

AGRÍCOLA NACIONAL S.A.C. E I.

Estados financieros consolidados intermedios por
los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022
e informe de revisión del auditor independiente

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Resultados de la revisión sobre la información financiera intermedia

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios adjuntos de Agrícola Nacional S.A.C e I. y subsidiarias (la “Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2023, y los correspondientes estados de resultados integrales consolidados intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2023 y 2022, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios (conjuntamente referidos como información financiera intermedia).

Basados en nuestra revisión, y en el informe de revisión de otros auditores, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera realizarse a la información financiera intermedia adjunta para que esté de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Nos fue proporcionado el informe de revisión de los otros auditores sobre su revisión de la información financiera intermedia de la subsidiaria Gleba S.A., cuyos activos totales al 30 de junio de 2023 e ingresos para el período de tres meses y de seis meses terminados en esa fecha representaban el 12,11%, 11,79% y 11,79%, respectivamente, de los correspondientes totales intermedios consolidados.

Base para los resultados de la revisión intermedia

Realizamos nuestra revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de información intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Una revisión de información financiera intermedia es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera intermedia como un todo, por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra revisión se nos requiere ser independientes de Agrícola Nacional S.A.C.e.I y subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos pertinentes. Consideramos que los resultados de los procedimientos de revisión nos proporcionan una base razonable para nuestra conclusión.

Responsabilidad de la Administración por la información financiera intermedia

La Administración de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia consolidada intermedia de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para que la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia esté exenta de representaciones incorrectas significativas ya sea debido a fraude o error.

Informe sobre el estado de situación financiera consolidada al 31 de diciembre de 2022

Anteriormente, hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, al estado de situación financiera consolidado de Agrícola Nacional S.A.C e I y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022, y a los correspondientes estados consolidados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (los que no se presentan adjuntos a este informe de revisión). En nuestro informe de fecha 31 de marzo de 2023, expresamos una opinión de auditoría sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados auditados.



Septiembre 1, 2023
Santiago, Chile



Pedro Bravo G.
RUT: 12.246.103-3



Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondientes al periodo de seis meses terminados el 30 de junio de 2023

CONTENIDO

- Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificados
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Función
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales
- Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo Directo
- Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

ÍNDICE

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL CORPORATIVA.....	1
NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	7
NOTA 3 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS	33
NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	39
NOTA 5 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	40
NOTA 6 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	42
NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES	43
NOTA 8 - INVENTARIOS.....	47
NOTA 9 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES.....	49
NOTA 10 - IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	50
NOTA 11 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	52
NOTA 12 - ACTIVOS POR DERECHO DE USO	55
NOTA 13 – ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	58
NOTA 14 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	59
NOTA 15 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	62
NOTA 16 - PLUSVALÍA	64
NOTA 17 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS	65
NOTA 18 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS	75
NOTA 19 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.....	83
NOTA 20 – OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES	85
NOTA 21 – PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES.....	86
NOTA 22 – CONTROLADOR Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	87
NOTA 23 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	92
NOTA 24 – GASTOS POR NATURALEZA.....	92
NOTA 25 - OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)-INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	93
NOTA 26 - DIFERENCIAS DE CAMBIOS, RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTES Y ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA	95
NOTA 27 - PATRIMONIO, DIVIDENDOS E INTERÉS MINORITARIO	99
NOTA 28 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE	101
NOTA 29 – ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	102
NOTA 30 – MEDIO AMBIENTE.....	103
NOTA 31 - GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS	103
NOTA 32 - OBJETIVOS, POLÍTICAS Y PROCESOS PARA ADMINISTRAR AL CAPITAL	109
NOTA 33 - CONTINGENCIAS.....	110
NOTA 34 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS	111
NOTA 35 - HECHOS POSTERIORES	112

<i>\$ - CLP</i>	<i>Pesos chilenos</i>
<i>M\$</i>	<i>Miles de pesos chilenos</i>
<i>USD</i>	<i>Dólares estadounidenses</i>
<i>UF</i>	<i>Unidades de fomento</i>
<i>PEN</i>	<i>Nuevo sol peruano</i>
<i>MXN</i>	<i>Pesos mexicanos</i>
<i>COP</i>	<i>Pesos colombianos</i>
<i>ARS</i>	<i>Pesos argentinos</i>
<i>BOB</i>	<i>Bolivianos</i>
<i>BRL</i>	<i>Reales brasileños</i>

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificados

Al 30 de junio de 2023(No auditado) y 31 de diciembre de 2022
(Expresados en miles de pesos chilenos)

		Al 30 de junio de 2023 (no auditado)	Al 31 de diciembre de 2022
ACTIVOS	Nota	M\$	M\$
<u>Activos Corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	20.909.008	11.829.143
Otros Activos Financieros, corrientes	5	281.342	1.008.684
Otros Activos no financieros, corrientes	6	2.912.240	1.760.368
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	82.731.578	117.821.206
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	22	143.963	245.098
Inventarios	8	97.249.920	89.984.406
Activos por impuestos, corrientes	9	7.701.506	12.121.261
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		211.929.557	234.770.166
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	13	81.210	78.957
Total de activos corrientes		212.010.767	234.849.123
<u>Activos no corrientes</u>			
Otros activos no financieros, no corrientes	6	1.127.284	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	719.386	782.584
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	9.523.791	9.339.343
Plusvalía	16	1.349.150	1.349.150
Propiedades, planta y equipos	11	29.029.347	29.647.614
Activos por derecho de uso	12	14.118.884	15.635.793
Activos por impuestos diferidos	10	6.074.151	4.787.731
Total de activos no corrientes		61.941.993	61.542.215
Total de activos		273.952.760	296.391.338

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificados (Continuación)

Al 30 de junio de 2023 (No auditado) y 31 de diciembre de 2022
(Expresados en miles de pesos chilenos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	Al 30	Al 31
		de junio de 2023 (no auditado)	de diciembre de 2022
		M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	41.660.761	41.783.682
Pasivos por arrendamientos, corrientes	18	3.411.352	3.595.489
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19	37.127.314	37.928.750
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	22	-	5.036.134
Otras provisiones, corrientes	20	42.378	64.249
Pasivos por impuestos corrientes	9	2.076.657	4.630.793
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	21	3.058.168	2.913.866
Total de pasivos corrientes		87.376.630	95.952.963
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	44.133.903	54.712.571
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	18	7.780.104	9.028.381
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	10	2.116.816	1.815.166
Total de pasivos no corrientes		54.030.823	65.556.118
Total de pasivos		141.407.453	161.509.081
Patrimonio Neto			
Capital pagado	27	1.914.106	1.914.106
Resultados acumulados		124.153.848	124.961.868
Otras participaciones en el patrimonio		4.071.204	4.071.204
Otras reservas	27	1.083.937	2.573.399
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		131.223.095	133.520.577
Participaciones no controladoras	27	1.322.212	1.361.680
Total Patrimonio Neto		132.545.307	134.882.257
Total de patrimonio neto y pasivos		273.952.760	296.391.338

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Función

Por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2023 y 2022 (no auditados)
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados intermedios de resultados por función	Nota	Por los períodos terminados al 30 de junio de		Por los tres meses terminados al 30 de junio de	
		2023	2022	2023	2022
		(no auditado)	(no auditado)	(no auditado)	(no auditado)
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	23	107.669.251	111.501.766	57.050.346	56.622.082
Costo de ventas	8-24	(64.441.993)	(65.048.296)	(33.983.943)	(33.324.567)
Ganancia bruta		43.227.258	46.453.470	23.066.403	23.297.515
Costos de distribución	24	(8.926.599)	(8.607.541)	(4.741.581)	(4.595.674)
Gastos de administración	24	(32.623.510)	(29.562.925)	(16.858.205)	(15.833.700)
Otras ganancias (pérdidas)	25	672.930	462.001	523.932	211.779
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		2.350.079	8.745.005	1.990.549	3.079.920
Ingresos financieros	25	1.151.570	856.073	693.837	457.047
Costos financieros	25	(4.026.973)	(2.799.148)	(2.097.029)	(1.410.790)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	14	120.948	85.420	(6.058)	1.546
Diferencias de cambio	26	1.613.038	(1.736.227)	97.710	(1.815.791)
Resultado por unidades de reajuste	26	(73.191)	(358.703)	(28.325)	(227.763)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		1.135.471	4.792.420	650.684	84.169
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	10	(30.174)	(48.158)	(307.912)	786.859
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.105.297	4.744.262	342.772	871.028
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) del período		1.105.297	4.744.262	342.772	871.028
Ganancia (pérdida) atribuible a:					
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	28	891.395	4.572.767	220.019	804.202
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	27	213.902	171.495	122.753	66.826
Ganancia (pérdida) del período		1.105.297	4.744.262	342.772	871.028
Ganancia (pérdida) por acción (\$/acción)					
Ganancia (pérdida) por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	28	40,518	207,853	10,001	36,555
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		40,518	207,853	10,001	36,555
Ganancia (pérdida) por acción diluida (\$/acción)					
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	28	40,518	207,853	10,001	36,555
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) diluida por acción		40,518	207,853	10,001	36,555

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales

Por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2023 y 2022 (no auditados)
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados intermedios de resultados integrales	Por los periodos terminados al 30 de junio de		Por los tres meses terminados al 30 de junio de	
	2023 (no auditado)	2022 (no auditado)	2023 (no auditado)	2022 (no auditado)
	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado del resultado integral				
Ganancia (pérdida) del período	1.105.297	4.744.262	342.772	871.028
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos				
<u>Diferencias de cambio por conversión</u>				
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(1.521.300)	3.290.507	1.047.698	4.929.043
Resultado Integral total	(416.003)	8.034.769	1.390.470	5.800.071
Resultado integral atribuible a:				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(598.067)	7.734.591	1.220.710	5.593.325
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	182.064	300.178	169.760	206.746
Resultado Integral total	(416.003)	8.034.769	1.390.470	5.800.071

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo Directo

Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2023 y 2022 (no auditados)
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados intermedios de flujos de efectivo directo	Nota	Por los periodos terminados al 30 de junio de	
		2023	2022
		(no auditado)	(no auditado)
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		150.780.902	149.822.534
Otros cobros por actividades de operación		264.295	418.032
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(103.614.735)	(117.161.579)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(17.731.057)	(16.682.503)
Otros pagos por actividades de operación		(1.937.445)	(1.218.427)
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		27.761.960	15.178.057
Intereses recibidos		770.567	720.271
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		1.610.382	(460.079)
Flujos de efectivo netos procedentes de operación		30.142.909	15.438.249
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos		94.413	123.012
Compras de propiedades, planta y equipos	11	(2.344.876)	(3.425.883)
Compras de activos intangibles	15	(944.836)	(737.274)
Pagos derivados de contratos de futuro	17	(367.128)	(222.330)
Cobros procedentes de contratos de futuro	17	1.594.353	101.594
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(1.968.074)	(4.160.881)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos		25.760.391	27.081.663
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	17	124.558	6.917.779
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	17	25.635.833	20.163.884
Reembolsos de préstamos	17	(32.724.115)	(19.028.860)
Pagos de pasivos por arrendamientos	18	(1.956.433)	(1.869.537)
Dividendos pagados	27	(6.987.984)	(7.996.241)
Intereses pagados por préstamos	17	(2.794.285)	(1.131.345)
Intereses pagados por arrendamientos	18	(262.712)	(282.117)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(18.965.138)	(3.226.437)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio		9.209.697	8.050.931
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(129.832)	1.393.457
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		9.079.865	9.444.388
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	4	11.829.143	11.837.751
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4	20.909.008	21.282.139

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto

Por el periodo terminado el 30 de junio de 2023 (no auditado)
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio neto	Capital pagado	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio de conversión	Otras reservas varias	Total Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio actual al 1 de enero de 2023	1.914.106	4.071.204	4.859.561	(2.286.162)	2.573.399	124.961.868	133.520.577	1.361.680	134.882.257
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	1.914.106	4.071.204	4.859.561	(2.286.162)	2.573.399	124.961.868	133.520.577	1.361.680	134.882.257
Cambios en el patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del período	-	-	-	-	-	891.395	891.395	213.902	1.105.297
Otro resultado integral	-	-	(1.489.462)	-	(1.489.462)	-	(1.489.462)	(31.838)	(1.521.300)
Resultado Integral	-	-	(1.489.462)	-	(1.489.462)	891.395	(598.067)	182.064	(416.003)
Dividendos	-	-	-	-	-	(1.699.415)	(1.699.415)	(221.532)	(1.920.947)
Total de cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	(1.699.415)	(1.699.415)	(221.532)	(1.920.947)
Saldo final al 30 de junio de 2023	1.914.106	4.071.204	3.370.099	(2.286.162)	1.083.937	124.153.848	131.223.095	1.322.212	132.545.307

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto (continuación)

Por el periodo terminado el 30 de junio de 2022 (no auditado)

(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio neto	Capital pagado	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio de conversión	Otras reservas varias	Total Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio actual al 01 de enero de 2022	1.914.106	4.071.204	5.169.350	(2.286.162)	2.883.188	115.365.959	124.234.457	1.177.708	125.412.165
Saldo Inicial Reexpresado	1.914.106	4.071.204	5.169.350	(2.286.162)	2.883.188	115.365.959	124.234.457	1.177.708	125.412.165
Cambios en el patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (Pérdida) del período	-	-	-	-	-	4.572.767	4.572.767	171.495	4.744.262
Otro resultado integral	-	-	3.161.824	-	3.161.824	-	3.161.824	128.683	3.290.507
Resultado Integral	-	-	3.161.824	-	3.161.824	4.572.767	7.734.591	300.178	8.034.769
Dividendos	-	-	-	-	-	(2.300.000)	(2.300.000)	(226.151)	(2.526.151)
Total de cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	(2.300.000)	(2.300.000)	(226.151)	(2.526.151)
Saldo final al 30 de junio de 2022	1.914.106	4.071.204	8.331.174	(2.286.162)	6.045.012	117.638.726	129.669.048	1.251.735	130.920.783

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2023 (no auditados)

Nota 1 - Información general corporativa

Agrícola Nacional S.A.C. e I. (Anasac S.A.C. e I. o “La Sociedad”) es una sociedad anónima abierta de capitales chilenos. Fue constituida por escritura pública de fecha 8 de enero de 1948, ante el notario de Santiago, don Carlos Figueroa Unzueta y está sujeta a la actual Ley de Sociedades Anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero de Chile con el N° 154. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 91.253.000-0.

El domicilio social y las oficinas principales de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se encuentran en Santiago de Chile, en la calle Almirante Pastene N° 300, teléfono N° (56-2) 24706800 y su casilla tiene el N° 336-V de Santiago de Chile.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene por objeto: a) La producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderos, industriales, agroindustriales. Para tales fines, la sociedad puede tomar representaciones nacionales o extranjeras, como también producir, elaborar, procesar, envasar, comprar, vender, exportar e importar, por cuenta propia o ajena, semillas, abonos o fertilizantes, productos veterinarios, agroquímicos, fungicidas, alimentos, maquinarias equipos, productos químicos y, en general, toda clase de productos y elementos que se relacionan directa o indirectamente, con las actividades agrícolas, frutícolas, ganaderas, industriales y agroindustriales; b) la exploración, explotación y beneficio de yacimientos mineros y la producción y comercialización del mineral obtenido en tales yacimientos y sus subproductos; c) La prestación de servicios de asesorías en asuntos financieros, administrativos, contables, comerciales, de recursos humanos, marketing y computacionales; d) la producción y comercialización de productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos, de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares; y e) la sociedad podrá asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, constituir, adquirir o integrar directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero.

Como resultado de un plan de reestructuración corporativa llevado a cabo en los últimos años, Anasac S.A.C. e I. se transformó en la matriz de subsidiarias con presencia nacional e internacional. Como parte de este proceso, a nivel local se crearon Anasac Chile S.A. e Inversiones Globales SpA.

Con fecha 8 de septiembre de 2005 se constituyó la sociedad Anasac Ambiental S.A. cuyos productos están dirigidos a las líneas de Jardinería, Pest Control y Mascotas.

En marzo de 2006 la subsidiaria Inversiones Globales SpA constituyó la sociedad Anasac México S. de R.L. de C.V., la cual a partir de abril de 2014 inició sus actividades.

En febrero de 2008, la subsidiaria Anasac International Corporation (99,67%) y Agrícola Nacional S.A.C. e I. (0,33%) constituyeron la sociedad Anasac Bolivia S.R.L., empresa que inició operaciones de registro y representación en el mes de agosto de 2014.

Además, durante el mes de septiembre del año 2010, se concretó la compra de la empresa Difem Laboratorios S.A., empresa dedicada a la fabricación de productos de higiene, limpieza y desinfección.

Continuando con el plan de reestructuración corporativo, durante el año 2011 se adquirió el 67% de la empresa Xilema SpA, a través de la subsidiaria Anasac Chile S.A. En septiembre 2013 se compra el 33% restante de la participación, llegando a completar el 100% de la propiedad.

En septiembre de 2011 las subsidiarias Inversiones Globales SpA (99%) y Anasac Comercial SpA (1%) constituyeron la sociedad Agrochile S.A. en Ecuador, sociedad que inició operaciones de registro y representación durante el mes de julio de 2014.

En marzo de 2012 la subsidiaria Anasac International Corporation constituyó la sociedad Anasac Hong Kong Limited, la cual no tuvo actividad durante ese ejercicio. Con fecha 24 de abril de 2013 esta subsidiaria indirecta ingresó como partícipe en los negocios de Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science con la compra del 10% de la propiedad de esta sociedad constituida bajo las leyes de la República Popular de China.

Al cierre del mes de junio 2012, las sociedades se fusionaron de la siguiente forma: Anasac Chile II S.A. fue fusionada por Anasac Ambiental S.A., y en el caso de Inmobiliaria Algarrobo Dos S.A. fue fusionada por la subsidiaria Difem Laboratorios S.A., con ello se finaliza la reestructuración societaria comenzada durante el año 2011. Todas estas operaciones entre subsidiarias no generaron ningún impacto patrimonial en la presentación de los estados financieros consolidados.

Con fecha 23 de enero de 2013 se constituyó la sociedad Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda. Cuyos accionistas son las subsidiarias Inversiones Globales SpA con una participación del 99% y Anasac International Corporation con una participación del 1%.

En agosto de 2014 se constituyó la sociedad Transportes Servimak SpA, empresa que inició sus actividades en enero de 2015.

Con fecha 26 de diciembre de 2014 en Junta Extraordinaria de Accionistas de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se procedió a materializar la reorganización interna de la estructura societaria, esto significó aportar la propiedad accionaria de algunas empresas que mantenía la propiedad en forma directa la subsidiaria Inversiones Globales SpA. Las subsidiarias aportadas fueron: Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA, Anasac Ambiental S.A., Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., Difem Laboratorios S.A., Servimak S.A. y Anasac International Corporation. Las políticas y normas contables aplicadas por Inversiones Globales SpA son en forma integral las aplicadas por su matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I. Esta operación no constituyó una enajenación que diese derecho a retiro conforme lo establece el Artículo 69 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y esta reorganización interna no generó efectos en la situación patrimonial de la Sociedad a nivel individual como consolidado.

Por último, con fecha 14 de diciembre de 2017 la subsidiaria Inversiones Globales SpA constituyó, en Chile, la sociedad Inversiones Internacionales SpA para un mejor control de las inversiones en sociedades en el exterior.

Al cierre de los estados financieros consolidados, la Sociedad mantiene el control en forma directa o indirecta de las siguientes empresas:

- ✓ Inversiones Globales SpA, constituida con fecha 29 de diciembre del 2009, entra en operaciones a mediados del 2010. Esta sociedad a partir del 26 de diciembre de 2014 concentra gran parte de las operaciones y negocios de la empresa a nivel nacional y el desarrollo de nuevos negocios.
- ✓ Hortus S.A., constituida el 16 de mayo de 1956, subsidiaria en Perú cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos.
- ✓ Gleba S.A., subsidiaria en Argentina, constituida en junio de 1976, cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.
- ✓ Anasac Colombia Ltda., constituida con fecha 8 de abril de 2002, subsidiaria que en su inicio estuvo orientada al negocio retail de productos Casa & Jardín en Colombia, para luego expandir sus operaciones a líneas de insumos agrícolas, principalmente agroquímicos.
- ✓ Anasac Comercial SpA., constituida con fecha 24 de agosto de 2004 comercializa productos que elabora Anasac Chile S.A., complementando la gestión comercial en el mercado local.
- ✓ Anasac Comercial Dos SpA, constituida con fecha 5 de enero de 2015, cuyo objeto es la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, industriales y agroindustriales, así como también la exploración, explotación y beneficios de yacimientos mineros, así como efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena.
- ✓ Anasac Ambiental S.A., constituida con fecha 8 de septiembre de 2005, especializada y focalizada en los mercados de consumo masivo. Agrupa tres líneas de productos, dirigidos a los nichos de Jardinería, Pest Control y Mascotas.
- ✓ Servimak S.A. constituida con fecha 29 de julio del año 2008, empresa dedicada a la prestación de servicios especializados de mecanización agrícola.
- ✓ Anasac Chile S.A., constituida con fecha 29 de diciembre del año 2009, entra en operaciones a partir del 1 de enero del año 2010, concentrando en ella la operación de la compañía en el mercado local y exportaciones de insumos agropecuarios.
- ✓ Xilema SpA, sociedad constituida con fecha 23 de noviembre de 1994 como sociedad anónima. Adquirida por Anasac Chile S.A. el 1 de julio de 2011. Durante el mes de septiembre de 2013, se adquirió la totalidad de las acciones con lo cual la sociedad se transformó a Xilema SpA.
- ✓ Difem Laboratorios S.A., sociedad constituida el 5 de julio de 1985, como sociedad limitada y transformada en sociedad anónima el 11 de julio de 1991. Adquirida el 10 de septiembre de 2010 tras la suscripción por

instrumento privado del total de las 2.500 acciones. La Sociedad tiene por objeto la producción y comercialización, tanto nacional como internacional, de toda clase de bienes, especialmente productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos y de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares.

- ✓ Transportes Servimak SpA, sociedad constituida el 25 de agosto de 2014, como sociedad por acción, cuyo principal objetivo es el transporte y distribución de toda clase de bienes muebles, dentro y fuera del territorio nacional, ya sea por vía terrestre, aérea o marítima, por cuenta propia o ajena, sea por medio de vehículos propios o de terceros.
- ✓ Anasac International Corporation, constituida con fecha 30 de agosto de 2007, subsidiaria en Panamá responsable de la gestión comercial en el mercado latinoamericano, incluyendo países como México, Colombia, República Dominicana, Guatemala, Honduras, Nicaragua, Ecuador, Perú, Bolivia, Paraguay, Argentina, Uruguay, entre otros.
- ✓ Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda., constituida con fecha 23 de enero de 2013 cuyo objeto social es la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.
- ✓ Anasac Hong Kong Limited, constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es ser una sociedad de inversiones y comenzó a operar con actividades de inversión en el año 2013.
- ✓ Agrochile S.A., constituida con fecha 6 de septiembre de 2011, en la ciudad de Quito, Ecuador, cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Bolivia S.R.L., constituida con fecha 11 de febrero de 2008 cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac México S. de R.L. de C.V., constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Paraguay S.R.L., constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvoagropecuario. Inició sus actividades de registro y representación en el año 2015.
- ✓ AgroChile S.A. (Guatemala), constituida con fecha 5 de septiembre de 2007, cuyo objeto es la fabricación, almacenamiento, distribución, comercialización, importación y exportación de toda clase de productos agroquímicos y veterinarios e inició sus actividades de registro y representación en el año 2017.

- ✓ Inversiones Internacionales SpA, constituida en Santiago de Chile, con fecha 14 de diciembre de 2017, cuyo objeto es efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena en derechos o acciones en sociedades de cualquier clase o naturaleza, por constituirse o ya constituidas, domiciliadas exclusivamente en el extranjero y efectuar y desarrollar toda clase de operaciones de comercio exterior.
- ✓ Anasac Dominicana S.R.L., constituida con fecha 1 de julio de 2010, cuyo objeto es la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes, foliares, edáficos, y productos agrícolas en general. Inició sus actividades en diciembre de 2019.
- ✓ DFM Pharma SpA., constituida con fecha 01 de abril de 2019, cuyo objeto es la producción y comercialización, tanto nacional como internacional de toda clase de bienes, especialmente productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos y de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares, así como la conducción de representaciones nacionales o extranjeras de cualquier índole y la prestación de servicios de todo tipo, y, en general, la celebración y/o ejecución de toda clase de operaciones, activos y contratos, civiles o comerciales, necesarios o conducentes para el desarrollo del objeto social. Inició sus actividades el 24 de abril de 2020.
- ✓ Además, al 30 de junio de 2023, se mantienen ciertas empresas constituidas legalmente en el proceso de internacionalización de Anasac, sin embargo, estas no presentan operaciones que deban ser consolidadas:
 - Anasac Costa Rica S.A., constituida con fecha 24 de mayo de 2006, cuyo objeto es el comercio, la agricultura, la minería y la ganadería, en cualquiera de sus formas de explotación mercantil que se den en el mundo del negocio jurídico.
 - Anasac el Salvador S.A. de C.V., constituida con fecha 10 de octubre de 2014, cuyo objeto es fabricar, almacenar, distribuir, comercializar, importar y exportar toda clase de productos agroquímicos, farmacéuticos, biológicos y veterinarios.
 - Anasac Nicaragua S.A., constituida con fecha 26 de agosto de 2009, cuyo objeto es el registro de marcas y fitosanitarios a nombre de la sociedad, dedicarse a la producción e industrialización de productos agroquímicos.
 - Anasac South África, constituida con fecha 22 de enero de 2009, cuyo objeto es la investigación, desarrollo, fabricante, comercializador y distribuidor de todas las clases de productos agroquímicos, químicos y fertilizantes.
 - Anasac Uruguay S.A., constituida con fecha 13 de junio de 2014, cuyo objeto es industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y otros servicios.

