	66.638	-	-	66.638	Mensual	Mensual	28-05-2020	28-05-2020	8,23%	8,55%		
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	9.520	-	9.520	-	-	9.520	9.520	-	-	9.520	Mensual	Mensual	05-01-2020	05-01-2020	8,23%	8,55%		
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP	68.542	-	68.542	-	-	68.542	68.542	-	-	68.542	Trimestral	Trimestral	22-01-2020	22-01-2020	7,94%	8,24%		
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860034594	Colpatría	COP	-	150.793	-	-	-	150.793	150.793	-	-	150.793	Mensual	Mensual	02-01-2020	02-01-2020	7,45%	7,71%		
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903937	Santander	COP	-	1.860.232	-	-	-	1.860.232	1.860.232	-	-	1.860.232	Anual	Anual	09-06-2020	09-06-2020	6,96%	7,19%		
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903937	Santander	COP	-	228.474	-	-	-	228.474	228.474	-	-	228.474	Semestral	Semestral	09-07-2020	09-07-2020	7,89%	8,18%		
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903937	Santander	COP	-	128.516	128.516	-	-	128.516	128.516	-	-	128.516	Trimestral	Trimestral	28-08-2020	28-08-2020	8,46%	8,80%		
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903937	Santander	COP	-	274.168	-	-	-	274.168	274.168	-	-	274.168	Semestral	Semestral	17-06-2020	17-06-2020	7,50%	7,66%		
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	42.290	81.406	133.696	300.150	-	300.150	300.150	-	300.150	423.846	Trimestral	Trimestral	17-05-2022	17-05-2022	4,69%	8,38%		
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	43.152	123.141	166.293	339.590	356.027	583.107	1.778.724	-	1.778.724	1.445.017	Mensual	Mensual	04-01-2028	04-01-2028	2,34%	2,37%		
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	400	400.000	400.000	-	-	400.000	400.000	-	-	400.000	Vencimiento	Vencimiento	17-06-2020	17-06-2020	3,26%	3,33%		
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	-	302.688	302.688	-	-	302.688	302.688	-	-	302.688	Vencimiento	Vencimiento	17-09-2020	17-09-2020	3,36%	3,41%		
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.036.000-0	Banco Santander	EUR	74	231.052	231.126	-	-	231.126	231.126	-	-	231.126	Vencimiento	Vencimiento	08-07-2020	08-07-2020	1,92%	1,94%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco BCI	CLP	-	668.072	668.072	-	-	668.072	668.072	-	-	668.072	Anual	Anual	14-06-2021	14-06-2021	4,77%	4,88%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	124.976	-	124.976	-	-	124.976	124.976	-	-	124.976	Vencimiento	Vencimiento	13-01-2020	13-01-2020	2,84%	2,87%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	124.789	-	124.789	-	-	124.789	124.789	-	-	124.789	Vencimiento	Vencimiento	03-02-2020	03-02-2020	2,84%	2,87%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	300.412	-	300.412	-	-	300.412	300.412	-	-	300.412	Vencimiento	Vencimiento	07-02-2020	07-02-2020	2,82%	2,85%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	334.912	-	334.912	-	-	334.912	334.912	-	-	334.912	Vencimiento	Vencimiento	04-03-2020	04-03-2020	2,77%	2,80%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	389.295	-	389.295	-	-	389.295	389.295	-	-	389.295	Vencimiento	Vencimiento	09-03-2020	09-03-2020	2,84%	2,87%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	489.691	-	489.691	-	-	489.691	489.691	-	-	489.691	Vencimiento	Vencimiento	13-04-2020	13-04-2020	2,67%	2,70%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	750.589	-	750.589	-	-	750.589	750.589	-	-	750.589	Vencimiento	Vencimiento	07-05-2020	07-05-2020	2,67%	2,70%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	263.166	-	263.166	-	-	263.166	263.166	-	-	263.166	Vencimiento	Vencimiento	04-05-2020	04-05-2020	2,67%	2,70%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Perú Banco Internacional del	USD	374.956	-	374.956	-	-	374.956	374.956	-	-	374.956	Vencimiento	Vencimiento	02-06-2020	02-06-2020	2,17%	2,19%		
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Perú Banco Internacional del	USD	599.424	-	599.424	-	-	599.424	599.424	-	-	599.424	Vencimiento	Vencimiento	16-06-2020	16-06-2020	2,17%	2,19%		
Subtotal Obligaciones bancarias						4.074.080	4.501.471	8.575.551	1.304.307	356.027	583.107	2.443.441	-	-	10.818.992								
Total Obligaciones bancarias						10.831.484	17.326.568	28.158.442	28.099.530	7.094.687	583.107	35.777.324	-	-	63.935.766								

c) Otros pasivos financieros

Obligaciones por forward al 31 de diciembre de 2019

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio		MTM
							\$	M\$	
ITAU	PUT- VENTA	6.111	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.286,87	5.258	
ITAU	PUT- VENTA	6.136	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.400,00	5.849	
ITAU	PUT- VENTA	6.139	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.420,00	3.305	
ITAU	PUT-VENTA	6.144	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.400,00	2.942	
ITAU	PUT-VENTA	6.145	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.400,00	1.989	
ITAU	PUT-VENTA	6.146	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.400,00	4.843	
ITAU	PUT-VENTA	6.147	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.400,00	1.000	
ITAU	PUT-VENTA	6.152	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.300,00	1.809	
ITAU	PUT-VENTA	6.154	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.300,00	1.431	
ITAU	PUT-VENTA	6.156	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.300,00	2.538	
ITAU	PUT-VENTA	6.158	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.300,00	553	
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.395	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.383,83	1.772	
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.394	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.374,55	2.414	
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.397	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.400,85	6.428	
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.399	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.415,25	3.570	
Banco Security	FWD Ventas	139.080	05-11-2019	14-02-2020	USD	1.050.000	748,74	4.728	
Banco Chile	ZCC Venta	1.313.425	11-11-2019	21-02-2020	USD	1.500.000	748,74	310	
Banco BCI	ZCC Venta	501.362	25-09-2019	31-01-2020	USD	1.000.000	748,74	15.212	
Banco BCI	ZCC Venta	501.365	25-09-2019	28-02-2020	USD	1.000.000	748,74	17.757	
Banco BCI	ZCC Venta	501.647	26-09-2019	15-01-2020	USD	1.000.000	748,74	13.882	
Banco BCI	ZCC Venta	506.689	15-10-2019	24-01-2020	USD	1.500.000	748,74	21.390	
Banco BCI	ZCC Venta	523.473	24-04-2019	30-04-2020	USD	3.500.000	748,74	11.606	
Banco BCI	ZCC Venta	523.474	25-05-2019	25-08-2020	USD	3.500.000	748,74	11.472	
Banco Santander	ZCC Venta	6.501.424	01-10-2019	20-01-2020	USD	1.500.000	748,74	16.722	
Banco Santander	ZCC Venta	6.503.324	04-10-2019	20-02-2020	USD	1.500.000	748,74	34.657	
Banco Chile	FWD Compra	201.341.394	02-12-2019	30-10-2020	USD	1.250.000	748,74	65.649	
ROFEX	DLR012020	249.735	24-10-2019	31-01-2020	USD	31.000	83,45	8.279	
Totales						20.071.000		267.365	

Nota 18 – Pasivos por arrendamientos

El detalle del rubro corriente y no corriente al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019, respectivamente se presenta a continuación:

Obligaciones por arrendamiento	Corrientes		No Corrientes	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones de arrendamiento financiero	1.367.335	1.126.077	8.088.441	8.801.786
Obligaciones de arrendamientos de bienes derecho de uso	1.194.337	1.393.218	2.471.665	3.584.386
Total	2.561.672	2.519.295	10.560.106	12.386.172

Los pagos realizados por Anasac en relación con los contratos de arrendamientos de acuerdo con NIIF 16 corresponden a las cuotas pagadas según cada contrato de arrendamiento desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 y 2019. Anasac espera que las proporciones relativas de los pagos de arrendamiento fijos y variables se mantengan en general consistentes en años futuros.

a) Obligaciones de arrendamiento financiero

Saldos al 31 de diciembre de 2020:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Más de 90 días hasta 1 año		Total importe corriente		Más de 3 años hasta 5 años		Más de 5 años		Total importe no corriente		Deuda total		Forma de amortización		Fecha de vencimiento		Tasa nominal		Tasa efectiva	
		Razón social	País	RUT	Moneda																				
RUT						M\$		M\$		M\$		M\$		M\$		M\$						%		%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	10.461	27.964	38.425	78.930	85.702	185.310	349.942	388.367	Mensual	01-10-2029	4,12%	4,20%								
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	4.689	12.596	17.285	34.478	34.290	301.403	370.171	387.456	Mensual	05-10-2034	1,89%	1,91%								
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	3.239	9.087	12.326	25.065	25.206	197.179	247.450	259.776	Mensual	17-12-2034	2,46%	2,49%								
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	98.666	283.943	382.609	816.116	909.563	1.239.089	2.964.768	3.347.377	Mensual	18-05-2028	5,57%	5,71%								
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	75.554	220.017	295.571	632.376	704.785	889.793	2.226.954	2.522.525	Mensual	18-03-2028	5,57%	5,71%								
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	2.651	8.142	10.793	925	-	-	925	11.718	Mensual	25-01-2022	5,45%	5,59%								
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	5.404	16.318	21.722	20.165	-	-	20.165	41.887	Mensual	09-11-2022	5,04%	5,16%								
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	10.061	30.367	40.428	30.646	-	-	30.646	71.074	Mensual	28-09-2022	5,04%	5,16%								
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	113.231	210.908	324.139	287.333	450.601	622.427	1.360.361	1.684.500	Mensual	20-12-2022	2,70%	2,73%								
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	1.516	1.539	3.055	-	-	-	-	3.055	Semestral	30-12-2027	5,40%	5,54%								
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	4.102	12.460	16.562	17.367	-	-	17.367	33.929	Mensual	05-08-2024	4,99%	4,88%								
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	16.905	31.222	48.127	41.973	67.130	93.772	202.875	251.002	Mensual	28-09-2022	5,04%	5,16%								
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	20.407	59.590	79.997	168.822	59.643	-	228.465	308.462	Mensual	09-11-2022	5,04%	5,16%								
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	4.475	4.475	1.572	-	-	1.572	6.047	mensual	01-04-2022	4,88%	5,00%								
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Interbank	USD	-	5.301	5.301	-	-	-	-	5.301	mensual	14-06-2021	5,36%	5,50%								
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	7.854	7.854	6.872	-	-	6.872	14.726	mensual	03-10-2022	4,60%	4,70%								
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20516711559	Banco Santander del Perú S.A	USD	-	52.618	52.618	59.908	-	-	59.908	112.526	mensual	15-01-2023	4,87%	4,98%								
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	1.296	1.728	3.024	-	-	-	-	3.024	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%								
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	1.296	1.728	3.024	-	-	-	-	3.024	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%								
Total Obligaciones por leasing						369.478	997.857	1.367.335	2.222.548	2.336.920	3.528.973	8.088.441	9.455.776												

Las acreencias financieras que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias no presentan diferencias significativas entre la tasa nominal y la tasa efectiva según los datos antes expuestos.

Saldos al 31 de diciembre de 2019:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora										Total		Forma de amortización		Fecha de vencimiento		Tasa nominal		Tasa efectiva					
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Importe no corriente	Deuda total					%	%						
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$												
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	9.948	26.135	36.083	73.769	80.094	223.050	376.913	412.996	Mensual	01-10-2019	4,12%	6,68%								
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	26.287	26.287	56.624	62.488	106.071	225.183	251.470	Semestral	30-12-2027	4,94%	5,54%								
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	4.495	12.037	16.532	32.947	34.218	309.641	376.806	393.338	Mensual	05-10-2034	1,89%	1,91%								
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	3.032	8.651	11.683	23.866	25.068	202.837	251.771	263.454	Mensual	17-12-2034	2,46%	2,49%								
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	93.947	268.962	362.909	773.056	861.573	1.706.193	3.340.822	3.703.731	Mensual	18-05-2028	5,57%	5,71%								
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	72.913	208.408	281.321	599.011	667.600	1.251.734	2.518.345	2.799.666	Mensual	18-03-2028	5,57%	5,71%								
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	2.517	7.710	10.227	11.707	-	-	11.707	21.934	Mensual	25-01-2022	5,45%	5,59%								
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	180.358	180.358	385.606	421.345	706.358	1.513.309	1.693.667	Semestral	30-12-2027	4,95%	4,53%								
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	1.427	4.412	5.839	3.055	-	-	3.055	8.894	Mensual	30-06-2021	6,07%	6,24%								
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	3.919	11.844	15.763	33.876	-	-	33.876	49.639	Mensual	20-12-2022	5,08%	2,73%								
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	-	55.685	55.685	-	-	-	-	55.685	Annual	01-07-2020	6,12%	6,29%								
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	5.193	15.684	20.877	40.793	-	-	40.793	61.670	Mensual	28-09-2022	6,24%	6,42%								
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	9.678	29.214	38.892	69.216	-	-	69.216	108.108	Mensual	09-11-2022	5,04%	5,16%								
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	8.277	8.277	-	-	-	-	8.277	Mensual	02-03-2020	4,69%	4,80%								
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	10.727	10.727	-	-	-	-	10.727	Mensual	01-09-2020	3,73%	3,80%								
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	4.590	4.590	6.483	-	-	6.483	11.073	Mensual	01-04-2020	4,88%	5,00%								
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú	USD	-	10.565	10.565	5.499	-	-	5.499	16.064	Mensual	14-06-2021	5,36%	5,50%								
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	7.869	7.869	15.414	-	-	15.414	23.283	Mensual	03-10-2022	4,60%	4,70%								
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	1.350	4.049	5.399	3.149	-	-	3.149	8.548	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%								
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	1.346	4.049	5.395	3.145	-	-	3.145	8.540	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%								
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	1.350	4.049	5.399	3.150	-	-	3.150	8.549	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%								
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	1.350	4.050	5.400	3.150	-	-	3.150	8.550	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%								
Total Obligaciones por leasing														212.465	913.612	1.126.077	2.143.516	2.152.386	4.505.884	8.801.786	9.927.863				

Las acreencias financieras que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias no presentan diferencias significativas entre la tasa nominal y la tasa efectiva según los datos antes expuesto

b) Obligaciones de arrendamiento de bienes de derecho de uso

Saldos al 31 de diciembre de 2020:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora										Duda total				Tasa efectiva			
RUT	Razón social	País	RUT	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	M\$		M\$		Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva	%
91.253.000-0	Agriprol Nacional S.A.C.e.I.	Chile	91.857.000-0	UF	12.352	45.354	57.706	98.815	98.816	148.272	345.853	403.559		Mensual		01-12-2028	2,17%	2,19%	2,19%
91.253.000-0	Agriprol Nacional S.A.C.e.I.	Chile	99.564.470-3	UF	12.714	46.684	59.398	101.714	101.714	152.571	355.999	415.397		Mensual		28-09-2022	2,17%	2,19%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	88.723.900-7	CLP	1.705	5.553	7.258	13.642	-	-	13.642	20.900		Mensual		01-12-2023	2,17%	2,19%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	10.818.329-2	CLP	17.948	62.584	80.532	143.585	143.585	53.845	341.015	421.547		Mensual		01-09-2026	2,17%	2,19%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	6.519.986-6	UF	9.782	31.825	41.607	78.257	-	-	78.257	119.864		Mensual		01-12-2023	2,17%	2,19%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	83.547.100-4	UF	65.700	90.865	156.565	-	-	-	-	156.565		Mensual		01-07-2021	2,17%	2,19%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	77.152.830-9	UF	15.087	20.951	36.038	-	-	-	-	36.038		Mensual		01-12-2023	2,17%	2,19%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	96.753.200-2	UF	5.697	18.533	24.230	45.573	-	-	45.573	69.803		Mensual		01-12-2023	2,17%	2,19%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	2.128.201-4	UF	3.966	12.902	16.868	31.726	-	-	31.726	48.594		Mensual		01-12-2023	2,17%	2,19%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.376.538-1	UF	4.544	14.783	19.327	36.353	-	-	36.353	55.680		Mensual		01-12-2023	2,17%	2,19%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	12.105.387-K	UF	6.196	20.159	26.355	49.572	-	-	49.572	75.927		Mensual		01-12-2023	2,17%	2,19%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	7.218.214-6	UF	1.703	5.540	7.243	13.622	-	-	13.622	20.865		Mensual		01-12-2023	2,17%	2,19%	2,19%
Extrenjero	Anasac Intercontinental Corporation Panamá	Chile	4.331.265-0	USD	10.337	32.691	43.028	82.691	41.342	-	124.033	167.061		Mensual		01-12-2024	2,17%	2,19%	2,19%
		Extranjero		USD	1.047	2.796	3.843	-	-	-	-	3.843		Mensual		01-11-2021	3,55%	3,71%	3,71%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	860074389	COP	2.228	6.923	9.151	31.630	10.031	-	41.661	50.812		Mensual		31-10-2025	7,02%	7,25%	7,25%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	860509395	COP	4.199	12.841	17.040	24.212	-	-	24.212	41.252		Mensual		30-04-2023	5,06%	5,18%	5,18%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	7725200-5	UF	12.025	36.464	48.489	49.306	-	-	49.306	97.795		Mensual		01-12-2022	2,15%	2,17%	2,17%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	7725200-5	UF	8.037	24.372	32.409	16.466	-	-	16.466	48.875		Mensual		01-06-2022	2,15%	2,17%	2,17%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	1000697541	PEN	-	5.301	5.301	9.424	-	-	9.424	14.775		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	1006297523	PEN	-	3.534	3.534	6.087	-	-	6.087	9.621		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	1006728591	PEN	-	5.694	5.694	10.210	-	-	10.210	15.904		Semestral		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	100764001.01	PEN	-	12.369	12.369	22.187	-	-	22.187	34.556		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	1010691345	PEN	-	3.927	3.927	7.068	-	-	7.068	10.995		Semestral		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10153699769	PEN	-	4.909	4.909	9.032	-	-	9.032	13.941		Anual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10156193351	PEN	-	5.498	5.498	10.406	-	-	10.406	15.904		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10156475187	PEN	-	4.712	4.712	8.443	-	-	8.443	13.155		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10164266261	PEN	-	11.388	11.388	20.419	-	-	20.419	31.807		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	1017838877	PEN	-	5.105	5.105	9.228	-	-	9.228	14.333		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10178032823	USD	-	14.726	14.726	26.113	-	-	26.113	40.839		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10158217058	PEN	-	5.105	5.105	9.032	-	-	9.032	14.137		Trimestral		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10198125237	USD	-	9.032	9.032	16.296	-	-	16.296	25.328		Semestral		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10200069957	PEN	-	3.338	3.338	5.890	-	-	5.890	9.228		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10206489036	PEN	-	4.516	4.516	8.050	-	-	8.050	12.566		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10214448101	USD	-	16.296	16.296	26.899	-	-	26.899	43.195		Semestral		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
Subtotal Pasivos por arrendamientos					195.267	607.270	802.537	1.021.948	395.488	354.638	1.772.074	2.574.611							

