

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre del 2020 y 2019

CONTENIDO

- Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado
- Estados Consolidados de Resultados por Función
- Estados Consolidados de Resultados Integrales
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Directores de
Agrícola Nacional S.A.C. e I.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no auditamos los estados financieros de Gleba S.A. (domiciliada en Argentina), en la cual existe un total control y propiedad sobre ella, cuyos estados financieros incluyen activos e ingresos ordinarios que representan un 12,0% (14,1% en 2019) y 11,5 % (13,1% en 2019) del total de activos e ingresos ordinarios consolidados respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión en lo que se refiere a los montos incluidos de dicha subsidiaria, se basan únicamente en el informe de estos otros auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen el juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

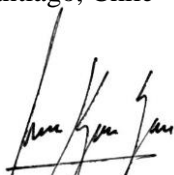
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basados en nuestras auditorías y en el informe de los otros auditores, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).



Marzo 18, 2021
Santiago, Chile



Alberto Kulenkampff García
Rut: 8.499.162-7

ÍNDICE

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL CORPORATIVA.....	1
NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	7
NOTA 3 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS	32
NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	38
NOTA 5 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	39
NOTA 6 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	41
NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR, CORRIENTES	42
NOTA 8 - INVENTARIOS.....	46
NOTA 9 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES.....	48
NOTA 10 - IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	49
NOTA 11 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	51
NOTA 12 - ACTIVOS POR DERECHO DE USO	53
NOTA 13 - ACTIVOS NO CORRIENTES CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	56
NOTA 14 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	57
NOTA 15 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	60
NOTA 16 - PLUSVALÍA	61
NOTA 17 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS	62
NOTA 18 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS	70
NOTA 19 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	78
NOTA 20 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	80
NOTA 21 - OTRAS PROVISIONES CORRIENTES.....	80
NOTA 22 - PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES	81
NOTA 23 - CONTROLADOR Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	82
NOTA 24 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	86
NOTA 25 - GASTOS POR NATURALEZA.....	86
NOTA 26 - OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)-INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	87
NOTA 27 - DIFERENCIAS DE CAMBIOS, RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTES Y ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA	89
NOTA 28 - PATRIMONIO, DIVIDENDOS E INTERÉS MINORITARIO	93
NOTA 29 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE	94
NOTA 30 - ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	95
NOTA 31 - MEDIO AMBIENTE.....	96
NOTA 32 - GESTIÓN DE RIESGOS.....	96
NOTA 33 - OBJETIVOS, POLÍTICAS Y PROCESOS PARA ADMINISTRAR AL CAPITAL	106
NOTA 34 - CONTINGENCIAS.....	107
NOTA 35 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS	109
NOTA 36 - HECHOS POSTERIORES	110

<i>\$ - CLP</i>	<i>Pesos chilenos</i>
<i>M\$</i>	<i>Miles de pesos chilenos</i>
<i>USD</i>	<i>Dólares estadounidenses</i>
<i>UF</i>	<i>Unidades de fomento</i>
<i>PEN</i>	<i>Nuevo sol peruano</i>
<i>MXN</i>	<i>Pesos mexicanos</i>
<i>COP</i>	<i>Pesos colombianos</i>
<i>ARS</i>	<i>Pesos argentinos</i>
<i>BOB</i>	<i>Bolivianos</i>
<i>BRL</i>	<i>Reales brasileños</i>

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota	Al 31	Al 31
		de diciembre de 2020	de diciembre de 2019
		M\$	M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	17.863.795	9.470.988
Otros Activos Financieros, corrientes	5	1.326.363	114.291
Otros Activos no financieros, corrientes	6	391.839	529.807
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	86.983.408	90.592.302
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	23	157.613	103.643
Inventarios	8	59.423.360	56.383.490
Activos por impuestos, corrientes	9	7.576.818	7.418.665
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		173.723.196	164.613.186
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	13	42.021	271.501
Total de activos corrientes		173.765.217	164.884.687
Activos no corrientes			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	23	158.247	160.840
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	523.576	436.592
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	8.037.943	8.018.695
Plusvalía	16	1.349.150	1.611.124
Propiedades, planta y equipos (neto)	11	26.671.079	27.577.213
Propiedades de inversión		117.722	136.940
Activos por derecho de uso	12	15.943.223	17.677.608
Activos por impuestos diferidos	10	1.409.288	1.216.976
Total de activos no corrientes		54.210.228	56.835.988
Total de activos		227.975.445	221.720.675

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	M\$	M\$
<u>Pasivos</u>			
<u>Pasivos Corrientes</u>			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	44.437.884	28.425.807
Pasivos por arrendamientos, corrientes	18	2.561.672	2.519.295
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19	25.007.893	22.079.345
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	23	4.412.665	1.215.244
Otras provisiones, corrientes	21	115.945	109.621
Pasivos por impuestos corrientes	9	6.777.285	4.326.141
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	22	2.242.484	1.884.942
Otros pasivos no financieros, corrientes	20	51.001	90.341
Total de pasivos corrientes		85.606.829	60.650.736
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	11.516.390	35.777.324
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	18	10.560.106	12.386.172
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	10	528.371	1.018.973
Total de pasivos no corrientes		22.604.867	49.182.469
Total de pasivos		108.211.696	109.833.205
<u>Patrimonio</u>			
Capital pagado	28	1.914.106	1.914.106
Resultados acumulados		113.181.981	103.172.035
Otras participaciones en el patrimonio		4.071.204	4.071.204
Otras reservas	28	(751.741)	1.402.491
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		118.415.550	110.559.836
Participaciones no controladoras	28	1.348.199	1.327.634
Total Patrimonio		119.763.749	111.887.470
Total de patrimonio y pasivos		227.975.445	221.720.675

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Resultados por Función

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados de resultados por función	Nota	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
		2020	2019
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	24	225.071.441	186.046.901
Costo de ventas	8-25	(129.055.343)	(111.627.741)
Ganancia bruta		96.016.098	74.419.160
Costos de distribución	25	(14.401.736)	(12.557.627)
Gastos de administración	25	(54.034.028)	(46.841.058)
Otras ganancias (pérdidas)	26	(161.647)	108.130
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		27.418.687	15.128.605
Ingresos financieros	26	1.533.440	1.338.720
Costos financieros	26	(5.638.346)	(5.175.272)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	14	79.877	75.338
Diferencias de cambio	27	(2.833.933)	(4.237.762)
Resultado por unidades de reajuste	27	(85.079)	(29.110)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		20.474.646	7.100.519
Gasto por impuesto a las ganancias	10	(5.301.064)	(2.843.306)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		15.173.582	4.257.213
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) del año		15.173.582	4.257.213
Ganancia (pérdida) atribuible a:			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		14.884.582	4.092.299
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	28	289.000	164.914
Ganancia (pérdida) del año		15.173.582	4.257.213
Ganancia (pérdida) por acción (\$/acción)			
Ganancia (pérdida) por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	29	676.572	186.014
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		676.572	186.014
Ganancia (pérdida) por acción diluida (\$/acción)			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	29	676.572	186.014
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) diluida por acción		676.572	186.014

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados de resultados integrales	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida) del año	15.173.582	4.257.213
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del año, antes de impuestos		
<u>Diferencias de cambio por conversión</u>		
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(2.297.633)	2.077.842
Resultado integral total	12.875.949	6.335.055
<u>Resultado integral atribuible a:</u>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	12.730.350	6.066.352
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	145.599	268.703
Resultado Integral total	12.875.949	6.335.055

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directos

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados de flujos de efectivo directo	Nota	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
		2020	2019
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		211.432.647	207.072.349
Cobros procedentes de reembolsos de seguros		-	7.174.624
Otros cobros por actividades de operación		591.598	340.136
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(154.761.125)	(161.209.645)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(28.821.167)	(28.275.692)
Otros pagos por actividades de operación		(1.475.643)	(2.117.956)
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		26.966.310	22.983.816
Intereses recibidos		1.269.344	1.058.666
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		837.269	1.389.893
Flujos de efectivo netos procedentes de operación		29.072.923	25.432.375
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		312.358	294.124
Compras de propiedades, planta y equipo	11	(3.138.949)	(4.186.213)
Compras de activos intangibles	15	(1.374.356)	(1.433.550)
Pagos derivados de contratos de futuro	17	(1.591.608)	(1.207.224)
Cobros procedentes de contratos de futuro	17	151.256	251.982
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(5.641.299)	(6.280.881)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	17	3.248.940	1.108.833
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	17	38.793.584	42.895.843
Reembolsos de préstamos	17	(47.116.468)	(55.656.010)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(3.439.685)	(3.390.659)
Dividendos pagados	28	(1.707.398)	(1.798.315)
Intereses pagados	17	(3.691.373)	(2.753.034)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(13.912.400)	(19.593.342)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de variaciones en la tasa de cambio			
		9.519.224	(441.848)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(1.126.417)	567.388
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		8.392.807	125.540
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	4	9.470.988	9.345.448
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4	17.863.795	9.470.988

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2020
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto	Capital pagado	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio de conversión	Otras reservas varias	Total Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio actual al 1 de enero de 2020	1.914.106	4.071.204	3.688.653	(2.286.162)	1.402.491	103.172.035	110.559.836	1.327.634	111.887.470
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	1.914.106	4.071.204	3.688.653	(2.286.162)	1.402.491	103.172.035	110.559.836	1.327.634	111.887.470
Cambios en el patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del año	-	-	-	-	-	14.884.582	14.884.582	289.000	15.173.582
Otro resultado integral	-	-	(2.154.232)	-	(2.154.232)	-	(2.154.232)	(143.401)	(2.297.633)
Resultado Integral	-	-	(2.154.232)	-	(2.154.232)	14.884.582	12.730.350	145.599	12.875.949
Emisión de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	(4.874.636)	(4.874.636)	(125.034)	(4.999.670)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	(4.874.636)	(4.874.636)	(125.034)	(4.999.670)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	1.914.106	4.071.204	1.534.421	(2.286.162)	(751.741)	113.181.981	118.415.550	1.348.199	119.763.749

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto (continuación)

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresados en miles de pesos chilenos)

Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto	Capital pagado	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio de conversión	Otras reservas varias	Total Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio actual al 1 de enero de 2019	1.914.106	4.071.204	1.714.600	(2.286.162)	(571.562)	100.307.540	105.721.288	1.104.144	106.825.432
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	1.914.106	4.071.204	1.714.600	(2.286.162)	(571.562)	100.307.540	105.721.288	1.104.144	106.825.432
Cambios en el patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del año	-	-	-	-	-	4.092.299	4.092.299	164.914	4.257.213
Otro resultado integral	-	-	1.974.053	-	1.974.053	-	1.974.053	103.789	2.077.842
Resultado Integral	-	-	1.974.053	-	1.974.053	4.092.299	6.066.352	268.703	6.335.055
Dividendos	-	-	-	-	-	(1.227.804)	(1.227.804)	(45.213)	(1.273.017)
Total de cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	(1.227.804)	(1.227.804)	(45.213)	(1.273.017)
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	1.914.106	4.071.204	3.688.653	(2.286.162)	1.402.491	103.172.035	110.559.836	1.327.634	111.887.470

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 1 - Información general corporativa

Agrícola Nacional S.A.C. e I. (Anasac S.A.C. e I. o "La Sociedad") es una sociedad anónima abierta de capitales chilenos. Fue constituida por escritura pública de fecha 8 de enero de 1948, ante el notario de Santiago, don Carlos Figueroa Unzueta y está sujeta a la actual Ley de Sociedades Anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero de Chile con el N° 154. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 91.253.000-0.

El domicilio social y las oficinas principales de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se encuentran en Santiago de Chile, en la calle Almirante Pastene N° 300, teléfono N° (56-2) 24706800 y su casilla tiene el N° 336-V de Santiago de Chile.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene por objeto: a) La producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderos, industriales, agroindustriales. Para tales fines, la sociedad puede tomar representaciones nacionales o extranjeras, como también producir, elaborar, procesar, envasar, comprar, vender, exportar e importar, por cuenta propia o ajena, semillas, abonos o fertilizantes, productos veterinarios, agroquímicos, fungicidas, alimentos, maquinarias equipos, productos químicos y, en general, toda clase de productos y elementos que se relacionan directa o indirectamente, con las actividades agrícolas, frutícolas, ganaderas, industriales y agroindustriales; b) la exploración, explotación y beneficio de yacimientos mineros y la producción y comercialización del mineral obtenido en tales yacimientos y sus subproductos; c) La prestación de servicios de asesorías en asuntos financieros, administrativos, contables, comerciales, de recursos humanos, marketing y computacionales; d) la producción y comercialización de productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos, de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares; y e) la sociedad podrá asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, constituir, adquirir o integrar directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero.

Como resultado de un plan de reestructuración corporativa llevado a cabo en los últimos años, Anasac S.A.C. e I. se transformó en la matriz de subsidiarias con presencia nacional e internacional. Como parte de este proceso, a nivel local se crearon Anasac Chile S.A., Inversiones Globales SpA, Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.

Con fecha 8 de septiembre de 2005 se constituyó la sociedad Anasac Ambiental S.A. cuyos productos están dirigidos a las líneas de Jardinería, Pest Control y Mascotas.

En marzo de 2006 la subsidiaria Inversiones Globales SpA constituyó la sociedad Anasac México S. de R.L. de C.V., la cual a partir de abril de 2014 inició sus actividades.

En febrero de 2008, la subsidiaria Anasac International Corporation (99,67%) y Agrícola Nacional S.A.C. e I. (0,33%) constituyeron la sociedad Anasac Bolivia S.R.L., empresa que inició operaciones de registro y representación en el mes de agosto de 2014.

Además, durante el mes de septiembre del año 2010, se concretó la compra de la empresa Difem Laboratorios S.A., empresa dedicada a la fabricación de productos de higiene, limpieza y desinfección.

Continuando con el plan de reestructuración corporativo, durante el año 2011 se adquirió el 67% de la empresa Xilema SpA, a través de la subsidiaria Anasac Chile S.A.

En septiembre de 2011 las subsidiarias Inversiones Globales SpA (99%) y Anasac Comercial SpA (1%) constituyeron la sociedad Agrochile S.A. en Ecuador, sociedad que inició operaciones de registro y representación durante el mes de julio de 2014.

En marzo de 2012 la subsidiaria Anasac International Corporation constituyó la sociedad Anasac Hong Kong Limited, la cual no tuvo actividad durante ese ejercicio. Con fecha 24 de abril de 2013 esta subsidiaria indirecta ingresó como partícipe en los negocios de Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science con la compra del 10% de la propiedad de esta sociedad constituida bajo las leyes de la República Popular de China.

Al cierre del mes de junio 2012, las sociedades se fusionaron de la siguiente forma: Anasac Chile II S.A. fue fusionada por Anasac Ambiental S.A., y en el caso de Inmobiliaria Algarrobo Dos S.A. fue fusionada por la subsidiaria Difem Laboratorios S.A., con ello se finaliza la reestructuración societaria comenzada durante el año 2011. Todas estas operaciones entre subsidiarias no generaron ningún impacto patrimonial en la presentación de los estados financieros consolidados.

Con fecha 23 de enero de 2013 se constituyó la sociedad Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda. cuyos accionistas son las subsidiarias Inversiones Globales SpA y Anasac International Corporation.

En agosto de 2014 se constituyó la sociedad Transportes Servimak SpA, empresa que inició sus actividades en enero de 2015.

Con fecha 26 de diciembre de 2014 en Junta Extraordinaria de Accionistas de Agrícola Nacional S.A.C. e I. se procedió a materializar la reorganización interna de la estructura societaria, esto significó aportar la propiedad accionaria de algunas empresas que mantenía la propiedad en forma directa la subsidiaria Inversiones Globales SpA. Las subsidiarias aportadas fueron: Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA, Anasac Ambiental S.A., Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., Difem Laboratorios S.A., Servimak S.A. y Anasac International Corporation. Las políticas y normas contables aplicadas por Inversiones Globales SpA son en forma integral las aplicadas por su matriz Agrícola Nacional S.A.C. e I. Esta operación no constituyó una enajenación que diese derecho a retiro conforme lo establece el Artículo 69 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y esta reorganización interna no generó efectos en la situación patrimonial de la Sociedad a nivel individual como consolidado.

Por último, con fecha 14 de diciembre de 2017 la subsidiaria Inversiones Globales SpA constituyó, en Chile, la sociedad Inversiones Internacionales SpA para un mejor control de las inversiones en sociedades en el exterior.

Al cierre de los estados financieros consolidados, la Sociedad mantiene el control en forma directa o indirecta de las siguientes empresas:

- ✓ Inversiones Globales SpA, constituida con fecha 29 de diciembre del 2009, entra en operaciones a mediados del 2010. Esta sociedad a partir del 26 de diciembre de 2014 concentra gran parte de las operaciones y negocios de la empresa a nivel nacional y el desarrollo de nuevos negocios.
- ✓ Hortus S.A., constituida el 16 de mayo de 1956, subsidiaria en Perú cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos.
- ✓ Gleba S.A., subsidiaria en Argentina, constituida en junio de 1976, cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.
- ✓ Anasac Colombia Ltda., constituida con fecha 8 de abril de 2002, subsidiaria que en su inicio estuvo orientada al negocio retail de productos Casa & Jardín en Colombia, para luego expandir sus operaciones a líneas de insumos agrícolas, principalmente agroquímicos.
- ✓ Anasac Comercial SpA., constituida con fecha 24 de agosto de 2004 comercializa productos que elabora Anasac Chile S.A., complementando la gestión comercial en el mercado local.
- ✓ Anasac Comercial Dos SpA, constituida con fecha 5 de enero de 2015, cuyo objeto es la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, industriales y agroindustriales, así como también la exploración, explotación y beneficios de yacimientos mineros, así como efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena.
- ✓ Anasac Ambiental S.A., constituida con fecha 8 de septiembre de 2005, especializada y focalizada en los mercados de consumo masivo. Agrupa tres líneas de productos, dirigidos a los nichos de Jardinería, Pest Control y Mascotas.
- ✓ Servimak S.A. constituida con fecha 29 de julio del año 2008, empresa dedicada a la prestación de servicios especializados de mecanización agrícola.
- ✓ Anasac Chile S.A., constituida con fecha 29 de diciembre del año 2009, entra en operaciones a partir del 1 de enero del año 2010, concentrando en ella la operación de la compañía en el mercado local y exportaciones de insumos agropecuarios.
- ✓ Xilema SpA, sociedad constituida con fecha 23 de noviembre de 1994 como sociedad anónima. Adquirida por Anasac Chile S.A. el 1 de julio de 2011. Durante el mes de septiembre de 2013, se adquirió la totalidad de las acciones con lo cual la sociedad se transformó a Xilema SpA.
- ✓ Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., constituida con fecha 25 de noviembre del año 2009, entra en operaciones a mediados del 2010 y sin actividad de negocios desde el año 2015 (en proceso de termino de giro).

- ✓ Difem Laboratorios S.A., sociedad constituida el 5 de julio de 1985, como sociedad limitada y transformada en sociedad anónima el 11 de julio de 1991. Adquirida el 10 de septiembre de 2010 tras la suscripción por instrumento privado del total de las 2.500 acciones. La Sociedad tiene por objeto la producción y comercialización, tanto nacional como internacional, de toda clase de bienes, especialmente productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos y de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares.
- ✓ Transportes Servimak SpA, sociedad constituida el 25 de agosto de 2014, como sociedad por acción, cuyo principal objetivo es el transporte y distribución de toda clase de bienes muebles, dentro y fuera del territorio nacional, ya sea por vía terrestre, aérea o marítima, por cuenta propia o ajena, sea por medio de vehículos propios o de terceros.
- ✓ Anasac International Corporation, constituida con fecha 30 de agosto de 2007, subsidiaria en Panamá responsable de la gestión comercial en el mercado latinoamericano, incluyendo países como México, Colombia, República Dominicana, Guatemala, Honduras, Nicaragua, Ecuador, Perú, Bolivia, Paraguay, Argentina, Uruguay, entre otros.
- ✓ Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda., constituida con fecha 23 de enero de 2013 cuyo objeto social es la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.
- ✓ Anasac Hong Kong Limited, constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es ser una sociedad de inversiones y comenzó a operar con actividades de inversión en el año 2013.
- ✓ Agrochile S.A., constituida con fecha 6 de septiembre de 2011, en la ciudad de Quito, Ecuador, cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Bolivia S.R.L., constituida con fecha 11 de febrero de 2008 cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac México S. de R.L. de C.V., constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica. Inició sus actividades en el año 2014.
- ✓ Anasac Paraguay S.R.L., constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvoagropecuario. Inició sus actividades de registro y representación en el año 2015.

- ✓ AgroChile S.A. (Guatemala), constituida con fecha 5 de septiembre de 2007, cuyo objeto es la fabricación, almacenamiento, distribución, comercialización, importación y exportación de toda clase de productos agroquímicos y veterinarios e inició sus actividades de registro y representación en el año 2017.
- ✓ Inversiones Internacionales SpA, constituida en Santiago de Chile, con fecha 14 de diciembre de 2017, cuyo objeto es efectuar y desarrollar toda clase de inversiones y/o negocios por cuenta propia o ajena en derechos o acciones en sociedades de cualquier clase o naturaleza, por constituirse o ya constituidas, domiciliadas exclusivamente en el extranjero y efectuar y desarrollar toda clase de operaciones de comercio exterior.
- ✓ Anasac Dominicana S.R.L., constituida con fecha 1 de julio de 2010, cuyo objeto es la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes, foliares, edáficos, y productos agrícolas en general. Inició sus actividades en diciembre de 2019.
- ✓ DFM Pharma SpA., constituida con fecha 01 de abril de 2019, cuyo objeto es la producción y comercialización, tanto nacional como internacional de toda clase de bienes, especialmente productos de laboratorio, químicos, farmacéuticos y de cosmética o perfumería y elementos quirúrgicos, médicos, hospitalarios o cualesquiera otros similares, así como la conducción de representaciones nacionales o extranjeras de cualquier índole y la prestación de servicios de todo tipo, y, en general, la celebración y/o ejecución de toda clase de operaciones, activos y contratos, civiles o comerciales, necesarios o conducentes para el desarrollo del objeto social. Inició sus actividades el 24 de abril de 2020.
- ✓ Además, al 31 de diciembre de 2020, se mantienen ciertas empresas constituidas legalmente en el proceso de internacionalización de Anasac, sin embargo, estas no presentan operaciones que deban ser consolidadas:
 - Anasac Costa Rica S.A., constituida con fecha 24 de mayo de 2006, cuyo objeto es el comercio, la agricultura, la minería y la ganadería, en cualquiera de sus formas de explotación mercantil que se den en el mundo del negocio jurídico.
 - Anasac el Salvador S.A. de C.V., constituida con fecha 10 de octubre de 2014, cuyo objeto es fabricar, almacenar, distribuir, comercializar, importar y exportar toda clase de productos agroquímicos, farmacéuticos, biológicos y veterinarios.
 - Anasac Nicaragua S.A., constituida con fecha 26 de agosto de 2009, cuyo objeto es el registro de marcas y fitosanitarios a nombre de la sociedad, dedicarse a la producción e industrialización de productos agroquímicos.
 - Anasac South África, constituida con fecha 22 de enero de 2009, cuyo objeto es la investigación, desarrollo, fabricante, comercializador y distribuidor de todas las clases de productos agroquímicos, químicos y fertilizantes.

- Anasac Uruguay S.A., constituida con fecha 13 de junio de 2014, cuyo objeto es industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios en los ramos y anexos de: alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bar, bazar, caucho, construcción, cosmética, cueros, editorial, electrónica, electrotecnia, enseñanza, espectáculos, ferretería, fotografía, fibras, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, limpieza, madera, maquinas, mecánica, metalúrgica, música, obras de ingeniería, óptica, papel, perfumería, pesca, plástico, publicidad, química, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, textil, turismo, valores mobiliarios, vestimenta, veterinaria y vidrio.

Los principales tipos de productos y servicios que las sociedades ofrecen a través de sus subsidiarias directas e indirectas son:

- Fitosanitarios: Esta línea de productos abarca Insecticidas, Herbicidas, Fungicidas y Fitoreguladores. Se ha desarrollado una amplia gama de productos y formulaciones diversas adoptadas por la producción nacional e internacional.
- Semillas: Las principales líneas son Cereales (trigo, maíz), Forrajeras y Hortalizas.
- Nutrición Animal: Se incluyen Sustitutos Lácteos, Sales Minerales y productos de uso veterinario.
- Nutrición Vegetal y Biopesticidas: Ésta es una línea de productos estratégica para la Sociedad, considerando el desarrollo y crecimiento que está experimentando la demanda de productos orgánicos y la tendencia del mercado a privilegiar productos de bajo impacto en los sistemas productivos.
- Servicio de Mecanización de Labores Agrícolas: Línea orientada a la prestación de servicios mediante el uso de maquinarias y equipos especializados para labores agrícolas, forestales e industriales.
- Semillas de Prados, Productos de Sanidad Ambiental y Productos para el cuidado de las Mascotas: Líneas orientadas al mercado de consumo masivo.
- Productos de higiene y desinfección de uso industrial y hospitalario, medicamentos y otros productos de cuidado personal y del hogar.

Respecto a la consolidación de la operación, Anasac S.A.C. e I. ha consolidado sus Estados Financieros junto a sus subsidiarias de acuerdo con políticas contables homogéneas.

En el Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos. Corrientes, serán aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado integral de resultados consolidados se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo consolidado se presenta por el método directo.