Los principales tipos de productos y servicios que las sociedades ofrecen a través de sus subsidiarias directas e indirectas son:

- Fitosanitarios: Esta línea de productos abarca Insecticidas, Herbicidas, Fungicidas y Fitoreguladores. Se ha desarrollado una amplia gama de productos y formulaciones diversas adoptadas por la producción nacional e internacional.
- Semillas: Las principales líneas son Cereales (trigo, maíz), Forrajeras y Hortalizas.
- Nutrición Animal: Se incluyen Sustitutos Lácteos, Sales Minerales y productos de uso veterinario.
- Nutrición Vegetal y Biopesticidas: Ésta es una línea de productos estratégica para la Sociedad, considerando el desarrollo y crecimiento que está experimentando la demanda de productos orgánicos y la tendencia del mercado a privilegiar productos de bajo impacto en los sistemas productivos.
- Servicio de Mecanización de Labores Agrícolas: Línea orientada a la prestación de servicios mediante el uso de maquinarias y equipos especializados para labores agrícolas, forestales e industriales.
- Semillas de Prados, Productos de Sanidad Ambiental y Productos para el cuidado de las Mascotas: Líneas orientadas al mercado de consumo masivo.
- Productos de higiene y desinfección de uso industrial y hospitalario, medicamentos y otros productos de cuidado personal y del hogar.

Respecto a la consolidación de la operación, Anasac S.A.C. e I. ha consolidado sus Estados Financieros Intermedios junto a sus subsidiarias de acuerdo con políticas contables homogéneas.

En el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos. Corrientes, serán aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado integral de resultados consolidados intermedios se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo consolidado intermedio se presenta por el método directo.

Para efectos de comparación, Los Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera y las Notas explicativas asociadas, se presentan los saldos al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022. Los Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Función, Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales, Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo y Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto, se presentan comparando los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y de 2022.

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios.

a. Periodo contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes periodos:

- Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificados al 30 de junio de 2023 (no auditados) y 31 de diciembre de 2022.
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Función por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2023 y 2022 (no auditados).
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2023 y 2022 (no auditados).
- Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo Directo por los periodos terminados el 30 de junio de 2023 y 2022 (no auditados).
- Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto por los periodos terminados el 30 de junio de 2023 y 2022 (no auditados).

b. Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios consolidados de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias corresponden al estado de situación financiera al 30 de junio de 2023 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2022, los resultados integrales de sus operaciones, por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2023 y 2022 (no auditados) y, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2023 y 2022 (no auditados), han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La presentación de los presentes estados financieros intermedios se ha efectuado en base a los criterios de reconocimiento y valoración establecidos en la NIC 34 "Información Financiera Intermedia".

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la Sociedad.

Cada entidad prepara sus Estados Financieros Intermedios siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad, con el fin de homologar la información y hacer comparables los estados financieros intermedios, para efectos de consolidación.

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad (ver Nota 2 aa).

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, que comprenden la información financiera de la Sociedad Matriz y sus subsidiarias en Chile y en el extranjero, han sido aprobados en la Sesión de Directorio de fecha 1 de septiembre de 2023, quedando la Administración facultada para su publicación.

c. Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

- Poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada.);
- Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
- Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- Derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- Cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta.

Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Si una subsidiaria utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los estados financieros consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias al elaborar los estados financieros consolidados para asegurar la conformidad con las políticas contables de Anasac.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del holding, son eliminados en la consolidación.

Participaciones no controladoras - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora. Cambios en las participaciones de la Sociedad en filiales existentes

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la controladora. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

Cuando se pierde control de una filial, se reconoce una ganancia o pérdida en resultados y se calcula como la diferencia entre (i) el agregado del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida; y (ii) el importe en libros previo de los activos (incluyendo la plusvalía), y pasivos de la filial y cualquier participación no controladora. Cuando los activos de la filial son medidos a montos revaluados o a valor razonable y la correspondiente ganancia o pérdida acumulada ha sido reconocida en otros resultados integrales y acumulada en patrimonio, los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se contabilizan como si la Sociedad hubiese vendido directamente los activos relevantes (es decir, reclasificado a resultados o transferido directamente a resultados retenidos como se especifica por las NIIF aplicables). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la antigua filial a la fecha en que se pierde control se considerará como el valor razonable en el momento de reconocimiento inicial para su medición posterior bajo NIIF 9 Instrumentos Financieros, cuando proceda, como el costo en el momento de reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o un negocio conjunto.

Asociadas y Negocios Conjuntos - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con IFRS 5 Activos No Corrientes Mantenedos

para la Venta y Operaciones Discontinuas. Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales. Cuando la participación en las pérdidas de una asociada o negocio conjunto excede su participación en éstos, la Sociedad dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales. La participación en una asociada o negocio conjunto será el importe en libros de la inversión en la asociada o negocio conjunto determinado según el método de la participación, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la Sociedad en la asociada o negocio conjunto.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto.

El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la Sociedad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la Sociedad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIIF 9 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la Sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros; cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenida para la venta.

Cuando la Sociedad mantiene una participación en la antigua asociada o en el negocio conjunto y la participación es un activo financiero, la Sociedad mide la participación retenida a su valor razonable a la fecha y el valor de mercado se considera su valor razonable en el reconocimiento inicial, de conformidad con NIIF 9.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación mantenida se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un

resultado previamente en otros resultados integrales relacionado a esa asociada o negocio conjunto, dicho importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados.

La Sociedad continúa usando el método de la participación cuando una inversión en una asociada se convierte en una inversión en un negocio conjunto o una inversión en un negocio conjunto se convierte en una inversión en una asociada. No hay una remediación del valor razonable sobre dichos cambios en la participación.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continúa usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo con la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una Sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados de la Sociedad solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto.

El detalle de las sociedades incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Sociedad	Pais	Moneda	Porcentaje de participación						
				Al 30 de junio de 2023			Al 31 de diciembre de 2022			
				Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total	
				%	%	%	%	%	%	
76.076.682-8	Inversiones Globales SpA	(5)	Chile	Peso chileno	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
76.820.428-4	Inversiones Internacionales SpA		Chile	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
99.568.400-4	Anasac Comercial SpA		Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.432.471-4	Anasac Comercial Dos SpA		Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.		Chile	Peso chileno	0,07	99,93	100,00	0,07	99,93	100,00
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.		Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.030.627-4	Servimak S.A.		Chile	Peso chileno	0,00	93,95	93,95	0,00	93,95	93,95
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	(4)	Chile	Peso chileno	4,81	95,19	100,00	5,26	94,74	100,00
96.721.370-5	Xilema SpA		Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.411.568-6	Transportes Servimak SpA		Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
77.006.073-7	DFM Pharma SpA		Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac International Corporation	(1)	Panamá	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Colombia Ltda.	(3)	Colombia	Peso colombiano	24,56	75,44	100,00	29,97	70,03	100,00
Extranjera	Hortus S.A.		Perú	Nuevo sol peruano	88,94	0,00	88,94	88,94	0,00	88,94
Extranjera	Anasac México S.de R.L.de C.V.	(2)	México	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Gleba S.A.		Argentina	Dólar estadounidense	98,15	1,85	100,00	98,15	1,85	100,00
Extranjera	Anasac Hong Kong Limited		Hong Kong	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda.		Brasil	Real brasileño	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	AgroChile S.A.		Ecuador	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Bolivia S.R.L.		Bolivia	Boliviano	0,33	99,67	100,00	0,33	99,67	100,00
Extranjera	AgroChile Guatemala S.A.		Guatemala	Quetzal	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Paraguay S.R.L.		Paraguay	Guaraní paraguayo	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Dominicana S.R.L.		R.Dominicana	Peso dominicano	1,00	99,00	100,00	1,00	99,00	100,00

- (1) Con fecha 13 de abril 2022, la empresa Inversiones Internacionales SPA realiza una disminución de su inversión en la empresa Anasac International Corporation, dueña del 100% de la propiedad, por un valor equivalente a M\$ 3.034.585.
- (2) Con fecha 27 de abril 2022, la empresa Inversiones Internacionales SPA realiza un aporte de capital a la subsidiaria Anasac México S. de R.L de C.V. por M\$ 847.570, manteniendo su porcentaje de participación.
- (3) Con fecha 4 de mayo 2022 la empresa Inversiones Internacionales SPA realiza un aporte de capital a la subsidiaria Anasac Colombia Ltda. por M\$ 1.713.480, lo que significó pasar a tener el 69,93% de participación de dicha empresa.

Con fecha 6 de junio de 2023 la empresa Inversiones Internacionales SpA realiza un aporte de capital a la subsidiaria Anasac Colombia Ltda por M\$ 797.740, lo que significó pasar a tener el 75,44% de participación en dicha empresa.

- (4) Con fecha 25 de noviembre de 2022, la subsidiaria Inversiones Globales SpA efectuó un aumento de capital en la sociedad Difem Laboratorios S.A por un monto de M\$ 2.500.000 mediante el pago en efectivo, alcanzando una participación del 94,74% en la propiedad de la empresa.

Con fecha 8 de mayo de 2023, la subsidiaria Inversiones Globales SpA efectuó un aumento de capital en la sociedad Difem laboratorios S.A por un monto de M\$ 1.500.000 mediante el pago en efectivo, alcanzando una participación de 95,19% en la propiedad de la empresa.

- (5) Con fecha 2 de junio de 2023, la empresa Inversiones Globales SpA realiza un aumento de capital a la subsidiaria Inversiones Internacionales SpA por M\$ 1.250.000, manteniendo su porcentaje de participación.

i) Transacciones e intereses no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

La participación no controladora se presenta en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera Clasificado. Las ganancias o pérdidas atribuibles a la participación no controladora se presentan en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales después de la ganancia del periodo. Las transacciones entre los accionistas minoritarios y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado consolidado Intermedio de Cambios del Patrimonio Neto.

ii) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control la que generalmente viene acompañada por una participación de entre un 20% a un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizados pagos en nombre de dicha sociedad.

d. Información financiera por segmentos operativos

NIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio. Un segmento geográfico está encargado de proporcionar productos o servicios en un entorno económico concreto sujeto a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos que operan en otros entornos económicos.

Esta información puede ser distinta de la utilizada en la elaboración del estado de resultados y del balance. Por lo tanto, la entidad deberá revelar las bases sobre las que la información por segmentos es preparada, así como las reconciliaciones con los importes reconocidos en el estado de resultados y en el estado de situación financiera.

Los segmentos operativos que se controlan por la Sociedad son los siguientes:

- a) El negocio tradicional y local;
- b) La expansión en los mercados regionales; y
- c) Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo.

El personal total de Anasac y sus subsidiarias al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 alcanza a 1.373 y 1.407 trabajadores respectivamente y se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales que se señalan a continuación:

Segmentos	Al 30 de junio de 2023			Total
	Gerentes	Profesionales y técnicos	Trabajadores	
Tradicional y Local	11	225	102	338
Expansión regional	29	329	87	445
Negocios en desarrollo	32	353	205	590
Totales	72	907	394	1.373

Segmentos	Al 31 de diciembre de 2022			Total
	Gerentes	Profesionales y técnicos	Trabajadores	
Tradicional y Local	11	239	107	357
Expansión regional	29	329	88	446
Negocios en desarrollo	32	362	210	604
Totales	72	930	405	1.407

e. Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). Los estados financieros consolidados intermedios se presentan en pesos chilenos, y la moneda funcional de cada subsidiaria directa e indirecta se presenta a continuación:

Sociedad	Moneda funcional	Moneda de presentación
Agrícola Nacional S.A.C. é I.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Chile S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Ambiental S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial Dos SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial SpA	Peso chileno	Peso chileno
Servimak S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Inversiones Globales SpA	Peso chileno	Peso chileno
Inversiones Internacionales SpA	Dólar estadounidense	Peso chileno
Difem Laboratorios S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Xilema SpA	Peso chileno	Peso chileno
Transportes Servimak SpA	Peso chileno	Peso chileno
DFM Pharma SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac International Corporation	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Colombia Ltda.	Peso colombiano	Peso chileno
Hortus S.A.	Nuevo sol peruano	Peso chileno
Gleba S.A.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac México S.de R.L.de C.V.	Dólar estadounidense	Peso chileno
AgroChile S.A.(Ecuador)	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Bolivia S.R.L.	Boliviano	Peso chileno
Anasac Hong Kong Ltda.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Brasil Comércio e Locação de Máquinas Ltda.	Real brasileño	Peso chileno
AgroChile S.A. (Guatemala)	Quetzal	Peso chileno
Anasac Paraguay S.R.L.	Guaraní paraguayo	Peso chileno
Anasac Dominicana S.R.L.	Peso dominicano	Peso chileno

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera son analizados y las diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título son registradas durante el periodo. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del periodo y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

(c) Entidades de la Sociedad

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de la Sociedad (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación (peso chileno) como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocerán en Otro resultado integral.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras, y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al patrimonio neto de los accionistas. Cuando se vende, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

Los ajustes a la plusvalía (goodwill) y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo.

Los tipos de cambio de las principales divisas y unidad de reajuste utilizadas en los procesos contables de Agrícola Nacional S.A.C. e I., respecto al peso chileno, se comparan al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, como se muestra a continuación.

Moneda	Moneda	Al 30 de junio de 2023		Al 31 de diciembre de 2022	
		Valor al cierre	Promedio acumulado	Valor al cierre	Promedio acumulado
Dólar estadounidense	USD	\$ 801,66	\$ 806,07	\$ 855,86	\$ 873,17
Unidad de Fomento (*)	CLF	36.089,48	35.649,08	35.110,98	33.037,33
Peso argentino	ARS	3,12	3,86	4,83	6,83
Nuevo sol peruano	PEN	221,26	214,51	224,38	227,64
Real brasileño	BRL	167,36	158,95	161,96	169,19
Peso mexicano	MXN	46,81	44,36	43,90	43,43
Boliviano	BOB	116,86	117,50	124,76	127,29
Yuan chino	CNY	110,31	116,35	123,69	129,57
Quetzal	GTQ	102,26	103,15	109,11	112,96
Guaraní paraguayo	PYG	0,11	0,11	0,12	0,13
Peso dominicano	DOP	14,61	14,65	15,29	15,97
Peso colombiano	COP	0,19	0,18	0,18	0,21

(*) La unidad de fomento (CLF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos indexada a la tasa de inflación de Chile. Su valor se establece en forma diaria y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del mes anterior.

f. Estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo

(a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no existen restricciones a la disposición de efectivo.

(b) Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

g. Instrumentos financieros

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias reconocen los activos financieros y pasivos financieros en el momento en que se asumen las obligaciones o se adquieren los derechos contractuales de los mismos.

(i) Clasificación de activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- aquellos que se miden a costo amortizado y,
- aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados).

La clasificación depende del modelo de negocio de la Sociedad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión. Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Sociedad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

a) Activos financieros a costo amortizado

La Sociedad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, y
- los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

b) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

A la fecha la sociedad no registra este tipo de instrumento financiero.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

(ii) Medición de activos financieros

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

(iii) Deterioro de activos financieros

La Sociedad para la determinar el deterioro de sus cuentas por cobrar utiliza el enfoque simplificado dispuesto en NIIF 9. Para esto evalúa de forma prospectiva las pérdidas crediticias esperadas durante la vigencia de sus cuentas por cobrar, tomando ratios históricos de incobrabilidad de los últimos tres años y los cuales se ajustan en el cálculo

estadístico con variables cualitativas de “mirada adelante” (forward looking) requeridas en NIIF9; logrando convertir la pérdida histórica en pérdida estimada proyectada de acuerdo a la correlación de variables macroeconómicas. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

Pasivos financieros

Todos los créditos y préstamos bancarios son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Luego del reconocimiento inicial, los créditos que devengan intereses son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Las utilidades y pérdidas son reconocidas en estado de resultados cuando los pasivos son dados de baja y mediante el proceso de amortización.

Derivados implícitos

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

A la fecha la sociedad no registra este tipo de instrumento financiero.

Contabilidad de coberturas

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica y.

- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Sociedad designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la sociedad no mantiene instrumentos financieros designados bajo el modelo de contabilidad de cobertura.

Valor razonable de instrumentos financieros

Los valores razonables se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los activos podrían intercambiarse a la fecha de valorización entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en la que ambas partes han actuado con conocimiento y voluntariamente. En el concepto de valor razonable subyace la presunción de que la entidad es una empresa en funcionamiento y que no hay intención ni necesidad de liquidar los instrumentos o realizar una transacción en condiciones desfavorables. Por lo tanto, el valor razonable no es el importe que una entidad recibiría o pagaría en una transacción forzada, en una liquidación involuntaria o en una venta por dificultades financieras.

La medición del valor razonable se desglosa en los siguientes tres niveles jerárquicos:

- Nivel 1 - Los inputs son, sin ajustar los precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2 - Inputs (distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1) son directa o indirectamente observables para el activo o pasivo mediante correlación con los datos de mercado en la fecha de medición y de acuerdo con la duración prevista del activo o pasivo.
- Nivel 3 - Los inputs no son observables y reflejan la mejor estimación de la gerencia de lo que los participantes del mercado usarían en la fijación del precio del activo o pasivo en la fecha de valoración. Se tiene en cuenta el riesgo inherente a la técnica de valoración y el riesgo inherente a los inputs usados en la determinación de la estimación.

h. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidas en el precio de adquisición.

La empresa realiza un estudio regular de la obsolescencia de sus inventarios, para lo cual se utilizan ciertos criterios por categoría de inventarios según la experiencia de la operación del negocio. Estos criterios se aplican a las siguientes categorías de existencias:

- Productos terminados
- Productos en proceso
- Materias primas
- Materiales e insumos
- Materiales de empaques

De las existencias que cada compañía tenga al cierre de cada mes, se miden los siguientes aspectos:

- Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados
- Inventarios devueltos por clientes
- Inventarios con baja rotación

Inventarios en mal estado, vencidos o discontinuados

Corresponde a existencias no aptas para su comercialización o inclusión en los procesos de producción. Se incluyen los productos y materiales cuya fecha de vencimiento ha expirado. Estos productos por regla general deberían ser provisionados en un 100%, no obstante, la gerencia de cada empresa efectúa análisis de recuperabilidad para determinar la provisión final.

Inventarios devueltos por clientes y para reproceso

Estos productos por política son provisionados en un 50%, dada la experiencia de recuperación de parte de estos para su nueva comercialización y/o reutilización, sin embargo, en algunas líneas de negocio las tasas de recuperación de las devoluciones y reprocesos permiten una mayor recuperabilidad de los materiales.

Inventarios con baja rotación

Se refiere a existencias de materias primas, materiales, productos terminados que no han experimentado movimientos reales durante un periodo de tiempo, medición que se realiza mensualmente. La gerencia de cada subsidiaria efectúa un análisis de recuperabilidad para determinar las provisiones específicas a constituir; no obstante, para el caso de productos sin rotación por más de dos años que no tienen una revalidación o posibilidad de comercialización según las políticas aplicables son provisionados en un 100%.

Adicionalmente, en el rubro Inventarios se incluyen mercaderías en consignación que son entregadas a distribuidores de la sociedad. Estas existencias se encuentran valorizadas al costo de producción y/o adquisición, no excediendo su valor neto de realización.

i. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas esperadas por deterioro del valor.

En las subsidiarias Anasac Chile S.A. y Gleba S.A. de Argentina, el interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando intereses, siendo las dos únicas empresas de Anasac que mantienen cuentas por cobrar con plazos que conllevan el cobro de intereses implícitos.

La política de aceptación de clientes está sujeta a una evaluación de riesgos base de la información comercial (protestos, morosidades, constitución de sociedad, cuentas corrientes) que se someten todos los clientes de Anasac. Adicionalmente, toda primera venta es documentada, y en el caso que esta sea superior al umbral de 1.000 dólares según las políticas corporativas de administración de riesgo de crédito debe ser incorporada a la póliza de seguro de crédito vigente; situación similar se presenta cuando las ventas acumuladas son superiores al umbral definido.

La Sociedad utiliza el enfoque simplificado con el expediente práctico de NIIF 9 en la estratificación de los vencimientos de la cartera. Respecto de la estimación de la pérdida esperada esta contempla como base la clasificación de los clientes según la evaluación crediticia, por ejemplo: con seguro de crédito nominados e innominados y así para las porciones no cubiertas por las pólizas seguros de crédito vigente (10% para el caso de clientes nominados y 20% para clientes innominados).

Para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera, la empresa realiza análisis de riesgos de acuerdo con la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de esta, empleando análisis de tendencias que permitan converger a los factores de default para cada grupo de cliente, los cuales a su vez se ajustan de acuerdo con aquellas variables macroeconómicas que eventualmente podrían afectar la incobrabilidad del sector.

El porcentaje de estimación de eventual deterioro varía dependiendo del segmento del cliente y del tiempo que ha transcurrido desde la venta. Los aludidos porcentajes se han estimados en base a experiencia histórica y son revisados periódicamente. Para todos los clientes con morosidad significativa y que no cuentan con seguro de crédito, se constituye provisión por incobrabilidad (deterioro) basado en el comportamiento histórico. Lo mismo aplica para

los clientes en cobranza judicial y protestados. Para los que sí cuentan con seguro de crédito la provisión máxima equivale al deducible de la deuda.

Los castigos son efectuados una vez agotados los medios de cobro judiciales necesarios para soportar la baja y los requisitos particulares dispuestos por la póliza de crédito vigente. Ver Nota 7 de los estados financieros consolidados intermedios.

j. Propiedades, planta y equipos

Los elementos de Propiedades, planta y equipos son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias se presentan a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del periodo en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

- Construcciones 50 años
- Instalaciones 10 años
- Maquinaria 10 años
- Otros activos 3 a 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La depreciación de las propiedades, planta y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en forma separada.

Al cierre de los Estados financieros intermedios al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la sociedad y sus subsidiarias no presentan indicadores internos o externos que requieran generar pruebas de deterioro por el valor en uso de sus activos.

k. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en el resultado del periodo (Costos financieros).

l. Arrendamientos

La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo descontados, usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Pasivos por arrendamientos" de los estados consolidados intermedios de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- se produce un cambio significativo en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para desmantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el periodo menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro "Activos por derecho de uso".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipos". Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso.

Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el periodo en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Gastos de administración" en los estados consolidados intermedios de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los periodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

m. Plusvalía (Goodwill)

El menor valor representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. El menor valor relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor justo con el saldo total de la coligada. El menor valor reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros del menor valor relacionado con la entidad vendida.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los periodos siguientes.

n. Activos intangibles

(a) Registros y marcas

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- la administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de las marcas y registros, en general este rango es entre 5 a 10 años, dependiendo de las legislaciones y regulaciones aplicables para los productos registrados. De no cumplirse las condiciones indicadas, estas partidas se imputan directamente a resultados del periodo.

(b) Programas Informáticos

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

o. Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Anasac S.A.C. e I. y de sus subsidiarias, basados en la renta imponible para el periodo, junto con los ajustes fiscales de periodos anteriores y el cambio en los impuestos diferidos y se reconocen como cargo o abono a resultados, excepto en el caso que se relacionen con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce el efecto patrimonial.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto

según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas, en cada país de operación, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que las entidades vayan a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en empresas relacionadas, de acuerdo con los criterios señalados en la NIC 12, usando la excepción dispuesta en la norma, toda vez que la Compañía mantiene el control de las sociedades consolidadas. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión y ajustes de asociadas registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado Consolidado Intermedio de Otros Resultados Integrales.

La sociedad matriz y subsidiarias realizan en forma regular la evaluación de eventuales incertidumbres sobre impuestos a las ganancias según lo requiere CNIIF 23, por lo que al cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios no existen provisiones ni contingencias que requieran revelaciones.

p. Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes (o grupo para disposición que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de su enajenación en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo para disposición) son revalorizados de acuerdo con las políticas contables de la Sociedad. A partir de ese momento, los activos (o grupos para disposición) son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos los costos de venta.

q. Propiedades de inversión

La sociedad reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas para ser explotadas en régimen de arriendo. Se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la desapropiación del activo (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja la propiedad.

Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian linealmente en los meses de vida útil estimada.

r. Provisiones

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) el importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

s. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo revisado por NIIF 15 para el reconocimiento de ingresos ordinarios de la empresa, la cual incluye las siguientes etapas: Identificación del contrato, Identificación de las obligaciones por desempeño, Determinación del precio de la transacción, Asignación del precio y Reconocimiento del ingreso.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas entre empresas relacionadas.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, aceptando los productos de acuerdo con la venta pactada. Las ventas se reconocen en función del precio fijado con el cliente, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

b) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

c) Componente significativo de financiamiento

NIIF 15 exige aplicar una tasa de mercado a las cuentas por cobrar con un término de cobro mayor a 12 meses (componente significativo de financiamiento).

d) Devoluciones de productos

NIIF 15 exige realizar una estimación por devoluciones sobre la base bruta de las devoluciones de productos.

t. Pérdidas por Deterioro de valor activo no financiero

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

u. Contratos de derivados

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan su exposición y adquieren instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Las evaluaciones de exposición son efectuadas en forma periódica.

Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable y sus efectos se reconocen en resultados. Estos instrumentos buscan optimizar la gestión de la exposición de las operaciones en moneda extranjera que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias.

La Sociedad no mantiene coberturas de flujo de efectivo. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos designados como coberturas de los pasivos financieros existentes se registran en las mismas cuentas de resultados donde se registran los cambios de valor de los pasivos subyacentes en la transacción.

Derivados implícitos separables: Los cambios en el valor razonable de derivados implícitos separables son reconocidos inmediatamente en resultados.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no presenta instrumentos derivados de este tipo.

v. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas en el momento en que éstos son aprobados por los accionistas. La Sociedad realiza una provisión anual de reparto de dividendos del 30% de las utilidades líquidas, que es equivalente al mínimo declarado como política de distribución de dividendos, según lo establece la Ley de Sociedades Anónimas y se registran contablemente en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes” y “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes” con cargo al patrimonio neto (Ganancias acumuladas).