Saldos al 31 de diciembre de 2020 (continuación):

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora										Duda total				Tasa efectiva			
RUT	Razón social	País	RUT	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	M\$		M\$		Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva	%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10224053334	PEN	-	4.909	4.909	8.639	-	-	8.639	13.548		Anual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10266920011	PEN	-	6.676	6.676	12.173	-	-	12.173	18.849		Anual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10274096166	PEN	-	7.067	7.067	11.780	-	-	11.780	18.847		Trimestral		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10293584228	PEN	-	4.712	4.712	8.443	-	-	8.443	13.155		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10298070651	PEN	-	8.246	8.246	14.726	-	-	14.726	22.972		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10328498303	PEN	-	5.498	5.498	9.817	-	-	9.817	15.315		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10338573445	PEN	-	2.160	2.160	3.730	-	-	3.730	5.890		Anual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10414300991	USD	-	13.744	13.744	24.543	-	-	24.543	38.287		Trimestral		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10415335411	PEN	-	8.050	8.050	14.539	-	-	14.539	22.579		Semestral		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	10444329075	USD	-	6.872	6.872	12.566	-	-	12.566	19.438		Trimestral		31-01-2024	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20118743556	USD	-	3.338	3.338	5.498	-	-	5.498	8.836		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20383833451	USD	-	157.858	157.858	278.411	-	-	278.411	486.269		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20509959766	USD	-	59.099	59.099	105.435	-	-	105.435	164.534		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	20601129826	USD	-	103.571	103.571	189.301	-	-	189.301	295.872		Mensual		31-12-2023	4,12%	4,20%	4,20%
Subtotal Pasivos por arrendamientos					-	391.800	391.800	699.591	-	-	699.591	1.091.391							

Saldos al 31 de diciembre de 2019:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Total importe corriente		Más de 90 días hasta 1 año	Total importe no corriente		Deuda total	Forma de amortización		Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Moneda	Hasta 90 días	M\$	M\$	Más de 1 año hasta 3 años	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A. c. l.	Chile	91.857.000-0	UF	12.029	36.087	48.116	96.231	96.331	192.462	384.924	Mensual	Mensual	01-12-2028	2,17%	2,19%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A. c. l.	Chile	99.564.470-3	UF	12.382	46.111	58.493	99.053	99.053	198.106	396.212	Mensual	Mensual	28-09-2022	2,17%	2,19%
Extranjera	Impersinex S.A.	Panamá	Extranjera	USD	2.408	7.724	10.132	19.257	-	19.257	29.389	Mensual	Mensual	01-12-2022	3,55%	3,71%
76.030.627-4	Servimark S.A.	Chile	77.225.200-5	UF	12.694	25.195	37.689	50.588	-	-	50.588	Mensual	Mensual	01-09-2020	2,15%	2,17%
76.030.627-4	Servimark S.A.	Chile	77.225.200-5	UF	1.615	3.801	5.416	-	-	-	5.416	Mensual	Mensual	01-10-2020	2,15%	2,17%
76.030.627-4	Servimark S.A.	Chile	77.225.200-5	UF	8.475	29.023	37.498	-	-	-	37.498	Mensual	Mensual	01-10-2020	2,15%	2,17%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	88.723.500-7	CLP	1.705	5.116	6.821	13.642	6.821	-	20.463	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	10.818.329-2	CLP	17.948	53.862	71.810	143.585	141.755	125.637	410.977	Mensual	Mensual	01-09-2020	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	6.519.986-6	UF	9.526	28.579	38.105	76.210	38.105	-	114.315	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	11.954.062-3	CLP	853	2.558	3.411	6.821	3.410	-	10.231	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	83.547.100-4	UF	63.981	191.944	255.925	149.290	-	-	149.290	Mensual	Mensual	01-07-2021	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	77.152.830-9	UF	14.693	44.078	58.771	34.283	-	-	34.283	Mensual	Mensual	01-07-2021	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	96.753.200-2	UF	5.548	16.643	22.191	44.381	22.190	-	66.571	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	6.995.778-1	CLP	2.274	6.821	9.095	18.189	9.095	-	27.284	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	2.128.201-4	UF	3.862	11.586	15.448	30.896	15.448	-	46.344	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	12.105.387-K	UF	4.425	13.276	17.701	35.402	17.701	-	53.103	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.376.638-1	UF	6.034	18.103	24.137	48.275	24.138	-	72.413	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.610.960-5	UF	7.093	25.124	32.217	58.145	28.373	-	86.518	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	100.069.754-1	PEN	1.658	5.807	6.633	13.266	6.633	-	19.899	Mensual	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	100.069.754-1	PEN	-	5.807	5.807	-	16.121	-	16.121	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	100.433.368-3	PEN	-	5.279	5.279	-	14.656	-	14.656	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	100.639.753-3	PEN	-	3.827	3.827	-	10.625	-	10.625	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	100.672.859-1	PEN	-	6.365	6.365	-	17.671	-	17.671	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	100.764.001-1	PEN	-	13.726	13.726	-	38.105	-	38.105	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.060.913-45	PEN	-	5.439	5.439	-	12.018	-	12.018	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.369.976-9	PEN	-	5.493	5.493	-	15.440	-	15.440	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.561.933-51	PEN	-	6.553	6.553	-	17.911	-	17.911	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.564.751-87	PEN	-	5.280	5.280	-	14.656	-	14.656	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.642.662-61	PEN	-	14.836	14.836	-	35.174	-	35.174	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.673.862-06	PEN	-	2.849	2.849	-	7.906	-	7.906	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.678.887-7	PEN	-	5.689	5.689	-	15.392	-	15.392	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.780.282-3	USD	-	14.893	14.893	-	41.346	-	41.346	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.887.751-10	PEN	-	8.058	8.058	-	22.369	-	22.369	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.932.120-58	PEN	-	5.558	5.558	-	15.427	-	15.427	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
Subtotal Pasivos por arrendamientos					189.003	680.258	869.261	937.514	804.170	516.205	2.257.889					

Saldos al 31 de diciembre de 2019 (continuación):

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Total importe corriente		Más de 90 días hasta 1 año	Total importe no corriente		Deuda total	Forma de amortización		Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Moneda	Hasta 90 días	M\$	M\$	Más de 1 año hasta 3 años	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	101.981.252-7	USD	-	9.052	9.052	-	25.772	-	25.772	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	102.000.695-7	PEN	-	3.335	3.335	-	9.256	-	9.256	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	102.064.890-36	PEN	-	4.861	4.861	-	13.928	-	13.928	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	102.144.481-01	USD	-	16.644	16.644	-	42.566	-	42.566	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	102.405.333-4	PEN	-	5.412	5.412	-	15.022	-	15.022	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	102.666.691-65	PEN	-	3.613	3.613	-	10.028	-	10.028	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	102.669.200-11	PEN	-	7.184	7.184	-	20.988	-	20.988	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	102.740.961-66	PEN	-	7.779	7.779	-	20.252	-	20.252	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	102.953.842-28	PEN	-	5.558	5.558	-	15.427	-	15.427	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	102.968.076-51	PEN	-	9.273	9.273	-	26.401	-	26.401	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	103.048.983-03	PEN	-	6.072	6.072	-	16.854	-	16.854	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	103.385.734-45	PEN	-	2.335	2.335	-	6.979	-	6.479	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	104.143.090-91	USD	-	15.215	15.215	-	38.914	-	38.914	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	104.153.354-11	PEN	-	8.822	8.822	-	25.395	-	25.395	Mensual	Mensual	30-11-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	104.443.900-75	USD	-	6.886	6.886	-	19.738	-	19.738	Mensual	Mensual	31-01-2024	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	201.187.435-56	USD	-	3.693	3.693	-	8.754	-	8.754	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	203.838.334-51	USD	-	184.011	184.011	-	510.975	-	510.975	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	205.099.597-66	USD	-	59.965	59.965	-	166.481	-	166.481	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20.01637221	Hortus S.A.	Perú	206.011.298-26	USD	-	104.274	104.274	-	298.818	-	298.818	Mensual	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
83.010.401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	86.607.743-89	COP	13.635	23.349	36.984	-	-	-	36.984	Mensual	Mensual	30-12-2020	5,06%	5,18%
83.010.401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	86.050.995-5	COP	5.976	17.013	22.989	-	34.449	-	34.449	Mensual	Mensual	30-04-2023	5,06%	5,18%
Subtotal Pasivos por arrendamientos					19.611	504.346	523.957	-	1.326.497	-	1.326.497					

Total Pasivos por arrendamientos					208.614	1.184.604	1.393.218	937.514	2.130.667	516.205	3.584.386					
----------------------------------	--	--	--	--	---------	-----------	-----------	---------	-----------	---------	-----------	--	--	--	--	--

Flujo originado por financiamiento

- Al 31 de diciembre del 2020:

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento		Cambios que no representan flujos de efectivo				Saldo al 31-12-2020
	Saldo al 01-01-2020	Pago pasivos por arrendamiento	Adquisición	Diferencias de cambio	Intereses	Otros cambios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos	14.905.467	(3.027.679)	694.693	(67.557)	616.854	-	13.121.778
Total	14.905.467	(3.027.679)	694.693	(67.557)	616.854	-	13.121.778

- Al 31 de diciembre de 2019:

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento		Cambios que no representan flujos de efectivo				Saldo al 31-12-2019
	Saldo al 01-01-2019	Pago pasivos por arrendamiento	Adquisición	Diferencias de cambio	Intereses	Otros cambios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos	15.958.450	(2.915.035)	1.023.996	163.246	674.810	-	14.905.467
Total	15.958.450	(2.915.035)	1.023.996	163.246	674.810	-	14.905.467

- Los saldos corresponden a la porción corriente y no corriente

Nota 19 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

El detalle de las cuentas por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente se presenta a continuación:

Concepto	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de de 2019
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	18.536.205	16.540.283
Documentos por pagar	109.529	392.583
Acreedores varios	6.362.159	5.146.479
Total	25.007.893	22.079.345

El periodo medio para el pago a proveedores es de 60 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

El rubro Acreedores Varios incorpora las retenciones de impuestos y leyes sociales.

A continuación, se presenta información relativa a vencimientos y morosidad de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:

a. Proveedores y acreedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2020

Proveedores con pagos al día	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	3.748.398	1.176.560	6.509.035	11.433.993
Entre 31 y 60 días	1.920.581	49.804	744.865	2.715.250
Entre 61 y 90 días	2.061.013	16	306.320	2.367.349
Entre 91 y 120 días	906.312	251.932	34.194	1.192.438
Entre 121 y 365 días	2.288.861	936.997	66.844	3.292.702
Total	10.925.165	2.415.309	7.661.258	21.001.732

b. Proveedores y acreedores con pagos vencidos al 31 de diciembre de 2020

Proveedores con plazos vencidos	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	1.317.176	563.065	830.775	2.711.016
Entre 31 y 60 días	230.034	20.827	42.756	293.617
Entre 61 y 90 días	47.100	1.960	10.662	59.722
Entre 91 y 120 días	891.564	765	915	893.244
Entre 121 y 365 días	11.684	9.324	15.564	36.572
Mas de 365 días	8.757	2.070	1.163	11.990
Total	2.506.315	598.011	901.835	4.006.161

c. Proveedores y acreedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2019

Proveedores con pagos al día	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	7.335.105	1.172.344	3.163.057	11.670.506
Entre 31 y 60 días	616.316	240.609	1.007.505	1.864.430
Entre 61 y 90 días	1.011.372	60.878	9.360	1.081.610
Entre 91 y 120 días	1.768.397	7.970	15.762	1.792.129
Entre 121 y 365 días	2.068.974	826.634	72.796	2.968.404
Total	12.800.164	2.308.435	4.268.480	19.377.079

d. Proveedores y acreedores con pagos vencidos al 31 de diciembre de 2019

Proveedores con pagos vencidos	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	1.939.079	188.194	302.000	2.429.273
Entre 31 y 60 días	72.018	12.156	37.671	121.845
Entre 61 y 90 días	60.972	11.547	79	72.598
Entre 91 y 120 días	5.538	16.857	3.003	25.398
Entre 121 y 365 días	27.868	3.686	3.474	35.028
Mas de 365 días	13.835	1.774	2.515	18.124
Total	2.119.310	234.214	348.742	2.702.266

Dentro de los principales proveedores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se encuentran Monsanto Chile S.A., Sumitomo Chemical Chile S.A., Dow Agrosciences Chile S.A., Nufarm Chile Ltda, Estero S.A.

Nota 20 – Otros pasivos no financieros, corrientes

El detalle del rubro otros pasivos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 respectivamente, se presenta a continuación:

Detalle	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado	51.001	90.341
Total	51.001	90.341

Nota 21 – Otras provisiones corrientes

El detalle de los montos provisionados es el siguiente:

Descripción	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Provisión juicios laborales, civiles y otras reclamaciones	115.945	109.621
Total	115.945	109.621

El movimiento del año de las mencionadas provisiones es el siguiente:

Movimiento del período	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero	109.621	164.577
Aumentos (disminuciones) del periodo	55.703	124.079
Provision utilizada	(22.022)	(121.475)
Aumentos (disminuciones) por diferencias de conversion	(27.357)	(57.560)
Total	115.945	109.621

Las provisiones para juicios o reclamaciones son estimaciones realizadas de acuerdo a la política que al respecto es aprobada por el Directorio de Agrícola Nacional S.A.C. e I., siendo la mejor estimación fiable a la fecha de estos estados financieros consolidados según la información disponible. Estos juicios o reclamaciones derivan en transacciones que forman parte del curso normal de los negocios de Anasac y cuyos detalles y alcances no son de pleno conocimiento público, por lo que su exposición detallada podría afectar los intereses de la empresa y el avance de la resolución de éstos, según las reservas legales de cada procedimiento administrativo y/o judicial. Consecuentemente, en base a lo dispuesto en la NIC 37, párrafo 92, si bien se indican los montos provisionados en relación con esta situación, no se expone mayor detalle de los mismos al cierre de estos estados financieros.

Nota 22 – Provisiones corrientes por beneficios a los empleados, corrientes

El detalle de los montos provisionados es el siguiente:

Detalle	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	2.089.366	1.776.675
Gratificaciones	153.118	108.267
Total	2.242.484	1.884.942

Nota 23 – Controlador y transacciones con partes relacionadas

1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro siguiente corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a. Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al cierre de cada año se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente				No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020		31-dic-2019		31-dic-2020	31-dic-2019			
					M\$		M\$		M\$				
99.578.480-7	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Chile	80.213		46.095		-	-	CLP	180 días	Monetaria
99.586.920-9	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Chile	76.275		56.476		-	-	CLP	180 días	Monetaria
88.946.900-5	Comercial Protersa Ltda.	Otras partes relac.	Préstamos Financieros	Argentina	1.125		1.072		158.247	160.840	ARS	720 días	Monetaria
Total por cobrar a entidades relacionadas					157.613		103.643		158.247	160.840			

b. Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al cierre de cada año se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por pagar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
					M\$	M\$	M\$	M\$			
5.663.791-5	Yenny Nun Melnick	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	53.645	14.750	-	-	CLP	130 días	Monetaria
76.144.883-8	Inversiones y Comercial N y S Ltda.	Otras partes relac.	Dividendo por pagar	Chile	1.122.437	308.626	-	-	CLP	130 días	Monetaria
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German Ltda.	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	1.113.553	306.183	-	-	CLP	130 días	Monetaria
96.666.530-0	N y G S.A.	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	1.100.755	302.883	-	-	CLP	130 días	Monetaria
96.695.320-9	Andy S.A.	Otras partes relac.	Dividendo por pagar	Chile	358.046	98.448	-	-	CLP	130 días	Monetaria
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Otras partes relac.	Dividendo por pagar	Chile	661.773	181.961	-	-	CLP	130 días	Monetaria
99.564.470-3	Rarincó S.A.	Otras partes relac.	Arriendos por pagar	Chile	2.456	2.393	-	-	CLP	60 días	Monetaria
Total por pagar a entidades relacionadas					4.412.665	1.215.244	-	-			

2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas

Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas a través de uno o más directores de Anasac S.A.C. e l. que también participan de la dirección de esas sociedades, son las siguientes:

Rut	Nombre parte relacionada	País	Relación	Detalle de Transacciones	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de			
					2020		2019	
					Monto	Cargo/(abono)	Monto	Cargo/(abono)
					M\$	M\$	M\$	M\$
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German S.A.I.C.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	13.537	13.537	9.826	9.826
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German S.A.I.C.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	408.244	-	442.684	-
96.666.530-0	N y G S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	17.240	17.240	18.444	18.444
96.666.530-0	N y G S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	403.437	-	437.464	-
96.695.320-9	Andy S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	4.332	4.332	4.854	4.854
96.695.320-9	Andy S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	131.265	-	142.338	-
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	9.205	9.205	10.316	10.316
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	242.615	-	263.082	-
76.100.092-6	Gsb y Compañía	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	-	-	13.900	11.681
76.092.485-7	Pacar y Compañía	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	22.338	22.338	19.408	19.408
76.094.647-8	Compañía Emisam	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	-	-	20.385	17.130
76.144.883-8	Inversiones N y S Ltda.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	13.537	13.537	16.233	16.233
76.144.883-8	Inversiones N y S Ltda.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	411.501	-	446.208	-
99.564.470-3	Rarincó S.A.	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	29.132	29.132	21.139	21.139
99.578.480-7	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	80.213	(67.406)	65.042	(54.657)
99.586.920-9	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	76.275	(64.097)	136.790	(114.950)
5.663.791-5	Yenny Nun Melnick	Chile	Accionistas	Pago dividendo	19.667	-	21.326	-
4.889.770-3	Bernardo Nun Peicihovici	Chile	Accionista	Arriendo de propiedades	-	-	17.066	17.066

3) Remuneraciones y honorarios del Directorio, Comité de Directores.

a) Remuneraciones, honorarios y gastos del Directorio

En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 26 de abril de 2019, se designó como Directores a:

- ✓ Don Fernando Martínez Pérez-Canto como titular y don Samuel Nun Peicihovici, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Bernardo Nun Peicihovici como titular y don Rodrigo Nun Stitchkin, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Nun Melnick como titular y doña Deborah Nun Bitrán, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Ceardi Harrington como titular y doña Yenny Nun Melnick, como su respectivo suplente.
- ✓ Don José Steinsapir Medvinsky como titular y don Eugenio Guzmán Valdés, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Eugenio de Marchena Guzmán como titular y don Roberto Roizman Leyde, como su respectivo suplente.