Para efectos de comparación, Los Estados Consolidados de Situación Financiera y las Notas explicativas asociadas, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019. Los Estados Consolidados de Resultados Integrales, Estados Consolidados de Flujos de Efectivo y Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto, se presentan comparando los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y de 2019.

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

a. Periodo contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes periodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.

b. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la Sociedad.

Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad, con el fin de homologar la información y hacer comparables los estados financieros, para efectos de consolidación.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad (ver Nota 2 aa).

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos Estados Financieros Consolidados, que comprenden la información financiera de la Sociedad Matriz y sus subsidiarias en Chile y en el extranjero, han sido aprobados en la Sesión de Directorio de fecha 18 de marzo de 2021, quedando la Administración facultada para su publicación.

c. Bases de consolidación

i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejecutables o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los gastos incurridos en la adquisición incluyen los activos y pasivos resultantes de acuerdo a consideraciones o pagos contingentes. Los gastos incurridos relacionados con la adquisición son reconocidos en resultados del ejercicio cuando se incurren.

Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de las siguientes subsidiarias:

Rut	Sociedad	País	Moneda	Porcentaje de participación					
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019		
				Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
				%	%	%	%	%	%
76.076.682-8	Inversiones Globales SpA	Chile	Peso chileno	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
76.820.428-4	Inversiones Internacionales SpA (1)	Chile	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
99.568.400-4	Anasac Comercial SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.432.471-4	Anasac Comercial Dos SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	Peso chileno	0,07	99,93	100,00	0,07	99,93	100,00
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.030.627-4	Servimak S.A. (2)	Chile	Peso chileno	0,00	93,95	93,95	0,00	93,95	93,95
76.082.515-8	Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A. (3)	Chile	Peso chileno	6,95	93,05	100,00	0,01	99,99	100,00
96.721.370-5	Xilema SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.411.568-6	Transportes Servimak SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
77.006.073-7	DFM Pharma SpA	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
Extranjera	Anasac International Corporation	Panamá	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	Peso colombiano	99,67	0,33	100,00	99,67	0,33	100,00
Extranjera	Hortus S.A.	Perú	Nuevo sol peruano	88,94	0,00	88,94	88,94	0,00	88,94
Extranjera	Anasac México S.de R.L.de C.V.	México	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Gleba S.A.	Argentina	Dólar estadounidense	98,15	0,00	98,15	98,15	0,00	98,15
Extranjera	Anasac Hong Kong Limited	Hong Kong	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda.	Brasil	Real brasileño	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	AgroChile S.A.	Ecuador	Dólar estadounidense	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Bolivia S.R.L.	Bolivia	Boliviano	0,33	99,67	100,00	0,33	99,67	100,00
Extranjera	AgroChile Guatemala S.A.	Guatemala	Quetzal	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Paraguay S.R.L.	Paraguay	Guaraní paraguayo	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Extranjera	Anasac Dominicana S.R.L.	R. Dominicana	Peso dominicano	1,00	99,00	100,00	1,00	99,00	100,00

- (1) Con fecha 7 de junio de 2019 Inversiones Globales SpA efectuó un aumento de capital en la subsidiaria Inversiones Internacionales SpA por un monto de USD 170.364, equivalentes a M\$ 118.706.
- (2) Con fecha 6 de junio de 2019 Inversiones Globales SpA efectuó un aumento de capital en la sociedad Servimak S.A por un monto de M\$ 539.571 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 93,95%; la parte no controladora no concurrió a este aumento de capital.
- (3) Con fecha 6 de mayo de 2020 Agrícola Nacional S.A.C e I. efectuó un aumento de capital en la sociedad Difem Laboratorios S.A por un monto de M\$ 543.350 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 6,95% en la propiedad de esta empresa.
- (4) Con fecha 6 de octubre de 2020 Anasac Internacional Corporation efectuó un aumento de capital en la sociedad Agrochile Guatemala S.A. por un monto de M\$ 23.830 mediante la capitalización de deudas, alcanzando una participación del 97,924%, mientras que la sociedad Inversiones Internacionales SpA queda con el 2,076% de participación.
- (5) Con fecha 17 de diciembre del 2020, la administración ha presentado al Servicio de Impuestos Internos de Chile, la solicitud de termino de giro de su filial Sociedad Agrícola Los Rulos S.A. La sociedad en proceso de termino de giro no mantiene activos, pasivos ni contingencias algunas que requieran una revelación adicional, por lo que su proceso de disolución responde a un ordenamiento legal de la empresa en relación a actividades económicas sin operación por más de 5 años.

ii) Transacciones e intereses no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

La participación no controladora se presenta en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a la participación no controladora se presentan en el Estado Consolidado de Resultados Integrales después de la ganancia del año. Las transacciones entre los accionistas minoritarios y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado consolidado de Cambios del Patrimonio Neto.

iii) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control la que generalmente viene acompañada por una participación de entre un 20% a un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizados pagos en nombre de dicha sociedad.

d. Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio. Un segmento geográfico está encargado de proporcionar productos o servicios en un entorno económico concreto sujeto a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos que operan en otros entornos económicos.

Esta información puede ser distinta de la utilizada en la elaboración del estado de resultados y del balance. Por lo tanto, la entidad deberá revelar las bases sobre las que la información por segmentos es preparada, así como las reconciliaciones con los importes reconocidos en el estado de resultados y en el estado de situación financiera.

Los segmentos operativos que se controlan por la Sociedad son los siguientes:

- a) El negocio tradicional y local;
- b) La expansión en los mercados regionales; y
- c) Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo.

El personal total de Anasac y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 alcanza a 1.458 y 1.524 trabajadores respectivamente y se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales que se señalan a continuación:

Segmentos	Al 31 de diciembre de 2020			Total
	Gerentes	Profesionales y técnicos	Trabajadores	
Tradicional y Local	12	241	119	372
Expansión regional	27	308	82	417
Negocios en desarrollo	27	377	265	669
Totales	66	926	466	1.458

Segmentos	Al 31 de diciembre de 2019			
	Gerentes	Profesionales y		Total
		técnicos	Trabajadores	
Tradicional y Local	12	243	120	375
Expansión regional	27	325	85	437
Negocios en desarrollo	27	403	282	712
Totales	66	971	487	1.524

e. Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, y la moneda funcional de cada subsidiaria directa e indirecta se presenta a continuación:

Sociedad	Moneda funcional	Moneda de presentación
Agrícola Nacional S.A.C. é I.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Chile S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Ambiental S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial Dos SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac Comercial SpA	Peso chileno	Peso chileno
Servimak S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Inversiones Globales SpA	Peso chileno	Peso chileno
Inversiones Internacionales SpA	Dólar estadounidense	Peso chileno
Sociedad Agrícola Los Rulos S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Difem Laboratorios S.A.	Peso chileno	Peso chileno
Xilema SpA	Peso chileno	Peso chileno
Transportes Servimak SpA	Peso chileno	Peso chileno
DFM Pharma SpA	Peso chileno	Peso chileno
Anasac International Corporation	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Colombia Ltda.	Peso colombiano	Peso chileno
Hortus S.A.	Nuevo sol peruano	Peso chileno
Gleba S.A.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac México Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable	Dólar estadounidense	Peso chileno
AgroChile S.A.(Ecuador)	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Bolivia S.R.L.	Boliviano	Peso chileno
Anasac Hong Kong Ltd.	Dólar estadounidense	Peso chileno
Anasac Brasil Comércio e Locação de Máquinas Ltda.	Real brasileño	Peso chileno
AgroChile S.A. (Guatemala)	Quetzal	Peso chileno
Anasac Paraguay S.R.L.	Guaraní paraguayo	Peso chileno
Anasac Dominicana S.R.L.	Peso dominicano	Peso chileno

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera son analizados y las diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título son registradas durante el año. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del año y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

(c) Entidades de la Sociedad

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de la Sociedad (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación (peso chileno) como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocerán en Otro resultado integral.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras, y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al patrimonio neto de los accionistas. Cuando se vende, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

Los ajustes a la plusvalía (goodwill) y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del año.

Los tipos de cambio de las principales divisas y unidad de reajuste utilizadas en los procesos contables de Agrícola Nacional S.A.C. e I. y subsidiarias, respecto al peso chileno, se comparan al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, como se muestra a continuación.

Moneda	Moneda	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
		Valor al cierre	Promedio acumulado	Valor al cierre	Promedio acumulado
		\$	\$	\$	\$
Dólar estadounidense	USD	710,95	792,17	748,74	703,25
Unidad de fomento (*)	CLF	29.070,33	28.677,98	28.309,94	27.852,32
Peso argentino	ARS	8,45	11,37	12,51	14,95
Nuevo sol peruano	PEN	196,36	227,07	226,14	210,72
Real brasileño	BRL	137,33	155,24	186,51	178,32
Peso mexicano	MXN	35,68	37,04	39,64	36,51
Boliviano	BOB	103,64	115,48	109,15	102,52
Yuan chino	CNY	109,23	114,71	107,31	101,66
Quetzal	GTQ	91,47	102,73	97,25	91,40
Guaraní paraguayo	PYG	0,10	0,12	0,12	0,11
Peso dominicano	DOP	12,27	14,09	14,14	13,27
Peso colombiano	COP	0,21	0,21	0,23	0,21

(*) La unidad de fomento (CLF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos indexada a la tasa de inflación de Chile. Su valor se establece en forma diaria y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del mes anterior.

f. Estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo

(a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo.

Al 31 de diciembre 2020 y 2019 no existen restricciones a la disposición de efectivo.

Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

g. Instrumentos financieros

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y Subsidiarias reconocen los activos financieros y pasivos financieros en el momento en que se asumen las obligaciones o se adquieren los derechos contractuales de los mismos.

(i) Clasificación de activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- aquellos que se miden a costo amortizado y,
- aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados).

La clasificación depende del modelo de negocio de la Sociedad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión. Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Sociedad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

a) Activos financieros a costo amortizado

La Sociedad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, y
- Los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

b) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;

- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

(ii) Medición de activos financieros

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

(iii) Deterioro de activos financieros

La NIIF 9 requiere que la Sociedad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Sociedad aplicó el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

La Sociedad evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

La Sociedad aplicó la NIIF 9 de forma retrospectiva, pero optó por no reexpresar la información comparativa.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se han agrupado las cuentas por cobrar a clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos.

Pasivos financieros

Todos los créditos y préstamos bancarios son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Luego del reconocimiento inicial, los créditos que devengan intereses son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Las utilidades y pérdidas son reconocidas en estado de resultados cuando los pasivos son dados de baja y mediante el proceso de amortización.

Derivados implícitos

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

A la fecha la sociedad no registra este tipo de instrumento financiero.

Contabilidad de coberturas

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica y.
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Sociedad designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la sociedad no mantiene instrumentos financieros designados bajo el modelo de contabilidad de cobertura.

Valor razonable de instrumentos financieros

Los valores razonables se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los activos podrían intercambiarse a la fecha de valorización entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en la que ambas partes han actuado con conocimiento y voluntariamente.

En el concepto de valor razonable subyace la presunción de que la entidad es una empresa en funcionamiento y que no hay intención ni necesidad de liquidar los instrumentos o realizar una transacción en condiciones desfavorables. Por lo tanto, el valor razonable no es el importe que una entidad recibiría o pagaría en una transacción forzada, en una liquidación involuntaria o en una venta por dificultades financieras.

La medición del valor razonable se desglosa en los siguientes tres niveles jerárquicos:

- Nivel 1 - Los inputs son, sin ajustar los precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2 - Inputs (distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1) son directa o indirectamente observables para el activo o pasivo mediante correlación con los datos de mercado en la fecha de medición y de acuerdo con la duración prevista del activo o pasivo.
- Nivel 3 - Los inputs no son observables y reflejan la mejor estimación de la gerencia de lo que los participantes del mercado usarían en la fijación del precio del activo o pasivo en la fecha de valoración. Se tiene en cuenta el riesgo inherente a la técnica de valoración y el riesgo inherente a los inputs usados en la determinación de la estimación.

h. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidas en el precio de adquisición.

La empresa realiza un estudio regular de la obsolescencia de sus inventarios, para lo cual se utilizan ciertos criterios por categoría de inventarios según la experiencia de la operación del negocio. Estos criterios se aplican a las siguientes categorías de existencias:

- Productos terminados
- Productos en proceso
- Materias primas
- Materiales e insumos
- Materiales de empaques

De las existencias que cada compañía tenga al cierre de cada mes, se miden los siguientes aspectos:

- Inventarios en mal estado, dañados para reproceso, vencidos o discontinuados
- Inventarios devueltos por clientes
- Inventarios con baja rotación

Inventarios en mal estado, vencidos o discontinuados

Corresponde a existencias no aptas para su comercialización o inclusión en los procesos de producción. Se incluyen los productos y materiales cuya fecha de vencimiento ha expirado. Estos productos por regla general deberían ser provisionados en un 100%, no obstante, la gerencia de cada empresa efectúa análisis de recuperabilidad para determinar la provisión final.

Inventarios devueltos por clientes y para reproceso

Estos productos por política son provisionados en un 50%, dada la experiencia de recuperación de parte de estos para su nueva comercialización y/o reutilización, sin embargo, en algunas líneas de negocio las tasas de recuperación de las devoluciones y reprocesos permiten una mayor recuperabilidad de los materiales.

Inventarios con baja rotación

Se refiere a existencias de materias primas, materiales, productos terminados que no han experimentado movimientos reales durante un periodo de tiempo, medición que se realiza mensualmente. La gerencia de cada subsidiaria efectúa un análisis de recuperabilidad para determinar las provisiones específicas a constituir; no obstante, para el caso de productos sin rotación por más de dos años que no tienen una revalidación o posibilidad de comercialización según las políticas aplicables son provisionados en un 100%.

Adicionalmente, en el rubro Inventarios se incluyen mercaderías en consignación que son entregadas a distribuidores de la sociedad. Estas existencias se encuentran valorizadas al costo de producción y/o adquisición, no excediendo su valor neto de realización.

i. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas esperadas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

En las subsidiarias Anasac Chile S.A. y Gleba S.A. de Argentina, el interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando intereses.

Adicionalmente, se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada año. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado Consolidado de Resultados Integrales. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

La política de aceptación de clientes está sujeta a verificación comercial (protestos, morosidades, constitución de sociedad, cuentas corrientes), adicionalmente, la primera venta es documentada, y en el caso que esta sea superior al umbral de 1.000 dólares se solicita su incorporación a la póliza de seguro de crédito vigente; situación similar se presenta cuando las ventas acumuladas son superiores al umbral definido.

La Sociedad mantiene una política de provisión de incobrables que incorpora dos etapas, primero se calcula una provisión global sobre el total de la cartera, diferenciando clientes asegurados y sin seguro de crédito. En una segunda etapa se calcula una provisión específica sobre la cartera en cobranza judicial y los clientes informados con siniestro a la compañía de seguro.

Respecto de la provisión de incobrables, en el caso de aquellos clientes que poseen seguro de crédito nominados e innominados, dicha provisión es determinada sobre la base de aquella parte no cubierta por los mencionados seguros de crédito, que equivalen a un 10% para el caso de los clientes nominados y un 20% para los clientes innominados.

Por lo tanto, según el método simplificado adoptado de acuerdo a NIIF 9, relativo a la evaluación de riesgos, historial de comportamiento y pérdida esperada de la cartera de clientes, se estiman pérdidas conforme al siguiente cuadro de morosidad:

Días Mora/General	Anasac				Anasac				Anasac	
	Gleba	Colombia	Hortus	AIC	México	Difem	Ambiental	Xilema	Servimark	Chile
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
31 a 60	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
61 a 90	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Mayor a 90	100% descubierto por el seguro de crédito									

En el caso de los clientes de las áreas de retail y estatales existen parámetros particulares para la determinación de la provisión general, todo ello considerando que el riesgo esperado de no pago de este tipo de clientes según su historial de pagos es reducido. A continuación, se presentan los parámetros de cálculo de esta provisión de riesgo esperado para este tipo de clientes:

Días Mora/Particular	Gleba	Anasac		AIC	Anasac		Ambiental		Servimark	Anasac
		Colombia	Hortus Retail		México	Difem	Retail	Xilema		
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
31 a 60	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
61 a 90	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Mayor a 90	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10

De acuerdo con las políticas comerciales adoptadas y los requisitos dispuestos en las pólizas de seguro de crédito, un cliente se considera con riesgo de incobrable a los 90 días de su vencimiento original informado. Los castigos son efectuados una vez agotados los medios de cobro judiciales necesarios para soportar la baja y los requisitos particulares dispuestos por la póliza de crédito vigente. Ver Nota 7 de los estados financieros consolidados.

j. Propiedades, planta y equipos

Los elementos de Propiedades, planta y equipo son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias se presentan a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del año en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

- Construcciones 50 años
- Instalaciones 10 años
- Maquinaria 10 años
- Otros activos 3 a 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en forma separada.

Al cierre de los Estados financieros al 31 de diciembre 2020 y 2019, la sociedad y subsidiarias no presentan indicadores internos o externos que requieran generar pruebas de deterioro por el valor en uso de sus activos.

k. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en el resultado del año (Costos financieros).

l. Arrendamientos

La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo descontados, usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Pasivos por arrendamientos" de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- se produce un cambio significativo en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el periodo menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados en el rubro "Activos por derecho de uso".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipos". Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso.

Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el periodo en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Gastos de administración" en los estados consolidados de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los periodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

m. Plusvalía (Goodwill)

El menor valor representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. El menor valor relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor justo con el saldo total de la coligada. El menor valor reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros del menor valor relacionado con la entidad vendida.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los periodos siguientes.

n. Activos intangibles

(a) Registros y marcas

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- la administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de las marcas y registros, en general este rango es entre 5 a 10 años, dependiendo de las legislaciones y regulaciones aplicables para los productos registrados. De no cumplirse las condiciones indicadas, estas partidas se imputan directamente a resultados del año.

(b) Programas Informáticos

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

o. Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Anasac S.A.C. e I. y de sus subsidiarias, basados en la renta imponible para el periodo, junto con los ajustes fiscales de periodos anteriores y el cambio en los impuestos diferidos y se reconocen como cargo o abono a resultados, excepto en el caso que se relacionen con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce el efecto patrimonial.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas, en cada país de operación, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que las entidades vayan a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en empresas relacionadas, de acuerdo con los criterios señalados en la NIC 12, usando la excepción dispuesta en la norma, toda vez que la sociedad mantiene el control de las sociedades consolidadas. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión y ajustes de asociadas registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales.

La sociedad matriz y subsidiarias realizan en forma regular la evaluación de eventuales incertidumbres sobre impuestos a las ganancias según lo requiere CNIIF 23, por lo que al cierre de los Estados Financieros no existen provisiones ni contingencias que requieran revelaciones.

p. Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes (o grupo para disposición que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de su enajenación en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo para disposición) son revalorizados de acuerdo con las políticas contables de la Sociedad. A partir de ese momento, los activos (o grupos para disposición) son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos los costos de venta.

q. Propiedades de inversión

La sociedad reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas para ser explotadas en régimen de arriendo. Se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la desapropiación del activo (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja la propiedad.

Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian linealmente en los meses de vida útil estimada.

r. Provisiones

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) el importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

s. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo revisado por NIIF 15 para el reconocimiento de ingresos ordinarios de la empresa, la cual incluye las siguientes etapas: Identificación del contrato, Identificación de las obligaciones por desempeño, Determinación del precio de la transacción, Asignación del precio y Reconocimiento del ingreso.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas entre empresas relacionadas.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, aceptando los productos de acuerdo con la venta pactada. Las ventas se reconocen en función del precio fijado con el cliente, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

b) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

c) Componente significativo de financiamiento

NIIF 15 exige aplicar una tasa de mercado a las cuentas por cobrar con un término de cobro mayor a 12 meses (componente significativo de financiamiento).

d) Devoluciones de productos

NIIF 15 exige realizar una estimación por devoluciones sobre la base bruta de las devoluciones de productos.

t. Pérdidas por Deterioro de valor activo no financiero

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

u. Contratos de derivados

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan su exposición y adquieren instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Las evaluaciones de exposición son efectuadas en forma periódica.

Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable y sus efectos se reconocen en resultados. Estos instrumentos buscan optimizar la gestión de la exposición de las operaciones en moneda extranjera que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias.

La Sociedad no mantiene coberturas de flujo de efectivo. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos designados como coberturas de los pasivos financieros existentes se registran en las mismas cuentas de resultados donde se registran los cambios de valor de los pasivos subyacentes en la transacción.

Derivados implícitos separables: Los cambios en el valor razonable de derivados implícitos separables son reconocidos inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no presenta instrumentos derivados de este tipo.

v. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas en el momento en que éstos son aprobados por los accionistas. La Sociedad realiza una provisión anual de reparto de dividendos del 30% de las utilidades líquidas, que es equivalente al mínimo declarado como política de distribución de dividendos, según lo establece la Ley de Sociedades Anónimas y se registran contablemente en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes” y “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes” con cargo al patrimonio neto (Ganancias acumuladas).

De acuerdo con lo establecido en la Junta Ordinaria de Accionistas, esta política puede ser modificada generando un incremento en el pago del dividendo anual por sobre el mínimo legal exigido por la ley.

w. Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

x. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

y. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las siguientes nuevas enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Combinaciones de negocios - Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Definición de material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Reforma a la tasa de interés de referencia (enmiendas NIIF 7, NIIF9 y NIC 39)	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Marco conceptual para el Reporte Financiero Revisado	: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

A la fecha de la emisión de los presentes estados financieros consolidados, las siguientes enmiendas contables habían sido emitidos por el IASB (Organismo emisor de las normas internacionales) pero su aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 - Contratos de seguros	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
Estados Financieros Consolidados -venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (NIIF 10 y NIC 28)	: Por determinar
Modificaciones a las NIIF 17 y extensión de la exención temporal de la aplicación de NIIF 9 (NIIF 4)	: Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La Administración de la Sociedad ha definido que la aplicación de la NIIF 17 no tiene impacto en los estados financieros consolidados de la sociedad, dado que no se emiten ni mantienen transacciones bajo el ámbito de las normas de contratos de seguros. Adicionalmente, la Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las otras enmiendas podría tener un impacto en los estados financieros consolidados de la sociedad en periodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

z. Beneficios a los empleados

Bajo este rubro se presentan los beneficios a los empleados corrientes que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores.
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad y subsidiarias.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”. No existen otros beneficios comprometidos con el personal.

aa. Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.
- ii. La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- iii. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

- iv. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- v. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

ab. Reclasificaciones

Para efectos comparativos, se efectuaron reclasificaciones menores en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, con el fin de una mejor comprensión y comparabilidad de estos. Estas reclasificaciones no afectan ni el resultado ni el patrimonio de la sociedad, según se detalla a continuación:

- a) La sociedad ha incluido las siguientes reclasificaciones de rubro con el objetivo adecuar la presentación de los requerimientos de exposición derivados de la norma de arrendamientos NIIF 16 y la creación del rubro otros activos financieros, corrientes:

Estado de Situación Financiera Clasificado	Informado		Nuevo saldo	
	Al 31 de diciembre de 2019	Reclasificaciones Débito	Crédito	Al 31 de diciembre de 2019
Activos corrientes				
Otros activos financieros, corrientes	-	114.291	-	114.291
Otros activos no financieros, corrientes	583.297	-	53.490	529.807
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipo (neto)	45.254.821	-	17.677.608	27.577.213
Activos por derecho de uso	-	17.677.608	-	17.677.608
Activos por impuestos diferidos	1.244.265	-	27.289	1.216.976
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros, corrientes	29.491.083	1.126.077	60.801	28.425.807
Pasivos por arrendamientos, corrientes	-	-	2.519.295	2.519.295
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	21.805.804	-	273.541	22.079.345
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.757.100	1.666.759	-	90.341
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	44.579.110	8.801.786	-	35.777.324
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	-	-	12.386.172	12.386.172
Otros pasivos no financieros, no corrientes	3.584.386	3.584.386	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	1.046.262	27.289	-	1.018.973

b) Otras reclasificaciones en el Estado consolidado de situación financiera clasificado incorporadas:

Estado de Situación Financiera Clasificado	Informado		Reclasificaciones		Nuevo saldo
	Al 31 de diciembre de 2019		Débito	Crédito	Al 31 de diciembre de 2019
Patrimonio					
Capital pagado	1.914.106				1.914.106
Ganancias acumuladas	103.172.405	370			103.172.035
Otras participaciones en el patrimonio	4.071.204				4.071.204
Otras reservas	1.397.732	-	4.759		1.402.491
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	110.555.447				110.559.836
Participaciones no controladoras	1.332.023	4.389	-		1.327.634
Total patrimonio	111.887.470				111.887.470

Al 31 de diciembre de 2019, las reclasificaciones efectuadas en los Estados consolidados de situación financiera clasificados corresponden a una corrección menor en el porcentaje de inversión de la filial Gleba S.A, los cuales no generaron cambios en el resultado final, ocasionando solo cambios en los montos presentados en los rubros Otras reservas y Participaciones no controladoras.

c) Reclasificación en el Estados consolidados de resultados por función

Estados consolidados intermedios de resultados por función	Informado		Reclasificaciones		Nuevo saldo
	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2019		Débito	Crédito	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2019
	M\$				M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a:					
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	4.092.669	370	-		4.092.299
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	164.544	-	370		164.914

Al 31 de diciembre de 2019, las reclasificaciones efectuadas en los Estados consolidados de resultados por función clasificados corresponden a una corrección menor en el porcentaje de inversión de la filial Gleba S.A, los cuales no generaron cambios en el resultado final, ocasionando solo cambios en los montos presentados en los rubros Ganancia (perdida) atribuible a los propietarios de la controladora y Ganancia (perdida) atribuible a participaciones no controladoras.

d) Reclasificación en el Estados consolidados de resultados integrales

Estados consolidados intermedios de resultados integrales	Informado		Reclasificaciones		Nuevo saldo
	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2019		Débito	Crédito	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2019
Resultado integral atribuible a:					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	6.066.442	90	-		6.066.352
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	268.613	-	90		268.703

Al 31 de diciembre de 2019, las reclasificaciones efectuadas en los Estados consolidados de resultados integrales clasificados corresponden a una corrección menor en el porcentaje de inversión de la filial Gleba S.A, los cuales no generaron cambios en el resultado final, solo cambios en los montos presentados en los rubros Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora y Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras.

e) Reclasificación en el Estados consolidados de flujos de efectivo directo

Estados consolidados intermedios de flujos de efectivo directo	Informado		Nuevo saldo	
	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de		Por los periodos terminados al 31 de diciembre de	
	2019	Reclasificaciones	2019	
	M\$	Débito	Crédito	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
<u>Clases de pagos</u>				
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(160.984.551)	-	225.094	(161.209.645)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.101.449)	915.236	-	(4.186.213)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
<u>Importes procedentes de préstamo</u>				
Pagos de pasivos por arrendamientos	(1.887.695)	-	1.502.964	(3.390.659)
Pago de pasivos por arrendamientos derechos de uso de activos	(812.822)	812.822	-	-

Al 31 de diciembre de 2019, las reclasificaciones efectuadas en los Estados consolidados de flujos de efectivo directo se realizaron con el objetivo adecuar la presentación de los requerimientos de exposición derivados de la norma de arrendamientos NIIF 16, los cuales no generaron cambios en el resultado final, ocasionando solo cambios en los montos presentados en los rubros Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios, IVA y otros impuestos mensuales pagados y Pagos de pasivos por arrendamientos financieros derivados de la implementación de la norma NIIF 16.