De acuerdo con lo establecido en la Junta Ordinaria de Accionistas, esta política puede ser modificada generando un incremento en el pago del dividendo anual por sobre el mínimo legal exigido por la ley.

w. Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

En las subsidiarias de Anasac en donde se realizan operaciones comerciales con proveedores cuyo plazo de financiamiento conlleva un costo significativo del dinero en el tiempo, el interés implícito se desagrega y se reconoce como Costo financiero a medida que se van devengando los intereses. En particular, según las condiciones de mercado en Argentina, la subsidiaria Gleba S.A. es la única empresa que actualmente aplica de forma regular el registro de sus cuentas por pagar el registro de intereses implícitos bajo el método de tasa de interés efectiva.

x. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

y. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las siguientes nuevas normas y enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 - Contratos de seguros	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Reforma Tributaria Internacional – Reglas Modelo Pilar Dos (enmiendas a NIC 12)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La aplicación de estas nuevas normas y enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

A la fecha de la emisión de los presentes estados financieros consolidados, las siguientes enmiendas contables habían sido emitidos por el IASB (Organismo emisor de las normas internacionales) pero su aplicación aún no está vigente:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024
Acuerdos de Financiamiento de Proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024

La Administración de la Sociedad ha definido que la aplicación de la NIIF 17 no tiene impacto en los estados financieros consolidados de la sociedad.

z. Beneficios a los empleados

Bajo este rubro se presentan los beneficios a los empleados corrientes que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores.
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad y subsidiarias.
- Cupos sindicales anuales de indemnización a todo evento.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”. No existen otros beneficios comprometidos con el personal.

aa. Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.
- ii. La vida útil de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- iii. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iv. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- v. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

ab. Cambios Contables y Reclasificaciones

a) Cambios Contables: Durante el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de junio de 2023, no se registraron correcciones de errores y/o cambios contables que afecten a los estados financieros consolidados.

b) Reclasificaciones: Para efectos comparativos, no se efectuaron reclasificaciones en los estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre 2022.

Nota 3 - Información financiera por segmentos operativos

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio.

La sociedad matriz ha definido los siguientes segmentos operativos:

- A. El negocio tradicional y local;
- B. La expansión en los mercados regionales; y
- C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo.

Lo anterior en atención a los siguientes criterios en conformidad a lo indicado por la NIIF 8, Información financiera por segmentos:

- a) El directorio de la Matriz recibe la información de gestión y control agrupada según esta estructura.
- b) Los distintos segmentos agrupan líneas de producto destinadas a mercados con características homogéneas en cuanto a tipo de clientes, sistema de distribución y procesos logísticos, por lo que implica una toma de decisiones con criterios similares.
- c) Dichos segmentos implican una apertura realista de las operaciones en segmentos de magnitudes razonables en cuanto a ventas, estructura de personal de ventas y complejidad de operaciones.
- d) Permite escalabilidad de operaciones a mediano plazo, lo que refleja consistencia y estabilidad de los mismos.

A. El negocio tradicional y local

Este segmento desarrolla sus negocios a través de las subsidiarias indirectas Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA y Anasac Comercial Dos SpA; la primera fue creada a principios del año 2010 y su foco de negocios es la producción y comercialización en el país y en el extranjero de productos fitosanitarios, semillas agrícolas, productos para la nutrición animal, nutrición vegetal y biopesticidas.

B. La expansión en los mercados regionales

Anasac S.A.C. e I. ha desarrollado una política de internacionalización de sus actividades, lo cual se ha sustentado en implementar acciones que permitan aprovechar la experiencia y conocimientos adquiridos como exportador en el mercado internacional. Actualmente, participa de diversos mercados en la mayoría de los países de Latinoamérica como son México, Argentina, Colombia, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú, Uruguay, entre otros. La forma de llegar a estos mercados es a través de las siguientes subsidiarias:

Hortus S.A.

Anasac S.A.C. e I. adquiere en enero de 1995 una importante participación en Perú de la compañía de semillas Hortus S.A. Sus principales objetivos son diversificar las actividades de la empresa en las áreas fitosanitaria, jardinería y sanidad ambiental, así como seguir desarrollando sus negocios de semillas.

La implementación de estas políticas de diversificación ha permitido en estos años, incrementar en forma importante la actividad comercial de la empresa, abarcando las principales zonas agrícolas del Perú.

Gleba S.A.

Anasac S.A.C. e I. comienza a participar en el mercado argentino en el año 1997, adquiriendo acciones de la empresa en Argentina Gleba S.A., cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

Anasac International Corporation (AIC)

Sociedad constituida el 30 de agosto de 2007 en Panamá. Esta sociedad, con su equipo de desarrollo de negocios comercializa productos a México, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú y Uruguay, entre otros.

Anasac Colombia Ltda.

Anasac Colombia Ltda. comienza sus operaciones el 9 de diciembre de 2009. Sus objetivos son la distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de nutrición vegetal y de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda.

Sociedad constituida con fecha 23 de enero de 2013, en Brasil, manteniendo como objeto social la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.

Anasac Hong Kong Limited

Sociedad constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es la administración de inversiones, la cual inició sus actividades durante el año 2013.

Anasac México S. de R.L. de C.V.

Sociedad constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica. Inició sus actividades en el año 2014.

Agrochile S.A. (Ecuador)

Sociedad constituida con fecha 6 de septiembre de 2011, en Ecuador, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.

Anasac Bolivia S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 11 de febrero de 2008, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.

Anasac Paraguay S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvo agropecuario. Inició sus actividades en el año 2015.

Agrochile S.A. (Guatemala).

Sociedad constituida con fecha 5 de septiembre de 2007, cuyo objeto es la fabricación, almacenamiento, distribución, comercialización, importación y exportación de toda clase de productos agroquímicos y veterinarios. Inició sus actividades en junio del año 2017.

Anasac Dominicana S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 01 de Julio 2010, cuyo giro principal es la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes, foliares, edáficos y productos agrícolas en general. Inicio sus actividades en el año 2019.

C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo

Este segmento de negocio está compuesto por los activos y operaciones correspondientes a las subsidiarias que se encuentran dentro del ámbito local y cuyo objetivo principal es potenciar negocios en proceso de desarrollo y nuevos negocios; Las subsidiarias indirectas con operaciones a destacar en este segmento son: Difem Laboratorios S.A., DFM Pharma SpA, Xilema SpA, Servimak S.A. y Anasac Ambiental S.A. Asimismo, se incluyen las sociedades de inversión y aquellas de apoyo en las actividades de administración y back office para las empresas.

La información general sobre los segmentos acumulados para los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022, es la siguiente:

a. Resultados por segmentos

- Al 30 de junio de 2023

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos	35.734.295	42.486.555	29.448.401	-	107.669.251
Ingresos ordinarios entre Segmentos	948.869	121.771	4.310.797	(5.381.437)	-
Costo de Ventas	(23.161.601)	(25.846.689)	(16.901.052)	1.467.349	(64.441.993)
Margen de contribución	13.521.563	16.761.637	16.858.146	(3.914.088)	43.227.258
Gastos de administración y Costos de distribución	(16.992.944)	(13.436.555)	(15.038.880)	3.918.270	(41.550.109)
Otras ganancias (pérdidas)	491.308	96.884	88.920	(4.182)	672.930
Resultado operacional	(2.980.073)	3.421.966	1.908.186	-	2.350.079
Ingresos y costos financieros (netos)	(345.565)	(1.727.275)	(802.563)	-	(2.875.403)
Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	1.225.501	350.345	(35.999)	-	1.539.847
Resultado inversiones en empresas relacionadas	-	120.948	-	-	120.948
Resultado no operacional	879.936	(1.255.982)	(838.562)	-	(1.214.608)
(Pérdidas) ganancias del segmento antes de impuesto	(2.100.137)	2.165.984	1.069.624	-	1.135.471
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	1.062.880	(1.211.667)	118.613	-	(30.174)
Total (pérdidas) ganancias del segmento	(1.037.257)	954.317	1.188.237	-	1.105.297

- Al 30 de junio de 2022

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos	39.720.167	42.897.432	28.884.167	-	111.501.766
Ingresos ordinarios entre Segmentos	1.756.153	18.651	4.470.202	(6.245.006)	-
Costo de Ventas	(22.841.258)	(27.479.592)	(17.208.482)	2.481.036	(65.048.296)
Margen de contribución	18.635.062	15.436.491	16.145.887	(3.763.970)	46.453.470
Gastos de administración y Costos de distribución	(15.947.958)	(11.769.376)	(14.229.737)	3.776.605	(38.170.466)
Otras ganancias (pérdidas)	35.506	379.229	59.901	(12.635)	462.001
Resultado operacional	2.722.610	4.046.344	1.976.051	-	8.745.005
Ingresos y costos financieros (netos)	(156.735)	(1.347.693)	(438.647)	-	(1.943.075)
Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	(1.490.397)	(605.961)	1.428	-	(2.094.930)
Resultado inversiones en empresas relacionadas	-	85.420	-	-	85.420
Resultado no operacional	(1.647.132)	(1.868.234)	(437.219)	-	(3.952.585)
(Pérdidas) ganancias del segmento antes de impuesto	1.075.478	2.178.110	1.538.832	-	4.792.420
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	834.323	(1.120.981)	238.500	-	(48.158)
Total (pérdidas) ganancias del segmento	1.909.801	1.057.129	1.777.332	-	4.744.262

b. Información de activos y pasivos por segmento

La información general sobre activos y pasivos acumulados al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

- Al 30 de junio de 2023

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Total activos corrientes del segmento	85.567.013	89.790.637	46.022.594	(9.369.477)	212.010.767
Total activos no corrientes del segmento	26.533.378	11.420.410	117.108.262	(93.120.057)	61.941.993
Total pasivos corrientes del segmento	33.971.169	44.702.026	18.072.912	(9.369.477)	87.376.630
Total pasivos no corrientes del segmento	18.073.404	22.956.293	13.001.126	-	54.030.823

- Al 31 de diciembre de 2022

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Total activos corrientes del segmento	104.678.393	94.676.599	40.991.860	(5.497.729)	234.849.123
Total activos no corrientes del segmento	25.718.532	12.163.643	127.046.357	(103.386.317)	61.542.215
Total pasivos corrientes del segmento	39.700.009	41.962.087	19.788.596	(5.497.729)	95.952.963
Total pasivos no corrientes del segmento	21.639.435	30.033.583	13.883.100	-	65.556.118

c. Asignación geográfica de los ingresos

La asignación geográfica de los ingresos consolidados es la siguiente:

Conceptos	Al 30 de junio de		Al 30 de junio de	
	2023	2023	2022	2022
	%	M\$	%	M\$
Chile (país domicilio de la sociedad matriz)	61%	65.182.696	62%	68.604.334
Otros	39%	42.486.555	38%	42.897.432
Total	100%	107.669.251	100%	111.501.766

d. Asignación geográfica de los activos no corrientes

La asignación geográfica de los activos no corrientes consolidados es la siguiente:

Conceptos	Al 30 de junio de		Al 31 de diciembre de	
	2023	2023	2022	2022
	%	M\$	%	M\$
Chile (país domicilio de la sociedad matriz)	82%	50.521.583	80%	49.378.572
Otros	18%	11.420.410	20%	12.163.643
Total	100%	61.941.993	100%	61.542.215

e. Información general sobre los flujos de efectivo de cada segmento de negocio

La información general sobre los flujos de efectivo consolidados de cada segmento de negocio acumulados al 30 de junio de 2023 y 2022, es la siguiente:

- Al 30 de junio de 2023

Segmento de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Flujo Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.504.752	3.739.031	19.472.353	(573.227)	30.142.909
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(587.055)	(1.418.845)	(1.473.169)	1.510.995	(1.968.074)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(4.905.323)	(2.223.151)	(10.898.896)	(937.768)	(18.965.138)
Total	2.012.374	97.035	7.100.288	-	9.209.697

- Al 30 de junio de 2022

Segmento de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocio en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Flujo Total
	M\$	M\$		M\$	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	5.638.868	(296.314)	16.593.505	(6.497.810)	15.438.249
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.559.550)	(3.433.311)	(1.597.253)	2.429.233	(4.160.881)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.524.778)	6.174.997	(10.945.233)	4.068.577	(3.226.437)
Total	1.554.540	2.445.372	4.051.019	-	8.050.931

Nota 4 - Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los fondos mutuos corresponden a inversiones de corto plazo cuya cartera se encuentra compuesta por instrumentos de deuda de corto plazo que cuentan con una alta liquidez y con un vencimiento original de tres meses o menos. No existen restricciones a la disposición de efectivo.

	Al 30 de junio de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo en Caja	135.976	101.870
Saldos en banco	10.686.263	10.513.355
Fondos mutuos	10.077.399	682.933
Depósitos a corto plazo	9.370	530.985
Total	20.909.008	11.829.143

El detalle por tipo de monedas del saldo anterior es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Moneda		
Pesos chilenos	13.421.629	6.015.650
Dólares estadounidenses	5.393.026	4.130.069
Pesos colombianos	1.239.477	439.839
Pesos argentinos	332.801	103.845
Reales brasileños	15.403	26.069
Pesos mexicanos	30.369	27.535
Nuevos soles peruanos	443.994	1.040.855
Bolivianos	32.309	45.281
Total	20.909.008	11.829.143

Nota 5 - Otros activos financieros, corrientes

Los otros activos financieros corrientes al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se presenta a continuación:

Clase de activos financieros	Al 30 de	Al 31 de
	junio de	diciembre de
	2023	2022
	M\$	M\$
Boletas en garantía	56.694	58.179
Instrumentos a Valor Razonable con cambios en resultado (2)	5.152	892.475
Depósitos garantías de arriendo	70.627	58.030
Otros activos financieros (1)	148.869	-
Total	281.342	1.008.684

(1) Garantía sujeta a restricciones por las transacciones celebradas en el “Mercado a Término de Rosario S.A. (ROFEX)”, fondos enterados para operar en la compra –venta de instrumentos futuros de dólar con liquidación diaria y cuya resultante se carga (abona) a estos fondos a término de las operaciones. El monto de esta garantía es equivalente al 20% máximo de las operaciones que la empresa puede operar en dicho mercado. En nota n°31 Gestión de Riesgos 1.(a) Riesgo tipo de cambio, se detalla el cuadro de los resultados de las operaciones cerradas durante el año.

(2) Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Sociedad mantiene solo instrumentos a Valor Razonable con cambios en el resultado valorizados, según la jerarquía de valor razonable dispuesta en NIIF 13, siendo su clasificación nivel 2, es decir, información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del nivel 1, pero observables en mercados en forma directa o indirecta, los cuales se detallan a continuación para cada periodo:

- Al 30 de junio de 2023

Institución Financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
							\$	M\$
Banco Chile	ZCC Venta	202239490	31-05-2023	28-08-2023	USD	3.000.000	890,02	5.152
Totales						3.000.000		5.152

- Al 31 de diciembre de 2022

Institución Financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
							\$	M\$
Banco BCI	ZCC Venta	2277004	21-10-2022	17-02-2023	USD	1.000.000	849,25	48.884
Banco BCI	ZCC Venta	2287639	26-10-2022	23-02-2023	USD	1.000.000	849,25	49.230
Banco BCI	ZCC Venta	2296468	28-10-2022	26-01-2023	USD	3.000.000	849,25	112.464
Banco Santander	ZCC Venta	2750236524	15-11-2022	15-03-2023	USD	3.000.000	849,59	59.511
Banco Chile	ZCC Venta	202009199	11-07-2022	30-01-2023	USD	3.000.000	980,00	381.551
Banco Chile	ZCC Venta	202067809	04-10-2022	03-01-2023	USD	3.000.000	870,00	65.176
Banco Chile	ZCC Venta	202069392	06-10-2022	03-02-2023	USD	2.000.000	870,00	67.304
Banco Chile	ZCC Venta	202092098	09-11-2022	07-02-2023	USD	2.000.000	880,00	74.111
Banco Chile	ZCC Venta	202122118	20-12-2022	19-04-2023	USD	2.000.000	850,00	34.244
Totales						20.000.000		892.475

Nota 6 - Otros activos no financieros

En este rubro se presenta principalmente las partidas que corresponden a pagos anticipados por pólizas de seguros y otros gastos anticipados varios cuya recuperación se estima será dentro del plazo de un año.

Clases de activos no financieros	Corrientes		No Corrientes	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros contratados (1)	2.434.294	1.522.892	1.127.284	-
Pagos anticipados	455.254	215.417	-	-
Otros activos no financieros	22.692	22.059	-	-
Total	2.912.240	1.760.368	1.127.284	-

1) La sociedad matriz y sus filiales tienen formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipos, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el período de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

La Sociedad durante el 2023 negoció anticipadamente su cobertura de riesgo del 2° semestre 2023 y año 2024, de manera de obtener una mejor posición de negociación en montos y plazos.

Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

Los deudores al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, están conformados por los rubros Deudores por ventas, Documentos por cobrar y Deudores varios, como sigue:

Composición cartera	Saldo corriente						Saldo no corriente	
	Hasta 90 días		Más de 90 días hasta 1 año		Total		Más de 1 año	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas	65.746.368	99.262.297	1.852.438	1.637.409	67.598.806	100.899.706	-	-
Documentos por cobrar	14.635.506	16.952.402	917.390	486.297	15.552.896	17.438.699	-	-
Deudores varios	651.375	757.378	270.374	95.148	921.749	852.526	-	-
Deterioro deudores por ventas	(205.666)	(153.047)	(888.041)	(987.372)	(1.093.707)	(1.140.419)	-	-
Deterioro documentos por cobrar	-	-	(248.166)	(229.306)	(248.166)	(229.306)	-	-
Totales	80.827.583	116.819.030	1.903.995	1.002.176	82.731.578	117.821.206	-	-

La Sociedad comercializa sus productos a través de distribuidores, mayoristas, cadenas de supermercados y venta directa en locales propios. Por dicha razón, la Administración de la Sociedad estima que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de pérdidas esperadas efectuados y situaciones especiales de deterioro.

En relación a aquellos saldos vencidos superiores a un mes, se han efectuado ajustes por pérdidas por deterioro de acuerdo a los criterios descritos en la nota 2.i). Respecto de los seguros de crédito estos se encuentran tomados con las compañías aseguradoras COFACE, AVLA y Continental, las que cubren en promedio un 81,42% del total de la cartera al 30 de junio de 2023 (90,12% al 31 de diciembre de 2022).

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 30 de junio de 2023:

a) Cartera no asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada			Cartera Repactada			Total Cartera neta
	Número Clientes	Cartera bruta	Deterioro	Número Clientes	Cartera bruta	Deterioro	
	N°	M\$	M\$	N°	M\$	M\$	M\$
Al Día	1.466	11.015.548	(117.090)	-	-	-	10.898.458
Entre 1 y 30 días	490	1.306.464	(22.451)	-	-	-	1.284.013
Entre 31 y 60 días	179	476.832	(19.813)	-	-	-	457.019
Entre 61 y 90 días	142	270.211	(7.099)	-	-	-	263.112
Entre 91 y 120 días	96	177.355	(13.763)	-	-	-	163.592
Entre 121 y 150 días	81	95.347	(10.660)	-	-	-	84.687
Entre 151 y 180 días	59	204.651	(28.792)	-	-	-	175.859
Entre 181 y 210 días	80	241.251	(21.356)	-	-	-	219.895
Entre 211 y 250 días	55	278.115	(25.248)	-	-	-	252.867
Más de 251 días	342	1.559.251	(1.027.596)	-	-	-	531.655
Total	2.990	15.625.025	(1.293.868)	-	-	-	14.331.157

b) Cartera asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada			Cartera Repactada			Total Cartera neta
	Número Clientes	Cartera bruta	Deterioro	Número Clientes	Cartera bruta	Deterioro	
	N°	M\$	M\$	N°	M\$	M\$	M\$
Al Día	1.165	62.925.376	(33.022)	-	-	-	62.892.354
Entre 1 y 30 días	442	3.633.730	(3.159)	-	-	-	3.630.571
Entre 31 y 60 días	130	1.245.347	(2.627)	-	-	-	1.242.720
Entre 61 y 90 días	41	159.741	(405)	-	-	-	159.336
Entre 91 y 120 días	26	142.014	(1.407)	-	-	-	140.607
Entre 121 y 150 días	20	174.869	(937)	-	-	-	173.932
Entre 151 y 180 días	10	32.418	(469)	-	-	-	31.949
Entre 181 y 210 días	7	26.897	(646)	-	-	-	26.251
Entre 211 y 250 días	4	18.740	(1.302)	-	-	-	17.438
Más de 251 días	14	89.294	(4.031)	-	-	-	85.263
Total	1.859	68.448.426	(48.005)	-	-	-	68.400.421

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 31 de diciembre de 2022:

c) Cartera no asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada			Cartera Repactada			Total Cartera neta
	Número Clientes	Cartera bruta	Deterioro	Número Clientes	Cartera bruta	Deterioro	
	N°	M\$	M\$	N°	M\$	M\$	M\$
Al Día	1.722	8.441.060	(103.873)	-	-	-	8.337.187
Entre 1 y 30 días	485	1.089.880	(7.580)	-	-	-	1.082.300
Entre 31 y 60 días	200	303.014	(2.502)	-	-	-	300.512
Entre 61 y 90 días	151	141.296	(1.621)	-	-	-	139.675
Entre 91 y 120 días	120	158.867	(61.809)	-	-	-	97.058
Entre 121 y 150 días	122	86.675	(28.648)	-	-	-	58.027
Entre 151 y 180 días	91	94.343	(8.984)	-	-	-	85.359
Entre 181 y 210 días	141	102.940	(5.438)	-	-	-	97.502
Entre 211 y 250 días	79	48.007	(5.470)	-	-	-	42.537
Más de 251 días	167	1.310.510	(1.084.978)	-	-	-	225.532
Total	3.278	11.776.592	(1.310.903)	-	-	-	10.465.689

d) Cartera asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada			Cartera Repactada			Total Cartera neta
	Número Clientes	Cartera bruta	Deterioro	Número Clientes	Cartera bruta	Deterioro	
	N°	M\$	M\$	N°	M\$	M\$	M\$
Al Día	1.670	102.075.384	(31.964)	-	-	-	102.043.420
Entre 1 y 30 días	429	4.439.158	(3.953)	-	-	-	4.435.205
Entre 31 y 60 días	75	294.172	(891)	-	-	-	293.281
Entre 61 y 90 días	53	188.113	(663)	-	-	-	187.450
Entre 91 y 120 días	34	99.515	(3.151)	-	-	-	96.364
Entre 121 y 150 días	22	115.547	(6.511)	-	-	-	109.036
Entre 151 y 180 días	15	50.033	(2.749)	-	-	-	47.284
Entre 181 y 210 días	9	35.581	(1.408)	-	-	-	34.173
Entre 211 y 250 días	8	12.627	(1.024)	-	-	-	11.603
Más de 251 días	11	104.209	(6.508)	-	-	-	97.701
Total	2.326	107.414.339	(58.822)	-	-	-	107.355.517

- **Provisiones, castigos y recuperos al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022**

Movimientos del período	Al 30 de junio de 2023		
	Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.369.725)	-	(1.369.725)
Aumento con cargo a resultados	(254.608)	-	(254.608)
Disminucion con abono a resultados	235.618	-	235.618
Utilización provisión por castigos del período	3.360	-	3.360
Disminución (Incremento) conversión	43.482	-	43.482
Saldo final	(1.341.873)	-	(1.341.873)

Movimientos del período	Al 31 de diciembre de 2022		
	Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.411.856)	-	(1.411.856)
Aumento con cargo a resultados	(320.818)	-	(320.818)
Disminucion con abono a resultados	317.174	-	317.174
Utilización provisión por castigos del período	70.218	-	70.218
Disminución (Incremento) conversión	(24.443)	-	(24.443)
Saldo final	(1.369.725)	-	(1.369.725)

- La cartera protestada al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se presenta a continuación:

Cartera de clientes	Protestados		En cobranza judicial	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
Numero clientes cartera asegurada	49	69	6	8
Cartera Asegurada	M\$ 569.030	522.372	48.152	46.777
Numero clientes cartera no asegurada	17	20	40	39
Cartera no asegurada	M\$ 265.775	170.158	841.957	868.062

Nota 8 - Inventarios

El saldo de los inventarios al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se presenta valorizado de acuerdo con lo descrito en la nota 2. h. y se resume como sigue:

Naturaleza de las existencias	Al 30 de	Al 31 de
	junio de 2023	diciembre de 2022
	M\$	M\$
Productos terminados	61.325.523	60.715.259
Productos Semi-terminados (Graneles)	2.935.929	2.576.689
Materias primas	17.606.921	18.315.539
Materiales e insumos	4.065.307	3.807.342
Materiales de empaque	766.900	828.704
Importación en tránsito	10.549.340	3.740.873
Total	97.249.920	89.984.406

Respecto al monto de los inventarios reconocidos como costo de ventas durante los períodos 30 de junio de 2023 y 2022, los valores son los siguientes:

Rubro del estado de resultados	Al 30 de	Al 30 de
	junio de 2023	junio de 2022
	M\$	M\$
Costo de ventas (Nota 24)	(64.441.993)	(65.048.296)
Total	(64.441.993)	(65.048.296)

Durante los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

No existen inventarios comprometidos en garantía de cumplimiento de deudas.

Las Existencias en consignación se encuentran clasificadas en el rubro de Inventarios y al cierre de ambos periodos ascienden a M\$ 1.796.205 al 30 de junio de 2023 y M\$ 2.070.446 al 31 de diciembre de 2022.

La Sociedad en su proceso de revisión anual en lo que respecta a la valoración de sus inventarios, de manera de cumplir con lo descrito en la política contable 2.h) de los presentes estados financieros consolidados intermedios, registró al 30 de junio de 2023 una provisión correspondiente a M\$ 74.207 y al 31 de diciembre de 2022 una provisión correspondiente a M\$ 135.965, por aquellas existencias cuyo costo de realización se estima sea mayor a los valores de ventas.