Las remuneraciones percibidas por el Directorio al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019 se desglosan de la siguiente manera:

Directores	Dietas		Honorario y/o Remuneración		Participaciones	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Fernando Martínez Pérez-Canto	11.481	11.150	-	-	45.463	29.586
Bernardo Nun Peicihovici	7.025	7.976	-	-	22.732	12.397
Guillermo Nun Melnick	3.512	3.131	-	-	22.732	14.793
Rodrigo Nun Stitchkin	-	617	102.869	107.708	-	-
Jose Steinsapir Medvinsky	3.827	5.260	-	-	22.732	12.397
Guillermo Ceardi Harrington	3.827	3.717	-	-	22.732	14.793
Eugenio de Marchena Guzmán	3.512	3.717	-	-	22.732	14.793
Eugenio Guzmán Valdés	-	613	-	-	-	-
Deborah Nun Bitran	-	311	70.946	70.476	-	-
Roberto Roizman Leyde	315	-	-	-	-	-
Totales	33.499	36.492	173.815	178.184	159.123	98.759

b) Remuneraciones, indemnizaciones y otros a personal clave

Las remuneraciones, indemnizaciones, y otros beneficios cancelados al personal clave de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 ascienden a M\$ 5.339.056 y M\$ 5.474.662, respectivamente.

4) Identificación de los principales controladores

En consideración a lo requerido por la NIC 24, se indica un detalle de las acciones de Agrícola Nacional S.A.C. e I., pertenecientes a accionistas que controlan directamente o a través de algún tipo de relación entre sí el 99,15 % del capital con derecho a voto de la Sociedad.

Accionistas	Cantidad de acciones	Participación %
Inversiones N y S Ltda.	5.530.021	25,14
Manufacturas Nun y German Ltda.	5.486.252	24,94
N y G S.A.	5.421.655	24,64
Inversiones Melnick Dos S.A.	3.260.422	14,82
Andy S.A.	1.764.020	8,02
Yenny Nun Melnick	264.296	1,20
Larrain Vial S.A. Corredora de bolsa	25.947	0,12
Banchile Corredores de Bolsa	18.600	0,08
BTG Pactual Chile S.A. C de B	9.095	0,04
Enrique Fuentes de la Sotta	8.144	0,04
Comercial Campo Lindo	7.600	0,03
Santander Corredores de Bolsa Limitada	6.426	0,03
Soc Miniere et Matellurgique de Peñarro	6.108	0,03
Pedro Ginestar Gines	5.430	0,02
Total	21.814.016	99,15

Nota 24 – Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ventas Nacionales	136.545.568	109.192.303
Ventas Extranjeras	82.827.987	71.110.295
Prestacion de Servicios	5.697.886	5.744.303
Total	225.071.441	186.046.901

Nota 25 – Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de operación y administración de la Sociedad por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y de 2019 :

Naturaleza de los gastos	Por los años terminados Al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Costo de producción integral	(129.055.343)	(111.627.741)
Remuneraciones y otros gastos del personal	(34.423.247)	(31.068.427)
Fletes	(4.863.553)	(3.902.779)
Depreciación	(2.943.432)	(2.768.245)
Depreciación activos con derechos de uso	(2.084.915)	(2.036.856)
Gastos de Viaje	(500.910)	(1.367.218)
Otros	(23.619.707)	(18.255.160)
Total	(197.491.107)	(171.026.426)

Nota 26 - Otras ganancias (pérdidas)-Ingresos y Costos financieros

El siguiente es el detalle del rubro otras ganancias (pérdidas) por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

a) Otras ganancias (pérdidas)		
Otros ingresos	Por los años terminados	
	al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ganancia en venta de activos fijos.	171.656	161.194
Prestación de servicios a terceros	12.522	31.507
Recuperación de cuentas de cobranza dudosa	183.304	232.172
Ingresos menores varios	593.368	452.896
Total Otros ingresos	960.850	877.769
Otros egresos	Por los años terminados	
	al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Pérdida en venta de activos fijos	(138.016)	(265.346)
Indemnizaciones	-	(71.153)
Juicios laborales y civiles	(55.977)	(56.353)
Deterioro plusvalía y de otros activos	(389.623)	(261.972)
Otros egresos varios	(538.881)	(114.815)
Total Otros egresos	(1.122.497)	(769.639)
Total otras ganancias (pérdidas)	(161.647)	108.130

b) Ingresos Financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos financieros para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Naturaleza de los ingresos	Por los años terminados	
	al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Intereses comerciales ganados	1.206.883	1.180.291
Intereses ganados por inversiones en mercado de capitales	244.250	53.942
Otros intereses ganados	82.307	104.487
Total	1.533.440	1.338.720

c) Costos Financieros

El siguiente es el detalle de los costos financieros para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Naturaleza de los costos financieros	Por los años terminados	
	al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Intereses obligaciones con bancos	(3.188.324)	(3.142.697)
Intereses obligaciones por arrendamiento	(616.854)	(674.810)
Gastos y comisiones bancarias	(774.607)	(674.045)
Intereses implícitos de proveedores	(529.537)	(509.907)
Otros costos financieros	(529.024)	(173.813)
Total	(5.638.346)	(5.175.272)

Nota 27 - Diferencias de cambios, Resultado por unidades de reajustes y Activos y Pasivos en moneda extranjera

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y de 2019.

a. Diferencias de Cambio

Rubros que originan la diferencia de cambio	Por los períodos terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Activos:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	945.344	317.386
Otros activos financieros, corrientes	547.293	294.130
Otros activos no financieros, corrientes	121.184	(12.890)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(2.407.519)	(147.823)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(1.285.360)	697.977
Activos por impuestos, corrientes	(1.137.907)	(1.457.165)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	(60.294)	(63.360)
Activos por impuestos diferidos	(140.159)	(63.588)
Pasivos:		
Otros pasivos financieros, corrientes	(3.504.942)	(1.134.705)
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(57.798)	(198)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	466.797	241.758
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	842.306	(2.015.974)
Otras provisiones, corrientes	25.212	63.105
Pasivos por impuestos, corrientes	22.614	41.907
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	69.461	63.751
Otros pasivos no financieros corrientes	39.996	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	2.610.172	(1.195.748)
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(80.762)	(2.980)
Pasivos por impuestos diferidos	150.429	136.655
Total	(2.833.933)	(4.237.762)

b. Resultado por Unidades de Reajuste

Rubros que originan el resultado por variaciones en la unidad de reajuste	Por los períodos 1 de enero al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Activos:		
Otros activos no financieros, corrientes	(76)	(16.973)
Activos por impuestos corrientes	31.198	119.224
Pasivos:		
Otros pasivos financieros, corrientes	(11.170)	(11.152)
Pasivos por arrendamientos, corrientes	57.038	(10.206)
Otros pasivos no financieros, corrientes	4.246	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	(4.275)	(85.757)
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(162.040)	(24.246)
Total	(85.079)	(29.110)

c. Activos en moneda extranjera

Descripción de activos	Al 31 de diciembre de 2020									
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.453.488	314.041	9.921	304.063	2.133.574	997	31.776	8.247.860		
Otros activos financieros, corrientes	431.296	-	-	-	710.636	-	-	1.141.932		
Otros activos no financieros, corrientes	103.114	20.811	4.694	32.301	4.004	-	-	164.924		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	27.371.000	284.080	69.109	3.783.090	936.837	101	-	32.444.217		
Inventarios	8.252.767	8.638.856	219.829	4.025.537	-	-	-	21.136.989		
Activos por impuestos, corrientes	63.018	112.233	133.377	823.595	542.999	183	304	1.675.709		
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	42.021	-	-	-	42.021		
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	1.721.093	550.855	136.660	148.905	-	3.054	7.278	2.567.845		
Propiedades, planta y equipo	3.331.778	1.383.454	37.009	301.333	-	-	-	5.053.574		
Propiedades de inversión	-	-	-	117.722	-	-	-	117.722		
Activos por derechos de uso	1.228.599	218.424	-	104.642	-	-	-	1.551.665		
Activos por impuestos diferidos	-	225.976	1.778	78.460	-	-	-	306.214		
Totales	47.956.153	11.748.730	612.377	9.761.669	4.328.050	4.335	39.358	74.450.672		

Descripción de activos	Al 31 de diciembre de 2019									
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.697.629	115.502	44.855	439.074	534.508	4.985	22.905	4.859.458		
Otros activos financieros, corrientes	98.583	7.275	-	-	-	-	-	105.858		
Otros activos no financieros, corrientes	50.502	44.869	502	48.505	60.629	-	-	205.007		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	31.280.580	273.135	-	2.963.883	1.370.300	267	19.701	35.907.866		
Inventarios	9.683.237	8.609.597	-	3.829.402	-	-	5.584	22.127.820		
Activos por impuestos, corrientes	41.305	14.556	169.606	582.790	852.327	231	413	1.661.228		
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	34.271	-	-	-	34.271		
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	1.842.948	665.609	140.195	143.833	-	2.022	9.882	2.804.489		
Propiedades, planta y equipo	3.509.931	1.894.873	49.886	251.807	-	12	-	5.706.519		
Propiedades de inversión	-	-	-	136.940	-	-	-	136.940		
Activos por derechos de uso	28.890	2.219.770	-	142.103	-	-	-	2.390.763		
Activos por impuestos diferidos	-	160.961	2.144	128.138	-	-	-	291.243		
Totales	50.233.605	14.006.147	407.198	8.700.746	2.817.764	7.517	58.485	76.231.462		

d. Pasivos en moneda extranjera

Descripción de pasivos	Al 31 de diciembre de 2020									
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	28.373.800	-	-	6.076.093	-	-	-	34.449.893		
Pasivos por arrendamientos, corrientes	458.626	122.714	-	32.241	-	-	-	613.581		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	7.361.633	4.071.937	116.186	314.493	465.231	307	5.249	12.335.036		
Pasivo por impuestos, corrientes	9.182	514.628	126.600	216.244	465.410	2.932	9.134	1.344.130		
Otras provisiones, corrientes	-	-	-	-	58.169	-	-	58.169		
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	12.493	193.990	-	173.406	235.579	8.639	-	624.107		
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	-	-	-	480	-	480		
Otros pasivos financieros, no corrientes	9.206.803	-	-	982.586	-	-	-	10.189.389		
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	763.411	219.313	-	65.873	-	-	-	1.038.597		
Pasivo por impuestos diferidos	749.922	294.361	-	-	(289.936)	-	-	754.347		
Totales	46.925.870	5.416.943	242.786	7.860.936	934.453	12.358	14.383	61.407.729		

Descripción de pasivos	Al 31 de diciembre de 2019									
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	18.749.720	-	-	3.273.777	-	-	-	22.023.497		
Pasivos por arrendamientos, corrientes	466.792	159.003	-	81.566	-	-	-	707.361		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	4.703.527	3.554.604	-	460.128	-	401	6.861	8.725.521		
Pasivo por impuestos, corrientes	10.048	302.246	197.214	82.386	429.358	1.917	12.402	1.035.571		
Otras provisiones, corrientes	-	-	-	-	86.215	-	-	86.215		
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	21.204	240.562	-	110.170	-	7.214	-	379.150		
Otros pasivos no financieros, corrientes	47.784	-	47.341	-	-	492	-	95.617		
Otros pasivos financieros, no corrientes	32.570.190	-	-	-	-	-	-	32.570.190		
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.200.016	433.901	-	47.044	-	-	-	1.680.961		
Pasivo por impuestos diferidos	363.957	339.121	-	-	490.538	-	-	1.193.616		
Totales	58.133.238	5.029.437	244.555	4.055.071	1.006.111	10.024	19.263	68.497.699		

Nota 28 - Patrimonio, dividendos e interés minoritario

a. Capital

El capital de Anasac S.A.C. e I. está representado por 22.000.000 de acciones con derecho a voto serie única, emitidas, suscritas y pagadas y asciende al 31 de diciembre de 2020 y 2019 a M\$1.914.106.

b. Política de dividendos

Con fecha 24 de abril de 2020 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el pago del dividendo definitivo de \$ 74,41 por acción equivalente a \$ 1.637.067.799, el cual corresponde al 40% de las utilidades del 2019. Al 31 de diciembre de 2019, se registró una provisión de un 30% como dividendo mínimo y el 10% restante fue registrado en el periodo 2020 (\$ 409.266.950).

Con fecha 26 de abril de 2019 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el pago del dividendo definitivo de \$ 80,69 por acción equivalente a \$ 1.775.173.079, provisionado en 2019 como dividendo mínimo.

Con fecha 13 de marzo de 2020, la sociedad Hortus S.A. acordó el reparto de un dividendo por M\$1.086.124, de los cuales M\$ 125.034 correspondieron a los accionistas minoritarios de la Sociedad.

Con fecha 19 de marzo de 2019, la sociedad Hortus S.A. acordó el reparto de un dividendo por M\$ 408.762, de los cuales M\$ 45.213 correspondieron a los accionistas minoritarios de la Sociedad.

c. Participaciones no controladoras

El detalle de participaciones no controladoras al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Subsidiarias	Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019		
	Participación	Participación	Resultado	Participación	Participación	Resultado
	%	M\$	M\$	%	M\$	M\$
Servimak S.A.	6,05%	212.298	5.665	6,05%	206.634	3.215
Hortus S.A.	11,06%	1.014.864	279.108	11,06%	997.471	172.125
Gleba S.A.	1,85%	121.037	4.227	1,85%	123.529	(10.426)
Totales	-	1.348.199	289.000	-	1.327.634	164.914

d. Reservas de diferencia de cambio por conversión

El detalle de las reservas de diferencias de cambio por conversión atribuible a los propietarios de la controladora es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
Movimiento reservas de diferencia de cambio por conversión	M\$	M\$
Reservas por diferencias de cambio de conversión al inicio	3.688.653	1.714.600
Reservas de diferencia de cambio por conversión del año	(2.154.232)	1.974.053
Total	1.534.421	3.688.653

e. Otras reservas atribuibles a los propietarios de la controladora

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
Detalle de Otras reservas	M\$	M\$
Reservas por diferencias de cambio por conversión	1.534.421	3.688.653
Otras reservas varias	(1.700.217)	(1.700.217)
Reservas por unificación de intereses	(585.945)	(585.945)
Total	(751.741)	1.402.491

Nota 29 - Ganancia por acción y Utilidad líquida distribuible

a. Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos consiste en distribuir un 30% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio una vez aprobado los estados financieros en junta ordinaria de accionistas.

En virtud de lo dispuesto en las circulares N°1945 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de fecha 29 de septiembre de 2009 y la circular N°1983 del 30 de julio de 2010, el Directorio en su sesión de fecha 29 de octubre de 2010, acordó establecer para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la política de no aplicar ajustes a las ganancias (pérdidas) atribuibles a los propietarios de la controladora.

En nota 22 b) se presentan los dividendos por pagar a los accionistas controladores, en tanto los dividendos por pagar de las participaciones no controladoras se registran en el rubro de Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar corriente. 97

b. Ganancia por acción

La (pérdida) ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el año.

Resultado por acción	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	M\$ 14.884.582	4.092.299
Promedio ponderado de número de acciones, básico	Nº 22.000.000	22.000.000
Ganancia básica (\$/acción)	\$ 676,572	186,014

Nota 30 – Estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados de Agrícola Nacional S.A.C. e I. incluyen todas las sociedades calificadas como subsidiarias e identificadas en Nota 2c.) a los presentes estados financieros consolidados.