Nota 3 - Información financiera por segmentos operativos

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio.

La sociedad matriz ha definido los siguientes segmentos operativos:

- A. El negocio tradicional y local;
- B. La expansión en los mercados regionales; y
- C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo.

Lo anterior en atención a los siguientes criterios en conformidad a lo indicado por la NIIF 8, Información financiera por segmentos:

- a) El directorio de la Matriz recibe la información de gestión y control agrupada según esta estructura.
- b) Los distintos segmentos agrupan líneas de producto destinadas a mercados con características homogéneas en cuanto a tipo de clientes, sistema de distribución y procesos logísticos, por lo que implica una toma de decisiones con criterios similares.
- c) Dichos segmentos implican una apertura realista de las operaciones en segmentos de magnitudes razonables en cuanto a ventas, estructura de personal de ventas y complejidad de operaciones.
- d) Permite escalabilidad de operaciones a mediano plazo, lo que refleja consistencia y estabilidad de los mismos.

A. El negocio tradicional y local

Este segmento desarrolla sus negocios a través de las subsidiarias indirectas Anasac Chile S.A., Anasac Comercial SpA y Anasac Comercial Dos SpA; la primera fue creada a principios del año 2010 y su foco de negocios es la producción y comercialización en el país y en el extranjero de productos fitosanitarios, semillas agrícolas, productos para la nutrición animal, nutrición vegetal y biopesticidas.

B. La expansión en los mercados regionales

Anasac S.A.C. e I. ha desarrollado una política de internacionalización de sus actividades, lo cual se ha sustentado en implementar acciones que permitan aprovechar la experiencia y conocimientos adquiridos como exportador en el mercado internacional. Actualmente, participa de diversos mercados en la mayoría de los países de Latinoamérica como son México, Argentina, Colombia, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú, Uruguay, entre otros. La forma de llegar a estos mercados es a través de las siguientes subsidiarias:

Hortus S.A.

Anasac S.A.C. e I. adquiere en enero de 1995 una importante participación en Perú de la compañía de semillas Hortus S.A. Sus principales objetivos son diversificar las actividades de la empresa en las áreas fitosanitaria, jardinería y sanidad ambiental, así como seguir desarrollando sus negocios de semillas.

La implementación de estas políticas de diversificación ha permitido en estos años, incrementar en forma importante la actividad comercial de la empresa, abarcando las principales zonas agrícolas del Perú.

Gleba S.A.

Anasac S.A.C. e I. comienza a participar en el mercado argentino en el año 1997, adquiriendo acciones de la empresa argentina Gleba S.A., cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

Anasac International Corporation (AIC)

Sociedad constituida el 30 de agosto de 2007 en Panamá. Esta sociedad, con su equipo de desarrollo de negocios comercializa productos a México, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Brasil, Paraguay, Perú y Uruguay, entre otros.

Anasac Colombia Ltda.

Anasac Colombia Ltda. comienza sus operaciones el 9 de diciembre de 2009. Sus objetivos son la distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de nutrición vegetal y de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

Anasac Brasil Comércio e Locação de Maquinas Ltda.

Sociedad constituida con fecha 23 de enero de 2013, en Brasil, manteniendo como objeto social la importación, venta, comercialización y arriendo de maquinarias y equipamiento en general, además de servicios relacionados con la limpieza y desinfección de frutas y vegetales, todo tipo de carnes y mariscos y sus derivados. Importación, venta y comercialización de productos químicos y biológicos para uso en la agricultura.

Anasac Hong Kong Limited

Sociedad constituida con fecha 7 de marzo de 2012, cuyo objeto social es la administración de inversiones, la cual inició sus actividades durante el año 2013.

Anasac México S. de R.L. de C.V.

Sociedad constituida con fecha 17 de marzo de 2006, cuyo objeto social es la compra, venta, importación, exportación, fabricación comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes y otros productos y la prestación de todo tipo de servicios de asistencia técnica. Inició sus actividades en el año 2014.

Agrochile S.A. (Ecuador)

Sociedad constituida con fecha 6 de septiembre de 2011, en Ecuador, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.

Anasac Bolivia S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 11 de febrero de 2008, cuyo objeto social es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos. Inició sus actividades en el año 2014.

Anasac Paraguay S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 15 de diciembre de 2014, cuyo objeto social es la producción, exportación, importación y comercialización de productos, insumos y servicios destinados al sector silvo agropecuario. Inició sus actividades en el año 2015.

Agrochile S.A. (Guatemala).

Sociedad constituida con fecha 5 de septiembre de 2007, cuyo objeto es la fabricación, almacenamiento, distribución, comercialización, importación y exportación de toda clase de productos agroquímicos y veterinarios. Inició sus actividades en junio del año 2017.

Anasac Dominicana S.R.L.

Sociedad constituida con fecha 01 de Julio 2010, cuyo giro principal es la compra, venta, importación, exportación, fabricación, comercialización y distribución de agroquímicos, semillas, fertilizantes, foliares, edáficos y productos agrícolas en general. Inicio sus actividades en el año 2019.

C. Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo

Este segmento de negocio está compuesto por los activos y operaciones correspondientes a las subsidiarias que se encuentran dentro del ámbito local y cuyo objetivo principal es potenciar negocios en proceso de desarrollo y nuevos negocios. Asimismo, se incluyen las sociedades de inversión y aquellas de apoyo en las actividades de administración y back office para las empresas.

La información general sobre los segmentos acumulados para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

a. Resultados por segmentos

- Al 31 de diciembre de 2020

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos	91.246.673	79.331.263	54.493.505	-	225.071.441
Ingresos ordinarios entre Segmentos	4.380.017	72.553	6.994.160	(11.446.730)	-
Costo de Ventas	(57.552.026)	(51.323.408)	(25.209.039)	5.029.130	(129.055.343)
Margen de contribución	38.074.664	28.080.408	36.278.626	(6.417.600)	96.016.098
Gastos de administración y distribución	(28.959.578)	(19.721.083)	(26.280.367)	6.525.264	(68.435.764)
Otras ganancias (pérdidas)	(264.530)	805.976	(595.429)	(107.664)	(161.647)
Resultado operacional	8.850.556	9.165.301	9.402.830	-	27.418.687
Ingresos y costos financieros (netos)	(1.177.272)	(2.129.181)	(798.453)	-	(4.104.906)
Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	(355.470)	(2.439.963)	(123.579)	-	(2.919.012)
Resultado inversiones en empresas relacionadas	-	79.877	-	-	79.877
Resultado no operacional	(1.532.742)	(4.489.267)	(922.032)	-	(6.944.041)
(Pérdidas) ganancias del segmento antes de impuesto	7.317.814	4.676.034	8.480.798	-	20.474.646
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(1.463.322)	(1.686.007)	(2.151.735)	-	(5.301.064)
Total (pérdidas) ganancias del segmento	5.854.492	2.990.027	6.329.063	-	15.173.582

- Al 31 de diciembre de 2019

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos	79.202.452	70.779.302	36.065.147	-	186.046.901
Ingresos ordinarios entre Segmentos	5.097.168	53.809	6.639.915	(11.790.892)	-
Costo de Ventas	(49.924.966)	(48.647.232)	(18.796.692)	5.741.149	(111.627.741)
Margen de contribución	34.374.654	22.185.879	23.908.370	(6.049.743)	74.419.160
Gastos de administración y distribución	(26.291.040)	(18.934.426)	(20.234.746)	6.061.527	(59.398.685)
Otras ganancias (pérdidas)	10.651	345.190	(235.927)	(11.784)	108.130
Resultado operacional	8.094.265	3.596.643	3.437.697	-	15.128.605
Ingresos y costos financieros (netos)	(1.213.712)	(1.980.336)	(642.504)	-	(3.836.552)
Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	(1.863.206)	(2.158.850)	(244.816)	-	(4.266.872)
Resultado inversiones en empresas relacionadas	-	75.338	-	-	75.338
Resultado no operacional	(3.076.918)	(4.063.848)	(887.320)	-	(8.028.086)
(Pérdidas) ganancias del segmento antes de impuesto	5.017.347	(467.205)	2.550.377	-	7.100.519
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(929.638)	(1.063.990)	(849.678)	-	(2.843.306)
Total (pérdidas) ganancias del segmento	4.087.709	(1.531.195)	1.700.699	-	4.257.213

b. Información de activos y pasivos por segmento

La información general sobre activos y pasivos acumulados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2020

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes del segmento	78.849.300	63.166.215	34.839.735	(3.090.033)	173.765.217
Total activos no corrientes del segmento	24.010.099	9.567.918	113.922.729	(93.290.518)	54.210.228
Total pasivos corrientes del segmento	31.788.119	33.198.255	23.731.981	(3.111.526)	85.606.829
Total pasivos no corrientes del segmento	5.624.635	11.227.987	5.752.245	-	22.604.867

- Al 31 de diciembre de 2019

Segmentos de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y eliminaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes del segmento	79.054.949	67.224.708	22.388.086	(3.783.056)	164.884.687
Total activos no corrientes del segmento	24.282.049	11.881.227	110.491.439	(89.818.727)	56.835.988
Total pasivos corrientes del segmento	19.281.460	31.647.193	13.590.177	(3.868.094)	60.650.736
Total pasivos no corrientes del segmento	23.063.195	18.805.374	7.313.900	-	49.182.469

c. Asignación geográfica de los ingresos

La asignación geográfica de los ingresos consolidados es la siguiente:

Conceptos	Al 31 de diciembre		Al 31 de diciembre	
	2020	2020	2019	2019
	%	M\$	%	M\$
Chile (país domicilio de la sociedad matriz)	65%	145.740.178	62%	115.267.599
Otros	35%	79.331.263	38%	70.779.302
Total	100%	225.071.441	100%	186.046.901

d. Asignación geográfica de los activos no corrientes

La asignación geográfica de los activos no corrientes consolidados es la siguiente:

Conceptos	Al 31 de diciembre de		Al 31 de diciembre de	
	2020	2020	2019	2019
	%	M\$	%	M\$
Chile (país domicilio de la sociedad matriz)	82%	44.642.310	79%	44.954.761
Otros	18%	9.567.918	21%	11.881.227
Total	100%	54.210.228	100%	56.835.988

e. Información general sobre los flujos de efectivo de cada segmento de negocio

La información general sobre los flujos de efectivo consolidados de cada segmento de negocio acumulados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2020

Segmento de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Flujo Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	12.819.526	13.412.731	7.305.120	(4.464.454)	29.072.923
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.009.817)	(934.656)	(1.589.266)	1.892.440	(5.641.299)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(6.033.665)	(8.217.153)	(2.233.596)	2.572.014	(13.912.400)
Total	1.776.044	4.260.922	3.482.258	-	9.519.224

- Al 31 de diciembre de 2019

Segmento de operación	Local y Tradicional	Expansión Regional	Negocios en Desarrollo	Ajustes y Eliminaciones	Flujo Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	18.679.785	4.074.170	8.938.069	(6.259.649)	25.432.375
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(3.948.823)	(498.728)	(3.173.033)	1.339.703	(6.280.881)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(15.145.342)	(3.344.967)	(6.022.979)	4.919.946	(19.593.342)
Total	(414.380)	230.475	(257.943)	-	(441.848)

Nota 4 - Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los fondos mutuos corresponden a inversiones de corto plazo cuya cartera se encuentra compuesta por instrumentos de deuda de corto plazo que cuentan con una alta liquidez y con un vencimiento original de tres meses o menos. No existen restricciones a la disposición de efectivo.

Efectivo y equivalente a efectivo	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Efectivo en Caja	214.891	64.938
Saldos en banco	13.397.866	8.506.797
Fondos mutuos	4.251.038	878.343
Depósitos a corto plazo	-	14.995
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	-	5.915
Total	17.863.795	9.470.988

El detalle por tipo de monedas del saldo anterior es el siguiente:

Moneda	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2020	diciembre de 2019
	M\$	M\$
Pesos chilenos	9.615.935	4.611.530
Dólares estadounidenses	5.453.488	3.697.629
Pesos colombianos	304.063	439.074
Pesos argentinos	2.133.574	534.508
Reales brasileños	31.776	22.905
Pesos mexicanos	9.921	44.855
Nuevos soles peruanos	314.041	115.502
Bolivianos	997	4.985
Total	17.863.795	9.470.988

Nota 5 - Otros activos financieros, corrientes

Los otros activos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se presenta a continuación:

Clase de activos financieros	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2020	diciembre de 2019
	M\$	M\$
Instrumentos a Valor Razonable con cambios en resultado (2)	431.295	60.801
Boletas en garantía	152.777	-
Depósitos garantías de arriendo	31.655	37.997
Otros activos financieros (1)	710.636	15.493
Total	1.326.363	114.291

(1) Garantía sujeta a restricciones por las transacciones celebradas en el “Mercado a Término de Rosario S.A. (ROFEX)”, fondos enterados para operar en la compra –venta de instrumentos futuros de dólar con liquidación diaria y cuya resultante se carga (abona) a estos fondos a término de las operaciones. El monto de esta garantía es equivalente al 20% máximo de las operaciones que la empresa puede operar en dicho mercado. En nota n°32 Gestión de Riesgos 1.2 Riesgo tipo de cambio, se detalla el cuadro de los resultados de las operaciones cerradas durante el año 2020 y 2019.

(2) Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad mantiene solo instrumentos a Valor Razonable con cambios en el resultado valorizados, según la jerarquía de valor razonable dispuesta en NIIF 13, siendo su clasificación nivel 2, es decir, información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del nivel 1, pero observables en mercados en forma directa o indirecta, los cuales se detallan a continuación para cada periodo:

- Al 31 de diciembre de 2020

Institución Financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio		MTM
							\$	M\$	
Banco BCI	ZCC Venta	675210	06-10-2020	29-01-2021	USD	1.700.000	711,78		66.580
Banco BCI	ZCC Venta	675211	06-10-2020	18-02-2021	USD	1.200.000	711,78		48.978
Banco Santander	ZCC Venta	21334741.24	15-10-2020	04-01-2021	USD	1.250.000	770,00		73.803
Banco Santander	ZCC Venta	21334745.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	770,00		74.617
Banco Chile	ZCC Venta	201588922	02-11-2020	15-01-2021	USD	2.000.000	720,00		24.792
Banco Chile	ZCC Venta	201588930	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00		33.093
Banco Chile	ZCC Venta	201588945	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00		30.622
Banco Chile	ZCC Venta	201609032	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00		25.994
Banco Chile	ZCC Venta	201609040	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00		37.284
Banco Chile	ZCC Venta	201628820	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00		15.510
Bancolombia	FX Forward	12157370	15-12-2020	14-01-2021	USD	30.000	3.428,94		22
Totales						17.330.000			431.295

- Al 31 de diciembre de 2019

Institución Financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio		MTM
							\$	M\$	
ITAU	CALL-COMPRA	6110	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.450,00		141
ITAU	CALL-COMPRA	6137	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.558,98		34
ITAU	CALL-VENTA	6141	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.607,03		2
ITAU	CALL-COMPRA	6148	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.637,89		88
ITAU	CALL-COMPRA	6149	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.610,66		306
ITAU	CALL-COMPRA	6150	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.579,90		56
ITAU	CALL-COMPRA	6151	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.563,25		22
ITAU	CALL-VENTA	6153	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.663,40		4
ITAU	CALL-COMPRA	6155	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.681,86		25
ITAU	CALL-COMPRA	6157	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.714,95		136
ITAU	CALL-COMPRA	6159	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.744,47		45
Bancolombia	Call-Venta	10614400	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.450,00		97
Bancolombia	Call-Venta	10614401	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.450,00		157
Bancolombia	Call-Venta	10614403	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.450,00		734
Bancolombia	Call-Venta	10614402	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.450,00		1.041
Banco BCI	ZCC Venta	514042	19-01-2019	27-03-2020	USD	1.900.000	748,74		35.283
Banco BCI	ZCC Venta	520265	13-12-2019	30-03-2020	USD	3.000.000	748,74		18.305
Banco BCI	ZCC Compra	506622	15-10-2019	30-03-2020	USD	215.000	748,74		4.325
Totales						6.855.000			60.801

Nota 6 - Otros activos no financieros, corrientes

En este rubro se presenta principalmente las partidas que corresponden a pagos anticipados por pólizas de seguros, producción de semilla de maíz y otros gastos anticipados varios cuya recuperación se estima será dentro del plazo de un año.

Clase de activos no financieros	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Seguros contratados	210.320	197.336
Pagos anticipados	162.369	286.222
Otros activos no financieros, corrientes	19.150	46.249
Total	391.839	529.807

Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, corrientes

Los deudores al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, están conformados por los rubros Deudores por ventas, Documentos por cobrar y Deudores varios, como sigue:

Composición cartera	Saldo corriente						Saldo no corriente	
	Hasta 90 días		Más de 90 días hasta 1 año		Total		Más de 1 año	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas	72.041.863	76.139.864	2.794.558	2.144.684	74.836.421	78.284.548	-	-
Documentos por cobrar	12.589.713	11.944.639	99.845	963.721	12.689.558	12.908.360	-	-
Deudores varios	593.423	592.892	55.810	88.997	649.233	681.889	-	-
Deterioro deudores por ventas	(78.018)	(70.371)	(1.038.425)	(374.090)	(1.116.443)	(444.461)	-	-
Deterioro documentos por cobrar	-	-	(75.361)	(838.034)	(75.361)	(838.034)	-	-
Totales	85.146.981	88.607.024	1.836.427	1.985.278	86.983.408	90.592.302	-	-

La Sociedad comercializa sus productos a través de distribuidores, mayoristas, cadenas de supermercados y venta directa en locales propios. Por dicha razón, la Administración de la Sociedad estima que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de pérdidas esperadas efectuados y situaciones especiales de deterioro.

En relación a aquellos saldos vencidos superiores a un mes, se han efectuado ajustes por pérdidas por deterioro de acuerdo a los criterios descritos en la nota 2.i). Respecto de los seguros de crédito estos se encuentran tomados con las compañías aseguradoras COFACE, AVLA y Continental, las que cubren en promedio un 80,40% del total de la cartera al 31 de diciembre de 2020 (79,45% al 31 de diciembre de 2019).

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 31 de diciembre de 2020:

a) Cartera no asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total
	Número	Cartera bruta	Número	Cartera bruta	
	Cientes		Cientes		
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al Día	1.403	13.672.978	4	180.730	13.853.708
Entre 1 y 30 días	424	1.269.564	1	3	1.269.567
Entre 31 y 60 días	196	288.360	-	-	288.360
Entre 61 y 90 días	146	149.575	-	-	149.575
Entre 91 y 120 días	130	99.535	1	292.876	392.411
Entre 121 y 150 días	91	71.232	-	-	71.232
Entre 151 y 180 días	105	118.283	-	-	118.283
Entre 181 y 210 días	76	35.998	-	-	35.998
Entre 211 y 250 días	96	51.883	-	-	51.883
Más de 251 días	246	1.054.128	-	-	1.054.128
Total	2.913	16.811.536	6	473.609	17.285.145

b) Cartera asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total
	Número	Cartera bruta	Número	Cartera bruta	
	Cientes		Cientes		
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al Día	1.790	66.892.982	3	53.785	66.946.767
Entre 1 y 30 días	356	2.209.623	5	127.982	2.337.605
Entre 31 y 60 días	123	275.603	-	-	275.603
Entre 61 y 90 días	66	103.814	-	-	103.814
Entre 91 y 120 días	46	631.269	1	58.559	689.828
Entre 121 y 150 días	20	33.384	-	-	33.384
Entre 151 y 180 días	23	46.659	-	-	46.659
Entre 181 y 210 días	17	83.342	-	-	83.342
Entre 211 y 250 días	20	42.181	-	-	42.181
Más de 251 días	56	330.884	-	-	330.884
Total	2.517	70.649.741	9	240.326	70.890.067

A continuación, se presenta la cartera bruta estratificada por tramos de vencimiento al 31 de diciembre de 2019:

c) Cartera no asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total Cartera bruta
	Número Clientes	Cartera bruta	Número Clientes	Cartera bruta	
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al Día	2.540	13.733.305	2	141.373	13.874.678
Entre 1 y 30 días	1.383	1.231.024	2	72.595	1.303.619
Entre 31 y 60 días	322	743.781	1	54.204	797.985
Entre 61 y 90 días	262	484.221	1	2.074	486.295
Entre 91 y 120 días	186	204.678	-	-	204.678
Entre 121 y 150 días	120	1.076.068	-	-	1.076.068
Entre 151 y 180 días	85	65.734	-	-	65.734
Entre 181 y 210 días	81	180.303	-	-	180.303
Entre 211 y 250 días	62	29.317	-	-	29.317
Más de 251 días	2.277	840.958	1	18.278	859.236
Total	7.318	18.589.389	7	288.524	18.877.913

d) Cartera asegurada

Cartera por tramo	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total Cartera bruta
	Número Clientes	Cartera bruta	Número Clientes	Cartera bruta	
	N°	M\$	N°	M\$	M\$
Al Día	1.688	68.493.859	1	112.311	68.606.170
Entre 1 y 30 días	495	2.818.592	-	-	2.818.592
Entre 31 y 60 días	140	482.448	-	-	482.448
Entre 61 y 90 días	77	307.608	-	-	307.608
Entre 91 y 120 días	61	154.184	-	-	154.184
Entre 121 y 150 días	42	83.006	-	-	83.006
Entre 151 y 180 días	31	71.011	-	-	71.011
Entre 181 y 210 días	15	83.922	-	-	83.922
Entre 211 y 250 días	23	53.678	-	-	53.678
Más de 251 días	41	336.265	-	-	336.265
Total	2.613	72.884.573	1	112.311	72.996.884

- Provisiones, castigos y recuperos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019

Movimientos del año	Al 31 de diciembre de 2020		
	Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.222.490)	(60.005)	(1.282.495)
Aumento con cargo a resultados	(879.449)	-	(879.449)
Disminucion con abono a resultados	611.649	59.294	670.943
Utilización provisión por castigos del período	161.100	-	161.100
Disminución (Incremento) conversión	137.386	711	138.097
Saldo final	(1.191.804)	-	(1.191.804)

Movimientos del año	Al 31 de diciembre de 2019		
	Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.854.093)	(41.500)	(1.895.593)
Aumento con cargo a resultados	(754.758)	(18.278)	(773.036)
Disminucion con abono a resultados	969.088	-	969.088
Utilización provisión por castigos del período	484.015	-	484.015
Disminución (Incremento) conversión	(66.742)	(227)	(66.969)
Saldo final	(1.222.490)	(60.005)	(1.282.495)

- La cartera protestada al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se presenta a continuación:

Cartera de clientes		Protestados		En cobranza judicial	
		31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
Numero clientes cartera asegurada		45	47	10	15
Cartera Asegurada	M\$	133.161	92.830	96.892	171.707
Numero clientes cartera no asegurada		16	52	53	107
Cartera no asegurada	M\$	131.537	340.374	488.934	750.383

Nota 8 - Inventarios

El saldo de los inventarios al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se presenta valorizado de acuerdo con lo descrito en la nota 2. h. y se resume como sigue:

Naturaleza de las existencias	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Productos terminados	34.627.905	34.694.985
Productos Semi-terminados (Graneles)	4.489.673	5.168.479
Materias primas	13.380.565	11.489.706
Materiales e insumos	3.207.158	3.509.387
Materiales de empaque	657.615	506.062
Importación en tránsito	4.482.061	1.969.892
Productos formulados	14.609	107.049
Provisión obsolescencia	(1.436.226)	(1.062.070)
Total	59.423.360	56.383.490

Respecto al monto de los inventarios reconocidos como costo de ventas durante los años 2020 y 2019, los valores son los siguientes:

Rubro del estado de resultados	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Costo de ventas	(129.055.343)	(111.627.741)
Total	(129.055.343)	(111.627.741)

Durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

No existen inventarios comprometidos en garantía de cumplimiento de deudas.