Los productos terminados al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se componen principalmente de:

Líneas de productos terminados	Al 30 de	Al 31 de
	junio de 2023	diciembre de 2022
	M\$	M\$
Fitosanitarios	34.496.538	33.430.658
Nutrición vegetal	5.751.214	5.684.769
Hortalizas y forrajeras	6.133.195	6.011.189
Sales minerales	2.285.334	2.728.306
Sanidad ambiental y cuidado de mascotas	5.333.585	5.248.128
Productos de higiene y desinfección	7.205.739	7.451.963
Otros	119.918	160.246
Total	61.325.523	60.715.259

Provisiones y castigos al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Movimientos del período	Al 30 de	Al 31 de
	junio de 2023	diciembre de 2022
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(2.267.661)	(2.068.664)
Aumento con cargo a resultados	(246.894)	(1.410.619)
Disminución con abono a resultados	88.546	113.393
Utilización provisión por castigos del período	191.612	1.078.730
Disminución (Aumento) por conversión	32.767	19.499
Saldo final	(2.201.630)	(2.267.661)

Nota 9 - Activos y pasivos por impuestos, corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se presentan a continuación:

	Al 30 de junio de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes		
Remanente de Impuesto al Valor Agregado	2.116.396	3.696.928
Sociedades con saldo de pagos provisionales mensuales netos de impuestos a las ganancias del período	1.529.619	5.747.954
Otros impuestos a las ganancias en proceso de recuperación	3.138.236	1.848.675
Otros impuestos	917.255	827.704
Total	7.701.506	12.121.261

	Al 30 de junio de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos corrientes		
Sociedades con saldo por pagar por impuesto a las ganancias netas de pagos provisionales mensuales del período	892.664	3.079.090
Impuesto al Valor Agregado por pagar	906.147	1.170.841
Otros impuestos por pagar	277.846	380.862
Total	2.076.657	4.630.793

Nota 10 - Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en periodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se presentan a continuación:

Origen de las diferencias temporarias	Activo diferido		Pasivo diferido	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Valorización cuentas por cobrar	188.670	164.229	-	-
Provisiones del personal	597.847	615.193	-	-
Valorización de los arrendamientos	-	-	498.368	553.193
Resultado no realizado emp. relacionadas	236.111	299.972	-	-
Valorización existencias	-	-	514.438	203.274
Valorización activo fijo	748.284	420.447	-	-
Pérdida tributaria	2.522.278	1.694.732	-	-
Valorización otros activos	638.962	438.348	-	-
Otros	37.989	96.111	-	-
Subtotal	4.970.141	3.729.032	1.012.806	756.467
Reclasificación	1.104.010	1.058.699	1.104.010	1.058.699
Total	6.074.151	4.787.731	2.116.816	1.815.166

La Sociedad no ha registrado un pasivo por impuesto diferido por el exceso del valor financiero sobre la base tributaria de sus inversiones en subsidiarias y sociedades relacionadas, cuando Anasac está en condiciones de controlar el periodo de reverso de las diferencias temporarias, debido a que, a juicio de la Administración, es probable que dichas diferencias no sean reversadas en un futuro cercano, pues no existe la intención de enajenar estas inversiones.

A la fecha de presentación de estos estados financieros consolidados intermedios, la Sociedad ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el periodo de su reverso.

Efecto en Resultados por Impuestos	Al 30 de junio de 2023	Al 30 de junio de 2022
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto corriente	(906.197)	(871.904)
Ingreso (gasto) diferido por impuesto relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	876.023	823.746
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(30.174)	(48.158)

La conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva, al 30 de junio de 2023 y 2022 es la siguiente:

Utilidad (pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	Al 30 de junio de 2023	Al 30 de junio de 2022
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) por impuesto utilizando la tasa legal	(306.577)	(1.293.937)
Diferencias permanentes	(662.399)	(672.136)
Corrección monetaria inversión	(975.526)	(2.973.887)
Corrección monetaria patrimonio tributario	2.026.102	4.790.034
Efecto impositivo por cambio de tasa	(19.912)	(41.892)
Otros ajustes al gasto por impuestos	(91.862)	143.660
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal	276.403	1.245.779
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	(30.174)	(48.158)

Nota 11 - Propiedades, planta y equipos

a) La composición por Clase de este rubro, al 30 de junio de 2023, es la siguiente:

Clases de activos	Al 30 de junio de 2023		
	Activo Fijo	Depreciación	Activo Fijo
	Bruto	Acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$
Obras en curso	4.065.317	-	4.065.317
Terrenos	3.507.490	-	3.507.490
Edificios y construcciones	14.708.921	(5.718.980)	8.989.941
Maquinarias y equipos	22.486.722	(14.388.359)	8.098.363
Muebles y útiles de oficina	7.840.985	(6.647.580)	1.193.405
Equipos computacionales	4.241.005	(3.571.663)	669.342
Instalaciones y mejoras	3.580.643	(1.840.359)	1.740.284
Equipos de transporte	1.665.356	(900.151)	765.205
Totales Propiedades, planta y equipos	62.096.439	(33.067.092)	29.029.347

b) La composición por Clase de este rubro, al 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

Clases de activos	Al 31 de diciembre de 2022		
	Activo Fijo	Depreciación	Activo Fijo
	Bruto	Acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$
Obras en curso	3.966.234	-	3.966.234
Terrenos	4.077.164	-	4.077.164
Edificios y construcciones	15.215.707	(5.730.912)	9.484.795
Maquinarias y equipos	20.883.400	(13.039.954)	7.843.446
Muebles y útiles de oficina	7.880.797	(6.541.497)	1.339.300
Equipos computacionales	4.086.861	(3.442.211)	644.650
Instalaciones y mejoras	3.394.055	(1.689.494)	1.704.561
Equipos de transporte	1.545.926	(958.462)	587.464
Totales Propiedades, planta y equipos	61.050.144	(31.402.530)	29.647.614

c) Los movimientos del periodo terminado al 30 de junio de 2023 son los siguientes:

Movimientos de activos	Obras	Terrenos	Edificios y construcciones	Maquinarias y equipos	Muebles	Equipos de computación	Instalaciones y mejoras	Equipos de transporte	Totales
	en curso				y útiles de oficina				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	3.966.234	4.077.164	9.484.795	7.843.446	1.339.300	644.650	1.704.561	587.464	29.647.614
Adiciones	1.031.729	-	-	921.503	110.884	98.140	39.612	143.008	2.344.876
Desapropiaciones y Otros	(175.007)	(541.042)	(160.768)	(2.989)	(99)	(5.644)	-	(2.748)	(888.297)
Transferencias	(749.566)	-	-	269.027	54.478	114.656	148.987	162.418	-
Incremento (Disminución) por conversión	(8.073)	(28.632)	(102.713)	(54.156)	(41.290)	(6.211)	1.403	(16.952)	(256.624)
Gastos por depreciación (Nota 24)	-	-	(231.373)	(878.468)	(269.868)	(176.249)	(154.279)	(107.985)	(1.818.222)
Saldo Final	4.065.317	3.507.490	8.989.941	8.098.363	1.193.405	669.342	1.740.284	765.205	29.029.347

d) Los movimientos del periodo terminado al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Movimientos de activos	Obras	Terrenos	Edificios y construcciones	Maquinarias y equipos	Muebles	Equipos de computación	Instalaciones y mejoras	Equipos de transporte	Totales
	en curso				y útiles de oficina				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	2.756.622	3.466.393	9.576.162	8.212.595	1.640.623	683.088	1.477.571	549.649	28.362.703
Adiciones	2.572.799	545.149	218.137	1.206.864	237.854	306.060	389.501	141.134	5.617.498
Desapropiaciones y Otros	(54.846)	-	(4.820)	(146.907)	(24.533)	(25.090)	(29.339)	(48.423)	(333.958)
Transferencias	(1.311.939)	-	118.625	923.245	77.448	3.539	52.696	136.386	-
Incremento (Disminución) por conversión	3.598	65.622	44.167	10.301	15.020	11.706	(5.311)	2.088	147.191
Gastos por depreciación (Nota 24)	-	-	(467.476)	(2.362.652)	(607.112)	(334.653)	(180.557)	(193.370)	(4.145.820)
Saldo Final	3.966.234	4.077.164	9.484.795	7.843.446	1.339.300	644.650	1.704.561	587.464	29.647.614

- e) Las adiciones de activos fijos al 30 de junio de 2023 alcanzaron a M\$ 2.344.876 (M\$ 5.617.498 al 31 de diciembre de 2022)
- f) Al 30 de junio de 2023 y en cumplimiento a la norma NIC 23, se encuentran capitalizados en las Obras en curso, rubro Propiedades, Plantas y equipos, los intereses devengados a la fecha por el financiamiento bancario obtenido para la construcción de un nuevo laboratorio microbiológico perteneciente a la filial Difem Laboratorios S.A por un monto que asciende a M\$ 57.368. (M\$ 45.722 al 31 de diciembre de 2022)

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

La Administración realizó una revisión de los bienes, los cuales individualmente no son significativos para someterlos a un cambio en la estimación de su vida útil, toda vez que no existen medios para evaluar su contribución real a la generación de flujos para proceder a realizar los ajustes de valorización requeridos para dar cumplimiento con las normas vigentes.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus plantas productivas, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Anasac y sus subsidiarias no conllevan a compromisos legales o constructivos para la empresa.

La sociedad al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no mantiene activos fijos en garantía.

Nota 12 - Activos por derecho de uso

a) La composición por Clase de este rubro al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

Activos por derecho de uso	Al 30	Al 31
	de junio	de diciembre
	2023	2022
	M\$	M\$
Terrenos	2.926.081	2.926.081
Edificios y construcciones	7.704.970	8.222.740
Maquinaria y Equipos	681.991	1.328.601
Equipos de transporte	2.752.554	3.158.371
Equipos de computación	53.288	-
Total	14.118.884	15.635.793

La empresa arrienda edificios, bodegas y locales comerciales para su espacio de oficinas y almacenamiento y venta al público de mercancía. Los contratos de arrendamiento de oficinas normalmente se ejecutan por un periodo de 10 años, en tanto las bodegas y locales comerciales en un periodo de 5 años, todo ello considerando las futuras renovaciones siempre y cuando estos contratos contengan la opción de renovar después de la finalización del plazo original. Además, arrienda vehículos de transporte para la operación en algunos negocios. Los contratos de arrendamiento de vehículos normalmente se ejecutan por un periodo de 4 a 5 años, considerando las futuras renovaciones siempre y cuando estos contratos contengan la opción de renovar después de la finalización del plazo original.

Anasac incluyó opciones de extensión en nuevos arrendamientos para proporcionar flexibilidad operativa. Las opciones de extensión mantenidas son ejercitables solo por la empresa y al inicio del contrato se evalúa si es razonablemente seguro que ejerza las opciones de extensión. Reevalúa si es razonablemente seguro ejercer las opciones si hay un evento significativo o un cambio significativo en las circunstancias dentro de su control. Algunos arrendamientos proporcionan pagos de alquiler adicionales que se basan en los cambios en los índices de precios locales que Anasac realiza en el activo arrendado.

Los contratos de leasing suscritos por la Sociedad están destinados principalmente a la utilización de inmuebles, vehículos y maquinarias, operaciones que son desarrolladas casi en su totalidad por las subsidiarias Difem Laboratorios S.A., Anasac Colombia Ltda., Servimak S.A., Hortus S.A., Anasac Chile S.A., Anasac México y Agrícola Nacional S.A.C e I.

Durante el año 2016, la Sociedad realizó operaciones de venta de activos fijos con arrendamiento financiero posterior, para las plantas Lautaro y Requínoa de propiedad de la subsidiaria Anasac Chile S.A. Esta operación generó una utilidad diferida, la cual al 30 de junio de 2023 alcanza a M\$ 174.198 (M\$ 192.862 al 31 de diciembre de 2022) y se presenta neto del activo y será amortizada en el mismo plazo del Contrato, de acuerdo con lo establecido en NIC17.

Durante el año 2021, la Sociedad realizó operaciones de venta de activos fijos con arrendamiento financiero posterior, para máquinas etiquetadoras y sopladoras de propiedad de la subsidiaria Difem Laboratorios S.A. Esta operación generó una utilidad diferida, la cual al 30 de junio de 2023 alcanza a M\$3.795 y M\$5.421 al 31 de diciembre de 2022 se presenta neto del activo y será amortizada en el mismo plazo del Contrato, de acuerdo con lo establecido en NIC 17.

b) Los movimientos de Activos por derechos de uso, al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Movimiento derechos de uso de los activos	Al 30 de junio de 2023					
	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinaria y Equipos	Equipos de transporte	Equipos de computación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	2.926.081	8.222.740	1.328.601	3.158.371	-	15.635.793
Adiciones, desapropiaciones y otros	-	53.468	(499.907)	151.856	53.961	(240.622)
Depreciación (Nota 24)	-	(560.463)	(146.703)	(556.652)	(665)	(1.264.483)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	-	(10.775)	-	(1.021)	(8)	(11.804)
Saldo Final	2.926.081	7.704.970	681.991	2.752.554	53.288	14.118.884

Movimiento derechos de uso de los activos	Al 31 de diciembre de 2022					
	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinaria y Equipos	Equipos de transporte	Equipos de computación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	2.926.081	9.035.534	1.948.436	3.198.771	-	17.108.822
Adiciones, desapropiaciones y otros	-	148.415	(22.963)	952.503	-	1.077.955
Depreciación (Nota 24)	-	(995.773)	(596.872)	(1.049.795)	-	(2.642.440)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	-	34.564	-	56.892	-	91.456
Saldo Final	2.926.081	8.222.740	1.328.601	3.158.371	-	15.635.793

La Sociedad ha reconocido los gastos de depreciación e intereses, en lugar de los gastos de arrendamiento operativo. Durante el periodo que termina al 30 de junio de 2023 Anasac reconoció M\$ 1.264.483 por gasto de depreciación y M\$ 251.001 por intereses de estos arrendamientos, mientras que al 30 de junio de 2022 reconoció M\$ 1.315.150 y M\$ 268.685 por los mismos conceptos.

c) La composición de los pagos mínimos de los arrendamientos es la siguiente:

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	Al 30 de junio de 2023		
	Monto bruto	Interés total	Valor actual
	M\$	M\$	M\$
No posterior a un año	3.826.036	414.684	3.411.352
Posterior a un año pero menos de cinco	7.782.983	663.772	7.119.211
Más de 5 años	714.264	53.371	660.893
Total	12.323.283	1.131.827	11.191.456

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	Al 31 de diciembre de 2022		
	Monto bruto	Interés total	Valor actual
	M\$	M\$	M\$
No posterior a un año	4.064.169	468.680	3.595.489
Posterior a un año pero menos de cinco	8.742.408	796.915	7.945.493
Más de 5 años	1.147.424	64.536	1.082.888
Total	13.954.001	1.330.131	12.623.870

Nota 13 – Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

La composición de los activos en proceso de liquidación, 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Activos mantenidos para la venta	Al 30 de junio de de 2023	Al 31 de diciembre de de 2022
	M\$	M\$
Edificios y Construcciones	32.305	30.052
Maquinarias y Equipos	48.905	48.905
Total	81.210	78.957

Los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta son valorizados de acuerdo con los criterios descritos en nota 2 p) por lo que no existen deterioros no registrados.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no existen obligaciones ni flujos comprometidos relacionados con los activos detallados.

Nota 14 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Agrícola Nacional S.A.C. e I. a través de su subsidiaria indirecta Anasac Hong Kong Limited materializó con fecha 24 de abril de 2013 una inversión del 10% en la propiedad de la empresa Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science (China), dicha empresa mantiene actividades industriales y comerciales complementarias con las de Anasac.

El registro contable de la inversión se efectuó de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°28, es decir, aplicando el método de la participación por la influencia significativa que se ejerce sobre las operaciones y marcha de los negocios en la empresa asociada.

El valor justo de los activos netos adquiridos sobre la cual se determinó la inversión en la asociada fue registrado sobre la base de un estudio preparado por una empresa especialista independiente en estudios de asignación de precios.

Las transacciones comerciales que se realizan con la coligada o con sus relacionadas se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

El rubro de esta coligada es la exportación de productos agroquímicos.

La información del movimiento de la inversión en la coligada al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

- Al 30 de junio de 2023

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Saldo al 1-ene-2023	Participación en las ganancias (pérdidas)	Dividendos recibidos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 30-jun-2023
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	782.584	120.948		(184.146)	719.386

- Al 31 de diciembre de 2022

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Saldo al 1-ene-2022	Participación en las ganancias (pérdidas)	Dividendos recibidos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 31-dic-2022
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	678.678	122.390	-	(18.484)	782.584

La información financiera resumida de la coligada al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

- Al 30 de junio de 2023

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Activos	Activos no	Pasivos	Pasivos no	Patrimonio	Ingreso de	Resultado
				corrientes	corrientes	corrientes	corrientes		actividades	del
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	ordinarias	período
									M\$	M\$
Zhejiang Longyou East										
Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	9.210.710	4.272.093	6.288.941	-	7.193.862	17.904.131	1.209.478

- Al 31 de diciembre de 2022

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Activos	Activos no	Pasivos	Pasivos no	Patrimonio	Ingreso de	Resultado
				corrientes	corrientes	corrientes	corrientes		actividades	del período
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	ordinarias	M\$
									M\$	M\$
Zhejiang Longyou East										
Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	9.225.457	4.833.793	6.233.412	-	7.825.838	16.594.821	1.223.898

Nota 15 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Los saldos del activo intangible durante los períodos al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Clases de activos intangibles	Al 30 de junio de 2023		
	Activo intangible bruto	Amortización acumulada	Activo intangible neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	15.043.870	(6.234.268)	8.809.602
Programas Informáticos	2.683.725	(1.969.536)	714.189
Totales	17.727.595	(8.203.804)	9.523.791

Clases de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2022		
	Activo intangible bruto	Amortización acumulada	Activo intangible neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	14.676.353	(6.019.631)	8.656.722
Programas Informáticos	2.510.260	(1.827.639)	682.621
Totales	17.186.613	(7.847.270)	9.339.343

Los activos intangibles han sido adquiridos con recursos propios, no existiendo subvenciones gubernamentales ya sea en el desarrollo o adquisición de estos.

Al cierre de estos estados financieros consolidados no existen restricciones sobre ningún activo intangible que limiten la titularidad de este, así como la existencia de garantías sobre estos.

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de las que dispone la Gerencia, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a los activos intangibles permiten recuperar el valor neto de estos activos registrados al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Las amortizaciones están formando parte del resultado operacional de la sociedad y se presentan en el rubro Gastos de Administración del Estado Consolidado de Resultado Integral por Función.

La composición y movimientos del activo intangible durante los períodos en análisis son los siguientes:

Movimiento de activos intangibles	Al 30 de junio de 2023		
	Patentes, Marcas registradas y Otros derechos	Programas informáticos	Total Activo intangible
	M\$	M\$	M\$
	Saldo Inicial al 1 de enero de 2023 (neto)	8.656.722	682.621
Adiciones	751.972	192.864	944.836
Desapropiaciones	(262.950)	(519)	(263.469)
Transferencias	(8.336)	8.336	-
Amortización del período	(379.605)	(162.228)	(541.833)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	51.799	(6.885)	44.914
Saldo Final	8.809.602	714.189	9.523.791

Movimiento de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2022		
	Patentes, Marcas registradas y Otros derechos	Programas informáticos	Total Activo intangible
	M\$	M\$	M\$
	Saldo Inicial al 1 de enero de 2022 (neto)	8.186.270	760.737
Adiciones	1.634.027	182.395	1.816.422
Desapropiaciones	(406.797)	(1.857)	(408.654)
Amortización del período	(767.167)	(283.044)	(1.050.211)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	10.389	24.390	34.779
Saldo Final	8.656.722	682.621	9.339.343

Nota 16 - Plusvalía

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía comprada por las distintas unidades generadoras de efectivo al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Sociedad	Al 30 de junio de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Goodwill adquisición con Difem Laboratorios S.A.	1.349.150	1.349.150
Total	1.349.150	1.349.150

La plusvalía comprada representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la sociedad matriz en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía comprada reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor en forma anual y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

De acuerdo a lo requerido por la Normas Internacionales de Contabilidad, la sociedad efectúa anualmente test de deterioro para las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) a las cuales están asociadas las respectivas plusvalías (NIIF 3), mediante la estimación del valor presente de los flujos, con el fin de determinar la capacidad para generar suficientes beneficios económicos futuros para recuperar la inversión.

La Administración ha readecuado los planes de negocios y focalización de operaciones a líneas de negocios de mayor rentabilidad e internalización de menores volúmenes de operación, todo ello con el objeto de mantener una actividad con un adecuado margen operacional y rendimientos aceptables a nivel de empresa.

Nota 17 – Otros pasivos financieros

El detalle de este rubro corriente y no corriente al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, respectivamente se presenta a continuación:

Resumen de pasivos financieros	Corrientes		No corrientes	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e inst. financieras	41.241.318	41.666.872	44.133.903	54.712.571
Otros pasivos financieros	419.443	116.810	-	-
Total	41.660.761	41.783.682	44.133.903	54.712.571

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras corrientes:

Saldos al 30 de junio de 2023

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora		Valores contables							Valores no descontados				
				Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa	Tasa	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente		
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	M\$	M\$	M\$			%	%	M\$	M\$	M\$
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD	122.368	5.852.118	5.974.486	Bullet	14-03-2024	7,38%	7,63%	110.371	6.051.266	6.161.637
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	CLP	120.320	4.000.000	4.120.320	Bullet	19-03-2024	11,52%	12,15%	117.760	4.218.880	4.336.640
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	USD	71.296	3.928.134	3.999.430	Bullet	18-03-2024	6,60%	6,80%	66.255	4.050.560	4.116.815
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	8.273	2.404.980	2.413.253	Bullet	07-12-2023	6,88%	7,10%	2.404.980	-	2.404.980
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	USD	25.220	400.830	426.050	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	-	505.150	505.150
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	USD	35.432	561.162	596.594	Semestral	30-03-2026	2,87%	2,90%	-	707.721	707.721
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	USD	49.867	801.660	851.527	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	-	1.011.446	1.011.446
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	CLP	36.529	469.924	506.453	Semestral	02-10-2025	11,64%	12,28%	-	607.921	607.921
1200188158189086	Anasac International Co.	Panamá	97.053.000-2	Banco Security	USD	108.915	5.771.952	5.880.867	Bullet	30-04-2024	4,95%	5,06%	144.443	5.985.001	6.129.444
76.030.627-4	Servimak	Chile	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	43.280	-	43.280	Anual	17-07-2023	10,03%	10,50%	43.280	-	43.280
76.030.627-4	Servimak	Chile	96.836.500-2	Interagro	CLP	129	9.718	9.847	Anual	10-01-2026	8,00%	8,30%	-	11.741	11.741
76.030.627-4	Servimak	Chile	76.216.511-2	Sugal Chile limitada	CLP	-	66.481	66.481	Mensual	30-04-2026	14,00%	14,93%	-	90.876	90.876
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	58.017	170.696	228.713	Mensual	04-01-2028	2,34%	2,37%	62.561	187.684	250.245
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	73.658	218.700	292.358	Mensual	17-06-2026	2,40%	2,43%	78.115	231.571	309.686
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	54.880	-	54.880	Bullet	05-05-2027	8,82%	9,19%	-	358.680	358.680
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	CLP	277.200	-	277.200	Bullet	02-10-2025	10,56%	11,09%	94.453	281.307	375.760
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	97.036.000-K	Banco Santander Chile	USD	55.818	721.494	777.312	Anual	20-03-2026	3,00%	3,04%	115.532	892.537	1.008.069
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	USD	179.715	480.996	660.711	Semestral	25-10-2024	3,00%	3,04%	205.216	547.625	752.841
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-58018941-1	Banco Itaú Argentina	USD	405.643	-	405.643	Bullet	16-08-2023	3,25%	3,30%	407.344	-	407.344
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50001008-4	Banco Macro	ARS	91.691	-	91.691	Mensual	08-08-2023	76,00%	108,95%	103.352	-	103.352
20101637221	Hortus S.A.	Perú	52-2166160	Banco de Credito e inversiones Miami Branch	USD	42.380	-	42.380	Bullet	19-08-2024	2,85%	2,89%	72.402	87.748	160.150
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20608551701	Banco BCI Peru	USD	102.320	-	102.320	Anual	15-07-2027	5,50%	5,64%	157.596	167.691	325.287
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	33.911	102.318	136.229	Mensual	19-08-2026	4,87%	4,98%	39.362	116.052	155.414
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	38.988	117.652	156.640	Mensual	19-08-2026	4,87%	4,98%	45.207	133.301	178.508
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	187.661	-	187.661	Mensual	11-07-2023	6,48%	6,68%	188.031	-	188.031
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	183.195	-	183.195	Mensual	12-07-2023	6,04%	6,21%	183.562	-	183.562
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Peru	USD	409.853	-	409.853	Mensual	02-08-2023	6,09%	6,26%	411.097	-	411.097
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	537.974	-	537.974	Mensual	07-08-2023	6,13%	6,30%	540.027	-	540.027
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	490.945	-	490.945	Mensual	07-09-2023	6,42%	6,61%	494.211	-	494.211
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Peru	USD	326.935	-	326.935	Mensual	29-08-2023	5,84%	6,00%	329.299	-	329.299
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Peru	USD	627.800	-	627.800	Mensual	18-09-2023	6,08%	6,25%	633.064	-	633.064
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Peru	USD	650.680	-	650.680	Mensual	26-09-2023	5,65%	5,80%	656.413	-	656.413
Subtotal Obligaciones bancarias						5.450.893	26.078.815	31.529.708					7.703.933	26.244.758	33.948.691

Obligaciones con bancos e instituciones financieras corrientes (continuación)