A continuación, se presenta un resumen de la información de las subsidiarias más significativas, compuesto por la suma de los estados financieros individuales de cada una de ellas:

Activos y pasivos de subsidiarias	Activos		Pasivos	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes	116.570.662	119.265.070	60.837.248	44.150.018
No corrientes	38.532.287	40.600.593	16.660.326	42.047.854
Total	155.102.949	159.865.663	77.497.574	86.197.872

Ingresos ordinarios y costo de ventas	Al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Total ingresos de actividades ordinarias	148.065.837	131.353.052
Total costo de ventas	(92.985.446)	(84.231.672)
Ganancia bruta del año	55.080.391	47.121.380

La información individual de las subsidiarias más significativas incluidas en el perímetro de consolidación es la siguiente:

Estado de situación financiera	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos totales						
Activos corrientes	74.816.542	75.435.731	17.929.666	16.373.589	23.824.454	27.455.750
Activos no corrientes	31.220.056	31.842.762	3.775.148	4.941.213	3.537.083	3.816.618
Pasivos totales						
Pasivos corrientes	31.312.732	18.676.514	9.876.546	10.343.433	19.647.970	15.130.071
Pasivos no corrientes	12.835.953	30.629.067	2.653.437	1.953.782	1.170.936	9.465.005

Estado de resultados	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios	93.542.981	82.192.436	28.739.534	24.667.199	25.783.322	24.493.417
Ganancia (Pérdida) del año	5.366.076	3.739.218	2.523.267	1.556.000	228.445	(563.556)

País de Incorporación	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Moneda Funcional	Pesos	Pesos	Soles	Soles	Dólares	Dólares
Porcentaje de participación	100,00 %	100,00 %	88,94 %	88,94 %	98,15 %	98,15 %

Nota 31 – Medio ambiente

Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias, en su compromiso con la comunidad, dan adecuado cumplimiento a la normativa ambiental, en relación con la adopción de adecuadas prácticas en esta materia. Para estos efectos se han incorporado todas las exigencias a los procesos productivos y constantemente se está monitoreando este tema con la finalidad de optimizar los procesos y mitigar al máximo los efectos ambientales que de estos se deriven. Las inversiones en los diversos procesos son continuas, incluyendo una renovación constante de equipos y adopción de tecnología de punta. No obstante, lo anterior la Sociedad a la fecha no tiene presupuestado ni identificado partidas directamente relacionadas con este ámbito.

Nota 32 - Gestión de riesgos

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, financieros, operacionales y medio ambientales inherentes a sus negocios. El Directorio y la Administración buscan identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada, con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos sobre la operación y rentabilidad de las empresas. Los riesgos más relevantes son:

1. Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a que Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas son aquellos que surgen de los cambios en las condiciones de los mercados, principalmente asociados a los precios de commodities, además de los riesgos por tipo de cambio, de tasa de interés, de crédito y de liquidez.

1.1 Riesgo de cambio en las condiciones de mercado

La característica de empresa tanto local como presente en los mercados regionales a través de subsidiarias, expone en cierto grado a la compañía a las fluctuaciones de los mercados internacionales. Durante el año 2020, los precios de los principales productos agrícolas tuvieron comportamientos diversos según el rubro, pero en general subieron un 3,7% respecto de los precios del año 2019 (FAO food price index), manteniendo la tendencia de los últimos dos años. Por otra parte, el riesgo de mercado estuvo ligado a la dependencia climática de la actividad agrícola, como es habitual. En este sentido, en 2020 hubo algunos eventos climáticos que afectaron parcialmente a ciertos rubros, como es la norma en la producción agrícola. En el caso de la zona central de Chile, durante casi todo el año hubo condiciones favorables para la producción agrícola en todos los rubros. No hubo heladas excepcionales, inundaciones ni olas de calor prolongadas. Por el contrario, las tempranas y abundantes nevadas en la cordillera andina aseguraron la temporada de riego 2020-19. Adicionalmente, hubo condiciones favorables para la calidad de la fruta de exportación, con niveles de humedad relativa inferior a las medias históricas durante toda la temporada frutícola, lo que se tradujo en menor incidencia de enfermedades de post cosecha. En el resto de los países de América Latina donde la compañía mantiene operaciones o venta de productos, no hubo pérdidas atribuibles a condiciones climáticas más allá de los rangos normales.

(i) Riesgo de precios de commodities:

En los últimos dos años ha existido un ambiente global de mayores precios, pero de mayor volatilidad que en los dos años previos. Los índices de precios FAO de los cereales aumentaron considerablemente entre 2019 y 2020 (+7,2%), con variaciones entre los diversos rubros. Entre estos, en el trigo panadero el precio subió un 7,8% en el promedio 2020 vs. 2019, mientras que el arroz, tuvo un significativo salto en su precio entre ambos años (+18,8%). El maíz marcó en sentido contrario, cayendo en su precio medio un 2,7% entre ambos años (índices de Indexmundi para los cereales individuales). En el caso de las oleaginosas, en conjunto el aceite tuvo un salto de 20% en los precios medios entre diciembre 2020 y diciembre 2019. El aceite de soya, que subió un 7,2%, marcó la pauta mientras que el grano de soya lo hizo en un 10,2%, en tanto que el aceite de canola apenas subió un 1,8% su precio medio respecto del año 2019, aunque con una fuerte alza hacia fin de año. Por otra parte, los índices FAO de precios de productos lácteos mantuvieron sus precios, con una variación de -0,5% entre 2019 y 2020, lo que ha generado un positivo escenario para los productores de la región, pues en la actualidad los precios son relativamente altos dentro la última década. En cambio, durante el último año los productos cárnicos cayeron en promedio su precio en un 4,0%, lo que cual confirma su relativa estabilidad respecto de otros commodities.

El azúcar, en tanto, tuvo un leve incremento de un 1,7% entre 2019 y 2020. La sociedad no realiza operaciones de cobertura de precios de commodities agrícolas, por no estar expuesta directamente a dichos mercados. La demanda derivada de insumos para abastecer la producción agrícola primaria no tiene niveles de oferta y demanda que permitan operaciones de derivados o futuros y resultan ser productos más bien especializados. Las proyecciones para el año 2021 son nuevamente de baja volatilidad de los mercados y se espera que los precios se mantengan en niveles altos o incluso aumentes más, principalmente porque debido a la Pandemia a causa del COVID y la recesión mundial, el mercado ha buscado refugio en los commodities en general.

(ii) Riesgos operacionales COVID-19 para Anasac:

Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (“OMS”) caracterizó el brote de una nueva cepa del coronavirus (“COVID-19”) como una Pandemia, del cual los primeros casos se registraron en China, en la localidad de Wuhan, durante el mes de diciembre de 2019. Este virus ha presentado un nivel de contagio y expansión muy alto, lo que ha generado una crisis sanitaria y económica de grandes proporciones a nivel mundial que está afectando, de manera importante, la demanda interna y externa en muchos productos y servicios en diferentes industrias.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias en cada uno de los mercados en donde opera en Chile y en el extranjero, es parte de la cadena alimentaria en el abastecimiento de la Agricultura y la Agroindustria. Todo lo cual hace que las actividades y operaciones de las empresas se mantengan sin interrupciones, logrando satisfacer la demanda de nuestros clientes en el segmento tradicional en donde en Chile, Argentina, Perú, Colombia, México y otros mercados de Centro América –Caribe.

Así como también, en los otros segmentos de negocios durante el año 2020 se ha experimentado un alza sostenida en el crecimiento de las operaciones, donde Anasac y sus subsidiarias mantienen un portfolio de productos específicos de gran valoración para la prevención – sanitización del contagio COVID-19 en Clínicas, Hospitales, Industrias y Hogares. Dichos productos con la llegada la Pandemia han mostrado una demanda sostenida por su ayuda en prevención de riesgos de contagio y con la nueva realidad expuesta por la Pandemia su utilización - consumo se prevé en el futuro incorporados en los hábitos personales del quehacer diario de la sociedad. Un actor importante en estos negocios es la subsidiaria Difem Laboratorios, enfocada en atender al sector de asepsia y desinfección hospitalaria, industrial y cuidado personal. De igual forma, la subsidiaria Anasac Ambiental con sus líneas de productos en Chile, Perú, Colombia y Argentina, en materia de sanitización ambiental de industrias, hogares, sectores urbanos y agrícolas ha logrado un desempeño excepcional en sus operaciones.

El mantenimiento de altos estándares de desempeño en todas las empresas de Anasac, ha sido posible con la implementación de planes de acción para la protección de la salud de los colaboradores, proveedores y clientes, logrando mantener las operaciones en niveles de eficiencia y productividad en niveles por encima de años anteriores sin Pandemia.

Asimismo, la empresa con sus políticas corporativas de administración de riesgo de crédito, sumado a una larga experiencia en el uso de pólizas de seguros de créditos y monitoreo continuo de los comportamientos de pago de clientes en conjunto con las propias aseguradoras; le permiten de forma efectiva mantener el riesgo de crédito de cartera en niveles bajos en cada país en donde se opera. Lo anterior, se complementa por la propia importancia que los sectores de Agroindustria y otros segmentos han mostrado en el período de Pandemia, donde nuestros clientes han logrado satisfacer la demanda sin afectaciones relevantes ni problemas en la recuperación de flujos. En este contexto, Anasac y sus subsidiarias mantienen un acceso expedito a fondos, los cuales de ser necesarios para afrontar algún asunto inesperado que afecte el capital de trabajo y la liquidez de las empresas en el corto- mediano plazo pueden ser obtenidos sin mayores inconvenientes ni restricciones.

A nivel internacional, de acuerdo con lo expuesto por el Fondo Monetario Internacional el año 2020 la economía mundial se contrajo un 4,4% y se prevé para el año 2021 un crecimiento superior al 5%, lo cual tendrá un desarrollo desigual país por país según el control de la Pandemia que se genere con los procesos en curso de vacunación y la fuerte recuperación de la economía de China. Anasac y sus subsidiarias se encuentran preparadas para afrontar el año 2021 de igual forma de como lo fue el año 2020, para ello será importante que sus colaboradores, clientes y proveedores puedan continuar sin mermas en sus actividades en cada país y logren acceder de forma oportuna a las vacunas autorizadas gestionadas por cada Gobierno Local que permitirán ayudar al control de la enfermedad y así proteger al ser humano del virus.

A la fecha de la emisión de estos estados financieros consolidados, dada la naturaleza de los productos y servicios que mantienen Anasac y sus subsidiarias como parte de la cadena esencial de abastecimiento, se ha logrado un desempeño a nivel de operaciones como de resultados superior al año anterior y no se prevén efectos adversos o situaciones que afecten de manera importante los negocios de la empresa en el año 2021.

1.2 Riesgo de tipo de cambio

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la compañía se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La administración de ANASAC, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus filiales de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

i. Riesgo operaciones financieras

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 la Sociedad mantiene solo instrumentos financieros valorizados, según la jerarquía de valor razonable dispuesta en NIIF 13, siendo su clasificación nivel 2, es decir, información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del nivel 1, pero observables en mercados en forma directa o indirecta.

La sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2020 instrumentos de cobertura de tipo de cambio de acuerdo con el siguiente detalle:

Activos:

Institución		Número de	Fecha	Fecha		Monto en	Tipo de	
Financiera	Operación	operación	suscripción	vencimiento	Moneda	moneda extranjera	cambio	MTM
							\$	M\$
Banco BCI	ZCC Venta	675210	06-10-2020	29-01-2021	USD	1.700.000	711,78	66.580
Banco BCI	ZCC Venta	675211	06-10-2020	18-02-2021	USD	1.200.000	711,78	48.978
Banco Santander	ZCC Venta	21334741.24	15-10-2020	04-01-2021	USD	1.250.000	770,00	73.803
Banco Santander	ZCC Venta	21334745.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	770,00	74.617
Banco Chile	ZCC Venta	201588922	02-11-2020	15-01-2021	USD	2.000.000	720,00	24.792
Banco Chile	ZCC Venta	201588930	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00	33.093
Banco Chile	ZCC Venta	201588945	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00	30.622
Banco Chile	ZCC Venta	201609032	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00	25.994
Banco Chile	ZCC Venta	201609040	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00	37.285
Banco Chile	ZCC Venta	201628820	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00	15.510
Bancolombia	FX Forward	12157370	15-12-2020	14-01-2021	USD	30.000	3.428,94	21
Totales						17.330.000		431.295

Pasivos:

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
							\$	M\$
Banco Santander	ZCC Venta	21334744.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	849,00	128
Banco Chile	ZCC Venta	201588929	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00	74
Banco Chile	ZCC Venta	201588944	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00	905
Banco Chile	ZCC Venta	201609031	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00	399
Banco Chile	ZCC Venta	201609039	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00	2.446
Banco Chile	ZCC Venta	201628819	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00	19.388
Banco BCI	Forward	9276179	04-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89	8.982
Banco BCI	Forward	9299389	10-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89	5.872
Banco BCI	Forward	8938346	15-09-2020	29-01-2021	USD	113.753	711,89	5.698
Banco BCI	Forward	9272982	03-12-2020	29-01-2021	USD	130.000	711,89	5.167
ITAÚ	NDF	173262-1	29-10-2020	21-01-2021	USD	60.000	3.868,39	5.409
Bancolombia	FX Forward	12082332	27-11-2020	05-03-2021	USD	100.000	3.627,97	3.938
Bancolombia	FX Forward	12082336	27-11-2020	12-03-2021	USD	60.000	3.629,30	2.367
Bancolombia	FX Forward	12157375	15-12-2020	01-03-2021	USD	20.000	3.437,45	4
Bancolombia	FX Forward	12157380	15-12-2020	05-04-2021	USD	50.000	3.444,48	27
Totales						12.183.753		60.804

La sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2019 instrumentos de cobertura de tipo de cambio los cuales se presentan a continuación:

Activos:

Institución Financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
							\$	M\$
ITAU	CALL-COMPRA	6110	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.450,00	141
ITAU	CALL- COMPRA	6137	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.558,98	34
ITAU	CALL-VENTA	6141	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.607,03	2
ITAU	CALL-COMPRA	6148	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.637,89	88
ITAU	CALL-COMPRA	6149	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.610,66	306
ITAU	CALL-COMPRA	6150	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.579,90	56
ITAU	CALL-COMPRA	6151	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.563,25	22
ITAU	CALL-VENTA	6153	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.663,40	4
ITAU	CALL-COMPRA	6155	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.681,86	25
ITAU	CALL-COMPRA	6157	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.714,95	136
ITAU	CALL-COMPRA	6159	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.744,47	45
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614400	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.450,00	97
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614401	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.450,00	157
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614403	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.450,00	734
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614402	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.450,00	1.041
Banco BCI	ZCC Venta	514042	19-01-2019	27-03-2020	USD	1.900.000	748,74	35.283
Banco BCI	ZCC Venta	520265	13-12-2019	30-03-2020	USD	3.000.000	748,74	18.305
Banco BCI	ZCC Compra	506622	15-10-2019	30-03-2020	USD	215.000	748,74	4.325
Totales						6.855.000		60.801

Pasivos:

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
							\$	M\$
ITAU	PUT- VENTA	6.111	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.286,87	5.258
ITAU	PUT- VENTA	6.136	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.400,00	5.849
ITAU	PUT- VENTA	6.139	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.420,00	3.305
ITAU	PUT-VENTA	6.144	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.400,00	2.942
ITAU	PUT-VENTA	6.145	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.400,00	1.989
ITAU	PUT-VENTA	6.146	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.400,00	4.843
ITAU	PUT-VENTA	6.147	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.400,00	1.000
ITAU	PUT-VENTA	6.152	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.300,00	1.809
ITAU	PUT-VENTA	6.154	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.300,00	1.431
ITAU	PUT-VENTA	6.156	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.300,00	2.538
ITAU	PUT-VENTA	6.158	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.300,00	553
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.395	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.383,83	1.772
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.394	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.374,55	2.414
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.397	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.400,85	6.428
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.399	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.415,25	3.570
Banco Security	FWD_ Ventas	139.080	05-11-2019	14-02-2020	USD	1.050.000	748,74	4.728
Banco Chile	ZCC Venta	1.313.425	11-11-2019	21-02-2020	USD	1.500.000	748,74	310
Banco BCI	ZCC Venta	501.362	25-09-2019	31-01-2020	USD	1.000.000	748,74	15.212
Banco BCI	ZCC Venta	501.365	25-09-2019	28-02-2020	USD	1.000.000	748,74	17.757
Banco BCI	ZCC Venta	501.647	26-09-2019	15-01-2020	USD	1.000.000	748,74	13.882
Banco BCI	ZCC Venta	506.689	15-10-2019	24-01-2020	USD	1.500.000	748,74	21.390
Banco BCI	ZCC Venta	523.473	24-04-2019	30-04-2020	USD	3.500.000	748,74	11.606
Banco BCI	ZCC Venta	523.474	25-05-2019	25-08-2020	USD	3.500.000	748,74	11.472
Banco Santander	ZCC Venta	6.501.424	01-10-2019	20-01-2020	USD	1.500.000	748,74	16.722
Banco Santander	ZCC Venta	6.503.324	04-10-2019	20-02-2020	USD	1.500.000	748,74	34.657
Banco Chile	FWD Compra	201.341.394	02-12-2019	30-10-2020	USD	1.250.000	748,74	65.649
ROFEX	DLR012020	249.735	24-10-2019	31-01-2020	USD	31.000	83,45	8.279
Totales						20.071.000		267.365

Dichos contratos de derivados se registran con cambios en el fair value directamente a resultados del año y no se utiliza la opción de la contabilidad de coberturas. Al 31 de diciembre de 2020 el “mark to market” de dichos contratos representa un monto por cobrar neto de M\$ 370.491 (por pagar neto de M\$ 206.564 al 31 de diciembre de 2019), que se presentan en el rubro Otros Activos Financieros y Otros Pasivos financieros corrientes respectivamente.

Respecto a instrumentos para efectos de cubrir riesgo tipo de tasas de interés al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019, no hay instrumentos vigentes.

En el caso de las subsidiarias en el extranjero Gleba S.A. y Anasac Colombia Ltda., se adquirieron forward de moneda para cubrir los descalces existentes entre activos y pasivos en monedas distintas a la de cada Sociedad.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio históricamente ha representado efectos en los resultados de la compañía en un nivel no superior del 3,4% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”.

ii. Exposición riesgo tipo de cambio inversión en Argentina

A partir del 1 de enero de 2014, la Administración de la subsidiaria en Argentina (Gleba S.A.) en consideración a la revisión del fondo económico de sus operaciones procedió a reconsiderar la moneda funcional que mejor representa sus negocios, por tal razón según los requisitos dispuestos en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 en sus párrafos números 35 y 36 a partir de esa fecha se ha definido el dólar estadounidense como moneda funcional. Los efectos del cambio se aplican de manera prospectiva de esa fecha según la dispone las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), por lo cual la empresa convirtió todas las partidas de sus activos, pasivos y resultados a la nueva moneda funcional utilizando el tipo de cambio a esa fecha.