Las Existencias en consignación se encuentran clasificadas en el rubro de Inventarios y al cierre de ambos periodos ascienden a M\$ 2.262.355 al 31 de diciembre de 2020 y M\$2.290.083 al 31 de diciembre de 2019.

La Utilidad no realizada que se generó al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, por las operaciones entre las empresas Anasac, se presenta neteando en el ítem Productos terminados por un monto de M\$ 506.063 para el 2020 y M\$ 1.073.591 para el 2019.

La Sociedad en su proceso de revisión anual en lo que respecta a la valoración de sus inventarios, de manera de cumplir con la política descrita en la política contable 2.h) de los presentes estados financieros consolidados, registró al 31 de diciembre de 2020 una provisión correspondiente a M\$71.558 y M\$18.486 al 31 de diciembre de 2019, por aquellas existencias cuyo costo de realización se estima sea mayor a los valores de ventas.

Los productos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se componen principalmente de:

Líneas de productos terminados	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Fitosanitarios	17.661.131	19.804.522
Nutrición vegetal	3.019.879	2.956.621
Hortalizas y forrajeras	3.683.477	4.499.884
Sales minerales	1.970.158	1.497.441
Sanidad ambiental y cuidado de mascotas	3.239.910	3.400.895
Productos de higiene y desinfección	5.009.429	2.012.121
Otros	43.921	523.501
Total	34.627.905	34.694.985

Provisiones y castigos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019

Movimientos del año	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.062.070)	(1.136.638)
Aumento con cargo a resultados	(1.270.372)	(792.537)
Disminución con abono a resultados	50.439	255.568
Utilización provisión por castigos del año	782.302	645.690
Disminución (Aumento) por conversión	63.475	(34.153)
Saldo final	(1.436.226)	(1.062.070)

Nota 9 - Activos y pasivos por impuestos, corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se presentan a continuación:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes		
Remanente de Impuesto al Valor Agregado	2.676.653	2.290.658
Impuesto al Valor Agregado sujeto a rectificatorias	-	94.314
Sociedades con saldo de pagos provisionales mensuales netos de impuestos a las ganancias del año	3.381.834	3.590.663
Otros impuestos a las ganancias en proceso de recuperación	982.770	777.426
Otros impuestos	535.561	665.604
Total	7.576.818	7.418.665

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos corrientes		
Sociedades con saldo por pagar por impuesto a las ganancias netas de pagos provisionales mensuales del año	5.225.023	2.185.547
Impuesto al Valor Agregado por pagar	1.353.701	1.586.937
Otros impuestos por pagar	198.561	553.657
Total	6.777.285	4.326.141

Nota 10 - Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en periodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se presentan a continuación:

Origen de las diferencias temporarias	Activo diferido		Pasivo diferido	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Valorización cuentas por cobrar	246.428	323.829	-	-
Provisiones del personal	494.189	428.305	-	-
Valorización de los arrendamientos	-	-	609.917	746.117
Resultado no realizado emp. relacionadas	136.637	289.870	-	-
Valorización existencias	232.403	90.546	-	-
Valorización activo fijo	-	-	70.679	418.559
Pérdida tributaria	417.200	486.763	-	-
Valorización otros activos	391.378	212.535	-	-
Valorización otros pasivos	-	1.335	-	-
Otros	-	-	356.722	470.504
Subtotal	1.918.235	1.833.183	1.037.318	1.635.180
Reclasificación	(508.947)	(616.207)	(508.947)	(616.207)
Total	1.409.288	1.216.976	528.371	1.018.973

La Sociedad no ha registrado un pasivo por impuesto diferido por el exceso del valor financiero sobre la base tributaria de sus inversiones en subsidiarias y sociedades relacionadas, cuando Anasac está en condiciones de controlar el periodo de reverso de las diferencias temporarias, debido a que, a juicio de la Administración, es probable que dichas diferencias no sean reversadas en un futuro cercano, pues no existe la intención de enajenar estas inversiones.

A la fecha de presentación de estos estados financieros consolidados, la Sociedad ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el periodo de su reverso.

Efecto en Resultados por Impuestos	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto corriente	(5.953.437)	(2.957.850)
Ingreso (gasto) diferido por impuesto relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	652.373	114.544
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(5.301.064)	(2.843.306)

La conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Utilidad (pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) por impuesto utilizando la tasa legal	(5.528.154)	(1.917.140)
Diferencias permanentes	(723.030)	(291.160)
Corrección monetaria inversión	(832.477)	(1.172.280)
Corrección monetaria patrimonio tributario	1.654.902	1.619.382
Efecto impositivo en otras jurisdicciones	(255.729)	(758.240)
Efecto impositivo por cambio de tasa	-	(10.531)
Efecto impositivo por ingresos y gastos no tributables	390.783	7.473
Otros ajustes al gasto por impuestos	(7.359)	(320.810)
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal	227.090	(926.166)
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	(5.301.064)	(2.843.306)

Nota 11 - Propiedades, planta y equipos

a) La composición por Clase de este rubro, al 31 de diciembre de 2020 , es la siguiente:

Clases de activos	Al 31 de diciembre de 2020		
	Activo Fijo	Depreciación	Activo Fijo
	Bruto	Acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$
Obras en curso	1.323.789	-	1.323.789
Terrenos	3.376.739	-	3.376.739
Edificios y construcciones	14.211.765	(4.627.698)	9.584.067
Maquinarias y equipos	18.734.792	(10.535.073)	8.199.719
Muebles y útiles de oficina	7.088.175	(5.099.060)	1.989.115
Equipos computacionales	3.292.633	(2.758.604)	534.029
Instalaciones y mejoras	2.709.129	(1.452.148)	1.256.981
Equipos de transporte	1.615.365	(1.208.725)	406.640
Totales Propiedades, planta y equipos	52.352.387	(25.681.308)	26.671.079

b) La composición por Clase de este rubro, al 31 de diciembre de 2019, es la siguiente:

Clases de activos	Al 31 de diciembre de 2019		
	Activo Fijo	Depreciación	Activo Fijo
	Bruto	Acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$
Obras en curso	2.416.178	-	2.416.178
Terrenos	3.533.745	-	3.533.745
Edificios y construcciones	13.959.462	(4.339.281)	9.620.181
Maquinarias y equipos	17.707.250	(9.859.375)	7.847.875
Muebles y útiles de oficina	6.840.609	(4.511.055)	2.329.554
Equipos computacionales	3.215.678	(2.568.262)	647.416
Instalaciones y mejoras	1.980.889	(1.325.447)	655.442
Equipos de transporte	1.766.513	(1.239.691)	526.822
Totales Propiedades, planta y equipos	51.420.324	(23.843.111)	27.577.213

c) Los movimientos del año terminado al 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Movimientos de activos	Obras	Terrenos	Edificios y construcciones	Maquinarias y equipos	Muebles	Equipos de computación	Instalaciones y mejoras	Equipos de transporte	Totales
	en curso				y útiles de oficina				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	2.416.178	3.533.745	9.620.181	7.847.875	2.329.554	647.416	655.442	526.822	27.577.213
Adiciones	1.071.060	-	171.232	1.123.073	318.716	173.748	151.630	129.490	3.138.949
Desapropiaciones y Otros	(31.133)	-	(147.065)	(494.949)	(4.544)	(9.650)	(3.643)	(34.219)	(725.203)
Transferencias	(2.128.304)	-	530.742	868.848	106.643	32.550	589.521	-	-
Incremento (Disminución) por conversión	(4.012)	(157.006)	(124.918)	(22.276)	(32.455)	(20.167)	(2.542)	(13.072)	(376.448)
Gasto por depreciación	-	-	(466.105)	(1.122.852)	(728.799)	(289.868)	(133.427)	(202.381)	(2.943.432)
Saldo Final	1.323.789	3.376.739	9.584.067	8.199.719	1.989.115	534.029	1.256.981	406.640	26.671.079

d) Los movimientos del año terminado al 31 de diciembre de 2019, son los siguientes:

Movimientos de activos	Obras	Terrenos	Edificios y construcciones	Maquinarias y equipos	Muebles	Equipos de computación	Instalaciones y mejoras	Equipos de transporte	Totales
	en curso				y útiles de oficina				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	2.442.049	3.423.944	8.445.888	7.956.573	2.272.807	773.096	445.798	679.114	26.439.269
Adiciones	2.118.504	-	693.947	686.573	378.752	101.858	57.850	148.729	4.186.213
Desapropiaciones y Otros	(229.299)	-	(23.882)	(343.290)	(1.184)	(17.459)	(5.441)	(136.832)	(757.387)
Transferencias	(1.924.177)	-	745.104	560.400	299.928	50.431	238.062	30.252	-
Incremento (Disminución) por conversión	9.101	109.801	150.207	36.402	74.217	25.252	31.418	40.965	477.363
Gasto por depreciación	-	-	(391.083)	(1.048.783)	(694.966)	(285.762)	(112.245)	(235.406)	(2.768.245)
Saldo Final	2.416.178	3.533.745	9.620.181	7.847.875	2.329.554	647.416	655.442	526.822	27.577.213

- e) Las adiciones de activos fijos al 31 de diciembre de 2020 alcanzaron a M\$ 3.138.949 (M\$ 4.186.213 al 31 de diciembre de 2019).

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo se reconocen como resultados del año y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

La Administración realizó una revisión de los bienes, los cuales individualmente no son significativos para someterlos a un cambio en la estimación de su vida útil, toda vez que no existen medios para evaluar su contribución real a la generación de flujos para proceder a realizar los ajustes de valorización requeridos para dar cumplimiento con las normas vigentes.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 la sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus plantas productivas, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias no conllevan a compromisos legales o constructivos para la empresa.

La sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 no mantiene activos fijos en garantía.

Nota 12 - Activos por derecho de uso

- a) La composición por Clase de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

Activos por derecho de uso	Al 31	Al 31
	de diciembre 2020	de diciembre 2019
	M\$	M\$
Terrenos	2.926.081	2.926.081
Edificios y construcciones	10.034.080	11.273.741
Maquinaria y Equipos	2.104.948	2.166.132
Equipos de transporte	871.757	1.290.936
Equipos de computación	6.357	20.718
Total	15.943.223	17.677.608

La empresa arrienda edificios, bodegas y locales comerciales para su espacio de oficinas y almacenamiento y venta al público de mercancía. Los contratos de arrendamiento de oficinas normalmente se ejecutan por un periodo de 10 años, en tanto las bodegas y locales comerciales en un periodo de 5 años, todo ello considerando las futuras renovaciones siempre y cuando estos contratos contengan la opción de renovar después de la finalización del plazo original. Además, arrienda vehículos de transporte para la operación en algunos negocios. Los contratos de arrendamiento de vehículos normalmente se ejecutan por un periodo de 4 a 5 años, considerando las futuras renovaciones siempre y cuando estos contratos contengan la opción de renovar después de la finalización del plazo original.

Anasac incluyó opciones de extensión en nuevos arrendamientos para proporcionar flexibilidad operativa. Las opciones de extensión mantenidas son ejercitables solo por la empresa y al inicio del contrato se evalúa si es razonablemente seguro que ejerza las opciones de extensión. Reevalúa si es razonablemente seguro ejercer las opciones si hay un evento significativo o un cambio significativo en las circunstancias dentro de su control. Algunos arrendamientos proporcionan pagos de alquiler adicionales que se basan en los cambios en los índices de precios locales que Anasac realiza en el activo arrendado.

Los contratos de leasing suscritos por la Sociedad están destinados principalmente a la utilización de inmuebles, vehículos y maquinarias, operaciones que son desarrolladas casi en su totalidad por las subsidiarias Anasac Ambiental S.A., Difem Laboratorios S.A., Anasac Colombia Ltda., Servimak S.A., Hortus S.A. y Anasac Chile S.A.

Durante el año 2016, la Sociedad realizó operaciones de venta de activos fijos con arrendamiento financiero posterior, para las plantas Lautaro y Requínoa de propiedad de la subsidiaria Anasac Chile S.A. Esta operación generó una utilidad diferida, la cual al 31 de diciembre de 2020 alcanza a M\$267.518 (M\$304.846 al 31 de diciembre de 2019) y se presenta neto del activo y será amortizada en el mismo plazo del Contrato, de acuerdo con lo establecido en NIC 17.

Durante el año 2020, la Sociedad realizó operaciones de venta de activos fijos con arrendamiento financiero posterior, para máquinas etiquetadoras y sopladoras de propiedad de la subsidiaria Difem Laboratorios S.A. Esta operación generó una utilidad diferida, la cual al 31 de diciembre de 2020 alcanza a M\$11.927 y se presenta neto del activo y será amortizada en el mismo plazo del Contrato, de acuerdo con lo establecido en NIC 17.

b) Los movimientos de Activos por derechos de uso, al 31 de diciembre de 2020, y 31 de diciembre de 2019, son los siguientes:

Movimiento derechos de uso de los activos	Al 31 de diciembre de 2020					
	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinaria y Equipos	Equipos de transporte	Equipos de computación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	2.926.081	11.273.741	2.166.132	1.290.936	20.718	17.677.608
Adiciones, desapropiaciones y otros	-	121.661	221.832	222.699	-	566.192
Depreciación	-	(1.209.750)	(283.016)	(578.773)	(13.376)	(2.084.915)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	-	(151.572)	-	(63.105)	(985)	(215.662)
Saldo Final	2.926.081	10.034.080	2.104.948	871.757	6.357	15.943.223

Movimiento derechos de uso de los activos	Al 31 de diciembre de 2019					
	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinaria y Equipos	Equipos de transporte	Equipos de computación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	2.926.081	12.008.795	2.272.034	1.350.825	-	18.557.735
Adiciones, desapropiaciones y otros	-	281.941	158.694	518.780	26.829	986.244
Depreciación	-	(1.173.052)	(264.596)	(593.519)	(5.689)	(2.036.856)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	-	156.057	-	14.850	(422)	170.485
Saldo Final	2.926.081	11.273.741	2.166.132	1.290.936	20.718	17.677.608

La Sociedad ha reconocido los gastos de depreciación e intereses, en lugar de los gastos de arrendamiento operativo. Durante el año que termina al 31 de diciembre de 2020 Anasac reconoció M\$ 2.084.915 por gasto de depreciación y M\$ 616.854 por intereses de estos arrendamientos, 31 de diciembre de 2019 reconoció M\$ 2.036.856 y M\$ 674.810 por los mismos conceptos.

c) La composición de los pagos mínimos de los arrendamientos es la siguiente:

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	Al 31 de diciembre de 2020		
	Monto bruto	Interés total	Valor actual
	M\$	M\$	M\$
No posterior a un año	2.966.336	404.664	2.561.672
Posterior a un año pero menos de cinco	7.927.429	1.250.934	6.676.495
Más de 5 años	4.154.802	271.191	3.883.611
Total	15.048.567	1.926.789	13.121.778

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	Al 31 de diciembre de 2019		
	Monto bruto	Interés total	Valor actual
	M\$	M\$	M\$
No posterior a un año	3.107.274	587.979	2.519.295
Posterior a un año pero menos de cinco	8.915.198	1.551.115	7.364.083
Más de 5 años	5.488.811	466.722	5.022.089
Total	17.511.283	2.605.816	14.905.467

Nota 13 – Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta

La composición de los activos en proceso de liquidación, 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, son los siguientes:

Activos mantenidos para la venta	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de de 2020	diciembre de de 2019
	M\$	M\$
Edificios y Construcciones	42.021	34.271
Maquinarias y Equipos	-	237.230
Total	42.021	271.501

Los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta son valorizados de acuerdo con los criterios descritos en nota 2 p) por lo que no existen deterioros no registrados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 no existen obligaciones ni flujos comprometidos relacionados con los activos detallados.

Nota 14 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Agrícola Nacional S.A.C. e I. a través de su subsidiaria indirecta Anasac Hong Kong Limited materializó con fecha 24 de abril de 2013 una inversión del 10% en la propiedad de la empresa Zhejiang Longyou East Anasac Crop Science (China), dicha empresa mantiene actividades industriales y comerciales complementarias con las de Anasac.

El registro contable de la inversión se efectuó de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°28, es decir, aplicando el método de la participación por la influencia significativa que se ejerce sobre las operaciones y marcha de los negocios en la empresa asociada.

El valor justo de los activos netos adquiridos sobre la cual se determinó la inversión en la asociada fue registrado sobre la base de un estudio preparado por una empresa especialista independiente en estudios de asignación de precios.

Las transacciones comerciales que se realizan con la coligada o con sus relacionadas se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

El rubro de esta coligada es la exportación de productos agroquímicos.

La información del movimiento de la inversión en la coligada al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2020

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Saldo al 1-ene-2020	Participación en las ganancias (pérdidas)	Dividendos recibidos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 31-dic-2020
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East								
Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	436.592	79.877	-	7.107	523.576

- Al 31 de diciembre de 2019

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Saldo al 1-ene-2019	Participación en las ganancias (pérdidas)	Dividendos recibidos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 31-dic-2019
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East								
Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	305.777	75.338	-	55.477	436.592

La información financiera resumida de la coligada al 31 de diciembre de 2020 y 31 de 2019 es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2020

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio	Ingreso de actividades ordinarias	Resultado del año
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East										
Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	4.581.514	4.733.290	4.079.042	-	5.235.762	12.975.596	798.772

- Al 31 de diciembre de 2019

Sociedad	País de constitución	Moneda funcional	Participación	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio	Ingreso de actividades ordinarias	Resultado del año
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Zhejiang Longyou East										
Anasac Crop Science	China	Yuan chino	10%	3.753.148	5.178.040	4.565.266	-	4.365.922	14.470.942	753.385

Nota 15 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Los saldos del activo intangible al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

Clases de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2020		
	Activo intangible bruto	Amortización acumulada	Activo intangible neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	12.653.375	(5.038.879)	7.614.496
Programas Informaticos	2.473.548	(2.050.101)	423.447
Totales	15.126.923	(7.088.980)	8.037.943

Clases de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2019		
	Activo intangible bruto	Amortización acumulada	Activo intangible neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	10.464.030	(2.954.843)	7.509.187
Programas Informaticos	2.292.197	(1.782.689)	509.508
Totales	12.756.227	(4.737.532)	8.018.695

Los activos intangibles han sido adquiridos con recursos propios, no existiendo subvenciones gubernamentales ya sea en el desarrollo o adquisición de estos.

Al cierre de estos estados financieros consolidados no existen restricciones sobre ningún activo intangible que limiten la titularidad de este, así como la existencia de garantías sobre estos.

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de las que dispone la Gerencia, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a los activos intangibles permiten recuperar el valor neto de estos activos registrados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

Las amortizaciones están formando parte del resultado operacional de la sociedad y se presentan en el rubro Gastos de Administración del Estado Consolidado de Resultado Integral por Función.

La composición y movimientos del activo intangible durante los años en análisis son los siguientes:

Movimiento de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2020		
	Patentes, Marcas registradas y Otros derechos	Programas informáticos	Total Activo intangible
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2020 (neto)	7.509.187	509.508	8.018.695
Adiciones	1.330.215	44.141	1.374.356
Desapropiaciones	(189.423)	-	(189.423)
Amortización del año	(860.631)	(75.131)	(935.762)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	(174.852)	(55.071)	(229.923)
Saldo Final	7.614.496	423.447	8.037.943

Movimiento de activos intangibles	Al 31 de diciembre de 2019		
	Patentes, Marcas registradas y Otros derechos	Programas informáticos	Total Activo intangible
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2019 (neto)	6.796.842	521.830	7.318.672
Adiciones	1.392.751	40.799	1.433.550
Desapropiaciones	(38.515)	(22.027)	(60.542)
Amortización del año	(788.672)	(72.376)	(861.048)
Incremento (disminución) por diferencia de cambio	146.781	41.282	188.063
Saldo Final	7.509.187	509.508	8.018.695

Nota 16 - Plusvalía

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía comprada por las distintas unidades generadoras de efectivo durante los años al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

Sociedad	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Goodwill adquisición con Servimak S.A.	-	261.974
Goodwill adquisición con Difem Laboratorios S.A.	1.349.150	1.349.150
Total	1.349.150	1.611.124

La plusvalía comprada representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la sociedad matriz en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía comprada reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor en forma anual y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

De acuerdo a lo requerido por la Normas Internacionales de Contabilidad, la sociedad efectúa anualmente test de deterioro para las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) a las cuales están asociadas las respectivas plusvalías (NIIF 3), mediante la estimación del valor presente de los flujos, con el fin de determinar la capacidad para generar suficientes beneficios económicos futuros para recuperar la inversión.

La evaluación realizada por la administración al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre 2020 y 2019, respecto del Good Will de la Sociedad Difem Laboratorios S.A, no ha arrojado evidencia de deterioro en ninguna de las unidades generadores de efectivo de la empresa.

En el caso particular del Goodwill originado por la compra de Servimak S.A., la Administración revisó la proyección de los negocios a base de los últimos cambios en la industria. Lo anterior, se traduce en una baja en los servicios de mecanización de cosecha en algunos cultivos (principalmente remolacha y tomates), esto conllevó a reconocer un cargo por deterioro de M\$261.974 al 31 de diciembre de 2020 y con ello se consume el total de Goodwill originado en la compra de esa empresa de acuerdo con la metodología de evaluación requerida por IFRS.

En consecuencia, la Administración ha readecuado los planes de negocios y focalización de operaciones a líneas de negocios de mayor rentabilidad e internalización de menores volúmenes de operación, todo ello con el objeto de mantener una actividad con un adecuado margen operacional y rendimientos aceptables a nivel de empresa.