						Valores contables					Valores no descontados					
Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa	Tasa	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	M\$		M\$	M\$						M\$	M\$	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	326.471	161.230	487.701	Mensual	10-10-2023	6,12%	6,29%	332.082	161.503	493.585	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Peru	USD	327.162	160.332	487.494	Mensual	09-10-2023	6,08%	6,25%	332.649	160.575	493.224	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	212.440	212.440	Mensual	10-10-2023	6,60%	6,80%	741	212.828	213.569	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	204.443	201.000	405.443	Mensual	24-10-2023	6,02%	6,19%	210.431	201.805	412.236	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Peru	USD	217.262	106.888	324.150	Mensual	20-10-2023	5,84%	6,00%	221.245	107.234	328.479	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Peru	USD	325.893	160.332	486.225	Mensual	20-10-2023	5,84%	6,00%	331.868	160.851	492.719	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Peru	USD	174.738	359.356	534.094	Mensual	05-11-2023	6,40%	6,59%	182.650	360.698	543.348	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Peru	USD	164.588	320.664	485.252	Mensual	06-11-2023	6,12%	6,29%	171.466	321.834	493.300	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	160.332	160.332	Mensual	08-11-2023	6,63%	6,83%	-	161.217	161.217	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	3.234	400.830	404.064	Mensual	17-11-2023	6,32%	6,51%	9.695	403.118	412.813	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Peru	USD	217.283	427.552	644.835	Mensual	27-11-2023	6,31%	6,50%	227.536	430.734	658.270	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	2.646	641.328	643.974	Mensual	11-12-2023	6,38%	6,57%	13.075	645.885	658.960	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Peru	USD	2.878	641.328	644.206	Mensual	03-12-2023	6,41%	6,60%	13.354	645.208	658.562	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Peru	USD	252	480.996	481.248	Mensual	25-12-2023	5,95%	6,11%	7.543	485.483	493.026	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Peru	USD	252	480.996	481.248	Mensual	25-12-2023	5,95%	6,11%	7.543	485.483	493.026	
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	402.106	-	402.106	Semestral	04-02-2025	14,13%	15,08%	-	-	-	
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	22.856	-	22.856	Bullet	31-10-2024	15,08%	16,17%	-	-	-	
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	860002964	Banco de Bogota	COP	-	382.538	382.538	Semestral	29-05-2024	15,80%	16,99%	15.106	427.856	442.962	
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903937	Banco Itau	COP	1.797.928	-	1.797.928	Bullet	10-07-2023	16,47%	17,78%	1.822.611	-	1.822.611	
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	900628110	Banco Santander	COP	-	191.269	191.269	Semestral	11-09-2023	14,97%	16,04%	-	198.425	198.425	
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	32.207	-	32.207	Mensual	15-07-2023	38,35%	45,87%	32.207	-	32.207	
Subtotal Obligaciones bancarias						4.222.199	5.489.411	9.711.610					3.931.802	5.570.737	9.502.539	
Total Obligaciones bancarias						9.673.092	31.568.226	41.241.318					11.635.735	31.815.495	43.451.230	

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras no corrientes:

Saldos al 30 de junio de 2023

						Valores contables					Valores no descontados											
Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Más de 1 año	Más de 2 años	Más de 3 años	Más de 4 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa	Tasa	Más de 1 año	Más de 2 años	Más de 3 años	Más de 4 años	Más de 5 años	Total importe no corriente
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	hasta 2 años		hasta 3 años	hasta 4 años	hasta 5 años	hasta 5 años	nominal				efectiva	hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 4 años	hasta 5 años	hasta 5 años	no corriente	
					M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	%				%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	USD	400.830	2.805.810	-	-	-	3.206.640	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	400.830	2.805.810	-	-	-	-	3.206.640
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	USD	561.162	3.928.134	-	-	-	4.489.296	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	561.162	3.928.134	-	-	-	-	4.489.296
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	USD	801.660	5.611.620	-	-	-	6.413.280	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	801.660	5.611.620	-	-	-	-	6.413.280
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	CLP	526.921	286.980	-	-	-	813.901	Semestral	02-10-2025	11,64%	12,28%	607.921	303.961	-	-	-	-	911.882
76.030.627-4	Servimak	Chile	96.836.500-2	Interagro	CLP	9.718	9.717	-	-	-	19.435	Annual	10-01-2026	8,00%	8,30%	10.960	10.180	-	-	-	-	21.140
76.030.627-4	Servimak	Chile	76.216.511-2	Sugal Chile limitada	CLP	63.983	63.982	-	-	-	127.965	Mensual	30-04-2026	14,00%	14,93%	79.506	70.634	-	-	-	-	150.140
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	232.381	237.954	243.661	144.826	-	858.822	Mensual	04-01-2028	2,34%	2,37%	250.245	24.581	250.245	145.978	-	-	671.049
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	291.600	291.600	-	-	-	583.200	Mensual	17-06-2026	2,40%	2,43%	302.545	295.449	-	-	-	-	597.994
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	-	-	-	4.000.000	-	4.000.000	Bullet	05-05-2027	8,82%	9,19%	357.700	357.700	4.357.700	-	-	-	5.073.100
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	-	3.500.000	-	-	-	3.500.000	Bullet	02-10-2025	10,56%	11,09%	374.733	3.596.507	-	-	-	-	3.971.240
30-56520990-2	Gleba S.A	Argentina	97.036.000-K	Banco Santander Chile	USD	721.494	5.411.205	-	-	-	6.132.699	Annual	20-03-2026	3,00%	3,04%	879.453	5.595.673	-	-	-	-	6.475.126
30-56520990-2	Gleba S.A	Argentina	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	USD	2.149.593	-	-	-	-	2.149.593	Semestral	25-10-2024	3,00%	3,04%	2.192.914	-	-	-	-	-	2.192.914
20101637221	Hortus S.A.	Perú	52-2166160	Miami Branch	USD	4.008.300	-	-	-	-	4.008.300	Bullet	19-08-2024	2,85%	2,89%	4.024.161	-	-	-	-	-	4.024.161
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20608551701	Banco BCI Peru	USD	400.830	601.245	601.246	2.404.980	-	4.008.301	Annual	15-07-2027	5,50%	5,64%	602.417	769.845	736.400	2.410.478	-	-	4.519.140
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	142.447	149.642	25.504	-	-	317.593	Mensual	19-08-2026	4,87%	4,98%	154.727	154.716	25.623	-	-	-	335.066
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	163.798	172.071	25.381	-	-	361.250	Mensual	19-08-2026	4,87%	4,98%	177.724	177.712	25.491	-	-	-	380.927
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	650.009	650.009	-	-	-	1.300.018	Semestral	04-02-2025	14,13%	15,08%	748.030	748.030	-	-	-	-	1.496.060
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.843.610	-	-	-	-	1.843.610	Bullet	31-10-2024	15,08%	16,17%	2.241.094	-	-	-	-	-	2.241.094
Total Obligaciones bancarias						12.968.336	23.719.969	895.792	6.549.806	-	44.133.903					14.767.782	24.450.552	5.395.459	2.556.456	-	47.170.249	

c) Otros pasivos financieros

Saldos 30 de junio de 2023, el detalle de las operaciones de forwards es el siguiente:

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio		MTM
							\$	M\$	
Banco Santander	ZCC Venta	3135462930	17-05-2023	16-08-2023	USD	3.500.000	874,20		5.068
Banco BCI	ZCC Venta	2734099	17-04-2023	16-08-2023	USD	2.500.000	801,28		3.533
Banco BCI	FX Forward	13318105	24-05-2023	21-07-2023	USD	140.000	801,28		2.382
Banco BCI	FX Forward	13318188	24-05-2023	21-08-2023	USD	160.000	801,28		2.735
Banco Santander	FX Forward	3025410924	22-03-2023	28-07-2023	USD	250.000	874,20		7.175
Banco Santander	FX Forward	3025412324	22-03-2023	30-08-2023	USD	300.000	874,20		8.363
Banco Santander	FX Forward	3025413524	20-03-2023	29-09-2023	USD	100.000	874,20		2.688
Banco Santander	FX Forward	731072023	29-06-2023	31-07-2023	USD	500	286,00		2.108
Banco Galicia	FX Forward	330349	30-06-2023	31-07-2023	USD	700	286,00		3.279
Banco Galicia	FX Forward	330024	28-06-2023	31-08-2023	USD	400	332,10		3.248
Banco Galicia	FX Forward	329944	28-06-2023	31-07-2023	USD	400	286,00		1.874
Banco Santander	FX Forward	24473954	31-03-2023	18-09-2023	USD	84.363	4.833,22		8.925
Banco Santander	FX Forward	24473953	31-03-2023	18-09-2023	USD	112.080	4.833,22		11.856
Banco Santander	FX Forward	24473955	31-03-2023	18-09-2023	USD	116.521	4.833,22		12.325
Banco Santander	FX Forward	26295166	23-06-2023	15-12-2023	USD	49.480	4.376,55		267
Banco Santander	FX Forward	26295165	23-06-2023	10-08-2023	USD	32.723	4.269,57		244
Banco Santander	FX Forward	25655733	25-05-2023	16-11-2023	USD	166.729	4.674,69		10.832
Banco Santander	FX Forward	25655731	25-05-2023	16-11-2023	USD	58.835	4.674,69		3.822
Banco Santander	FX Forward	25655729	25-05-2023	16-11-2023	USD	139.665	4.674,69		9.074
Banco Santander	FX Forward	25655728	25-05-2023	16-11-2023	USD	307.998	4.674,69		20.010
Banco Santander	FX Forward	25655730	25-05-2023	16-11-2023	USD	57.396	4.674,69		3.729
Banco Santander	FX Forward	25655732	25-05-2023	16-11-2023	USD	248.815	4.674,69		16.166
Banco Santander	FX Forward	25655734	25-05-2023	16-11-2023	USD	876.960	4.674,69		56.977
Bancolombia	FX Forward	15968336	31-03-2023	18-09-2023	USD	92.699	4.825,79		9.654
Bancolombia	FX Forward	15968340	31-03-2023	18-09-2023	USD	216.208	4.825,79		22.518
Bancolombia	FX Forward	15968345	31-03-2023	18-09-2023	USD	108.744	4.825,79		11.325
Bancolombia	FX Forward	15968349	31-03-2023	18-09-2023	USD	99.326	4.825,79		10.344
Banco Itau	FX Forward	215428	31-01-2023	18-07-2023	USD	449.442	4.821,62		52.959
Banco Itau	FX Forward	215429	31-01-2023	10-08-2023	USD	184.800	4.844,75		21.441
Banco Itau	FX Forward	216600	23-02-2023	05-09-2023	USD	184.250	5.063,37		27.858
Banco Itau	FX Forward	219026	31-03-2023	18-09-2023	USD	72.487	4.815,73		7.427
Banco Itau	FX Forward	219029	31-03-2023	18-09-2023	USD	257.743	4.815,73		26.409
Banco Itau	FX Forward	219030	31-03-2023	18-09-2023	USD	314.761	4.815,73		32.252
Banco Itau	FX Forward	224666	30-06-2023	18-07-2023	USD	43.000	4.210,48		71
Banco Itau	FX Forward	224669	30-06-2023	15-12-2023	USD	278.190	4.350,16		505
Totales						11.505.215			419.443

Flujo originado por financiamiento:

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022. Los pasivos que se originan de pasivos de financiamiento son aquellos para los que los flujos de efectivo, fueron o serán clasificados en el estado de flujos de efectivo, como flujos de actividades de financiamiento.

- Al 30 de junio de 2023

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 30-06-2023
	Saldo al 01-01-2023	Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Venta de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambios	Nuevos contratos de leasing	Intereses	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Obligaciones con bancos e inst. financieras	96.379.443	25.760.391	(35.518.400)	86.621.434	-	-	-	(4.190.446)	-	2.944.233	85.375.221
Otros pasivos financieros	116.810	1.594.353	(367.128)	1.344.035	-	-	-	(924.592)	-	-	419.443
Total	96.496.253	27.354.744	(35.885.528)	87.965.469	-	-	-	(5.115.038)	-	2.944.233	85.794.664

- Al 31 de diciembre de 2022

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31-12-2022
	Saldo al 01-01-2022	Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Venta de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos contratos de leasing	Intereses	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Obligaciones con bancos e inst. financieras	66.656.686	68.325.932	(41.666.471)	93.316.147	-	-	-	(309.221)	-	3.372.517	96.379.443
Otros pasivos financieros	434.508	277.492	(873.239)	(161.239)	-	-	-	278.049	-	-	116.810
Total	67.091.194	68.603.424	(42.539.710)	93.154.908	-	-	-	(31.172)	-	3.372.517	96.496.253

- Los saldos corresponden a la porción corriente y no corriente

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras corrientes:

Saldos al 31 de diciembre de 2022:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora					Valores contables					Valores no descontados			
							Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva	Hasta 90 días
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre		M\$	M\$	M\$			%	%	M\$	M\$	M\$
76.030.627-4	Servimak	Chile	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	-	48.608	48.608	Anual	30-04-2023	10,03%	10,50%	-	50.130	50.130
76.030.627-4	Servimak	Chile	96.836.500-2	Interagro	CLP	10.248	-	10.248	Anual	10-01-2025	8,00%	8,30%	11.741	-	11.741
76.030.627-4	Servimak	Chile	76.216.511-2	Sugal Chile limitada	CLP	46.431	2.969	49.400	Mensual	30-04-2026	14,00%	14,93%	54.929	23.264	78.193
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	CLP	42.680	444.588	487.268	Semestral	02-10-2025	11,64%	12,28%	-	607.921	607.921
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD	6.335.596	-	6.335.596	Bullet	20-03-2023	5,01%	5,13%	6.404.285	-	6.404.285
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	CLP	173.619	4.000.000	4.173.619	Bullet	20-03-2023	11,93%	12,60%	-	4.278.320	4.278.320
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD	101.185	4.193.714	4.294.899	Bullet	24-03-2023	2,02%	2,04%	-	4.314.430	4.314.430
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	8.002	2.567.580	2.575.582	Bullet	13-06-2023	7,48%	7,74%	-	2.663.074	2.663.074
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	USD	3.142	1.283.790	1.286.932	Bullet	19-06-2023	7,34%	7,59%	-	1.331.449	1.331.449
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	USD	30.257	427.930	458.187	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	-	545.490	545.490
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	USD	42.508	599.102	641.610	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	-	764.262	764.262
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	USD	59.834	855.860	915.694	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	124.428	979.608	1.104.036
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	56.265	164.040	220.305	Mensual	04-01-2028	2,34%	2,37%	60.865	182.595	243.460
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	73.884	218.700	292.584	Mensual	17-06-2026	2,40%	2,43%	78.883	234.296	313.179
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	54.880	-	54.880	Bullet	05-05-2027	8,82%	9,19%	-	357.700	357.700
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	91.373	-	91.373	Bullet	02-10-2025	10,56%	11,09%	-	-	-
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	625	750.000	750.625	Bullet	27-06-2023	15,00%	16,08%	-	806.250	806.250
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	357	500.000	500.357	Bullet	27-06-2023	12,84%	13,62%	-	532.100	532.100
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	-	10.661	10.661	Bullet	Indefinida	4,03%	4,03%	10.661	-	10.661
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	97.036.000-K	Banco Santander Chile	USD	59.082	385.137	444.219	Anual	20-03-2026	3,00%	3,04%	124.729	575.877	700.606
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	USD	365.415	513.516	878.931	Semestral	25-10-2024	3,00%	3,04%	386.644	594.867	981.511
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	USD	1.129	855.860	856.989	Bullet	08-06-2023	2,50%	2,53%	6.478	859.961	866.439
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	USD	297	855.860	856.157	Bullet	23-06-2023	2,50%	2,53%	5.646	860.853	866.499
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	ARS	55.578	-	55.578	Mensual	03-01-2023	79,00%	114,92%	55.835	-	55.835
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50001008-4	Banco Macro	ARS	31.555	-	31.555	Mensual	03-01-2023	83,00%	123,12%	31.693	-	31.693
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	362.036	302.332	664.368	Bullet	04-02-2025	13,11%	13,93%	487.395	433.642	921.037
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	26.633	-	26.633	Bullet	31-10-2024	14,06%	15,01%	79.898	239.693	319.591
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	900541287	Banco Itaú	COP	-	1.672.504	1.672.504	Bullet	10-07-2023	15,45%	16,60%	63.714	1.757.456	1.821.170
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903937	Banco Santander	COP	889.630	-	889.630	Bullet	20-02-2023	12,96%	13,76%	907.568	-	907.568
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903937	Banco Santander	COP	177.926	177.926	355.852	Bullet	11-09-2023	13,95%	14,87%	189.924	193.923	383.847
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	13.451	-	13.451	Bullet	15-01-2023	32,98%	38,45%	13.451	-	13.451
1200188158189086	Anasac International Co.	Panamá	97.053.000-2	Banco Security	USD	109.316	684.688	794.004	Bullet	30-04-2024	4,95%	5,06%	153.362	838.897	992.259
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	BSM970519DU8	Banco Santander S.A	USD	539.192	-	539.192	Bullet	15-02-2023	7,30%	7,50%	542.562	-	542.562
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	BSM970519DU8	Banco Santander S.A	USD	256.758	-	256.758	Bullet	15-02-2023	7,34%	7,54%	258.371	-	258.371
Subtotal Obligaciones bancarias						10.018.884	21.515.365	31.534.249					10.053.062	24.026.058	34.079.120

Obligaciones con bancos e instituciones financieras corrientes (continuación):

							Valores contables			Valores no descontados						
Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora													
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	
						M\$	M\$	M\$			%	%	M\$	M\$	M\$	
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	BSM970519DU8	Banco Santander S.A	USD	124.271	-	124.271	Bullet	15-02-2023	7,55%	7,76%	125.053	-	125.053	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	651.825	-	651.825	Semestral	16-01-2023	3,33%	3,38%	652.773	-	652.773	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	52-2166160	Banco de Crédito e inversiones Miami Branch	USD	46.276	-	46.276	Bullet	19-08-2024	2,85%	2,89%	77.636	94.030	171.666	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú	USD	231.167	-	231.167	Mensual	02-01-2023	3,12%	3,16%	231.207	-	231.207	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20608551701	Banco BCI Perú	USD	109.237	-	109.237	Annual	15-07-2027	5,50%	5,64%	168.904	178.376	347.280	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	305.163	-	305.163	Bullet	23-01-2023	4,20%	4,28%	305.965	-	305.965	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Perú	USD	171.498	-	171.498	Mensual	09-01-2023	3,12%	3,16%	171.631	-	171.631	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú	USD	463.584	-	463.584	Mensual	31-01-2023	4,17%	4,25%	464.442	-	464.442	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú	USD	463.584	-	463.584	Mensual	31-01-2023	4,17%	4,25%	464.442	-	464.442	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú	USD	418.615	-	418.615	Mensual	07-02-2023	4,77%	4,88%	419.882	-	419.882	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	458.830	-	458.830	Mensual	01-02-2023	4,22%	4,30%	459.743	-	459.743	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	35.651	106.506	142.157	Mensual	19-08-2026	4,87%	4,98%	42.199	123.888	166.087	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	40.987	122.470	163.457	Mensual	19-08-2026	4,87%	4,98%	48.465	142.301	190.766	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	347.502	-	347.502	Mensual	15-03-2023	5,00%	5,12%	350.354	-	350.354	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	696.720	343.692	1.040.412	Mensual	10-04-2023	5,39%	5,53%	706.571	344.206	1.050.777	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú	USD	459.375	232.470	691.845	Mensual	23-04-2023	5,54%	5,68%	467.337	233.290	700.627	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Perú	USD	3.979	684.688	688.667	Mensual	24-05-2023	5,60%	5,75%	13.549	688.090	701.639	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Perú	USD	3.979	684.688	688.667	Mensual	24-05-2023	5,60%	5,75%	13.549	688.090	701.639	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100043140	Scotiabank Perú	USD	2.984	513.516	516.500	Mensual	24-05-2023	5,60%	5,75%	10.162	516.068	526.230	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	234.655	456.459	691.114	Mensual	02-05-2023	5,63%	5,78%	243.247	457.708	700.955	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	3.379	684.688	688.067	Mensual	01-06-2023	5,71%	5,86%	13.127	688.209	701.336	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú	USD	2.102	684.688	686.790	Mensual	11-06-2023	5,78%	5,94%	11.980	689.364	701.344	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú	USD	1.051	342.344	343.395	Mensual	11-06-2023	5,78%	5,94%	5.990	344.682	350.672	
Subtotal Obligaciones bancarias						5.276.414	4.856.209	10.132.623					5.468.208	5.188.302	10.656.510	
Total Obligaciones bancarias						15.295.298	26.371.574	41.666.872					15.521.270	29.214.360	44.735.630	

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras no corrientes:

Saldos al 31 de diciembre de 2022:

		Valores contables										Valores no descontados												
Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Moneda	Más de 1 año	Mas de 2 años	Más de 3 años	Más de 4 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa	Tasa	Más de 1 año	Mas de 2 años	Más de 3 años	Más de 4 años	Más de 5 años	Total importe no corriente		
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				%	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	USD	497.314	558.098	-	-	-	1.055.412	Semestral	02-10-2025	11,64%	12,28%	607.921	607.921	-	-	-	1.215.842			
76.030.627-4	Servimak	Chile	96.836.500-2	Interagro	CLP	10.113	10.112	-	-	-	20.225	Anual	10-01-2025	8,00%	8,30%	10.960	10.180	-	-	-	21.141			
76.030.627-4	Servimak	Chile	76.216.511-2	Sugal Chile limitada	CLP	68.455	136.910	-	-	-	205.365	Mensual	30-04-2026	14,00%	14,93%	88.377	150.140	-	-	-	238.517			
1200188158189086	Anasac International Co.	Panamá	97.053.000-2	Banco Security	USD	5.463.465	-	-	-	-	5.463.465	Bullet	30-04-2024	4,95%	5,06%	5.704.957	-	-	-	-	5.704.957			
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	223.365	228.783	234.270	239.889	20.248	946.555	Mensual	04-01-2028	2,34%	2,37%	243.460	243.460	243.460	243.460	20.290	994.130			
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	291.600	291.600	145.800	-	-	729.000	Mensual	17-06-2026	2,40%	2,43%	306.128	298.987	146.832	-	-	751.947			
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	-	-	-	4.000.000	-	4.000.000	Bullet	05-05-2027	8,82%	9,19%	358.680	357.700	357.700	4.357.700	-	5.431.780			
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	CLP	-	3.500.000	-	-	-	3.500.000	Bullet	02-10-2025	10,56%	11,09%	-	4.624.200	-	-	-	4.624.200			
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	USD	427.930	427.930	2.995.510	-	-	3.851.370	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	533.116	520.741	3.038.822	-	-	4.092.678			
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	USD	599.102	599.102	4.193.714	-	-	5.391.918	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	746.877	738.184	4.315.411	-	-	5.800.472			
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	USD	855.860	855.860	5.991.020	-	-	7.702.740	Semestral	30-03-2026	2,86%	2,90%	1.079.830	1.052.225	6.164.267	-	-	8.296.322			
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	604.664	302.332	-	-	-	906.996	Bullet	04-02-2025	13,11%	13,93%	688.892	344.446	-	-	-	1.033.338			
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia Banco de Crédito e inversiones	COP	1.715.000	-	-	-	-	1.715.000	Bullet	31-10-2024	14,06%	15,01%	1.972.386	-	-	-	-	1.972.386			
20101637221	Hortus S.A.	Perú	52-2166160	Miami Branch	USD	4.279.300	-	-	-	-	4.279.300	Bullet	19-08-2024	2,85%	2,89%	4.358.757	-	-	-	-	4.358.757			
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20608551701	Banco BCI Perú	USD	427.930	641.895	641.895	2.567.579	-	4.279.299	Anual	15-07-2027	5,50%	5,64%	655.048	839.747	804.041	2.644.863	-	4.943.699			
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	148.335	155.882	108.100	-	-	412.317	Mensual	19-08-2026	4,87%	4,98%	165.174	165.161	109.928	-	-	440.263			
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	170.569	179.247	120.091	-	-	469.907	Mensual	19-08-2026	4,87%	4,98%	189.723	189.709	122.060	-	-	501.492			
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	97.036.000-K	Banco Santander Chile	USD	770.274	770.274	5.777.056	-	-	7.317.604	Anual	20-03-2026	3,00%	3,04%	944.383	980.890	5.874.978	-	-	7.800.251			
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	USD	2.466.098	-	-	-	-	2.466.098	Semestral	25-10-2024	3,00%	3,04%	2.555.799	-	-	-	-	2.555.799			
Total Obligaciones bancarias						19.019.374	8.658.025	20.207.456	6.807.468	20.248	54.712.571					21.210.468	11.123.691	21.177.499	7.246.023	20.290	60.777.971			

c) Otros pasivos financieros

Obligaciones por Forward al 31 de diciembre de 2022

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en		MTM
						moneda extranjera	Tipo de cambio	
						\$	M\$	
Banco Chile	FX Forward	202094518	10-11-2022	20-01-2023	USD	150.000	903,90	7.743
Banco Chile	FX Forward	202094522	10-11-2022	20-02-2023	USD	150.000	907,94	7.749
Banco Chile	FX Forward	202094526	10-11-2022	20-03-2023	USD	150.000	910,83	7.521
Banco Chile	FX Forward	202094498	10-11-2022	20-01-2023	USD	600.000	903,90	30.972
Banco Chile	FX Forward	202094510	10-11-2022	20-04-2023	USD	200.000	914,60	9.761
Banco Chile	FX Forward	202094502	10-11-2022	20-02-2023	USD	200.000	907,94	10.332
Banco Chile	FX Forward	202094506	10-11-2022	20-03-2023	USD	300.000	910,83	15.042
Banco Itau	FX Forward	210186	31-12-2022	19-01-2023	USD	13.177	4.953,20	2.344
Banco Itau	FX Forward	210210	31-10-2022	19-01-2023	USD	12.993	5.008,03	2.312
Banco Itau	FX Forward	211372	22-11-2022	26-04-2023	USD	42.285	5.075,39	7.524
Banco Itau	FX Forward	211373	22-11-2022	03-05-2023	USD	28.428	5.082,61	5.058
Banco Itau	FX Forward	211968	01-12-2022	27-01-2023	USD	91	4.838,83	16
Banco Santander	FX Forward	42173	28-12-2022	31-01-2023	ARS	1.000	191,90	3.220
Banco Santander	FX Forward	42204	29-12-2022	31-01-2023	ARS	800	191,71	1.353
Banco Chile	ZCC Venta	202117280	13-12-2022	12-04-2023	USD	2.000.000	820,00	5.863
Totales						3.848.774		116.810

Nota 18 – Pasivos por arrendamientos

El detalle del rubro corriente y no corriente al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre 2022, respectivamente se presenta a continuación:

Obligaciones por arrendamiento	Corrientes		No Corrientes	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones de arrendamiento financiero	1.845.691	1.772.406	6.263.385	7.053.451
Obligaciones de arrendamientos de bienes derecho de uso	1.565.661	1.823.083	1.516.719	1.974.930
Total	3.411.352	3.595.489	7.780.104	9.028.381

Los pagos realizados por Anasac en relación con los contratos de arrendamientos de acuerdo con NIIF 16 corresponden a las cuotas pagadas según cada contrato de arrendamiento desde el 1 de enero al 30 de junio de 2023. Anasac espera que las proporciones relativas de los pagos de arrendamiento fijos y variables se mantengan en general consistentes en años futuros.

a) Obligaciones de arrendamiento financiero

Saldos al 30 de junio de 2023:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Más de		Total	Más de	Más de	Total		Deuda	Forma de	Fecha de	Tasa	Tasa
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	Hasta 90 días	90 días hasta 1 año	importe corriente	1 año hasta 3 años	3 años hasta 5 años	Más de 5 años	importe no corriente	total	amortización	vencimiento	nominal	efectiva
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	13.765	38.477	52.242	108.605	117.920	84.140	310.665	362.907	Mensual	01-10-2029	4,12%	4,20%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	5.976	16.396	22.372	44.877	46.607	314.306	405.790	428.162	Mensual	05-10-2034	1,89%	1,91%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	4.202	11.995	16.197	33.090	34.759	200.210	268.059	284.256	Mensual	17-12-2034	2,46%	2,49%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	109.817	325.150	434.967	934.551	995.869	-	1.930.420	2.365.387	Mensual	18-05-2028	5,57%	5,71%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	84.917	251.946	336.863	724.147	701.332	-	1.425.479	1.762.342	Mensual	18-03-2028	5,57%	5,71%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	268.498	268.498	574.051	465.195	-	1.039.246	1.307.744	Semestral	30-12-2027	4,44%	4,53%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	39.818	39.818	85.769	70.105	-	155.874	195.692	Semestral	30-12-2027	5,40%	5,54%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	22.018	66.489	88.507	15.074	-	-	15.074	103.581	Mensual	05-08-2024	4,39%	4,48%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	3.929	11.799	15.728	25.611	-	-	25.611	41.339	Mensual	15-01-2026	2,37%	2,40%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	23.516	70.760	94.276	103.576	-	-	103.576	197.852	Mensual	18-07-2025	1,30%	1,31%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	12.864	34.975	47.839	-	-	-	-	47.839	Mensual	02-05-2024	4,11%	4,19%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	19.730	89.964	109.694	71.231	-	-	71.231	180.925	Mensual	30-12-2024	2,67%	2,70%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	4.565	14.107	18.672	18.008	-	-	18.008	36.680	Mensual	23-05-2025	5,18%	5,31%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	26.993	83.716	110.709	169.968	-	-	169.968	280.677	Mensual	10-11-2025	6,46%	6,66%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	16.518	51.599	68.117	111.492	-	-	111.492	179.609	Mensual	02-12-2025	6,81%	7,03%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Peru	USD	6.196	19.350	25.546	20.550	-	-	20.550	46.096	Mensual	20-03-2025	8,05%	8,35%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Peru	USD	7.830	24.471	32.301	29.005	-	-	29.005	61.306	Mensual	16-04-2025	8,19%	8,50%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.401	4.203	5.604	11.209	8.223	-	19.432	25.036	Mensual	01-11-2027	19,77%	21,66%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	997	3.263	4.260	3.881	-	-	3.881	8.141	Mensual	16-03-2025	6,25%	6,43%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.539	4.737	6.276	7.420	-	-	7.420	13.696	Mensual	14-07-2025	15,01%	16,00%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	6.307	18.922	25.229	50.459	28.606	-	79.065	104.294	Mensual	14-07-2027	15,84%	17,05%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.591	4.890	6.481	9.412	-	-	9.412	15.893	Mensual	11-10-2025	14,82%	15,87%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	928	2.864	3.792	4.124	-	-	4.124	7.916	Mensual	08-05-2025	15,51%	16,66%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.676	5.028	6.704	13.406	7.600	-	21.006	27.710	Mensual	07-07-2027	16,23%	17,50%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.250	3.749	4.999	9.997	9.000	-	18.997	23.996	Mensual	01-03-2028	20,53%	22,58%
Total Obligaciones por leasing						378.525	1.467.166	1.845.691	3.179.513	2.485.216	598.656	6.263.385	8.109.076				

Las acreencias financieras que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias no presentan diferencias significativas entre la tasa nominal y la tasa efectiva según los datos antes expuestos.