Al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad mantiene una inversión neta de M\$ 6.421.590 en Argentina, compuesta por el reconocimiento de activos por M\$ 27.361.537 y pasivos por M\$ 20.818.906 La subsidiaria en Argentina reporta el 8,86 % de los ingresos por ventas totales de las empresas de Anasac.

Por lo anterior, la devaluación del peso chileno respecto al dólar estadounidense ha significado un incremento en los efectos de la conversión de la inversión a la moneda de presentación (peso chileno), efecto que se registra según las Normas Internacionales de Contabilidad N° 21, con abono a Otras Reservas por Conversión en el patrimonio.

Actualmente, han cambiado las políticas cambiarias con mayor apertura al mercado para adquisición de moneda extranjera y reparto de dividendos; sin embargo, los efectos cambiarios que se pudiesen generar en Argentina no tienen un impacto significativo en el sector Agroindustrial donde opera nuestra subsidiaria; toda vez que principalmente las operaciones de esta industria son denominadas en dólares estadounidenses. Además, por las medidas de protección que ha definido la Administración se mantienen ciertos contratos a término de dólar en el mercado ROFEX, cuya liquidación las posiciones tomadas se realizan de forma diaria y para ello se mantiene en la cuenta en garantía de activos financieros por un monto de \$710.636 según se presenta Nota 5 (1).

Las actividades de gestión de la exposición del dólar respecto del peso argentino mediando el uso de instrumentos financieros en el mercado ROFEX cubrieron durante el año 2020 una posición neta MUS\$ 6.400, los efectos diarios del uso de estas herramientas de gestión del tipo de cambio generaron una pérdida total de MUS\$643 y MUS\$317 al cierre de los años 2020 y 2019.

1.3 Riesgo de tasa de interés

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la compañía se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La administración de ANASAC, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus filiales de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

La Sociedad determina periódicamente la exposición de las tasas respecto de las monedas en que se ha contraído la deuda. La composición de la deuda por monedas es la siguiente:

- CLP 34%
- USD 56%
- Otras 10%

Análisis de sensibilidad

Los principales riesgos a los que se ve enfrentada la sociedad son: riesgo cambiario y riesgo de tasa de interés.

En primer lugar, ante cualquier variación de tipo de cambio (US\$) la Compañía se ve afectada de acuerdo con la posición de cierre en los estados financieros (ver Nota 26 Diferencia de cambio, composición de monedas) y las variaciones que afectan en las materias primas se ven influenciadas vía traspaso en el precio.

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la sociedad se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La Administración de Anasac, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus subsidiarias de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Hortus, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el año terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

La Sociedad estima que, si el dólar se aprecia en un 10% con respecto a las principales monedas locales, podría tener un impacto positivo de aproximadamente 250 millones de pesos en el resultado por diferencia de cambio de la Sociedad. Por el contrario, una depreciación del dólar de igual magnitud generaría una pérdida por diferencias de cambio de aproximadamente 250 millones de pesos.

Por otro lado, las variaciones en las tasas de interés se ven reducidas en su riesgo producto que la mayoría de las tasas de créditos tomadas corresponden a tasas fijas, y ante cualquier variación dependerá de la posición de deuda a esa fecha.

1.4 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y, por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se minimizan en forma natural mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas en los mercados en que está presente Anasac, como los distintos segmentos de negocios, y adicionalmente como una polítioca de crédito y cobranza corporativa que utiliza seguros de crédito y otras garantías en los mercados en que estos están disponibles a costos razonables, en las operaciones locales y en el extranjero.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base a la pérdida esperada que puede ocasionar el incumplimiento de pago de la cartera de clientes y los análisis de la situación de cuentas impagas que exceden el período normal de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2020, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo, se estima que no es necesario registrar nuevas provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables.

La provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad no supera el 1,35% de la cartera consolidada, lo que representa el 0,23% a nivel nacional y el 3,19% a nivel internacional. En la medida que la compañía aumenta su grado de conocimiento y participación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

A nivel consolidado, aproximadamente un 80,40% del total de la cartera se encuentra cubierta con seguros de crédito al 31 de diciembre de 2020 (79,45% al 31 de diciembre 2019).

1.5 Riesgo de liquidez

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y, por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se minimizan en forma natural mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas en los mercados en que está presente Anasac, como los distintos segmentos de negocios, y adicionalmente como una polítioca de crédito y cobranza corporativa que utiliza seguros de crédito y otras garantías en los mercados en que estos están disponibles a costos razonables, en las operaciones locales y en el extranjero.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base a la pérdida esperada que puede ocasionar el incumplimiento de pago de la cartera de clientes y los análisis de la situación de cuentas impagas que exceden el período normal de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2020, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo, se estima que no es necesario registrar nuevas provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables.

La provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad no supera el 1,35% de la cartera consolidada, lo que representa el 0,23% a nivel nacional y el 3,19% a nivel internacional. En la medida que la compañía aumenta su grado de conocimiento y participación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

Los plazos y vencimientos con los bancos e instituciones financieras se presentan en la nota 17 – Otros Pasivos Financieros.

Nota 33 - Objetivos, políticas y procesos para administrar al capital

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene como uno de sus objetivos estratégicos en el ámbito financiero incrementar en forma sustentable el valor patrimonial de la sociedad, bajo un marco valórico donde además prevalezcan la austeridad y mínimo riesgo.

El capital empleado por la Sociedad está aportado estructuralmente por un alto nivel patrimonial, el cual por política representa la principal fuente de financiamiento. Los pasivos financieros complementan el financiamiento requerido por la operación.

La política es minimizar el riesgo de la Sociedad lo que se traduce en una gestión de procesos claves eficiente y en los cuales se pone el foco del control en la administración del capital. Estos procesos apuntan principalmente a una gestión acuciosa de aquellos grupos de activos expuestos, como son las cuentas por cobrar y las existencias, considerando que ambos grupos representan alrededor del 60% del valor de los activos consolidados. Por lo que el restante porcentaje corresponde a los activos no corrientes, destacando principalmente los activos fijos y activos intangibles.

Además, de la gestión eficiente de estos procesos claves, estos tres grupos de activos están protegidos por seguros, tanto de crédito en el caso de las cuentas por cobrar y seguros generales en el caso de existencias y activo fijo.

Los principales cambios en el capital respecto del año anterior surgen del resultado operacional obtenido tanto a nivel local, como por el consistente crecimiento de nuestras subsidiarias en el exterior.

El Directorio ha resuelto mantener como política para los próximos ejercicios el otorgar dividendos a sus accionistas de no menos de un 30% de las utilidades sociales, dando cumplimiento en esta forma a las normas de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas. Sin perjuicio de lo anterior, el Directorio se reserva la facultad de estudiar y proponer eventuales dividendos suplementarios si las políticas y planes de inversión de la Empresa y los recursos de caja lo permiten.

Nota 34 - Contingencias

A continuación, se exponen los asuntos que afectan a las subsidiarias de la Sociedad:

Servimak S.A.

- La Sociedad mantiene una hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco de Crédito e Inversiones, sobre el bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 6.872 N° 2.484 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del conservador de Bienes y Raíces de Talca correspondiente al año 2007.

También se mantiene una hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general a favor del Banco BCI sobre la propiedad: Lote A-Dos, resultante de la división del lote A, ubicado en la comuna de San Clemente, provincia de Talca, cuyo plano se encuentra archivado bajo el numero 187 al final del Registro de Propiedad del año 1999, con una superficie de 6.185,76 metros cuadrados, inscrita a fojas 21.510 N° 8.260 del Registro de Propiedad del año 2008 del Conservador de Bienes Raíces de Talca.

Además, se registra una prohibición de gravar y enajenar en favor del Banco de Crédito e Inversiones, sobre el bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 22.945 N°5.540 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2007.

El arriendo en favor de Smartcom S.A. (hoy Claro Chile S.A.) sobre 360 metros cuadrados del bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 15.951 N° 4.892 de Registro de Hipotecas y Gravámenes de Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2003.

- Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2007.
- Por otra parte, se ha constituido prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre máquina arrancadora de remolacha Mod. 6SVA a 50 cm. MAC, avaluada en \$21.050.690, constituida en favor de Agromas S.A. mediante escritura pública de fecha 14 de enero de 2011 en la Notaria de Curicó de don Fernando Salazar Sallorenzo.

- Prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre máquina peladora descoronadora. Modelo 6HL-RHT TRASERA, avaluado en \$10.386.284, constituida en favor de Agromas S.A. mediante escritura pública de fecha 14 de enero de 2011 en la Notaria de Curicó de don Fernando Salazar Sallorenzo.
- Prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre uno) Tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2006, N° motor CD40456050506, N° chasis 39057/E, N° Serie 39057/E, color amarillo, placa patente ZW 4597-6, con cosechadora marca Pellenc 600 LM con despalillador N° serie 40-E142; dos) Tractor marca Pellenc, modelo 4420 , año 2006, N° motor CD4045G081550 N° chasis 39168/E, N° serie 39168/E, color amarillo, placa patente ZW 4607-7 con cosechadora marca Pellenc 600 LM N° serie 40-E027 tres) Tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2008, N° motor CD4045G035062 N° chasis 39001/E, N° Serie 39001/E, color amarillo, placa patente BVWS 76-9, con cosechadora marca Pellenc 600 LM; cuatro) una prepodadora marca Pellenc, año 2002, N° chasis 23011/A modelo TSA 00/MAV; cinco) una prepodadora marca Pellenc, año 2005, N° chasis 23327/D modelo TSA TLVP; seis) una chapodadora marca Tordable año 2005 modelo STD; siete) una chapodadora marca Tordable año 2005 modelo STD; ocho) una chapodadora marca Portezuelo año 2004 N° serie 04-12048; nueve) una deshojadora marca Pellenc año 2005 chasis 33100/D modelo MAV; diez) una deshojadora marca Pellenc año 2005 chasis 33105/D modelo MAV; once) una fumigadora marca Pellenc año 1999 chasis 17118/W modelo Pulve 4R VL; doce) una fumigadora marca Pellenc año 2006 chasis 170147/A, modelo Túnel; trece) una prepodadora marca Portezuelo año 2004, N° Chasis 505013 modelo PRV; catorce) un brazo multifunción marca Pellenc, año 2005, número de chasis 49D278 modelo 42-4.600 quince) brazo multifunción y contrapeso marca Pellenc, color amarillo, sin placa, constituida a favor de Banco de Crédito e Inversiones mediante escritura pública de fecha 09 de diciembre de 2011 en la Notaria de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna.

Difem Laboratorios S.A.

- La subsidiaria Difem Laboratorios S.A. como parte de sus negocios en el sector hospitalario y otras instituciones públicas y privadas, emite boletas de garantía para caucionar el cumplimiento de sus acuerdos comerciales en términos de volúmenes de entrega y calidad. La Administración, mantiene un control estricto de los acuerdos comerciales y base de la experiencia en el negocio no han existido asuntos que materialicen su exigibilidad.

Por otra parte, al 31 de diciembre de 2020 las subsidiarias Anasac Chile S.A., Difem Laboratorios S.A. y Gleba S.A. mantienen juicios civiles y laborales por las operaciones normales del negocio. Estos litigios son por montos poco significativos, sin embargo, se han registrado ciertas provisiones para cubrir estos riesgos según los informes de nuestros abogados, tal cual lo requiere la Norma Internacional de Contabilidad N° 37 “Provisiones, Pasivos y Activos Contingentes”.

Finalmente, en el caso Agrícola Nacional S.A.C. e I. en su calidad de Matriz ha otorgado garantías y avales indirectos a las operaciones financieras corrientes de las subsidiarias en Argentina, Perú, Colombia y Panamá. Todas estas garantías y avales indirectos no incluyen restricciones ni exigencias de indicadores (covenants) asociadas al cumplimiento de las obligaciones contratadas por cada subsidiaria. Por otra parte, esta sociedad no mantiene litigios o contingencias en curso al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2020.

Nota 35 - Instrumentos financieros

1. Valor razonable de los instrumentos financieros.

Al 31 de diciembre del 2020	Valor libro	Valor justo	Metodología y supuestos determinación valor justo	Jerarquía valor razonable		
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$
Fondos mutuos	4.251.038	4.251.038	a)	4.251.038	-	-
Otros activos financieros	431.295	431.295	b)	-	431.295	-
Activos financieros a valor razonable	4.682.333	4.682.333		4.251.038	431.295	-
Otros pasivos financieros	60.804	60.804	b)	-	60.804	-
Pasivos financieros a valor razonable	60.804	60.804		-	60.804	-

Al 31 de diciembre del 2019	Valor libro	Valor justo	Metodología y supuestos determinación valor justo	Jerarquía valor razonable		
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$
Fondos mutuos	878.343	878.343	a)	878.343	-	-
Depósitos a corto plazo	14.995	14.995	a)	14.995	-	-
Otros activos financieros	60.801	60.801	b)	-	60.801	-
Activos financieros a valor razonable	954.139	954.139		893.338	60.801	-
Otros pasivos financieros	267.365	267.365	b)	-	267.365	-
Pasivos financieros a valor razonable	267.365	267.365		-	267.365	-

No existen pérdidas o ganancias no reconocidas.

2. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo.

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- a)

Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición.
- b)

Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- c)

Nivel 3 son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.
3. Presunciones aplicadas para propósitos de medir valor razonable.

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

Efectivo y equivalentes al efectivo: La Sociedad ha estimado que el valor justo de este activo es igual a su importe en libros.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas: El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, se estima como los flujos de efectivo que serán recuperados por la Sociedad al momento de efectuar la cobranza, menos la respectiva estimación de deterioro del activo.

Otros activos financieros, no corrientes: Son registrados a valor de mercado, con cargo a resultados integrales.

Deuda bancaria y arrendos financieros: El valor razonable que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. En lo que se refiere al componente de pasivo de los documentos convertibles, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a pasivos similares que no tienen opción de conversión. Para los arrendamientos financieros, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a contratos de arrendamientos similares; los valores así determinados no difieren de su importe en libros.

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas: Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

Nota 36 - Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurridos hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros consolidados.



ANÁLISIS RAZONADO

CORRESPONDIENTE AL AÑO 2020



A.- RESUMEN DEL PERIODO 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

A continuación, se presenta la información financiera y los resultados consolidados de Agrícola Nacional S.A.C. e I. ("Anasac") para el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020. Todas las cifras están expresadas en la moneda funcional (miles de pesos chilenos), de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Anasac reporta ingresos consolidados de M\$ 225.071.441 los cuales se comparan favorablemente con el año anterior, que alcanzaron a M\$ 186.046.901, lo que representa un aumento del 21%. El resultado operacional fue de M\$ 27.418.687 monto equivalente al 13% de los ingresos y mayor al obtenido en el 2019 el cual fue de M\$ 15.128.605, que representaba un 8,1% de los ingresos.

El EBITDA al 31 de diciembre de 2020 alcanzó a M\$ 33.382.796, cifra superior a la obtenida el año anterior que fue de M\$ 20.794.754, lo que representa un margen equivalente a un 14,8% y 11,2% respectivamente. La utilidad neta atribuible a la controladora alcanzó a M\$ 14.884.582, monto que se compara favorablemente con la utilidad obtenida el año 2019 que alcanzaba los M\$ 4.092.299.

Los resultados por segmento de operación y su variación porcentual con respecto al periodo anterior y misma variación del EBITDA se presenta a continuación:

➤ Ingresos y Ebitda consolidados por segmentos

	Ingresos de actividades ordinarias				Ebitda			
	31-dic-20		31-dic-19		31-dic-20		31-dic-19	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Local y Tradicional	91.246.673	40,5%	79.202.452	42,6%	11.064.240	33,1%	10.135.908	48,7%
Expansión regional	79.331.263	35,3%	70.779.302	38%	10.831.829	32,5%	5.339.580	25,7%
Negocios en desarrollo	54.493.505	24,2%	36.065.147	19,4%	11.486.727	34,4%	5.319.266	25,6%
Total	225.071.441	100%	186.046.901	100%	33.382.796	100%	20.794.754	100%

➤ Indicadores financieros consolidados

Los indicadores de Liquidez Corriente (2,03 veces), Leverage Financiero (0,47 veces) y Cobertura de Gastos Financieros (5,92 veces) reflejan una estable posición financiera.

➤ Participación en los ingresos

Nuestros negocios en Chile representan el 64,7% de los ingresos de las empresas Anasac, alcanzando el segmento Local y Tradicional un 40,5% y los Negocios en desarrollo un 24,2%. Respecto de los negocios en el extranjero alcanzan un 35,3% del total de los ingresos consolidados de la empresa.