Nota 17 – Otros pasivos financieros

El detalle de este rubro corriente y no corriente al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se presenta a continuación:

Resumen de pasivos financieros	Corrientes		No corrientes	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e inst. financieras	44.377.080	28.158.442	11.516.390	35.777.324
Otros pasivos financieros	60.804	267.365	-	-
Total	44.437.884	28.425.807	11.516.390	35.777.324

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Saldos al 31 de diciembre de 2020

RUT	Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora			Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda												
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	17.523	664.567	682.090	-	-	-	-	682.090	Annual	14-06-2021	4,77%	4,88%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	CLP	1.037.155	-	1.037.155	-	-	-	-	1.037.155	Vencimiento	26-03-2021	4,90%	5,01%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	833.309	-	833.309	-	-	-	-	833.309	Vencimiento	26-03-2021	1,56%	1,57%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD	1.777.541	-	1.777.541	-	-	-	-	1.777.541	Vencimiento	31-03-2021	2,23%	2,25%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	2.349.690	-	2.349.690	-	-	-	-	2.349.690	Vencimiento	18-03-2021	1,48%	1,49%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	USD	21.720	3.554.750	3.576.470	-	-	-	-	3.576.470	Vencimiento	14-05-2021	4,68%	4,78%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD	19.744	3.554.750	3.574.494	-	-	-	-	3.574.494	Vencimiento	14-05-2021	4,65%	4,75%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	51.757	8.531.400	8.583.157	-	-	-	-	8.583.157	Vencimiento	14-05-2021	4,55%	4,65%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	84.689	113.453	198.142	-	-	-	-	198.142	Mensual	05-07-2021	5,04%	5,16%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	43.280	117.942	161.222	-	-	-	-	161.222	Mensual	28-11-2021	5,15%	5,27%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	600.418	-	600.418	-	-	-	-	600.418	Vencimiento	12-03-2021	1,48%	1,49%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.053.000-2	Banco Security	USD	177.915	-	177.915	1.421.900	5.687.600	-	7.109.500	7.287.415	Vencimiento	30-04-2024	4,95%	5,06%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	200.027	-	200.027	-	-	-	-	200.027	Vencimiento	20-04-2021	2,48%	2,51%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	96.909.650-1	Agramas S.A.	CLP	-	74.261	74.261	77.731	-	-	-	77.731	Vencimiento	31-07-2022	4,41%	4,50%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	-	585.000	585.000	-	-	-	-	585.000	Vencimiento	14-09-2021	5,88%	6,04%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	96.836.500-2	Interagro	CLP	10.113	-	10.113	20.226	-	-	-	20.226	Vencimiento	10-01-2023	8,00%	8,30%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	45.173	129.497	174.670	357.075	374.358	409.348	1.140.781	1.315.451	Mensual	04-01-2028	2,34%	2,37%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	43.299	128.647	171.946	88.265	-	-	-	88.265	Trimestral	17-05-2022	4,60%	4,70%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	301.130	-	301.130	-	-	-	-	301.130	Vencimiento	19-03-2021	1,36%	1,36%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	502.768	-	502.768	-	-	-	-	502.768	Vencimiento	12-02-2021	1,48%	1,49%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	1.605.906	-	1.605.906	-	-	-	-	1.605.906	Vencimiento	19-03-2021	1,36%	1,36%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	500.143	-	500.143	-	-	-	-	500.143	Vencimiento	19-02-2021	1,28%	1,29%
30-56520990-2	Gleba S.A	Argentina	97.053.000-2	Banco Security Chile	USD	-	6.422.939	6.422.939	-	-	-	-	6.422.939	vencimiento	27-04-2021	3,40%	4,08%
30-56520990-2	Gleba S.A	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	USD	1.120.457	-	1.120.457	710.950	-	-	-	710.950	Semestral	15-07-2022	6,50%	6,70%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	30.040	533.288	563.328	1.386.353	-	-	-	1.386.353	Vencimiento	16-01-2023	3,33%	3,38%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú-Interbank	USD	285.283	-	285.283	-	-	-	-	285.283	Vencimiento	13-02-2021	0,85%	0,85%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú-Interbank	USD	998.000	-	998.000	-	-	-	-	998.000	Vencimiento	05-03-2021	0,85%	0,85%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	616.706	-	616.706	-	-	-	-	616.706	Vencimiento	15-03-2021	2,32%	2,34%
20100130204	Hortus S.A.	Perú	20100130204	Banco BBVA Continental	USD	616.706	-	616.706	-	-	-	-	616.706	Vencimiento	29-03-2021	2,26%	2,28%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	6.625	852.044	858.669	879.859	-	-	-	879.859	Semestral	28-01-2022	4,16%	4,24%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	375.872	-	375.872	-	-	-	-	375.872	Semestral	24-03-2021	6,41%	6,60%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	107.852	106.798	214.650	-	-	-	-	214.650	Trimestral	28-08-2021	5,46%	5,60%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	860002964	Banco de Bogota	COP	8.616	25.849	34.465	51.697	-	-	-	51.697	Mensual	08-06-2023	5,97%	6,13%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	860002964	Banco de Bogota	COP	8.057	24.172	32.229	51.028	-	-	-	51.028	Mensual	24-07-2023	4,65%	4,75%
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP	104.256	-	104.256	-	-	-	-	104.256	Trimestral	19-02-2021	4,15%	4,23%
Subtotal Obligaciones bancarias						14.501.770	25.419.357	39.921.127	5.045.084	6.061.958	409.348	11.516.390	51.437.517				

Obligaciones con bancos e instituciones financieras (continuación)

Saldos al 31 de diciembre de 2020

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre														
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP	26.815	51.781	78.596	-	-	-	-	78.596	Trimestral	08-07-2021	5,17%	5,30%	
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP	-	1.812.326	1.812.326	-	-	-	-	1.812.326	Vencimiento	21-08-2021	4,28%	4,37%	
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP	-	134.630	134.630	-	-	-	-	134.630	Vencimiento	21-08-2021	4,28%	4,37%	
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903937	Banco Santander	COP	287.280	-	287.280	-	-	-	-	287.280	Vencimiento	06-01-2021	6,49%	6,69%	
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903937	Banco Santander	COP	103.562	-	103.562	-	-	-	-	103.562	Vencimiento	12-01-2021	5,91%	6,08%	
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903937	Banco Santander	COP	346.931	-	346.931	-	-	-	-	346.931	Vencimiento	30-03-2021	5,61%	5,76%	
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903937	Banco Santander	COP	-	1.686.395	1.686.395	-	-	-	-	1.686.395	Vencimiento	30-04-2021	5,56%	5,71%	
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	6.233	-	6.233	-	-	-	-	6.233	Mensual	15-01-2021	19,51%	21,35%	
Subtotal Obligaciones bancarias						770.821	3.685.132	4.455.953	-	-	-	-	4.455.953					
Total Obligaciones bancarias						15.272.591	29.104.489	44.377.080	5.045.084	6.061.958	409.348	11.516.390	55.893.470					

b) Otros pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2020, el detalle de las operaciones de forwards es el siguiente:

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio		MTM
							\$	M\$	
Banco Santander	ZCC Venta	21334744.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	849,00	128	
Banco Chile	ZCC Venta	201588929	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00	74	
Banco Chile	ZCC Venta	201588944	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00	905	
Banco Chile	ZCC Venta	201609031	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00	399	
Banco Chile	ZCC Venta	201609039	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00	2.446	
Banco Chile	ZCC Venta	201628819	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00	19.388	
Banco BCI	Forward	9276179	04-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89	8.982	
Banco BCI	Forward	9299389	10-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89	5.872	
Banco BCI	Forward	8938346	15-09-2020	29-01-2021	USD	113.753	711,89	5.698	
Banco BCI	Forward	9272982	03-12-2020	29-01-2021	USD	130.000	711,89	5.167	
ITAÚ	NDF	173262-1	29-10-2020	21-01-2021	USD	60.000	3.868,39	5.409	
Bancolombia	FX Forward	12082332	27-11-2020	05-03-2021	USD	100.000	3.627,97	3.938	
Bancolombia	FX Forward	12082336	27-11-2020	12-03-2021	USD	60.000	3.629,30	2.367	
Bancolombia	FX Forward	12157375	15-12-2020	01-03-2021	USD	20.000	3.437,45	4	
Bancolombia	FX Forward	12157380	15-12-2020	05-04-2021	USD	50.000	3.444,48	27	
Totales						12.183.753		60.804	

Flujo originado por financiamiento:

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019. Los pasivos que se originan de pasivos de financiamiento son aquellos para los que los flujos de efectivo, fueron o serán clasificados en el estado de flujos de efectivo, como flujos de actividades de financiamiento.

- Al 31 de diciembre de 2020

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31-12-2020
	Saldo al 01-01-2020	Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Venta de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambios	Nuevos contratos de leasing	Intereses	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Obligaciones con bancos e inst. financieras	63.935.766	42.042.524	(50.807.841)	55.170.449	-	-	-	(2.465.303)	-	3.188.324	55.893.470
Otros pasivos financieros	267.365	151.256	(1.591.608)	(1.172.987)	-	-	-	1.233.791	-	-	60.804
Total	64.203.131	42.193.780	(52.399.449)	53.997.462	-	-	-	(1.231.512)	-	3.188.324	55.954.274

- Al 31 de diciembre de 2019

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31-12-2019
	Saldo al 01-01-2019	Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Venta de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambios	Nuevos contratos de leasing	Intereses	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Obligaciones con bancos e inst. financieras	71.643.025	44.004.676	(58.409.044)	57.238.657	-	-	-	3.554.412	-	3.142.697	63.935.766
Otros pasivos financieros	240.402	251.982	(1.207.224)	(714.840)	-	-	-	982.205	-	-	267.365
Total	71.883.427	44.256.658	(59.616.268)	56.523.817	-	-	-	4.536.617	-	3.142.697	64.203.131

- Los saldos corresponden a la porción corriente y no corriente

Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Saldos al 31 de diciembre de 2019

RUT	Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora			Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
	Razón social	País	RUT	Nombre	Moneda												
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	53.373	53.373	8.984.880	-	-	8.984.880	9.038.253	Vencimiento	14-05-2021	4,55%	4,65%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	1.000.000	-	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	Vencimiento	03-01-2020	1,85%	1,87%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	2.998.702	2.998.702	-	-	-	-	2.998.702	Vencimiento	15-06-2020	3,46%	3,52%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	USD	-	20.791	20.791	3.743.700	-	-	-	3.743.700	Vencimiento	18-05-2021	4,65%	4,75%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	USD	607.180	-	607.180	-	-	-	-	607.180	Vencimiento	26-03-2020	2,85%	2,89%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	USD	-	22.874	22.874	3.743.700	-	-	-	3.743.700	Vencimiento	14-05-2021	4,68%	4,78%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	CLP	-	1.507.370	1.507.370	-	-	-	-	1.507.370	Vencimiento	02-04-2020	2,64%	2,67%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	3.787.876	3.787.876	-	-	-	-	3.787.876	Vencimiento	20-04-2020	3,54%	3,60%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.015.000-5	Banco Santander	USD	928.363	-	928.363	-	-	-	-	928.363	Vencimiento	13-03-2020	4,20%	4,28%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.004.000-5	Banco de Chile	USD	2.344.866	-	2.344.866	-	-	-	-	2.344.866	Vencimiento	17-01-2020	4,65%	4,75%
Extranjera	Anasac International Co.	Panamá	97.053.000-2	Banco Security	USD	187.372	-	187.372	748.740	6.738.660	-	-	7.487.400	Vencimiento	30-04-2024	4,95%	5,06%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	304.452	-	304.452	-	-	-	-	304.452	Vencimiento	04-02-2020	3,72%	3,78%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	-	50.089	50.089	-	-	-	-	50.089	Vencimiento	20-05-2020	3,60%	3,66%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	96.909.650-1	Agromas S.A.	UF	84.234	134.713	218.947	-	-	-	-	218.947	Vencimiento	10-06-2020	5,00%	5,12%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	-	180.000	180.000	585.000	-	-	-	585.000	Vencimiento	14-09-2021	5,88%	6,04%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	96.836.500-6	Interagro	CLP	10.113	-	10.113	20.226	-	-	-	20.226	Vencimiento	10-01-2022	8,00%	8,30%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	23.700	-	23.700	-	-	-	-	23.700	Vencimiento	31-12-2019	3,00%	3,04%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	USD	-	90.098	90.098	-	-	-	-	90.098	Vencimiento	19-04-2020	3,95%	4,02%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	148	-	148	-	-	-	-	148	Vencimiento	31-12-2019	1,89%	1,91%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	12.154	-	12.154	-	-	-	-	12.154	Vencimiento	31-12-2019	1,89%	1,91%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97018000-1	Banco Scotiabank	USD	134.586	-	134.586	-	-	-	-	134.586	Vencimiento	17-02-2020	3,67%	3,73%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	-	267.362	267.362	-	-	-	-	267.362	Vencimiento	31-12-2020	3,96%	4,03%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	303.630	-	303.630	-	-	-	-	303.630	Mensual	27-02-2020	3,60%	3,66%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	81.732	245.155	326.887	197.317	-	-	-	197.317	Mensual	05-07-2021	5,04%	5,16%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	56.184	126.198	182.382	161.150	-	-	-	161.150	Mensual	28-11-2021	5,15%	5,27%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	353.929	-	353.929	-	-	-	-	353.929	Mensual	16-03-2020	3,40%	3,45%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	USD	324.761	-	324.761	-	-	-	-	324.761	Vencimiento	29-03-2020	3,30%	3,44%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	USD	-	203.885	203.885	-	-	-	-	203.885	Vencimiento	13-04-2020	3,40%	3,44%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	97.053.000-2	Banco Security	USD	-	258.102	258.102	6.738.660	-	-	-	6.738.660	Vencimiento	26-04-2021	5,47%	5,61%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Santander	USD	-	1.214.498	1.214.498	1.871.850	-	-	-	1.871.850	Semestral	15-07-2022	6,50%	6,70%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Banco Galicia	USD	-	764.349	764.349	-	-	-	-	764.349	Vencimiento	22-01-2020	4,75%	4,86%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Bancolombia	USD	-	336.053	336.053	-	-	-	-	336.053	Vencimiento	28-01-2020	4,75%	4,86%
30-56520990-2	Gleba S.A.	Argentina	30-50000845-4	Bancolombia	USD	-	221.289	221.289	-	-	-	-	221.289	Vencimiento	31-01-2020	4,75%	4,86%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	-	342.710	342.710	-	-	-	-	342.710	Trimestral	12-07-2020	7,54%	7,81%
Subtotal Obligaciones bancarias						6.757.404	12.825.487	19.582.891	26.795.223	6.738.660	-	33.533.883	53.116.774				

Obligaciones con bancos e instituciones financieras (continuación)

Saldos al 31 de diciembre de 2019

RUT	Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora		Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
	Razón social	País	RUT	Nombre													
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	-	137.084	137.084	-	-	-	-	137.084	Semestral	20-08-2020	6,96%	7,19%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	-	66.638	66.638	-	-	-	-	66.638	Mensual	28-05-2020	8,23%	8,55%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	9.520	-	9.520	-	-	-	-	9.520	Mensual	05-01-2020	8,23%	8,55%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	900541287	Banco ITAU	COP	68.542	-	68.542	-	-	-	-	68.542	Trimestral	22-01-2020	7,94%	8,24%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860034594	Colpatria	COP	150.793	-	150.793	-	-	-	-	150.793	Mensual	02-01-2020	7,45%	7,71%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903937	Santander	COP	-	1.860.232	1.860.232	-	-	-	-	1.860.232	Anual	09-06-2020	6,96%	7,19%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903937	Santander	COP	-	228.474	228.474	-	-	-	-	228.474	Semestral	09-07-2020	7,89%	8,18%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903937	Santander	COP	-	128.516	128.516	-	-	-	-	128.516	Trimestral	28-08-2020	8,46%	8,80%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903937	Santander	COP	-	274.168	274.168	-	-	-	-	274.168	Semestral	17-06-2020	7,50%	7,76%
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	890903938	Bancolombia	COP	7.099	-	7.099	-	-	-	-	7.099	Mensual	15-01-2020	25,99%	29,32%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	42.290	81.406	123.696	300.150	-	-	300.150	423.846	Trimestral	17-05-2022	4,60%	8,38%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	43.152	123.141	166.293	339.590	356.027	583.107	1.278.724	1.445.017	Mensual	04-01-2028	2,34%	2,37%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	400	400.000	400.400	-	-	-	-	400.400	Vencimiento	17-06-2020	3,28%	3,33%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	-	302.688	302.688	-	-	-	-	302.688	Vencimiento	17-09-2020	3,36%	3,41%
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.036.000-0	Banco Santander	EUR	74	231.052	231.126	-	-	-	-	231.126	Vencimiento	08-07-2020	1,92%	1,94%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	-	668.072	668.072	664.567	-	-	664.567	1.332.639	Anual	14-06-2021	4,77%	4,88%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	124.976	-	124.976	-	-	-	-	124.976	Vencimiento	13-01-2020	2,84%	2,87%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	124.789	-	124.789	-	-	-	-	124.789	Vencimiento	03-02-2020	2,84%	2,87%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	300.412	-	300.412	-	-	-	-	300.412	Vencimiento	07-02-2020	2,82%	2,85%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	334.912	-	334.912	-	-	-	-	334.912	Vencimiento	04-03-2020	2,77%	2,80%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	389.295	-	389.295	-	-	-	-	389.295	Vencimiento	09-03-2020	2,84%	2,87%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	489.691	-	489.691	-	-	-	-	489.691	Vencimiento	13-04-2020	2,67%	2,70%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental	USD	750.589	-	750.589	-	-	-	-	750.589	Vencimiento	27-05-2020	2,67%	2,70%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100130204	BBVA Banco Continental Banco Internacional del	USD	263.166	-	263.166	-	-	-	-	263.166	Vencimiento	04-05-2020	2,67%	2,70%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Perú Banco Internacional del	USD	374.956	-	374.956	-	-	-	-	374.956	Vencimiento	02-06-2020	2,17%	2,19%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Perú Banco Internacional del	USD	599.424	-	599.424	-	-	-	-	599.424	Vencimiento	16-06-2020	2,17%	2,19%
Subtotal Obligaciones bancarias						4.074.080	4.501.471	8.575.551	1.304.307	356.027	583.107	2.243.441	10.818.992				
Total Obligaciones bancarias						10.831.484	17.326.958	28.158.442	28.099.530	7.094.687	583.107	35.777.324	63.935.766				

c) Otros pasivos financieros

Obligaciones por forward al 31 de diciembre de 2019

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en	Tipo de cambio	MTM
						moneda extranjera		\$
ITAU	PUT-VENTA	6.111	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.286,87	5.258
ITAU	PUT-VENTA	6.136	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.400,00	5.849
ITAU	PUT-VENTA	6.139	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.420,00	3.305
ITAU	PUT-VENTA	6.144	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.400,00	2.942
ITAU	PUT-VENTA	6.145	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.400,00	1.989
ITAU	PUT-VENTA	6.146	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.400,00	4.843
ITAU	PUT-VENTA	6.147	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.400,00	1.000
ITAU	PUT-VENTA	6.152	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.300,00	1.809
ITAU	PUT-VENTA	6.154	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.300,00	1.431
ITAU	PUT-VENTA	6.156	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.300,00	2.538
ITAU	PUT-VENTA	6.158	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.300,00	553
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.395	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.383,83	1.772
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.394	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.374,55	2.414
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.397	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.400,85	6.428
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.399	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.415,25	3.570
Banco Security	FWD Ventas	139.080	05-11-2019	14-02-2020	USD	1.050.000	748,74	4.728
Banco Chile	ZCC Venta	1.313.425	11-11-2019	21-02-2020	USD	1.500.000	748,74	310
Banco BCI	ZCC Venta	501.362	25-09-2019	31-01-2020	USD	1.000.000	748,74	15.212
Banco BCI	ZCC Venta	501.365	25-09-2019	28-02-2020	USD	1.000.000	748,74	17.757
Banco BCI	ZCC Venta	501.647	26-09-2019	15-01-2020	USD	1.000.000	748,74	13.882
Banco BCI	ZCC Venta	506.689	15-10-2019	24-01-2020	USD	1.500.000	748,74	21.390
Banco BCI	ZCC Venta	523.473	24-04-2019	30-04-2020	USD	3.500.000	748,74	11.606
Banco BCI	ZCC Venta	523.474	25-05-2019	25-08-2020	USD	3.500.000	748,74	11.472
Banco Santander	ZCC Venta	6.501.424	01-10-2019	20-01-2020	USD	1.500.000	748,74	16.722
Banco Santander	ZCC Venta	6.503.324	04-10-2019	20-02-2020	USD	1.500.000	748,74	34.657
Banco Chile	FWD Compra	201.341.394	02-12-2019	30-10-2020	USD	1.250.000	748,74	65.649
ROFEX	DLR012020	249.735	24-10-2019	31-01-2020	USD	31.000	83,45	8.279
Totales						20.071.000		267.365

Nota 18 – Pasivos por arrendamientos

El detalle del rubro corriente y no corriente al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019, respectivamente se presenta a continuación:

Obligaciones por arrendamiento	Corrientes		No Corrientes	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones de arrendamiento financiero	1.367.335	1.126.077	8.088.441	8.801.786
Obligaciones de arrendamientos de bienes derecho de uso	1.194.337	1.393.218	2.471.665	3.584.386
Total	2.561.672	2.519.295	10.560.106	12.386.172

Los pagos realizados por Anasac en relación con los contratos de arrendamientos de acuerdo con NIIF 16 corresponden a las cuotas pagadas según cada contrato de arrendamiento desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 y 2019. Anasac espera que las proporciones relativas de los pagos de arrendamiento fijos y variables se mantengan en general consistentes en años futuros.

a) Obligaciones de arrendamiento financiero

Saldos al 31 de diciembre de 2020:

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre														
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	10.461	27.964	38.425	78.930	85.702	185.310	349.942	388.367	Mensual	01-10-2029	4,12%	4,20%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	4.689	12.596	17.285	34.478	34.290	301.403	370.171	387.456	Mensual	05-10-2034	1,89%	1,91%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	3.239	9.087	12.326	25.065	25.206	197.179	247.450	259.776	Mensual	17-12-2034	2,46%	2,49%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	98.666	283.943	382.609	816.116	909.563	1.239.089	2.964.768	3.347.377	Mensual	18-05-2028	5,57%	5,71%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	75.554	220.017	295.571	632.376	704.785	889.793	2.226.954	2.522.525	Mensual	18-03-2028	5,57%	5,71%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	2.651	8.142	10.793	925	-	-	925	11.718	Mensual	25-01-2022	5,45%	5,59%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	5.404	16.318	21.722	20.165	-	-	20.165	41.887	Mensual	09-11-2022	5,04%	5,16%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	10.061	30.367	40.428	30.646	-	-	30.646	71.074	Mensual	28-09-2022	5,04%	5,16%	
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	113.231	210.908	324.139	287.333	450.601	622.427	1.360.361	1.684.500	Mensual	20-12-2022	2,70%	2,73%	
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	1.516	1.539	3.055	-	-	-	-	3.055	Semestral	30-12-2027	5,40%	5,54%	
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	4.102	12.460	16.562	17.367	-	-	17.367	33.929	Mensual	05-08-2024	4,39%	4,48%	
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	16.905	31.222	48.127	41.973	67.130	93.772	202.875	251.002	Mensual	28-09-2022	5,04%	5,16%	
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	20.407	59.590	79.997	168.822	59.643	-	228.465	308.462	Mensual	09-11-2022	5,04%	5,16%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	4.475	4.475	1.572	-	-	-	1.572	6.047	mensual	01-04-2022	4,88%	5,00%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú - Interbank	USD	-	5.301	5.301	-	-	-	-	5.301	mensual	14-06-2021	5,36%	5,50%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	7.854	7.854	6.872	-	-	6.872	14.726	mensual	03-10-2022	4,60%	4,70%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20516711559	Banco Santander del Perú S.A	USD	-	52.618	52.618	59.908	-	-	59.908	112.526	mensual	15-01-2023	4,87%	4,98%	
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	1.296	1.728	3.024	-	-	-	-	3.024	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%	
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogotá	COP	1.296	1.728	3.024	-	-	-	-	3.024	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%	
Total Obligaciones por leasing						369.478	997.857	1.367.335	2.222.548	2.336.920	3.528.973	8.088.441	9.455.776					

Las acreencias financieras que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias no presentan diferencias significativas entre la tasa nominal y la tasa efectiva según los datos antes expuestos.

Saldos al 31 de diciembre de 2019:

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre														
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	9.948	26.135	36.083	73.769	80.094	223.050	376.913	412.996	Mensual	01-10-2029	4,12%	6,68%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	26.287	26.287	56.624	62.488	106.071	225.183	251.470	Semestral	30-12-2027	4,94%	5,54%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	4.495	12.037	16.532	32.947	34.218	309.641	376.806	393.338	Mensual	05-10-2034	1,89%	1,91%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	UF	3.032	8.651	11.683	23.866	25.068	202.837	251.771	263.454	Mensual	17-12-2034	2,46%	2,49%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	93.947	268.962	362.909	773.056	861.573	1.706.193	3.340.822	3.703.731	Mensual	18-05-2028	5,57%	5,71%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	72.913	208.408	281.321	599.011	667.600	1.251.734	2.518.345	2.799.666	Mensual	18-03-2028	5,57%	5,71%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander	CLP	2.517	7.710	10.227	11.707	-	-	11.707	21.934	Mensual	25-01-2022	5,45%	5,59%	
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	UF	-	180.358	180.358	385.606	421.345	706.358	1.513.309	1.693.667	Semestral	30-12-2027	4,95%	4,53%	
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	1.427	4.412	5.839	3.055	-	-	3.055	8.894	Mensual	30-06-2021	6,07%	6,24%	
79.581.120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	3.919	11.844	15.763	33.876	-	-	33.876	49.639	Mensual	20-12-2022	5,08%	2,73%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	-	55.685	55.685	-	-	-	-	55.685	Annual	01-07-2020	6,12%	6,29%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	5.193	15.684	20.877	40.793	-	-	40.793	61.670	Mensual	28-09-2022	6,24%	6,42%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	CLP	9.678	29.214	38.892	69.216	-	-	69.216	108.108	Mensual	09-11-2022	5,04%	5,16%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	8.277	8.277	-	-	-	-	8.277	Mensual	02-03-2020	4,69%	4,80%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	10.727	10.727	-	-	-	-	10.727	Mensual	01-09-2020	3,73%	3,80%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	4.590	4.590	6.483	-	-	6.483	11.073	Mensual	01-04-2020	4,88%	5,00%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100053455	Banco Internacional del Perú	USD	-	10.565	10.565	5.499	-	-	5.499	16.064	Mensual	14-06-2021	5,36%	5,50%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20100047218	Banco de Crédito del Perú	USD	-	7.869	7.869	15.414	-	-	15.414	23.283	Mensual	03-10-2022	4,60%	4,70%	
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogota	COP	1.350	4.049	5.399	3.149	-	-	3.149	8.548	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%	
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogota	COP	1.346	4.049	5.395	3.145	-	-	3.145	8.540	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%	
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogota	COP	1.350	4.049	5.399	3.150	-	-	3.150	8.549	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%	
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860002964	Banco de Bogota	COP	1.350	4.050	5.400	3.150	-	-	3.150	8.550	Mensual	30-07-2021	7,14%	7,38%	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total Obligaciones por leasing						212.465	913.612	1.126.077	2.143.516	2.152.386	4.505.884	8.801.786	9.927.863					