Saldos al 31 de diciembre de 2022:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora					Más de	Total	Más de	Más de	Más de	Total	Deuda	Forma de	Fecha de	Tasa	Tasa
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	Hasta 90 días	90 días hasta 1 año	1 año hasta 3 años	3 años hasta 5 años	5 años	importe corriente	importe no corriente	total	amortización	vencimiento	nominal	efectiva
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	107.696	316.456	424.152	909.563	1.013.710	225.378	2.148.651	2.572.803	Mensual	18-05-2028	5,57%	5,71%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	83.311	245.209	328.520	704.785	785.485	104.309	1.594.579	1.923.099	Mensual	18-03-2028	5,57%	5,71%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	255.495	255.495	546.247	596.879	-	1.143.126	1.398.621	Semestral	30-12-2027	4,44%	4,53%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	37.795	37.795	81.413	89.842	-	171.255	209.050	Semestral	30-12-2027	5,40%	5,54%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	21.675	65.048	86.723	59.643	-	-	59.643	146.366	Mensual	05-08-2024	4,39%	4,48%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	3.786	11.344	15.130	31.254	1.337	-	32.591	47.721	Mensual	15-01-2026	2,37%	2,40%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	22.742	68.344	91.086	146.745	-	-	146.745	237.831	Mensual	18-07-2025	1,30%	1,31%
91.253.000-0	Agricola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	13.265	36.674	49.939	103.509	112.386	111.430	327.325	377.264	Mensual	01-10-2029	4,12%	4,20%
91.253.000-0	Agricola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	5.800	15.801	21.601	43.250	44.917	317.280	405.447	427.048	Mensual	05-10-2034	1,89%	1,91%
91.253.000-0	Agricola Nacional S.A.C.e.l.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	4.067	11.527	15.594	31.800	33.403	203.393	268.596	284.190	Mensual	17-12-2034	2,46%	2,49%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	935	2.896	3.831	5.300	-	-	5.300	9.131	Mensual	16-03-2025	6,25%	6,43%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	840	2.591	3.431	5.659	-	-	5.659	9.090	Mensual	08-05-2025	14,50%	15,50%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.396	3.761	5.157	9.857	-	-	9.857	15.014	Mensual	14-07-2025	14,00%	14,93%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.444	4.439	5.883	11.805	-	-	11.805	17.688	Mensual	11-10-2025	13,80%	14,71%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.559	4.676	6.235	12.470	10.187	-	22.657	28.892	Mensual	07-07-2027	15,21%	16,32%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	5.867	17.602	23.469	46.939	38.346	-	85.285	108.754	Mensual	14-07-2027	14,82%	15,87%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	1.303	4.444	5.747	10.427	10.411	-	20.838	26.585	Mensual	01-11-2027	18,74%	20,44%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20516711559	Banco Santander del Perú S.A	USD	5.689	-	5.689	-	-	-	-	5.689	Mensual	15-01-2023	4,87%	4,98%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	13.464	41.205	54.669	23.458	-	-	23.458	78.127	Mensual	02-05-2024	4,11%	4,19%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	34.695	93.581	128.276	143.604	-	-	143.604	271.880	Mensual	02-12-2024	2,67%	2,70%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	4.770	14.645	19.415	29.335	-	-	29.335	48.750	Mensual	23-05-2025	5,18%	5,31%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	28.065	86.373	114.438	241.627	-	-	241.627	356.065	Mensual	10-11-2025	6,46%	6,66%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	17.050	53.081	70.131	156.068	-	-	156.068	226.199	Mensual	02-12-2025	6,81%	7,03%
Total Obligaciones por leasing						379.419	1.392.987	1.772.406	3.354.758	2.736.903	961.790	7.053.451	8.825.857				

Las acreencias financieras que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias no presentan diferencias significativas entre la tasa nominal y la tasa efectiva según los datos antes expuestos.

b) Obligaciones de arrendamiento de bienes de derecho de uso

Saldos al 30 de junio de 2023:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Hasta	Más de	Total	Más de	Más de	Más de	Total	Deuda	Forma de	Fecha de	Tasa	Tasa
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	90 días	90 días	importe	1 año	3 años	Más de	importe	amortización	vencimiento	nominal	efectiva	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l	Chile	91.857.000-0	Manufacturas Nun y German S.A.I.C	UF	15.334	62.226	77.560	122.675	122.675	30.669	276.019	Mensual	01-12-2028	2,17%	2,19%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l	Chile	99.564.470-3	Rarincó S.A.	UF	15.771	64.062	79.833	126.273	126.273	31.568	284.114	Mensual	01-12-2028	2,17%	2,19%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l	Chile	76.140.676-0	Ft Vendor Finance Chile S.A.	UF	715	16	731	-	-	-	731	Mensual	01-07-2023	2,50%	2,53%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.l	Chile	83.547.100-4	Autorentas del pacífico	UF	1.093	2.632	3.725	-	-	-	3.725	Mensual	01-04-2024	2,50%	2,53%	
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	76.140.676-0	Ft Vendor Finance Chile S.A.	UF	528	12	540	-	-	-	540	Mensual	01-07-2023	2,50%	2,53%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	2.128.201-4	Rosa Matilde Gonzalez Coppola	UF	4.923	5.406	10.329	-	-	-	10.329	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.376.638-1	Inversiones FSA Ltda.	UF	5.641	6.194	11.835	-	-	-	11.835	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	12.105.387-K	Maria Lifante Vivar	UF	7.693	8.446	16.139	-	-	-	16.139	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	7.218.214-6	Elisabeth Rencoret Van Wersch	UF	2.114	2.321	4.435	-	-	-	4.435	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	4.331.265-0	Carmen Luz Donoso Cañas	UF	12.832	41.339	54.171	25.660	-	-	25.660	Mensual	01-12-2024	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.140.676-0	Ft Vendor Finance Chile S.A.	UF	550	12	562	-	-	-	562	Mensual	01-07-2023	2,50%	2,53%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	96.565.580-8	Compañía de leasing Tattersall S.A	UF	23.638	74.637	98.275	86.671	-	-	86.671	Mensual	01-05-2025	2,50%	2,53%	
96.721.370-5	Xilema S.A.	Chile	96.565.580-8	Compañía de leasing Tattersall S.A	UF	2.630	8.335	10.965	12.274	-	-	12.274	Mensual	01-08-2025	2,50%	2,53%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	88.723.500-7	Constructora Costa Brava Ltda.	CLP	1.705	1.872	3.577	-	-	-	3.577	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	10.818.329-2	Angel Saldias Fuentes	CLP	17.948	65.159	83.107	143.585	17.948	-	161.533	Mensual	01-09-2026	2,17%	2,19%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	6.519.986-6	Roberto Mohr Cambiaso	UF	12.144	13.334	25.478	-	-	-	25.478	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	83.547.100-4	Autorentas Del Pacifico Ltda.	UF	78.535	244.922	323.457	78.535	-	-	78.535	Mensual	01-09-2024	2,50%	2,53%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	96.565.580-8	Compañía de leasing Tattersall S.A	UF	72.837	233.997	306.834	364.183	-	-	364.183	Mensual	01-09-2025	2,50%	2,53%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	77.152.830-9	Kaesser Compresores de Chile Ltda.	UF	12.114	37.587	49.701	4.038	-	-	4.038	Mensual	01-07-2024	2,50%	2,53%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	76.140.676-0	Ft Vendor Finance Chile S.A.	UF	2.699	61	2.760	-	-	-	2.760	Mensual	01-08-2023	2,50%	2,53%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehículos	UF	2.474	7.490	9.964	825	-	-	825	Mensual	01-07-2024	12,15%	12,85%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehículos	UF	7.728	23.596	31.324	46.369	-	-	46.369	Mensual	01-12-2025	12,15%	12,85%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehículos	UF	6.996	21.362	28.358	41.978	-	-	41.978	Mensual	01-12-2025	12,15%	12,85%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehículos	UF	1.889	4.408	6.297	-	-	-	6.297	Mensual	01-04-2024	12,15%	12,85%	
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	900401002	pla Logistic Solutions Colombia S.A.S	COP	2.231	3.826	6.057	13.389	-	-	13.389	Mensual	31-10-2025	7,02%	7,25%	
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.516	4.789	6.305	8.223	-	-	8.223	Mensual	01-08-2025	10,32%	10,82%	
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	5.204	16.439	21.643	32.550	-	-	32.550	Mensual	01-10-2025	10,32%	10,82%	
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.900	6.002	7.902	11.883	-	-	11.883	Mensual	01-11-2025	10,32%	10,82%	
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.297	4.096	5.393	8.656	-	-	8.656	Mensual	01-11-2025	10,32%	10,82%	
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.867	5.899	7.766	13.257	-	-	13.257	Mensual	01-12-2025	10,32%	10,82%	
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.821	5.781	7.602	17.207	-	-	17.207	Mensual	01-06-2026	11,52%	12,15%	
Subtotal Pasivos por arrendamientos						326.367	976.258	1.302.625	1.158.231	266.896	62.237	1.487.364	2.789.989				

Saldos al 30 de junio de 2023 (continuación):

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva	
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda													
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.574	4.993	6.567	15.536	1.456	1.574	-	16.992	23.559	Mensual	01-08-2026	11,14%	11,73%
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	JH4800620G2A	JOLLY HAUL SAPI DE CV	MXN	801	2.567	3.368	7.461	4.902	-	12.363	15.731	Mensual	01-06-2027	13,32%	14,17%	
1200188158189086	Anasac International Co.	Panamá	1556071812201529	PCT Panamá INC S.A	USD	914	2.483	3.397	-	-	-	-	3.397	Mensual	01-05-2024	2,50%	2,53%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	1000687541	Valeriano Huamani Ysasis	PEN	1.563	1.312	2.875	-	-	-	-	2.875	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10062973523	Ana Maria Rojas Vivanco	PEN	1.063	897	1.960	-	-	-	-	1.960	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10067228591	Juana Vilma Medina Laos	PEN	-	3.152	3.152	-	-	-	-	3.152	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10076400101	Luis Segundo Ramirez Vasquez	PEN	3.694	3.103	6.797	-	-	-	-	6.797	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10106091345	Maxima Cristina Rodriguez Vda de Artica	PEN	-	2.549	2.549	-	-	-	-	2.549	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10153699769	Samuel Chiok Perez	PEN	-	2.876	2.876	-	-	-	-	2.876	Annual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10156193351	Angela Quevedo de Diaz	PEN	1.813	1.585	3.398	-	-	-	-	3.398	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10156475187	Maximiliano Alva Alejo	PEN	1.555	1.321	2.876	-	-	-	-	2.876	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10164266261	Mabel Delgado Carpio	PEN	6.412	4.281	10.693	-	-	-	-	10.693	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10167838877	Victor Echevarria Kam	PEN	2.175	1.877	4.052	-	-	-	-	4.052	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10178032823	Arturo Pichon Mauricio	USD	4.631	3.923	8.554	-	-	-	-	8.554	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10198122527	Ramon Rivera Meza	USD	-	5.504	5.504	-	-	-	-	5.504	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10200069957	Iris Allaga Galvez	PEN	1.250	1.089	2.339	-	-	-	-	2.339	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10206489036	Bertha Bueno de Gomez	PEN	1.925	1.260	3.185	-	-	-	-	3.185	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10214448101	Raquel Valle de Sanchez	USD	-	8.800	8.800	-	-	-	-	8.800	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10293584228	Marta Zegarra de Condori	PEN	1.563	1.327	2.890	-	-	-	-	2.890	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10296807651	Marianela Mejia Juarez	PEN	2.857	2.481	5.338	-	-	-	-	5.338	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10328573445	Julio Cesar Matos Piminchumo	PEN	-	1.156	1.156	-	-	-	-	1.156	Annual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10414300991	Jaime Hernandez Izaguirre	USD	-	8.555	8.555	-	-	-	-	8.555	Trimestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10424329075	Cesilia Narvaez Zuñiga Cooperativa Agraria El Rosario	USD	-	4.377	4.377	-	-	-	-	4.377	Trimestral	31-01-2024	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20118743556	Chancayllo	USD	1.216	781	1.997	-	-	-	-	1.997	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20383833451	Negociación Doble Cam S.A.C.	USD	51.122	43.135	94.257	-	-	-	-	94.257	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10463808266	Willy Martinez Lozano	PEN	1.401	784	2.185	-	-	-	-	2.185	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10712652191	Williams Martinez Sarmiento	PEN	1.401	784	2.185	-	-	-	-	2.185	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20558261961	Mega Chiclayo S.A.C.	USD	7.823	7.490	15.313	-	-	-	-	15.313	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10026521501	Myrian Mirtha Gallardo Rodriguez	PEN	1.763	1.682	3.445	-	-	-	-	3.445	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	15609247671	Jonathan Nazaret Osorio Pavez	USD	4.255	2.115	6.370	-	-	-	-	6.370	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20555833238	Megaentro Industriales Sur S.A.C.	USD	16.040	15.986	32.026	-	-	-	-	32.026	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
Subtotal Pasivos por arrendamientos						118.811	144.225	263.036	22.997	6.358	-	29.355	292.391					
Total Pasivos por arrendamientos						445.178	1.120.483	1.565.661	1.181.228	273.254	62.237	1.516.719	3.082.380					

Saldos al 31 de diciembre de 2022:

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I	Chile	91.857.000-0	Manufacturas Nun y German S.A.I.C	UF	14.919	60.004	74.923	119.349	119.349	59.674	298.372	373.295	Mensual	01-12-2028	2,17%	2,19%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I	Chile	99.564.470-3	Rarínco S.A.	UF	15.343	61.777	77.120	122.849	122.849	61.424	307.122	384.242	Mensual	01-12-2028	2,17%	2,19%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I	Chile	76.140.676-0	Ft Vendor Finance Chile S.A.	UF	2.087	2.864	4.951	-	-	-	4.951	4.951	Mensual	01-07-2023	2,50%	2,53%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I	Chile	83.547.100-4	Autorentas del pacifico	UF	1.063	3.283	4.346	1.418	-	-	1.418	5.764	Mensual	01-04-2024	2,50%	2,53%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	76.140.676-0	Ft Vendor Finance Chile S.A.	UF	1.542	2.115	3.657	-	-	-	3.657	3.657	Mensual	01-07-2023	2,50%	2,53%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	2.128.201-4	Rosa Matilde Gonzalez Coppola	UF	4.790	15.200	19.990	-	-	-	19.990	19.990	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.376.638-1	Inversiones FSA Ltda.	UF	5.488	17.417	22.905	-	-	-	22.905	22.905	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	12.105.387-K	Maria Lifante Vivar	UF	7.484	23.751	31.235	-	-	-	31.235	31.235	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	7.218.214-6	Elisabeth Renocret Van Wersch	UF	2.057	6.527	8.584	-	-	-	8.584	8.584	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	4.331.265-0	Carmen Luz Donoso Cañas	UF	12.484	40.590	53.074	49.932	-	-	49.932	103.006	Mensual	01-12-2024	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.140.676-0	Ft Vendor Finance Chile S.A.	UF	1.604	2.201	3.805	-	-	-	3.805	3.805	Mensual	01-07-2023	2,50%	2,53%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	96.565.580-8	Compañía de leasing Tattersall S.A	UF	22.997	72.175	95.172	130.315	-	-	130.315	225.487	Mensual	01-05-2025	2,50%	2,53%
96.721.370-5	Xilema S.A.	Chile	96.565.580-8	Compañía de leasing Tattersall S.A	UF	2.559	8.039	10.598	17.058	-	-	17.058	27.656	Mensual	01-08-2025	2,50%	2,53%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	88.723.500-7	Construccion Costa Brava Ltda.	CLP	1.705	5.412	7.117	-	-	-	7.117	7.117	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	10.818.329-2	Angel Saldias Fuentes	CLP	17.948	65.407	83.355	143.585	53.844	-	197.429	280.784	Mensual	01-09-2026	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	6.519.986-6	Roberto Mohr Cambiaso	UF	11.815	37.495	49.310	-	-	-	49.310	49.310	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	83.547.100-4	Autorentas Del Pacifico Ltda.	UF	76.406	238.559	314.965	229.217	-	-	229.217	544.182	Mensual	01-09-2024	2,50%	2,53%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	96.565.580-8	Compañía de leasing Tattersall S.A	UF	70.862	226.141	297.003	496.032	-	-	496.032	793.035	Mensual	01-09-2025	2,50%	2,53%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	77.152.830-9	Kaeser Compresores de Chile Ltda.	UF	11.785	36.660	48.445	27.499	-	-	27.499	75.944	Mensual	01-07-2024	2,50%	2,53%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	76.140.676-0	Ft Vendor Finance Chile S.A.	UF	3.938	6.737	10.675	-	-	-	10.675	10.675	Mensual	01-08-2023	2,50%	2,53%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehiculos	UF	14.593	9.728	24.321	-	-	-	24.321	24.321	Mensual	01-05-2023	12,15%	12,85%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehiculos	UF	2.474	7.421	9.895	5.772	-	-	5.772	15.667	Mensual	01-07-2024	12,15%	12,85%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehiculos	UF	7.728	23.185	30.913	61.825	-	-	61.825	92.738	Mensual	01-12-2025	12,15%	12,85%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	860509295	Eppo Ltda	COP	4.042	-	4.042	-	-	-	4.042	4.042	Mensual	03-04-2023	5,06%	5,18%
830102401	Anasac Colombia Ltda	Colombia	900401002	3pl Logistics Solutions Colombia S.A.S	COP	2.202	8.547	10.749	17.793	-	-	17.793	28.542	Mensual	31-10-2025	7,02%	7,25%
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.355	4.282	5.637	10.786	-	-	10.786	16.423	Mensual	01-08-2025	10,32%	10,82%
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	4.653	14.698	19.351	41.090	-	-	41.090	60.441	Mensual	01-10-2025	10,32%	10,82%
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.699	5.366	7.065	15.001	-	-	15.001	22.066	Mensual	01-11-2025	10,32%	10,82%
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.553	3.270	4.823	10.752	-	-	10.752	15.575	Mensual	01-11-2025	10,32%	10,82%
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.670	5.275	6.945	16.229	-	-	16.229	23.174	Mensual	01-12-2025	10,32%	10,82%
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.620	5.143	6.763	18.325	1.552	-	19.877	26.640	Mensual	01-06-2026	10,32%	10,82%
AME060317524	Anasac México S de RL de CV	México	FCA130603EX5	Firma Car S.A.P.I de C.V.	MXN	1.402	4.447	5.849	14.482	4.692	-	19.174	25.023	Mensual	01-08-2026	11,52%	12,15%
1200188158189086	Anasac International Co.	Panamá	1556071812201529	PCT Panamá INC S.A	USD	976	2.968	3.944	1.627	-	-	1.627	5.571	Mensual	01-05-2024	2,50%	2,53%
Subtotal Pasivos por arrendamientos						334.843	1.026.684	1.361.527	1.550.936	302.286	121.098	1.974.320	3.335.847				

Saldos al 31 de diciembre de 2022 (continuación):

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10000687541	Valeriano Huamani Ysasis	PEN	1.782	4.003	5.785	-	-	-	5.785	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10062973523	Ana María Rojas Vivanco	PEN	1.208	2.736	3.944	-	-	-	3.944	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10067228591	Juana Vilma Medina Laos	PEN	-	6.341	6.341	-	-	-	6.341	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10076400101	LUIS SEGUNDO RAMIREZ VASQUEZ, MAXIMA CRISTINA RODRIGUEZ VDA. DE	PEN	4.212	9.461	13.673	-	-	-	13.673	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10106091345	ARTICA	PEN	-	4.312	4.312	-	-	-	4.312	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10153699769	SAMUEL LEONARDO CHIOK PEREZ	PEN	-	5.653	5.653	-	-	-	5.653	Anual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10156193351	Angela Quevedo de Diaz	PEN	2.004	4.833	6.837	-	-	-	6.837	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10156475187	MAXIMILIANO SAUL ALVA ALEJO	PEN	1.693	3.829	5.522	-	-	-	5.522	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10164266261	MABEL ANITA DELGADO CARPIO	PEN	6.925	13.050	19.975	-	-	-	19.975	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10167838877	VICTOR ARMANDO ECHEVARRIA KAM	PEN	2.429	5.722	8.151	-	-	-	8.151	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10178032823	Arturo Pichon Mauricio	USD	5.514	12.566	18.080	-	-	-	18.080	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10198122527	RAMON ESTEBAN RIVERA MEZA	USD	-	10.574	10.574	-	-	-	10.574	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10200069957	Iris Aliaga Galvez	PEN	1.249	2.902	4.151	-	-	-	4.151	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10206489036	BERTHA ESTHER BUENO DE GOMEZ	PEN	1.642	3.840	5.482	-	-	-	5.482	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10214448101	Raquel Valle de Sanchez	USD	-	18.590	18.590	-	-	-	18.590	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10293584228	Marta Zegarra de Condori	PEN	1.769	4.044	5.813	-	-	-	5.813	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10296807651	Mariela Mejía Juarez	PEN	2.904	6.728	9.632	-	-	-	9.632	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10328573445	Julio Cesar Matos Piminchumo	PEN	-	2.325	2.325	-	-	-	2.325	Anual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10414300991	JAIIME RAFAEL HERNANDEZ IZAGUIRRE	USD	-	18.080	18.080	-	-	-	18.080	Trimestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10424329075	CESILIA PAOLA NARVAEZ ZUÑIGA	USD	-	7.974	7.974	610	-	-	8.584	Trimestral	31-01-2024	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20118743556	Cooperativa Agraria El Rosario Chancayllo	USD	1.419	2.502	3.921	-	-	-	3.921	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20388333451	NEGOCIACION DOBLE CAM S.A.C	USD	59.609	133.798	193.407	-	-	-	193.407	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20601129826	ALD AUTOMOTIVE PERU S.A. - ALD PERU S.A.	USD	8.340	-	8.340	-	-	-	8.340	Mensual	31-01-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10463808266	WILLY EDISON MARTINEZ LOZANO	PEN	896	2.391	3.287	-	-	-	3.287	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10712652191	WILLIAMS EDUARDO MARTINEZ SARMIENTO	PEN	896	2.391	3.287	-	-	-	3.287	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20558261961	Mega Chidayo S.A.C.	USD	6.734	19.033	25.767	-	-	-	25.767	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10026521501	MIRYAN MIRTHA GALLARDO RODRIGUEZ	PEN	1.802	5.126	6.928	-	-	-	6.928	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	15609247671	JONATHAN NAZARET OSORIO PAVEZ	USD	1.147	3.373	4.520	-	-	-	4.520	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20606794143	ICS PACK S.A.C.	USD	7.436	23.769	31.205	-	-	-	31.205	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
Subtotal Pasivos por arrendamientos						121.610	339.946	461.556	610	-	-	610	462.166				
Total Pasivos por arrendamientos						456.453	1.366.630	1.823.083	1.551.546	302.286	121.098	1.974.930	3.798.013				

Flujo originado por financiamiento

- Al 30 de junio del 2023

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2023	Flujos de efectivo de financiamiento Pago pasivos por arrendamiento	Cambios que no representan flujos de efectivo				Saldo al 30-06-2023
			Adquisición	Diferencias de cambio	Intereses	Otros cambios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos	12.623.870	(1.959.248)	258.554	17.279	251.001	-	11.191.456
Total	12.623.870	(1.959.248)	258.554	17.279	251.001	-	11.191.456

- Al 31 de diciembre de 2022

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2022	Flujos de efectivo de financiamiento Pago pasivos por arrendamiento	Cambios que no representan flujos de efectivo				Saldo al 31-12-2022
			Adquisición	Diferencias de cambio	Intereses	Otros cambios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos	14.318.644	(3.988.038)	1.121.476	641.363	530.425	-	12.623.870
Total	14.318.644	(3.988.038)	1.121.476	641.363	530.425	-	12.623.870

Los saldos corresponden a la porción corriente y no corriente

Nota 19 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes.