B. ANALISIS DEL ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

	Por los periodos terminados			
	el 31 de diciembre de		Variación	
	2020	2019	M\$	%
	M\$	M\$		
Ganancia (pérdida)				
Ingresos de actividades ordinarias	225.071.441	186.046.901	39.024.540	21,0%
Costo de ventas	(129.055.343)	(111.627.741)	(17.427.602)	15,6%
Ganancia bruta	96.016.098	74.419.160	21.596.938	29,0%
Costos de distribución	(14.401.736)	(12.557.627)	(1.844.109)	14,7%
Gastos de administración	(54.034.028)	(46.841.058)	(7.192.970)	15,3%
Otras ganancias o pérdidas	(161.647)	108.130	(269.777)	-249,5%
Resultado Operacional	27.418.687	15.128.605	12.290.082	81,2%
Depreciaciones y amortizaciones	3.879.194	3.629.293	249.901	6,9%
Depreciaciones derechos de uso	2.084.915	2.036.856	48.059	2,4%
Ebitda del periodo	33.382.796	20.794.754	12.588.042	60,5%
Margen Ebitda	14,8%	11,2%	32,3%	288,1%
Ingresos financieros	1.533.440	1.338.720	194.720	14,5%
Costos financieros	(5.638.346)	(5.175.272)	(463.074)	8,9%
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	79.877	75.338	4.539	6,0%
Diferencias de cambio	(2.833.933)	(4.237.762)	1.403.829	-33,1%
Resultado por unidades de reajuste	(85.079)	(29.110)	(55.969)	192,3%
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos	20.474.646	7.100.519	13.374.127	188,4%
Gastos por impuesto a las ganancias	(5.301.064)	(2.843.306)	(2.457.758)	86,4%
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas	15.173.582	4.257.213	10.916.369	256,4%
Ganancia (Pérdida) del periodo	15.173.582	4.257.213	10.916.369	256,4%
Ganancia (pérdida) atribuible a:				
Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	14.884.582	4.092.299	10.792.283	263,7%
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	289.000	164.914	124.086	75,2%
Ganancia (Pérdida) del periodo	15.173.582	4.257.213	10.916.369	256,4%

➤ **Ingresos de Actividades Ordinarias**

Los ingresos consolidados ascienden a M\$ 225.071.441 al 31 de diciembre de 2020, siendo superior en un 21% a los obtenidos el año anterior. Este aumento se origina por un incremento en las ventas de las subsidiarias Anasac Chile, Difem Laboratorios, Anasac Ambiental, Anasac Comercial Dos, Anasac Colombia, Gleba en Argentina y Hortus en Perú.

• **Ingresos por segmentos**

	31-dic-20		31-dic-19		Variación	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Local y Tradicional	91.246.673	40,5%	79.202.452	42,6%	12.044.221	15,2%
Expansión regional	79.331.263	35,3%	70.779.302	38,0%	8.551.961	12,1%
Negocios en desarrollo	54.493.505	24,2%	36.065.147	19,4%	18.428.358	51,1%
Total	225.071.441	100%	186.046.901	100%	39.024.540	21,0%

Las principales variaciones son las siguientes:

- Aumento del 51,1% de los ingresos operacionales en el segmento *negocios en desarrollo*. El cual se explica de forma principal por el incremento de las ventas de la subsidiaria Difem Laboratorios por M\$ 12.962.016, en particular en las líneas de negocios de asepsia y desinfección hospitalaria, industrial y cuidado personal impulsado por los cuidados de higiene como medida preventiva del COVID-19.Y, por otra parte, la subsidiaria Anasac Ambiental con sus líneas de productos dirigidas a la sanitización ambiental de industrias y hogares donde también registró un aumento en las ventas de M\$ 6.106.608.
- Aumento de los ingresos operacionales de un 12,1% en el segmento Expansión Regional el cual es explicado principalmente, por un incremento en las ventas por M\$4.072.335 de la subsidiaria Hortus en Perú, por M\$ 4.322.142 de Anasac Colombia y M\$ 1.289.905 por Gleba en Argentina.
- Aumento de los ingresos operacionales de un 15,2% en el segmento *Local y Tradicional*. En particular Anasac Chile es la subsidiaria que concentra un aumento de M\$11.350.545, destacando en los negocios de fitosanidad y nutrición animal.



➤ **Costo de ventas y Gastos de administración y ventas**

El *Costo de ventas* consolidado totalizó M\$ 129.055.343 al 31 de diciembre de 2020, registrando un aumento del 15,6% respecto del año 2019, que se explica principalmente por el incremento en los volúmenes de ventas efectuadas en las empresas Anasac.

Los *Gastos de administración y ventas* alcanzaron a M\$ 54.034.028 al 31 de diciembre de 2020, registrando un aumento de 15,3% respecto del año anterior y que ascendían a M\$ 46.841.058, explicado principalmente por ajustes convenidos en remuneraciones y una mayor dinámica comercial.

➤ **Resultado operacional y Ebitda**

El *Resultado operacional* al 31 de diciembre de 2020 alcanzó una ganancia de M\$ 27.418.687, cifra mayor a la obtenida el año anterior que fue de M\$ 15.128.605, lo que representa un aumento de un 81,2%. El *Margen de contribución* al 31 de diciembre de 2020, como porcentaje de los ingresos, alcanzó al 42,7% (40,0% al 31 de diciembre de 2019).

El EBITDA alcanzó al 31 de diciembre de 2020 monto de M\$ 33.382.796 monto que es mayor en un 60,5% al obtenido el año anterior. A su vez, el Margen Ebitda (Ebitda en M\$ /Ingresos por actividades operacionales) alcanzó a 14,8%, cifra superior al 11,2% obtenido en el año 2019. Este aumento se explica por el incremento que han venido mostrando los EBITDA de todos los negocios, los cuales se ven fuertemente apalancados por Anasac Chile, Anasac Ambiental y Difem Laboratorios, empresas que han respondido a la demanda adicional generada por productos en periodo de pandemia. Así como también, la subsidiara Difem Laboratorios empuja el crecimiento de los negocios en desarrollo dada la mayor producción y aumento en sus ventas durante el año 2020.

➤ **Resultado Atribuible a la Controladora**

La utilidad neta atribuible a la controladora, al 31 de diciembre de 2020, alcanzó a M\$ 14.884.582, en tanto, al 31 de diciembre de 2019 se obtuvo una utilidad de M\$ 4.092.299. El positivo resultado al cierre de diciembre de 2020 se origina fundamentalmente por el aumento del resultado operacional, generado por un mayor volumen de ventas, menores costos de venta y eficiencia en los gastos de ventas que crecieron en menor medida que los ingresos y eso es el resultante de la respuesta efectiva de la empresa y sus subsidiarias en este periodo de pandemia con productos de primera necesidad en la cadena de abastecimiento en los diferentes negocios donde Anasac está presente.

SINOPSIS DEL MERCADO

Tomando como base el aumento significativo de 15% interanual en los ingresos absolutos del segmento Local y Tradicional, su proporción de ingresos ordinarios en el total de las ventas tuvo una baja relativa dentro la compañía. En 2020 dicho segmento representa un 40,5% del total de los ingresos de ANASAC, en tanto que el año anterior fue un 42,6%. Esta caída relativa se explica por el crecimiento notable del segmento de Negocios en Desarrollo, los que se vieron circunstancialmente más favorecidos por la pandemia que el segmento Local y Tradicional. Por otra parte, el EBITDA de este segmento en 2020 tuvo una participación menor que el igual periodo del año anterior, alcanzando casi un tercio del total, casi la misma proporción que los otros dos segmentos de negocio, el de Negocios en Desarrollo y el de Expansión Regional. En cuanto a los activos involucrados en el negocio, el segmento Local y Tradicional prácticamente mantuvo su proporción respecto del total compañía, esto entre un 45 y un 46%. El crecimiento en capital de trabajo necesario para el incremento en ventas explica esta proporción del total.

En el segmento Local y Tradicional, la mayor parte de los precios agrícolas están condicionados por el valor del dólar, principalmente en los precios, pero también en los márgenes del negocio. El tipo de cambio CLP/USD, que tuvo una disminución promedio de 4,6% en 2020 en comparación con 2019, el más alto desde los años 2014 y 2015, es un elemento positivo para los clientes finales, pues los agricultores chilenos son en general tomadores de precio en USD, en casi todos los rubros, ya sean de exportación o productos commoditizados que se rigen por los precios internacionales. Desde la perspectiva de ANASAC, el riesgo de variaciones en el tipo de cambio es acotado pues está cubierto, por una parte, con políticas crediticias que permiten mantenerlo dentro de los rangos definidos por la sociedad y, por otra, porque se utiliza la cobertura de activos-pasivos.

Si bien la crisis sanitaria desatada por el COVID-19 ha afectado fuertemente a algunas áreas de la economía, la agricultura se ha mantenido muy estable e incluso creció en valor, al ser el primer eslabón de la cadena de alimentación de la población mundial. La agricultura es una actividad contra cíclica a las crisis económicas generalizadas y especialmente a las de tipo financiero. En el caso especial de Chile, la mayor parte de los productos agrícolas están indexados al precio del dólar, por lo que está en una posición mejor que otras industrias. Los resultados positivos que se dieron en 2020 confirman la relevancia de esta industria para el país cuando hay recesiones y/o crisis generalizadas con pérdida de valor de la economía.

Otro factor condicionante del margen y de la rentabilidad del negocio agrícola ha sido el clima. Durante el año 2020 las condiciones climáticas fueron benignas para las cosechas en general, en especial en las zonas central y sur de Chile, donde se ubican la mayor parte de los negocios de la sociedad. En este sentido, hubo condiciones favorables para la calidad de la fruta de exportación, tanto en el cierre de la temporada 2019/2020, que fue óptima, como en sus fases iniciales de desarrollo de la temporada 2020/2021. Si bien la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 tuvo un impacto menor en los volúmenes exportados (-4% respecto de 2019), fue relevante en el valor total exportado en dólares (-8% respecto de 2019), según ODEPA.

Estas caídas son importantes, pero no han tenido un impacto significativo a nivel de los productores agrícolas debido al favorable tipo de cambio, dado que una parte relevante de los costos están en moneda local. De hecho, durante el año 2020 no tuvo impacto alguno en las ventas ni en las cobranzas de la compañía. Por el contrario, fueron superiores al año anterior. En parte eso se explica porque la premura de los clientes de pagar los compromisos tomados en USD durante los meses de mayor devaluación del peso chileno.

En relación con los cultivos industriales en la zona central, las condiciones climáticas también fueron adecuadas hasta las cosechas más tardías, lo que se tradujo en general en buenos rendimientos. La desvalorización del peso chileno también favoreció un mejor precio relativo de los commodities para los productores nacionales.

Respecto de la ganadería, la sociedad participa en los rubros de lechería y producción intensiva de carne bovina. El sector más importante para la compañía desde la perspectiva de demanda de insumos es el lechero, el que ha mantenido el dinamismo mostrado en los últimos años. Hubo un incremento de 6,1% en la recepción de leche de 2020 vs 2019, en tanto que los precios reales pagados a productos también subieron respecto de 2019, representando una mejora de +13,2% (ODEPA). Esto, sumado a precipitaciones adecuadas para las renovaciones otoñales y primaverales de praderas y el desarrollo general de las mismas, que son las bases de la producción de leche el país, ha sostenido dicha demanda por especies forrajeras. En forma complementaria, la venta de productos alimenticios para los predios lecheros como sustituto lácteo y sales minerales se ha visto también beneficiada por las mejores condiciones climáticas, disponibilidad de forraje y precios de la leche. En el rubro veterinario, la sociedad cubre también el mercado de insumos para piscicultura de salmónidos, con niveles de riesgo acotados respecto de las contaminaciones virales cuarentenarias que afectaron a la industria años atrás.

Anasac está llevando a cabo varias investigaciones para desarrollar una producción baja en antibióticos en la industria de salmónes, lo cual reducirá sin duda el riesgo de mercado de este importante rubro del sur de Chile. La crisis sanitaria COVID-19 generó algunos problemas logísticos y de transporte en toda la cadena, especialmente durante el segundo y tercer trimestres, afectando la demanda de los países de destino, lo que se vio reflejado en una fuerte caída de 14,3% en el valor exportado en 2020 respecto de 2019. A pesar de lo anterior, y al igual que en el mundo agrícola, esta caída no ha tenido un impacto relevante en las ventas ni en las cobranzas de la compañía.

Anasac participa con su oferta de productos en todas las zonas y cultivos del país. Esto confiere estabilidad al negocio tradicional, pues la sociedad equilibra sus esfuerzos comerciales entre las realidades y necesidades de cada zona. Esto es válido tanto para problemas surgidos por situaciones climáticas, como también por eventos no esperables, como la grave crisis sanitaria del COVID-19.

La sociedad es parte de la cadena productora de alimentos, por lo que se desempeña en una industria de baja elasticidad ingreso de la demanda. En situaciones de desaceleración o recesión económica, como es el de la crisis COVID-19, esto hace que se vea menos afectada en términos relativos a otras industrias. Chile es un país con ventajas comparativas para producir alimentos, y todos los subsectores de la agricultura son económicamente viables, sustentables y de buenas proyecciones futuras, dada la creciente demanda mundial por alimentos.

La sociedad ha desarrollado la apertura de nuevos mercados a través de su segmento Expansión Regional, el que representó en 2020 un 35,3% de las ventas de la sociedad respecto de 2019, cuando representaba un 38% de las ventas. Al igual que el segmento Local y Tradicional, este segmento creció en 2020 y lo hizo a una tasa de 12% nominal en el año, por lo que su caída proporcional está dada por el expansivo crecimiento en el año del segmento Negocios en Desarrollo. El EBITDA, por su parte, tuvo un aumento muy importante en su participación respecto del año anterior, alcanzando un 32,5% del EBITDA total compañía en 2020, vs. el 25,7% que representaba en 2019. El incremento está dado por ajustes en la estrategia comercial de la compañía en mercado, acompañado de una oferta más completa de su portafolio de soluciones agrícolas para segmentos de alto valor en los mercados de más activo crecimiento. Este segmento es de estacionalidad complementaria con el segmento local y tradicional, lo que favorece la sustentabilidad de la empresa en el mediano plazo.

El factor de mayor riesgo en esta industria en América Latina es el ingreso de competidores nuevos desde China e India, dado que han sido capaces de desarrollar las competencias técnicas en aspectos regulatorios, que han sido históricamente la principal barrera de entrada para comercializar agroquímicos. Anasac está realizando esfuerzos importantes en cuanto a costo, innovación de producto, construcción de patrimonio de marca, optimización de procesos en planta y alianzas estratégicas comerciales para contrarrestar esta competencia. Una de las alianzas más relevantes es la planta de producción de agroquímicos en China, lo que le permite tener una posición competitiva ventajosa respecto de actores locales que no cuentan con ese recurso clave.

Por último, el segmento de Negocios en Desarrollo, el que representó en 2020 el 24,2% de las ventas consolidadas de ANASAC y el 34,4% del EBITDA, lo que significa un incremento muy importante respecto del período del año anterior, el que representó un 25,6% del EBITDA de la sociedad. Este segmento ha sido protagonista del buen resultado de la compañía durante el año 2020, debido a que entrega un factor adicional de diversificación a la sociedad en relación con los negocios agrícolas, lo que disminuye el riesgo de eventuales situaciones derivadas de la volatilidad en los mercados de *commodities*, de los riesgos climáticos, o bien, de riesgos asociados a inestabilidades políticas de la región. Esto está dado porque la demanda por líneas de casa y jardín, higiene, desinfección y medicamentos, así como por soluciones de control de plagas y, en ciertos años, de servicios de cosecha mecanizada, no está relacionada a los vaivenes de los ciclos internacionales de los *commodities*, en especial cuando existe aumento en el poder adquisitivo de los habitantes de ciudades y un aumento en la complejidad de los sistemas urbanos. En el caso especial de los negocios desarrollados en el mundo urbano, como son casa y jardín, la crisis sanitaria del COVID-19 ha permitido aprovechar una oportunidad de colocación de productos de desinfección y sanitización tanto para ambientes y espacios abiertos, como para su uso en instalaciones de todo tipo. La misma situación se vivió en productos para el cuidado personal y para su uso en instituciones de salud, como fue el caso del alcohol desnaturalizado, alcohol gel y los productos derivados de este, así como otros desinfectantes. Dada la recesión económica del año 2020 y su impacto en el poder adquisitivo de la población general, no se esperaba que la demanda de una gama amplia de productos fuera tan explosiva como finalmente se dio en el curso del año. Por una parte, el Estado y, por otra, el sector público, han realizado esfuerzos históricos de contención de la pandemia mediante el uso de una amplia gama de productos, entre los cuales, la compañía tiene un portafolio de calidad y con alta demanda. En este sentido, tanto las áreas de higiene y desinfección, así como el área de Sanidad Ambiental, históricamente asociada a control de insectos y roedores, mostró comportamientos sobresalientes durante los últimos tres trimestres del año, en especial en el segundo y en el tercer trimestre.

C.- ANÁLISIS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019	Variacion	
ACTIVOS	M\$	M\$	M\$	%
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	17.863.795	9.470.988	8.392.807	88,6%
Otros activos financieros, corrientes	1.326.363	114.291	1.212.072	1060,5%
Otros activos no financieros, corrientes	391.839	529.807	(137.968)	-26,0%
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	86.983.408	90.592.302	(3.608.894)	-4,0%
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	157.613	103.643	53.970	52,1%
Inventarios	59.423.360	56.383.490	3.039.870	5,4%
Activos por impuestos, corrientes	7.576.818	7.418.665	158.153	2,1%
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	173.723.196	164.613.186	9.110.010	5,5%
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	42.021	271.501	(229.480)	-84,5%
Activos corrientes totales	173.765.217	164.884.687	8.880.530	5,4%
Activos no corrientes				
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	158.247	160.840	(2.593)	-1,6%
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	523.576	436.592	86.984	19,9%
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8.037.943	8.018.695	19.248	0,2%
Plusvalía	1.349.150	1.611.124	(261.974)	-16,3%
Propiedades, planta y equipo (neto)	26.671.079	27.577.213	(906.134)	-3,3%
Propiedades de inversión	117.722	136.940	(19.218)	-14,0%
Activos por derecho de uso	15.943.223	17.677.608	(1.734.385)	-9,8%
Activos por impuestos diferidos	1.409.288	1.216.976	192.312	15,8%
Total de activos no corrientes	54.210.228	56.835.988	(2.625.760)	(4,6%)
Total de activos	227.975.445	221.720.675	6.254.770	2,8%

Los activos totales registran un valor de M\$ 227.975.445 al 31 de diciembre de 2020, mostrando un aumento del 2,8% con respecto a diciembre de 2019, explicado por las siguientes variaciones:

- Efectivo y equivalentes al efectivo que presenta un aumento de M\$ 8.392.807 explicada principalmente por una mayor recaudación por aumento en las ventas.
- Inventarios que presentan un incremento de M\$ 3.039.870 respecto del cierre del 31 de diciembre de 2019, debido a un mayor stock de productos terminados y materias primas, que permiten soportar el crecimiento en ventas, como asegurar disponibilidad de productos durante la pandemia.