Las acreencias financieras que mantiene la Sociedad y sus subsidiarias no presentan diferencias significativas entre la tasa nominal y la tasa efectiva según los datos antes expuesto

b) Obligaciones de arrendamiento de bienes de derecho de uso

Saldos al 31 de diciembre de 2020:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre														
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%	%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I.	Chile	91.857.000-0	Manufacturas Nun y German S.A.I.C.	UF	12.352	45.354	57.706	98.815	98.816	148.222	345.853	403.559	Mensual	01-12-2028	2,17%	2,19%	
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e.I.	Chile	99.564.470-3	Rarinos S.A.	UF	12.714	46.684	59.398	101.714	101.714	152.571	355.999	415.397	Mensual	28-09-2022	2,17%	2,19%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	88.723.500-7	Constructora Costa Brava Ltda.	CLP	1.705	5.553	7.258	13.642	-	-	13.642	20.900	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	10.818.329-2	Angel Saldías Fuentes	CLP	17.948	62.584	80.532	143.585	143.585	53.845	341.015	421.547	Mensual	01-09-2026	2,17%	2,19%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	6.519.986-6	Roberto Mohr Cambiaso	UF	9.782	31.825	41.607	78.257	-	-	78.257	119.864	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	83.547.100-4	Autorentas Del Pacífico Ltda.	UF	65.700	90.865	156.565	-	-	-	-	156.565	Mensual	01-07-2021	2,17%	2,19%	
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	77.152.830-9	Kayser Compresores de Chile Ltda.	UF	15.087	20.951	36.038	-	-	-	-	36.038	Mensual	01-07-2021	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	96.753.200-2	Comercial Collague Ltda.	UF	5.697	18.533	24.230	45.573	-	-	45.573	69.803	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	2.128.201-4	Rosa Madariaga Gonzalez C.	UF	3.966	12.902	16.868	31.726	-	-	31.726	48.594	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.376.638-1	Inversiones FSA Ltda.	UF	4.544	14.783	19.327	36.353	-	-	36.353	55.680	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	12.105.387-K	Maria Lifante Vivar	UF	6.196	20.159	26.355	49.572	-	-	49.572	75.927	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	7.218.214-6	Elizabeth Rencoret Van Wersch	UF	1.703	5.540	7.243	13.622	-	-	13.622	20.865	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%	
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	4.331.265-0	Carmen Luz Donoso Cañas	UF	10.337	32.691	43.028	82.691	41.342	-	124.033	167.061	Mensual	01-12-2024	2,17%	2,19%	
Extranjera	Anasac International Corporation	Panamá	Extranjera	Atrium Business Center S.A. 3PL Logistic Solutions Colombia S.A.S.	USD	1.047	2.796	3.843	-	-	-	-	3.843	Mensual	01-11-2021	3,55%	3,71%	
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	860074389	S.A.S.	COP	2.228	6.923	9.151	31.630	10.031	-	41.661	50.812	Mensual	31-10-2025	7,02%	7,25%	
830102401	Anasac Colombia LTDA	Colombia	860509295	Eggo LTDA	COP	4.199	12.841	17.040	24.212	-	-	24.212	41.252	Mensual	30-04-2023	5,06%	5,18%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77225200-5	Arrendadora de Vehiculos	UF	12.025	36.464	48.489	49.306	-	-	49.306	97.795	Mensual	01-12-2022	2,15%	2,17%	
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77225200-5	Arrendadora de Vehiculos	UF	8.037	24.372	32.409	16.466	-	-	16.466	48.875	Mensual	01-06-2022	2,15%	2,17%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10000687541	Valeriano Huamani Ysasis	PEN	-	5.301	5.301	9.424	-	-	9.424	14.725	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10062973523	Ana Maria Rojas Vivanco	PEN	-	3.534	3.534	6.087	-	-	6.087	9.621	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10067228591	Juana Vilma Medina Laos	PEN	-	5.694	5.694	10.210	-	-	10.210	15.904	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10076400101	Luis Segundo Ramirez Vasquez	PEN	-	12.369	12.369	22.187	-	-	22.187	34.556	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10106091345	Maxima Cristina Rodriguez Vda. De Artica	PEN	-	3.927	3.927	7.068	-	-	7.068	10.995	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10153699769	Chlok Perez, Samuel Leonardo	PEN	-	4.909	4.909	9.032	-	-	9.032	13.941	Anual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10156193351	Angela Quevedo De Diaz	PEN	-	5.498	5.498	10.406	-	-	10.406	15.904	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10156475187	Maximiliano Saul Alva Alejo	PEN	-	4.712	4.712	8.443	-	-	8.443	13.155	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10164266261	Mabel Anita Delgado Carpio	PEN	-	11.388	11.388	20.419	-	-	20.419	31.807	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10167838877	Victor Armando Echevarria Kam	PEN	-	5.105	5.105	9.228	-	-	9.228	14.333	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10178032823	Arturo Pichon Mauricio	USD	-	14.726	14.726	26.113	-	-	26.113	40.839	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10193217058	Jimmy Gerhan Linares Cotrina	PEN	-	5.105	5.105	9.032	-	-	9.032	14.137	Trimestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10198122527	Ramon Esteban Rivera Meza	USD	-	9.032	9.032	16.296	-	-	16.296	25.328	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10200069957	Iris Aliaga Galvez	PEN	-	3.338	3.338	5.890	-	-	5.890	9.228	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10206489036	Bertha Esther Bueno De Gomez	PEN	-	4.516	4.516	8.050	-	-	8.050	12.566	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10214448101	Raquel Valle De Sanchez	USD	-	16.296	16.296	26.899	-	-	26.899	43.195	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%	
Subtotal Pasivos por arrendamientos						195.267	607.270	802.537	1.021.948	395.488	354.638	1.772.074	2.574.611					

Saldos al 31 de diciembre de 2020 (continuación):

Sociedad deudora			Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre														
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10224053334	Gilberto Chuquiauri Espinoza	PEN	-	4.909	4.909	8.639	-	-	-	8.639	13.548	Anual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10266920011	Maria Violeta Salazar Llanos	PEN	-	6.676	6.676	12.173	-	-	-	12.173	18.849	Anual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10274096166	Felicitas Fernandez Yrigoin	PEN	-	7.067	7.067	11.780	-	-	-	11.780	18.847	Trimestral	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10293584228	Marta Zegarra De Condori	PEN	-	4.712	4.712	8.443	-	-	-	8.443	13.155	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10296807651	Mariánela Mejía Juárez	PEN	-	8.246	8.246	14.726	-	-	-	14.726	22.972	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10328498303	Vicente Wilfredo Martínez Loyola	PEN	-	5.498	5.498	9.817	-	-	-	9.817	15.315	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10328573445	Julio Cesar Matos Piminchumo	PEN	-	2.160	2.160	3.730	-	-	-	3.730	5.890	Anual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10414300991	Hernandez Izaguirre, Jaime Rafael	USD	-	13.744	13.744	24.543	-	-	-	24.543	38.287	Trimestral	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10415335411	Becerra Umeres, Giovanna	PEN	-	8.050	8.050	14.529	-	-	-	14.529	22.579	Semestral	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10424329075	Cesilia Paola Narvaez Zuñiga Cooperativa Agraria El Rosario	USD	-	6.872	6.872	12.566	-	-	-	12.566	19.438	Trimestral	31-01-2024	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20118743556	Chancayllo	USD	-	3.338	3.338	5.498	-	-	-	5.498	8.836	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20383833451	Negociacion Doble Cam S.A.C	USD	-	157.858	157.858	278.411	-	-	-	278.411	436.269	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20509959766	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	-	59.099	59.099	105.435	-	-	-	105.435	164.534	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20601129826	Ald Automotive Peru S.A. - Ald Peru S.A.	USD	-	103.571	103.571	189.301	-	-	-	189.301	292.872	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
Subtotal Pasivos por arrendamientos						-	391.800	391.800	699.591	-	-	-	699.591	1.091.391				
Total Pasivos por arrendamientos						195.267	999.070	1.194.337	1.721.539	395.488	354.638	2.471.665	3.666.002					

Saldos al 31 de diciembre de 2019:

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora			Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre													
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	91.857.000-0	Manufacturas Nun y German S.A.I.C.	UF	12.029	36.087	48.116	96.231	96.231	192.462	384.924	433.040	Mensual	01-12-2028	2,17%	2,19%
91.253.000-0	Agrícola Nacional S.A.C.e I.	Chile	99.564.470-3	Rarincó S. A.	UF	12.382	46.111	58.493	99.053	99.053	198.106	396.212	454.705	Mensual	28-09-2022	2,17%	2,19%
	Extranjera	Panamá	Extranjera	Impersímex S.A.	USD	2.408	7.724	10.132	19.257	-	-	19.257	29.389	Mensual	01-12-2022	3,55%	3,71%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehículos	UF	12.494	25.195	37.689	50.588	-	-	50.588	88.277	Mensual	01-09-2020	2,15%	2,17%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehículos	UF	1.615	3.801	5.416	-	-	-	-	5.416	Mensual	01-10-2020	2,15%	2,17%
76.030.627-4	Servimak S.A.	Chile	77.225.200-5	Arrendadora de Vehículos	UF	8.475	29.023	37.498	-	-	-	-	37.498	Mensual	01-10-2020	2,15%	2,17%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	88.723.500-7	Construtora Costa Brava Ltda.	CLP	1.705	5.116	6.821	13.642	6.821	-	20.463	27.284	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	10.818.329-2	Angel Saldias Fuentes	CLP	17.948	53.862	71.810	143.585	141.755	125.637	410.977	482.787	Mensual	01-09-2020	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	6.519.986-6	Roberto Mohr Cambiaso	UF	9.526	28.579	38.105	76.210	38.105	-	114.315	152.420	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	11.954.062-3	Mario Soza Reyes	CLP	853	2.558	3.411	6.821	3.410	-	10.231	13.642	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	83.547.100-4	Autorentas Del Pacífico Ltda.	UF	63.981	191.944	255.925	149.290	-	-	149.290	405.215	Mensual	01-07-2021	2,17%	2,19%
76.075.832-9	Anasac Chile S.A.	Chile	77.152.830-9	Kaysar Compresores de Chile Ltda.	UF	14.693	44.078	58.771	34.283	-	-	34.283	93.054	Mensual	01-07-2021	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	96.753.200-2	Comercial Collague Ltda.	UF	5.548	16.643	22.191	44.381	22.190	-	66.571	88.762	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	6.995.778-1	Elias Araya Lopez	CLP	2.274	6.821	9.095	18.189	9.095	-	27.284	36.379	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	2.128.201-4	Rosa Madariaga Gonzalez C.	UF	3.862	11.586	15.448	30.896	15.448	-	46.344	61.792	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.376.638-1	Inversiones FSA Ltda.	UF	4.425	13.276	17.701	35.402	17.701	-	53.103	70.804	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	12.105.387-K	Maria Lifante Vivar	UF	6.034	18.103	24.137	48.275	24.138	-	72.413	96.550	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	76.810.960-5	Inmobiliaria Deisa Ltda.	UF	7.093	25.124	32.217	58.145	28.373	-	86.518	118.735	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
76.363.060-9	Anasac Ambiental S.A.	Chile	7.218.214-6	Elizabeth Renoret Van Wersch	UF	1.658	4.975	6.633	13.266	6.633	-	19.899	26.532	Mensual	01-12-2023	2,17%	2,19%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10000687541	Valeriano Huamani Ysasis	PEN	-	5.807	5.807	-	16.121	-	16.121	21.928	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10024333693	Ferrer Chambi Rodriguez	PEN	-	5.279	5.279	-	14.656	-	14.656	19.935	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10062973523	Ana Maria Rojas Vivanco	PEN	-	3.827	3.827	-	10.625	-	10.625	14.452	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10067228591	Juana Vilma Medina laos	PEN	-	6.365	6.365	-	17.671	-	17.671	24.036	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10076400101	Luis Segundo Ramirez Vasquez	PEN	-	13.726	13.726	-	38.105	-	38.105	51.831	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10106091345	Maxima Cristina Rodriguez vda. de artica	PEN	-	5.439	5.439	-	12.018	-	12.018	17.457	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10153699769	Chiok Perez, Samuel Leonardo	PEN	-	5.493	5.493	-	15.440	-	15.440	20.933	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10156193351	Angela Quevedo De Diaz	PEN	-	6.553	6.553	-	17.911	-	17.911	24.464	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10156475187	Maximiliano Saul Alva Alejo	PEN	-	5.280	5.280	-	14.656	-	14.656	19.936	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10164266261	Mabel Anita Delgado Carpio	PEN	-	14.836	14.836	-	35.174	-	35.174	50.010	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10167336626	Carmen Rosa Silva Guillen	PEN	-	2.849	2.849	-	7.906	-	7.906	10.755	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10167838877	Victor Armando Echevarria Kam	PEN	-	5.689	5.689	-	15.792	-	15.792	21.481	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10178032823	Arturo Pichon Mauricio	USD	-	14.893	14.893	-	41.346	-	41.346	56.239	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10188727510	Maria Edelmira Pizan Araujo	PEN	-	8.058	8.058	-	22.369	-	22.369	30.427	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10193217058	Jimmy German Linares Cotrina	PEN	-	5.558	5.558	-	15.427	-	15.427	20.985	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%
Subtotal Pasivos por arrendamientos						189.003	680.258	869.261	937.514	804.170	516.205	2.257.889	3.127.150				

Saldos al 31 de diciembre de 2019 (continuación):

Sociedad deudora		Banco o Institución financiera acreedora				Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total importe corriente	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total importe no corriente	Deuda total	Forma de amortización	Fecha de vencimiento	Tasa nominal	Tasa efectiva
RUT	Razón social	País	RUT	Nombre														
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10198122527	Ramon Esteban Rivera Meza	USD	-	9.052	9.052	-	25.772	-	25.772	34.824	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10200069957	Iris Aliaga Galvez	PEN	-	3.335	3.335	-	9.256	-	9.256	12.591	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10206489036	Bertha Esther Bueno de gomez	PEN	-	4.861	4.861	-	13.928	-	13.928	18.789	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10214448101	Raquel Valle de Sanchez	USD	-	16.644	16.644	-	42.566	-	42.566	59.210	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10224053334	Gilberto Chuquiauri Espinoza	PEN	-	5.412	5.412	-	15.022	-	15.022	20.434	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10266669165	Gladis Naveyva Abanto Cabanillas	PEN	-	3.613	3.613	-	10.028	-	10.028	13.641	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10266920011	Maria Violeta Salazar Llanos	PEN	-	7.184	7.184	-	20.988	-	20.988	28.172	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10274096166	Felicitas Fernandez Yrigoin	PEN	-	7.779	7.779	-	20.252	-	20.252	28.031	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10293584228	Marta Zegarra De Condori	PEN	-	5.558	5.558	-	15.427	-	15.427	20.985	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10296807651	Marianela Mejia Juarez	PEN	-	9.273	9.273	-	26.401	-	26.401	35.674	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10328498303	Vicente Wilfredo Martinez Loyola	PEN	-	6.072	6.072	-	16.854	-	16.854	22.926	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10328573445	Julio Cesar Matos Piminchumo	PEN	-	2.335	2.335	-	6.479	-	6.479	8.814	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10414300991	Hernandez Izaguirre, Jaime Rafael	USD	-	15.215	15.215	-	38.914	-	38.914	54.129	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10415335411	Becerra Umeres, Giovanna	PEN	-	8.822	8.822	-	25.395	-	25.395	34.217	Mensual	30-11-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	10424329075	Cesilia Paola Narvaez Zuñiga	USD	-	6.886	6.886	-	19.738	-	19.738	26.624	Mensual	31-01-2024	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20118743556	Chancayllo	USD	-	3.693	3.693	-	8.754	-	8.754	12.447	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20383833451	Negociacion Doble Cam S.A.C	USD	-	184.011	184.011	-	510.975	-	510.975	694.986	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20509959766	Rentaequipos Leasing Peru s.a. Ald Automotive Peru s.a. - ald peru s.a.	USD	-	59.965	59.965	-	166.481	-	166.481	226.446	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
20101637221	Hortus S.A.	Perú	20601129826	s.a.	USD	-	104.274	104.274	-	298.818	-	298.818	403.092	Mensual	31-12-2023	4,12%	4,20%	
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860074389	Grupo Empresa Oikos	COP	13.635	23.349	36.984	-	-	-	-	36.984	Mensual	30-12-2020	5,06%	5,18%	
830102401	Anasac Colombia Ltda.	Colombia	860509295	Eppo Ltda	COP	5.976	17.013	22.989	-	34.449	-	34.449	57.438	Mensual	30-04-2023	5,06%	5,18%	
Subtotal Pasivos por arrendamientos							19.611	504.346	523.957	-	1.326.497	-	1.326.497	1.850.454				
Total Pasivos por arrendamientos							208.614	1.184.604	1.393.218	937.514	2.130.667	516.205	3.584.386	4.977.604				

Flujo originado por financiamiento

- Al 31 de diciembre del 2020:

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2020	Flujos de efectivo de financiamiento Pago pasivos por arrendamiento	Cambios que no representan flujos de efectivo				Saldo al 31-12-2020
			Adquisición	Diferencias de cambio	Intereses	Otros cambios	
			M\$	M\$	M\$	M\$	
Pasivos por arrendamientos	14.905.467	(3.027.679)	694.693	(67.557)	616.854	-	13.121.778
Total	14.905.467	(3.027.679)	694.693	(67.557)	616.854	-	13.121.778

- Al 31 de diciembre de 2019:

Pasivos que se originan en actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2019	Flujos de efectivo de financiamiento Pago pasivos por arrendamiento	Cambios que no representan flujos de efectivo				Saldo al 31-12-2019
			Adquisición	Diferencias de cambio	Intereses	Otros cambios	
			M\$	M\$	M\$	M\$	
Pasivos por arrendamientos	15.958.450	(2.915.035)	1.023.996	163.246	674.810	-	14.905.467
Total	15.958.450	(2.915.035)	1.023.996	163.246	674.810	-	14.905.467

- Los saldos corresponden a la porción corriente y no corriente

Nota 19 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

El detalle de las cuentas por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente se presenta a continuación:

Concepto	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	de 2019
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	18.536.205	16.540.283
Documentos por pagar	109.529	392.583
Acreedores varios	6.362.159	5.146.479
Total	25.007.893	22.079.345

El periodo medio para el pago a proveedores es de 60 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

El rubro Acreedores Varios incorpora las retenciones de impuestos y leyes sociales.

A continuación, se presenta información relativa a vencimientos y morosidad de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:

a. Proveedores y acreedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2020

Proveedores con pagos al día	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	3.748.398	1.176.560	6.509.035	11.433.993
Entre 31 y 60 días	1.920.581	49.804	744.865	2.715.250
Entre 61 y 90 días	2.061.013	16	306.320	2.367.349
Entre 91 y 120 días	906.312	251.932	34.194	1.192.438
Entre 121 y 365 días	2.288.861	936.997	66.844	3.292.702
Total	10.925.165	2.415.309	7.661.258	21.001.732

b. Proveedores y acreedores con pagos vencidos al 31 de diciembre de 2020

Proveedores con plazos vencidos	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	1.317.176	563.065	830.775	2.711.016
Entre 31 y 60 días	230.034	20.827	42.756	293.617
Entre 61 y 90 días	47.100	1.960	10.662	59.722
Entre 91 y 120 días	891.564	765	915	893.244
Entre 121 y 365 días	11.684	9.324	15.564	36.572
Mas de 365 días	8.757	2.070	1.163	11.990
Total	2.506.315	598.011	901.835	4.006.161

c. Proveedores y acreedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2019

Proveedores con pagos al día	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	7.335.105	1.172.344	3.163.057	11.670.506
Entre 31 y 60 días	616.316	240.609	1.007.505	1.864.430
Entre 61 y 90 días	1.011.372	60.878	9.360	1.081.610
Entre 91 y 120 días	1.768.397	7.970	15.762	1.792.129
Entre 121 y 365 días	2.068.974	826.634	72.796	2.968.404
Total	12.800.164	2.308.435	4.268.480	19.377.079

d. Proveedores y acreedores con pagos vencidos al 31 de diciembre de 2019

Proveedores con pagos vencidos	Productos	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	1.939.079	188.194	302.000	2.429.273
Entre 31 y 60 días	72.018	12.156	37.671	121.845
Entre 61 y 90 días	60.972	11.547	79	72.598
Entre 91 y 120 días	5.538	16.857	3.003	25.398
Entre 121 y 365 días	27.868	3.686	3.474	35.028
Mas de 365 días	13.835	1.774	2.515	18.124
Total	2.119.310	234.214	348.742	2.702.266

Dentro de los principales proveedores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se encuentran Monsanto Chile S.A., Sumitomo Chemical Chile S.A., Dow Agrosiences Chile S.A., Nufarm Chile Ltda, Estero S.A.

Nota 20 – Otros pasivos no financieros, corrientes

El detalle del rubro otros pasivos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 respectivamente, se presenta a continuación:

Detalle	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado	51.001	90.341
Total	51.001	90.341

Nota 21 – Otras provisiones corrientes

El detalle de los montos provisionados es el siguiente:

Descripción	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Provisión juicios laborales, civiles y otras reclamaciones	115.945	109.621
Total	115.945	109.621

El movimiento del año de las mencionadas provisiones es el siguiente:

Movimiento del período	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2020	2019
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero	109.621	164.577
Aumentos (disminuciones) del periodo	55.703	124.079
Provisión utilizada	(22.022)	(121.475)
Aumentos (disminuciones) por diferencias de conversión	(27.357)	(57.560)
Total	115.945	109.621

Las provisiones para juicios o reclamaciones son estimaciones realizadas de acuerdo a la política que al respecto es aprobada por el Directorio de Agrícola Nacional S.A.C. e I., siendo la mejor estimación fiable a la fecha de estos estados financieros consolidados según la información disponible. Estos juicios o reclamaciones derivan en transacciones que forman parte del curso normal de los negocios de Anasac y cuyos detalles y alcances no son de pleno conocimiento público, por lo que su exposición detallada podría afectar los intereses de la empresa y el avance de la resolución de éstos, según las reservas legales de cada procedimiento administrativo y/o judicial. Consecuentemente, en base a lo dispuesto en la NIC 37, párrafo 92, si bien se indican los montos provisionados en relación con esta situación, no se expone mayor detalle de los mismos al cierre de estos estados financieros.

Nota 22 – Provisiones corrientes por beneficios a los empleados, corrientes

El detalle de los montos provisionados es el siguiente:

Detalle	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de 2020	diciembre de 2019
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	2.089.366	1.776.675
Gratificaciones	153.118	108.267
Total	2.242.484	1.884.942

Nota 23 – Controlador y transacciones con partes relacionadas

1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro siguiente corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a. Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al cierre de cada año se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la		Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
			cuenta por cobrar	País	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
					M\$	M\$	M\$	M\$			
99.578.480-7	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Chile	80.213	46.095	-	-	CLP	180 días	Monetaria
99.586.920-9	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Otras partes relac.	Prestación de servicios	Chile	76.275	56.476	-	-	CLP	180 días	Monetaria
88.946.900-5	Comercial Protersa Ltda.	Otras partes relac.	Préstamos Financieros	Argentina	1.125	1.072	158.247	160.840	ARS	720 días	Monetaria
Total por cobrar a entidades relacionadas					157.613	103.643	158.247	160.840			

b. Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al cierre de cada año se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Relación	Origen de la cuenta por pagar	País	Corriente		No Corriente		Moneda	Plazo días	Naturaleza de la contraprestación
					31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019			
					M\$	M\$	M\$	M\$			
5.663.791-5	Yenny Nun Melnick	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	53.645	14.750	-	-	CLP	130 días	Monetaria
76.144.883-8	Inversiones y Comercial N y S Ltda.	Otras partes relac.	Dividendo por pagar	Chile	1.122.437	308.626	-	-	CLP	130 días	Monetaria
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German Ltda.	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	1.113.553	306.183	-	-	CLP	130 días	Monetaria
96.666.530-0	N y G S.A.	Accionista	Dividendo por pagar	Chile	1.100.755	302.883	-	-	CLP	130 días	Monetaria
96.695.320-9	Andy S.A.	Otras partes relac.	Dividendo por pagar	Chile	358.046	98.448	-	-	CLP	130 días	Monetaria
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Otras partes relac.	Dividendo por pagar	Chile	661.773	181.961	-	-	CLP	130 días	Monetaria
99.564.470-3	Rarinco S.A.	Otras partes relac.	Arriendos por pagar	Chile	2.456	2.393	-	-	CLP	60 días	Monetaria
Total por pagar a entidades relacionadas					4.412.665	1.215.244	-	-			

2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas

Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas a través de uno o más directores de Anasac S.A.C. e I. que también participan de la dirección de esas sociedades, son las siguientes:

Rut	Nombre parte relacionada	País	Relación	Detalle de Transacciones	Por los periodos terminados al 31 de diciembre de				
					2020		2019		
					Monto	Cargo/(abono)	Monto	Cargo/(abono)	
					M\$	M\$	M\$	M\$	
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German S.A.I.C.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	13.537	13.537	9.826	9.826	
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German S.A.I.C.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	408.244	-	442.684	-	
96.666.530-0	N y G S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	17.240	17.240	18.444	18.444	
96.666.530-0	N y G S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	403.437	-	437.464	-	
96.695.320-9	Andy S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	4.332	4.332	4.854	4.854	
96.695.320-9	Andy S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	131.265	-	142.338	-	
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	9.205	9.205	10.316	10.316	
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	242.615	-	263.082	-	
76.100.092-6	Gsb y Compañía	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	-	-	13.900	11.681	
76.092.485-7	Pacar y Compañía	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	22.338	22.338	19.408	19.408	
76.094.647-8	Compañía Emisam	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	-	-	20.385	17.130	
76.144.883-8	Inversiones N y S Ltda.	Chile	Accionistas	Arriendo de propiedades	13.537	13.537	16.233	16.233	
76.144.883-8	Inversiones N y S Ltda.	Chile	Accionistas	Pago dividendo	411.501	-	446.208	-	
99.564.470-3	Rarincó S.A.	Chile	Otras partes relac.	Arriendo de propiedades	29.132	29.132	21.139	21.139	
99.578.480-7	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	80.213	(67.406)	65.042	(54.657)	
99.586.920-9	Agrícola y Forestal Las Vegas S.A.	Chile	Otras partes relac.	Venta de productos	76.275	(64.097)	136.790	(114.950)	
5.663.791-5	Yenny Nun Melnick	Chile	Accionistas	Pago dividendo	19.667	-	21.326	-	
4.889.770-3	Bernardo Nun Peichovici	Chile	Accionista	Arriendo de propiedades	-	-	17.066	17.066	

3) Remuneraciones y honorarios del Directorio, Comité de Directores.

a) Remuneraciones, honorarios y gastos del Directorio

En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 26 de abril de 2019, se designó como Directores a:

- ✓ Don Fernando Martínez Pérez-Canto como titular y don Samuel Nun Peichovici, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Bernardo Nun Peichovici como titular y don Rodrigo Nun Stitchkin, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Nun Melnick como titular y doña Deborah Nun Bitrán, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Ceardi Harrington como titular y doña Yenny Nun Melnick, como su respectivo suplente.
- ✓ Don José Steinsapir Medvinsky como titular y don Eugenio Guzmán Valdés, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Eugenio de Marchena Guzmán como titular y don Roberto Roizman Leyde, como su respectivo suplente.