El detalle de las cuentas por pagar corrientes al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre 2022, respectivamente se presenta a continuación:

Concepto	Al 30 de	Al 31 de
	junio de 2023	diciembre de de 2022
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	25.670.124	28.895.309
Documentos por pagar	3.182.048	336.297
Acreedores varios	8.275.142	8.697.144
Total	37.127.314	37.928.750

El periodo medio para el pago a proveedores es de 60 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

El rubro Acreedores Varios incorpora las retenciones de impuestos y leyes sociales.

A continuación, se presenta información relativa a vencimientos y morosidad de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:

- a. Proveedores y acreedores con pagos al día al 30 de junio de 2023

Proveedores con pagos al día	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Entre 1 y 30 días	5.395.627	2.191.235	10.757.324	18.344.186
Entre 31 y 60 días	1.763.099	18.967	46.888	1.828.954
Entre 61 y 90 días	2.924.427	30.926	52.574	3.007.927
Entre 91 y 120 días	2.631.696	15.305	28.829	2.675.830
Entre 121 y 365 días	9.264.767	46.259	304.118	9.615.144
Total	21.979.616	2.302.692	11.189.733	35.472.041

b. Proveedores y acreedores con pagos vencidos al 30 de junio de 2023

Proveedores con plazos vencidos	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	903.051	78.984	145.155	1.127.190
Entre 31 y 60 días	327.487	11.869	12.004	351.360
Entre 61 y 90 días	983	180	2.393	3.556
Entre 91 y 120 días	81.546	1.048	2.140	84.734
Entre 121 y 365 días	21.166	3.450	7.497	32.113
Mas de 365 días	14.872	9.184	32.264	56.320
Total	1.349.105	104.715	201.453	1.655.273

c. Proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2022

Proveedores con pagos al día	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	4.640.268	2.714.872	7.720.967	15.076.107
Entre 31 y 60 días	2.247.755	49.781	233.844	2.531.380
Entre 61 y 90 días	2.624.147	26.055	676.773	3.326.975
Entre 91 y 120 días	6.947.496	39.789	7.377	6.994.662
Entre 121 y 365 días	7.207.939	30.336	145.760	7.384.035
Total	23.667.605	2.860.833	8.784.721	35.313.159

d. Proveedores con pagos vencidos al 31 de diciembre de 2022

Proveedores con pagos vencidos	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	1.095.659	225.856	415.604	1.737.119
Entre 31 y 60 días	574.574	35.451	5.940	615.965
Entre 61 y 90 días	147.067	1.864	1.105	150.036
Entre 91 y 120 días	1.325	996	27.752	30.073
Entre 121 y 365 días	15.752	8.929	22.554	47.235
Mas de 365 días	12.922	7.186	15.055	35.163
Total	1.847.299	280.282	488.010	2.615.591

Dentro de los principales proveedores de la Sociedad al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se encuentran Monsanto Chile S.A., Sumitomo Chemical Chile S.A., YPF Chile S.A, Reyoung Pharmaceutical Co. Ltd., OCG Trading SPA.

Nota 20 – Otras provisiones, corrientes

El detalle de los montos provisionados es el siguiente:

Descripción	Al 30 de	Al 31 de
	junio de 2023	diciembre de 2022
	M\$	M\$
Provisión juicios laborales, civiles y otras reclamaciones	42.378	64.249
Total	42.378	64.249

El movimiento del período de las mencionadas provisiones es el siguiente:

Movimiento del período	Al 30 de	Al 31 de
	junio de 2023	diciembre de 2022
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero	64.249	166.603
Aumentos (disminuciones) del periodo	(6.519)	71.390
Provisión utilizada	-	(139.089)
Aumentos (disminuciones) por diferencias de conversión	(15.352)	(34.655)
Total	42.378	64.249

Las provisiones para juicios o reclamaciones son estimaciones realizadas de acuerdo a la política que al respecto es aprobada por el Directorio de Agrícola Nacional S.A.C. e I., siendo la mejor estimación fiable a la fecha de estos estados financieros consolidados según la información disponible. Estos juicios o reclamaciones derivan en transacciones que forman parte del curso normal de los negocios de Anasac y cuyos detalles y alcances no son de pleno conocimiento público, por lo que su exposición detallada podría afectar los intereses de la empresa y el avance de la resolución de éstos, según las reservas legales de cada procedimiento administrativo y/o judicial. Consecuentemente, en base a lo dispuesto en la NIC 37, párrafo 92, si bien se indican los montos provisionados en relación a esta situación, no se expone mayor detalle de los mismos al cierre de estos estados financieros consolidados.

Nota 21 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes

El detalle de los montos provisionados es el siguiente:

Detalle	Al 30 de	Al 31 de
	junio de	diciembre de
	2023	2022
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	2.556.273	2.739.527
Gratificaciones	340.927	-
Indemnización por años de servicio	160.968	174.339
Total	3.058.168	2.913.866

Nota 22 – Controlador y transacciones con partes relacionadas

1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro siguiente corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a. Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al cierre de cada periodo se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por cobrar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022			
					M\$	M\$	M\$	M\$			
99.578.480-7	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Venta de productos	Chile	72.567	127.259	-	-	CLP	180 días	Monetaria
99.586.920-9	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Venta de productos	Chile	71.396	117.839	-	-	CLP	180 días	Monetaria
Total por cobrar a entidades relacionadas					143.963	245.098	-	-			

b. Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al cierre de cada periodo se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por pagar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022			
					M\$	M\$	M\$	M\$			
5.663.791-5	Yenny Nun Melnick	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	-	61.247	-	-	CLP	130 días	Monetaria
76.144.883-8	Inversiones y Comercial N y S Ltda.	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	-	1.281.929	-	-	CLP	130 días	Monetaria
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German Ltda.	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	-	1.271.786	-	-	CLP	130 días	Monetaria
96.666.530-0	N y G S.A.	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	-	1.256.816	-	-	CLP	130 días	Monetaria
96.695.320-9	Andy S.A.	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	-	408.791	-	-	CLP	130 días	Monetaria
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	-	755.565	-	-	CLP	130 días	Monetaria
Total por pagar a entidades relacionadas						-	5.036.134	-			

2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas

Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas a través de uno o más directores de Anasac S.A.C. e I. que también participan de la dirección de esas sociedades, son las siguientes:

Rut	Nombre parte relacionada	País	Relación	Detalle de Transacciones	Por los periodos terminados al 30 de junio de			
					2023		2022	
					Monto	Cargo/(abono)	Monto	Cargo/(abono)
					M\$	M\$	M\$	M\$
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German S.A.I.C.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	8.409	8.409	7.507	7.507
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German S.A.I.C.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	1.695.716	-	1.951.969	-
96.666.530-0	N y G S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	11.079	11.079	7.509	7.509
96.666.530-0	N y G S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	1.675.756	-	1.928.993	-
96.695.320-9	Andy S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	2.691	2.691	2.403	2.403
96.695.320-9	Andy S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	545.056	-	627.428	-
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	5.719	5.719	5.105	5.105
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	1.007.421	-	1.159.670	-
76.092.485-7	Pacar y Compañía	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	19.379	19.379	14.967	14.967
76.094.647-8	Inversiones N y S Ltda.	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	8.409	8.409	7.507	7.507
76.144.883-8	Inversiones N y S Ltda.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	1.709.240	-	1.967.537	-
76.144.883-8	Rarínco S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	18.046	18.046	16.111	16.111
99.564.470-3	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	71.208	(59.839)	81.350	(68.361)
99.578.480-7	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	71.396	(59.997)	29.770	(25.017)
99.586.920-9	Yenny Nun Melnick	Chile	Otras partes relac.	Pago dividendo	81.664	-	94.005	-

3) Remuneraciones y honorarios del Directorio, Comité de Directores.

a) Remuneraciones, honorarios y gastos del Directorio

En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 30 de abril de 2021, se designó como Directores a:

- ✓ Don Fernando Martínez Pérez-Canto como titular y don Samuel Nun Peichovici, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Bernardo Nun Peichovici como titular y don Rodrigo Nun Stitchkin, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Nun Melnick como titular y doña Deborah Nun Bitrán, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Ceardi Harrington como titular y doña Yenny Nun Melnick, como su respectivo suplente.
- ✓ Don José Steinsapir Medvinsky como titular y don Eugenio Guzmán Valdés, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Eugenio de Marchena Guzmán como titular y don Carlos Gana Barros, como su respectivo suplente.

Las remuneraciones percibidas por el Directorio al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre 2022 se desglosan de la siguiente manera:

Directores	Dietas		Honorario y/o Remuneración		Participaciones	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Fernando Martínez Pérez-Canto	29.639	9.781	-	-	37.471	99.449
Bernardo Nun Peichovici	13.638	3.595	-	-	18.735	49.724
Guillermo Nun Melnick	13.630	3.260	-	-	18.735	49.724
Rodrigo Nun Stitchkin	2.371	2.923	101.707	153.488	-	-
Jose Steinsapir Medvinsky	13.630	3.260	-	-	18.735	49.724
Guillermo Ceardi Harrington	13.630	3.260	-	-	18.735	49.724
Eugenio de Marchena Guzmán	13.232	3.260	-	-	18.735	49.724
Deborah Nun Bitran	-	-	90.899	129.161	-	-
Totales	99.770	29.339	192.606	282.649	131.146	348.069

b) Remuneraciones, indemnizaciones y otros a personal clave

Las remuneraciones, indemnizaciones, y otros beneficios cancelados al personal clave de la Sociedad al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 ascienden a M\$ 4.095.658 y M\$ 6.725.933, respectivamente.

4) Identificación de los principales controladores

En consideración a lo requerido por la NIC 24, se indica un detalle de las acciones de Agrícola Nacional S.A.C. e I., pertenecientes a accionistas que controlan directamente o a través de algún tipo de relación entre sí el 99,15 % del capital con derecho a voto de la Sociedad.

Accionistas	Cantidad de acciones	Participación %
Inversiones N y S Ltda.	5.531.791	25,14
Manufacturas Nun y German Ltda.	5.488.021	24,95
N y G S.A.	5.423.423	24,65
Inversiones Melnick Dos S.A.	3.260.422	14,82
Andy S.A.	1.764.020	8,02
Yenny Nun Melnick	264.296	1,20
Larrain Vial S.A. Corredora de bolsa	26.038	0,12
Nevasa S.A. Corredores de bolsa	13.000	0,06
Valores Security S.A Corredores de bolsa	8.205	0,04
Enrique Fuentes de la Sotta	8.144	0,04
Comercial Campo Lindo	7.600	0,03
Santander Corredores de Bolsa Limitada	6.437	0,03
Soc Miniere et Metallurgique de Peñarro	6.108	0,03
Maximiliano Diaz Galvez	5.136	0,02
Total	21.812.641	99,15

Nota 23 – Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias por los períodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022 se detallan a continuación:

	Por los períodos terminados al 30 de junio de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Ventas Nacionales	57.426.515	61.463.976
Ventas Extranjeras	45.083.413	45.741.939
Prestación de Servicios	5.159.323	4.295.851
Total	107.669.251	111.501.766

Nota 24 – Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de operación y administración de la Sociedad por los períodos terminados al 30 de junio de 2023 y de 2022 :

Naturaleza de los gastos	Por los períodos terminados al 30 de junio de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Costo de producción integral (Nota 8)	(64.441.993)	(65.048.296)
Remuneraciones y otros gastos del personal	(20.699.697)	(19.327.405)
Gastos comerciales y Marketing	(4.096.105)	(3.968.291)
Asesorías y servicios de terceros	(2.031.081)	(1.792.543)
Fletes	(2.695.571)	(2.719.518)
Seguros	(2.444.737)	(2.323.239)
Depreciación (Nota 11)	(1.818.222)	(1.534.095)
Depreciación activos con derechos de uso (Nota 12)	(1.264.483)	(1.315.150)
Gastos de Viaje	(728.421)	(501.270)
Otros	(5.771.792)	(4.688.955)
Total	(105.992.102)	(103.218.762)

Nota 25 - Otras ganancias (pérdidas)-Ingresos y Costos financieros

El siguiente es el detalle del rubro otras ganancias (pérdidas) por los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022.

a) Otras ganancias (pérdidas)

Otros ingresos	Por los periodos terminados al 30 de junio de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Ganancia en venta de activos fijos	505.020	52.367
Prestación de servicios a terceros	8.382	2.604
Recuperación de cuentas de cobranza dudosa	7.495	13.802
Ganancia en venta de activos intangibles	134.774	-
Ingresos menores varios	76.738	543.255
Total Otros ingresos	732.409	612.028

Otros egresos	Por los periodos terminados al 30 de junio de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Pérdida en venta de activos fijos	(1.639)	(25.772)
Juicios laborales y civiles	(14.143)	(19.395)
Castigo de bienes en des-uso	(1.169)	(23.463)
Otros egresos varios	(42.528)	(81.397)
Total Otros egresos	(59.479)	(150.027)
Total Otras ganancias (pérdidas)	672.930	462.001

b) Ingresos Financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos financieros por los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022.

Naturaleza de los ingresos	Por los periodos terminados al 30 de junio de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Intereses comerciales ganados	750.734	629.122
Intereses ganados por inversiones en mercado de capitales	367.201	224.286
Otros intereses ganados	33.635	2.665
Total	1.151.570	856.073

c) Costos Financieros

El siguiente es el detalle de los costos financieros para los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022.

Naturaleza de los costos financieros	Por los periodos terminados	
	al 30 de junio de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Intereses obligaciones con bancos (*)	(2.932.587)	(1.188.906)
Intereses obligaciones por arrendamiento	(251.001)	(268.685)
Gastos y comisiones bancarias	(443.540)	(494.813)
Intereses implícitos de proveedores.	(199.607)	(352.741)
Otros costos financieros	(200.238)	(494.003)
Total	(4.026.973)	(2.799.148)

(*) Al 30 de junio 2023 y en cumplimiento a la norma NIC 23, fueron capitalizados durante este periodo en las Obras en curso , rubro Propiedades, Plantas y equipos, los intereses devengados a la fecha por el financiamiento bancario obtenido para la construcción de un nuevo laboratorio microbiológico perteneciente a la filial Difem Laboratorios S.A por un monto que asciende en el primer semestre 2023 a M\$ 11.646.

Nota 26 - Diferencias de cambios, Resultado por unidades de reajustes y Activos y Pasivos en moneda extranjera

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y de 2022.

a. Diferencias de Cambio

Rubros que originan la diferencia de cambio	Por los periodos terminados al 30 de junio de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Activos:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	114.678	(193.058)
Otros activos financieros, corrientes	(887.323)	482.369
Otros activos no financieros, corrientes	(41.107)	188.209
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(3.035.567)	54.037
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	176.457
Activos por impuestos, corrientes	(971.288)	(707.047)
Otros activos no financieros, no corrientes	1.355	-
Activos por impuestos diferidos, no corrientes	-	91
Activos por impuestos no corrientes	-	(65.039)
Pasivos:		
Otros pasivos financieros, corrientes	2.406.198	(1.591.771)
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(3.268)	38.562
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	1.681.951	757.599
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	303.795	-
Otras provisiones, corrientes	12.815	13.619
Pasivos por impuestos, corrientes	215.383	51.140
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	126.208	63.169
Otros pasivos financieros, no corrientes	1.665.934	(1.049.775)
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	23.274	45.211
Total	1.613.038	(1.736.227)

b. Resultado por Unidades de Reajuste

Rubros que originan el resultado por variaciones en la unidad de reajuste	Por los períodos terminados al 30 de junio de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Activos:		
Otros activos financieros, corrientes	122	262
Otros activos no financieros, corrientes	6.297	88
Activos por impuestos corrientes	41.642	120.028
Pasivos:		
Otros pasivos financieros, corrientes	(35.993)	(29.178)
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(98.847)	(142.249)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(22.500)	(19.664)
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	27
Otros pasivos financieros, no corrientes	1.825	(51.218)
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	34.263	(236.799)
Total	(73.191)	(358.703)

c. Activos en moneda extranjera

Descripción de activos	Al 30 de junio de 2023							
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.393.026	443.994	30.369	1.239.477	332.801	32.309	15.403	7.487.379
Otros activos financieros, corrientes	43.316	6.786	-	-	150.590	-	-	200.692
Otros activos no financieros, corrientes	1.923.462	128.255	9.410	18.192	39.940	-	-	2.119.259
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	52.545.957	606.733	219.723	6.734.714	544.472	73.761	-	60.725.360
Inventarios	20.343.134	17.242.020	-	5.673.761	-	21.401	-	43.280.316
Activos por impuestos, corrientes	170.217	112.409	297.537	852.714	882.904	-	356	2.316.137
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	32.305	-	-	-	32.305
Otros activos no financieros, no corrientes	1.020.496	-	-	-	-	-	-	1.020.496
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	2.304.839	547.172	-	278.355	-	-	-	3.130.366
Propiedad planta y equipos	3.464.911	1.944.381	-	210.451	-	-	-	5.619.743
Activos por derechos de uso	1.532.494	56.505	-	254.895	-	-	-	1.843.894
Activos por impuestos diferidos	-	209.245	8.535	58.647	-	-	-	276.427
Totales	88.741.852	21.297.500	565.574	15.353.511	1.950.707	127.471	15.759	128.052.374

Descripción de activos	Al 31 de diciembre de 2022							
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.130.069	1.040.855	27.535	439.839	103.845	45.281	26.069	5.813.493
Otros activos financieros, corrientes	27.532	6.663	-	-	-	-	-	34.195
Otros activos no financieros, corrientes	184.888	50.445	22.296	52.832	11.896	-	-	322.357
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	83.034.509	601.444	137.755	5.221.163	1.622.734	177.217	-	90.794.822
Inventarios	16.340.588	18.487.946	-	4.211.260	-	98.307	-	39.138.101
Activos por impuestos, corrientes	151.735	792.995	385.476	832.336	777.527	11.028	351	2.951.448
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	30.052	-	-	-	30.052
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	2.361.375	587.829	-	274.548	-	-	-	3.223.752
Propiedad planta y equipos	3.770.490	1.919.039	17.532	217.918	-	-	-	5.924.979
Activos por derechos de uso	1.572.617	111.956	180.877	248.868	-	-	-	2.114.318
Activos por impuestos diferidos	-	183.742	9.607	65.874	-	-	-	259.223
Totales	111.573.803	23.782.914	781.078	11.594.690	2.516.002	331.833	26.420	150.606.740

d. Pasivos en moneda extranjera

Descripción de pasivos	Al 30 de junio de 2023							
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros, corrientes	33.140.633	-	-	2.828.904	91.691	-	-	36.061.228
Pasivos por arrendamientos, corrientes	602.028	63.951	66.546	69.401	-	-	-	801.926
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	20.286.402	4.735.190	144.615	827.703	769.455	4.080	9.301	26.776.746
Pasivo por impuestos, corrientes	9.771	452.479	94.690	25.353	199.535	753	11.106	793.687
Otras provisiones, corrientes	-	-	-	-	17.323	-	-	17.323
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	115.791	233.112	-	96.593	368.578	12.570	-	826.644
Otros pasivos financieros, no corrientes	31.086.952	-	-	3.143.628	-	-	-	34.230.580
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	420.254	-	121.132	176.726	-	-	-	718.112
Pasivo por impuestos diferidos	1.047.507	328.337	-	-	950.217	-	-	2.326.061
Totales	86.709.338	5.813.069	426.983	7.168.308	2.396.799	17.403	20.407	102.552.307

Descripción de pasivos	Al 31 de diciembre de 2022							
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros, corrientes	31.379.612	-	-	3.622.438	91.705	-	-	35.093.755
Pasivos por arrendamientos, corrientes	737.017	121.101	56.433	68.544	-	-	-	983.095
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14.367.056	8.826.022	127.176	612.983	1.275.565	1.016	8.875	25.218.693
Pasivo por impuestos, corrientes	23.802	50.807	294.627	301.960	141.146	3.390	10.951	826.683
Otras provisiones, corrientes	-	-	-	-	39.194	-	-	39.194
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	123.011	220.601	-	106.945	421.847	12.384	-	884.788
Otros pasivos financieros, no corrientes	41.634.017	-	-	2.621.996	-	-	-	44.256.013
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	596.329	-	132.909	179.194	-	-	-	908.432
Pasivo por impuestos diferidos	1.062.748	334.101	-	-	602.059	-	-	1.998.908
Totales	89.923.592	9.552.632	611.145	7.514.060	2.571.516	16.790	19.826	110.209.561

Nota 27 - Patrimonio, dividendos e interés minoritario

a. Capital

El capital de Anasac S.A.C. e l. está representado por 22.000.000 de acciones con derecho a voto serie única, emitidas, suscritas y pagadas y asciende al 30 de junio de 2023 y 2022 a M\$ 1.914.106.

b. Política de dividendos

Con fecha 21 de abril 2023, en junta ordinaria de accionistas, se aprobó el pago del dividendo definitivo de 308,985 por acción equivalente a M\$ 5.098.246 el cual corresponde al 30% de las utilidades del 2022. Por otra parte, en esa misma junta de ordinaria de accionistas fue aprobada la distribución y pago de dividendo eventual definitivo con cargo a los resultados acumulados de ejercicios anteriores por la suma total de M\$ 1.699.415.

Con fecha 18 de abril 2022, en Junta Ordinaria de Accionistas se aprobó el pago del dividendo definitivo de \$266,346 por acción equivalente a M\$ 5.859.616, el cual corresponde al 30% de las utilidades del 2021. Por otra parte, en esta misma Junta Ordinaria de Accionistas fue aprobada la distribución y pago de un dividendo eventual definitivo con cargo a los resultados acumulados de ejercicios anteriores por la suma total M\$2.300.000. Asimismo, los accionistas manifestaron su decisión de acoger este dividendo eventual al régimen de Impuesto Sustitutivo de Rentas Acumuladas en el FUT (“ISFUT”) dispuesto en la Ley 21.210 de fecha 24 de febrero de 2020, lo cual originó un monto de impuesto de M\$ 334.631 pagado en tiempo – forma según las normas dispuestas por el Servicios de Impuestos Internos (SII) y en consecuencia el monto neto distribuido con este dividendo eventual fue de M\$1.965.369.

Con fecha 20 de marzo de 2023, la subsidiaria Hortus S.A, acordó el reparto de un dividendo respecto del resultado al ejercicio 2022 por M\$ 2.002.754 de los cuales M\$ 221.532 correspondieron a los accionistas minoritarios de la sociedad.

Con fecha 17 de marzo del 2022, la subsidiaria Hortus S.A, acordó el reparto de un dividendo respecto del resultado al ejercicio 2021 por M\$ 2.044.762, de los cuales M\$ 226.151 correspondieron a los accionistas minoritarios de la sociedad.

c. Participaciones no controladoras

El detalle de participaciones no controladoras al 30 de junio de 2023 y 2022 es el siguiente:

Subsidiarias	Al 30 de junio de 2023			Al 31 de diciembre de 2022		
	Participación	Participación	Resultado	Participación	Participación	Resultado
	%	M\$	M\$	%	M\$	M\$
Servimak S.A.	6,05%	252.966	28.395	6,05%	224.575	2.311
Hortus S.A.	11,06%	1.069.246	185.507	11,06%	1.137.105	379.770
Total	-	1.322.212	213.902	-	1.361.680	382.081

d. Reservas de diferencia de cambio por conversión

El detalle de las reservas de diferencias de cambio por conversión atribuible a los propietarios de la controladora es el siguiente:

Movimiento reservas de diferencia de cambio por conversión	Al 30 de	Al 31 de
	junio de 2023	diciembre de 2022
	M\$	M\$
Reservas por diferencias de cambio de conversión al inicio	4.859.561	5.169.350
Reservas de diferencia de cambio por conversión del período	(1.489.462)	(309.789)
Total	3.370.099	4.859.561

e. Otras reservas atribuibles a los propietarios de la controladora

Detalle de Otras reservas	Al 30 de	Al 31 de
	junio de 2023	diciembre de 2022
	M\$	M\$
Reservas por diferencias de cambio por conversión	3.370.099	4.859.561
Otras reservas varias	(1.700.217)	(1.700.217)
Reservas por unificación de intereses	(585.945)	(585.945)
Total	1.083.937	2.573.399

Nota 28 - Ganancia por acción y Utilidad líquida distribuible

a. Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos consiste en distribuir un 30% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio una vez aprobado los estados financieros en junta ordinaria de accionistas.

En virtud de lo dispuesto en las circulares N°1945 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de fecha 29 de septiembre de 2009 y la circular N°1983 del 30 de julio de 2010, el Directorio en su sesión de fecha 29 de octubre de 2010, acordó establecer para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la política de no aplicar ajustes a las ganancias (pérdidas) atribuibles a los propietarios de la controladora.