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019	Variacion	
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	M\$	M\$	M\$	%
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros, corrientes	44.437.884	28.425.807	16.012.077	56,3%
Pasivos por arrendamientos, corrientes	2.561.672	2.519.295	42.377	1,7%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25.007.893	22.079.345	2.928.548	13,3%
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	4.412.665	1.215.244	3.197.421	263,1%
Otras provisiones corrientes	115.945	109.621	6.324	5,8%
Pasivos por impuestos corrientes	6.777.285	4.326.141	2.451.144	56,7%
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	2.242.484	1.884.942	357.542	19,0%
Otros pasivos no financieros, corrientes	51.001	90.341	(39.340)	-43,5%
Pasivos corrientes totales	85.606.829	60.650.736	24.956.093	41,1%
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	11.516.390	35.777.324	(24.260.934)	-67,8%
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	10.560.106	12.386.172	(1.826.066)	-14,7%
Pasivo por impuestos diferidos	528.371	1.018.973	(490.602)	-48,1%
Total de pasivos no corrientes	22.604.867	49.182.469	(26.577.602)	-54,0%
Total pasivos	108.211.696	109.833.205	(1.621.509)	(1,5%)
Patrimonio				
Capital pagado	1.914.106	1.914.106	-	-
Ganancias acumuladas	113.181.981	103.172.405	10.009.576	9,7%
Otras participaciones en el patrimonio	4.071.204	4.071.204	-	-
Otras reservas	(751.741)	1.402.121	(2.153.862)	(153,6%)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	118.415.550	110.559.836	7.855.714	7,1%
Participaciones no controladoras	1.348.199	1.327.634	20.565	1,5%
Patrimonio total	119.763.749	111.887.470	7.876.279	7,0%
Total de patrimonio y pasivos	227.975.445	221.720.675	6.254.770	2,8%

Los pasivos totalizaron un monto de M\$108.211.696, presentando una disminución de M\$1.621.509, respecto del 31 de diciembre de 2019, explicada por las siguientes variaciones:

- Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes presentan una disminución de M\$1.783.689 con respecto diciembre de 2019.
- Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, presentan una disminución total de M\$ 8.248.857, con respecto diciembre de 2019 por concepto de pagos de deuda bancaria asociado a la mayor liquidez de la compañía.

El Patrimonio consolidado atribuible a la controladora alcanzó un valor de M\$ 118.415.550 al 31 de diciembre de 2020 y las principales variaciones se explican por la utilidad del periodo 2020 que alcanzó los M\$14.884.582 y los efectos de conversión de los estados financieros de las subsidiarias extranjeras por un monto de M\$-2.154.232.

D. ESTADOS DE RESULTADOS POR SEGMENTOS

Segmento Local y Tradicional

Estado de Resultados por Función	31-dic-2020	31-dic-2019	Variación	
	M\$	M\$	M\$	%
Ganancia (pérdida)				
Ingresos de actividades ordinarias	91.246.673	79.202.452	12.044.221	15,2%
Costo de ventas	(53.172.009)	(44.827.798)	(8.344.211)	18,6%
Margen de contribución	38.074.664	34.374.654	3.700.010	10,8%
Gastos de administración y ventas	(28.959.578)	(26.291.040)	(2.668.538)	10,1%
Otras ganancias (pérdidas)	(264.530)	10.651	(275.181)	-2583,6%
Resultado operacional	8.850.556	8.094.265	756.291	9,3%
Depreciaciones y amortizaciones	1.366.305	1.227.281	139.024	11,3%
Depreciaciones derechos de uso	847.379	814.362	33.017	4,1%
Ebitda del periodo	11.064.240	10.135.908	928.332	9,2%
Margen Ebitda	12,1%	12,8%		
Ingresos y costos financieros (neto)	(820.460)	(801.323)	(19.137)	2,4%
Costos financieros por arrendamientos	(356.812)	(412.389)	55.577	-13,5%
Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	(355.470)	(1.863.206)	1.507.736	80,9%
Resultado no operacional	(1.532.742)	(3.076.918)	1.544.176	-50,2%
Ganancias (Pérdidas) del segmento antes de impuesto	7.317.814	5.017.347	2.300.467	45,9%
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(1.463.322)	(929.638)	(533.684)	57,4%
Total ganancias (pérdidas) del segmento	5.854.492	4.087.709	1.766.783	43,2%

La utilidad operacional de este segmento presenta un aumento del 9,3% al comparar el periodo comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 el cual registra una utilidad de M\$ 11.064.240 con igual periodo del año 2019 el cual presenta una utilidad de M\$ 10.135.908 y se explica principalmente por el aumento de los ingresos en Anasac Chile. Anasac participa con su oferta de productos en todas las zonas y cultivos nacionales, contribuyendo a dar estabilidad de ingresos y flujos al negocio tradicional. Así la compañía puede equilibrar sus esfuerzos comerciales entre las realidades y expectativas de cada zona, tanto para condiciones climáticas, como también para aspectos no planificados como eventuales trastornos generados a partir de la crisis sanitaria del COVID-19.

Segmento Expansión Regional

Estado de Resultados por Función	31-dic-2020	31-dic-2019	Variación	
	M\$	M\$	M\$	%
Ganancia (pérdida)				
Ingresos de actividades ordinarias	79.331.263	70.779.302	8.551.961	12,1%
Costo de ventas	(51.250.855)	(48.593.423)	(2.657.432)	5,5%
Margen de contribución	28.080.408	22.185.879	5.894.529	26,6%
Gastos de administración y ventas	(19.721.083)	(18.934.426)	(786.657)	4,2%
Otras ganancias (pérdidas)	805.976	345.190	460.786	-133,5%
Resultado operacional	9.165.301	3.596.643	5.568.658	154,8%
Depreciaciones y amortizaciones	1.004.944	1.082.038	(77.094)	-7,1%
Depreciaciones derechos de uso	661.584	660.899	685	0,1%
Ebitda del periodo	10.831.829	5.339.580	5.492.249	102,9%
Margen Ebitda	13,7%	7,5%		
Ingresos y costos financieros (neto)	(2.034.960)	(1.884.976)	(149.984)	8,0%
Costos financieros por arrendamientos	(94.221)	(95.360)	1.139	-1,2%
Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	(2.439.963)	(2.158.850)	(281.113)	13,0%
Resultado inversiones en empresas relacionadas	79.877	75.338	4.539	6,0%
Resultado no operacional	(4.489.267)	(4.063.848)	(425.419)	10,5%
Pérdidas del segmento antes de impuesto	4.676.034	(467.205)	5.143.239	1100,9%
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(1.686.007)	(1.063.990)	(622.017)	58,5%
Total pérdidas del segmento	2.990.027	(1.531.195)	4.521.222	295,3%

El resultado operacional de este segmento para los periodos enero a diciembre 2020 y 2019, presenta un aumento de 154,8%, explicado principalmente por el aumento de ingresos de las subsidiarias Hortus en Perú Gleba en Argentina y Anasac Colombia.

Segmento Negocios en Desarrollo

Estado de Resultados por Función	31-dic-2020	31-dic-2019	Variación	
	M\$	M\$	M\$	%
Ganancia (pérdida)				
Ingresos de actividades ordinarias	54.493.505	36.065.147	18.428.358	51,1%
Costo de ventas	(18.214.879)	(12.156.777)	(6.058.102)	49,8%
Margen de contribución	36.278.626	23.908.370	12.370.256	51,7%
Gastos de administración y ventas	(26.280.367)	(20.234.746)	(6.045.621)	29,9%
Otras ganancias (pérdidas)	(595.429)	(235.927)	(359.502)	-152,4%
Resultado operacional	9.402.830	3.437.697	5.965.133	173,5%
Depreciaciones y amortizaciones	1.507.945	1.319.974	187.971	14,2%
Depreciaciones derechos de uso	575.952	561.595	14.357	2,6%
Ebitda del periodo	11.486.727	5.319.266	6.167.461	115,9%
Margen Ebitda	21,1%	14,7%		
Ingresos y costos financieros (neto)	(632.631)	(475.443)	(157.188)	33,1%
Costos financieros por arrendamientos	(165.822)	(167.061)	1.239	-0,7%
Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	(123.579)	(244.816)	121.237	49,5%
Resultado no operacional	(922.032)	(887.320)	(34.712)	3,9%
Ganancias del segmento antes de impuesto	8.480.798	2.550.377	5.930.421	232,5%
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(2.151.735)	(849.678)	(1.302.057)	153,2%
Total ganancias del segmento	6.329.063	1.700.699	4.628.364	272,1%

El resultado operacional de este segmento para el periodo 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 y 2019 presenta un aumento del 173,5%, explicado de forma principal por un aumento en las ventas de productos de las líneas de negocios de higiene y desinfección en clínicas, hospitales, industrias y hogares, de la subsidiaria Difem Laboratorios, como los resultados de Anasac Ambiental.

La industria de higiene, desinfección y medicamentos ha tenido un crecimiento sostenido en los últimos años. A partir de febrero de este año la demanda en las líneas de negocio de asepsia y desinfección hospitalaria, industrial y cuidado personal derivado de la crisis sanitaria del COVID-19 ha sido explosiva. Por otra parte, las líneas de productos dirigidas a la sanitización ambiental de industrias, hogares, sectores urbanos y agrícolas también han experimentado un aumento en las ventas como consecuencia de la Pandemia Covid-19.

E. INDICADORES FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Liquidez

Indicador	31-dic-2020	31-dic-2019
	Veces	Veces
Liquidez Corriente:		
Activos Corrientes / Pasivos Corrientes	2,03	2,72
Razón Ácida:		
Activos Corrientes - Inventarios / Pasivos Corrientes	1,34	1,79

Indicador	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$
Capital de trabajo:		
Activos Corrientes - Pasivos Corrientes	88.158.389	104.233.951

Los indicadores de liquidez al 31 de diciembre de 2020 presentan una disminución respecto a diciembre de 2019, explicado principalmente por el descenso de las obligaciones con bancos e instituciones financieras corrientes, asociados a la mayor generación de la compañía.

Endeudamiento

Indicador	31-dic-2020	31-dic-2019
	Veces	Veces
Deuda Corto Plazo:		
Pasivos Corrientes / Pasivos Totales	0,79	0,55
Deuda Largo Plazo:		
Pasivos no Corrientes / Pasivos Totales	0,21	0,45
Cobertura de Gastos Financieros:		
Ganancia Bruta - GAV + Depr. y Amort. / Gastos Financieros	1,92	6,42
Leverage:		
Pasivos Corrientes + Pasivos no Corrientes / Patrimonio	0,90	0,98
Leverage Financiero:		
Otros Pasivos Financieros Corrientes + Otros Pasivos Financieros no Corrientes / Patrimonio	0,47	0,57

Los indicadores de endeudamiento al 31 de diciembre de 2020 presentan una relación similar del pasivo con respecto al patrimonio a la presentada al 31 de diciembre de 2019; sin embargo, en el año 2020 hubo una disminución de pasivos financieros por M\$ 8.248.857 y un aumento de 29,0% en la ganancia bruta lo que influye en la cobertura de gastos financieros.

• Rentabilidad

Indicador	31-dic-2020	31-dic-2019
	%	%
Rentabilidad del Patrimonio:		
Ganancia (pérdida) atribuible a la controladora (*) / Patrimonio atribuible a la Controladora (**)	13,00	3,78
Rentabilidad de Activos:		
Ganancia (pérdida) atribuible a la controladora (*) / Activos Totales	6,53	1,85

(*) Corresponde a cifra anualizada
(**) Corresponde al Patrimonio promedio de los años terminados al 31/12/2020 y 31/12/2019 para diciembre 2020 y terminados al 31/12/2019 y 31/12/2018 para diciembre 2019

Indicador	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) por Acción:		
Ganancia (pérdida) atribuible a la Controladora (*) / N° de Acciones	676,57	186,01

Los indicadores de rentabilidad aumentaron considerablemente en diciembre 2020 donde se visualiza una mayor rentabilidad del patrimonio explicada principalmente por el resultado obtenido al 31 de diciembre de 2020 el cual representa un aumento de 256,4% al compararlo con diciembre 2019.

F. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El saldo final de *Efectivo y equivalentes al efectivo* alcanzó a M\$ 17.863.795, al 31 de diciembre de 2020 cifra que es un 88,6% mayor a los M\$ 9.470.988 existentes al 31 de diciembre de 2019.

Para el periodo 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se originaron los siguientes flujos de efectivo:

Resumen de los Estados consolidados intermedios de flujos de efectivo directo	Por los periodos terminados el 31 de diciembre de		Variación	
	2020	2019		
	M\$	M\$	M\$	%
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	29.072.923	25.432.375	3.640.548	14,3%
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(5.641.299)	(6.280.881)	639.582	(10,2%)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	(13.912.400)	(19.593.342)	5.680.942	(29,0%)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio	9.519.224	(441.848)	9.961.072	(2254,4%)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo	(1.126.417)	567.388	(1.693.805)	(298,5%)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	8.392.807	125.540	8.267.267	6585,4%
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	9.470.988	9.345.448	125.540	1,3%
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	17.863.795	9.470.988	8.392.807	88,6%

- En las actividades de operación se generaron flujos por M\$ 29.072.923, procedentes principalmente por recaudación de ventas y pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.
- Las actividades de inversión muestran la utilización de M\$ 5.641.299 principalmente por la compra de activos fijos e intangibles y la compensación de operaciones de forwards.
- Las actividades de financiamiento se utilizaron flujos por M\$ 13.912.400, recursos utilizados en el pago de pasivos financieros e intereses.

Gestión de riesgos

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, financieros, operacionales y medio ambientales inherentes a sus negocios. El Directorio y la Administración buscan identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada, con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos sobre la operación y rentabilidad de las empresas. Los riesgos más relevantes son:

1. Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a que Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas son aquellos que surgen de los cambios en las condiciones de los mercados, principalmente asociados a los precios de commodities, además de los riesgos por tipo de cambio, de tasa de interés, de crédito y de liquidez.

1.1 Riesgo de cambio en las condiciones de mercado

La característica de empresa tanto local como presente en los mercados regionales a través de subsidiarias, expone en cierto grado a la compañía a las fluctuaciones de los mercados internacionales. Durante el año 2020, los precios de los principales productos agrícolas tuvieron comportamientos diversos según el rubro, pero en general subieron un 3,7% respecto de los precios del año 2019 (FAO food price index), manteniendo la tendencia de los últimos dos años. Por otra parte, el riesgo de mercado estuvo ligado a la dependencia climática de la actividad agrícola, como es habitual. En este sentido, en 2020 hubo algunos eventos climáticos que afectaron parcialmente a ciertos rubros, como es la norma en la producción agrícola. En el caso de la zona central de Chile, durante casi todo el año hubo condiciones favorables para la producción agrícola en todos los rubros. No hubo heladas excepcionales, inundaciones ni olas de calor prolongadas. Por el contrario, las tempranas y abundantes nevadas en la cordillera andina aseguraron la temporada de riego 2020-19. Adicionalmente, hubo condiciones favorables para la calidad de la fruta de exportación, con niveles de humedad relativa inferior a las medias históricas durante toda la temporada frutícola, lo que se tradujo en menor incidencia de enfermedades de post cosecha. En el resto de los países de América Latina donde la compañía mantiene operaciones o venta de productos, no hubo pérdidas atribuibles a condiciones climáticas más allá de los rangos normales.

(i) Riesgo de precios de commodities:

En los últimos dos años ha existido un ambiente global de mayores precios, pero de mayor volatilidad que en los dos años previos. Los índices de precios FAO de los cereales aumentaron considerablemente entre 2019 y 2020 (+7,2%), con variaciones entre los diversos rubros. Entre estos, en el trigo panadero el precio subió un 7,8% en el promedio 2020 vs. 2019, mientras que el arroz, tuvo un significativo salto en su precio entre ambos años (+18,8%). El maíz marcó en sentido contrario, cayendo en su precio medio un 2,7% entre ambos años (índices de Indexmundi para los cereales individuales). En el caso de las oleaginosas, en conjunto el aceite tuvo un salto de 20% en los precios medios entre diciembre 2020 y diciembre 2019.

El aceite de soya, que subió un 7,2%, marcó la pauta mientras que el grano de soya lo hizo en un 10,2%, en tanto que el aceite de canola apenas subió un 1,8% su precio medio respecto del año 2019, aunque con una fuerte alza hacia fin de año. Por otra parte, los índices FAO de precios de productos lácteos mantuvieron sus precios, con una variación de -0,5% entre 2019 y 2020, lo que ha generado un positivo escenario para los productores de la región, pues en la actualidad los precios son relativamente altos dentro la última década. En cambio, durante el último año los productos cárnicos cayeron en promedio su precio en un 4,0%, lo que cual confirma su relativa estabilidad respecto de otros commodities. El azúcar, en tanto, tuvo un leve incremento de un 1,7% entre 2019 y 2020. La sociedad no realiza operaciones de cobertura de precios de commodities agrícolas, por no estar expuesta directamente a dichos mercados. La demanda derivada de insumos para abastecer la producción agrícola primaria no tiene niveles de oferta y demanda que permitan operaciones de derivados o futuros y resultan ser productos más bien especializados. Las proyecciones para el año 2021 son nuevamente de baja volatilidad de los mercados y se espera que los precios se mantengan en niveles altos o incluso aumentes más, principalmente porque debido a la Pandemia a causa del COVID y la recesión mundial, el mercado ha buscado refugio en los commodities en general.