Las remuneraciones percibidas por el Directorio al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019 se desglosan de la siguiente manera:

Directores	Dietas		Honorario y/o Remuneración		Participaciones	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Fernando Martínez Pérez-Canto	11.481	11.150	-	-	45.463	29.586
Bernardo Nun Peichovici	7.025	7.976	-	-	22.732	12.397
Guillermo Nun Melnick	3.512	3.131	-	-	22.732	14.793
Rodrigo Nun Stitchkin	-	617	102.869	107.708	-	-
Jose Steinsapir Medvinsky	3.827	5.260	-	-	22.732	12.397
Guillermo Ceardi Harrington	3.827	3.717	-	-	22.732	14.793
Eugenio de Marchena Guzmán	3.512	3.717	-	-	22.732	14.793
Eugenio Guzmán Valdés	-	613	-	-	-	-
Deborah Nun Bitran	-	311	70.946	70.476	-	-
Roberto Roizman Leyde	315	-	-	-	-	-
Totales	33.499	36.492	173.815	178.184	159.123	98.759

b) Remuneraciones, indemnizaciones y otros a personal clave

Las remuneraciones, indemnizaciones, y otros beneficios cancelados al personal clave de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 ascienden a M\$ 5.339.056 y M\$ 5.474.662, respectivamente.

4) Identificación de los principales controladores

En consideración a lo requerido por la NIC 24, se indica un detalle de las acciones de Agrícola Nacional S.A.C. e I., pertenecientes a accionistas que controlan directamente o a través de algún tipo de relación entre sí el 99,15 % del capital con derecho a voto de la Sociedad.

Accionistas	Cantidad de acciones	Participación %
Inversiones N y S Ltda.	5.530.021	25,14
Manufacturas Nun y German Ltda.	5.486.252	24,94
N y G S.A.	5.421.655	24,64
Inversiones Melnick Dos S.A.	3.260.422	14,82
Andy S.A.	1.764.020	8,02
Yenny Nun Melnick	264.296	1,20
Larrain Vial S.A. Corredora de bolsa	25.947	0,12
Banchile Corredores de Bolsa	18.600	0,08
BTG Pactual Chile S.A. C de B	9.095	0,04
Enrique Fuentes de la Sotta	8.144	0,04
Comercial Campo Lindo	7.600	0,03
Santander Corredores de Bolsa Limitada	6.426	0,03
Soc Miniere et Metallurgique de Peñarro	6.108	0,03
Pedro Ginestar Gines	5.430	0,02
Total	21.814.016	99,15

Nota 24 – Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ventas Nacionales	136.545.568	109.192.303
Ventas Extranjeras	82.827.987	71.110.295
Prestacion de Servicios	5.697.886	5.744.303
Total	225.071.441	186.046.901

Nota 25 – Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de operación y administración de la Sociedad por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y de 2019 :

Naturaleza de los gastos	Por los años terminados Al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Costo de producción integral	(129.055.343)	(111.627.741)
Remuneraciones y otros gastos del personal	(34.423.247)	(31.068.427)
Fletes	(4.863.553)	(3.902.779)
Depreciación	(2.943.432)	(2.768.245)
Depreciación activos con derechos de uso	(2.084.915)	(2.036.856)
Gastos de Viaje	(500.910)	(1.367.218)
Otros	(23.619.707)	(18.255.160)
Total	(197.491.107)	(171.026.426)

Nota 26 - Otras ganancias (pérdidas)-Ingresos y Costos financieros

El siguiente es el detalle del rubro otras ganancias (pérdidas) por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

a) Otras ganancias (pérdidas)

Otros ingresos	Por los años terminados	
	al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ganancia en venta de activos fijos.	171.656	161.194
Prestación de servicios a terceros	12.522	31.507
Recuperación de cuentas de cobranza dudosa	183.304	232.172
Ingresos menores varios	593.368	452.896
Total Otros ingresos	960.850	877.769

Otros egresos	Por los años terminados	
	al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Pérdida en venta de activos fijos	(138.016)	(265.346)
Indemnizaciones	-	(71.153)
Juicios laborales y civiles	(55.977)	(56.353)
Deterioro plusvalía y de otros activos	(389.623)	(261.972)
Otros egresos varios	(538.881)	(114.815)
Total Otros egresos	(1.122.497)	(769.639)
Total otras ganancias (pérdidas)	(161.647)	108.130

b) Ingresos Financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos financieros para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Naturaleza de los ingresos	Por los años terminados	
	al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Intereses comerciales ganados	1.206.883	1.180.291
Intereses ganados por inversiones en mercado de capitales	244.250	53.942
Otros intereses ganados	82.307	104.487
Total	1.533.440	1.338.720

c) Costos Financieros

El siguiente es el detalle de los costos financieros para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Naturaleza de los costos financieros	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Intereses obligaciones con bancos	(3.188.324)	(3.142.697)
Intereses obligaciones por arrendamiento	(616.854)	(674.810)
Gastos y comisiones bancarias	(774.607)	(674.045)
Intereses implícitos de proveedores	(529.537)	(509.907)
Otros costos financieros	(529.024)	(173.813)
Total	(5.638.346)	(5.175.272)

Nota 27 - Diferencias de cambios, Resultado por unidades de reajustes y Activos y Pasivos en moneda extranjera

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y de 2019.

a. Diferencias de Cambio

Rubros que originan la diferencia de cambio	Por los períodos terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Activos:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	945.344	317.386
Otros activos financieros, corrientes	547.293	294.130
Otros activos no financieros, corrientes	121.184	(12.890)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(2.407.519)	(147.823)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(1.285.360)	697.977
Activos por impuestos, corrientes	(1.137.907)	(1.457.165)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	(60.294)	(63.360)
Activos por impuestos diferidos	(140.159)	(63.588)
Pasivos:		
Otros pasivos financieros, corrientes	(3.504.942)	(1.134.705)
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(57.798)	(198)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	466.797	241.758
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	842.306	(2.015.974)
Otras provisiones, corrientes	25.212	63.105
Pasivos por impuestos, corrientes	22.614	41.907
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	69.461	63.751
Otros pasivos no financieros corrientes	39.996	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	2.610.172	(1.195.748)
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(80.762)	(2.980)
Pasivos por impuestos diferidos	150.429	136.655
Total	(2.833.933)	(4.237.762)

b. Resultado por Unidades de Reajuste

Rubros que originan el resultado por variaciones en la unidad de reajuste	Por los períodos 1 de enero	
	al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Activos:		
Otros activos no financieros, corrientes	(76)	(16.973)
Activos por impuestos corrientes	31.198	119.224
Pasivos:		
Otros pasivos financieros, corrientes	(11.170)	(11.152)
Pasivos por arrendamientos, corrientes	57.038	(10.206)
Otros pasivos no financieros, corrientes	4.246	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	(4.275)	(85.757)
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(162.040)	(24.246)
Total	(85.079)	(29.110)

c. Activos en moneda extranjera

Descripción de activos	Al 31 de diciembre de 2020							
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.453.488	314.041	9.921	304.063	2.133.574	997	31.776	8.247.860
Otros activos financieros, corrientes	431.296	-	-	-	710.636	-	-	1.141.932
Otros activos no financieros, corrientes	103.114	20.811	4.694	32.301	4.004	-	-	164.924
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	27.371.000	284.080	69.109	3.783.090	936.837	101	-	32.444.217
Inventarios	8.252.767	8.638.856	219.829	4.025.537	-	-	-	21.136.989
Activos por impuestos, corrientes	63.018	112.233	133.377	823.595	542.999	183	304	1.675.709
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	42.021	-	-	-	42.021
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	1.721.093	550.855	136.660	148.905	-	3.054	7.278	2.567.845
Propiedades, planta y equipo	3.331.778	1.383.454	37.009	301.333	-	-	-	5.053.574
Propiedades de inversión	-	-	-	117.722	-	-	-	117.722
Activos por derechos de uso	1.228.599	218.424	-	104.642	-	-	-	1.551.665
Activos por impuestos diferidos	-	225.976	1.778	78.460	-	-	-	306.214
Totales	47.956.153	11.748.730	612.377	9.761.669	4.328.050	4.335	39.358	74.450.672

Descripción de activos	Al 31 de diciembre de 2019							
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.697.629	115.502	44.855	439.074	534.508	4.985	22.905	4.859.458
Otros activos financieros, corrientes	98.583	7.275	-	-	-	-	-	105.858
Otros activos no financieros, corrientes	50.502	44.869	502	48.505	60.629	-	-	205.007
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	31.280.580	273.135	-	2.963.883	1.370.300	267	19.701	35.907.866
Inventarios	9.683.237	8.609.597	-	3.829.402	-	-	5.584	22.127.820
Activos por impuestos, corrientes	41.305	14.556	169.606	582.790	852.327	231	413	1.661.228
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	34.271	-	-	-	34.271
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	1.842.948	665.609	140.195	143.833	-	2.022	9.882	2.804.489
Propiedades, planta y equipo	3.509.931	1.894.873	49.896	251.807	-	12	-	5.706.519
Propiedades de inversión	-	-	-	136.940	-	-	-	136.940
Activos por derechos de uso	28.890	2.219.770	-	142.103	-	-	-	2.390.763
Activos por impuestos diferidos	-	160.961	2.144	128.138	-	-	-	291.243
Totales	50.233.605	14.006.147	407.198	8.700.746	2.817.764	7.517	58.485	76.231.462

d. Pasivos en moneda extranjera

Descripción de pasivos	Al 31 de diciembre de 2020							
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	28.373.800	-	-	6.076.093	-	-	-	34.449.893
Pasivos por arrendamientos, corrientes	458.626	122.714	-	32.241	-	-	-	613.581
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	7.361.633	4.071.937	116.186	314.493	465.231	307	5.249	12.335.036
Pasivo por impuestos, corrientes	9.182	514.628	126.600	216.244	465.410	2.932	9.134	1.344.130
Otras provisiones, corrientes	-	-	-	-	58.169	-	-	58.169
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	12.493	193.990	-	173.406	235.579	8.639	-	624.107
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	-	-	-	480	-	480
Otros pasivos financieros, no corrientes	9.206.803	-	-	982.586	-	-	-	10.189.389
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	753.411	219.313	-	65.873	-	-	-	1.038.597
Pasivo por impuestos diferidos	749.922	294.361	-	-	(289.936)	-	-	754.347
Totales	46.925.870	5.416.943	242.786	7.860.936	934.453	12.358	14.383	61.407.729

Descripción de pasivos	Al 31 de diciembre de 2019							
	USD	PEN	MXN	COP	ARS	BOB	BRL	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	18.749.720	-	-	3.273.777	-	-	-	22.023.497
Pasivos por arrendamientos, corrientes	466.792	159.003	-	81.566	-	-	-	707.361
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	4.703.527	3.554.604	-	460.128	-	401	6.861	8.725.521
Pasivo por impuestos, corrientes	10.048	302.246	197.214	82.386	429.358	1.917	12.402	1.035.571
Otras provisiones, corrientes	-	-	-	-	86.215	-	-	86.215
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	21.204	240.562	-	110.170	-	7.214	-	379.150
Otros pasivos no financieros, corrientes	47.784	-	47.341	-	-	492	-	95.617
Otros pasivos financieros, no corrientes	32.570.190	-	-	-	-	-	-	32.570.190
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.200.016	433.901	-	47.044	-	-	-	1.680.961
Pasivo por impuestos diferidos	363.957	339.121	-	-	490.538	-	-	1.193.616
Totales	58.133.238	5.029.437	244.555	4.055.071	1.006.111	10.024	19.263	68.497.699

Nota 28 - Patrimonio, dividendos e interés minoritario

a. Capital

El capital de Anasac S.A.C. e I. está representado por 22.000.000 de acciones con derecho a voto serie única, emitidas, suscritas y pagadas y asciende al 31 de diciembre de 2020 y 2019 a M\$1.914.106.

b. Política de dividendos

Con fecha 24 de abril de 2020 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el pago del dividendo definitivo de \$ 74,41 por acción equivalente a \$ 1.637.067.799, el cual corresponde al 40% de las utilidades del 2019. Al 31 de diciembre de 2019, se registró una provisión de un 30% como dividendo mínimo y el 10% restante fue registrado en el periodo 2020 (\$ 409.266.950).

Con fecha 26 de abril de 2019 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el pago del dividendo definitivo de \$ 80,69 por acción equivalente a \$ 1.775.173.079, provisionado en 2019 como dividendo mínimo.

Con fecha 13 de marzo de 2020, la sociedad Hortus S.A. acordó el reparto de un dividendo por M\$1.086.124, de los cuales M\$ 125.034 correspondieron a los accionistas minoritarios de la Sociedad.

Con fecha 19 de marzo de 2019, la sociedad Hortus S.A. acordó el reparto de un dividendo por M\$ 408.762, de los cuales M\$ 45.213 correspondieron a los accionistas minoritarios de la Sociedad.

c. Participaciones no controladoras

El detalle de participaciones no controladoras al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Subsidiarias	Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019		
	Participación	Participación	Resultado	Participación	Participación	Resultado
	%	M\$	M\$	%	M\$	M\$
Servimak S.A.	6,05%	212.298	5.665	6,05%	206.634	3.215
Hortus S.A.	11,06%	1.014.864	279.108	11,06%	997.471	172.125
Gleba S.A.	1,85%	121.037	4.227	1,85%	123.529	(10.426)
Totales	-	1.348.199	289.000	-	1.327.634	164.914

d. Reservas de diferencia de cambio por conversión

El detalle de las reservas de diferencias de cambio por conversión atribuible a los propietarios de la controladora es el siguiente:

Movimiento reservas de diferencia de cambio por conversión	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Reservas por diferencias de cambio de conversión al inicio	3.688.653	1.714.600
Reservas de diferencia de cambio por conversión del año	(2.154.232)	1.974.053
Total	1.534.421	3.688.653

e. Otras reservas atribuibles a los propietarios de la controladora

Detalle de Otras reservas	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Reservas por diferencias de cambio por conversión	1.534.421	3.688.653
Otras reservas varias	(1.700.217)	(1.700.217)
Reservas por unificación de intereses	(585.945)	(585.945)
Total	(751.741)	1.402.491

Nota 29 - Ganancia por acción y Utilidad líquida distribuible

a. Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos consiste en distribuir un 30% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio una vez aprobado los estados financieros en junta ordinaria de accionistas.

En virtud de lo dispuesto en las circulares N°1945 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de fecha 29 de septiembre de 2009 y la circular N°1983 del 30 de julio de 2010, el Directorio en su sesión de fecha 29 de octubre de 2010, acordó establecer para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la política de no aplicar ajustes a las ganancias (pérdidas) atribuibles a los propietarios de la controladora.

En nota 22 b) se presentan los dividendos por pagar a los accionistas controladores, en tanto los dividendos por pagar de las participaciones no controladoras se registran en el rubro de Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar corriente. 97

b. Ganancia por acción

La (pérdida) ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el año.

Resultado por acción	Por los años terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	M\$ 14.884.582	4.092.299
Promedio ponderado de número de acciones, básico	N° 22.000.000	22.000.000
Ganancia básica (\$/acción)	\$ 676,572	186,014

Nota 30 – Estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados de Agrícola Nacional S.A.C. e I. incluyen todas las sociedades calificadas como subsidiarias e identificadas en Nota 2c.) a los presentes estados financieros consolidados.

A continuación, se presenta un resumen de la información de las subsidiarias más significativas, compuesto por la suma de los estados financieros individuales de cada una de ellas:

Activos y pasivos de subsidiarias	Activos		Pasivos	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes	116.570.662	119.265.070	60.837.248	44.150.018
No corrientes	38.532.287	40.600.593	16.660.326	42.047.854
Total	155.102.949	159.865.663	77.497.574	86.197.872

Ingresos ordinarios y costo de ventas	Al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Total ingresos de actividades ordinarias	148.065.837	131.353.052
Total costo de ventas	(92.985.446)	(84.231.672)
Ganancia bruta del año	55.080.391	47.121.380

La información individual de las subsidiarias más significativas incluidas en el perímetro de consolidación es la siguiente:

Estado de situación financiera	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos totales						
Activos corrientes	74.816.542	75.435.731	17.929.666	16.373.589	23.824.454	27.455.750
Activos no corrientes	31.220.056	31.842.762	3.775.148	4.941.213	3.537.083	3.816.618
Pasivos totales						
Pasivos corrientes	31.312.732	18.676.514	9.876.546	10.343.433	19.647.970	15.130.071
Pasivos no corrientes	12.835.953	30.629.067	2.653.437	1.953.782	1.170.936	9.465.005

Estado de resultados	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios	93.542.981	82.192.436	28.739.534	24.667.199	25.783.322	24.493.417
Ganancia (Pérdida) del año	5.366.076	3.739.218	2.523.267	1.556.000	228.445	(563.556)

País de Incorporación	Anasac Chile S.A.		Hortus S.A.		Gleba S.A.	
	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019	31-dic-2020	31-dic-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Moneda Funcional	Pesos	Pesos	Soles	Soles	Dólares	Dólares
Porcentaje de participación	100,00 %	100,00 %	88,94 %	88,94 %	98,15 %	98,15 %

Nota 31 – Medio ambiente

Anasac S.A.C. e I. y sus subsidiarias, en su compromiso con la comunidad, dan adecuado cumplimiento a la normativa ambiental, en relación con la adopción de adecuadas prácticas en esta materia. Para estos efectos se han incorporado todas las exigencias a los procesos productivos y constantemente se está monitoreando este tema con la finalidad de optimizar los procesos y mitigar al máximo los efectos ambientales que de estos se deriven. Las inversiones en los diversos procesos son continuas, incluyendo una renovación constante de equipos y adopción de tecnología de punta. No obstante, lo anterior la Sociedad a la fecha no tiene presupuestado ni identificado partidas directamente relacionadas con este ámbito.

Nota 32 - Gestión de riesgos

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, financieros, operacionales y medio ambientales inherentes a sus negocios. El Directorio y la Administración buscan identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada, con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos sobre la operación y rentabilidad de las empresas. Los riesgos más relevantes son:

1. Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a que Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias están expuestas son aquellos que surgen de los cambios en las condiciones de los mercados, principalmente asociados a los precios de commodities, además de los riesgos por tipo de cambio, de tasa de interés, de crédito y de liquidez.

1.1 Riesgo de cambio en las condiciones de mercado

La característica de empresa tanto local como presente en los mercados regionales a través de subsidiarias, expone en cierto grado a la compañía a las fluctuaciones de los mercados internacionales. Durante el año 2020, los precios de los principales productos agrícolas tuvieron comportamientos diversos según el rubro, pero en general subieron un 3,7% respecto de los precios del año 2019 (FAO food price index), manteniendo la tendencia de los últimos dos años. Por otra parte, el riesgo de mercado estuvo ligado a la dependencia climática de la actividad agrícola, como es habitual. En este sentido, en 2020 hubo algunos eventos climáticos que afectaron parcialmente a ciertos rubros, como es la norma en la producción agrícola. En el caso de la zona central de Chile, durante casi todo el año hubo condiciones favorables para la producción agrícola en todos los rubros. No hubo heladas excepcionales, inundaciones ni olas de calor prolongadas. Por el contrario, las tempranas y abundantes nevadas en la cordillera andina aseguraron la temporada de riego 2020-19. Adicionalmente, hubo condiciones favorables para la calidad de la fruta de exportación, con niveles de humedad relativa inferior a las medias históricas durante toda la temporada frutícola, lo que se tradujo en menor incidencia de enfermedades de post cosecha. En el resto de los países de América Latina donde la compañía mantiene operaciones o venta de productos, no hubo pérdidas atribuibles a condiciones climáticas más allá de los rangos normales.

(i) Riesgo de precios de commodities:

En los últimos dos años ha existido un ambiente global de mayores precios, pero de mayor volatilidad que en los dos años previos. Los índices de precios FAO de los cereales aumentaron considerablemente entre 2019 y 2020 (+7,2%), con variaciones entre los diversos rubros. Entre estos, en el trigo panadero el precio subió un 7,8% en el promedio 2020 vs. 2019, mientras que el arroz, tuvo un significativo salto en su precio entre ambos años (+18,8%). El maíz marcó en sentido contrario, cayendo en su precio medio un 2,7% entre ambos años (índices de Indexmundi para los cereales individuales). En el caso de las oleaginosas, en conjunto el aceite tuvo un salto de 20% en los precios medios entre diciembre 2020 y diciembre 2019. El aceite de soya, que subió un 7,2%, marcó la pauta mientras que el grano de soya lo hizo en un 10,2%, en tanto que el aceite de canola apenas subió un 1,8% su precio medio respecto del año 2019, aunque con una fuerte alza hacia fin de año. Por otra parte, los índices FAO de precios de productos lácteos mantuvieron sus precios, con una variación de -0,5% entre 2019 y 2020, lo que ha generado un positivo escenario para los productores de la región, pues en la actualidad los precios son relativamente altos dentro la última década. En cambio, durante el último año los productos cárnicos cayeron en promedio su precio en un 4,0%, lo que cual confirma su relativa estabilidad respecto de otros commodities.

El azúcar, en tanto, tuvo un leve incremento de un 1,7% entre 2019 y 2020. La sociedad no realiza operaciones de cobertura de precios de commodities agrícolas, por no estar expuesta directamente a dichos mercados. La demanda derivada de insumos para abastecer la producción agrícola primaria no tiene niveles de oferta y demanda que permitan operaciones de derivados o futuros y resultan ser productos más bien especializados. Las proyecciones para el año 2021 son nuevamente de baja volatilidad de los mercados y se espera que los precios se mantengan en niveles altos o incluso aumentes más, principalmente porque debido a la Pandemia a causa del COVID y la recesión mundial, el mercado ha buscado refugio en los commodities en general.

(ii) Riesgos operacionales COVID-19 para Anasac:

Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (“OMS”) caracterizó el brote de una nueva cepa del coronavirus (“COVID-19”) como una Pandemia, del cual los primeros casos se registraron en China, en la localidad de Wuhan, durante el mes de diciembre de 2019. Este virus ha presentado un nivel de contagio y expansión muy alto, lo que ha generado una crisis sanitaria y económica de grandes proporciones a nivel mundial que está afectando, de manera importante, la demanda interna y externa en muchos productos y servicios en diferentes industrias.

Agrícola Nacional S.A.C. e I. y sus subsidiarias en cada uno de los mercados en donde opera en Chile y en el extranjero, es parte de la cadena alimentaria en el abastecimiento de la Agricultura y la Agroindustria. Todo lo cual hace que las actividades y operaciones de las empresas se mantengan sin interrupciones, logrando satisfacer la demanda de nuestros clientes en el segmento tradicional en donde en Chile, Argentina, Perú, Colombia, México y otros mercados de Centro América –Caribe.

Así como también, en los otros segmentos de negocios durante el año 2020 se ha experimentado un alza sostenida en el crecimiento de las operaciones, donde Anasac y sus subsidiarias mantienen un portfolio de productos específicos de gran valoración para la prevención – sanitización del contagio COVID-19 en Clínicas, Hospitales, Industrias y Hogares. Dichos productos con la llegada la Pandemia han mostrado una demanda sostenida por su ayuda en prevención de riesgos de contagio y con la nueva realidad expuesta por la Pandemia su utilización - consumo se prevé en el futuro incorporados en los hábitos personales del quehacer diario de la sociedad. Un actor importante en estos negocios es la subsidiaria Difem Laboratorios, enfocada en atender al sector de asepsia y desinfección hospitalaria, industrial y cuidado personal. De igual forma, la subsidiara Anasac Ambiental con sus líneas de productos en Chile, Perú, Colombia y Argentina, en materia de sanitización ambiental de industrias, hogares, sectores urbanos y agrícolas ha logrado un desempeño excepcional en sus operaciones.

El mantenimiento de altos estándares de desempeño en todas las empresas de Anasac, ha sido posible con la implementación de planes de acción para la protección de la salud de los colaboradores, proveedores y clientes, logrando mantener las operaciones en niveles de eficiencia y productividad en niveles por encima de años anteriores sin Pandemia.

Asimismo, la empresa con sus políticas corporativas de administración de riesgo de crédito, sumado a una larga experiencia en el uso de pólizas de seguros de créditos y monitoreo continuo de los comportamientos de pago de clientes en conjunto con las propias aseguradoras; le permiten de forma efectiva mantener el riesgo de crédito de cartera en niveles bajos en cada país en donde se opera. Lo anterior, se complementa por la propia importancia que los sectores de Agroindustria y otros segmentos han mostrado en el período de Pandemia, donde nuestros clientes han logrado satisfacer la demanda sin afectaciones relevantes ni problemas en la recuperación de flujos. En este contexto, Anasac y sus subsidiarias mantienen un acceso expedito a fondos, los cuales de ser necesarios para afrontar algún asunto inesperado que afecte el capital de trabajo y la liquidez de las empresas en el corto- mediano plazo pueden ser obtenidos sin mayores inconvenientes ni restricciones.

A nivel internacional, de acuerdo con lo expuesto por el Fondo Monetario Internacional el año 2020 la economía mundial se contrajo un 4,4% y se prevé para el año 2021 un crecimiento superior al 5%, lo cual tendrá un desarrollo desigual país por país según el control de la Pandemia que se genere con los procesos en curso de vacunación y la fuerte recuperación de la economía de China. Anasac y sus subsidiarias se encuentran preparadas para afrontar el año 2021 de igual forma de como lo fue el año 2020, para ello será importante que sus colaboradores, clientes y proveedores puedan continuar sin mermas en sus actividades en cada país y logren acceder de forma oportuna a las vacunas autorizadas gestionadas por cada Gobierno Local que permitirán ayudar al control de la enfermedad y así proteger al ser humano del virus.