En nota 22 b) se presentan los dividendos por pagar a los accionistas controladores, en tanto los dividendos por pagar de las participaciones no controladoras se registran en el rubro de Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar corriente.

b. (Pérdida) ganancia por acción

La (pérdida) ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el periodo.

Resultado por acción	Por los periodos terminados al 30 de junio de	
	2023	2022
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	M\$ 891.395	4.572.767
Promedio ponderado de número de acciones, básico	N° 22.000.000	22.000.000
Pérdida (ganancia) básica (\$/acción)	\$ 40,518	207,853

Nota 29 – Estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados de Agrícola Nacional S.A.C. e I. incluyen todas las sociedades calificadas como subsidiarias e identificadas en Nota 2c.) a los presentes estados financieros consolidados.

A continuación, se presenta un resumen de la información de las subsidiarias más significativas, compuesto por la suma de los estados financieros individuales de cada una de ellas:

Activos y pasivos de subsidiarias	Activos		Pasivos	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes	164.388.612	186.442.875	71.542.474	78.814.893
No corrientes	58.141.349	57.914.884	58.101.617	64.536.180
Total	222.529.961	244.357.759	129.644.091	143.351.073

Ingresos ordinarios y costo de ventas	Al 30 de junio de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Total ingresos de actividades ordinarias	80.640.928	87.684.759
Total costo de ventas	(50.492.968)	(52.144.501)
Ganancia bruta del período	30.147.960	35.540.258

La información individual de las subsidiarias más significativas incluidas en el perímetro de consolidación es la siguiente:

Estado de situación financiera	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.		Difem Laboratorios S.A.	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos totales								
Activos corrientes	82.054.118	100.566.595	35.571.094	38.215.012	29.343.012	30.149.896	17.420.388	17.511.372
Activos no corrientes	32.962.985	32.748.197	4.110.626	4.369.654	3.820.856	4.145.583	17.246.882	16.651.450
Pasivos totales								
Pasivos corrientes	33.609.259	39.515.083	20.571.212	21.935.077	13.483.248	13.049.651	3.878.755	4.315.082
Pasivos no corrientes	24.807.748	28.718.274	9.444.035	10.369.626	10.280.017	11.448.509	13.569.817	13.999.771

Estado de resultados	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.		Difem Laboratorios S.A.	
	30-jun-2023	30-jun-2022	30-jun-2023	30-jun-2022	30-jun-2023	30-jun-2022	30-jun-2023	30-jun-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios	36.131.782	40.422.031	19.098.233	18.501.163	12.696.015	14.920.921	12.714.898	13.840.644
Ganancia (Pérdida) del período	(955.512)	1.877.280	1.677.071	1.454.695	223.237	245.297	(129.268)	589.799

País de Incorporación	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.		Difem Laboratorios S.A.	
	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022	30-jun-2023	31-dic-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Moneda Funcional	Pesos	Pesos	Soles	Soles	Dólares	Dólares	Pesos	Pesos
Porcentaje de participación	100,00 %	100,00 %	88,94 %	88,94 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %

Nota 30 – Medio ambiente

Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias, en su compromiso con la comunidad, dan adecuado cumplimiento a la normativa ambiental, en relación con la adopción de adecuadas prácticas en esta materia. Para estos efectos se han incorporado todas las exigencias a los procesos productivos y constantemente se está monitoreando este tema con la finalidad de optimizar los procesos y mitigar al máximo los efectos ambientales que de estos se deriven. Las inversiones en los diversos procesos son continuas, incluyendo una renovación constante de equipos y adopción de tecnología de punta. No obstante, lo anterior la Sociedad a la fecha no tiene presupuestado ni identificado partidas directamente relacionadas con este ámbito.

Nota 31 - Gestión de riesgos financieros

La Gestión de Riesgo Financiero de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias busca resguardar la estabilidad y sustentabilidad con relación a todos aquellos componentes de riesgos e incertidumbre que pueden ser gestionados y que podrían afectar el normal y esperado funcionamiento de la Sociedad.

La estructura de gestión del riesgo financiero definida por la administración y de responsabilidad del Directorio y la Administración, comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de estos eventos a través de distintos tipos comités con foco en distintas materias que se han definido de riesgo y que se definieron controlar. Bajo esta definición entonces es de responsabilidad del Comité Financiero definir las políticas de financiamiento, revisión de posición de liquidez y coberturas de riesgo financiero y cambiario, es responsabilidad del Comité de Crédito, evaluar eficientemente a nuestros clientes para disminuir el riesgo de no pago que puede tener cada uno de ellos, en este comité participan directores de la Sociedad.

En Agrícola Nacional S.A.C e I. sesiona una vez al mes el Directorio donde se identifican y discuten los temas relevantes que podrían afectar los resultados y patrimonio, y se buscan formas de evitar o mitigar riesgos indeseados. Adicionalmente, las subsidiarias tienen sus directorios independientes que sesionan una vez al mes para discutir los temas que se encuentran en el mismo ámbito de los discutidos en los directorios de la matriz y temas particulares de la región de cada una de ellas que podrían estar afectándolas. De la misma manera, una vez al mes, se realiza un Comité Financiero donde se revisan y planifican las estrategias financieras a nivel corporativo de las empresas de Anasac.

Con una fuerte estructuras de controles y evaluaciones, la administración considera que tiene controlados sus riesgos y los efectos que estos podrían generar en sus negocios y colaboradores.

1) Riesgo de Mercado

El Riesgo de Mercado está asociado a las incertidumbres asociadas a las variables de tipo de cambio, y tasa de interés que afectan a los activos y pasivos de la Compañía.

a) Riesgo de Tipo de Cambio

La Sociedad matriz mantiene como su moneda funcional el peso chileno (CLP) ya que sus operaciones de ingresos, costos, inversiones y deudas están denominadas principalmente en esta moneda.

La compañía está expuesta al Riesgo de Tipo de Cambio principalmente por la participación que mantiene en sus subsidiarias extranjeras en Perú, Argentina, Colombia, Panamá y México, lo que se traduce que Agrícola Nacional S.A.C. e I. se encuentre expuesta a la volatilidad del dólar estadounidense, nuevo sol peruano (PEN), peso mexicano (MXN) y peso colombiano (COP) de sus subsidiarias. Los ajustes que se producen, por las variaciones de estas monedas, afectan al Patrimonio de Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Adicionalmente la Sociedad está expuesta a volatilidades producto principalmente de saldos en monedas extranjeras como cuentas corrientes, inversiones, deudores comerciales, pasivos financieros y proveedores, mayoritariamente en moneda dólar; donde las variaciones que se producen afectan el Estado de Resultados de la Empresa.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. previa evaluación de la Gerencia de Finanzas Corporativas podría suscribir instrumentos financieros derivados para manejar su exposición al riesgo cambiario.

Producto de lo anterior, al 30 de junio de 2023 la compañía tiene a nivel consolidado una exposición cambiaria neta (pasivos netos) \$30.466 millones (\$ 29.475 en el 2022) con exposición a riesgo cambiario (dado que se encuentran en moneda distinta a la moneda funcional). Tomando en cuenta esta exposición, se consideró una devaluación y una apreciación de 10% del dólar americano, manteniendo el resto de las variables constantes, los efectos en el resultado y en el patrimonio serían los siguientes:

Clases de efectos	Al 30 de Junio 2023		Al 31 de diciembre 2022	
	Apreciacion del 10%	Devaluacion del 10%	Apreciacion del 10%	Devaluacion del 10%
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Efectos de Reservas por diferencias de cambio por conversión por Subsidiarias	3.240	(3.240)	3.320	(3.320)
Efectos en Ganancia (pérdida)	(3.047)	3.047	(2.948)	2.948
Efecto neto en Patrimonio	193	(193)	372	(372)

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias contrata algunos tipos de instrumentos financieros (principalmente Forwards) cuyo objetivo es cubrir la volatilidad del tipo de cambio producto de los activos y pasivos expresadas en moneda extranjera (dólar), según se presentan en Nota 5 (1) y (2). Dichas operaciones se registran con efecto directo en el resultado por lo que la sociedad no aplica contabilidad de cobertura dispuesta en IFRS 9.

i) Exposición Riesgo Tipo de Cambio de la inversión en Argentina

A partir del 1 de enero de 2014, la Administración de la subsidiaria en Argentina (Gleba S.A.) en consideración a la revisión del fondo económico de sus operaciones procedió a reconsiderar la moneda funcional que mejor representa

sus negocios, por tal razón según los requisitos dispuestos en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 en sus párrafos números 35 y 36 a partir de esa fecha se ha definido el dólar estadounidense como moneda funcional.

Los efectos del cambio se aplican de manera prospectiva de esa fecha según la dispone las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), por lo cual la empresa convirtió todas las partidas de sus activos, pasivos y resultados a la nueva moneda funcional utilizando el tipo de cambio a esa fecha.

Al 30 de junio de 2023, la Sociedad mantiene una inversión neta de M\$ 9.400.603 en Argentina, compuesta por el reconocimiento de activos por M\$ 33.163.868 y pasivos por M\$ 23.763.265 La subsidiaria en Argentina reporta el 11,79 % de los ingresos por ventas totales de las empresas de Anasac.

Por lo anterior, la devaluación del peso chileno respecto al dólar estadounidense ha significado un incremento en los efectos de la conversión de la inversión a la moneda de presentación (peso chileno), efecto que se registra según las Normas Internacionales de Contabilidad N° 21, con abono a Otras Reservas por Conversión en el patrimonio.

Actualmente, han cambiado las políticas cambiarias con mayor apertura al mercado para adquisición de moneda extranjera y reparto de dividendos; sin embargo, los efectos cambiarios que se pudiesen generar en Argentina no tienen un impacto significativo en el sector Agroindustrial donde opera nuestra subsidiaria; toda vez que principalmente las operaciones de esta industria son denominadas en dólares estadounidenses. Además, por las medidas de protección que ha definido la Administración se mantienen ciertos contratos de Non Delivery Forwards (NDF).

b) Riesgo de Tasa de Interés

Agrícola Nacional S.A.C. e I y subsidiarias mantiene actualmente deudas con el sistema financiero a tasas de interés fijas. Considerando los instrumentos financieros que componen la cartera, el riesgo no se considera relevante. Al 30 de junio de 2023 la deuda con entidades financieras y obligaciones con el público equivale a M\$93.484.297 y a M\$105.205.300 al 31 de diciembre de 2022.

Desde el punto de vista de los activos, las inversiones financieras realizadas por la compañía tienen como propósito mantener un nivel de excedentes adecuados que le permita cubrir las necesidades de caja de corto plazo. Estas se encuentran expuestas a riesgos en la tasa de interés debido a los ajustes en el valor de mercado, sin embargo, estas no tendrían una exposición significativa a este riesgo ya que Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias mantiene una política de inversiones de rápida liquidez y conservadora. Al 30 de junio de 2023 las inversiones de corto plazo en entidades financieras equivalen a M\$10.086.769 y de M\$1.213.918 al 31 de diciembre de 2022, según se presenta Nota 4.

Al 30 de junio de 2023 y 2022 la sociedad no mantiene instrumentos de cobertura para cubrir riesgos de tipo de tasa de interés.

2) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para Agrícola Nacional S.A.C. e I y Subsidiarias, principalmente en el rubro deudores por venta, activos financieros y derivados. Para los deudores por venta, la compañía ha definido políticas que permiten controlar el riesgo de pérdidas por incobrabilidad y por incumplimiento en sus pagos. Adicionalmente podemos indicar que Agrícola Nacional S.A.C. e I y Subsidiarias, mantiene una base de más de 3.400 clientes a nivel regional. Lo anterior, sumado a la diversificación sectorial y regional de la cartera, permite disminuir considerablemente la volatilidad de este riesgo. La operación de la Sociedad no depende de un cliente o grupo de clientes en particular, lo que minimiza los riesgos ante una eventual crisis que pudiera afectar a un cliente específico o un área de negocios determinada.

Con la finalidad de minimizar el riesgo de crédito, la compañía ha contratado pólizas de seguros de crédito para cubrir una porción significativa de las ventas, tanto de exportación como locales. En Chile, las pólizas de seguro han sido contratadas con las compañías de COFACE, AVLA y Continental. Las pólizas cuentan con una cobertura de 90% sobre el monto de cada factura para clientes nominados y de 80% para clientes innominados. A nivel consolidado, aproximadamente un 81,42% del total de la cartera se encuentra cubierta con seguros de crédito al 30 de junio de 2023 (90,12% al 31 de diciembre 2022). En cuanto al riesgo de su cartera de inversiones y sus instrumentos derivados, es limitado debido a que las contrapartes son bancos con altas calificaciones de crédito asignadas por agencias calificadoras de riesgo. El importe en libros de los activos financieros reconocido en los estados financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito, sin considerar las garantías de las cuentas u otras mejoras crediticias, debido a que Agrícola Nacional S.A.C. e I. no mantiene ninguna garantía por dichos activos.

3) Riesgo de Liquidez

La política financiera de Agrícola Nacional S.A.C. e I. es mantener un equilibrio controlado entre sus operaciones de recaudación y sus compromisos de pagos durante el periodo. Es importante mencionar que al 30 de junio 2023 y 31 de diciembre de 2022 Agrícola Nacional S.A.C. e I cuenta con un saldo de efectivo y efectivo equivalente de M\$20.909.008 y M\$11.829.143 respectivamente, efectivo que se encuentra compuesto por operaciones de alta liquidez que están disponible para el uso inmediato de la administración. Con relación a sus compromisos, sus deudas financieras cuentan con flujo esperados de pagos debido a que están principalmente pactados en tasa fija, disminuyendo de este modo la volatilidad de sus flujos futuros, de la misma manera, mismo escenario para los compromisos con nuestros proveedores y colaboradores en donde contamos con plazos pactados.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias no mantienen instrumentos de deuda sujetos al cumplimiento de obligaciones financieras y/o covenants.

A continuación, se presenta análisis de liquidación de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes registradas al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre 2022, expresados en sus montos finales a las fechas respectivas de pago:

Saldos al 30 de Junio 2023 Pasivos financieros	Valor Libro	Vencimiento de Flujos Contratados						Total
		Hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Mas de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones financieras	85.375.221	43.451.230	14.767.782	24.450.552	5.395.459	2.556.456	-	90.621.479
Obligaciones Leasing	8.109.076	2.182.996	2.011.966	1.625.253	1.511.730	1.135.682	651.595	9.119.222
Total	93.484.297	45.634.226	16.779.748	26.075.805	6.907.189	3.692.138	651.595	99.740.701

Saldos al 31 de Diciembre 2022 Pasivos financieros	Valor Libro	Vencimiento de Flujos Contratados						Total
		Hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Mas de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones financieras	96.379.443	44.735.630	21.210.468	11.123.691	21.177.499	7.246.023	20.290	105.513.601
Obligaciones Leasing	8.825.857	2.142.362	2.089.566	1.788.689	1.488.739	1.473.744	1.024.774	10.007.874
Total	105.205.300	46.877.992	23.300.034	12.912.380	22.666.238	8.719.767	1.045.064	115.521.475

Los flujos al vencimiento de los pasivos financieros se calcularon con las paridades de monedas al cierre de los presentes Estados financieros consolidados.

Adicionalmente, Anasac y sus subsidiarias cuentan con alternativas de financiamiento bancario no utilizadas en líneas de sobregiro, préstamos; las cuales entregan la posibilidad de acceder rápidamente al mercado financiero para cubrir eventuales situaciones de contingencia.

4) Riesgos operacionales inflación, invasión rusa de Ucrania y los tres años de COVID-19 para Anasac

Todavía perduran algunos rezagos de la crisis sanitaria y económica provocada por COVID19 a nivel mundial, alternado la demanda interna y externa de muchos productos y servicios en diferentes industrias en estos últimos tres años.

Agrícola Nacional S.A.C. e l. y sus subsidiarias en cada uno de los mercados en donde opera en Chile y en el extranjero, es parte de la cadena alimentaria en el abastecimiento de la Agricultura y la Agroindustria. Lo cual hace que nuestras actividades y operaciones en las empresas se mantengan sin interrupciones, logrando satisfacer la demanda de nuestros clientes en el segmento tradicional en Chile, Argentina, Perú, Colombia, México y otros mercados de Centro América –Caribe.

El año 2021, 2022 experimentaron un alza sostenida en el crecimiento de las operaciones, niveles de demanda que han continuado en menor medida hasta hoy, donde Anasac y sus subsidiarias mantienen un portafolio de productos específicos de gran valoración para la prevención – sanitización del contagio COVID-19 en Clínicas, Hospitales, Industrias y Hogares. Dichos productos han mostrado una buen nivel de demanda por su ayuda en prevención de riesgos de contagio y ya están incorporando en los hábitos personales del quehacer diario de la sociedad, pero no a los niveles iniciales de la pandemia, esta demanda decreciente se ha visto compensada por el aumento sostenido en la demanda de medicamentos donde Difem Laboratorios es un actor importante en estos negocios, enfocada en

atender al sector de asepsia y desinfección hospitalaria, industrial, medicamentos y cuidado personal. De igual forma, la subsidiaria Anasac Ambiental con sus líneas de productos en Chile y con el avance en la internacionalización de las mismas, en materia de sanitización ambiental de industrias, hogares, sectores urbanos y agrícolas ha logrado un muy buen desempeño en sus operaciones. En la línea de productos y cuidado de mascotas también hemos tenido un incremento sustantivo de la demanda.

La Administración de la empresa con sus equipos gerenciales han logrado mantener altos estándares de desempeño en todas las operaciones de Anasac, lo cual ha sido posible con la implementación de planes de acción para la protección de la salud de los colaboradores, proveedores y clientes, logrando mantener las operaciones en niveles de eficiencia y productividad en niveles por encima de años anteriores.

La empresa ha mantenido sus políticas corporativas de administración de riesgo de crédito, sumado una importante experiencia comercial en el uso de pólizas de seguros de créditos y monitoreo continuo de los comportamientos de pago de clientes en conjunto con las propias aseguradoras; esto permite de forma efectiva mantener el riesgo de crédito de cartera en niveles bajos en cada país en donde se opera. En este contexto, Anasac y sus subsidiarias mantienen un acceso expedito a fondos, los cuales de ser necesarios para afrontar algún asunto inesperado que afecte el capital de trabajo y la liquidez de las empresas en el corto- mediano plazo pueden ser obtenidos sin mayores inconvenientes ni restricciones, como soportar la mayor dinámica comercial.

A nivel internacional, de acuerdo con lo expuesto por el Fondo Monetario Internacional Se proyecta que el crecimiento mundial disminuya de un 3,5% estimado para 2022 a 3,0% en 2023 y 2024. La subida de las tasas de interés de política monetaria de los bancos centrales para combatir la inflación sigue lastrando la actividad económica. Se prevé que el nivel general de inflación mundial descienda de 8,7% en 2022 a 6,8% en 2023 y 5,2% en 2024. Se proyecta que la inflación subyacente (básica) disminuya de forma más gradual, habiéndose revisado al alza los pronósticos para la inflación en 2024. En la mayoría de los casos, es poco probable que la inflación retorne al nivel fijado como meta antes de 2025.

Específicamente en nuestra industria, la invasión de Ucrania por parte de Rusia ha generado una escalada de precios de los commodities de un nivel pocas veces visto en la historia reciente, debido a la importancia de ambos países en los volúmenes de trigo, maíz y semillas de oleaginosas transadas en el mundo. Anasac y sus subsidiarias se encuentran preparadas para afrontar el año 2023 de igual forma de como lo fue en los últimos tres años, para ello es importante que sus colaboradores, clientes y proveedores puedan continuar con sus actividades en cada país sin afectaciones significativas.

A la fecha de la emisión de estos estados financieros consolidados, dada la naturaleza de los productos y servicios que mantienen Anasac y sus subsidiarias como parte de la cadena esencial de abastecimiento, se ha logrado un desempeño a nivel de operaciones y con resultados superiores al año anterior y no se prevén efectos adversos o situaciones que afecten de manera importante los negocios de la empresa.

Nota 32 - Objetivos, políticas y procesos para administrar al capital

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene como uno de sus objetivos estratégicos en el ámbito financiero incrementar en forma sustentable el valor patrimonial de la sociedad, bajo un marco valórico donde además prevalezcan la austeridad y mínimo riesgo.

El capital empleado por la Sociedad está aportado estructuralmente por un alto nivel patrimonial, el cual por política representa la principal fuente de financiamiento. Los pasivos financieros complementan el financiamiento requerido por la operación.

La política es minimizar el riesgo de la Sociedad lo que se traduce en una gestión de procesos claves eficiente y en los cuales se pone el foco del control en la administración del capital. Estos procesos apuntan principalmente a una gestión acuciosa de aquellos grupos de activos expuestos, como son las cuentas por cobrar y las existencias, considerando que ambos grupos representan alrededor del 60% del valor de los activos consolidados. Por lo que el restante porcentaje corresponde a los activos no corrientes, destacando principalmente los activos fijos y activos intangibles.

Además, de la gestión eficiente de estos procesos claves, estos tres grupos de activos están protegidos por seguros, tanto de crédito en el caso de las cuentas por cobrar y seguros generales en el caso de existencias y activo fijo.

Los principales cambios en el capital respecto del periodo anterior surgen del resultado operacional obtenido tanto a nivel local, como por el consistente crecimiento de nuestras subsidiarias en el exterior.

El Directorio ha resuelto mantener como política para los próximos ejercicios el otorgar dividendos a sus accionistas de no menos de un 30% de las utilidades sociales, dando cumplimiento en esta forma a las normas de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas. Sin perjuicio de lo anterior, el Directorio se reserva la facultad de estudiar y proponer eventuales dividendos suplementarios si las políticas y planes de inversión de la Empresa y los recursos de caja lo permiten.

Nota 33 - Contingencias

A continuación, se exponen los asuntos que afectan a las subsidiarias de la Sociedad:

Servimak S.A.:

- El arriendo en favor de Smartcom S.A. (hoy Claro Chile S.A.) sobre 360 metros cuadrados del bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 15.951 N° 4.892 de Registro de Hipotecas y Gravámenes de Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2003.

Gleba S.A.:

- Al 30 de junio de 2023 la subsidiaria Gleba S.A. mantiene juicios civiles, comerciales, laborales y tributarios por las operaciones normales del negocio. Estos litigios son por montos poco significativos, sin embargo, se han registrado ciertas provisiones para cubrir estos riesgos según los informes de nuestros abogados, tal cual lo requiere la Norma Internacional de Contabilidad N° 37 "Provisiones, Pasivos y Activos Contingentes".

Difem Laboratorios S.A.:

- La subsidiaria Difem Laboratorios S.A. como parte de sus negocios en el sector hospitalario y otras instituciones públicas y privadas, emite boletas de garantía para caucionar el cumplimiento de sus acuerdos comerciales en términos de volúmenes de entrega y calidad. La Administración, mantiene un control estricto de los acuerdos comerciales y base de la experiencia en el negocio no han existido asuntos que materialicen su exigibilidad.

Por otra parte, al 30 de junio de 2023 las subsidiarias Anasac Chile S.A., Difem Laboratorios S.A. y Gleba S.A. mantienen juicios civiles y laborales por las operaciones normales del negocio. Estos litigios son por montos poco significativos, sin embargo, se han registrado ciertas provisiones para cubrir estos riesgos según los informes de nuestros abogados, tal cual lo requiere la Norma Internacional de Contabilidad N° 37 "Provisiones, Pasivos y Activos Contingentes".

Finalmente, en el caso Agrícola Nacional S.A.C. e I. en su calidad de Matriz ha otorgado garantías y avales indirectos a las operaciones financieras corrientes de las subsidiarias en Argentina, Perú, Colombia, Panamá y México. Todas estas garantías y avales indirectos no incluyen restricciones ni exigencias de indicadores (covenants) asociadas al cumplimiento de las obligaciones contratadas por cada subsidiaria. Por otra parte, esta sociedad no mantiene litigios o contingencias en curso al cierre de los estados financieros al 30 de junio de 2023.

Nota 34 - Instrumentos financieros

1. Valor razonable de los instrumentos financieros.

Al 30 de junio del 2023	Valor libro	Valor justo	Metodología y supuestos determinación valor justo	Jerarquía valor razonable		
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
				M\$	M\$	M\$
Fondos mutuos	10.077.399	10.077.399	a)	10.077.399	-	-
Depósitos a corto plazo	9.370	9.370	a)	9.370	-	-
Otros activos financieros	5.152	5.152	b)	-	5.152	-
Activos financieros a valor razonable	10.091.921	10.091.921		10.086.769	5.152	-
Otros pasivos financieros	419.443	419.443	b)	-	419.443	-
Pasivos financieros a valor razonable	419.443	419.443		-	419.443	-

Al 31 de diciembre del 2022	Valor libro	Valor justo	Metodología y supuestos determinación valor justo	Jerarquía valor razonable		
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
				M\$	M\$	M\$
Fondos mutuos	682.933	682.933	a)	682.933	-	-
Depósitos a corto plazo	530.985	530.985	a)	530.985	-	-
Otros activos financieros	892.475	892.475	b)	-	892.475	-
Activos financieros a valor razonable	2.106.393	2.106.393		1.213.918	892.475	-
Otros pasivos financieros	116.810	116.810	b)	-	116.810	-
Pasivos financieros a valor razonable	116.810	116.810		-	116.810	-

No existen pérdidas o ganancias no reconocidas.

2. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo.

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1: son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición.
- Nivel 2: son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- Nivel 3: son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

3. Presunciones aplicadas para propósitos de medir valor razonable.

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

Efectivo y equivalentes al efectivo: La Sociedad ha estimado que el valor justo de este activo es igual a su importe en libros.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas: El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, se estima como los flujos de efectivo que serán recuperados por la Sociedad al momento de efectuar la cobranza, menos la respectiva estimación de deterioro del activo.

Otros activos financieros, no corrientes: Son registrados a valor de mercado, con cargo a resultados integrales.

Deuda bancaria y arrendos financieros: El valor razonable que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. En lo que se refiere al componente de pasivo de los documentos convertibles, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a pasivos similares que no tienen opción de conversión. Para los arrendamientos financieros, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a contratos de arrendamientos similares; los valores así determinados no difieren de su importe en libros.

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas: Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros

Nota 35 - Hechos posteriores

Entre el 1 de julio de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no han ocurridos hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros consolidados intermedios.