(ii) Riesgos operacionales COVID-19 para Anasac:

Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud ("OMS") caracterizó el brote de una nueva cepa del coronavirus ("COVID-19") como una Pandemia, del cual los primeros casos se registraron en China, en la localidad de Wuhan, durante el mes de diciembre de 2019. Este virus ha presentado un nivel de contagio y expansión muy alto, lo que ha generado una crisis sanitaria y económica de grandes proporciones a nivel mundial que está afectando, de manera importante, la demanda interna y externa en muchos productos y servicios en diferentes industrias.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias en cada uno de los mercados en donde opera en Chile y en el extranjero, es parte de la cadena alimentaria en el abastecimiento de la Agricultura y la Agroindustria. Todo lo cual hace que las actividades y operaciones de las empresas se mantengan sin interrupciones, logrando satisfacer la demanda de nuestros clientes en el segmento tradicional en donde en Chile, Argentina, Perú, Colombia, México y otros mercados de Centro América –Caribe.

Así como también, en los otros segmentos de negocios durante el año 2020 se ha experimentado un alza sostenida en el crecimiento de las operaciones, donde Anasac y sus subsidiarias mantienen un portfolio de productos específicos de gran valoración para la prevención – sanitización del contagio COVID-19 en Clínicas, Hospitales, Industrias y Hogares. Dichos productos con la llegada la Pandemia han mostrado una demanda sostenida por su ayuda en prevención de riesgos de contagio y con la nueva realidad expuesta por la Pandemia su utilización - consumo se prevé en el futuro incorporados en los hábitos personales del quehacer diario de la sociedad. Un actor importante en estos negocios es la subsidiaria Difem Laboratorios, enfocada en atender al sector de asepsia y desinfección hospitalaria, industrial y cuidado personal. De igual forma, la subsidiara Anasac Ambiental con sus líneas de productos en Chile, Perú, Colombia y Argentina, en materia de sanitización ambiental de industrias, hogares, sectores urbanos y agrícolas ha logrado un desempeño excepcional en sus operaciones.

El mantenimiento de altos estándares de desempeño en todas las empresas de Anasac, ha sido posible con la implementación de planes de acción para la protección de la salud de los colaboradores, proveedores y clientes, logrando mantener las operaciones en niveles de eficiencia y productividad en niveles por encima de años anteriores sin Pandemia.

Asimismo, la empresa con sus políticas corporativas de administración de riesgo de crédito, sumado a una larga experiencia en el uso de pólizas de seguros de créditos y monitoreo continuo de los comportamientos de pago de clientes en conjunto con las propias aseguradoras; le permiten de forma efectiva mantener el riesgo de crédito de cartera en niveles bajos en cada país en donde se opera. Lo anterior, se complementa por la propia importancia que los sectores de Agroindustria y otros segmentos han mostrado en el período de Pandemia, donde nuestros clientes han logrado satisfacer la demanda sin afectaciones relevantes ni problemas en la recuperación de flujos. En este contexto, Anasac y sus subsidiarias mantienen un acceso expedito a fondos, los cuales de ser necesarios para afrontar algún asunto inesperado que afecte el capital de trabajo y la liquidez de las empresas en el corto- mediano plazo pueden ser obtenidos sin mayores inconvenientes ni restricciones.

A nivel internacional, de acuerdo con lo expuesto por el Fondo Monetario Internacional el año 2020 la economía mundial se contrajo un 4,4% y se prevé para el año 2021 un crecimiento superior al 5%, lo cual tendrá un desarrollo desigual país por país según el control de la Pandemia que se genere con los procesos en curso de vacunación y la fuerte recuperación de la economía de China. Anasac y sus subsidiarias se encuentran preparadas para afrontar el año 2021 de igual forma de como lo fue el año 2020, para ello será importante que sus colaboradores, clientes y proveedores puedan continuar sin mermas en sus actividades en cada país y logren acceder de forma oportuna a las vacunas autorizadas gestionadas por cada Gobierno Local que permitirán ayudar al control de la enfermedad y así proteger al ser humano del virus.

A la fecha de la emisión de estos estados financieros consolidados, dada la naturaleza de los productos y servicios que mantienen Anasac y sus subsidiarias como parte de la cadena esencial de abastecimiento, se ha logrado un desempeño a nivel de operaciones como de resultados superior al año anterior y no se prevén efectos adversos o situaciones que afecten de manera importante los negocios de la empresa en el año 2021.

1.2 Riesgo de tipo de cambio

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la compañía se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La administración de ANASAC, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus filiales de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

i. Riesgo operaciones financieras

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 la Sociedad mantiene solo instrumentos financieros valorizados, según la jerarquía de valor razonable dispuesta en NIIF 13, siendo su clasificación nivel 2, es decir, información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del nivel 1, pero observables en mercados en forma directa o indirecta.

La sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2020 instrumentos de cobertura de tipo de cambio de acuerdo con el siguiente detalle:

Activos:

Institución		Número de	Fecha	Fecha		Monto en	Tipo de	
Financiera	Operación	operación	suscripción	vencimiento	Moneda	moneda extranjera	cambio	MTM
							\$	M\$
Banco BCI	ZCC Venta	675210	06-10-2020	29-01-2021	USD	1.700.000	711,78	66.580
Banco BCI	ZCC Venta	675211	06-10-2020	18-02-2021	USD	1.200.000	711,78	48.978
Banco Santander	ZCC Venta	21334741.24	15-10-2020	04-01-2021	USD	1.250.000	770,00	73.803
Banco Santander	ZCC Venta	21334745.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	770,00	74.617
Banco Chile	ZCC Venta	201588922	02-11-2020	15-01-2021	USD	2.000.000	720,00	24.792
Banco Chile	ZCC Venta	201588930	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00	33.093
Banco Chile	ZCC Venta	201588945	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00	30.622
Banco Chile	ZCC Venta	201609032	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00	25.994
Banco Chile	ZCC Venta	201609040	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00	37.285
Banco Chile	ZCC Venta	201628820	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00	15.510
Bancolombia	FX Forward	12157370	15-12-2020	14-01-2021	USD	30.000	3.428,94	21
Totales						17.330.000		431.295

Pasivos:

Institución		Número de	Fecha	Fecha		Monto en	Tipo de	
financiera	Operación	operación	suscripción	vencimiento	Moneda	moneda extranjera	cambio	MTM
							\$	M\$
Banco Santander	ZCC Venta	21334744.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	849,00	128
Banco Chile	ZCC Venta	201588929	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00	74
Banco Chile	ZCC Venta	201588944	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00	905
Banco Chile	ZCC Venta	201609031	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00	399
Banco Chile	ZCC Venta	201609039	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00	2.446
Banco Chile	ZCC Venta	201628819	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00	19.388
Banco BCI	Forward	9276179	04-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89	8.982
Banco BCI	Forward	9299389	10-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89	5.872
Banco BCI	Forward	8938346	15-09-2020	29-01-2021	USD	113.753	711,89	5.698
Banco BCI	Forward	9272982	03-12-2020	29-01-2021	USD	130.000	711,89	5.167
ITAÚ	NDF	173262-1	29-10-2020	21-01-2021	USD	60.000	3.868,39	5.409
Bancolombia	FX Forward	12082332	27-11-2020	05-03-2021	USD	100.000	3.627,97	3.938
Bancolombia	FX Forward	12082336	27-11-2020	12-03-2021	USD	60.000	3.629,30	2.367
Bancolombia	FX Forward	12157375	15-12-2020	01-03-2021	USD	20.000	3.437,45	4
Bancolombia	FX Forward	12157380	15-12-2020	05-04-2021	USD	50.000	3.444,48	27
Totales						12.183.753		60.804

La sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2019 instrumentos de cobertura de tipo de cambio los cuales se presentan a continuación:

Activos:

Institución		Número de	Fecha	Fecha		Monto en	Tipo de	
Financiera	Operación	operación	suscripción	vencimiento	Moneda	moneda extranjera	cambio	MTM
							\$	M\$
ITAÚ	CALL-COMPRA	6110	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.450,00	141
ITAÚ	CALL-COMPRA	6137	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.558,98	34
ITAÚ	CALL-VENTA	6141	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.607,03	2
ITAÚ	CALL-COMPRA	6148	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.637,89	88
ITAÚ	CALL-COMPRA	6149	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.610,66	306
ITAÚ	CALL-COMPRA	6150	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.579,90	56
ITAÚ	CALL-COMPRA	6151	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.563,25	22
ITAÚ	CALL-VENTA	6153	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.663,40	4
ITAÚ	CALL-COMPRA	6155	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.681,86	25
ITAÚ	CALL-COMPRA	6157	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.714,95	136
ITAÚ	CALL-COMPRA	6159	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.744,47	45
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614400	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.450,00	97
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614401	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.450,00	157
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614403	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.450,00	734
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614402	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.450,00	1.041
Banco BCI	ZCC Venta	514042	19-01-2019	27-03-2020	USD	1.900.000	748,74	35.283
Banco BCI	ZCC Venta	520265	13-12-2019	30-03-2020	USD	3.000.000	748,74	18.305
Banco BCI	ZCC Compra	506622	15-10-2019	30-03-2020	USD	215.000	748,74	4.325
Totales						6.855.000		60.801

Pasivos:

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio		MTM
							\$	M\$	
ITAU	PUT- VENTA	6.111	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.286,87	5.258	
ITAU	PUT- VENTA	6.136	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.400,00	5.849	
ITAU	PUT- VENTA	6.139	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.420,00	3.305	
ITAU	PUT-VENTA	6.144	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.400,00	2.942	
ITAU	PUT-VENTA	6.145	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.400,00	1.989	
ITAU	PUT-VENTA	6.146	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.400,00	4.843	
ITAU	PUT-VENTA	6.147	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.400,00	1.000	
ITAU	PUT-VENTA	6.152	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.300,00	1.809	
ITAU	PUT-VENTA	6.154	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.300,00	1.431	
ITAU	PUT-VENTA	6.156	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.300,00	2.538	
ITAU	PUT-VENTA	6.158	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.300,00	553	
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.395	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.383,83	1.772	
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.394	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.374,55	2.414	
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.397	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.400,85	6.428	
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.399	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.415,25	3.570	
Banco Security	FWD_Ventas	139.080	05-11-2019	14-02-2020	USD	1.050.000	748,74	4.728	
Banco Chile	ZCC Venta	1.313.425	11-11-2019	21-02-2020	USD	1.500.000	748,74	310	
Banco BCI	ZCC Venta	501.362	25-09-2019	31-01-2020	USD	1.000.000	748,74	15.212	
Banco BCI	ZCC Venta	501.365	25-09-2019	28-02-2020	USD	1.000.000	748,74	17.757	
Banco BCI	ZCC Venta	501.647	26-09-2019	15-01-2020	USD	1.000.000	748,74	13.882	
Banco BCI	ZCC Venta	506.689	15-10-2019	24-01-2020	USD	1.500.000	748,74	21.390	
Banco BCI	ZCC Venta	523.473	24-04-2019	30-04-2020	USD	3.500.000	748,74	11.606	
Banco BCI	ZCC Venta	523.474	25-05-2019	25-08-2020	USD	3.500.000	748,74	11.472	
Banco Santander	ZCC Venta	6.501.424	01-10-2019	20-01-2020	USD	1.500.000	748,74	16.722	
Banco Santander	ZCC Venta	6.503.324	04-10-2019	20-02-2020	USD	1.500.000	748,74	34.657	
Banco Chile	FWD Compra	201.341.394	02-12-2019	30-10-2020	USD	1.250.000	748,74	65.649	
ROFEX	DLR012020	249.735	24-10-2019	31-01-2020	USD	31.000	83,45	8.279	
Totales						20.071.000		267.365	

Dichos contratos de derivados se registran con cambios en el fair value directamente a resultados del año y no se utiliza la opción de la contabilidad de coberturas. Al 31 de diciembre de 2020 el “mark to market” de dichos contratos representa un monto por cobrar neto de M\$ 370.491 (por pagar neto de M\$ 206.564 al 31 de diciembre de 2019), que se presentan en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

Respecto a instrumentos para efectos de cubrir riesgo tipo de tasas de interés al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019, no hay instrumentos vigentes.

En el caso de las subsidiarias en el extranjero Gleba S.A. y Anasac Colombia Ltda., se adquirieron forward de moneda para cubrir los descalces existentes entre activos y pasivos en monedas distintas a la de cada Sociedad.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio históricamente ha representado efectos en los resultados de la compañía en un nivel no superior del 3,4% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”.

ii. Exposición riesgo tipo de cambio inversión en Argentina

A partir del 1 de enero de 2014, la Administración de la subsidiaria en Argentina (Gleba S.A.) en consideración a la revisión del fondo económico de sus operaciones procedió a reconsiderar la moneda funcional que mejor representa sus negocios, por tal razón según los requisitos dispuestos en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 en sus párrafos números 35 y 36 a partir de esa fecha se ha definido el dólar estadounidense como moneda funcional. Los efectos del cambio se aplican de manera prospectiva de esa fecha según la dispone las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), por lo cual la empresa convirtió todas las partidas de sus activos, pasivos y resultados a la nueva moneda funcional utilizando el tipo de cambio a esa fecha.

Al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad mantiene una inversión neta de M\$ 6.421.590 en Argentina, compuesta por el reconocimiento de activos por M\$ 27.361.537 y pasivos por M\$ 20.818.906 La subsidiaria en Argentina reporta el 8,86 % de los ingresos por ventas totales de las empresas de Anasac.

Por lo anterior, la devaluación del peso chileno respecto al dólar estadounidense ha significado un incremento en los efectos de la conversión de la inversión a la moneda de presentación (peso chileno), efecto que se registra según las Normas Internacionales de Contabilidad N° 21, con abono a Otras Reservas por Conversión en el patrimonio.

Actualmente, han cambiado las políticas cambiarias con mayor apertura al mercado para adquisición de moneda extranjera y reparto de dividendos; sin embargo, los efectos cambiarios que se pudiesen generar en Argentina no tienen un impacto significativo en el sector Agroindustrial donde opera nuestra subsidiaria; toda vez que principalmente las operaciones de esta industria son denominadas en dólares estadounidenses. Además, por las medidas de protección que ha definido la Administración se mantienen ciertos contratos a término de dólar en el mercado ROFEX, cuya liquidación las posiciones tomadas se realizan de forma diaria y para ello se mantiene en la cuenta en garantía de activos financieros por un monto de \$710.636 según se presenta Nota 5 (1).

Las actividades de gestión de la exposición del dólar respecto del peso argentino mediando el uso de instrumentos financieros en el mercado ROFEX cubrieron durante el año 2020 una posición neta MUS\$ 6.400, los efectos diarios del uso de estas herramientas de gestión del tipo de cambio generaron una pérdida total de MUS\$643 y MUS\$317 al cierre de los años 2020 y 2019.

1.3 Riesgo de tasa de interés

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la compañía se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La administración de ANASAC, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus filiales de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

La Sociedad determina periódicamente la exposición de las tasas respecto de las monedas en que se ha contraído la deuda. La composición de la deuda por monedas es la siguiente:

- CLP 34%
- USD 56%
- Otras 10%

Análisis de sensibilidad

Los principales riesgos a los que se ve enfrentada la sociedad son: riesgo cambiario y riesgo de tasa de interés.

En primer lugar, ante cualquier variación de tipo de cambio (US\$) la Compañía se ve afectada de acuerdo con la posición de cierre en los estados financieros (ver Nota 26 Diferencia de cambio, composición de monedas) y las variaciones que afectan en las materias primas se ven influenciadas vía traspaso en el precio.

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la sociedad se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La Administración de Anasac, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus subsidiarias de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Hortus, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el año terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

La Sociedad estima que, si el dólar se aprecia en un 10% con respecto a las principales monedas locales, podría tener un impacto positivo de aproximadamente 250 millones de pesos en el resultado por diferencia de cambio de la Sociedad. Por el contrario, una depreciación del dólar de igual magnitud generaría una pérdida por diferencias de cambio de aproximadamente 250 millones de pesos.

Por otro lado, las variaciones en las tasas de interés se ven reducidas en su riesgo producto que la mayoría de las tasas de créditos tomadas corresponden a tasas fijas, y ante cualquier variación dependerá de la posición de deuda a esa fecha.

1.4 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y, por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se minimizan en forma natural mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas en los mercados en que está presente Anasac, como los distintos segmentos de negocios, y adicionalmente como una política de crédito y cobranza corporativa que utiliza seguros de crédito y otras garantías en los mercados en que estos están disponibles a costos razonables, en las operaciones locales y en el extranjero.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base a la pérdida esperada que puede ocasionar el incumplimiento de pago de la cartera de clientes y los análisis de la situación de cuentas impagas que exceden el período normal de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2020, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo, se estima que no es necesario registrar nuevas provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables.

La provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad no supera el 1,35% de la cartera consolidada, lo que representa el 0,23% a nivel nacional y el 3,19% a nivel internacional. En la medida que la compañía aumenta su grado de conocimiento y participación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

A nivel consolidado, aproximadamente un 80,40% del total de la cartera se encuentra cubierta con seguros de crédito al 31 de diciembre de 2020 (79,45% al 31 de diciembre 2019).

1.5 Riesgo de liquidez

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y, por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se minimizan en forma natural mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas en los mercados en que está presente Anasac, como los distintos segmentos de negocios, y adicionalmente como una política de crédito y cobranza corporativa que utiliza seguros de crédito y otras garantías en los mercados en que estos están disponibles a costos razonables, en las operaciones locales y en el extranjero.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base a la pérdida esperada que puede ocasionar el incumplimiento de pago de la cartera de clientes y los análisis de la situación de cuentas impagas que exceden el período normal de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2020, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo, se estima que no es necesario registrar nuevas provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables.

La provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad no supera el 1,35% de la cartera consolidada, lo que representa el 0,23% a nivel nacional y el 3,19% a nivel internacional. En la medida que la compañía aumenta su grado de conocimiento y participación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

Los plazos y vencimientos con los bancos e instituciones financieras se presentan en la nota 17—Otros Pasivos Financieros, de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.



Agrícola Nacional S.A.C. e I.
Almirante Pastene 300, Providencia - Santiago
Teléfono 224706900