A la fecha de la emisión de estos estados financieros consolidados, dada la naturaleza de los productos y servicios que mantienen Anasac y sus subsidiarias como parte de la cadena esencial de abastecimiento, se ha logrado un desempeño a nivel de operaciones como de resultados superior al año anterior y no se prevén efectos adversos o situaciones que afecten de manera importante los negocios de la empresa en el año 2021.

1.2 Riesgo de tipo de cambio

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la compañía se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La administración de ANASAC, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus filiales de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

i. Riesgo operaciones financieras

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 la Sociedad mantiene solo instrumentos financieros valorizados, según la jerarquía de valor razonable dispuesta en NIIF 13, siendo su clasificación nivel 2, es decir, información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del nivel 1, pero observables en mercados en forma directa o indirecta.

La sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2020 instrumentos de cobertura de tipo de cambio de acuerdo con el siguiente detalle:

Activos:

Institución Financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio	MTM
							\$	M\$
Banco BCI	ZCC Venta	675210	06-10-2020	29-01-2021	USD	1.700.000	711,78	66.580
Banco BCI	ZCC Venta	675211	06-10-2020	18-02-2021	USD	1.200.000	711,78	48.978
Banco Santander	ZCC Venta	21334741.24	15-10-2020	04-01-2021	USD	1.250.000	770,00	73.803
Banco Santander	ZCC Venta	21334745.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	770,00	74.617
Banco Chile	ZCC Venta	201588922	02-11-2020	15-01-2021	USD	2.000.000	720,00	24.792
Banco Chile	ZCC Venta	201588930	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00	33.093
Banco Chile	ZCC Venta	201588945	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00	30.622
Banco Chile	ZCC Venta	201609032	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00	25.994
Banco Chile	ZCC Venta	201609040	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00	37.285
Banco Chile	ZCC Venta	201628820	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00	15.510
Bancolombia	FX Forward	12157370	15-12-2020	14-01-2021	USD	30.000	3.428,94	21
Totales						17.330.000		431.295

Pasivos:

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio		MTM
							\$	M\$	
Banco Santander	ZCC Venta	21334744.24	15-10-2020	26-02-2021	USD	1.250.000	849,00		128
Banco Chile	ZCC Venta	201588929	02-11-2020	10-02-2021	USD	2.000.000	720,00		74
Banco Chile	ZCC Venta	201588944	02-11-2020	30-03-2021	USD	1.400.000	720,00		905
Banco Chile	ZCC Venta	201609031	30-11-2020	02-03-2021	USD	2.000.000	710,00		399
Banco Chile	ZCC Venta	201609039	30-11-2020	30-04-2021	USD	2.000.000	710,00		2.446
Banco Chile	ZCC Venta	201628819	28-12-2020	15-03-2021	USD	2.500.000	690,00		19.388
Banco BCI	Forward	9276179	04-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89		8.982
Banco BCI	Forward	9299389	10-12-2020	29-01-2021	USD	250.000	711,89		5.872
Banco BCI	Forward	8938346	15-09-2020	29-01-2021	USD	113.753	711,89		5.698
Banco BCI	Forward	9272982	03-12-2020	29-01-2021	USD	130.000	711,89		5.167
ITAÚ	NDF	173262-1	29-10-2020	21-01-2021	USD	60.000	3.868,39		5.409
Bancolombia	FX Forward	12082332	27-11-2020	05-03-2021	USD	100.000	3.627,97		3.938
Bancolombia	FX Forward	12082336	27-11-2020	12-03-2021	USD	60.000	3.629,30		2.367
Bancolombia	FX Forward	12157375	15-12-2020	01-03-2021	USD	20.000	3.437,45		4
Bancolombia	FX Forward	12157380	15-12-2020	05-04-2021	USD	50.000	3.444,48		27
Totales						12.183.753			60.804

La sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2019 instrumentos de cobertura de tipo de cambio los cuales se presentan a continuación:

Activos:

Institución Financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio		MTM
							\$	M\$	
ITAÚ	CALL-COMPRA	6110	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.450,00		141
ITAÚ	CALL-COMPRA	6137	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.558,98		34
ITAÚ	CALL-VENTA	6141	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.607,03		2
ITAÚ	CALL-COMPRA	6148	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.637,89		88
ITAÚ	CALL-COMPRA	6149	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.610,66		306
ITAÚ	CALL-COMPRA	6150	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.579,90		56
ITAÚ	CALL-COMPRA	6151	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.563,25		22
ITAÚ	CALL-VENTA	6153	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.663,40		4
ITAÚ	CALL-COMPRA	6155	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.681,86		25
ITAÚ	CALL-COMPRA	6157	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.714,95		136
ITAÚ	CALL-COMPRA	6159	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.744,47		45
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614400	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.450,00		97
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614401	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.450,00		157
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614403	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.450,00		734
BANCOLOMBIA	Call-Venta	10614402	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.450,00		1.041
Banco BCI	ZCC Venta	514042	19-01-2019	27-03-2020	USD	1.900.000	748,74		35.283
Banco BCI	ZCC Venta	520265	13-12-2019	30-03-2020	USD	3.000.000	748,74		18.305
Banco BCI	ZCC Compra	506622	15-10-2019	30-03-2020	USD	215.000	748,74		4.325
Totales						6.855.000			60.801

Pasivos:

Institución financiera	Operación	Número de operación	Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Moneda	Monto en	Tipo de cambio	MTM
						moneda extranjera	\$	M\$
ITAU	PUT- VENTA	6.111	06-09-2019	17-01-2020	USD	200.000	3.286,87	5.258
ITAU	PUT- VENTA	6.136	04-10-2019	24-01-2020	USD	200.000	3.400,00	5.849
ITAU	PUT- VENTA	6.139	15-10-2019	17-01-2020	USD	100.000	3.420,00	3.305
ITAU	PUT-VENTA	6.144	18-10-2019	31-01-2020	USD	100.000	3.400,00	2.942
ITAU	PUT-VENTA	6.145	18-10-2019	21-02-2020	USD	65.000	3.400,00	1.989
ITAU	PUT-VENTA	6.146	18-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.400,00	4.843
ITAU	PUT-VENTA	6.147	18-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.400,00	1.000
ITAU	PUT-VENTA	6.152	25-10-2019	31-01-2020	USD	150.000	3.300,00	1.809
ITAU	PUT-VENTA	6.154	25-10-2019	21-02-2020	USD	100.000	3.300,00	1.431
ITAU	PUT-VENTA	6.156	25-10-2019	27-03-2020	USD	150.000	3.300,00	2.538
ITAU	PUT-VENTA	6.158	25-10-2019	24-04-2020	USD	30.000	3.300,00	553
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.395	31-10-2019	14-02-2020	USD	65.000	3.383,83	1.772
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.394	31-10-2019	24-01-2020	USD	100.000	3.374,55	2.414
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.397	31-10-2019	20-03-2020	USD	200.000	3.400,85	6.428
BANCOLOMBIA	Put-Compra	10.614.399	31-10-2019	17-04-2020	USD	100.000	3.415,25	3.570
Banco Security	FWD Ventas	139.080	05-11-2019	14-02-2020	USD	1.050.000	748,74	4.728
Banco Chile	ZCC Venta	1.313.425	11-11-2019	21-02-2020	USD	1.500.000	748,74	310
Banco BCI	ZCC Venta	501.362	25-09-2019	31-01-2020	USD	1.000.000	748,74	15.212
Banco BCI	ZCC Venta	501.365	25-09-2019	28-02-2020	USD	1.000.000	748,74	17.757
Banco BCI	ZCC Venta	501.647	26-09-2019	15-01-2020	USD	1.000.000	748,74	13.882
Banco BCI	ZCC Venta	506.689	15-10-2019	24-01-2020	USD	1.500.000	748,74	21.390
Banco BCI	ZCC Venta	523.473	24-04-2019	30-04-2020	USD	3.500.000	748,74	11.606
Banco BCI	ZCC Venta	523.474	25-05-2019	25-08-2020	USD	3.500.000	748,74	11.472
Banco Santander	ZCC Venta	6.501.424	01-10-2019	20-01-2020	USD	1.500.000	748,74	16.722
Banco Santander	ZCC Venta	6.503.324	04-10-2019	20-02-2020	USD	1.500.000	748,74	34.657
Banco Chile	FWD Compra	201.341.394	02-12-2019	30-10-2020	USD	1.250.000	748,74	65.649
ROFEX	DLR012020	249.735	24-10-2019	31-01-2020	USD	31.000	83,45	8.279
Totales						20.071.000		267.365

Dichos contratos de derivados se registran con cambios en el fair value directamente a resultados del año y no se utiliza la opción de la contabilidad de coberturas. Al 31 de diciembre de 2020 el “mark to market” de dichos contratos representa un monto por cobrar neto de M\$ 370.491 (por pagar neto de M\$ 206.564 al 31 de diciembre de 2019), que se presentan en el rubro Otros Activos Financieros y Otros Pasivos financieros corrientes respectivamente.

Respecto a instrumentos para efectos de cubrir riesgo tipo de tasas de interés al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019, no hay instrumentos vigentes.

En el caso de las subsidiarias en el extranjero Gleba S.A. y Anasac Colombia Ltda., se adquirieron forward de moneda para cubrir los descalces existentes entre activos y pasivos en monedas distintas a la de cada Sociedad.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio históricamente ha representado efectos en los resultados de la compañía en un nivel no superior del 3,4% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”.

ii. Exposición riesgo tipo de cambio inversión en Argentina

A partir del 1 de enero de 2014, la Administración de la subsidiaria en Argentina (Gleba S.A.) en consideración a la revisión del fondo económico de sus operaciones procedió a reconsiderar la moneda funcional que mejor representa sus negocios, por tal razón según los requisitos dispuestos en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 en sus párrafos números 35 y 36 a partir de esa fecha se ha definido el dólar estadounidense como moneda funcional. Los efectos del cambio se aplican de manera prospectiva de esa fecha según la dispone las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), por lo cual la empresa convirtió todas las partidas de sus activos, pasivos y resultados a la nueva moneda funcional utilizando el tipo de cambio a esa fecha.

Al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad mantiene una inversión neta de M\$ 6.421.590 en Argentina, compuesta por el reconocimiento de activos por M\$ 27.361.537 y pasivos por M\$ 20.818.906 La subsidiaria en Argentina reporta el 8,86 % de los ingresos por ventas totales de las empresas de Anasac.

Por lo anterior, la devaluación del peso chileno respecto al dólar estadounidense ha significado un incremento en los efectos de la conversión de la inversión a la moneda de presentación (peso chileno), efecto que se registra según las Normas Internacionales de Contabilidad N° 21, con abono a Otras Reservas por Conversión en el patrimonio.

Actualmente, han cambiado las políticas cambiarias con mayor apertura al mercado para adquisición de moneda extranjera y reparto de dividendos; sin embargo, los efectos cambiarios que se pudiesen generar en Argentina no tienen un impacto significativo en el sector Agroindustrial donde opera nuestra subsidiaria; toda vez que principalmente las operaciones de esta industria son denominadas en dólares estadounidenses. Además, por las medidas de protección que ha definido la Administración se mantienen ciertos contratos a término de dólar en el mercado ROFEX, cuya liquidación las posiciones tomadas se realizan de forma diaria y para ello se mantiene en la cuenta en garantía de activos financieros por un monto de \$710.636 según se presenta Nota 5 (1).

Las actividades de gestión de la exposición del dólar respecto del peso argentino mediando el uso de instrumentos financieros en el mercado ROFEX cubrieron durante el año 2020 una posición neta MUS\$ 6.400, los efectos diarios del uso de estas herramientas de gestión del tipo de cambio generaron una pérdida total de MUS\$643 y MUS\$317 al cierre de los años 2020 y 2019.

1.3 Riesgo de tasa de interés

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la compañía se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La administración de ANASAC, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus filiales de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

La Sociedad determina periódicamente la exposición de las tasas respecto de las monedas en que se ha contraído la deuda. La composición de la deuda por monedas es la siguiente:

- CLP 34%
- USD 56%
- Otras 10%

Análisis de sensibilidad

Los principales riesgos a los que se ve enfrentada la sociedad son: riesgo cambiario y riesgo de tasa de interés.

En primer lugar, ante cualquier variación de tipo de cambio (US\$) la Compañía se ve afectada de acuerdo con la posición de cierre en los estados financieros (ver Nota 26 Diferencia de cambio, composición de monedas) y las variaciones que afectan en las materias primas se ven influenciadas vía traspaso en el precio.

El riesgo financiero de tipo de cambio que afecta a la sociedad se deriva de la participación de los ingresos en los mercados externos que se manifiesta en una exposición a las variaciones de tipo de cambio, en la venta de productos indexados a tipo de cambio en los mercados internos y en el financiamiento en mercados financieros en moneda expuesta al tipo de cambio.

La Administración de Anasac, realiza con el fin de cubrir riesgos de exposición de tipo de cambio en sus subsidiarias de Anasac Chile, Gleba, Anasac Colombia, Hortus, Difem Laboratorios y Anasac Ambiental, una gestión de cobertura natural, buscando compensar en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera. Los saldos y flujos futuros que aún quedan expuestos se cubren contratando derivados en el mercado financiero local como seguro de tipo de cambio y cuyos efectos de cambios en los valores justos (pérdidas y ganancias) se registran en forma directa a resultados, toda vez que no se utilizan las disposiciones establecidas por NIC39 para Contabilidad de Coberturas.

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio representa en los resultados de la Compañía para el año terminado al 31 de diciembre de 2020, un nivel no superior al 1,26% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”, explicado fundamentalmente por la devaluación del peso argentino y chileno.

La Sociedad estima que, si el dólar se aprecia en un 10% con respecto a las principales monedas locales, podría tener un impacto positivo de aproximadamente 250 millones de pesos en el resultado por diferencia de cambio de la Sociedad. Por el contrario, una depreciación del dólar de igual magnitud generaría una pérdida por diferencias de cambio de aproximadamente 250 millones de pesos.

Por otro lado, las variaciones en las tasas de interés se ven reducidas en su riesgo producto que la mayoría de las tasas de créditos tomadas corresponden a tasas fijas, y ante cualquier variación dependerá de la posición de deuda a esa fecha.

1.4 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y, por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se minimizan en forma natural mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas en los mercados en que está presente Anasac, como los distintos segmentos de negocios, y adicionalmente como una política de crédito y cobranza corporativa que utiliza seguros de crédito y otras garantías en los mercados en que estos están disponibles a costos razonables, en las operaciones locales y en el extranjero.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base a la pérdida esperada que puede ocasionar el incumplimiento de pago de la cartera de clientes y los análisis de la situación de cuentas impagas que exceden el período normal de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2020, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo, se estima que no es necesario registrar nuevas provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables.

La provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad no supera el 1,35% de la cartera consolidada, lo que representa el 0,23% a nivel nacional y el 3,19% a nivel internacional. En la medida que la compañía aumenta su grado de conocimiento y participación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

A nivel consolidado, aproximadamente un 80,40% del total de la cartera se encuentra cubierta con seguros de crédito al 31 de diciembre de 2020 (79,45% al 31 de diciembre 2019).

1.5 Riesgo de liquidez

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y, por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se minimizan en forma natural mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas en los mercados en que está presente Anasac, como los distintos segmentos de negocios, y adicionalmente como una política de crédito y cobranza corporativa que utiliza seguros de crédito y otras garantías en los mercados en que estos están disponibles a costos razonables, en las operaciones locales y en el extranjero.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base a la pérdida esperada que puede ocasionar el incumplimiento de pago de la cartera de clientes y los análisis de la situación de cuentas impagas que exceden el período normal de cobranza.

Al 31 de diciembre de 2020, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo, se estima que no es necesario registrar nuevas provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables.

La provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad no supera el 1,35% de la cartera consolidada, lo que representa el 0,23% a nivel nacional y el 3,19% a nivel internacional. En la medida que la compañía aumenta su grado de conocimiento y participación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

Los plazos y vencimientos con los bancos e instituciones financieras se presentan en la nota 17 – Otros Pasivos Financieros.

Nota 33 - Objetivos, políticas y procesos para administrar al capital

Agrícola Nacional S.A.C. e I. tiene como uno de sus objetivos estratégicos en el ámbito financiero incrementar en forma sustentable el valor patrimonial de la sociedad, bajo un marco valórico donde además prevalezcan la austeridad y mínimo riesgo.

El capital empleado por la Sociedad está aportado estructuralmente por un alto nivel patrimonial, el cual por política representa la principal fuente de financiamiento. Los pasivos financieros complementan el financiamiento requerido por la operación.

La política es minimizar el riesgo de la Sociedad lo que se traduce en una gestión de procesos claves eficiente y en los cuales se pone el foco del control en la administración del capital. Estos procesos apuntan principalmente a una gestión acuciosa de aquellos grupos de activos expuestos, como son las cuentas por cobrar y las existencias, considerando que ambos grupos representan alrededor del 60% del valor de los activos consolidados. Por lo que el restante porcentaje corresponde a los activos no corrientes, destacando principalmente los activos fijos y activos intangibles.

Además, de la gestión eficiente de estos procesos claves, estos tres grupos de activos están protegidos por seguros, tanto de crédito en el caso de las cuentas por cobrar y seguros generales en el caso de existencias y activo fijo.

Los principales cambios en el capital respecto del año anterior surgen del resultado operacional obtenido tanto a nivel local, como por el consistente crecimiento de nuestras subsidiarias en el exterior.

El Directorio ha resuelto mantener como política para los próximos ejercicios el otorgar dividendos a sus accionistas de no menos de un 30% de las utilidades sociales, dando cumplimiento en esta forma a las normas de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas. Sin perjuicio de lo anterior, el Directorio se reserva la facultad de estudiar y proponer eventuales dividendos suplementarios si las políticas y planes de inversión de la Empresa y los recursos de caja lo permiten.

Nota 34 - Contingencias

A continuación, se exponen los asuntos que afectan a las subsidiarias de la Sociedad:

Servimak S.A.

- La Sociedad mantiene una hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco de Crédito e Inversiones, sobre el bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 6.872 N° 2.484 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del conservador de Bienes y Raíces de Talca correspondiente al año 2007.

También se mantiene una hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general a favor del Banco BCI sobre la propiedad: Lote A-Dos, resultante de la división del lote A, ubicado en la comuna de San Clemente, provincia de Talca, cuyo plano se encuentra archivado bajo el numero 187 al final del Registro de Propiedad del año 1999, con una superficie de 6.185,76 metros cuadrados, inscrita a fojas 21.510 N° 8.260 del Registro de Propiedad del año 2008 del Conservador de Bienes Raíces de Talca.

Además, se registra una prohibición de gravar y enajenar en favor del Banco de Crédito e Inversiones, sobre el bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 22.945 N°5.540 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2007.

El arriendo en favor de Smartcom S.A. (hoy Claro Chile S.A.) sobre 360 metros cuadrados del bien inmueble ubicado en la Comuna de San Clemente que corresponde a Lote A 1 resultante de la división del lote A de una superficie de 6.172,74 metros cuadrados inscrita a fojas 15.951 N° 4.892 de Registro de Hipotecas y Gravámenes de Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2003.

- Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Talca correspondiente al año 2007.
- Por otra parte, se ha constituido prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre máquina arrancadora de remolacha Mod. 6SVA a 50 cm. MAC, avaluada en \$21.050.690, constituida en favor de Agromas S.A. mediante escritura pública de fecha 14 de enero de 2011 en la Notaria de Curicó de don Fernando Salazar Sallorenzo.

- Prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre máquina peladora descoronadora. Modelo 6HL-RHT TRASERA, avaluado en \$10.386.284, constituida en favor de Agromas S.A. mediante escritura pública de fecha 14 de enero de 2011 en la Notaria de Curicó de don Fernando Salazar Sallorenzo.
- Prenda sin desplazamiento y prohibición de gravar y enajenar sobre uno) Tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2006, N° motor CD40456050506, N° chasis 39057/E, N° Serie 39057/E, color amarillo, placa patente ZW 4597-6, con cosechadora marca Pellenc 600 LM con despallador N° serie 40-E142; dos) Tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2006, N° motor CD4045G081550 N° chasis 39168/E, N° serie 39168/E, color amarillo, placa patente ZW 4607-7 con cosechadora marca Pellenc 600 LM N° serie 40-E027 tres) Tractor marca Pellenc, modelo 4420, año 2008, N° motor CD4045G035062 N° chasis 39001/E, N° Serie 39001/E, color amarillo, placa patente BVWS 76-9, con cosechadora marca Pellenc 600 LM; cuatro) una prepodadora marca Pellenc, año 2002, N° chasis 23011/A modelo TSA 00/MAV; cinco) una prepodadora marca Pellenc, año 2005, N° chasis 23327/D modelo TSA TLVP; seis) una chapodadora marca Tordable año 2005 modelo STD; siete) una chapodadora marca Tordable año 2005 modelo STD; ocho) una chapodadora marca Portezuelo año 2004 N° serie 04-12048; nueve) una deshojadora marca Pellenc año 2005 chasis 33100/D modelo MAV; diez) una deshojadora marca Pellenc año 2005 chasis 33105/D modelo MAV; once) una fumigadora marca Pellenc año 1999 chasis 17118/W modelo Pulve 4R VL; doce) una fumigadora marca Pellenc año 2006 chasis 170147/A, modelo Túnel; trece) una prepodadora marca Portezuelo año 2004, N° Chasis 505013 modelo PRV; catorce) un brazo multifunción marca Pellenc, año 2005, número de chasis 49D278 modelo 42-4.600 quince) brazo multifunción y contrapeso marca Pellenc, color amarillo, sin placa, constituida a favor de Banco de Crédito e Inversiones mediante escritura pública de fecha 09 de diciembre de 2011 en la Notaria de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna.

Difem Laboratorios S.A.

- La subsidiaria Difem Laboratorios S.A. como parte de sus negocios en el sector hospitalario y otras instituciones públicas y privadas, emite boletas de garantía para caucionar el cumplimiento de sus acuerdos comerciales en términos de volúmenes de entrega y calidad. La Administración, mantiene un control estricto de los acuerdos comerciales y base de la experiencia en el negocio no han existido asuntos que materialicen su exigibilidad.

Por otra parte, al 31 de diciembre de 2020 las subsidiarias Anasac Chile S.A., Difem Laboratorios S.A. y Gleba S.A. mantienen juicios civiles y laborales por las operaciones normales del negocio. Estos litigios son por montos poco significativos, sin embargo, se han registrado ciertas provisiones para cubrir estos riesgos según los informes de nuestros abogados, tal cual lo requiere la Norma Internacional de Contabilidad N° 37 “Provisiones, Pasivos y Activos Contingentes”.

Finalmente, en el caso Agrícola Nacional S.A.C. e I. en su calidad de Matriz ha otorgado garantías y avales indirectos a las operaciones financieras corrientes de las subsidiarias en Argentina, Perú, Colombia y Panamá. Todas estas garantías y avales indirectos no incluyen restricciones ni exigencias de indicadores (covenants) asociadas al cumplimiento de las obligaciones contratadas por cada subsidiaria. Por otra parte, esta sociedad no mantiene litigios o contingencias en curso al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2020.

Nota 35 - Instrumentos financieros

1. Valor razonable de los instrumentos financieros.

Al 31 de diciembre del 2020	Valor libro	Valor justo	Metodología y supuestos determinación valor justo	Jerarquía valor razonable		
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
				M\$	M\$	M\$
Fondos mutuos	4.251.038	4.251.038	a)	4.251.038	-	-
Otros activos financieros	431.295	431.295	b)	-	431.295	-
Activos financieros a valor razonable	4.682.333	4.682.333		4.251.038	431.295	-
Otros pasivos financieros	60.804	60.804	b)	-	60.804	-
Pasivos financieros a valor razonable	60.804	60.804		-	60.804	-

Al 31 de diciembre del 2019	Valor libro	Valor justo	Metodología y supuestos determinación valor justo	Jerarquía valor razonable		
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
				M\$	M\$	M\$
Fondos mutuos	878.343	878.343	a)	878.343	-	-
Depósitos a corto plazo	14.995	14.995	a)	14.995	-	-
Otros activos financieros	60.801	60.801	b)	-	60.801	-
Activos financieros a valor razonable	954.139	954.139		893.338	60.801	-
Otros pasivos financieros	267.365	267.365	b)	-	267.365	-
Pasivos financieros a valor razonable	267.365	267.365		-	267.365	-

No existen pérdidas o ganancias no reconocidas.

2. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo.

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición.
- Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- Nivel 3 son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

3. Presunciones aplicadas para propósitos de medir valor razonable.

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

Efectivo y equivalentes al efectivo: La Sociedad ha estimado que el valor justo de este activo es igual a su importe en libros.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas: El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, se estima como los flujos de efectivo que serán recuperados por la Sociedad al momento de efectuar la cobranza, menos la respectiva estimación de deterioro del activo.

Otros activos financieros, no corrientes: Son registrados a valor de mercado, con cargo a resultados integrales.

Deuda bancaria y arrendos financieros: El valor razonable que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. En lo que se refiere al componente de pasivo de los documentos convertibles, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a pasivos similares que no tienen opción de conversión. Para los arrendamientos financieros, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a contratos de arrendamientos similares; los valores así determinados no difieren de su importe en libros.

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas: Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

Nota 36 - Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros consolidados.